

Číslo dodatku objednatele: 1587/2025/2026/OI/2  
Identifikátor veřejné zakázky (IVZ): P24V00265829

## Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 1587/2025/OI/VZ

### Smluvní strany

---

**Statutární město Ostrava**  
Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava

zastoupeno náměstkem primátora  
Ing. Břetislavem Rigerem

IČO: 00845451  
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Česká spořitelna, a.s.  
okresní pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 20028-1649297309/0800

**GELIUS s.r.o.**

se sídlem:  
Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava  
zastoupena Mykolou Tkachem, jednatelem  
zapsána v obchodním rejstříku vedeném u  
Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 67774

IČO: 24276740  
DIČ: CZ24276740 (plátce DPH)  
Peněžní ústav: Raiffeisenbank, a.s.  
pobočka Ostrava  
Číslo účtu: 545729002/5500

---

dále jen **objednatel**

---

dále jen **zhotovitel**

### Obsah dodatku

---

#### čl. I. Úvodní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 2 (dále jen „dodatek“) ke Smlouvě o dílo č. 1587/2025/OI/VZ, která nabyla účinnosti dne 6.6. 2025, ve znění dodatku č.1, který nabyl účinnosti dne 8.12.2025 (dále jen „smlouva“) na realizaci stavby „Rekonstrukce objektu Teslova – generální sklad a střelnice MP“ (dále jen „stavba“), a to z důvodu vzniklých méněprací a víceprací v rozsahu dle přílohy č. 2 tohoto dodatku, kdy v důsledku těchto okolností je nutno změnit předmět smlouvy a související ujednání.

Jedná se o změny závazku dle § 222, odst. 4 a odst. 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů ( dále jen „ZZVZ“).

Cena díla se tímto dodatkem dle § 222 odst. 4 snižuje o 58 671,90 Kč bez DPH a navyšuje o cenu víceprací ve výši 1 227 988,03 Kč bez DPH, hodnota změny smlouvy dle § 222, odst. 4 ZZVZ tak činí celkem 5,50 % původní hodnoty závazku.

Změna závazku dle ust. § 222 odst. 6 ZZVZ spočívá v méněpracích ve výši 11 169,80 Kč bez DPH a ve vícepracích ve výši 1 104 966,14 Kč bez DPH. Cenový nárůst dle ust. § 222 odst. 9 ZZVZ činí celkem 5,79 % původní hodnoty závazku.

## čl. II. Předmět dodatku

1. Dosavadní znění smlouvy v čl. II. „Předmět smlouvy“ se doplňuje o nový odstavec 17, který zní:  
„17. Smluvní strany se dohodly nerealizovat méněpráce a realizovat vícepráce, které jsou uvedeny v evidenčním listu změny stavby - ZL č. 02, dle přílohy č. 6 této smlouvy, který byl odsouhlasen zástupci technického dozoru stavebníka, zpracovatelem projektové dokumentace a objednatelem.“
2. V článku IV. „Cena díla“ se stávající text odstavce 1. nahrazuje textem:  
„1. Cena díla dle této části smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:“

Cena bez DPH	DPH	Cena vč. DPH
26 573 660,20	5 580 468,64	32 154 128,84

*DPH se bude řídit právními předpisy platnými a účinnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.“*

3. Příloha č. 1 ke smlouvě Kalkulace nákladů se nahrazuje novou přílohou nazvanou Kalkulace nákladů, tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku. Za přílohu č. 5 smlouvy se vkládá nová příloha č. 6 - Evidenční list změny stavby ZL č. 02, která tvoří přílohu č. 2 tohoto dodatku.

## čl. III. Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření tohoto dodatku rozhodla rada města usnesením č. 09779/RM2226/135, ze dne 28.04.2026.
2. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo č. 1587/2025/OI/VZ ve znění dodatku č.1 této smlouvy jsou tímto dodatkem č. 2 nedotčena, nemění se a zůstávají nadále v platnosti.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.
4. Tento dodatek č. 2 se stává nedílnou součástí smlouvy.
5. Smluvní strany se dále dohodly ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, že vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Dodatek č. 2 je vyhotoven a uzavřen v elektronické podobě.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti tohoto dodatku je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zaslání dodatku do registru smluv zajistí statutární město Ostrava.
8. Tento dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.

9. Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou přílohy:  
Příloha č. 1 dodatku č. 2 – Kalkulace nákladů (nová příloha č. 1 smlouvy)  
Příloha č. 2 dodatku č. 2 - Evidenční list změny stavby – č. ZL 02 (nová příloha č. 6 smlouvy)

**Za objednatele**

---

**Ing. Břetislav Riger**  
náměstek primátora  
na základě plné moci

„podepsáno elektronicky“

**Za zhotovitele**

---

**Mykola Tkach**  
Digitálně  
podepsal Mykola  
Tkach  
Datum: 2026.04.28  
13:40:06 +02'00'


---



**Mykola Tkach**  
jednatel společnosti  
GELIUS s.r.o.

„podepsáno elektronicky“

**Kalkulace nákladů**

REKAPITULACE STAVBY VČETNĚ VŠECH ZMĚN			
Kód:	F.2		
Stavba:	Soupisle prací, dodávek a služeb - DPS		
KSO:		OO-GZ:	
Místo:	Ostrava - Přívoz	Datum:	01.10.2025
Zadavatel:		IČ:	
Statutární město Ostrava		DIČ:	
Zhotovitel:		IČ:	24276740
GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava		DIČ:	CZ24276740
Projektant:		IČ:	
[Redacted]		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	
[Redacted]		DIČ:	
Prozámka:			
<b>Cena bez DPH</b>			<b>28 573 880,20</b>
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
snížená	21,00%	28 573 880,20	6 000 488,64
	12,00%	0,00	0,00
<b>Cena s DPH</b>			<b>32 154 128,84</b>
Projektant		Zpracovatel	
[Redacted]		[Redacted]	
Datum a podpis:		Razítko	Datum a podpis:
Objednatel		Zhotovitel	
[Redacted]		[Redacted]	
Datum a podpis:		Razítko	Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ VČETNĚ VŠECH ZMĚN			
Kód:	F.2		
Stavba:	Soupis prací, dodávek a služeb - DPS		
Město:	Ostrava - Přívaz	Datum:	01.10.2025
Zadávatel:	Statutární město Ostrava	Projektant:	
Zhotovitel:	GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava	Zpracovatel:	
Kód	Popis	Cena bez DPH (CZK)	Cena s DPH (CZK)
Náklady z rozpočtů		26 573 660,20	32 154 128,84
D.1.1 a 1.2	Architektonicko-stavební a stavebné konstrukční řešení	17 039 989,21	20 618 386,94
D.1.4.1	Zdravotně technické instalace	569 835,13	689 500,51
D.1.4.2	Vytápění	2 494 650,49	3 018 627,09
D.1.4.3	Vzduchotechnika	558 239,72	675 470,05
D.1.4.4	Slaboproudá elektrotechnika a ochrana před bleskem	1 795 820,29	2 172 942,55
D.1.4.5	Slaboproudé elektronické komunikace	864 500,94	1 046 046,14
1	TRABY	38 332,90	46 382,81
2	SK	171 314,10	207 290,05
3	PZTS+ACCESS	272 944,60	330 262,97
4	Aktivní prvky	150 434,00	180 025,14
6	Kamerový systém	231 475,34	280 085,16
D.1.4.6	Elektronická požární signalizace	552 786,50	668 871,57
D.1.4.7	Měření a regulace, energetický management	887 992,92	1 074 471,43
D.2.1	Výměna nákladního výtahu	1 500 000,00	1 815 000,00
VRN	Vedlejší a ostatní rozpočtové náklady	309 845,00	374 912,45

