





**SMLOUVA O DÍLO A O POSKYTNUTÍ H MOTNÉHO NADAČNÍHO PŘÍSPĚVKU  
VE FORMĚ ZPRACOVÁNÍ OBSAHOVÉHO, ARCHITEKTONICKÉHO A GRAFICKÉHO  
ŘEŠENÍ NAUČNÉ STEZKY – LESOPARK BAŽANTNICE HODONÍN**

(dále jen „**Smlouva**“), uzavřena v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Autorský zákon**“) mezi smluvními stranami:


**Nadace Karel Komárek Family Foundation**

se sídlem: Evropská 866/71, Vokovice, 160 00 Praha 6,  
IČO: 06212093, DIČ: CZ06212093,  
vedená v nadačním rejstříku u Městského soudu v Praze pod sp. zn. N 1525,  
zastoupená: Luboš Veselý, ředitel,  
ID DS: dg9n4zt

dále jen „**Nadace**“

a


**Město Hodonín**

se sídlem: Masarykovo nám. 53/1, 695 01 Hodonín,  
IČO: 00284891,  
zastoupené: Libor Střecha, starosta,  
bankovní spojení:   
ID DS: mwvbkvs

dále jen „**Město**“

a

**Atelier per partes s.r.o.**

se sídlem: Francouzská 421/87, Zábrdovice, 602 00 Brno,  
IČO: 06968368, DIČ: CZ06968368,  
vedená v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně pod sp. zn. C 105413,  
zastoupená: Ing. Daniel Matějka, jednatel,  
bankovní spojení:   
ID DS: bug537j

dále jen „**Architekt**“

Nadace, Město a Architekt společně označeni jako „**Smluvní strany**“ nebo „**Strany**“

**VZHLEDEM K TOMU, ŽE:**

- (A) Nadace a Město spolu uzavřely dne 15.12.2021 Rámcovou smlouvou o grantovém záměru, ve znění dodatků č. 1–4, kterou si stanovily základní smluvní rámec realizace grantového záměru spočívajícího v podpoře poskytované Nadací na obnovu a revitalizaci vybraných částí území či prvků v rámci příslušných projektů v části Města zvané Bažantnice (dále jen „**Rámcová smlouva**“);
- (B) v návaznosti na Rámcovou smlouvu Strany pro Grantový projekt „**Příměstský les Bažantnice**“ („**Grantový projekt**“) uzavřely Smlouvu o nadační podpoře na Grantový projekt Příměstský les Bažantnice a o poskytnutí části Nadačního příspěvku, ve znění dodatku č. 1 (dále jen „**Smlouva o nadační podpoře na GP**“). Smlouva o nadační podpoře na GP se zaměřuje již přímo na daný Grantový projekt, blíže jej specifikuje a stanoví bližší podmínky a ujednání, které jsou součástí každé Smlouvy o poskytnutí

části Nadačního příspěvku a Návazné smlouvy, tj. i této Smlouvy. Stanoví rovněž maximální výši Nadačního příspěvku na Grantový projekt vyčleněného, a v jeho rámci předpokládá poskytnutí dílčích Příspěvků, tedy i hmotného Příspěvku, jak je tento stanoven v této Smlouvě (Rámcová smlouva a Smlouva o nadační podpoře na GP dále společně jen „**Smluvní dokumentace**“);

- (C) tato Smlouva tvoří Smluvní rámec, je uzavřena na základě Smluvní dokumentace a všechna ustanovení Smluvní dokumentace, tj. Rámcové smlouvy a Smlouvy o nadační podpoře na GP, mající dopad či související s Grantovým projektem, se na tuto Smlouvu užíjí obdobně, s přihlédnutím k podstatě plnění dle této Smlouvy, a jsou tedy na tuto Smlouvu plně aplikovatelná, byť nejsou v této Smlouvě výslovně uvedena či na ně není výslovně odkázáno;
- (D) není-li výslovně stanoveno v této Smlouvě odlišně, mají veškeré výrazy s počátečními velkými písmeny použité v této Smlouvě stejný význam jako ve Smluvní dokumentaci;

## DOHODLY SE SMLUVNÍ STRANY TAKTO:

### 1. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Nadace a Město se dohodly, že Nadace ve prospěch Města zajistí na vlastní náklad zpracování **obsahového, architektonického a grafického řešení naučné stezky – Lesopark Bažantnice Hodonín**, tj. níže uvedeného Díla, a toto následně po jeho zhotovení poskytne jako hmotný nadační příspěvek Městu. Jako stavebník bude v Díle uvedeno Město.
- 1.2 Nadace prohlašuje, že svůj závazek dle předchozího odstavce zajistí prostřednictvím Architekta, který zhotovení Díla provede za podmínek dále uvedených.
- 1.3 Architekt se zavazuje za podmínek stanovených touto Smlouvou a na základě pokynů Nadace řádně a včas vypracovat na svůj náklad a nebezpečí pro Nadaci plnění spočívající ve:
- **zpracování obsahového, architektonického a grafického řešení naučné stezky – Lesopark Bažantnice Hodonín, a to na podkladě a v souladu s architektonickou studií „NAUČNÁ STEZKA V LESOPARKU BAŽANTNICE, 09/2024“, vypracovanou Architektem tak, aby byla zajištěna funkčnost naučné stezky jako celku**  
**ve formě a rozsahu, jak specifikováno v Příloze č. 1 a Příloze č. 2 této Smlouvy**, včetně zajištění s tím souvisejících činností, podkladů a stanovisek, jakož i provedení veškerých dalších plnění, činností a výkonů v této Smlouvě výslovně neuvedených, které jsou potřebné pro řádnou realizaci naučné stezky (dále také jen „**Dílo**“),  
**vč. koordinační činnosti mezi zpracovateli, součinnosti při výběru zpracovatele, návržení a doporučení vhodných realizačních prvků, vykonávání autorského dozoru, kontroly souladu realizace s vyhotovenou dokumentací a poskytnutí součinnosti při dokončení, včetně vypracování podkladů a účasti při případné kolaudaci stavby a při odstraňování vad a nedodělků**
- (dále také jen „**Plnění**“).
- 1.4 Architekt se dále zavazuje udělit Nadaci a Městku **licenci k užití Díla**, příp. udělit další souhlasy potřebné k zamýšlenému užití Díla.
- 1.5 Nadace se zavazuje řádně a včas zhotovené Dílo a poskytnutá Plnění dle této Smlouvy od Architekta převzít a zaplatit za ně Architektu odměnu – cenu za Dílo, jak je tato uvedena v Příloze č. 2 Smlouvy, která zahrnuje rovněž licenci a ostatní Plnění provedená Architektem na základě této Smlouvy (dále jen „**Cena**“).
- 1.6 Nadace poskytne Architektem zhotovené Dílo po jeho převzetí Městu ve formě hmotného, tj. nepeněžitého, nadačního příspěvku („**Příspěvek**“), o čemž je Architekt řádně informován a vyslovuje s tímto postupem souhlas.

