



MĚSTO LITOMĚŘICE
Odbor územního rozvoje

Město Litoměřice

SMLOUVA

O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

ZADÁVACÍ ŘÍZENÍ NA VEŘEJNOU ZAKÁZKU S NÁZVEM:
„POŘÍZENÍ ÚZEMNÍ STUDIE KRAJINY PRO SPRÁVNÍ OBVOD ORP LITOMĚŘICE“

Město Litoměřice

se sídlem: Mírové náměstí 15/7, 412 01 Litoměřice

IČO: 00263958

DIČ: CZ00263958

zastoupené: Ing. Radkem Löwym, starostou města
(dále také jen „klient“ nebo „zadavatel“)

na straně jedné a

JUDr. Marianna Svobodová, advokát


Duška & Svobodová advokátní kancelář

se sídlem: Václavská 12, 120 00 Praha 2

IČO: 66256658

DIČ: 

zápis v jiném veřejném rejstříku: seznam advokátů vedený Českou advokátní komorou, č. průkazu
advokáta: 

bank. spojení: 

(dále také jen „advokát“)

na straně druhé

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo každý jednotlivě „Smluvní strana“)

uzavřeli dnešního dne v souladu s ustanovením § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s odkazem na ustanovení § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, za použití zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii a vyhlášky č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb (advok. tarif) v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012, Sb., občanského zákoníku,

smlouvu o poskytování právních služeb:



1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek advokáta poskytovat klientovi právní služby v rozsahu stanoveném touto smlouvou a závazek klienta hradit advokátovi odměnu za poskytování právních služeb ve výši a způsobem stanoveným touto smlouvou.

2. PRÁVA A POVINNOSTI

- 2.1. Advokát se zavazuje poskytovat klientu dle jednotlivých požadavků klienta právní služby spočívající v komplexním právním a administrativním zajištění zadávacího řízení na veřejnou zakázku **Pořízení Územní studie krajiny pro správní obvod ORP Litoměřice**. Dokumenty tvořící výstupy právních služeb dle této smlouvy advokát zpracuje v českém jazyce a předá klientu v elektronické formě v otevřeném formátu.
- 2.2. Advokát se zavazuje chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta. Při poskytování právních služeb je advokát nezávislý, je však vázán právními předpisy a v jejich mezích příkazy a pokyny klienta. Jsou-li pokyny klienta v rozporu se zákonem nebo předpisem upravujícím výkon advokacie, není jimi advokát vázán; o tom je povinen klienta neprodleně vyrozumět.
- 2.3. Klient současně s podpisem této smlouvy uděluje advokátovi plnou moc k jednání jeho jménem v mezích této smlouvy. Vyžaduje-li zákon zvláštní formu plné moci, nebo pokud advokát klienta vyzve, zavazuje se klient vystavit advokátovi písemnou plnou moc zvláštní listinou k zastupování klienta v právních záležitostech, k jejichž řešení byl advokát klientem pověřen.
- 2.4. Klient se zavazuje poskytovat advokátovi včas úplné a pravdivé informace a předkládat mu veškeré listinné materiály potřebné k řádnému výkonu jeho činností podle této smlouvy, jakož i poskytnout jinou potřebnou součinnost; zejména stvrzuje pravdivost údajů, které advokátovi v souvislosti s jeho činností dle této smlouvy poskytl a je srozuměn s následky poskytnutí nepravdivých či neúplných informací v souvislosti s poskytováním právních služeb dle této smlouvy. Poskytnutí nepravdivých či neúplných informací může být advokátem považováno za narušení důvěry mezi klientem a advokátem.
- 2.5. Klient se zavazuje uvědomit advokáta s dostatečným předstihem o svých požadavcích na poskytování právních služeb podle této smlouvy.
- 2.6. Advokát se zavazuje informovat včas klienta o důležitých skutečnostech souvisejících s poskytováním právních služeb a poučit jej o jeho oprávněných nárocích jakož i lhůtách, v nichž je třeba je uplatňovat, jakož i o jeho povinnostech vyplývajících z právních předpisů. Advokát se zavazuje předávat výstupy právních služeb v sídle klienta; v případě elektronické komunikace se pro tento účel považuje za sídlo klienta též emailová adresa klienta.
- 2.7. Advokát tímto prohlašuje, že je pojištěn ve smyslu ustanovení § 24a zákona o advokacii, a to na částku 50.000.000,- Kč. Advokát prohlašuje, že je v případě požadavku klienta připraven sjednat připojištění nad částku uvedenou v předchozí větě za předpokladu, že náklady na toto připojištění advokáta budou klientem advokátovi uhrazeny v rámci hotových výdajů; v případě uplatnění požadavku klienta na navýšení pojištění advokáta klient s tímto přeúčtováním nákladů na připojištění souhlasí.
- 2.8. Smluvní strany sjednávají, že maximální souhrnná částka, kterou je klient oprávněn po advokátovi uplatňovat v souvislosti s porušením povinností advokáta dle této smlouvy či právních předpisů, může činit maximálně částku uvedenou v odst. 8. tohoto článku, věta první, případně maximálně částku odpovídající sjednanému připojištění dle odst. 8. tohoto článku, věta druhá, bude-li na základě požadavku klienta toto připojištění sjednáno.

