

Změnový list číslo 133	
Identifikace akce	
Název akce:	Výstavba Multifunkční sportovní a kulturní haly v Brně
Číslo akce SMVS:	-
Objednatel:	I. Statutární město Brno II. ARENA BRNO, a. s. III. Brněnské komunikace a.s. IV. Teplárny Brno, a.s.
Zastoupen:	Objednatelem
Zhotovitel:	HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5
SPST:	Společnost INVIN, RUBY, INFRAM a CM
Projektant:	Projektová dokumentace 1 - Arch.Design, s.r.o. a A PLUS a.s. Projektová dokumentace 2 - PK OSSENDORF s.r.o.
Předmět změnového listu	
Doplnění interkomů o bezpečnostní relé	
Část díla dotčená změnovým listem	
objednatel ARENA - část NSA D.1.4.08 - El. komunikace	
Popis změny, popis technického řešení	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace :	
Projektová dokumentace 1 uvažovala s napojením ovládání dveří přímo na výstupy, které jsou umístěny přímo v interkomech, tedy ve venkovním nechráněném prostoru.	
Nové řešení :	
Změnou dochází k doplnění bezpečnostních IP relé pro ovládání dveří signálem z interkomů.	
Zdůvodnění změny :	
Potřeba provedení změny byla zjištěna v průběhu výstavby, kdy bylo zjištěno, že Původní řešení by během užívání Díla představovalo bezpečnostní riziko, neboť by skrze průnik do interkomů bylo možné otevřít fasádní dveře. Nové řešení umožní popsanému riziku předcházet, neboť IP relé nejsou nijak propojena s interkomy a jsou umístěna přímo v datových rozvaděčích. Ovládání je řešeno jako propojení výstupu IP relé na vstupu EKV ASSET. Není ho tedy možné nežádoucím způsobem ovlivnit z venkovního nechráněného prostředí. Z výše uvedeného vyplývá, že se jedná o změnu, která je potřebná pro dosažení potřebné úrovně zabezpečení řešené části Díla a současně předcházení bezpečnostním rizikům při užívání Díla a která je dána okolností (nevyhovující bezpečnostní úroveň Původního řešení, což nebylo před uzavřením smlouvy snadno odhalitelné), kterou zadavatel i přes vynaložení náležité péče nemohl předvídat, pročež se jedná o nepodstatnou změnu závazku podle § 222 odst. 6 ZZVZ.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci :	
Má vliv na projektovou dokumentaci D.1.4.08 - elektronické komunikace	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z KD :	
Kontrola na CDE pod číslem 1017 ze dne 7.3.2025 , zadaná SpSt a zápis v KD ze dne 18.3.2025 bod 74/1.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla :	
Vliv na termín: ne, bez dopadu na termín	
Vliv na kvalitu: změny nemají vliv na výslednou kvalitu díla	
Vliv na cenu: dochází ke zvýšení ceny díla dle Přílohy 1 ZL 133	
Přílohy:	
1. Rozpočet změny	
2. Materiály online	
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 4 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 5 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 6 ZZVZ (Kč bez DPH):	95 304,00 Kč
Přípočty z ceny díla - §222 odst. 7 ZZVZ (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Odpočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	0,00 Kč
Přípočty z ceny díla - celkem (Kč bez DPH):	95 304,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	95 304,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla s DPH:	115 317,84 Kč
Za zhotovitele:	Za zhotovitele:

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

MSKP, Multifunkční hala Brno - Změnové listy

Objekt:

11 - Dodatek č.11

Soupis:

ZL 133 - Doplnění interkom, bezpečnostní relé

Místo: Výstaviště Brno

Datum: 02.02.2026

Zadavatel: SMB, ARENA, BKOM, TB

Projektant: Arch.Design, s.r.o.,
APLUS, a.s.

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a. s

Zpracovatel: HOCHTIEF CZ a. s

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

95 304,00

D	D2	Strukturovaná kabeláž a datové rozvody						
1	K	HZS4232	Hodinové zúčtovací sazby ostatních profesí revizní technik odborný	hod	24,000	714,000	17 136,00	CS ÚRS 2026 01
	P		<i>Poznámka k položce:</i> montáž 4ks IP relé do racku, propojení se vstupy na LM ASSET					
	VV		ÚRS					
	VV		24		24,000			
2	M	ADI.0034724.URS	IP relé čtyři výstupy, externí, PoE	kus	4,000	10 085,000	40 340,00	Materiály online
	VV		Materiály online					
	VV		4		4,000			
3	M	1408047R	Instalační kabel FTP cat. 5e, LSOH, B2ca-s1,d1,a1	m	34,000	34,000	1 156,00	SOD
	VV		D.1.4.08					
	VV		34		34,000			
4	M	1408058R	Programování systému	hod	16,000	604,000	9 664,00	SOD
	VV		D.1.4.08					
	VV		16		16,000			
5	M	1408059R	Oživení systému	hod	16,000	604,000	9 664,00	SOD
	VV		D.1.4.08					
	VV		16		16,000			
6	M	1408004R	Patch kabel UTP cat. 6A délky 2m	ks	4,000	63,000	252,00	SOD
	VV		D.1.4.08					
	VV		4		4,000			
	D	D10	Ostatní				6 004,00	
7	M	1408151R	Popis prvků a tras	ks	32,000	12,000	384,00	SOD
	VV		D.1.4.08					
	VV		32		32,000			
8	K	1408158R	Zaškolení obsluhy	hod	4,000	495,000	1 980,00	SOD
	VV		D.1.4.08					
	VV		4		4,000			
9	K	1408164R	Doprava	km	280,000	13,000	3 640,00	SOD
	VV		D.1.4.08					
	VV		280		280,000			
	D	D20.	Projekční práce				11 088,00	
10	K	220890084R00	Účast projektanta na stavbě	hod	16,000	693,000	11 088,00	DOD k SOD
	VV		DOD k SOD					
	VV		16		16,000			

Databáze URS - Materiály online ke dni 2.2.2026

Kód od výrobce		Kód položky	Popis	MJ	Výrobce	Jednotková cena	Hmotnost
ADI.0034724.URS							
9137411E	ADI.0034724.URS		IP relé čtyři výstupy, externí, PoE	kus	ADI	10 085,00	0,00000