- 1.7 Město tímto závazně prohlašuje, že má o Příspěvek ve formě a podobě, jak je tato stanovena v této Smlouvě, zájem a zavazuje se Příspěvek od Nadace převzít a přijmout a nakládat s ním v souladu s podmínkami stanovenými touto Smlouvou a Smluvní dokumentací, resp. Smluvním rámcem.

## **2. SPECIFIKACE DÍLA**

- 2.1 Specifikace Díla, včetně rozsahu a rozdělení na dílčí plnění je uvedena v Příloze č. 2 Smlouvy.
- 2.2 Východiskem Díla je architektonická studie „*NAUČNÁ STEZKA V LESOPARKU BAŽANTNICE, 09/2024*“, vypracovaná Architektem, ve které je rovněž vyznačen základní územní rozsah Díla. Územní rozsah Díla je rovněž zachycen v Příloze č. 1 Smlouvy. V případě rozporu má, co do předmětného území, tj. územního rozsahu, Příloha č. 1 přednost před architektonickou studií.
- 2.3 Architekt se zavazuje a je povinen upozornit ve všech fázích přípravy Díla na to, že požadavek či pokyn Nadace nebo Města může ovlivnit náklady nutné na realizaci a dokončení Díla.

## **3. VÍCEPRÁCE A KOORDINACE PRACÍ**

- 3.1 Architekt se zavazuje bez vlivu na Cenu provést úpravy či změny Díla vyplývající z požadavků dotčených orgánů státní správy (dále jen „**DOSS**“) a oprávněných požadavků účastníků povolovacích řízení, jakož i úpravy a změny Díla, nejsou-li tyto vícepracemi v dále uvedeném smyslu. Vícepracemi se pro účely této Smlouvy rozumí jakákoliv úprava a změna Díla, která významně zasahuje do koncepce a zadání ze strany Nadace, a to i v případě, že tato vyplývá z požadavků DOSS. Víceprací je tak zejména požadavek Nadace nebo Města nad územní rozsah projektu vytyčený v zadání ze strany Nadace nebo požadavky vyvolané mimořádnými nepředvídatelnými okolnostmi, které nebylo možné ani při vynaložení potřebné péče předpokládat.
- 3.2 Dojde-li Architekt k závěru, že požadovaná změna či úprava (ať už je požadavek vznesen kýmkoliv) představuje vícepráce ve výše uvedeném smyslu, informuje o tom bez zbytečného odkladu Nadaci a Město a zároveň tyto vícepráce ocení. Pakliže provedení předmětné změny či úpravy je nezbytným předpokladem další činnosti Architekta na Díle (tj. jedná se o tzv. nezbytnou vícepráci), do doby, než bude odsouhlaseno provedení oceněných víceprací, příp. dosaženo jiné dohody o dalším postupu mezi Architektem a Nadací, neběží lhůty podle této Smlouvy. V případě, že se jedná o změny či úpravy, jejichž provedení nepodmiňuje další činnosti Architekta na Díle (tj. jedná se o tzv. vhodnou, nikoliv nezbytnou vícepráci), Architekt vícepráci neprovede, dokud o tom nebude dohoda s Nadací a pokračuje v činnosti bez zřetele k takovému požadavku.
- 3.3 Architekt se zavazuje koordinovat činnost všech osob podílejících na projektových pracích a při výkonu souvisejících činností, a to i těch, které tato Smlouva, popř. její přílohy výslovně nepředpokládají.

## **4. PROVEDENÍ A PŘEVZETÍ DÍLA A NAVAZUJÍCÍ PLNĚNÍ ARCHITEKTA**

- 4.1 Poskytnuté zadání ze strany Nadace a příp. Města a kvalita informací v nich obsažená budou Architektem ověřeny v rámci zpracování Díla s tím, že v případě, kdy Architekt narazí na jakékoli nesrovnalosti v poskytnutých podkladech (zem. nejasnosti, nepřesnosti či skutečnosti, které budou vzbuzovat pochyby či jiným způsobem nebudou konzistentní s předchozími informacemi, které má Architekt k dispozici či o kterých se dověděl ze své iniciativní činnosti), zavazuje se oznámit tuto skutečnost Nadaci a Městu a danou nejasnost či nepřesnost za součinnosti Nadace a příp. Města vyřešit. Nadace a Město se zavazují poskytnout Architektu nezbytnou součinnost potřebnou k vyjasnění případných nesrovnalostí dle výše uvedeného. V případě, že takováto zjištění budou zásadnějšího charakteru, tj. budou obsahovat zásahy do Díla představující vícenáklady, popř. budou-li mít vliv na Cenu, resp. Dílčí cenu či časové hledisko týkající se plnění dle

této Smlouvy, zavazuje se Architekt o takovýchto skutečnostech bezodkladně informovat Nadaci a dohodnout se na dalším postupu.

