

Změnový list číslo		234_A2	
Identifikace akce			
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně		
Číslo akce SMVS:	-		
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.		
Zastoupen:	Objednatelem		
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5		
TDI:	-		
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.		
Předmět změnového listu			
Interiér vestavěný - atypy, světla, doplňky a spotřebiče, parapety			
Část díla dotčená změnovým listem			
Část díla Hala SO 101 - D.1.1-3 - ARCHITEKTONICKÉ A KONSTRUKČNÍ ŘEŠENÍ			
Zařazeno pod část objednatele Arena MK			
Popis změny, popis technického řešení			
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :			
Projektová dokumentace 1 a Soupis prací 1 neuvažovaly s dodávkou vybavení v rozsahu dle Přílohy č. 1 – Rozpočet změny tohoto ZL.			
Nové řešení :			
Předmětem změny je dodávka prvků (zařízení) vestavěného interiéru dle Přílohy č. 1 – Rozpočet změny tohoto ZL.			
Zdůvodnění změny :			
Zhotovitel měl podle Původního řešení dodat Dílo bez vestavěných interiérových prvků, jejichž dodávka je předmětem Nového řešení. Během výstavby však bylo zjištěno, že bez dodávky vestavěných interiérových prvků (tj. provedení Nového řešení) by nebylo možné Dílo řádně a plně užívat (mj. nebyly by instalovány kolejnice na závěsy a dodány šatní skřínky ve skyboxech a odkládací skříně). Bez realizace Nového řešení by tedy nebyla naplněna potřeba Objednatele, který směřuje k tomu, že po dokončení Díla bude možné toto užívat pro zamýšlené účely (pořádání sportovních a kulturních akcí). Realizace Nového řešení je tedy z provozních důvodů imanentně spojených s Dílem potřebná. Z uvedených důvodů, když bez realizace vestavěných interiérových prvků nelze Dílo dokončit tak, aby mohlo být užíváno zamýšleným způsobem, bylo rozhodnuto o provedení Nového řešení zhotovitelem. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která nemění celkovou povahu veřejné zakázky, protože se jedná o změnu podle § 222 odst. 4 ZZVZ.			
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :			
S dopadem na výkresovou dokumentaci.			
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :			
Záznam o změně je uveden v zápisu z KD v bodu 110/5 ze dne 25.11.2025.			
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :			
Vliv na termín: ne, bez dopadu na termín			
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla			
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 234_A2			
Přílohy:			
1. Rozpočet změny			
2. CN Subdodavatele			
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč	
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):		31 201 450,25 Kč	
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč	
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč	
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):		0,00 Kč	
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):		0,00 Kč	
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):		31 201 450,25 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:		31 201 450,25 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:		37 753 754,80 Kč	
Za zhotovitele:		Za zhotovitele:	

REKAPITULACE STAVBY

Kód: D70325_05E
Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy

KSO:
Místo: Výstaviště Brno

CC-CZ:
Datum: 11.03.2026

Zadavatel:
SMB, ARENA, BKOM, TB

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
HOCHTIEF CZ a. s

IČ:
DIČ:

Projektant:
Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
HOCHTIEF CZ a. s

IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy URS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dále k dispozici na webu podminkv.urs.cz.

Cena bez DPH			31 201 450,25
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	31 201 450,25	6 552 304,60
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	37 753 754,85

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	D70325 05E		
Stavba:	MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy		
Místo:	Výstaviště Brno	Datum:	11.03.2026
Zadavatel:	SMB, ARENA, BKOM, TB	Projektant:	Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s	Zpracovatel:	HOCHTIEF CZ a. s

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		31 201 450,25	37 753 754,85	
11	Dodatek č.11	31 201 450,25	37 753 754,85	STA
ZL				
234_A2_1	Interiér vestavěný - atypy - odst. 4	26 388 519,70	31 930 108,90	Soupis
ZL				
234_A2_2	Interiér vestavěný - světla, doplňky - odst. 4	4 812 930,55	5 823 646,05	Soupis

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt: 11 - Dodatek č.11

Soupis: **ZL 234_A2_1 - Interiér vestavěný - atypy - odst. 4**

Místo:		Datum:	11.03.2026
Zadavatel:	SMB, ARENA, BKOM, TB	Projektant:	Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s	Zpracovatel:	HOCHTIEF CZ a. s

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	26 388 519,70
PSV - Práce a dodávky PSV	26 388 519,70
766 - Konstrukce truhlářské	26 388 519,70

