

SMLOUVA O DODÁVKÁCH TEPELNÉ ENERGIE č. 120795_1 (dále jen "Smlouva") byla uzavřena podle zákona č. 458/2000 Sb. o podmínkách podnikání a výkonu státní správy v energetických odvětvích (dále jen "**Energetický zákon**") mezi následujícími smluvními stranami:

Alpiq Generation (CZ) s.r.o., se sídlem Kladno, Dubská 257, PSČ 272 03, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddílu C, vložce 90495, pod IČ 26735865, zastoupená Ing. Milanem Prajzlerem a Ing. Viktorem Kalinou, jednatelem (dále jen "**Dodavatel**")

a

Národní institut pro další vzdělávání, se sídlem Praha 1, Senovážné náměstí 872/25, PSČ 110 00, IČ 45768455, DIČ CZ 45768455, zastoupená Mgr. et Mgr. Helenou Plitzovou, ředitelkou (dále jen "**Odběratel**")

(společně dále jen „**Smluvní strany**“)

VZHLEDEM K TOMU, ŽE

- (A) Dodavatel je držitelem licence pro výrobu tepelné energie č. 310909214; a rozvod tepelné energie č. 320909212;
- (B) Odběratel si přeje kupovat tepelnou energii ve smyslu ustanovení bodu 3 písm. c), odst. (2), § 2 Energetického zákona (dále jen „**Tepelná energie**“) od Dodavatele;
- (C) Odběratel je odběratelem tepelné energie ve smyslu bodu 5. písm. c), odst. (2), § 2 Energetického zákona, tj. dodanou Tepelnou energii buď přímo spotřebovává, nebo dopravuje, transformuje a dodává k dalšímu využití jiné fyzické či právnické osobě;
- (D) Dodavatel je ochoten Tepelnou energii Odběrateli dodávat, a to za podmínek stanovených v této Smlouvě a Energetickém zákoně;
- (E) Odběratel řádně požádal o odběr Tepelné energie ve formě tzv. Přihlášky k odběru Tepelné energie;

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY TAKTO:

1. Předmět Smlouvy

- 1.1. Dodavatel dodá Odběrateli Tepelnou energii v odběrných místech a v kvalitativních parametrech, která jsou popsána v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen "**Odběrná místa**") a v množství dle čl. 3 této Smlouvy. Ustanovení této Smlouvy se uplatní pro všechna Odběrná místa.
- 1.2. Odběratel odebere a zaplatí v souladu s touto Smlouvou veškerou Tepelnou energii dodanou Dodavatelem podle čl. 1.1 této Smlouvy.

2. Technické podmínky dodávky Tepelné energie, kvalitativní parametry

- 2.1. Dodávka Tepelné energie je splněna a vlastnictví a nebezpečí škody k Tepelné energii přechází z Dodavatele na Odběratele přechodem Tepelné energie ze zařízení ve vlastnictví Dodavatele v Odběrném místě do zařízení ve vlastnictví Odběratele.

2.2. Nosným médiem Tepelné energie bude v souladu s Přílohou č.1 upravená voda (pro dodávku Tepelné energie v horké vodě). Měrnou jednotkou Tepelné energie jsou gigajouly (dále „GJ“).

2.3. Dodavatel bude doplňovat vzniklé přiměřené ztráty upravené vody do odběrného tepelného zařízení Odběratele. Množství upravené vody, doplněné do odběrného tepelného zařízení Odběratele, bude měřeno v souladu s přílohou č. 5 Smlouvy. Za toto množství Dodavatel alespoň jednou ročně vyúčtuje Odběrateli cenu podle Ceníku. Upravená voda je majetkem Dodavatele a Odběratel se zavazuje vracet upravenou vodu Dodavateli, pokud se Dodavatel s Odběratelem nedohodnou jinak. Odběratel je rovněž povinen upravenou vodu nezneškodnocovat, tedy chovat se tak, aby byly zachovány v podstatných ohledech její chemické parametry.

3. *Plánování dodávek Tepelné energie*

Do 30. dubna každého celého roku trvání této Smlouvy Odběratel v případě, že o to Dodavatel požádá, písemně předloží předpokládaný odběr Tepelné energie následujícího roku v měsíčním členění včetně předpokládaných změn v odběru s uvedením termínu změny.

4. *Cena*

4.1. Cena za dodávku Tepelné energie do Odběrného místa je stanovena ceníkem Dodavatele (dále jen „Ceník“). Ceník platný ke dni podpisu Smlouvy je přiložen v Příloze č. 4 Smlouvy.

4.2. Nejpozději do 25. listopadu každého roku bude Dodavatelem stanovena na základě nákladů na výrobu a rozvod Tepelné energie a přiměřeného zisku Dodavatele předběžná cena za dodávku Tepelné energie platná od 1. ledna následujícího roku, a to v souladu s pravidly věcného usměrňování cen tepelné energie upravenými příslušnými účinnými právními předpisy a cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu, a to formou nového Ceníku. Takto stanovená cena za dodávku Tepelné energie může být v průběhu roku nebo po skončení roku Dodavatelem upravena v souladu s pravidly věcného usměrňování cen tepelné energie.

4.3. Veškeré ceny za dodávku Tepelné energie uváděné v této Smlouvě, není-li uvedeno jinak, nezahrnují daň z přidané hodnoty v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "Zákon o DPH"), a další případně aplikovatelné daně a poplatky.

4.4. Cena Tepelné energie v odběrném místě je stanovena a účtována formou jednosložkové ceny vztahované na jednotkové množství tepelné energie. Cena je kalkulována v cenové lokalitě Zlín pro kalendářní rok a pro odběrná místa na stejné úrovni předání jako cena předběžná. Předběžná cena Tepelné energie vychází z předpokládaného množství tepla v daném roce. Po uplynutí kalendářního roku bude provedeno vyúčtování ceny Tepelné energie na základě výsledné kalkulace, která bude zohledňovat skutečně dodané množství tepla v daném roce, skutečně vynaložené oprávněné náklady a přiměřený zisk. Výslednou cenu Tepelné energie oznámí Dodavatel Odběrateli nejpozději do 1. února po uplynutí kalendářního roku.