Změnový list				
Název a evidenční číslo stavby: <b>Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střelnice MP</b>		Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: <b>D.1.1 a 1.2, D.1.4.1</b>		Číslo změny stavby: <b>ZL 02</b>
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): <b>Generální sklad a střelnice MP</b>				
Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby	uzavřené dne:	06.06.2025	číslo smlouvy objednatele:	1587/2025/OI/VZ
Objednavatel: Statutární město Ostrava Se sídlem: Prokešovo náměstí 8, 729 30 Ostrava, IČ: 00845451, DIČ: CZ00845451				
Zhotovitel: GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČ: 24276740, DIČ: CZ24276740				
Gen.projektant (autorský dozor): 				
Technický dozor stavebníka (TDS): 				
Přílohy:		Počet paré:      Příjemce :		
1) Zápis z KD č. 15		1 x    Objednatel		
2) Výkres úprava ležaté kanalizace		1 x    TDS		
2) Fotodokumentace		1 x    Zhotovitel		
3) Položkový soupis (rozpočet) VCP a MNP		1 x    Projektant (autorský dozor)		
Popis a zdůvodnění změny:				
VCP 04 - V současné době není prokazatelně určeno, kam je stávající kanalizace svedena. Kamerový průzkum provedený dne 14. 10. 2025 neodhalil jednoznačné místo, kam odpadní voda aktuálně odtéká. Z tohoto důvodu je nutné upravit trasu kanalizace tak, aby mohla být řádně napojena na kanalizační řád.				
VCP 05 - SDK podhledy - Z důvodu značné křivosti stropů nad 1.NP provedených ze železobetonových stropních panelů, TDS konstatuje, že v prostorách učeben a kanceláří je potřeba změnit technologické řešení realizace podhledů stropů v 1.NP. TDS nedoporučuje aplikovat stropní omítku ve vrstvě místně až 6 cm (maximální tloušťka je standardně do 25 mm, a to ze dvou vrstev - 15mm + 10 mm), aby nedocházelo k jejímu praskání a následnému odpadávání. Pro zajištění bezpečnosti osob při využívání těchto prostor je nutné provést sádrokartonový podhled stropů.				
MNP 02 - Vápencementová omítková dvouvrstvá vnitřních stropů rovných, nanášená ručně. Jedná se o méněpráci související s novým technologickým řešením podhledů dle položky VCP 05.				
VCP 06 - Podlahy povlakové - V rámci rekonstrukce je v 1. NP provedena kompletní rekonstrukce podlah. Uživatel žádá rozšířit předmět plnění o stejnou změnu podlah i ve 2. NP, protože po demontáži regálů v těchto prostorách a po odstranění koberců v kanceláři a denní místnosti byly na stávající PVC podlahové krytině zjištěny trhliny, díry a deformace. Uživatel žádá výměnu podlahové krytiny na celém 2.NP. Zároveň je nutné vyrovnání podkladu před pokládkou vinylové krytiny včetně broušení, které nebylo zahrnuto v původním rozpočtu pro 2. NP.				
VCP 07 - Povlaková střešní krytina - plošina - z důvodu nesouhlasu majitelů sousedních pozemků parc. č. 379/10, 3237, 3236 a oploceného prostranství na parc. č. 379/25 (oblast, která je v Koordinační situačním snímku označena jako plocha pro zařízení staveniště) s umístěním lešení na jejich pozemcích, je nutné zajistit přístup na střechu pro demontáž střešní krytiny a okapového systému pomocí mobilní samohybné plošiny.				
VCP 08 - Jedná se o navýšení tloušťky omítek a jejich vyztužení perlinkou z důvodu křivosti stěn zjištěných po oklepání vnitřních omítek, o ošetření obnažené výztuže, doplnění chybějících prostupů ve střeše, včetně prostupů pro kotevní systém.				
VCP 09 - Bourání dřevěného obslužného pultu ve 2. NP - požadavek uživatele.				
VCP 10 - Změna ovládání vnějších okenních žaluzií na elektrické, místo ručního - požadavek uživatele.				
VCP 11 - Oproti projektové dokumentaci byly při realizaci stavby zjištěny odchylky skutečného provedení stávající římsy. Pro montáž ukončení střechy a oplechování bude nutné vytvořit konstrukci z dřevěných hranolů. Současně ve výkazu výměr chyběla položka bednění v m <sup>2</sup> , která je pro provedení těchto prací nezbytná.				
MNP 03 - úprava množství bednění z důvodu odchylky skutečného provedení římsy. Jedná se o méněpráci související s novým konstrukčním řešením římsy střechy dle položky VCP 11.				
VCP 12 - Před realizací kontaktního zateplovacího systému na jihovýchodní fasádě objektu bude nutné provést oklepání nesoudržných částí stávající omítky a následně vyrovnání podkladu podlepořádáním tepelné izolace.				