SOUPIS PRACÍ

Stavba:		MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy						
Objekt:		11 - Dodatek č.11						
Soupis:		ZL 234_A2_1 - Interiér vestavěný - atypy - odst. 4						
Místo:					Datum:		11.03.2026	
Zadavatel:		SMB, ARENA, BKOM, TB			Projektant:		Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.	
Zhotovitel:		HOCHTIEF CZ a. s			Zpracovatel:		HOCHTIEF CZ a. s	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem							26 388 519,70	
D		PSV	Práce a dodávky PSV				26 388 519,70	
D		766	Konstrukce truhlářské				26 388 519,70	
1	K	N.402	skybox typ A - lamelový obklad	ks	53,000	87 018,690	4 611 990,57	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
2	K	N.403	skybox typ A - šatní skříňka	ks	52,000	25 969,440	1 350 410,88	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
3	K	N.404	skybox typ A - obklad pod TV světlý	ks	64,000	43 139,810	2 760 947,84	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
4	K	N.405	skybox typ A - police pod TV	ks	56,000	11 429,460	640 049,76	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
5	K	N.406	skybox typ A - obklad tmavý	ks	112,000	9 060,930	1 014 824,16	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
6	K	N.408	skybox typ B - lamelový obklad	ks	1,000	86 518,210	86 518,21	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
7	K	N.409	skybox typ B - šatní skříňka	ks	1,000	43 288,210	43 288,21	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
8	K	N.410	skybox typ B - obklad pod TV světlý	ks	1,000	47 376,390	47 376,39	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
9	K	N.411	skybox typ B - obklad pod TV světlý + šatní stěna - 4.B72.001	ks	2,000	78 679,380	157 358,76	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
10	K	N.412	skybox typ B, C- police pod TV	ks	3,000	9 398,470	28 195,41	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
11	K	N.413	skybox typ B, C - obklad pod TV tmavý	ks	3,000	47 210,540	141 631,62	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
12	K	N.415	skybox typ C - lamelový obklad	ks	2,000	111 734,030	223 468,06	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
13	K	N.416	skybox typ C - šatní skříňka	ks	2,000	53 219,150	106 438,30	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
14	K	N.422	šatna domácí - stůl	ks	2,000	99 094,120	198 188,24	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
15	K	N.424	stojan pro odkládání hokejek	ks	7,000	46 486,010	325 402,07	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
16	K	N.429	skříně - hokejky, brusle	ks	1,000	345 968,130	345 968,13	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
17	K	N.433	úložné skříně 1PP 2	ks	1,000	166 227,650	166 227,65	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
18	K	N.440	recepce - skříně na odkládání cenností	ks	1,000	134 342,710	134 342,71	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
19	K	N.441	recepce - odkládací skříně	ks	1,000	113 593,350	113 593,35	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
20	K	N.442	recepce - odkládací skříně	ks	1,000	85 581,290	85 581,29	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
21	K	N.450	obklad - lamely	ks	16,000	104 047,950	1 664 767,20	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
22	K	N.451	obklad - lamely	ks	2,000	497 281,900	994 563,80	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
23	K	N.456	truhlík na rostliny obdélníkový	ks	14,000	68 189,770	954 656,78	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD - typ A, typ B					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
24	K	N.457	truhlík na rostliny	ks	12,000	65 715,040	788 580,48	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD - typ C, typ D					
25	K	N.458	truhlík svítící	ks	4,000	354 377,270	1 417 509,08	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
26	K	N.460	lamelový obklad černý	ks	5,000	208 992,100	1 044 960,50	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
27	K	N.464	skříň v 6NP	ks	2,000	115 109,330	230 218,66	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
28	K	N.469	odkládací pult v 5NP	ks	4,000	706 842,850	2 827 371,40	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					
29	K	N.470	obklad prstence - plechový obklad v 5NP	ks	1,000	3 139 464,350	3 139 464,35	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD (cena za BM - počet m 429)					
30	K	N.471	okastlení sloupů - 3NP	ks	8,000	93 078,230	744 625,84	CN + 15%
P			Poznámka k položce: dle PD					

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt: 11 - Dodatek č.11
Soupis:

ZL 234_A2_2 - Interiér vestavěný - světla, doplňky - odst. 4

Místo:		Datum:	11.03.2026
Zadavatel:	SMB, ARENA, BKOM, TB	Projektant:	Arch.Design, s.r.o., APLUS, a.s.
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a. s	Zpracovatel:	HOCHTIEF CZ a. s

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	4 812 930,55
PSV - Práce a dodávky PSV	4 812 930,55
766 - Konstrukce truhlářské	4 812 930,55

SOUPIS PRACÍ

Stavba: MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy
Objekt: 11 - Dodatek č.11
Soupis:

ZL 234_A2_2 - Interiér vestavěný - světla, doplňky - odst. 4

Místo:

Datum: 11.03.2026

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB

Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s

Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

4 812 930,55

D PSV Práce a dodávky PSV

4 812 930,55

D	766	Konstrukce truhlářské					4 812 930,55	
2	K	N.502	závěsy + kolejnice skyboxy	ks	1,000	2 650 212,950	2 650 212,95	CN + 15%
P			Poznámka k položce: kolejnice černá, délky dle PD, závěsy řazení 1:1,7, trojvrstvý blackout - 100% polyester, barva tmavě šedá/černá, výška m. 2,4m					
3	K	N.503	zrcadlo	ks	2,000	14 583,150	29 166,30	CN + 15%
P			Poznámka k položce: kouřové tmavé zrcadlo, rozměr 90x240 cm, na stěnu					
9	K	N.510	závěsy + kolejnice 4NP restaurace půloblouk	ks	12,000	60 268,050	723 216,60	CN + 15%
P			Poznámka k položce: kolejnice půloblouková černá na strop/na boxový tyče, půloblouk R=2m, závěsy řazení 1:1,7, bílý voál, výška místností 2,4/3m					
13	K	N.514	závěsy + kolejnice 4NP restaurace	ks	2,000	239 669,200	479 338,40	CN + 15%
P			Poznámka k položce: kolejnice černá, délka dle PD (cca 24m), závěsy řazení 1:1,7, trojvrstvý blackout - 100% polyester, barva tmavě šedá/černá, výška 2,4-3m					
14	K	N.516	záclony + kolejnice kanceláře 3-4NP	ks	2,000	45 040,900	90 081,80	CN + 15%
P			Poznámka k položce: kolejnice černá na strop, 3NP -10,5m, 4NP - 3,3 m, závěsy řazení 1:1,7, bílý voál, výška místností 2,4-2,8 m					
15	K	N.517	blackoutové rolety + kolejnice - velín 1NP	ks	2,000	420 457,250	840 914,50	CN + 15%
P			Poznámka k položce: kolejnice černá na strop, 1NP - 2x 5,8m, výška místností 3,0-3,3 m, rolety zipové, na ovladač, elektrické					

HOCHTIEF CZ a.s.

Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
divize Pozemní stavby Morava
Sokolská třída 2800/99
702 00 Ostrava

Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly (MSKP) v Brně

Předmět poptávky

Dodávka a montáž interiérového vybavení – světla a doplňky, spotřebiče, atypické výrobky

Rekapitulace cenové nabídky:

N.4xx_atypy = 79 651 438,84

N.5xx_svetla, doplňky = 7 341 829,42

N.6xx_spotřebiče = 1 740 086,49

N.9xx_povrchy = 9 746 340,47

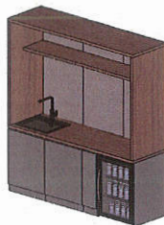
Cena celkem = 98 479 695

DPH 21% = 20 680 736

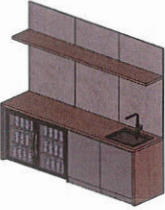
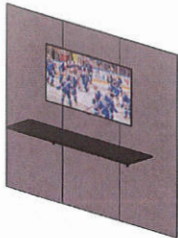
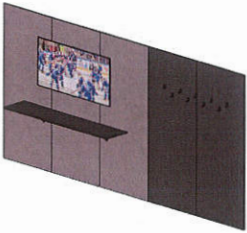
Cena celkem s DPH = 119 160 431 Kč

Vypracovala:

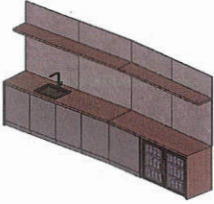
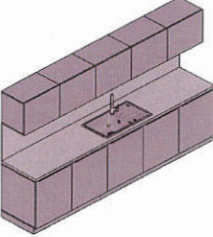
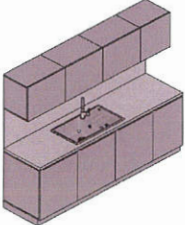
Datum 22.01.2026

Arena Brno - interiérové prvky - atypy													
Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.401	skybox typ A - kuchynka		dle PD	0	0	0	0	45	0	0	45	139 945,86 Kč	6 297 563,70 Kč
N.402	skybox typ A - lamelový obklad		dle PD	0	0	0	0	47	0	0	47	75 668,43 Kč	3 556 416,21 Kč
N.403	skybox typ A - žatní skříňka		dle PD	0	0	0	0	48	0	0	48	22 582,12 Kč	1 083 941,76 Kč
N.404	skybox typ A - obklad pod TV světlý		dle PD	0	0	1	4	53	0	0	58	37 512,88 Kč	2 175 747,04 Kč
N.405	skybox typ A - police pod TV		dle PD	0	0	1	0	51	0	0	52	9 938,66 Kč	516 810,32 Kč
N.406	skybox typ A - obklad tmavý		dle PD	0	0	0	4	98	0	0	102	7 879,07 Kč	803 665,14 Kč

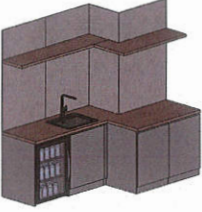
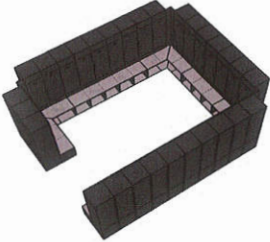
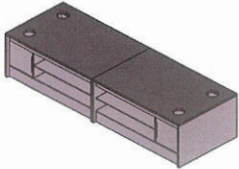
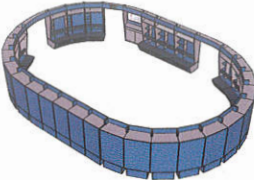
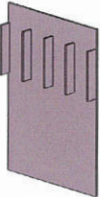
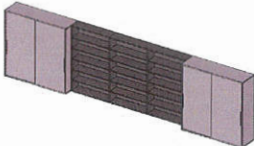
Arena Brno - interiérové prvky - atypy

Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.407	skybox typ B - kuchynka		dle PD	0	0	0	0	4	0	0	4	123 284,43 Kč	493 137,72 Kč
N.408	skybox typ B - lamelový obklad		dle PD	0	0	0	0	4	0	0	4	75 233,23 Kč	300 932,92 Kč
N.409	skybox typ B - šatní skříňka		dle PD	0	0	0	0	3	0	0	3	37 641,92 Kč	112 925,76 Kč
N.410	skybox typ B - obklad pod TV světýl		dle PD	0	0	0	0	3	0	0	3	41 196,86 Kč	123 590,58 Kč
N.411	skybox typ B - obklad pod TV světýl + šatní stěna - 4.B72.001		dle PD	0	0	0	0	1	0	0	1	68 416,85 Kč	68 416,85 Kč
N.412	skybox typ B, C- police pod TV		dle PD	0	0	0	0	4	0	0	4	8 172,58 Kč	32 690,32 Kč

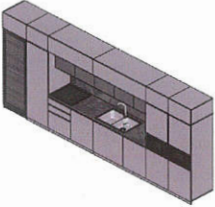
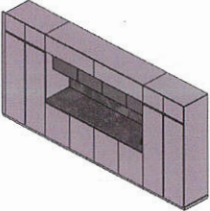
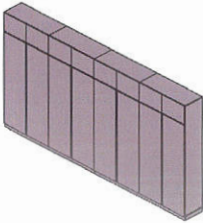
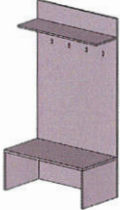
Arena Brno - Interiérové prvky - atypy

Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.413	skybox typ B, C - obklad pod TV tmavý		dle PD	0	0	0	0	6	0	0	6	41 052,64 Kč	246 315,84 Kč
N.414	skybox typ C - kuchynka		dle PD	0	0	0	0	2	0	0	2	194 800,79 Kč	389 601,58 Kč
N.415	skybox typ C - lamelový obklad		dle PD	0	0	0	0	2	0	0	2	97 160,03 Kč	194 320,06 Kč
N.416	skybox typ C - šatní skříňka		dle PD	0	0	0	0	2	0	0	2	46 277,52 Kč	92 555,04 Kč
N.418	kuchynka		dle PD	0	0	1	0	0	0	1	2	186 286,64 Kč	372 573,28 Kč
N.419	kuchynka		dle PD	0	0	0	0	1	0	0	1	143 829,73 Kč	143 829,73 Kč

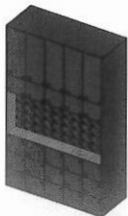
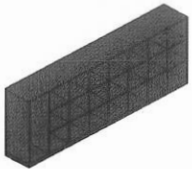
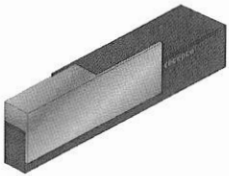
Arena Brno - Interiérové prvky - atypy

Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.420	kuchyňka slybox 4.B124.001		dle PD	0	0	0	0	1	0	0	1	115 757,06 Kč	115 757,06 Kč
N.421	šatní skříňky - sestava		dle PD - z kusů A,B,C - šatny civil (60 ks skříněk)	4	0	0	0	0	0	0	4	501 234,40 Kč	2 004 937,60 Kč
N.422	šatna domácí - stůl		dle PD	2	0	0	0	0	0	0	2	86 168,80 Kč	172 337,60 Kč
N.423	šatna domácí - skříňky		z kusů D, E, F, G, H - dle PD	1	0	0	0	0	0	0	1	1 776 839,27 Kč	1 776 839,27 Kč
N.424	stojan pro odkládání hokejek		dle PD	7	0	0	0	0	0	0	7	40 422,62 Kč	282 958,34 Kč
N.429	skříně - hokejky, brusle		dle PD	1	0	0	0	0	0	0	1	300 841,85 Kč	300 841,85 Kč

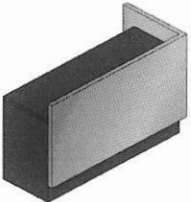
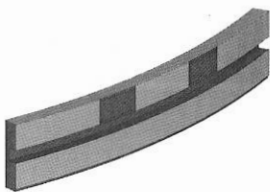
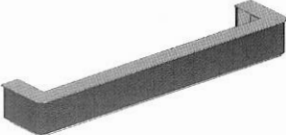
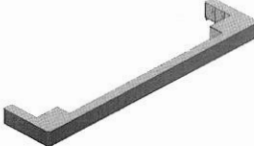
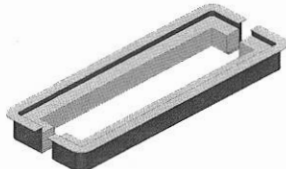
Arena Brno - Interiérové prvky - atypy

