



SP/0194/2026/OSOM

Darovací smlouva

uzavřená ve smyslu ust. § 2055 a násl.
zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Níže uvedené smluvní strany

obec Palkovice se sídlem Palkovice 267, 739 41 Palkovice, IČO: 00297054, zastoupena starostou Radimem Bačou
(dále také jako „*dárce*“)

a

statutární město Frýdek-Místek, se sídlem Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek, IČO: 00296643, DIČ: CZ00296643, zastoupeno primátorem Petrem Korčem
(dále také jako „*obdarovaný*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tuto darovací smlouvu (dále jen „smlouva“) následujícího znění a obsahu:

I.

Úvodní ustanovení

Dárce je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 4302/20, orná půda, o výměře 469 m², pozemku parc. č. 4302/24, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 357 m² a pozemku parc. č. 4302/25, orná půda, o výměře 274 m², vše k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek, zapsaných v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 12160 u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Frýdek-Místek. Na pozemku parc. č. 4302/24 se nachází stavba cyklostezky ve vlastnictví obdarovaného.

II.

Projev vůle

Dárce touto smlouvou bezplatně převádí obdarovanému vlastnické právo k nemovitým věcem specifikovaným v čl. I. této smlouvy, tj. pozemku parc. č. 4302/20, orná půda, o výměře 469 m², pozemku parc. č. 4302/24, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 357 m² a pozemku parc. č. 4302/25, orná půda, o výměře 274 m², vše k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek, včetně všech práv a povinností, součástí a příslušenství (dále též „předmět daru“), a obdarovaný tento dar přijímá a nabývá do svého výlučného vlastnictví.

III.

Prohlášení o vadách

1. Obdarovaný prohlašuje, že si předmět daru prohlédl, a že je mu znám jak jeho faktický stav, tak i stav právní.
2. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou žádné dluhy ani jiné právní vady.
3. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné právní skutečnosti ani jiné okolnosti bránící darování předmětu daru dle této smlouvy.

IV. Jiná ujednání

1. Obdarovaný nabude vlastnictví k předmětu daru vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Frýdek-Místek.
2. Návrh na vklad práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy podá obdarovaný.
3. Na základě této smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek, vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí v k.ú. Místek, obec Frýdek-Místek, pro obdarovaného.
4. Poplatníkem správního poplatku za provedení vkladu do katastru nemovitostí je obdarovaný.

V. Závěrečná ujednání

1. Práva a povinnosti touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními právních předpisů České republiky v účinném znění, tj. zejména občanským zákoníkem.
2. Osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v účinném znění. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektů údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmistek.cz.
3. Tato smlouva je uzavřena okamžikem podpisu všemi účastníky smlouvy, přičemž rozhodující je datum posledního podpisu.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření obdarovaný. Tato smlouva nabývá účinnosti tímto zveřejněním.
5. Věcněprávní účinky na základě této smlouvy nastávají zápisem vkladu vlastnického práva pro obdarovaného do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Frýdek-Místek.
6. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po podpisu smlouvy obdrží každý účastník smlouvy jedno vyhotovení a jedno vyhotovení bude sloužit jako příloha k návrhu na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.
7. Záměr darovat předmět daru schválila Rada obce Palkovice na svém 12. zasedání konaném dne 25.04.2023, záměr byl zveřejněn zákonem stanoveným způsobem ode dne 27.04.2023.
8. O nabytí předmětu daru rozhodlo Zastupitelstvo města Frýdku-Místku usnesením č. 17/4/2023 přijatém na jeho 4. zasedání, konaném dne 14.06.2023. O darování předmětu daru rozhodlo Zastupitelstvo obce Palkovice usnesením č. ZO/6/2023/II/ bod 7 a 10 na jeho 6. zasedání, konaném dne 01.06.2023.
9. S uzavřením této smlouvy vyslovilo souhlas Zastupitelstvo obce Palkovice dne 4. 3. 2026 usnesením ZO/22/2026/II/4.

10. Smluvní strany tímto prohlašují a stvrzují svými podpisy, že si tuto smlouvu řádně přečetly, a že závazky a veškerá ujednání obsažená v této smlouvě jsou projevem jejich pravé, vážné a svobodné vůle.

Dárce:

V Palkovicích dne

Obdarovaný:

Ve Frýdku-Místku dne

.....
obec Palkovice

zastoupena starostou

Radimem Bačou

.....
statutární město Frýdek-Místek

zastoupeno primátorem

Petrem Korčem