5. *Platby a fakturace*

5.1. Odběratel bude platit veškeré platby podle této Smlouvy bankovním převodem na účet Dodavatele uvedený na faktuře vystavené Dodavatelem v souladu s touto Smlouvou. Variabilní symbol bude uvedený na faktuře. Faktura nebo záloha se považuje za zaplacenou připsáním příslušné částky na účet Dodavatele uvedený v tomto článku.

- 5.2. Platby za dodávku Tepelné energie bude Dodavatel fakturovat Odběrateli měsíčně podle skutečné dodávky Tepelné energie v předběžné ceně, přičemž na všechna Odběrná místa vždy vystaví jednu fakturu.
- 5.3. Dodavatel je oprávněn požadovat, aby Odběratel platil zálohu do výše odběru za poslední uzavřený měsíc, případně za předchozí (co do množství odebraného tepla) srovnatelný měsíc. Zálohu za první měsíc dodávek Dodavatel stanoví na základě předpokládané výše dodávek. Výši zálohy v každém kalendářním měsíci, bude-li Dodavatel požadovat její zaplacení, písemně oznámí Dodavatel Odběrateli formou zálohové faktury nejpozději 5. den měsíce, pro který se tato splátka stanoví. Záloha bude splatná vždy 15. den příslušného kalendářního měsíce. V případě, že uvedený den není pracovním dnem, bude záloha uhrazena nejbližší následující pracovní den.
- 5.4. V případě, že Dodavatel bude požadovat placení zálohy, provede Dodavatel vyúčtování ceny dodávky Tepelné energie za kalendářní měsíc, včetně daně z přidané hodnoty v souladu se Zákonem o DPH a dalších aplikovatelných poplatků a daní, měsíční fakturou, která bude daňovým dokladem. Úhradou záloh není dotčen závazek Odběratele hradit platbu za skutečně dodané množství Tepelné energie naměřené a vyúčtované Dodavatelem v souladu s touto Smlouvou, které nebylo uhrazeno zálohovými platbami. Konečnou fakturu odešle Dodavatel Odběrateli do patnácti (15) dnů ode dne zdanitelného plnění, uvedeného na konečné faktuře. V případě, že konečná faktura bude obsahovat nedoplatek, uhradí Odběratel takový nedoplatek nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne vystavení faktury. Případné přeplatky uhradí Dodavatel nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne vystavení faktury po započtení případných finančních závazků Odběratele vůči Dodavateli.
- 5.5. V případě, že Dodavatel nebude požadovat placení zálohy, vyúčtování ceny dodávky Tepelné energie za kalendářní měsíc, včetně daně z přidané hodnoty v souladu se Zákonem o DPH a dalších aplikovatelných poplatků a daní, provede Dodavatel měsíční fakturou, která bude daňovým dokladem. Tuto fakturu odešle Dodavatel Odběrateli do patnácti (15) dnů ode dne zdanitelného plnění, uvedeného na konečné faktuře, Odběratel tuto fakturu uhradí nejpozději do čtrnácti (14) dnů ode dne jejího vystavení.
- 5.6. Pokud Odběratel rozporuje částku vyfakturovanou Dodavatelem, písemně oznámí rozporovanou částku a důvod rozporování této částky a zaplatí nerozporovanou částku faktury ve lhůtě její splatnosti. Odběratel a Dodavatel projednají takovýto spor, a pokud se nedohodnou do třiceti (30) dnů po dni splatnosti dané částky, předloží spor příslušnému soudu.
- 5.7. Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci dodávky Tepelné energie nesprávným odečtem, použitím nesprávné konstanty či sazby, početní chybou, apod., mají Odběratel i Dodavatel nárok na vyrovnání nesprávně fakturovaných částek. Odběratel uplatní reklamaci písemně u Dodavatele do třiceti (30) dnů ode dne doručení daňového dokladu podle článku 5.4 nebo 5.5 Smlouvy nebo do třiceti (30) dnů ode dne zjištění chyby nebo omylu. Reklamací nemá odkladný účinek na splatnost částky fakturované Dodavatelem. Dodavatel reklamaci prošetří a výsledek je povinen sdělit Odběrateli do třiceti (30) dnů po obdržení reklamací. Rozdíl mezi nesprávně zaplacenou a reklamací stanovenou částkou uhradí jedna Smluvní strana druhé do třiceti (30) dnů po oznámení výsledku reklamací.
- 5.8. Pokud Smluvní strana opatří platbu nesprávným variabilním symbolem a platbu nelze jednoznačně identifikovat jinak, je druhá Smluvní strana oprávněna vrátit platbu jako neumístitelnou zpět a faktura nebo opravný daňový doklad se bude považovat za nezaplacený. Současně je druhá Smluvní strana oprávněna účtovat úrok z prodlení podle článku 5.9 níže od počátku data splatnosti v plné výši. Vyúčtování úroku z prodlení je splatné do patnácti (15) dnů ode dne jeho odeslání. V případě, že Dodavatel platbu

opatřenou nesprávným variabilním symbolem nevrátí Odběrateli a tuto platbu spáruje s příslušnou fakturou, je oprávněn si za tuto službu účtovat poplatek za zpracování plateb ve výši stanovené v ceníku dle článku 4.1 této Smlouvy; tento poplatek bude vyúčtován samostatnou fakturou nebo v měsíční konečné faktuře, respektive měsíční faktuře za následující kalendářní měsíc, popř. v konečné faktuře v případě ukončení Smlouvy.