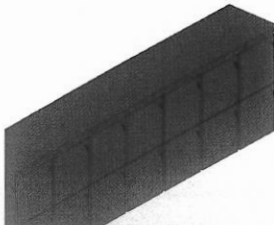
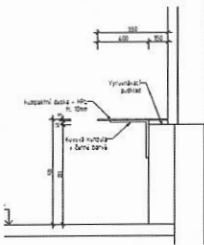
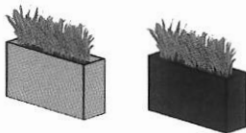
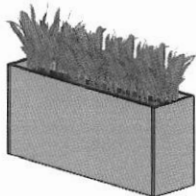
Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.430	kuchyňka 1PP 1		dle PD	1	0	0	0	0	0	0	1	248 340,01 Kč	248 340,01 Kč
N.431	kuchyňka 1PP 2		dle PD	1	0	0	0	0	0	0	1	206 528,31 Kč	206 528,31 Kč
N.433	úložné skříně 1PP 2		dle PD	1	0	0	0	0	0	0	1	144 545,78 Kč	144 545,78 Kč
N.435	ostrůvek - denní místnost 1PP		dle PD	1	0	0	0	0	0	0	1	124 638,10 Kč	124 638,10 Kč
N.436	skříňky šatny hosté		dle PD	102	0	0	0	0	0	0	102	25 439,99 Kč	2 594 878,98 Kč
N.437	krycí stěna hydrantů		dle PD (cena za BM - počet m 67)	0	8	8	5	0	0	0	21	242 080,28 Kč	5 083 685,88 Kč

Arena Brno - interiérové prvky - atypy

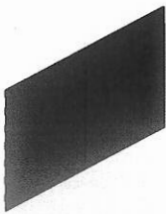
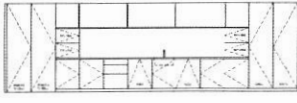
Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.438	obklad vstupu do hlediště		dle PD	0	24	0	0	0	0	0	24	25 399,50 Kč	609 588,00 Kč
N.439	bar - fastfood		dle PD	0	16	0	0	0	10	0	26	336 378,64 Kč	8 745 844,64 Kč
N.440	recepce - skříň na odkládání cenosti		dle PD	0	1	0	0	0	0	0	1	116 819,75 Kč	116 819,75 Kč
N.441	recepce - odkládací skříň		dle PD	0	1	0	0	0	0	0	1	98 776,83 Kč	98 776,83 Kč
N.442	recepce - odkládací skříň		dle PD	0	1	0	0	0	0	0	1	74 418,51 Kč	74 418,51 Kč
N.443	recepce - velký recepční stůl		dle PD	0	1	0	0	0	0	0	1	246 417,05 Kč	246 417,05 Kč

Arena Brno - interiérové prvky - atypy

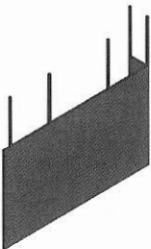
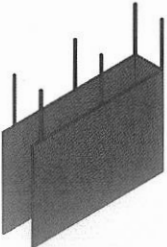
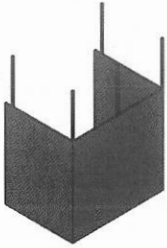
Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.444	recepce - malý recepční stůl		dle PD	0	1	0	0	0	0	0	1	187 007,75 Kč	187 007,75 Kč
N.445	bar - záliv		dle PD	0	4	0	0	0	0	0	4	3 111 815,39 Kč	12 447 261,56 Kč
N.446	bar - klub		dle PD (cena za BM - počet m 70)	0	0	0	7	0	0	0	7	835 576,22 Kč	5 849 033,54 Kč
N.447	bar - klub		dle PD (cena za BM - počet m 15)	0	0	0	1	0	0	0	1	1 231 503,31 Kč	1 231 503,31 Kč
N.448	bar - klub		dle PD	0	0	0	8	0	0	0	8	90 328,46 Kč	722 627,68 Kč
N.449	bar - restaurace		dle PD (cena za BM - počet m 54)	0	0	0	0	2	0	0	2	2 243 004,98 Kč	4 486 009,96 Kč