časový vliv na plnění SoD: <b>Nemá vliv</b>				
Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
<b>-69 841,70</b>	<b>0,29%</b>	<b>2 332 954,17</b>	<b>9,60%</b>	<b>2 263 112,47</b>
<b>Vyjádření - souhlas se změnou:</b>				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím	jméno	datum	
TDS:	souhlasím	jméno	datum	
Zhotovitel:	souhlasím	jméno	datum	
Stavbyedoucí	souhlasím	jméno	datum	
Objednatel:	souhlasím	jméno	datum	
Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby je "Přehled dokladů" ve kterém jsou uvedeny všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Rozpis ocenění změn položek".				
Změna stavby - krycí list				Číslo paré: 1

**REKAPITULACE STAVBY - Dodatek č. 2**

Kód:

**Stavba: Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP**

KSO:

Místo: Ostrava - Přívoz

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Ostrava

IČ:

00845451

DIČ:

CZ00845451

Zhotvitel:

GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava

IČ:

34276740

DIČ:

CZ34276740

Projektant:

[Redacted]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[Redacted]

IČ:

DIČ:

Podpis:

**Cena bez DPH**

**2 283 112,47**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní sazebná	21,00%	2 283 112,47	479 263,68
DPH snížená sazebná	12,00%		

**Cena s DPH v CZK 2 738 366,09**

Projektant

Zpracovatel

[Redacted]

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotvitel

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ - Dodatek č. 2

Kód: 0  
**Stavba:** Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP  
 Město: Ostrava - Přívoz Datum:  
 Zadavatel: Statutární město Ostrava Projektant:  
 Zhotovitel: GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Naklady z rozpočtu</b>		<b>2 263 112,47</b>	<b>2 738 366,09</b>
D.1.4.1	VOP 04 - Úprava vnější ledové kanalizace v 1. NP	40 661,96	49 200,97
D.1.1 a 1.2	VOP 05 - ÚDRŽ. podlahy	215 645,50	260 931,06
D.1.1 a 1.2	NMP 02 - Úpravy vnitřních poměrů - stropy	-58 671,90	-70 993,00
D.1.1 a 1.2	VOP 06 - Průhledy povlakové	965 771,36	1 168 583,37
D.1.1 a 1.2	VOP 07 - Povlaková stělní krytina - plošná	363 184,71	439 453,50
D.1.1 a 1.2	VOP 08 - Stavební úpravy - omítky, prostory	477 254,78	577 478,28
D.1.1 a 1.2	VOP 09 - Bourání pultů ve 2. NP	46 571,15	56 351,09
D.1.1 a 1.2	VOP 10 - Změna výtahové vjezdové šachty	86 638,50	104 832,59
D.1.1 a 1.2	VOP 11 - Stavební úpravy - instalační práce - střešní	79 334,89	96 995,22
D.1.1 a 1.2	NMP 03 - Bednění střech	-11 169,80	-13 515,46
D.1.1 a 1.2	VOP 12 - Odstranění ozónové ozonky, vyměnění podkladů pro zateplení fasády	57 891,30	70 048,47

**KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ - Dodatek č. 2**

Stavba:  
Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP

Objekt:  
VCP 04 - Úprava vnitřní ležaté kanalizace v 1. NP

Soupis:

KSO:

Misc:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Ostrava

IČ:

00845451

DIČ:

CZ00845451

Zhotovitel:

GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava

IČ:

24276740

DIČ:

CZ24276740

Projektant:

[Redacted]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[Redacted]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**40 661,96**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
typ základní sazba	40 661,96	21,00%	8 539,01
	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**49 200,97**

Projektant

Zpracovatel

[Redacted]

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRÁCI**

Objekt:

Rekonstrukce objektu Teslova - generální oprava a střelnice MP

Objekt:

152004 - Úprava veřejné kanalizace a 1. MF

Stupeň:

Město:

Okres:

Zadavatel:

Statutární město Ostrava

Popisatel:

Zhotovitel:

OSLUŠ s.r.o., Nerudova 373/02, 700 00 Ostrava

Zpracovatel:

**Souhrn - Popis**

**Cena včetně DDP**

**Náklady na souplisu prací**

**40 661,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

40 661,00

014 - Budovy a haly - opravy a údržba

5 500,00

013 - Budovy a haly - nová konstrukce

11 370,75

271 - Vedení trubní, dálkové a přípojné - rozvod a kanalizace

22 050,24

807 - Přesuny půdy

1 729,17

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - Dodatek č. 2**

Stavba:  
Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP

Objekt:  
VCP 05 - SDK, posledy v 1./NP

Spolpř.:  
KBO: CC-02.  
Město: Datum:

Zadavatel: IČ: 00845451  
Statutární město Ostrava DIČ: CZ00845451

Zhotovitel: IČ: 24276740  
GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava DIČ: CZ24276740

Projektant: IČ:  
DIČ:

Zpracovatel: IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>				<b>215 645,50</b>
---------------------	--	--	--	-------------------

---


	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH - základní sazba	215 645,50	21,00%	45 289,56
DPH - snížená sazba	0,00	12,00%	0,00

---

<b>Cena s DPH</b>	<b>v CZK</b>	<b>260 931,06</b>
-------------------	--------------	-------------------

---




Projektant: Zpracovatel:



Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

---

Objednavatel: Zhotovitel:

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

### REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP

Objekt:

VCP 05 - SDK podhledy v 1. NP

Seznam:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Ostrava

Zhotvitel:

GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava

Datum:

Projektant:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

**Náklady ze soupisu prací**

**215 645,50**

**Vícepráce**

PSV - Práce a dodávky PSV

215 645,50

763 - Konstrukce suché výstavby - SDK podhledy

215 645,50

**KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ - Dodatek č. 2**

Stavba:  
Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP  
Objekt:  
MNP 02 - Úpravy vnitřních povrchů - stroje

Soupis:

ŘSO: Město:	OC-CZ: Datum:
Zadavatel: Statutární město Ostrava	IČ: 00845451 DIČ: CZ00845451
Zhotovitel: GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava	IČ: 24276740 DIČ: CZ24276740
Projektant: [redacted]	IČ: DIČ:
Zpracovatel: [redacted]	IČ: DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH** **-58 671,90**

DPH základní sazba	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	-58 671,90 0,00	21,00% 12,00%	-12 321,10 0,00

**Cena s DPH** **v CZK -70 993,00**

Projektant: [redacted]	Zpracovatel: [redacted]
---------------------------	----------------------------

Datum a podpis:	Razítko:	Datum a podpis:	Razítko:
-----------------	----------	-----------------	----------

Objednavatel: [redacted]	Zhotovitel: [redacted]	[redacted]
-----------------------------	---------------------------	------------

Datum a podpis:	Razítko:	Datum a podpis:	Razítko:
-----------------	----------	-----------------	----------

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba: Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP  
Objekt: MNP 02 - Úpravy vnitřních povrchů - stropy

Soupis:

Místo: Statutární město Ostrava  
Zadavatel: Statutární město Ostrava  
Zhotovitel: GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava

Datum:

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dle PoPs	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>-58 671,90</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	-58 671,90
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výtahů - stropy	-58 671,90

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - Dodatek č. 2**

Stavba:  
Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP  
Objekt:  
VCP 06 - Podlahy povtlakové

Soupis:

KSO: Město:	OD-CZ: Datum:	
Zadavatel: Statutární město Ostrava	IC: DIČ:	00845451 CZ00845451
Zhotovitel: GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava	IC: DIČ:	24276740 CZ24276740
Projektant: Ing. Miroslav Havlíšek	IC: DIČ:	
Zpracovatel: Ing. Pavel Vnĕk	IC: DIČ:	

Poznámka:

**Cena bez DPH 965 771,38**

	Základ daně	Šazba daně	Výše daně
DPH základní	965 771,38	21,00%	202 811,99
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 1 168 583,37**

Projektant

Zpracovatel



Datum a podpis:

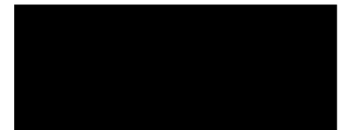
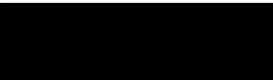
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba:

Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP

Objekt:

VCP 06 - Podlahy poviakové

Soupis:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem (CZK)

**Náklady ze soupisu prací**

**965 771,38**

PSV - Práce a dodávky PSV

965 771,38

776 - Podlahy poviakové

959 426,96

997 - Přesun sítě

6 344,42

**KRYCÍ LIST SOUČÍNEJ PRACÍ - Dodatek č. 2**

Stavba:  
Rekonstrukce objektu Teslova – generální sklad a střešnice MP

Objekt:  
VCP 07 - Povlaková střešní krytina - plošina

Soupis:

K-SOČ:

CC-CZ:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Ostrava

IČ:

00845451

DIČ:

CZ00645451

Zhotovitel:

GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava

IČ:

24276740

DIČ:

CZ24276740

Projektant:

[Redacted]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[Redacted]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**363 184,71**

DPH základní snižená	Základ daně 363 184,71 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně 75 268,79 0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**438 453,50**