- 4.2 Architekt se zavazuje řádně vypracovat a předat Nadaci Dílo, resp. dílčí plnění nejpozději do termínů stanovených v harmonogramu uvedeném v Příloze č. 2 této Smlouvy pod položkou „*Termíny*“ (dále jen „**Harmonogram**“). Případná změna termínu je možná pouze na základě předchozího písemného souhlasu Nadace, učiněného prostřednictvím datové zprávy přes datovou schránku.
- 4.3 Autorský dozor za účelem účinné kontroly veškerých prací a činností na Díle bude Architekt vykonávat na místě stavby dle potřeby anebo na základě předem sjednané dohody s dodavatelem stavby v rámci kontrolních dnů stavby; o průběhu Autorského dozoru, příp. zjištěních v jeho rámci budou Nadace a Město Architektem informováni; výkon Autorského dozoru započne se zahájením stavby a bude prováděn po celou dobu stavby. Pro tyto účely Architekt bude mít neomezený přístup na místo provádění stavby. V rámci Autorského dozoru je Architekt povinen poskytnout dodavateli stavby na jeho žádost vysvětlení nejasností, které se vyskytnou, popř. vyjádřit souhlas či nesouhlas s určitým způsobem provedení prací. Souhlas nebo vysvětlení musí Architekt poskytnout písemnou formou, a to nejpozději do 3 pracovních dnů zápisem do stavebního deníku nebo vyjádřením v rámci zápisu z kontrolního dne provádění stavby.
- 4.4 Lhůty k provedení Díla se prodlužují (i) o počet dní, po které je po uplynutí příslušné správní lhůty nečinný správní orgán, který má ve vztahu k Dílu vydat rozhodnutí či stanovisko, (ii) o počet dní, kdy není zajištěna dohoda s třetími stranami (např. majitelé přípojek, správci sítí, vlastníci pozemků), pakliže tato dohoda je pro plnění Díla nezbytná, (iii) o počet dní, kdy jsou Nadace a/nebo Město nečinní v rozporu s touto Smlouvou. Tato Smlouva dále stanoví, kdy lhůty dle tohoto odstavce nebudou běžet.
- 4.5 Jednotlivé části Díla se považují za provedené vždy dnem předání a převzetí Nadací bez výhrad, a to v tištěné i elektronické podobě. Převzetí bude doloženo podpisem stručného předávacího protokolu (dále jen „**Protokol o předání**“). Místem předání a převzetí je sídlo Nadace, nebude-li dohodnuto odlišně.
- 4.6 Nadace je povinna příslušnou část Díla převzít, pokud je bez zjevných vad a nedodělků, resp. je oprávněna převzít danou část Díla s výhradami anebo převzetí odmítnout, nebude-li zpracována řádně, tj. nebude-li úplná nebo bude-li vykazovat zjevné vady; v takovém případě bude do Protokolu o předání uvedeno, že převzetí bylo učiněno s výhradami, které budou v protokolu zapsány, anebo že převzetí bylo odmítnuto a budou uvedeny důvody odmítnutí.
- 4.7 Architekt se zavazuje vytknuté zjevné vady a nedodělky odstranit a řádně provedené části Díla předat Nadaci do 10 pracovních dnů ode dne, kdy Nadace vady a/nebo nedodělky oznámí Architektovi. V případě, že uvedený termín nebude možné z technického hlediska splnit, dohodnou Smluvní strany přiměřenou náhradní lhůtu. V případě odstranění zjevných vad a nedodělků bude předání a převzetí příslušné části Díla doloženo podpisem Protokolu o předání obdobným způsobem jako dle čl. 4.5 výše.
- 4.8 Nadace, Architekt a Město se budou v průběhu provádění Plnění dle této Smlouvy scházet dle potřeby na koordinačních pracovních schůzkách (možno rovněž ve formě online schůzek), nebude-li dohodnuto odlišně, alespoň 1x měsíčně (dále jako „**Projektové porady**“); z Projektových porad budou pořizovány zápisy podepsané vždy zástupcem Nadace, Města a Architektem; výstupy z Projektových porad všemi stranami odsouhlasené jsou považovány za podmínky provádění Díla a Plnění sjednané touto Smlouvou. Na Projektové poradě bude zároveň vždy stanoven termín následující Projektové rady. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany stanoví, že Nadace bude na těchto Projektových poradách informována o veškerých podstatných záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy, včetně činností spadajících do Autorského dozoru.

## 5. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1 Nadace zaplatí Architektu za řádně provedené Dílo a plnění poskytnutá na základě této Smlouvy cenu, která je uvedena a blíže specifikována v Příloze č. 2 této Smlouvy (dále

jen „Cena“; jednotlivé, v Příloze č. 2 specifikované, části Ceny Díla dále jen „Dílčí ceny“).

- 5.2 Je-li Architekt plátcem DPH, bude k Ceně, resp. k Dílčím cenám vždy připočtena DPH v aktuální zákonné výši.
- 5.3 Nárok na zaplacení příslušných Dílčích cen, a tedy na vystavení faktury, vznikne Architektu vždy řádným provedením (bez výhrad nebo zjevných nedodělků) příslušného dílčího plnění, na základě Protokolu o předání bez výhrad, resp. dnem zapracování poslední z připomínek či nedodělků vzešlých z Protokolu o předání s výhradami. Nárok fakturovat Dílčí cenu za Autorský dozor vzniká Architektu nejdříve ke dni protokolárního předání a převzetí stavby (kolaudace), resp. ke dni, kdy byly dodavatelem stavby odstraněny vady a nedodělky, se kterými Město stavbu převezme.
- 5.4 Cena Díla je sjednána pevnou částkou, je cenou konečnou a není-li v Příloze č. 2 výslovně uvedeno odlišně, zahrnuje veškeré plnění, činnosti a úkony Architekta související s touto Smlouvou, byť by dané položky nebyly v Příloze č. 2 výslovně uvedeny, tj. včetně veřejných projednání, součinnosti, autorského dozoru, závěrečné součinnosti, jakož i všechny náklady Architekta spojené s prováděním Díla a udělením licence k užívání Díla, příp. dalších souhlasů tak, aby Grantový projekt v části naučná stezka mohl být na základě takto vyhotoveného plnění řádně realizován Městem (prostřednictvím dodavatele/zpracovatele).
- 5.5 Faktury musí být vystaveny oprávněně, řádně a v souladu s touto Smlouvou, musí splňovat zákonné náležitosti daňového dokladu a být doručeny Nadaci. K fakturám, které se vystavují na základě podpisu předávacího protokolu, musí být vždy připojen příslušný Protokol o předání; bez uvedené přílohy nebudou faktury Nadací zaplacený. Faktury jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení Nadaci. Strany sjednávají povinnost doručování faktur pomocí datové schránky s tím, že ID DS Nadace je uvedeno v záhlaví této Smlouvy.
- 5.6 Neuhradí-li Nadace Architektu oprávněně vystavené faktury ve lhůtě jejich splatnosti, je Architekt oprávněn požadovat úrok z prodlení v zákonné výši. Nezaplacení faktur, ke kterým nebyly připojeny přílohy, není pro účely plnění smluvních povinností Nadace porušením těchto smluvních povinností Nadace.

## **6. POSKYTNUTÍ HMO TNÉHO NADAČNÍHO PŘÍSPĚVKU V PODOBĚ DÍLA MĚSTU**

- 6.1 Nadace se touto Smlouvou zavazuje poskytnout Městu Příspěvek, tj. hmotný, tedy nepeněžitý, Nadační příspěvek, spočívající v Architektem vypracovaném Díle a licence k jeho užití, jak specifikováno v této Smlouvě, tj. v hodnotě Ceny Díla, který je určen k realizaci Grantového Projektu, podprojektu „*NAUČNÁ STEZKA*“ v územním rozsahu pokrytém Dílem.
- 6.2 Nadace předá Městu Dílo, resp. výstupy dílčích plnění, a to bez zbytečného odkladu poté, kdy Protokolem o předání dané dílčí plnění bez výhrad od Architekta převezme.
- 6.3 Město se zavazuje a je povinno během realizace stavby dle Díla poskytnout potřebnou součinnost, zejm. přizvat Architekta k vykonávání Autorského dozoru; o přizvání k výkonu Autorského dozoru, bude Architekt Městem informován v dostatečném předstihu, alespoň 5 pracovních dnů předem.
- 6.4 V případě, že Město poruší prohlášení uvedená v této Smlouvě či nedodrží či poruší podmínky sjednané touto Smlouvou a/nebo podmínky Smluvní dokumentace (resp. dojde k ukončení jakékoli ze smlouvy Smluvní dokumentace či této Smlouvy), je Město povinno na základě výzvy Nadace vrátit Nadaci Příspěvek, resp. náhradu jeho hodnoty v penězích vyjádřenou Cenou Díla, a to do 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy Nadace k jeho vrácení. Vrácením Příspěvku není dotčeno právo Nadace na náhradu škody, která jí případně porušením povinností Města vznikla. Za Příspěvek se v případě předčasného ukončení této Smlouvy pro zrušení Rámcové smlouvy či Smlouvy o nadační podpoře na GP považuje částka oprávněné (v souladu se Smlouvou) požadovaná Architektem v souladu s čl. 13.9 níže.
- 6.5 Povinnost Města k vrácení Příspěvku a povinnost k náhradě škody trvá i po skončení platnosti této Smlouvy.