- 5.9. V případě prodlení Smluvní strany s úhradou zálohy, faktury nebo jiné platby podle této Smlouvy, bude druhá Smluvní strana oprávněna požadovat na této Smluvní straně úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení. Je-li Odběratel v prodlení s úhradou zálohy, faktury nebo jiné platby podle této Smlouvy po dobu alespoň dvou (2) dnů po dni splatnosti předmětné faktury, je Dodavatel oprávněn vystavit a zaslat Odběrateli písemnou upomínku s výzvou k zaplacení dlužné částky, a to i opakovaně, ale v každém případě ne dříve než po uplynutí sedmi (7) dní od data předchozí upomínky. V takovém případě je Dodavatel oprávněn Odběrateli zároveň účtovat poplatek za upomínku, a to ve výši stanovené v ceníku dle čl. 4 této Smlouvy. Poplatek je Dodavatel oprávněn účtovat i opakovaně, a Odběratel je povinen tento poplatek uhradit. Tento poplatek bude vyúčtován v měsíční konečné faktuře, respektive měsíční faktuře, popř. v konečné faktuře v případě ukončení Smlouvy.
- 5.10. Odběratel se zavazuje veškeré zjištěné závady na měřicím zařízení, na jeho zajištění proti neoprávněné manipulaci (plombách), nebo na hlavních uzávěrech, neprodleně oznámit Dodavateli.
- Za každé Odběratelem prokazatelně zjištěné a nenahlášené poškození plomby měřícího zařízení, poškození měřícího zařízení nebo poškození hlavních uzávěrů neodbornou manipulací je Odběratel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč. Zaplacením smluvní pokuty nezaniká právo Dodavatele na náhradu škody, a to v plné výši.

6. Omezení a přerušení dodávek

- 6.1. Dodavatel je oprávněn omezit nebo přerušit dodávky Tepelné energie Odběrateli v nezbytném rozsahu v případech stanovených Energetickým zákonem či jiným všeobecně závazným právním předpisem. Pokud dojde k omezení nebo přerušení dodávek Tepelné energie je Dodavatel povinen obnovit dodávku Odběrateli bezprostředně po odstranění příčin, které vedly k jejímu omezení nebo přerušení.
- 6.2. V případech omezení nebo přerušení dodávek Tepelné energie stanovených tímto článkem 6. Smlouvy nemá Odběratel právo na náhradu škody a ušlého zisku.
- 6.3. Při provádění plánovaných stavebních úprav, oprav, údržbových a revizních prací a při připojování nového odběrného místa je Dodavatel oprávněn omezit nebo přerušit dodávky Tepelné energie Odběrateli v nezbytném rozsahu za předpokladu, že oznámil započetí a skončení omezení nebo přerušení dodávek Tepelné energie způsobem v místě obvyklým, nejméně však 15 dnů předem.
- 6.4. Přerušením dodávky se rozumí odpojení zařízení na určitou dobu, aniž dojde ke skončení smluvního vztahu.

7. Další povinnosti Odběratele

- 7.1. Odběratel je povinen na svůj náklad upravit odběrné tepelné zařízení pro instalaci měřícího zařízení, a to po předchozím projednání s Dodavatelem.
- 7.2. Odběratel není oprávněn bez písemného souhlasu Dodavatele dodávat odebíranou Tepelnou energii třetí osobě nebo připojit odběrné tepelné zařízení třetí osoby ke svému odběrnému tepelnému zařízení. Odběratel je rovněž povinen oznámit Dodavateli záměr

instalovat v Odběrném místě zařízení s podstatným vlivem na charakter odběru Tepelné energie s předstihem minimálně 1 rok před plánovaným uvedením takového zařízení do provozu, a to v písemné formě. Dodavatel může, po zvážení všech okolností v konkrétním případě, dát svůj souhlas s instalací zařízení s podstatným vlivem na charakter odběru Tepelné energie v Odběrném místě v kratší lhůtě. Zařízení s podstatným vlivem na charakter jsou zejména zdroje Tepelné energie nebo další zařízení definovaná v Pravidlech. Nesplnění této povinnosti představuje podstatné porušení Smlouvy.

- 7.3. Odběratel je povinen udržovat své odběrné zařízení ve stavu, který odpovídá technickým normám a právním předpisům na úseku bezpečnosti práce a na vyžádání poskytovat Dodavateli technické údaje o tomto zařízení, a odpovídá za řádný stav tohoto zařízení.
- 7.4. Odběratel je dále povinen:
 - (a) provádět na základě vyrozumění Dodavatele dostupná technická opatření zamezující ovlivňování kvality Tepelné energie v neprospěch ostatních odběratelů;
 - (b) umožnit Dodavateli instalaci měřicího zařízení a přístup k měřicímu zařízení.