- 2.9. Klient bere na vědomí, že s přihlédnutím k ust. § 26 zákona o advokacii, může advokáta při jednotlivých úkonech zastoupit i jiný advokát, advokátní koncipient nebo zaměstnanec advokátní kanceláře. Určení, který z pověřených advokátů, koncipientů nebo zaměstnanců advokátní kanceláře bude advokáta zastupovat, přísluší advokátovi, pokud se strany v daném případě nedohodnou odchylně. Ostatní ustanovení této smlouvy nejsou tímto ujednáním dotčena.

3. KONTAKTNÍ OSOBY, KOMUNIKACE

- 3.1. Smluvní strany využívají jakoukoli běžně používanou formou komunikace – poštu, elektronickou poštu, popř. telefon a osobní jednání, pokud není v jednotlivých případech sjednáno jinak.
- 3.2. Veškeré pokyny poskytuje a informace předává klient prostřednictvím statutárního zástupce klienta a dalších kontaktních osob s tím, že další kontaktní osoby nejsou oprávněny měnit tuto smlouvu ani ji ukončit. Klient tímto jmenuje tyto další kontaktní osoby, a to zejména ve věci zadávání pokynů a podkladů pro poskytnutí konkrétních úkonů právní služby a přijímání plnění poskytovaných advokátem:
- a) [REDAKCE] vedoucí OÚR MěÚ Litoměřice, která je oprávněna pověřit komunikací s advokátem i další kontaktní osoby;
 - b) zaměstnanci OÚR MěÚ Litoměřice, a to zejména [REDAKCE]
- 3.3. Každá další kontaktní osoba je oprávněna jednat samostatně.
- 3.4. Klient je oprávněn změnit další kontaktní osoby, aniž by taková změna vyžadovala uzavření dodatku k této smlouvě; klient je však povinen na takovou změnu advokáta upozornit.
- 3.5. Jako kontaktní poštovní adresa klienta, kam lze doručit jakékoli písemné oznámení advokáta dle této smlouvy, se sjednává adresa klienta uvedená v záhlaví této smlouvy, případně jiná adresa později klientem advokátovi písemně oznámená; advokát je současně vždy oprávněn využít pro doručování aktuální adresu sídla klienta zapsanou ve veřejném rejstříku ČR.

4. ODMĚNA ZA PRÁVNÍ SLUŽBY, PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 4.1. Cena za právní služby poskytované advokátem dle předmětu plnění této smlouvy činí 150.000,- Kč bez DPH, tj. 181.500,- Kč včetně DPH při 21% sazbě daně.
- 4.2. Vyúčtování ceny za právní služby bude provedeno na základě daňového dokladu (faktury) zasláného na adresu klienta, a to po poskytnutí právních služeb.
- 4.3. Fakturovaná částka je splatná v den uvedený na faktuře, který nesmí být stanoven dříve, než 21 dnů od doručení faktury na adresu klienta nebo osobně předané klientovi.
- 4.4. Cena dle odst. 1. tohoto článku zahrnuje i hotové výdaje advokáta přímo související s právními službami poskytovanými dle této smlouvy, s výjimkou nákladů na zhotovení a reprodukci projektové dokumentace vč. výkazu výměr, když tyto nese klient. Advokátu nenáleží náhrada za nutný čas strávený na cestě.
- 4.5. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je klient oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět advokátovi k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.



5. DOBA PLATNOSTI SMLOUVY, VÝPOVĚĎ SMLOUVY

- 5.1. Klient je oprávněn tuto smlouvu vypovědět kdykoliv, a to i bez udání důvodu.
- 5.2. Advokát je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, dojde-li k narušení nezbytné důvěry mezi ním a klientem nebo neposkytuje-li klient potřebnou součinnost. Advokát je oprávněn takto postupovat také tehdy, pokud klient přes poučení advokátem o tom, že jeho pokyny jsou v rozporu s právním nebo stavovským předpisem, trvá na tom, aby advokát přesto postupoval podle těchto pokynů.
- 5.3. Práva a povinnosti založená touto smlouvou zanikají v případě výpovědi dle předchozích článků uplynutím výpovědní lhůty v délce jednoho kalendářního měsíce, která začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla písemná výpověď této smlouvy doručena druhé smluvní straně této smlouvy.
- 5.4. K okamžiku účinku výpovědi této smlouvy zanikají i veškeré sjednané zvláštní smlouvy o poskytování právních služeb a advokátem převzatá zastoupení na základě této smlouvy. V případě ukončení této smlouvy výpovědí uhradí klient advokátu prokazatelnou rozpracovanost plnění předmětu této smlouvy, která svou časovou i odbornou náročností poměrně odpovídá sjednané ceně.
- 5.5. Povinnost advokáta tuto smlouvu vypovědět ze zákonných důvodů není předchozími ustanoveními dotčena.