## 7. AUTORSKÁ PRÁVA

- 7.1 Nadace se stane vlastníkem Díla, resp. výstupů z dílčích plnění jejich převzetím; originály plánů, náčrtů a výkresů jsou vlastnictvím Architekta, ledaže Architekt není jejich autorem a byly mu poskytnuty Nadací nebo Městem jako podklady pro realizaci Díla. Architekt bere na vědomí, že Nadace předá Dílo, resp. výstupy z dílčích plnění Městu jako Příspěvek.
- 7.2 Práva k užití Díla, resp. k výstupům dílčích plnění, která jsou chráněna právem duševního vlastnictví (dále jako „**Autorské plnění**“), se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku a Autorského zákona.
- 7.3 Architekt poskytuje okamžikem předání a převzetí Díla (resp. jeho předmětné části) Nadaci licenci k výkonu práv užití Autorského plnění v rozsahu oprávnění užití Autorské plnění k účelům vyplývajícím z této Smlouvy a ke všem způsobům užití dle Autorského zákona známým ke dni podpisu této Smlouvy (dále jako „**Licence**“); Nadace je zejm. oprávněna užití Autorské plnění pro realizaci Grantového projektu, pro prezentaci Grantového projektu a další prezentační a propagační účely Nadace, upravit či jinak měnit Dílo; Nadace není povinna Licenci využít. Licence se poskytuje bez časového omezení (na celou dobu trvání majetkových práv) a jako výhradní, právo na rozmnožování Díla stavbou je územně omezeno k užití v České republice, právo užití Dílo pro propagační a prezentační účely je bez územního omezení. Užití Autorského plnění Architektem k marketingovým účelům není porušením Licence Nadace.
- 7.4 Nadace je oprávněna postoupit Licenci zcela nebo zčásti na třetí osobu a rovněž poskytnout oprávnění tvořící součást Licence třetí osobě – udělit podlicenci k užití Autorského plnění v rozsahu Licence, včetně nebo bez oprávnění k dalšímu poskytnutí (či poskytování) (podpodlicence), resp. postoupení (či postupování), a to zcela či zčásti.
- 7.5 Architekt si je vědom skutečnosti, že Dílo, tj. včetně Autorského plnění, bude Nadací dále poskytnuto Městu za účelem realizace Grantového projektu, a to formou hmotného nadačního příspěvku, s čímž Architekt byl podrobně seznámen a souhlasí.
- 7.6 Nadace Městu poskytuje s účinností ke dni předání Díla, resp. příslušného dílčího plnění, podlicenci k užití Autorského plnění v rozsahu Licence, včetně oprávnění k dalšímu poskytnutí (či poskytování) (podpodlicence), resp. postoupení (či postupování), a to zcela či zčásti („**Podlicence**“). Město není povinno Podlicenci využít. V případě, že Nadaci byla poskytnuta rovněž Zprostředkovaná licence (*viz níže*), uplatní se na ni výše uvedené identicky, tj. bude tato Nadací Městu poskytnuta formou podlicence s účinností ke dni předání Díla, resp. příslušného dílčího plnění, v rozsahu Zprostředkované licence, včetně oprávnění k dalšímu poskytnutí (či poskytování) (podpodlicence), resp. postoupení (či postupování), a to zcela či zčásti („**Zprostředkovaná podlicence**“). Smluvní strany výslovně prohlašují, že výkon práv užití Autorského plnění Nadací není porušením Podlicence, resp. Zprostředkované podlicence Města a výkon práv užití Autorského plnění Městem není porušením Licence, resp. Zprostředkované licence Nadace.
- 7.7 Architekt není oprávněn užití Autorské plnění ani poskytnout oprávnění k výkonu těchto práv jiné osobě, vyjma užití Díla pro účely marketingu a propagace Architekta. Architekt je oprávněn trvat na označení autorství k Autorskému plnění.
- 7.8 V případě, že k vytvoření Díla, resp. dílčích plnění bude využito výsledků činnosti třetích subjektů, které nejsou zaměstnanci Architekta ani jim na roveň postavenými osobami ve smyslu Autorského zákona (dále jako „**Autoři**“), a tato plnění mají nebo mohou mít charakter díla chráněného právem z duševního vlastnictví (dále jako „**Zprostředkované autorské plnění**“), je Architekt povinen od Autorů smluvně zajistit (i) poskytnutí oprávnění k užití Zprostředkovaných autorských plnění ve prospěch Nadace, a to v rozsahu odpovídajícím rozsahu výše uvedené Licence, včetně práva k postoupení výkonu práv užití a poskytnutí podlicence dle odst. 7.4 výše, a (ii) že Autoři nebudou po Nadaci a/nebo Městu nárokovat jakoukoli dodatečnou úplatu či úhradu (dále jako „**Zprostředkovaná licence**“). Uplatní-li Autoři jakékoliv své právo

vyplývající z duševního vlastnictví vůči Nadaci, resp. vůči Městu, zavazuje se Architekt nahradit újmu, která v souvislosti s tím Nadaci a/nebo Městu vznikne.

- 7.9 Architekt prohlašuje, že Autorské plnění je dílem původním, bylo vytvořeno výhradně pro Nadaci a Město pro účely Grantového projektu, Architekt je oprávněn vykonávat veškerá majetková autorská práva k Autorskému plnění, je jediným oprávněným subjektem k poskytnutí práv k Autorskému plnění a že poskytnutím práv k užití Autorského plnění a příp. Zprostředkovaného autorského plnění nejsou a nebudou porušována žádná práva třetích osob; Architekt nese odpovědnost za nepravdivost tohoto prohlášení a zavazuje se Nadaci a Městu nahradit veškerou škodu nebo náklady související s nepravdivostí tohoto prohlášení, vč. odškodnění za nároky třetích stran.
- 7.10 Smluvní strany se dohodly, že cena za poskytnutí Licence, jakož i příp. Zprostředkované licence, je již zahrnuta v Ceně Díla. Smluvní strany souhlasí, že s přihlédnutím k účelu Licence, příp. Zprostředkované licence, způsobu a okolnosti užití Autorského plnění, včetně tvůrčího příspěvku Architekta a rozsahu Licence příp. Zprostředkované licence (územního, časového a množstevního) je smluvní odměna za poskytnutí Licence, příp. Zprostředkované licence, stanovena, v souladu s § 2374 Občanského zákoníku, jednorázovou pevnou částkou. Poskytnutím práv dle tohoto článku Smlouvy Architektu nevzniká nárok na žádnou dodatečnou úplatu či odměnu.
- 7.11 Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení §§ 2378 až 2382 (odstoupení od smlouvy pro nečinnost nabyvatele licence) Občanského zákoníku na smluvní vztah založený touto Smlouvou.