8. Měření dodávek Tepelné energie

- 8.1. Dodávku Tepelné energie zajišťuje, měří a účtuje Dodavatel podle údajů svého měřicího zařízení, které na svůj náklad osadí, zapojí, udržuje a pravidelně ověřuje správnost měření. Místa umístění měřicích zařízení jsou specifikována v příloze č. 1 této Smlouvy. Dodavatel je oprávněn provést výměnu měřicího zařízení nebo zajistit proti neoprávněné manipulaci i bez souhlasu a přítomnosti Odběratele. Po ukončení odběru je Odběratel povinen umožnit Dodavateli odebrání měřicího zařízení, v opačném případě vzniká Dodavateli právo na náhradu vzniklé škody.
- 8.2. Odběratel se zavazuje pečovat o měřicí zařízení tak, aby nedošlo k jeho poškození, odcizení, nebo porušení zajištění proti neoprávněné manipulaci (plomb) a veškeré zjištěné závady neprodleně oznámit Dodavateli.
- 8.3. Odběratel je povinen umožnit přístup Dodavateli k měřicím přístrojům za účelem jejich odečtu neprodleně po výzvě Dodavatele. Neumožní-li Odběratel přístup k měřicímu zařízení za účelem pravidelného odečtu, vyúčtuje se spotřeba Tepelné energie podle spotřeby minulého srovnatelného období nebo podle hodnot sjednaných na příslušné období (v případě nového odběru). Pokud Odběratel neumožní přes předchozí prokazatelnou výzvu přístup při následujícím odečtu, má takové jednání za následek vznik neoprávněného odběru a Odběrateli může být v souladu s příslušnými právními předpisy přerušena dodávka Tepelné energie.
- 8.4. Měsíční odečty měřicích přístrojů v Odběrných místech budou prováděny Dodavatelem obvykle poslední tři (3) pracovní dny kalendářního měsíce.
- 8.5. Přezkoušení měřicích přístrojů se řídí ustanoveními Energetického zákona. Zjistí-li se při přezkoušení měřicích přístrojů, že naměřená hodnota se odchyluje od skutečné hodnoty více, než je povolená tolerance měřicího přístroje, uhradí zvýhodněná Smluvní strana částku odpovídající chybě v údajích, a to ode dne, kdy závada vznikla a nelze-li to zjistit, za polovinu období od okamžiku, kdy byly měřicí přístroje prokazatelně v pořádku, nejdéle však za období tří (3) měsíců.
- 8.6. Odběratel je povinen v dohodnutém termínu umožnit Dodavateli úpravu svého odběrného zařízení, pokud to vyžaduje rozvoj systému měření a řízení odběru Tepelné energie; tím není dotčena povinnost Dodavatele stanovená v čl. 8.1 Smlouvy. Náklady na takové

úpravy hradí Dodavatel, pokud se Smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.

- 8.7. Namontování podružných měřících, kontrolních, signalizačních a regulačních zařízení napojených na měřící zařízení Dodavatele je možné jen s písemným souhlasem Dodavatele. Připojení těchto podružných zařízení k měřicímu zařízení Dodavatele provádí Dodavatel na náklad Odběratele.
- 8.8. Vznikne-li na měřících přístrojích technická závada takového charakteru, že nelze stanovit množství odebírané Tepelné energie nebo nelze-li stanovit množství odebírané Tepelné energie měřením (nikoli však výlučně z důvodu technické závady na měřících přístrojích), určí se toto množství Tepelné energie v závislosti na rozsahu a druhu závady podle:
- (a) sjednaných hodnot na příslušné období, nebo
 - (b) hodnot srovnatelného uceleného období v průběhu trvání této Smlouvy, kdy byly údaje řádně stanoveny v souladu s tímto článkem, nebo
 - (c) jiným způsobem dohodnutým mezi Smluvními stranami.
- 8.9. Odběratel je povinen umožnit pověřenému pracovníkovi Dodavatele provést ke dni ukončení dodávky Tepelné energie do kteréhokoli odběrného místa konečný odečet popř. odebrání měřícího zařízení. V případě porušení této povinnosti je Odběratel povinen uhradit Dodavateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý dne prodlení. Ukončením dodávky Tepelné energie se rozumí odpojení odběrného zařízení, konečný odečet a odebrání měřícího zařízení (popř. pouze provedení konečného odečtu při plynulém navázání smluvního vztahu) a vyhotovení konečné faktury.

9. Prohlášení

- 9.1. Odběratel prohlašuje, že je vlastníkem tepelného zařízení, které zajišťuje hospodárnost, bezpečnost a spolehlivou dodávku nebo spotřebu Tepelné energie v souladu s technickými a bezpečnostními předpisy.

10. Účinnost a doba trvání Smlouvy

- 10.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou Smluvních stran, přičemž rozhodné je datum pozdějšího podpisu a účinnosti nejdříve dne **1. 7. 2017**. V případě uzavření Smlouvy 1. 7. 2017 nebo později nabývá Smlouva účinnosti dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
- 10.2. Tato Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
- 10.3. Tato Smlouva může být ukončena:
- (a) na základě písemné dohody Smluvních stran; nebo
 - (b) odstoupením s okamžitou platností v případě podstatného porušení této Smlouvy. Za podstatné porušení této Smlouvy se rovněž považuje naplnění kterékoli z podmínek pro neoprávněný odběr Tepelné energie dle Energetického zákona, pokud přetrvávají déle než 5 dní;
 - (c) výpovědí s 12-měsíční výpovědní dobou.

- 10.4. Ke dni ukončení Smlouvy dochází k ukončení dodávky Tepelné energie do všech Odběrných míst.
- 10.5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádná ze Smluvních stran není oprávněna domáhat se vůči druhé straně obnovení jednání o Smlouvě proto, že došlo k podstatné změně okolností, která založí hrubý nepoměr v jejich vzájemných právech a povinnostech, nicméně mohou zahájit v téže věci jednání. Takové jednání neopravňuje dotčenou stranu, aby odložila plnění.

11. *Sdělení*

11.1. Veškerá sdělení a komunikace vyplývající nebo související s touto Smlouvou budou mít písemnou formu a budou zasílány osobně či prostřednictvím kurýra, doporučenou poštou nebo e-mailem. Pro účely této Smlouvy platí, že písemná komunikace byla uskutečněna:

- (a) jedná-li se o doručení osobně nebo prostřednictvím kurýra, dnem potvrzeného převzetí zásilky adresátem,
- (b) byla-li komunikace zaslána doporučenou poštou, dnem, kdy byla zásilka prokazatelně doručena; v případě, že si adresát zásilku uloženou na poště nevyzvedne, má se zato, že zásilka došla třetí pracovní den po odeslání;
- (c) byla-li komunikace zaslána e-mailem, dnem doručení potvrzení o přečtení e-mailové zprávy jejím příjemcem;

s tím, že jedná-li se o komunikaci adresovanou některé ze Smluvních stran, platí shora uvedené, jen pokud komunikace byla učiněna způsobem uvedeným v následujícím odstavci tohoto článku.

