

Smlouva o pronájmu komunikačních tras a umístění zařízení

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

(dále jen Smlouva)

I.

Smluvní strany

1. Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava

Centrum informačních služeb

17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava – Poruba

IČ: 61989100,

DIČ: CZ 61989100

zastoupená Ing. Michalem Slámou, ředitelem CIS

Bankovní spojení: ČSOB a.s.

Číslo účtu: 100954151/0300

ID datové schránky: **d3kj88v**

(dále jen „Pronajímatel“),

a

MoraviaLab s.r.o.

IČO: 28618718

DIČ: CZ28618718

se sídlem: Sadová 1776/23, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava

zastoupená: Ing. Martinem Hájkem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. C 35021

bankovní spojení (číslo účtu): 2501144538/2010

osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Martin Hájek

se dohodly dnešního dne, měsíce a roku p na následující Smlouvě:

II.

Předmět Smlouvy

1. Pronajímatel se Smlouvou zavazuje poskytovat Nájemci pronájem lks optických vláken dle uvedené specifikace:

Název	Koncový bod A	Koncový bod B	Počet vláken	Délka vlákna	Rozhraní
Optické spojení			1	300 m	

2. Pronajímatel se Smlouvou zavazuje poskytnout Nájemci umístění síťového prvku v rozsahu:

Rozsah	Umístění

III. Cena pronájmu

1. Nájemce se zavazuje platit Pronajímateli měsíční poplatek za poskytnutí předmětu Smlouvy takto:

Název	Koncový bod A	Koncový bod B	Počet vláken	Délka vlákna	Rozhraní	Cena v Kč bez DPH/měsíc
Optické spojení			1	300 m		

Rozsah	Umístění	Cena v Kč bez DPH/měsíc za housing	Cena v Kč bez DPH/měsíc spotřeba elektrické energie

2. Celková cena za poskytnutí předmětu Smlouvy ve výši 9 360,- Kč bude Nájemcem hrazena ve čtvrtletních intervalech na základě faktury vystavené Pronajímatelem, s 30denní lhůtou splatnosti od obdržení faktury. Uvedená cena nezahrnuje daň z přidané hodnoty, která bude stanovena v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Pro případ prodlení s plněním peněžitého závazku vyplývajícího ze Smlouvy má Pronajímatel právo požadovat po Nájemci úrok z prodlení ve výši 0,01% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Uplatní-li Pronajímatel toto právo, má Nájemce povinnost úrok z prodlení uhradit do 30 dnů od doručení vyúčtování úroku z prodlení.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Pronajímatel je povinen:
 - a) přenechat pronajatá vlákna ve stavu způsobilém k obvyklému užívání a v tomto stavu je na své náklady udržovat,
 - b) zajistit funkčnost pronajatých optických vláken nepřetržitě,
 - c) v případě nahlášení poruchy pronajatých optických vláken zahájit práce na odstranění poruchy v pracovní dny nejpozději do 24 hodin od nahlášení (doba od pátku 20.00 hod do pondělí 7.00 hod se do lhůty nezapočítává, obdobně v ostatních případech pracovního volna),
 - d) vyvinout rozumně požadované úsilí k tomu, aby umístěné zařízení nebylo poškozeno, ztraceno nebo odcizeno a byl zajištěn nepřetržitý zdroj energie,
 - e) umožní přístup k zařízení oprávněným pracovníkům v pracovní dny od 7.00-17.00 hodin, mimo tuto dobu bude přístup umožněn po dohodě s kontaktními pracovníky.

2. Nájemce je povinen:
 - a) zajistit zamezení využívání optických vláken třetí osobou,

- b) využívat pronajatá optická vlákna obvyklým způsobem, v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - c) nezasahovat do telekomunikačních zařízení v majetku Pronajímatele,
 - d) ohlásit bez zbytečného odkladu potřebu opravy závad pronajatých vláken,
 - e) předem předat písemný seznam oprávněných pracovníků s uvedením plného jména a čísla občanského průkazu,
 - f) projednat před plánovaným rozšířením specifikace umístění zařízení tuto skutečnost s kontaktní osobou,
 - g) používat zařízení splňující zákonné podmínky provozu.
3. V případě přerušení provozu na pronajatých optických vláknech na daných trasách má Nájemce nárok na slevu z ceny za pronájem vláken v poměrné výši odpovídající trvání výpadku na dané trase.
4. Oznamování poruch (přerušení provozu na trase) se provádí v pracovní dny v době od 7.00 hod do 20.00 hod na tyto kontaktní osoby:

HelpDesk

Tel.: [REDACTED]

V. Zánik a zrušení Smlouvy

1. Smlouva se ruší či zaniká:
- 1.1 odstoupením od Smlouvy:
Pronajímatel je oprávněn od Smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smluvních povinností ze strany Nájemce, kterým se rozumí zejména:
- a) prodlení se splněním peněžitých závazků delších než 2 měsíce
 - b) poskytnutí pronajatých optických vláken třetí osobě.
- Nájemce je oprávněn od Smlouvy odstoupit pro podstatné porušení smluvních povinností ze strany Pronajímatele, který se rozumí zejména:
- a) prodlení s poskytováním pronajatých vláken delší než 14 dnů, není-li tento výpadek zaviněn vyšší mocí
 - b) tři opakující se poruchy pronajatých vláken v jednom kalendářním měsíci.
- Oznámení o odstoupení musí být písemné a doručeno druhé straně.
- 1.2 dohodou:
Smlouva může být ukončena písemnou dohodou smluvních stran.
- 1.3 výpovědí:
Smlouva může být ukončena písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran, s 3 měsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po datu doručení jedné ze smluvních stran.

VI. Závěrečná ustanovení

- 1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností od 1. 5. 2026.
- 2. Smlouva je vyhotovena ve dvou pare, přičemž každé má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno pare.
- 3. Smlouva může být měněna a doplňována pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
- 4. Smlouva může být vypovězena bez udání důvodů s tříměsíční výpovědní lhůtou,

5. Smluvní strany prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Ostravě dne

.....
Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Ing. Michal Sláma, ředitel CIS

V Ostravě dne

.....