## **8. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

- 8.1 Architekt je povinen při provádění Díla postupovat s odbornou péčí, v souladu s příslušnými právními předpisy a v souladu se závaznými technickými normami. Architekt prohlašuje, že má potřebné vzdělání, nezbytná povolení k podnikání a výkonu činností na základě této Smlouvy, odpovídající zkušenosti a schopnosti, informace a zdroje tak, aby mohl Dílo a ostatní plnění dle této Smlouvy s odbornou péčí, řádně a včas provést.
- 8.2 Architekt je povinen provést plnění dle této Smlouvy osobně. Plnění za pomoci jakýchkoli jiných třetích subjektů je oprávněn využít jen po předchozím souhlasu Nadace; za činnost spolupracujících osob i třetích subjektů při provádění plnění dle této Smlouvy odpovídá, jako by Dílo plnil sám.
- 8.3 Architekt je povinen dodržovat ustanovení této Smlouvy a řídit se pokyny Nadace a respektovat obsah zápisů z Projektových porad. V případě nevhodnosti pokynu Nadace nebo Města plynoucího ze zápisu z Projektové rady je Architekt povinen písemně upozornit na tuto nevhodnost, uvést možné negativní následky a současně navrhnout alternativní řešení. V případě, že Nadace a příp. i Město na pokynu trvají, neodpovídá Architekt za škody v důsledku toho vzniklé.
- 8.4 Architekt se zavazuje neprodleně informovat Nadaci a Město o překážkách, které by mohly ohrozit lhůty sjednané touto Smlouvou. Architekt je rovněž povinen náležitě zhodnotit, popř. přezkoumat informace a podklady poskytnuté mu pro provádění Díla a bezodkladně oznámit Nadaci podstatnou vadu, chybějící část nebo rozpor v poskytnutých podkladech, informacích či zadání.
- 8.5 Zjistí-li Architekt, že nemůže Dílo provést z důvodů plynoucích z právních předpisů nebo z důvodu podmínek požadovaných výslovně Nadací anebo Městem, uvědomí o tom neprodleně písemně Nadaci a Město s uvedením důvodů; do doby dohody o dalším postupu neběží lhůty pro plnění Architekta dle této Smlouvy.
- 8.6 Architekt se zavazuje přerušit práce na provádění Díla na základě písemného rozhodnutí Nadace o přerušení prací. Přerušení prací může trvat nejdéle 30 kalendářních dnů. V provádění Díla bude Architekt pokračovat na základě písemného sdělení Nadace. O dobu, na kterou byly práce na provádění Díla přerušeny, se prodlužují termíny sjednané touto Smlouvou.

- 8.7 Případná veřejná prohlášení Architekta vůči třetím osobám podléhají předchozímu souhlasu Nadace. Architekt je rovněž povinen předem informovat Nadaci a Město o vyhotovení písemností určených správním orgánům.
- 8.8 Architekt se zavazuje informovat Nadaci a Město o plánovaných jednáních souvisejících s prováděním Díla, a to v dostatečném časovém předstihu tak, aby se jich mohla zúčastnit osoba určená Nadací, popř. Městem, a dále bez zbytečného odkladu Nadaci poskytnout informace, o něž Nadace požádá.
- 8.9 Nadace bude poskytovat Architektovi potřebnou součinnost, bude se vyjadřovat k dotazům Architekta a k Architektem předložené dokumentaci potřebné pro práci Architekta dle této Smlouvy. Na veškeré tyto činnosti je Nadace oprávněna přizvat si a spolupracovat s odborníky a externími poradci. Architekt se zavazuje s těmito osobami spolupracovat a poskytovat jim informace nezbytné pro posouzení příslušné dílčí části plnění Architekta dle této Smlouvy, příp. poskytnout jinou potřebnou součinnost.
- 8.10 Smluvní strany se zavazují respektovat závěry zápisů Projektových porad odsouhlasené účastníky a Architekt je povinen řídit se při provádění Díla závěry uvedenými v zápisu.

## **9. ZÁRUKA ZA DÍLO A POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI**

- 9.1 Architekt se zaručuje, že Dílo bude mít vlastnosti a parametry stanovené touto Smlouvou, platnými právními předpisy, závaznými technickými normami a vlastnosti a parametry obvyklé pro dodávky tohoto druhu; Architekt tímto poskytuje záruku za jakost na Dílo v délce **5 let ode dne předání Díla**. Dnem předání Díla se pro účely záruky za Dílo rozumí den předání poslední dílčí části Díla Nadaci a převzetí Nadací bez vad a nedodělků. Nepodepsání písemného Protokolu o předání Architektem nezbavuje Nadaci práv z vadného plnění.
- 9.2 V případě vad (jiných, než zjevných) Díla je Architekt povinen bezplatně a bez zbytečného odkladu vadu odstranit do 10 pracovních dnů od uplatnění reklamace ze strany Nadace, nedohodnou-li se Strany odlišně. V případě, že uvedený termín nebude možné z technického hlediska splnit, dohodnou Smluvní strany přiměřenou náhradní lhůtu. V případě neodstranitelné vady, nebo v jiných případech na základě dohody Stran, poskytne Architekt Nadaci přiměřenou slevu z Ceny Díla.
- 9.3 Neodstraní-li Architekt řádně a včas uplatněnou, resp. oprávněně reklamovanou vadu Díla ve stanovené lhůtě nebo oznámí-li Architekt Nadaci, že oprávněně reklamovanou záruční vadu neuznává či neodstraní, je Nadace kromě práv z vadného plnění Architekta a dle Občanského zákoníku oprávněna odstranit vadu prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady Architekta. Odstraněním vady na náklady Architekta nezaniká záruka za jakost ani se neomezuje její rozsah a není ani dotčeno právo Nadace na smluvní pokutu za prodlení s odstraněním vad.
- 9.4 Vadou Díla se rozumí zejména odchylka v kvalitě a parametrech Díla sjednaných touto Smlouvou a/nebo stanovených obecně závaznými předpisy a závaznými technickými normami, popř. nedodělky Díla. Jedná se zejména o chyby v dokumentaci, včetně výkazu výměr a rozpočtu, o nevhodné koncepce řešení, o nevhodné návrhy detailu řešení, o navržení nevhodného materiálového řešení, o volbu nevhodného materiálu, který svými vlastnostmi neodpovídá potřebám jeho použití při realizaci Grantového projektu, o použití nesprávné výpočtové metody, o chyby ve výpočtech a v měrných jednotkách, které mají negativní dopad na realizaci Grantového projektu, vyšší ceny realizace Grantového projektu a na zajištění materiálu pro stavbu anebo zvýšení ceny těchto materiálů.
- 9.5 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uplatnit reklamaci z vadného plnění i ze záruky je oprávněno i Město s tím, že současně bude o uplatnění reklamace informovat Nadaci. Jednou uplatněnou reklamaci nemůže jiný z oprávněných subjektů opětovně uplatnit, je-li Architektem řešena či byla-li vypořádána.
- 9.6 V případě, že plnění ze strany Architekta bude obsahovat vady, v důsledku, kterých vzniknou vady na stavbě, bude v souladu s ustanovením § 2630 Občanského zákoníku za podmínek tam stanovených z odpovědnosti za tyto vady stavby společně a