11.2. Sdělení je nutno adresovat:

Je-li adresováno Odběrateli:

k rukám: [redacted]
adresa: Senovážné náměstí 872/25, 110 00 Praha 1
tel.: [redacted]
mobil: [redacted]
e-mail: [redacted]

nebo též osobně do podatelny na stejné adrese

Je-li adresováno Dodavateli:

k rukám: Ing. Viktora Kaliny
adresa: Alpiq Generation (CZ) s.r.o.
Obchodní oddělení
Dubská 257
272 03 Kladno
tel.: [redacted]
fax: [redacted]

Zákazníci s Odběrnými místy ve Zlíně, mohou sdělení doručovat též osobně do podatelny na adrese:

Alpiq Generation (CZ) s.r.o.
Obchodní oddělení
Hlavníčkovo nábřeží 650, 760 01 Zlín

- 11.3. Smluvní strany mohou provést změny ve výše uvedených údajích tím, že o tom písemně uvědomí druhou Smluvní stranu tak, jak je stanoveno v tomto článku. Takováto změna je účinná vůči druhé Smluvní straně 2. (druhým) pracovním dnem po doručení uvedeného oznámení; bude-li však druhá Smluvní strana postupovat dle doručení oznámení dříve než po uplynutí uvedené lhůty, bude její komunikace učiněna na změněnou adresu dle zmíněného oznámení považována za učiněnou řádně dle této Smlouvy.

12. Závěrečná ustanovení

- 12.1. Tato Smlouva se řídí právem České republiky a bude v souladu s ním vykládána. Zásaditost výslovně touto Smlouvou neupravené se řídí zejména příslušnými ustanoveními Energetického zákona a zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 12.2. Odběratel, jenž je státní příspěvkovou organizací, je povinen zveřejnit tuto SMLOUVU O DODÁVKÁCH TEPELNÉ ENERGIE dle zák. č. 340/2015 Sb. zákon o registru smluv, prostřednictvím veřejného registru smluv, a to neprodleně po jejím podpisu oběma smluvními stranami prostřednictvím registru smluv, s čímž Dodavatel souhlasí.
- 12.3. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou (2) shodných vyhotoveních přičemž každá Smluvní strana obdrží po jednom (1) vyhotovení.
- 12.4. Tato Smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými dodatky odsouhlasenými oběma Smluvními stranami. Tyto dodatky se stanou nedílnou součástí této Smlouvy. Ujednáními v jiné formě než ve formě písemného dodatku schváleného podpisem obou Smluvních stran, zejména ve formě zápisů, protokolů apod., Smluvní strany nechtějí být vázány. Bude-li dodatek uzavírán Smluvními stranami vzájemně nepřítomnými na základě zaslání nabídky jedné Smluvní strany a její akceptace druhou Smluvní stranou, pak akceptace nabídky druhou Smluvní stranou s dodatkem nebo odchylkou, ačkoliv podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, nýbrž se považuje za novou nabídku. Akceptací nabídky není ani odpověď, která vymezuje obsah navrženého dodatku jinými slovy. Taková odpověď se považuje pouze za novou nabídku.
- 12.5. Tato Smlouva nahrazuje veškerá předchozí ujednání Smluvních stran o dodávkách Tepelné energie Dodavatelem Odběrateli do stejných Odběrných míst.
- 12.6. Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, které se dozvěděly na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní.
- 12.7. Nedílnou a neoddělitelnou součástí Smlouvy jsou aktuálně platná *Pravidla pro připojení a provoz zařízení připojených k soustavám centrálního zásobování teplem Alpiq Generation (CZ) s.r.o.* (dále jen „**Pravidla**“), která tvoří Přílohu č.5 Smlouvy. O případné aktualizaci Pravidel bude Dodavatel Odběratele předem informovat.
- 12.8. V případě, že jakákoliv ze Smluvních stran poruší ustanovení této Smlouvy, odpovídá tato Smluvní strana za prokazatelně vzniklé škody, které tím vzniknou druhé Smluvní straně, přičemž se smluvní strany výslovně dohodly, že náhrada škody v každém jednotlivém případě nepřesáhne 1.000.000,- Kč.
- 12.9. Odběratel není oprávněn převést jeho práva a povinnosti ze Smlouvy jako postupitel třetí osobě, a to ani částečně, bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele.

12.10. Následující přílohy tvoří nedílnou a neoddělitelnou součást této Smlouvy:

Příloha č. 1Odběrná místa a místa měření

Příloha č. 2Vzor objednávky

Příloha č. 3Přihláška k odběru

Příloha č. 4Ceník

Příloha č. 5Pravidla pro připojení a provoz zařízení připojených k soustavám centrálního zásobování teplem Alpiq Generation (CZ) s.r.o.

V případě nesrovnalostí nebo rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh je rozhodující text této Smlouvy.

V Kladně dne 30.6.2017

V Praze dne 28.6.2017

Alpiq Generation (CZ) s.r.o.

