

DOHODA

o náhradě škody vzniklé v souvislosti se stavbou „D35 3507 Litomyšl – Janov“

Smluvní strany:

1. RYBÁŘSTVÍ LITOMYŠL s.r.o.

se sídlem: Sokolovská 121, 570 01 Litomyšl

IČ: 48168190

zastoupené: jednatelem společnosti

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka 4124

číslo účtu:

jako „Vlastník“ na straně jedné

a

2. Ředitelství silnic a dálnic s. p.

se sídlem: Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4

IČO: 65993390

zastoupené: generálním ředitelem

kontaktní adresa: Ředitelství silnic a dálnic s. p., Správa Pardubice

se sídlem: Hlaváčova 902, 530 02 Pardubice

oprávněn jednat: ředitel Správy Pardubice

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 80478

jako „ŘSD“ na straně druhé

společně dále také jako „Smluvní strany“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto dohodu o náhradě škody (dále jen „Dohoda“)

I.

1. Vlastník je vlastníkem pozemků p. č. 238/1, 238/2, 238/3 a 238/4 v katastrálním území Záhrad, obec Litomyšl, okres Svitavy, kraj Pardubický.
2. ŘSD, jako investor, realizuje veřejně prospěšnou stavbu s názvem: „D35 3507 Litomyšl – Janov“ (dále jen „Stavba“).
3. V souvislosti s přípravou a realizací této Stavby byla mezi Vlastníkem a ŘSD uzavřena dne 1.6.2023 smlouva o zajištění přípravy a realizace objektů vyvolaných stavbou a o vypořádání některých práv a povinností souvisejících s přípravou a realizací stavby (dále jen „Smlouva“). Předmětem Smlouvy je úprava některých práv a povinností Smluvních stran v souvislosti se stavebním objektem SO 07 – 370 Hluboký rybník, jehož realizací dojde k zásahu do pozemků Vlastníka specifikovaných v odst. 1 tohoto článku.



4. Ve Smlouvě je mj. stanoveno, že: „V případě, že stavební činnost ŘSD omezí hospodářské využívání rybníka (zasáhne do období 15.2.-30.9. roku), bude sjednána ze strany ŘSD náhrada Vlastníkovi na omezení hospodaření a ušlou produkci.“
5. Vzhledem k faktu, že došlo k omezení Vlastníka výše popsaným způsobem, uzavírají Smluvní strany tuto Dohodu za účelem úhrady škody vzniklé Vlastníkovi v souvislosti s realizací Stavby.

II.

1. Celková škoda vzniklá Vlastníkovi za omezení hospodaření a ušlou produkci na rybníku Hluboká byla Vlastníkem stanovena jako smluvní na částku ve výši 188 000,- Kč (slovy: stoosmdesátosmtisíc korun českých). DPH se nevyčísluje. Vlastník škodu vyčíslil na základě průměrného výnosu rybníka za posledních pět let, s ohledem na omezení uzavřeného hospodářského cyklu chovu, ušlých dotací, a vícenákladů spojených s letněním rybníka .
2. Tato škoda způsobená Vlastníkovi vlivem obecně prospěšného záměru ŘSD bude mezi Smluvními stranami vypořádána tak, že částku ve výši 188 000,- Kč uhradí ŘSD Vlastníkovi na bankovní účet, jehož číslo je uvedeno v záhlaví této Dohody, a to nejpozději do 60 dnů ode dne podpisu této Dohody oběma Smluvními stranami.
3. Vlastník i ŘSD shodně prohlašují, že okamžikem zaplacení výše uvedené škody jsou veškerá jejich práva a povinnosti týkající se náhrady škody (tzn. ušlé produkce, dotací a vícenákladů) způsobené v souvislosti s realizací SO 07 – 370 Hluboký rybník na pozemcích Vlastníka vypořádány a nebudou vůči sobě činit jakékoli další nároky.

III.

1. Vlastník bere na vědomí, že ŘSD je subjektem, jenž nese v určitých případech zákonnou povinnost uveřejňovat smlouvy v souladu se zákonem č.340/2015 Sb. v registru smluv vedeném pro tyto účely Ministerstvem vnitra. Vlastník souhlasí se zveřejněním této Dohody v souladu s uvedeným zákonem.
2. Tato Dohoda se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, přičemž každá Smluvní strana obdrží po dvou vyhotoveních.
3. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Vlastník a ŘSD shodně prohlašují, že touto Dohodou sjednaná práva a závazky přijímají, že Dohoda byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou stranu, na důkaz čehož připojují své podpisy.
5. Součástí této Dohody je:
Příloha č. 1 – Kalkulace náhrady za rybník Hluboký Litomyšl

V Litomyšli dne 17.3.2026

V Pardubicích dne 27-03-2026

Za Vlastníka

Za ŘSD

Jednatel společnosti

Pardubice

ředitel Spravy

Kalkulace náhrady za rybník Hluboký Litomyšl:

Při stanovení náhrady ušlé produkce byly zohledněny tyto podstatné skutečnosti:

- 1) Průměrná produkce rybníka za posledních 5 let.
- 2) Významnost rybníka z hlediska odchovu mladých kategorií kapra, který tvoří základ pro uzavřený chov 3 – 4 letého produkčního cyklu. Přijdeme o možnost tyto ryby finalizovat a projeví se to poklesem produkce finálního výrobku.
- 3) Používání rybníka pro komorování ryb.
- 4) Výše náhrady , kterou na tento rybník dostáváme od státu, o tuto náhradu lze žádat pouze je-li rybník napuštěn.
- 5) Následné náklady po napuštění letněného rybníka (jedná se hlavně o následné zvýšené náklady na likvidaci vzešlé vegetace, makrofyt a zejména vápnění).

Kalkulace dle produkce a mimoprodukčního přínosu (viz. Body 1 – 3) dle jednotlivých let:

2020	Kč
2021	Kč
2022	Kč
2023	Kč
2024	Kč

Pětiletý průměr je 152 000 Kč

Výše náhrady (viz. Bod 4) byla v roce 2025 16 000 Kč

Odhad následných nákladů (viz. Bod 5) 20 000 Kč

Celkem 188 000 Kč

Zpracoval