nerozdílně zavázán Architekt spolu s dodavatelem stavby, ledaže prokáže, že vada nebyla způsobena činností či plněním Architekt, či že z jiného důvodu za tuto nenese odpovědnost. Smluvní strany se dohodly, že povedou jednání za účelem řešení vzniklé situace; odmítne-li Architekt třetí termín k jednání, navržený v běžnou pracovní dobu v pracovním týdnu, je povinen bez dalšího nastoupit k odstranění vady Díla, resp. dokumentace.

- 9.7 Architekt odpovídá za škodu vzniklou v důsledku vad Díla. Architekt se odpovědnosti za škodu zproští, jestliže prokáže, že škoda byla způsobena použitím podkladů převzatých od Nadace nebo Města, u kterých Architekt ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo jestliže Architekt na nevhodnost podkladů upozornil, ale Nadace na jejich použití přesto trvala či v důsledku nevhodných pokynů Nadace, jestliže Architekt na tuto nevhodnost upozornil, ale Nadace na dodržení pokynů přesto trvala.
- 9.8 Architekt prohlašuje, že má uzavřenu platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění profesní odpovědnosti za škodu, resp. pojištění odpovědnosti za škody způsobené jeho činností, **s limitem pojistného plnění v minimální výši 5.000.000 Kč.** Architekt se zavazuje uvedenou pojistnou smlouvu udržovat v platnosti po dobu provádění plnění dle této Smlouvy až do uplynutí převzaté záruky z vad Díla. Architekt je povinen před zahájením provádění plnění dle této Smlouvy nebo na požádání kdykoli později během trvání závazků z této Smlouvy předložit Nadaci potvrzení o tom, že je řádně pojištěn.

## 10. OCHRANA INFORMACÍ A OSOBNÍ ÚDAJE

- 10.1 Smluvní strany se dohodly, že veřejně nedostupné informace, skutečnosti a údaje o Smluvních stranách, veřejně nedostupné informace, skutečnosti a údaje, které souvisejí s touto Smlouvou, jakož i tímto smluvním vztahem zůstanou dle jejich vůle utajeny, a to včetně těch, které si sdělily nebo o kterých se dozvěděly před podpisem této Smlouvy (dále jako „**Důvěrné informace**“). Tím není dotčena zákonem uložená povinnost Města poskytovat informace v nezbytně nutné míře veřejnosti. Smluvní strany se dohodly, že Důvěrné informace nikomu nesdělí a přijmou taková opatření, která znemožní jejich zpřístupnění třetím osobám. Ustanovení předchozí věty se nevztahuje na případy, kdy:
- 10.1.1 mají Smluvní strany opačnou povinnost stanovenou zákonem; a/nebo
  - 10.1.2 takové informace sdělí osobám, které mají ze zákona stanovenou povinnost mlčenlivosti; a/nebo
  - 10.1.3 takové informace se stanou veřejně známými či dostupnými jinak než porušením povinností vyplývajících z povinnosti mlčenlivosti; a/nebo
  - 10.1.4 sdělí takové informace v rámci plnění práv a povinností dle této Smlouvy a Smluvní dokumentace; a/nebo
  - 10.1.5 jedná se o informace sloužící k prezentování Grantového projektu, poskytnuté nadační podpory; a/nebo
  - 10.1.6 Smluvní strany si předem dohodnou a písemně odsouhlasí informace, které zveřejní.
- 10.2 Povinnost mlčenlivosti zůstává zachována i na dobu po ukončení platnosti této Smlouvy.
- 10.3 Při nakládání s osobními údaji se Smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

## 11. SMLUVNÍ POKUTY

- 11.1 Nedodrží-li Architekt termíny pro předání plnění stanovené v Harmonogramu, je Nadace oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč z příslušné Dílčí ceny, a to za každý i započatý týden prodlení. Výše uvedené se neuplatní v případě, kdy bude Architektem dodržen v Harmonogramu stanovený termín dokončení.

- 11.2 Nepředá-li Architekt Nadaci jednotlivá dílčí plnění v řádné kvalitě (tzn. bez zjevných vad nebo nedodělků), je Nadace oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč z příslušné Dílčí ceny za každé porušení, resp. za každou jednotlivou, společně nesouvisející a oddělitelnou vadu nebo nedodělek.
- 11.3 Nebude-li vytknutá vada nebo nedodělek Architektem včas odstraněna ve lhůtě v této Smlouvě k tomuto stanovené či Stranami sjednané, je Nadace oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý týden prodlení.
- 11.4 Nebude-li Architekt řádně a ve sjednaném rozsahu vykonávat autorský dozor při stavbě, je Nadace oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 25.000 Kč. Odměna za autorský dozor v případě, kdy nebude vykonáván vůbec či v podstatné míře bude příslušně pokrácena.
- 11.5 Ukáže-li se prohlášení Architekta uvedené v čl. 7.9 této Smlouvy nepravdivým v jakékoliv jeho části, zaplatí tento Nadaci smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Nadace je v takovém případě oprávněna od Smlouvy odstoupit.
- 11.6 Poruší-li Architekt jiná ustanovení této Smlouvy a nenapraví porušení ani v náhradní lhůtě stanovené Nadací při vytknutí konkrétního porušení, je Nadace oprávněna požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny za každý případ porušení.
- 11.7 Smluvní strany se zavazují uhradit uplatněné smluvní pokuty ve lhůtě 15 kalendářních dní ode dne doručení písemné výzvy k úhradě (s preferencí doručování prostřednictvím datové schránky); za písemnou formu není pro tyto účely považována výměna e-mailových zpráv.
- 11.8 Ujednáním o smluvních pokutách ani jejich uhrazením není dotčeno právo na náhradu škody a/nebo jiné újmy, která případně vznikne dotčené Smluvní straně porušením nebo nedodržením povinností ostatními Smluvními stranami, a to jak ve výši kryté smluvní pokutou, tak ve výši přesahující smluvní pokutu.