**Národní institut pro další
vzdělávání**

Ing. Milan Prajzler
jednatel

Mgr. et Mgr. Helena Plitzová,
ředitelka

Ing. Viktor Kalina
jednatel

Příloha č. 1
Odběrná místa

Poř. č.	Kód OM	Jméno OM	Teplonosné médium	Místo předání	Místo měření	% nevrácené teplonosné látky	Tlak (kPa)	
							min	max
1	0062	Potoky 267	Horká voda nízkotlak	Hlavní uzavírací armatury přípojky na vstupu do objektu – pata budovy	Výměňíková stanice - měřící úsečka tepla ve vratném potrubí	0	1020	1200

Výkon v kW

Poř.č.	Kód OM	Jméno OM	Topení	TUV	Technologie	Celkem
1	0062	Potoky 267	85	60	0	145

Rozpis odběrů/měsíc (%)

Poř.č.	Kód OM	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Celkem (GJ)
1	0062	20	14	15	6	3	2	1	2	2	6	13	16	240

Příloha č. 2
Vzor objednávky

Odběratel:

Rok:

měsíc	Horká voda [GJ]
leden	
únor	
březen	
duben	
květen	
červen	
červenec	
srpen	
září	
říjen	
listopad	
prosinec	
rok CELKEM	

V

Dne.....

Podpis:.....

Příloha č. 3
Příhláška k odběru

**Příloha č. 4
Ceník**

**Předběžné ceny tepelné energie společnosti Alpiq Generation (CZ) s.r.o.
pro odběratele, připojené k SZTE Zlín**

platné pro období od 1. 1. 2017

Pro odběr tepelné energie z primárních rozvodů SZTE platí následující předběžné ceny:

cenová lokalita 120 – teplo v horké vodě	Kč / GJ	377,61
cenová lokalita 320 – teplo v páře	Kč / GJ	400,88

Pro odběr tepelné energie z předávací stanice společnosti Alpiq Generation (CZ) s.r.o. platí následující předběžné ceny:

cenová lokalita 130 – teplo z předávací stanice horká voda / teplá voda	Kč / GJ	450,20
cenová lokalita 330 – teplo z předávací stanice pára / teplá voda	Kč / GJ	473,47

Ceny tepelné energie jsou stanoveny podle pravidel věcného usměrňování cen tepelné energie, zveřejněných Energetickým regulačním úřadem v platných cenových rozhodnutích k cenám tepelné energie.

Cena za nevrácenou teplotonosnou látku (upravená voda)	Kč / t	116,97
--	--------	--------

Pro ostatní služby související s dodávkami tepelné energie platí následující ceny:

Poplatek za 1. upomínku	0 Kč
Poplatek za 2. upomínku	500 Kč
Poplatek za 3. upomínku	1 000 Kč
Poplatek za zpracování platby s nesprávnými identifikačními údaji	50 Kč
Poplatek za provedení mimořádného odečtu na žádost odběratele (cena za započatou hodinu)	500 Kč

Ceny jsou uvedeny bez DPH. K cenám bude přičtena DPH ve výši, platné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Pravidla pro připojení a provoz zařízení připojených k soustavám centrálního zásobování teplem Alpiq Generation (CZ) s.r.o.

Obsah

1. Úvod	17
2. Pojmy a definice	17
3. Popisy zabezpečující činnosti	17
3.1 Projednání způsobu připojení odběrného místa	17
3.2 Požadované úpravy měřícího místa pro osazení měření tepla (provádí odběratel)	18
3.3 Jmenovité parametry teplonosné látky v soustavách centrálního zásobování teplem, provozovaných AGCZ	18
3.4 Požadavky na připojení odběrného místa nebo připojení zdroje tepla do soustavy.....	19
3.5 Všeobecné požadavky na projektovou dokumentaci	19
4. PŘÍLOHY	20

1. Úvod

Tento dokument specifikuje způsoby a podmínky pro připojení odběratelů tepla k soustavám centrálního zásobování teplem v souladu s platnou legislativou.

Základní předpisy, ze kterých se zejména vychází při stanovení podmínek připojení odběrných míst k rozvodnému tepelnému zařízení, jsou:

- a) Zákon č. 458/2000 Sb. v platném znění o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).
- b) Vyhláška č. 366/2010 Sb. o způsobu rozdělení nákladů za dodávku tepelné energie při společném měření množství odebrané tepelné energie na přípravu teplé vody pro více odběrných míst.
- c) Vyhláška č. 478/2006 Sb. o způsobu výpočtu škody vzniklé držiteli licence neoprávněným odběrem tepla.
- d) Vyhláška č. 225/2001 Sb., o řešení stavů nouze v teplárenství.

Každý odběratel tepla se podílí podle výše odebíraného množství tepelné energie (příkonu) na účelně vynaložených nákladech dodavatele spojených:

- a) se zajištěním požadovaného výkonu.
- b) s připojením (na hlavní páteřní rozvod).

Náklady na zřízení tepelné přípojky hradí odběratel, pokud se s dodavatelem tepla nedohodne jinak (bude dohodnuto dle místa připojení)

Podíl odběratele na účelně vynaložených nákladech dodavatele souvisí s konkrétním místem připojení, sjednává se pro každý případ zvlášť.

2. Pojmy a definice

Odběrné místo je první armatura na odbočce z rozvodného tepelného zařízení dodavatele (páteřního rozvodu Alpiq Generation (CZ) s.r.o. nebo poslední armatura před zaústěním vratné větve zpět do rozvodného tepelného zařízení dodavatele, pokud ve smlouvě o dodávkách tepelné energie není specifikováno jinak. Tyto armatury jsou součástí rozvodného tepelného zařízení dodavatele a jsou umístěny před výměňkovou stanicí (distribuční oblast Zlín), není-li ve smlouvě o dodávkách tepelné energie specifikováno jinak.

Měření tepla v horké vodě - je tvořeno cejchovaným průtokoměrem a měřením diferenční teploty mezi oběma větvemi. Způsob a umístění měření stanovuje dodavatel. Měření instaluje a udržuje dodavatel.

Měření dodávky tepelné energie může být v odůvodněných případech stanoveno i jinak. V takovém případě je odběratel povinen předložit dodavateli k posouzení výpočet tepelných ztrát objektu, nebo jiný výpočet, který prokazuje předpokládanou výši odběru tepelné energie.

