

Smlouva o dílo

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku v platném znění

Článek I. Smluvní strany

1. Ostravské komunikace, a.s.

se sídlem Novoveská 1266/25, 709 00 Ostrava – Mariánské Hory
zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1886
zastoupená: xxxxxxxxxxxx předsedou představenstva
oprávněn jednat ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxx

Tel: 595 621 404

E-mail: xxxxxxxxxxxx

oprávněn jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx

Tel: 595 621 291

E-mail: xxxxxxxxxxxx

IČ: 25396544

DIČ CZ25396544

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

tel.: +420 595 621 444

(dále jen „**Objednatel**“)

2. ESMOFLEX s.r.o.

se sídlem Poděbradova 1442/109, 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava
zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 33969
zastoupená: xxxxxxxxxxxx jednatelem společnosti
oprávněn jednat ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxx

Tel: xxx xxx xxx

E-mail: xxxxxxxxxxxx

oprávněn jednat ve věcech technických: xxxxxxxxxxxx

Tel: xxx xxx xxx

E-mail: xxxxxxxxxxxx

IČ: 28602218

DIČ CZ28602218

bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Článek II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. této smlouvy o dílo a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy.
3. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
4. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění dle této smlouvy.
5. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednanu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody v souvislosti s výkonem předmětu smlouvy, a to ve výši min. x Kč.

Článek III. Předmět plnění

1. Předmětem plnění této smlouvy je povinnost zhotovitele provádění nátěrů a souvisejících prací na zařízení veřejného osvětlení (dále jen „VO“) na území města Ostravy, dle přílohy č. 1 a 2 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předmět plnění smlouvy v souladu s nabídkou zhotovitele, ze dne 15. 4. 2026 zpracovaná k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem „**Provádění nátěrů na zařízení VO 2026**“ a ev. číslem: **VZMR/24/26**, řádně a včas.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že dohodu uzavřely po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

Článek IV. Provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo samostatně, na svůj náklad a nebezpečí a ve sjednané době.
2. Dílčí vykonávané práce budou realizovány formou objednávek, vystavených objednatelem s přiloženou mapou místa plnění, soupisem typu stožárů, požadovanými druhy prací (očištění, obroušení, počet vrstev nátěrů) a termínem dokončení. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo zásahem třetí osoby bude jednáno o změně termínu realizace nebo rozsahu díla.
3. Zhotovitel má povinnost oznamovat objednateli termíny provádění objednaných prací z důvodu koordinace prováděných prací zaměstnanců údržby VO Ostravských komunikací, a.s.
4. Zhotovitel odpovídá za označení místa plnění potřebným dopravním značením. Na základě domluvy lze zajistit dopravní značení i prostřednictvím objednatele.
5. Objednatel bude provádět průběžné kontroly předmětu plnění, zda je plnění ze strany zhotovitele v souladu s přílohou č. 2 této smlouvy - specifikace popisu nátěrů VO.
6. Objednatel při každé kontrole sepíše kontrolní zápis, který bude potvrzen zástupci obou smluvních stran.

7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě dotčeném realizací díla a zavazuje se dodržovat v těchto místech bezpečnostní, hygienické a požární předpisy.
8. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným zhotovením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel i objednatel zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, že dílo přijímá nebo nepřijímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.
9. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli bez zbytečného odkladu, tj. nejpozději do 24 hodin, že byly zjištěny skryté vady, nebo překážky, které znemožňují provedení díla v určitém stadiu jeho provádění. Podle jejich rozsahu se pak smluvní strany dohodnou na změnách smlouvy o dílo.

Článek V. Předání díla

1. O předání díla nebo jeho části bude sepsán zápis o odevzdání a převzetí. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat:
 - označení díla,
 - označení objednatele a zhotovitele díla,
 - číslo a datum uzavření smlouvy o dílo, včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - prohlášení objednatele, že dílo přijímá,
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele.
2. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise všechny rozhodující skutečnosti týkající se předmětu smlouvy. Podepsaný zápis objednatelem a zhotovitelem o provedených pracích je podkladem pro úhradu vystavené faktury.

Článek VI. Cena díla

1. Cena za řádně provedený předmět plnění je stanovena v příloze č. 1 této smlouvy - jednotkové ceny, které jsou rozhodné pro plnění této smlouvy.
2. Jednotkové ceny za předmět plnění této smlouvy obsahují veškeré náklady spojené s prováděním díla.
3. Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí objednateli. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106 a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacení částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacení ceny bez DPH zhotoviteli bude považováno za splnění závazku objednatele uhradit sjednanou cenu
4. Ke změně jednotkových cen uvedených v tomto článku, odst. 1., může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, odsouhlaseného a podepsaného statutárními zástupci obou smluvních stran.