## 12. KONTAKTNÍ OSOBY

12.1 Kontaktními osobami pro účely plnění této Smlouvy jsou:

12.1.1 **Nadace:**

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

**Luboš Veselý**

e-mailová adresa: 

Kontaktní osoby ve věcech provozních (každá samostatně):

včetně podpisu předávacích protokolů týkajících se projekční dokumentace Grantového projektu či jiných písemností a dokumentů souvisejících s projekční činností:



#### 12.1.2 **Město:**

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

**Libor Střecha**

[REDACTED]

Kontaktní osoba ve věcech provozních:

[REDACTED]

#### 12.1.3 **Architekt:**

Ing. Daniele Matějka

[REDACTED]

- 12.2 Změnu kontaktních osob a ostatních údajů jich se týkajících je Smluvní strana, které se změna týká, povinna písemně oznámit ostatním Smluvním stranám nejpozději do 10 kalendářních dnů ode dne provedení změny. Za písemné oznámení je považováno i oznámení zasláné elektronickou poštou s následným potvrzením přijetí oznámení. Změna v kontaktních osobách a údajích se nepovažuje za změnu ani doplnění této Smlouvy.

### **13. TRVÁNÍ A UKONČENÍ SMLOUVY**

- 13.1 Tato Smlouva může být ukončena dohodou Stran, odstoupením Nadace nebo Architekta, je-li to stanoveno v této Smlouvě či podle příslušných ustanovení Občanského zákoníku anebo výpovědí Nadace; odstoupením tato Smlouva (ve vztahu ke všem Smluvním stranám) zaniká ke dni, kdy bude písemné odstoupení od Smlouvy doručeno poslední Smluvní straně.
- 13.2 Dohoda o ukončení této Smlouvy musí stanovit datum, ke kterému bude ukončena, a musí vypořádat práva a povinnosti Smluvních stran.
- 13.3 Nadace může tuto Smlouvu písemně vypovědět v případě, že nastanou nové skutečnosti, které nemohla ani při vynaložení odpovídající péče předvídat; mezi tyto skutečnosti se řadí rovněž ukončení či pozastavení Grantového projektu či spolupráce Nadace a Města. V takovém případě končí platnost této Smlouvy uplynutím pěti (5) pracovních dní ode dne doručení písemné výpovědi poslední Smluvní straně, nebude-li ze strany Nadace požadován termín pozdější.
- 13.4 Platnost této Smlouvy zaniká v případě, že dojde k předčasnému ukončení jakékoli ze smluv Smluvní dokumentace jinak než jejím splněním; o ukončení příslušné smlouvy ze Smluvní dokumentace je Nadace povinna informovat Architekta bez zbytečného odkladu, nejpozději však 10 pracovních dnů od ukončení dané smlouvy.
- 13.5 Odstoupení od Smlouvy ze strany Nadace nebo Architekta se řídí ustanoveními § 2001 až § 2005 Občanského zákoníku.
- 13.6 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Architekta se považuje mimo jiné to, že Architekt opakovaně poruší povinnosti stanovené touto Smlouvou a neodstraní závadný stav ve lhůtě 15 kalendářních dnů ode dne doručení písemné výzvy k nápravě závadného stavu, ve které je porušení jasně specifikováno či je v prodlení ohledně

termínu dokončení uvedeného v Harmonogramu o více než 30 kalendářních dnů či byl prohlášen úpadek Architekta nebo Architekt vstoupí do likvidace.

- 13.7 Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Nadace se považuje mimo jiné to, že Nadace je v prodlení s placením řádně vystavené faktury v souladu s touto Smlouvou po splatnosti po dobu delší než 30 kalendářních dní poté, co na tuto skutečnost Architekt Nadaci písemně upozornil s výzvou k zaplacení ve lhůtě 10 kalendářních dní a Nadace v této dodatečné lhůtě platbu neprovedla.
- 13.8 V případě ukončení platnosti této Smlouvy z jakéhokoliv důvodu je Architekt povinen ukončit rozpracované činnosti a předat Nadaci rozpracované části Díla; a předat Nadaci dokumentaci a podklady, které mu byly k provedení Díla poskytnuty; a to do 15 kalendářních dnů ode dne ukončení platnosti této Smlouvy.
- 13.9 V případě ukončení platnosti této Smlouvy z důvodu výpovědi Nadace (čl. 13.3 Smlouvy), ukončení jakékoli ze smluv Smluvní dokumentace (čl. 13.4 Smlouvy) nebo odstoupení Architekta od této Smlouvy (čl. 13.7 Smlouvy) má Architekt právo na náhradu poměrné části Ceny, a to za řádně provedené a předané části Díla, vč. rozpracovaných částí dle čl. 13.8 Smlouvy, které doposud nebyly Nadaci předány před ukončením platnosti Smlouvy.
- 13.10 Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ta ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat ukončením platnosti Smlouvy nedotčena.

#### **14. USTANOVENÍ O PŘEDCHÁZENÍ ÚPLATKÁŘSTVÍ A KORUPCI**

- 14.1 Architekt bude po dobu spolupráce na základě této Smlouvy postupovat v souladu s níže uvedeným (a zajistí, aby takto postupovali i všichni jeho vedoucí pracovníci, zaměstnanci a s ním spolupracující osoby):
- 14.1.1 nebude poskytovat žádné osobě úplatky;
  - 14.1.2 nebude od žádné osoby úplatky přijímat;
  - 14.1.3 nebude navrhopvat ani žádat o úplatky, nebude je nabízet, zprostředkovávat ani s nimi jinak nakládat;
  - 14.1.4 nebude zajišťovat ani využívat k jakémukoli jednání uvedenému v čl. 14.1.1 až 14.1.3 žádné jiné osoby;
  - 14.1.5 bude vždy postupovat v souladu se všemi platnými zákony a právními i jinými předpisy týkajícími se předcházení korupci a úplatkářství;
  - 14.1.6 bude udržovat v platnosti takové postupy pro předcházení korupci a úplatkářství, které zabrání jakémukoli úplatkářskému či korupčnímu jednání a/nebo obchodování s vlivem, k němuž by v souvislosti s touto Smlouvou mohlo případně dojít.
- 14.2 Porušení tohoto článku Architektem bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy.