Projektant

Zpracovatel

[Redacted Signature]

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

[Redacted Signature]

Datum a podpis:

Razítko

[Redacted Signature]

Datum a podpis:

[Redacted Signature]

Razítko

### REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP

Objekt:

VCP 07 - Pevňáková střešní krytina - ploštná

Soupis:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód titlu - Popis

Cena celkem [CZK]

#### Náklady ze soupisu prací

363 184,71

PSV - Práce a dodávky PSV

363 184,71

712 - Pevňáková krytina - střecha

363 184,71

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - Dodatek č. 2**

Stavba:

Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešní MP

Objekt:

VOP 05 - Stavební práce - elektr., potrubí

Scopka:

úSO

Město

ÚČ-ÚZ

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Ostrava

IČ

DIČ

00845451

0200845451

Zhotovitel:

GELJUS a.s., Nerudova 272/22, 708 00 Ostrava

IČ

DIČ

24276740

0224276740

Projektant:

[Redacted]

IČ

DIČ

Zpracovatel:

[Redacted]

IČ

DIČ

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**477 254,78**

DPH základní

Základ daně  
477 254,78

Emise energie  
21,00%

Výše daně  
100 223,50

anotová

0,00

12,00%

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**577 478,28**

Projektant

Zpracovatel

[Redacted]

Datum a podpis

Podpis

Datum a podpis

Podpis

Objednavatel

Zhotovitel

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Datum a podpis

Podpis

Datum a podpis

Podpis

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ**

Objekt: Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešní MP

Objekt: MDP-08 - Stavební úpravy - sanitky, prostory

Scopis:

Město:

Datum:

Zadavatel: Statutární město Ostrava  
Zhotovitel: GELIUS s.r.o., Nerudova 27222, 703 00 Ostrava

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód díla - Popis	Cena celkem (CZK)
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>477 254,78</b>
<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>404 343,02</b>
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výpíní	396 740,01
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	4 676,08
11 - Budovy a haly - A04 - Úpravy povrchů	7 902,90
997 - Přesun materiál	2 198,51
998 - Přesun hmot	92 826,14
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>72 911,76</b>
712 - Povlakové krytiny	48 104,62
785 - Konstrukce tuhá vřstavy	26 807,14

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - Dodatek č. 2**

Stavba  
Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střelnice MP  
Objekt:  
VCP 09 - Bourání pultu ve 2. NP

Soupis:

KSO:	CC-GZ:
Místo:	Datum:
Zadavatel:	IČ: 00845451
Statutární město Ostrava	DIČ: CZ00845451
Zhotovitel:	IČ: 24276740
GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava	DIČ: CZ24276740
Projektant:	IČ:
[redacted]	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
[redacted]	DIČ:
Poznámka:	

**Cena bez DPH 46 571,15**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	46 571,15	21,00%	9 779,94
	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 56 351,09**

Projektant

Zpracovatel

[redacted]

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

[redacted]

[redacted]

[redacted]

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

### REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP

Objekt:

VCP 09 - Bourání pultu ve 2. NP

Soupis:

Místo:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

#### Náklady ze soupisu prací

46 571,15

HSV - Práce a dodávky HSV

46 571,15

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

4 758,08

997 - Přesun sutě

41 813,07

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - Dodatek č. 2**

Stavba:  
Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP  
Objekt:  
VČP 10 - Změna svodění vodních dávk

Seznam:

HSO	CC-CZ
Město	Statutární město Ostrava
Zadavatel:	IČ: 00845451
Statutární město Ostrava	DIČ: CZ00845451
Zhotovitel:	IČ: 24278740
GELIUS a r.o., Nersídova 272/20, 708 00 Ostrava	DIČ: CZ24278740
Projektant:	IČ:
[redacted]	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
[redacted]	DIČ:
Pozvánka:	

**Cena bez DPH 86 838,50**

DPH základní	26 638,60	Emise energie	18 104,00
emise energie	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH v CZK 104 832,59**

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
[redacted]	[redacted]

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko: \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko: \_\_\_\_\_

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
[redacted]	[redacted]

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko: \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko: \_\_\_\_\_