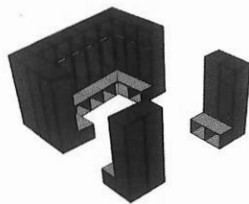
Arena Brno - Interiérové prvky - atypy													
Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.450	obklad - lamely		dle PD	0	8	0	4	0	4	0	16	90 476,48 Kč	1 447 623,68 Kč
N.451	obklad - lamely		dle PD	0	0	0	2	0	0	0	2	432 419,04 Kč	864 838,08 Kč
N.452	barový pult a skříňky - denní místnost		dle PD (cena za BM - počet m 11)	0	0	1	0	0	0	0	1	239 357,77 Kč	239 357,77 Kč
N.453	ZRUŠENO			0	0	0	0	0	0	0	0		0,00 Kč
N.454	ZRUŠENO			0	0	0	0	0	0	0	0		
N.455	barový pult - denní místnost		dle PD (cena za BM - počet m 11)	0	0	1	0	0	0	0	1	99 949,58 Kč	99 949,58 Kč
N.456	truhlík na rostliny obdélníkový		dle PD - typ A, typ B	0	0	0	0	14	0	0	14	59 295,45 Kč	830 136,30 Kč
N.457	truhlík na rostliny		dle PD - typ C, typ D	0	0	0	0	12	0	0	12	57 143,51 Kč	685 722,12 Kč

Arena Brno - Interiérové prvky - atypy

Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.458	truhlík svítící		dle PD	0	0	0	0	4	0	0	4	308 154,15 Kč	1 232 616,60 Kč
N.459	informační pult		dle PD (cena za BM - počet m 18)	0	2	0	0	0	0	0	2	432 145,78 Kč	864 291,56 Kč
N.460	lamelový obklad černý		dle PD	0	0	0	0	5	0	0	5	181 732,26 Kč	908 661,30 Kč
N.461	krycí stěna hydrantů - černá		dle PD	0	0	0	0	1	0	0	1	95 052,36 Kč	95 052,36 Kč
N.462	kuchyňka denní místnost		dle PD	0	0	1	0	0	0	0	1	375 508,32 Kč	375 508,32 Kč
N.463	recepce v 6NP		dle PD	0	0	0	0	0	0	1	1	367 133,33 Kč	367 133,33 Kč

Arena Brno - interiérové prvky - atypy

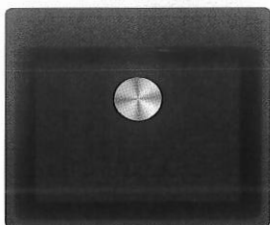
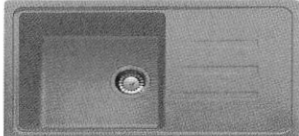
Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.464	skříň v 6NP		dle PD	0	0	0	0	0	0	2	2	100 095,07 Kč	200 190,14 Kč
N.466	krytka vzduchotechniky v 5NP		dle PD	0	0	0	0	0	1	0	1	70 342,34 Kč	70 342,34 Kč
N.467	krytka vzduchotechniky v 5NP		dle PD	0	0	0	0	0	1	0	1	111 627,76 Kč	111 627,76 Kč
N.468	krytka vzduchotechniky v 5NP		dle PD	0	0	0	0	0	1	0	1	91 403,80 Kč	91 403,80 Kč
N.469	odkládací pult v 5NP		dle PD	0	0	0	0	0	4	0	4	614 645,96 Kč	2 458 583,84 Kč
N.470	obklad prstence - plechový obklad v 5NP		dle PD (cena za BM - počet m 429)	0	0	0	0	0	1	0	1	2 729 969,00 Kč	2 729 969,00 Kč

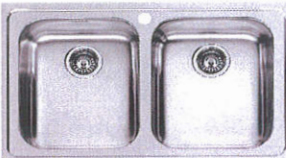
Arena Brno - interiérové prvky - atypy													
Označe ní	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celko m	cena za kus	celkem bez DPH
N.471	okastlení sloupů - 3NP		dle PD	0	0	0	8	0	0	0	8	80 937,59 Kč	647 500,72 Kč
N.475	šatní skříňky otevřené - sestava		dle PD (15 ks, otevřená)	1	0	0	0	0	0	0	1	454 299,03 Kč	454 299,03 Kč

Cena celkem bez DPH	79 651 438,84 Kč
21% DPH	16 726 802,16 Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	96 378 241,00 Kč

NÁBYTEK PEVNĚ SPOJENÝ SE STAVBOU	bez DPH	79 651 438,84 Kč
----------------------------------	---------	------------------

Všechny mobiliář a nábytek navržen s minimální požární odolností B-s2-d0 a současně u všech vzorků se připouští u požadovaných parametrů odchylka do 2 %.
Jednotlivé dekory/látky budou před realizací vyzorovány.

Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.501	světlo - custom plocha	 *ilustrativní obrázek	bodové světlo, kov, černá barva, výška 100mm, průměr 80mm, IP20, nastavitelný úhel	0	0	0	0	104	0	0	104	839 Kč	87 231 Kč
N.502	závesy + kolejničky		kolejničky černá, délky dle PD, závěsy řazení 1:1,7, trojvrstvý blackout - 100% polyester, barva tmavě šedá/černá, výška m. 2,4m	0	0	0	0	1	0	0	1	2 304 533 Kč	2 304 533 Kč
N.503	zrcadlo		kouřové tmavé zrcadlo, rozměr 90x240 cm, na stěnu	0	0	0	0	2	0	0	2	12 681 Kč	25 363 Kč
N.504	baterie	 *ilustrativní obrázek	páková směšovací baterie, barva černá, tlaková, otočná 360°, montáž do standardního otvoru 35mm, montován do pracovní desky	0	0	3	0	52	0	0	55	19 333 Kč	1 063 333 Kč
N.505	dřez	 *ilustrativní obrázek	kuchynský dřez hranatý, matná černá, 520x400x200mm, horní montáž, ruční ovládání výpusti - hranatá, + sifon pro úsporu místa + otvor pro baterii v dřezu	0	0	3	0	52	0	0	55	12 070 Kč	663 870 Kč
N.506	baterie	 *ilustrativní obrázek	stojánková dřezová baterie, chrom, výška 350mm, pro otvor 35mm, otočná 360°, směšovací	1	1	1	1	1	0	1	6	4 661 Kč	27 964 Kč
N.507	dřez	 *ilustrativní obrázek	dřez, barva šedá, 780x435mm, horní montáž +sifon pro úsporu místa s odbočkou na myčku	0	1	1	1	1	0	1	5	8 274 Kč	41 369 Kč

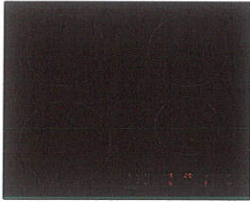
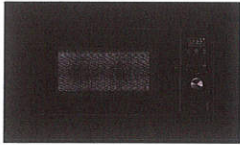
Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.509	dvojdřez		kuchyňský dvojdřez 790x500mm, vany 2x340x400x195 mm, horní montáž, min. šířka skříňka 80 cm, vzhled nerez, materiál chromniklová ocel + otvor pro baterii a sifon pro úsporu místa	1	0	0	0	0	0	0	1	11 430 Kč	11 430 Kč
		*ilustrativní obrázek											
N.510	závěsy + kolejnice 4NP restaurace půloblouk		kolejnice půloblouková černá na strop/na boxový tyče, půloblouk R=2m , závěsy řazení 1:1,7, bílý voál, výška místnosti 2,4/3m	0	0	0	0	12	0	0	12	52 407 Kč	628 883 Kč
N.511	restaurace - lampa nad stoly		závěsná lampa, materiál hliník, barva černá, vertikální vzor pásků, výška 17cm, průměr 7cm (nad stoly N.123)	0	0	0	0	83	0	0	83	9 304 Kč	772 197 Kč
		*ilustrativní obrázek											
N.512	restaurace - lampa nad stoly		závěsná lampa, materiál nerez, chrom, výška 16cm, průměr 23cm, nepřímé světlo (nad stoly N.124)	0	0	0	0	12	0	0	12	13 489 Kč	161 862 Kč
		*ilustrativní obrázek											
N.513	restaurace - lampa nad stoly		závěsná lampa, materiál lakovaný kov - bílá, výška 16cm, průměr 23cm, nepřímé světlo (nad stoly N.125)	0	0	0	0	36	0	0	36	9 095 Kč	327 414 Kč
		*ilustrativní obrázek											
N.514	závěsy + kolejnice 4NP restaurace		kolejnice černá, délka dle PD (cca 24m), závěsy řazení 1:1,7, trojvrstvý blackout - 100% polyester, barva tmavě šedá/černá, výška 2,4-3m	0	0	0	0	2	0	0	2	208 408 Kč	416 817 Kč
N.516	záclony + kolejnice kanceláře 3-4NP		kolejnice černá na strop, 3NP -10,5m, 4NP - 3,3 m, závěsy řazení 1:1,7, bílý voál, výška místností 2,4-2,8 m	0	0	0	1	1	0	0	2	39 166 Kč	78 333 Kč
N.517	blackoutové rolety + kolejnice - velín 1NP		kolejnice černá na strop, 1NP - 2x 5,8m, výška místností 3,0-3,3 m, rolety zipové, na ovladač, elektrické	0	2	0	0	0	0	0	2	365 615 Kč	731 230 Kč

Cena celkem bez DPH	7 341 829 Kč
21% DPH	1 541 784 Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	8 883 614 Kč

NÁBYTEK PEVNĚ SPOJENÝ SE STAVBOU	bez DPH	7 341 829,42 Kč
----------------------------------	---------	-----------------

Všechn mobiliiář a nábytek navržen s minimální požární odolností B-s2-d0 a současně u všech vzorků se připouští u požadovaných parametrů odchylka do 2 Jednotlivé dekory/látky budou před realizací vyzorovány.