Soustava zásobování tepelnou energií (SZTE) – soubor zařízení, sloužících k rozvodu tepelné energie ze zdroje do odběrných míst prostřednictvím příslušné teplotonosné látky; SZTE je provozována na základě licence na rozvod tepelné energie, vydané Energetickým regulačním úřadem.

Tepelná přípojka - zařízení, které vede teplotonosnou látku z rozvodného tepelného zařízení k odběrnému tepelnému zařízení pouze pro jednoho odběratele. Tepelná přípojka začíná odbočením od rozvodného tepelného zařízení a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení. Opravy a údržbu tepelné přípojky zajišťuje její vlastník.

3. Popisy zabezpečující činnosti

3.1 Projednání způsobu připojení odběrného místa

Pro každé nové odběrné místo nebo zvýšení rezervovaného příkonu pro již zbudované odběrné místo musí být podána „Přihláška k odběru tepla“

Na základě této žádosti obdrží odběratel do 30 dnů technicko-obchodní vyjádření, které obsahuje tyto základní informace:

- a) Způsob připojení (místo, parametry, úpravy zařízení odběratele pro instalaci měření).
- b) Možný termín připojení, zvýšení rezervovaného příkonu.
- c) Výše podílu na účelně vynaložených nákladech dodavatele (při nutné úpravě rozvodného tepelného zařízení).

Přihláška k odběru tepla bude podána obchodnímu oddělení Alpiq Generation (CZ) s.r.o., teplárna Zlín, Hlavníčkovo nábřeží 650, 760 01 Zlín. Kontakty a přihláška k odběru tepla jsou umístěny na webových stránkách AGCZ (<http://generation.alpiq.cz/>).

3.2 Požadované úpravy měřicího místa pro osazení měření tepla (provádí odběratel)

Pokud nebude ve vyjádření dle 6.1.a) uvedeno jinak, musí místo pro umístění měření splňovat níže uvedené požadavky.

- a) Odběratel umožní zřízení přívodu elektřiny pro napájení měření tepla o napětí 230V/50Hz, s vyčleněním místa v rozvaděči pro umístění jištění přívodu.
- b) Místo měření musí být osvětleno, v místě měření musí být rovná podlaha a volný prostor o půdorysu minimálně 80 x 80 cm.
- c) Místo pro montáž částí měření tzv. průtokoměr, musí být zvoleno tak, aby:
 - Bylo možné použít vratného potrubí pro měření tepla v horké vodě
 - Zklidňovací zóna před a za průtokoměrem byla 6xD.
 - Montážní prostor okolo průtokoměru byl minimálně 30 cm.
- d) Průtokoměr nebo kompaktní měřič tepla (měření) musí být umístěno minimálně 60 cm a maximálně 160 cm od podlahy
- e) V místě osazení měření musí být zajištěno stálé zaplavení průtokoměrné části.
- f) Veškeré komponenty měření musí být umístěny v jedné místnosti

3.3 Jmenovité parametry teploty látky v soustavách centrálního zásobování teplem, provozovaných AGCZ

Horkovodní soustava

VYSOKOTLAK

Tlak min. 0,8 MPa

Tlak max. 1,8 MPa

Tlaková diference min. 0,05 MPa

Tlaková diference max. 0,65 MPa

Teplota min. zima do -12°C 90 °C

Teplota max. zima do -12°C 125 °C

Teplota léto min. 75 °C

Teplota léto max. 100 °C

Horkovodní soustava

NÍZKOTLAK

Tlak min. 1,02 MPa

Tlak max. 1,2 MPa

Tlaková diference min. 0,05 MPa

Tlaková diference max. 0,65 MPa

Teplota min. zima do -12°C 90 °C

Teplota max. zima do -12°C 125 °C

Teplota léto min. 75 °C

Teplota léto max. 100 °C

Horkovodní soustava Louky

Tlak min. 0,24 MPa

Tlak max. 0,40 MPa

Teplota vody 75 °C při venkovní teplotě 20 °C

Teplota vody 116 °C při venkovní teplotě -20 °C

Teplota je řízena regulátorem dle ekvitermní křivky

3.4 Požadavky na připojení odběrného místa nebo připojení zdroje tepla do soustavy

- a) Každé odběrné místo musí být připojeno tlakově odděleně prostřednictvím výměníku – to znamená, že primární voda nebo pára nesmí být zavedena přímo do topidel.
- b) Výstupní teplota primární vody z výměníku do vratné větve musí být maximálně 70 °C.
- c) Pokud odběratel doplňuje upravenou horkou vodu do svého sekundárního okruhu z primárního rozvodu dodavatele, musí být v doplňovacím potrubí osazeno ověřené měřidlo pro měření spotřeby vody. Toto měřidlo je majetkem odběratele. Místo napojení doplňovacího potrubí určuje dodavatel.
- d) Odběratelé se sjednaným výkonem větším než 500 kW mají povolenu maximální změnu rychlosti výkonu 50 kW za 10 min. Odběratel je povinen prokázat, že jeho odběrné zařízení tuto podmínku splňuje.
- e) Instalace zkratových propojek na horkovodní tepelné přípojce není dovolena.
- f) Uzavření přípojky horké vody na primární straně z důvodu poruchy, provádění oprav nebo na požadavek odběratele je možné:
 - V případě poruchy – po telefonickém oznámení na havarijní službu dodavatele ([REDACTED])
 - Na písemné vyžádání odběratele doručené na adresu dodavatele minimálně 3 dny před požadovaným odstavením.

Odstavení tepelné přípojky provádí výhradně pracovníci dodavatele, odběratel nesmí zasahovat do primárních rozvodů dodavatele.

