

| Změnový list číslo 205d | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|--|---|---------|---|---------|---|----------------|---|---------|--|---------|--|---------|--|---------------|--|---------|--|----------------|---|---------------|---|--------------------|---|--------------------|
| Identifikace akce | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Název akce: | Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Číslo akce SMVS: | - | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Objednatel: | I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zastoupen: | Objednatelem | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zhotovitel: | HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| SPST: | Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Projektant: | Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Předmět změnového listu | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Venkovní objekty úpravy RDS - SMB SO 200 - SO 205 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Část díla dotčená změnovým listem | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 200 - MOSTNÍ OBJEKTY A ZDI / SO 205 - Schody u mostu | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Popis změny, popis technického řešení | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Provedení SO 205 podle Projektové dokumentace 2. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Nové řešení : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Změnou dochází k úpravě tvaru spodní stavby i vlastních schodů a přepočtu zásypaného materiálu na jednotku tonáže. Detailní rozsah Nového řešení je veden v příloze č. 1 – Rozpočet změny ZL 205d. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Zdůvodnění změny : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Potřeba provedení změny vznikla v průběhu výstavby a projekce a projednávání RPD SO 205 a koordinace se souvisejícími SO, během kterých bylo zjištěno, že je nezbytné provést Nové řešení pro řádné dokončení a dosažení řádně a funkčně postaveného SO 205. K úpravě tvaru spodní stavby a schodů dochází z důvodu statických výpočtů, ze kterých vyplynula potřeba této úpravy. Přepočet hmotnosti zásypaného materiálu bylo nutno provést z důvodu chyby ve smluvním výkazu výměr, kdy hmotnost zásypaného materiálu se rovná přibližně 1,9 násobku jeho objemu. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o dílčí změnu, která, která je potřebná pro řádné provedení Díla a která je dána okolností (dílčí nedostatky Původního řešení, které nebyly snadno odhalitelné), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, protože se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ano, s dopadem do projektové dokumentace | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Záznam o změně je uveden v zápisu z KD č. 40 ze dne 12.3. 2024, v bodu 24/1. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla : | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vliv na termín: ne | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 205d | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Přílohy: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Rozpočet změny | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <tbody> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>-179 962,53 Kč</td> </tr> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>187 518,50 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):</td> <td>0,00 Kč</td> </tr> <tr> <td>Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):</td> <td>-179 962,53 Kč</td> </tr> <tr> <td>Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):</td> <td>187 518,50 Kč</td> </tr> <tr> <td>Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:</td> <td>7 555,97 Kč</td> </tr> <tr> <td>Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:</td> <td>9 142,72 Kč</td> </tr> </tbody> </table> | | Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH): | 0,00 Kč | Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH): | 0,00 Kč | Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH): | -179 962,53 Kč | Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH): | 0,00 Kč | Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH): | 0,00 Kč | Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH): | 0,00 Kč | Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH): | 187 518,50 Kč | Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH): | 0,00 Kč | Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH): | -179 962,53 Kč | Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH): | 187 518,50 Kč | Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | 7 555,97 Kč | Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH: | 9 142,72 Kč |
| Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH): | 0,00 Kč | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH): | 0,00 Kč | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH): | -179 962,53 Kč | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH): | 0,00 Kč | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH): | 0,00 Kč | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH): | 0,00 Kč | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH): | 187 518,50 Kč | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH): | 0,00 Kč | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH): | -179 962,53 Kč | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH): | 187 518,50 Kč | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH: | 7 555,97 Kč | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH: | 9 142,72 Kč | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Za zhotovitele: | Za zhotovitele: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy

Objekt:

Soupis:

ZL 205d SO205 - Schody u mostu - SMB

Místo: Výstaviště Brno

Datum: 19.11.2025

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB

Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s

Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|-----------------|

Náklady soupisu celkem

7 555,97

| | | | | | | | | |
|---|-----|------------|---|----|---------|-----------|-------------|-----|
| D | HSV | | Práce a dodávky HSV | | | | 7 555,97 | |
| D | 1 | | Zemní práce | | | | 102 682,99 | |
| 1 | M | 58331200 | štěrkopísek netříděný zásypový nebo jiná zemina vhodná do zásypů | t | 231,268 | 444,00 | 102 682,99 | SOD |
| | vv | | SO 205 | | | | | |
| | vv | | (256,964*1,9)-256,964 | | 231,268 | | | |
| D | 2 | | Zakládání | | | | -102 366,74 | |
| 2 | K | 231611114 | Výztuž pilot betonovaných do země ocel z betonářské oceli 10 505 | t | -2,491 | 58 889,00 | -146 692,50 | SOD |
| | vv | | SO 205 | | | | | |
| | vv | | "spotřeba oceli 110 kg/m3" -2,491 | | -2,491 | | | |
| | vv | | Součet | | -2,491 | | | |
| 3 | K | 274361116 | Výztuž základových pasů, prahů, věnců a ostruh z betonářské oceli 10 505 | t | 0,862 | 51 422,00 | 44 325,76 | SOD |
| | vv | | SO 205 | | | | | |
| | vv | | "spotřeba oceli do základových pasů 80 kg/m3" 0,862 | | 0,862 | | | |
| | vv | | Součet | | 0,862 | | | |
| D | 3 | | Svislé a kompletní konstrukce | | | | -33 270,03 | |
| 4 | K | 327361006 | Výztuž opěrných zdí a valů D 12 mm z betonářské oceli 10 505 | t | -0,647 | 51 422,00 | -33 270,03 | SOD |
| | vv | | SO 205 | | | | | |
| | vv | | "výztuž opěr a křídel, spotřeba 110 t/m3" -0,647 | | -0,647 | | | |
| | vv | | Součet | | -0,647 | | | |
| D | 4 | | Vodorovné konstrukce | | | | 40 509,75 | |
| 5 | K | 430361821 | Výztuž schodišťové konstrukce a rampy betonářskou ocelí 10 505 | t | 0,054 | 51 422,00 | 2 776,79 | SOD |
| | vv | | SO 205 | | | | | |
| | vv | | "výtuž schodišť, spotřeba 150 kg/m3" 0,054 | | 0,054 | | | |
| | vv | | Součet | | 0,054 | | | |
| 6 | K | 433121121R | Prefabrikované ŽB schodiště z C30/37, výztuž B500B | m3 | 1,698 | 22 222,00 | 37 732,96 | SOD |
| | vv | | SO 205 | | | | | |
| | vv | | "kompletní dodávka a montáž prefabrikovaného schodiště z C30/37 s výztuží B500B v množství 150 kg/m3" 1,698 | | 1,698 | | | |
| | vv | | Součet | | 1,698 | | | |