#### **15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

- 15.1 Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání Smluvních stran ve věci jejího předmětu a zachycuje a nahrazuje všechna předchozí ujednání mezi Smluvními stranami vztahující se k témuž, ať už v písemné, ústní anebo jiné formě.
- 15.2 Práva vzniklá z této Smlouvy nesmí být postoupena bez předchozího písemného souhlasu ostatních Smluvních stran.
- 15.3 Uzavření této Smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Města č. 5661 dne 14.4.2026
- 15.4 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Město. Město písemně potvrdí Nadaci splnění povinnosti zveřejnit Smlouvu v registru smluv bez zbytečného odkladu

po jejím uveřejnění

- 15.5 Přílohami této Smlouvy, které tvoří její nedílnou součást, jsou:
- Příloha č. 1      Mapka území naučné stezky
  - Příloha č. 2      Specifikace Díla, včetně Harmonogramu a Ceny
- 15.6 Tato Smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu není pro tento účel považována výměna elektronických zpráv; tím není dotčena možnost Smluvních stran využívat ke komunikaci elektronickou poštu v případech sjednaných touto Smlouvou.
- 15.7 Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží Město a po jednom vyhotovení Nadace a Architekt. V případě podpisu Smlouvy v elektronické podobě bude tato podepsána alespoň pokročilým/zaručeným elektronickým podpisem všemi Smluvními stranami (s preferencí kvalifikovaného elektronického podpisu), přičemž každá Smluvní strana obdrží dané vyhotovení.
- 15.8 Tato Smlouva a všechny závazky vzniklé z ní a/nebo v souvislosti s ní se řídí ustanoveními Občanského zákoníku.
- 15.9 V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze Smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.

**Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že jejímu obsahu rozumí, souhlasí s ním a na důkaz pravé a svobodné vůle níže připojují své podpisy.**

*/ PODPISY NÁSLEDUJÍ ZA PŘÍLOHAMÍ /*



## PŘÍLOHA Č. 2 SPECIFIKACE DÍLA, VČETNĚ HARMONOGRAMU A CENY

### CENOVÁ NABÍDKA - PROJEKTOVÉ PRÁCE

Zpracování obsahového, architektonického a grafického řešení naučné stezky - Lesopark Bažantnice Hodonín

Datum: 23.02.2026

#### Dodavatel:

Atelier per partes s.r.o.

Francouzská 421/87

60200 Brno - Zábřovice

Bankovní spojení: 2601411584/2010 (FIO BANKA)

vedená u Krajského soudu v Brně, spisová značka C 105413

IČO: 06968368

DIČ: CZ06968368

#### Odběratel:

#### Specifikace obsahu cenové nabídky

Zpracování bude vycházet z architektonické studie "NAUČNÁ STEZKA V LESOPARKU BAŽANTNICE, 09/2024"; bude se tedy jednat o atypické řešení naučné stezky.

#### Obsahem bude:

- řešení odborných informací pro obsah naučné stezky
- zpracování konkrétního obsahu zastavení naučné stezky
- zpracování grafického obsahu a sazby jednotlivých panelů naučné stezky
- architektonické řešení a umístění infopanelů ve stupni DPS

ÚKOL	Autor	CENA DPS	POZNÁMKA
1. Výběr lokalit, témat a trasy	Atelier per partes		Zpracováno
2. Architektonické řešení formy NS a jednotlivých zastavení NS - stu	Atelier per partes		Zpracováno
3. Obecné grafické řešení cedulí	Atelier per partes+Grafik	35 000,00 Kč	Spolupráce s grafikem
4. Obsahová náplň zastavení			Spolupráce Dům přírody
1. Dům přírody		10 000,00 Kč	Spolupráce Dům přírody
2. Úvodní panel - lesopark obecně	Atelier per partes	10 000,00 Kč	Spolupráce Dům přírody
3. Tůně a mokřady - přírodní hodnoty	Atelier per partes	10 000,00 Kč	Spolupráce Dům přírody
4. Písečná duna - přírodní hodnoty	Atelier per partes	10 000,00 Kč	Spolupráce Dům přírody
5. Tornádo - porovnání změn, obnova lesa	Atelier per partes	10 000,00 Kč	Spolupráce Dům přírody
6. Přirozená obnova, sukcese, divočina...	Atelier per partes	10 000,00 Kč	Spolupráce Dům přírody
7. Nový les - zakládání x invazní druhy	Atelier per partes	10 000,00 Kč	Spolupráce Dům přírody
8. NPP + historie hospodaření + pastva	Atelier per partes	10 000,00 Kč	Spolupráce Dům přírody
5. Interpretace textů	Atelier per partes+interpretátor	45 000,00 Kč	Spolupráce s interpretátorem
6. Tvorba grafiky - kresby, schémata, grafika	Grafik	70 000,00 Kč	Spolupráce s grafikem
7. Sazba panelů a rozpracování architektonického řešení zastavení	Atelier per partes	70 000,00 Kč	Vycházející z projektu Lesopark
8. Tvorba webových stránek - rozšíření NS pomocí QR kódů			Není součástí nabídky
9. Výroba objektu (truhlářsko-zámečnický výrobek)			Není součástí nabídky
10. Výroba panelů (tisk)			Není součástí nabídky
Koordinace mezi zpracovateli, autorský dozor	Atelier per partes	30 000,00 Kč	
<b>CELKEM</b>		<b>330 000,00 Kč</b>	

#### Způsob odevzdání

Dílo bude předáno ve 2 tištěných vyhotoveních (2 paré PD) + digitální podoba veškerých materiálů včetně nativních formátů.

#### Termíny

Zpracování konceptu řešení / 30.07.2026

Finální odevzdání projektu / 30.1.2027

Za finální odevzdání projektu je považováno odevzdání veškerých potřebných grafických podkladů pro tisk.

#### Rekapitulace

Celkem bez DPH

330 000,00 Kč

DPH 21%

69 300,00 Kč

Celkem včetně DPH

399 300,00 Kč

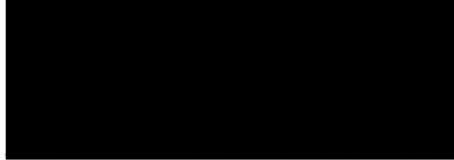
#### CENA

Cena plnění je sjednána jako souhrn dále uvedených dílčích cen s tím, že v rámci jejich stanovení byla zohledněna rovněž cena licence, příp. zprostředkované licence, poskytované v rámci této Smlouvy, příp. dalších souhlasů.

## PODPISOVÁ STRANA

V Praze dne \_\_\_\_\_

Za **Nadaci:**



Luboš Veselý  
ředitel Nadace Karel Komárek Family  
Foundation

V Hodoníně dne \_\_\_\_\_

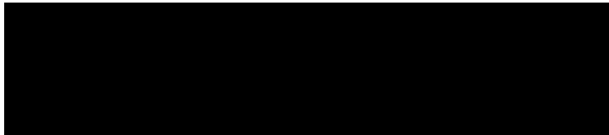
Za **Město:**



Libor Střecha  
starosta Města Hodonín

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Za **Architekta:**



Ing. Daniel Matějka, jednatel  
Atelier per partes s.r.o.