Arena Brno - Interiérové prvky - spotřebiče													
Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.601	minibar	 *ilustrativní obrázek	148l, černá barva, 55x84x60,5 cm, rozsah chlazení 0-20 stupňů, hlučnost 43 dB, 3 police, LED osvětlení	0	0	0	0	58	0	0	58	22 050 Kč	1 278 908 Kč
N.602	vestavná lednice nízká	 *ilustrativní obrázek	vestavná lednice 819x560x547, objem 127L, hluk 38dB, kluzné dveře, 3 police, LED světlo, bílá	0	1	1	1	1	0	1	5	14 452 Kč	72 261 Kč
N.603	vestavná myčka	 *ilustrativní obrázek	vestavná myčka, 818x596x550, počet sad 14, hlučnost 46 dB, 8 programů, 3 teploty	2	1	1	1	1	0	1	7	14 142 Kč	98 997 Kč
N.604	chladnička	 *ilustrativní obrázek	chladicí skříň, prosklené dveře, volně stojící, dveře levé, 595x595x1990 mm, 347L čistý objem, teplotní rozsah +2 až +10°C, 5 černých plechových polic	1	0	2	0	0	0	0	3	44 902 Kč	134 706 Kč
N.605	lednice vysoká	 *ilustrativní obrázek	lednice monoklimatická, 1772x546x549 mm, vestavná, kluzné dveře, objem 310L, 32dB, 4 police - bílý plast, dotykové ovládání	1	0	2	0	0	0	0	3	27 735 Kč	83 205 Kč

Arena Brno - interiérové prvky - spotřebiče													
Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.606	indukční varná deska	 *ilustrativní obrázek	základní indukce, šířka 590mm, prostor pro instalaci 560x490x44 mm, bez rámečku, 4 varné zóny, dotykové ovládání	1	0	0	0	0	0	0	1	9 888 Kč	9 888 Kč
N.607	mikrovlnná trouba	 *ilustrativní obrázek	vestavná mikrovlnka, 380x560x350mm, 5 úrovní ohřevu, černá, LED displej, průměr otoč. talíře 245mm, vnitřek nerezová ocel,	2	0	4	0	0	0	0	6	8 750 Kč	52 499 Kč
N.608	malá lednička	 *ilustrativní obrázek	malá lednička samostatně stojící, 845x560x575, objem 134L, 2 police skleněné s lištou, dveře L/P, nastavitelné nožky	0	1	0	0	0	0	0	1	9 622 Kč	9 622 Kč
Cena celkem bez DPH												1 740 086 Kč	
21% DPH												365 418 Kč	
Cena celkem vč. 21% DPH												2 105 505 Kč	
NÁBYTEK PEVNĚ SPOJENÝ SE STAVBOU												bez DPH	1 740 086,49 Kč

Všechny mobiliář a nábytek navržen s minimální požární odolností B-s2-d0 a současně u všech vzorků se připouští u požadovaných parametrů odchylka do 2%. Jednotlivé dekorativní látky budou před realizací vyzorovány.

Arena Brno - Interiérové prvky - povrchy													
Označení	Název	Obr	Popis	1PP	1NP	2NP	3NP	4NP	5NP	6NP	celkem	cena za kus	celkem bez DPH
N.901	koberec (textilná krytina)		organický vzor, barva světlé šedá, čtverce 50x50 cm, celková výměra 2 500 m2	-	-	-	-	-	-	-	1	4 221 405 Kč	4 221 405 Kč
N.902	vinylové dílce		vinylové dílce, dekor betonu, šedá, čtverce 50x50 cm, tloušťka nášlapné vrstvy 0,8 mm, celková výměra 2630 m2	-	-	-	-	-	-	-	1	5 393 306 Kč	5 393 306 Kč
	samonivelační stěrka		očista podkladu, penetrační nátěr, samonivelační stěrka 3mm, strojní přebroušení stěrky + vysátí, výměra 5 130 m2	-	-	-	-	-	-	-	1	131 629 Kč	131 629 Kč
				-	-	-	-	-	-	-			0 Kč

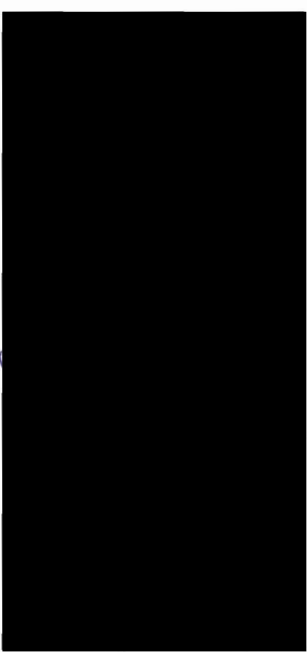
Cena celkem bez DPH	9 746 340 Kč
21% DPH	2 046 731 Kč
Cena celkem vč. 21% DPH	11 793 072 Kč

NÁBYTEK PEVNĚ SPOJENÝ SE STAVBOU	9 746 340,47 Kč
----------------------------------	-----------------

Všechny mobiliář a nábytek navržen s minimální požární odolností B-s2-d0 a současně u všech vzorků se připouští u požadovaných parametrů odchylka do 2. Jednotlivé dekorů/látky budou před realizací vyzorovány.



Cena celkem bez DPH		98 479 695 Kč
21% DPH		20 680 736 Kč
Cena celkem vč. 21% DPH		119 160 431 Kč



22.01.2026