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

**Název:**

Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP

**Objekt:**

VCP 10 - Zjednodušený výhledový zápis

**Skupina:**

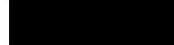
**Město:**

**Okres:**

**Zakazatel:  
Zhotovitel:**

Statutární město Ostrava  
GELIUS a.s., Nerejšova 272/22, 703 00 Ostrava

**Prostředník:  
Zpracovatel:**



**Kód účtu - Popis**

**Jednotka (CZK)**

**Náklady ze soupisu prací**

**86 638,50**

PSV - Práce a dodávky PSV

86 638,50

786 - Dokončovací práce - další úpravy

86 638,50

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - Dodatek č. 2**

Stavba

Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střelnice MP

Objekt:

VCP 11 - Stavební úpravy - tesařské práce - střecha

Soupis:

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Ostrava

IČ:

00845451

DIČ:

CZ00845451

Zhotovitel:

GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava

IČ:

24276740

DIČ:

CZ24276740

Projektant:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

[REDACTED]

IČ:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**79 334,89**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	79 334,89	21,00%	16 660,33
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**95 995,22**

Projektant

Zpracovatel

[REDACTED]

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ**

Stavba: Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP

Objekt: VCP 11 - Stavební úpravy - tesařské práce - střecha

Soupis:

Místo:

Datum:

Zadavatel: Statutární město Ostrava  
Zhotovitel: GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem (CZK)
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>79 334,89</b>
PSV - Práce a dodávky PSV	79 334,89
762 - Konstrukce tesařské	79 334,89

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - Dodatek č. 2**

Stavba:  
Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP  
Objekt:  
MNP 03 - Bednění střech

Soupis:

KSC:	řC-CZ:	
Místo:	Datum:	
Zadavatel:	IČ:	00845451
Statutární město Ostrava	DIČ:	CZ00845451
Zhotovitel:	IČ:	24276740
GELIUS s.r.o., Nenudova 272/22, 703 00 Ostrava	DIČ:	CZ24276740
Projektant:	IČ:	
[redacted]	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
[redacted]	DIČ:	

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>				<b>-11 169,80</b>
DPH základní sazba	Základ daně -11 169,80 0,00	Sazba daně 21,00% 12,00%	Výše daně -2 345,66 0,00	
<b>Cena s DPH</b>	<b>v. CZK</b>			<b>-13 515,46</b>

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>		
[redacted]	[redacted]		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>		
[redacted]	[redacted]		
Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko

### REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešnice MP

Objekt:

MNP 03 - Bednění střech

Soupis:

Místo:

Datumb:

Zadavatel:

Statutární město Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód dílu - Polož

Cena celkem (CZK)

**Náklady ze soupisu prací**

**-11 169,80**

PSV - Práce a dodávky PSV

-11 169,80

762 - Konstrukce tesalské

-11 169,80

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ - Dodatek č. 2**

Stavba:  
Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střešníce MP  
Objekt:  
VCP 12 - Odstranění uvolněné omítky, vyrovnání podkladu pro zateplení fasády  
Soupis:

KBO:	CC-CZ:	
Město:	Daňovník:	
Zadavatel:	IČ:	00845451
Statutární město Ostrava	DIČ:	CZ00845451
Zhotovitel:	IČ:	24276740
GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava	DIČ:	CZ24276740
Projektant:	IČ:	
[redacted]	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
[redacted]	DIČ:	
Poznámka:		

**Cena bez DPH** **57 891,30**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	57 891,30	21,00%	12 157,17
snižovaná	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH** **70 048,47** **v CZK**

<b>Projektant</b>	<b>Zpracovatel</b>
[redacted]	[redacted]

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko: \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko: \_\_\_\_\_

<b>Objednavatel</b>	<b>Zhotovitel</b>
[redacted]	[redacted]

Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko: \_\_\_\_\_ Datum a podpis: \_\_\_\_\_ Razítko: \_\_\_\_\_

### REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce objektu Teslova - generální sklad a střelnice MP

Objekt:

VOP 12 - Odstranění uvolněné omítky, vyrovnání podkladu pro zateplení fasády

Soupis:

Město:

Datum:

Zadavatel:

Statutární město Ostrava

Projektant:

Zhotovitel:

GELIUS s.r.o., Nerudova 272/22, 703 00 Ostrava

Zpracovatel:

Kód citu - Popis:

Cena celkem (CZK)

#### Náklady ze soupisu prací

57 891,30

HSV - Práce a dodávky HSV

57 891,30

11 - Budovy a haly - A04 - Úpravy povrchů

31 975,93

997 - Přesun sutě

22 973,31

998 - Přesun hmot

2 942,06