Článek VII. Doba plnění

1. Doba plnění této smlouvy je sjednána na dobu určitou s účinností od podpisu smlouvy nejpozději do 30. 11. 2026.
2. Smlouva může být ukončena vzájemnou písemnou dohodou smluvních stran, případně výpovědí jedné ze stran této smlouvy, a to i bez uvedení důvodu s tím, že v tomto případě musí být písemná výpověď doručena prokazatelně druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí 30 dnů ode dne doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel není v prodlení s provedením díla, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností.
4. Provádění díla lze ve výjimečných případech po vzájemné předchozí písemné dohodě smluvních stran přerušit z klimatických nebo jiných objektivně nutných důvodů.

Článek VIII. Platební podmínky

1. Zálohová platba se neposkytuje.
2. Platba ceny díla bude provedena na základě dílčích měsíčních faktur za provedené práce odsouhlasené objednatelem.
3. Konečnou fakturu předloží zhotovitel spolu se soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem odsouhlaseným objednatelem po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla vždy bez vad a nedodělků.
4. Faktura bude vystavena do 5 kalendářních dnů následujícího měsíce, spolu se soupisem skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolem odsouhlaseným objednatelem a doručena na podatelnu objednatele.
5. Cenu díla uhradí objednatel zhotoviteli v termínu splatnosti do 30 - ti kalendářních dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli.
6. Podkladem pro úhradu smluvní ceny díla je faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona § 29 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění a zjišťovací protokol o provedených pracích.
7. Nebude – li daňový doklad (faktura) obsahovat nějakou povinnou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené fakture vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráti – li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.
8. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s příslušnými ČSN nebo dokumentací.
9. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
10. V souladu s ust. § 21 odst. 5 písm. a) zákona o DPH, v platném znění sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění odsouhlasené objednatelem v soupisu skutečně provedených prací za kalendářní měsíc a zjišťovacím protokolem oceněné se považuje za samostatně zdanitelné dílčí plnění. Datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
11. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve fakture bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle §

96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.

Článek IX. Smluvní pokuty

1. Při prodlení smluvního termínu předmětu plnění při každé dílčí objednávce má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu, ve výši 2 000,-Kč za každý den prodlení. Pokud bude objednatel požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení na výzvu objednatele řádně a včas.
2. Při pozdní úhradě faktury zaplatí objednatel zhotoviteli za každý den prodlení úrok z prodlení dle platné právní úpravy.
3. V případě nedodržení podmínek pro plnění díla dle přílohy č. 2. této smlouvy je povinen zhotovitel objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý zjištěný případ.
4. Při opakovaném zjištění dle odst. 3 tohoto článku může objednatel tuto smlouvu vypovědět s okamžitou platností pro neplnění ze strany zhotovitele.
5. V případě nedodržení sjednaného termínu k odstranění vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každý zjištěný případ.
6. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení termínu k odstranění vady, která se projevila v záruční době, zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
8. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele s tím, že na smluvní pokuty bude vystavena samostatná faktura.

Článek X. Záruční podmínky a vady díla

1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku **v délce 24 měsíců**. Zhotovitel přejímá zárukou za jakost závazek, že provedené dílo bude po záruční dobu způsobilé pro použití k obvyklému účelu a bez vad, a že si po tuto dobu zachová smluvené vlastnosti.
2. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla. Záruční doba se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době.
4. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené provozováním díla v rozporu s právními technickými předpisy, jeho poškození živelnou událostí nebo třetí osobou.
5. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.
6. Vyskytne – li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, oznámí písemně objednatel zhotoviteli její výskyt, a jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

7. Zhotovitel započne s odstraněním reklamované vady do 5 dnů od doručení písemného oznámení o vadě. Vada bude odstraněna do 3 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Osoby podepisující tuto smlouvu podpisy stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
3. Smluvní strany se dohodly, v souladu s ustanovením § 2001 a násl. občanského zákoníku, na možnosti odstoupení od smlouvy, a to v případě porušení smlouvy o dílo podstatným způsobem.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí společnost Ostravské komunikace, a. s. neprodleně po podpisu smlouvy. Společnost Ostravské komunikace, a. s. se současně zavazuje informovat druhou smluvní stranu o provedení registrace tak, že zašle druhé smluvní straně kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez zbytečného odkladu na e-mail: xxxxxxxxxxxx poté, kdy sama potvrzení obdrží.
7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
8. Neplatnost nebo neúčinnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na neplatnost, či neúčinnost ustanovení ostatních nebo smlouvy jako celku.

Příloha č. 1 smlouvy: Jednotkové ceny

Příloha č. 2 smlouvy: Specifikace popisu nátěrů VO

V Ostravě dne:

Za objednatele

V Ostravě dne:

Za zhotovitele

.....
XXXXXXXXXXXX
předseda představenstva

.....
XXXXXXXXXXXX
jednatel společnosti