- g) Tepelná přípojka začíná odbočením z rozvodného tepelného zařízení a končí vstupem do odběrného tepelného zařízení. Tato přípojka je v majetku a správě odběratele, pokud není ve smlouvě uvedeno jinak. Tepelná přípojka je oddělena od rozvodného tepelného zařízení přehradní armaturou, kterou osadí, obsluhuje a udržuje dodavatel.
- h) V případě připojení tepelného zdroje do tepelné soustavy nesmí tento zdroj, resp. jeho parametry, nijak narušovat provoz soustavy. Parametry zdroje a teplotního média musí být zvoleny tak, aby v žádném provozním režimu zdroje či soustavy nedošlo k narušení jejího provozu. Připojení zdroje tepla k odběrnému tepelnému zařízení smí odběratel provést pouze s předchozím písemným souhlasem dodavatele.

3.5 Všeobecné požadavky na projektovou dokumentaci

Veškerá připojení nových tepelných zařízení k soustavám centrálního zásobování teplem nebo jejich rekonstrukce budou realizována podle prováděcí projektové dokumentace.

Projekt zařízení k odběru tepelné energie bude zpracován oprávněnou osobou.

- a) Koncept projektu odběrného tepelného zařízení předloží odběratel k odsouhlasení dodavatelí tepelné energie. Veškeré projektové podklady dotýkající se zařízení dodavatele, budou předány v písemné a elektronické formě (formát AutoCAD, MS Office, nebo jiný dodavatelem předem odsouhlasený formát). Vyžaduje-li dodavatel tepelné energie předložení projektové dokumentace na vlastní tepelné odběrné zařízení za předávací stanicí (tj. potrubní rozvody v areálu odběratele, situační plány a schéma zapojení otopných těles, technologické zařízení vyžadující dodávku tepelné energie atp.) je odběratel povinen mu tuto dokumentaci předložit k nahlédnutí.
- b) Po úplném dokončení dokumentace předloží odběratel dodavatelí tento projekt ke konečnému schválení.

- c) V případě nesplnění požadavků dodavatele tepelné energie při vypracování projektu, má dodavatel tepelné energie právo od prodeje tepelné energie ustoupit bez nároků odběratele na úhradu škody tímto postupem vzniklé.
- d) Potrubní rozvody budou provedeny z oceli třídy 11 nebo třídy 12.
- e) Všechny armatury Dodavatele budou přístupné pro běžnou manipulaci.
- f) Na odbočce bude osazen uzávěr a nainstalovány vypouštěcí armatury vždy v nejnižším bodě a odvzdušňovací armatury vždy v nejvyšším bodě.
- g) Izolace budou provedeny v souladu s vyhláškou MPO č.194/2007 Sb., kterou se stanoví podrobnosti užití energie při rozvodu tepelné energie a vnitřních rozvodů tepelné energie.
- h) Pro hydraulické vyvážení odběrů tepelné energie bude použita kvantitativní regulace.
- i) Veškeré odběry tepelné energie osadí dodavatel měřidly. Typ měřidla a způsob zapojení určí dodavatel tepelné energie.
- j) V případě připojení tepelného zdroje do soustavy centrálního zásobování teplem je odběratel (provozovatel zařízení) před jeho připojením povinen AGCZ předložit příslušnou technickou dokumentaci připojovaného zdroje včetně specifikace parametrů v místě připojení ve všech provozních režimech a patřičných výpočtů a dalších dokladů potvrzujících, že připojením tohoto zdroje nedojde k narušení chodu soustavy centrálního zásobování teplem.

Opravy a údržba zařízení:

- a) Odběratel je povinen oznámit dodavateli zásah do potrubí, při kterém dojde k vypuštění topného media, a to e-mailem na adresy uvedené v příloze č.1 těchto Pravidel.
- b) Odběratel je povinen oznámit dodavateli zvýšený odběr topné vody při napouštění sekundárního okruhu
- c) V případě plánovaných prací prováděných na zařízení napojených na tepelné přípojce odběratele požaduje dodavatel včasné nahlášení minimálně 3 dny před odstavením.

Před uvedením do provozu požaduje dodavatel předat:

- a) Protokol o tlakové zkoušce připojeného odběrného tepelného zařízení.
- b) Výchozí revizní zprávu tlakových nádob stabilních.
- c) Výchozí revizní zprávu elektro.
- d) Dokumentaci skutečného provedení stavby horkovodu či parovodu.
- e) Kopii MPP.

Dodavatel tepelné energie požaduje od provozovatele zařízení připojených k soustavám centrálního zásobování teplem zajištění trvalého přístupu k měřicímu zařízení a hlavním uzavíracím armaturám.

4. PŘÍLOHY

Příloha č. 1: Důležitá telefonní a komunikační spojení

Příloha č. 2: Schéma připojení odběrného zařízení k zařízení SZTE

Příloha č. 1 Pravidel pro připojení a provoz zařízení připojených k soustavám centrálního zásobování teplem Alpiq Generation (CZ) s.r.o.:

Seznam důležitých komunikačních spojení.

Distribuční oblast Zlín:

Externí organizace:	Telefonní spojení
Integrovaný záchranný systém	112
Policie ČR	158
Zdravotní záchranná služba	155
Hasičský záchranný sbor zlínského kraje	150
Alpiq Generation (CZ) s.r.o.:	Telefonní spojení
Směnový inženýr	[REDACTED]
Vedoucí obchodu závod Zlín	[REDACTED]
Vedoucí technik distribuce energií	[REDACTED]
Technik distribuce energií	[REDACTED]
Metrolog	[REDACTED]

Příloha č. 2 Pravidel pro připojení a provoz zařízení připojených k soustavám centrálního zásobování teplem Alpiq Generation (CZ) s.r.o.:

Schéma připojení odběrného zařízení k zařízení SZTE

Horkovodní distribuční řád Zlín