6. MLČENLIVOST

- 6.1. Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděl v souvislosti s poskytováním právních služeb. Této povinnosti může advokáta zprostit pouze klient a po jeho zániku právní nástupce klienta. I poté je však advokát povinen zachovávat mlčenlivost, pokud je z okolností případu zřejmé, že jej klient nebo jeho právní nástupce této povinnosti zprostil pod nátlakem nebo v tísní.
- 6.2. Klient souhlasí, aby advokát zahrnul jeho název (jméno, obchodní firmu atp.) do seznamu klientů advokátní kanceláře a souhlasí s tím, aby byl uváděn jako klient advokátní kanceláře v rámci veřejné prezentace advokátní kanceláře.

7. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

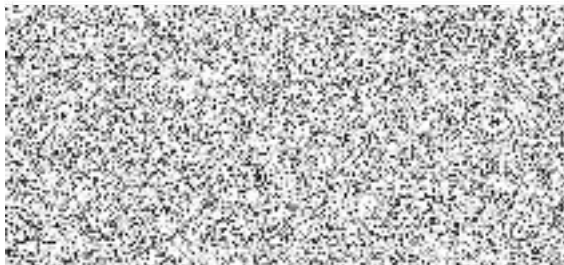
- 7.1. Práva Tato smlouva představuje úplné ujednání mezi smluvními stranami a může být měněna pouze písemně ve formě číslovaných dodatků této smlouvy. Změnu smlouvy jinou, než písemnou formou smluvní strany vylučují. Odpověď strany této smlouvy podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou není přijetím nabídky, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. Za změnu smlouvy v tomto smyslu se však nepovažuje zadávání konkrétních právních služeb.
- 7.2. Smluvní strany v rozsahu dovoleném právními předpisy sjednávají, že pokud kterékoli ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, nevymahatelným či zdánlivým, nebude mít tato neplatnost, nevymahatelnost či zdánlivost za následek neplatnost, nevymahatelnost či zdánlivost zbývajících ustanovení této smlouvy. Smluvní strany souhlasí, že podniknou veškerá opatření, aby učinily vše nezbytné k dosažení stejného výsledku, který byl zamýšlen takovým neplatným, nevymahatelným nebo zdánlivým ustanovením.
- 7.3. Smluvní strany tímto v rozsahu přípustném dle příslušných právních předpisů dále sjednávají, že ustanovení § 1748, § 1949, §§ 1977 až 1979, § 1995 odst. 2, §§ 2002 až 2005 občanského zákoníku, se pro účely této Smlouvy neuplatní.
- 7.4. Objednatel, jako povinný subjekt podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „Zákon

o registru smluv“), touto doložkou potvrzuje, že pro platnost a účinnost tohoto právního jednání splní povinnosti uložené uvedeným zákonem, tedy že tuto Smlouvu zveřejní v informačním systému registru smluv (dále jen „ISRS“).

- 7.5. Smluvní strany jsou si vědomy, že Objednatel je povinným subjektem podle Zákona o registru smluv, a tímto vyslovují svůj souhlas se zveřejněním této Smlouvy v ISRS na dobu neurčitou a uvádějí, že výslovně označily údaje, které se neuveřejňují.
- 7.6. Smluvní strany podpisem této Smlouvy potvrzují, že ve smyslu § 1770 ObčZ mezi sebou před uzavřením této Smlouvy ujednaly dohodu, podle které je tato Smlouva platně uzavřena dnem podpisu poslední ze Smluvních stran.
- 7.7. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění Smlouvy v ISRS.
- 7.8. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž dvě vyhotovení obdrží klient a jedno vyhotovení advokát.

Advokát

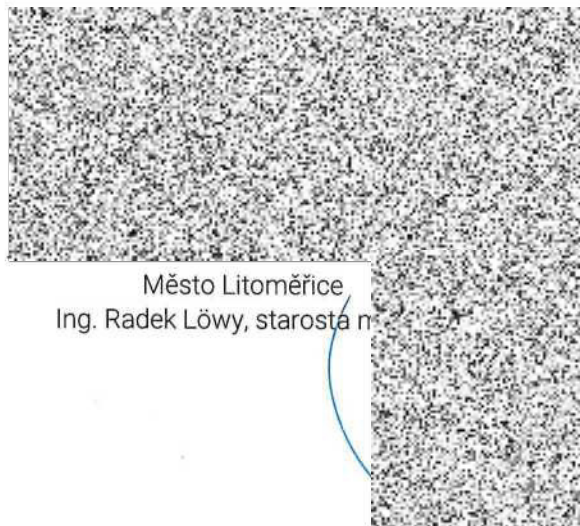
V Praze dne 28. 04. 2026



Duška & Svobodová advokátní kancelář
JUDr. Marianna Svobodová, advokát

Klient

V Litoměřicích dne 11. 04. 2026



Město Litoměřice
Ing. Radek Löwy, starosta n