

SMLOUVA O DÍLO

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Název: Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace
Sídlo: U zoologické zahrady 147/46, Bystrc, 635 00 Brno
IČO: 00101451
Zapsaná: v OR u KS v Brně odd. Pr, vl. 11
Zastoupená: Mgr. Radanou Dungelovou, ředitelkou
Kontaktní osoba: [REDAKOVANÉ]

ZHOTOVITEL:

Název: Aleš Krapl
Sídlo: Račice 245, Račice – Pístovice, PSČ 683 05
IČO: 723 350 50
DIČ: CZ7812264669
Číslo účtu: 171212737/0600
Telefon: [REDAKOVANÉ]
Email: [REDAKOVANÉ]

Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu o dílo, čímž se zhotovitel zavazuje, že na své náklady a nebezpečí provede pro objednatele dílo specifikované v čl. II. této smlouvy o dílo a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení dle IV. této smlouvy, a to za podmínek dále ve smlouvě sjednaných.

II.

Předmět, rozsah a místo plnění

1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla pro veřejnou zakázku malého rozsahu, Název VZ: **Odborné ošetření dřevin dle dendrologického posudku – 2025 / III.,** Číslo VZ 2602003
2. Předmětem díla je: odborné ošetření dřevin spočívající v realizaci ořezů – pěstebnímu ošetření dle dokumentu s názvem „Závěrečná zpráva III. o provedené dendrologické kontrole stavu stromů (červen 2025)“ (viz Příloha č. 1 této smlouvy o dílo) v rozsahu Tab. č. 2 „Přehled dřevin k pěstebnímu ošetření řezem“ (viz Příloha č. 2 této smlouvy o dílo).
3. Odborné ošetření se týká pouze 79 stromů, které jsou uvedeny v Tab. 2 s názvem „Přehled dřevin k pěstebnímu ošetření řezem“ (viz Příloha č. 2 této smlouvy o dílo). Stromy určené k odbornému pěstebnímu ošetření, jsou také zakresleny v situační mapě (viz Příloha č. 3 této smlouvy o dílo).
4. Všechny typy řezů je nutné provádět dle platných arboristických standardů AOPK. Některé stromy jsou ve výběžích zvířat a je třeba vzít v potaz, že může dojít k narození mláďat v době pěstebnímu ošetření. V takovém případě je třeba práci přerušit na nezbytnou dobu dle požadavku chovatelů daných zvířat.

Konkrétně se jedná o:

- ořez větví;
 - ořezané větve naskládat vedle komunikací, tak aby nezasahovaly do výsadeb, nebo na hromady určené objednatelem pověřeným zástupcem;
5. Předmět díla NEZAHHRNUJE:
 - odvoz a likvidaci ořezů
 6. Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá potřebná veřejnoprávní oprávnění a že splňuje veškeré podmínky stanovené obecně závaznými právními předpisy k provádění činností dle této smlouvy.
 7. Místem plnění je areál Zoo Brno a stanice zájmových činností, příspěvková organizace, U zoologické zahrady 147/46, Brno 63500.
 8. Veškeré změny nebo upřesnění zakázky bude zhotovitel konzultovat s objednatelem nebo jeho zástupcem.

III.

Termíny plnění

1. Dílo, které je předmětem plnění této smlouvy, bude zhotovitelem provedeno ve lhůtě:

zahájení prací: od 15.4.2026

dokončení prací a předání díla: do 30. 9. 2026

2. Dílo bude provedeno dokončením a předáním objednateli. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíší smluvní strany zápis, v jehož závěru objednatel výslovně uvede, zda dílo přijímá nebo nepřijímá. V případě, že objednatel dílo nepřevzme, uvede důvody.

IV.

Cena díla a fakturace

1. Cena díla vychází z cenové nabídky zhotovitele na tyto práce ze dne 4. 2. 2026 (viz příloha č. 4 této smlouvy o dílo) a je sjednána jako cena pevná takto:

Cena bez DPH: 236 000,- Kč

DPH 21%: 49 560,- Kč

Cena včetně DPH: 285 560,- Kč

2. Pokud zákon o dani z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele změněn, bude zhotovitel přepočítávat k dohodnuté ceně za dílo daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Veškeré práce a dodávky nad dohodnuté množství, pokud byly projednány dle čl. II., odst.8, a jejich provedení bylo sjednáno písemným dodatkem k této smlouvě, budou hrazeny samostatně a objednatel se zavazuje tyto práce a dodávky zhotoviteli uhradit.
4. Fakturace za provedené dílo bude objednateli předložena po skončení prací a předání provedeného díla objednateli písemným zápisem. Doba splatnosti faktury se stanovuje na 30 dnů od doručení faktury

V.

Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí na ní

1. Nebezpečí případného vzniku škody na díle přechází na objednatele dnem jeho převzetí díla, popř. dnem jeho bezdůvodného či neoprávněného převzetí díla.

VI. Dodací podmínky

1. Příslušné plochy, na nichž mají být prováděny práce jež jsou předmětem díla prosté práv třetích osob zpřístupní objednatel zhotoviteli vždy nejpozději tři dny před zahájením prací.
2. Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle právních předpisů k realizaci ořezů-pěstebního ošetření zabezpečuje objednatel.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku 24 měsíců. Zhotovitel odpovídá za prokazatelné vady díla, pokud budou uplatněny v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nezávisle na sjednané kvalitě díla, respektive, které vyplynuly z porušení technických podmínek a údržby ze strany objednatele. Dále neodpovídá za vady, které vznikly v důsledku vyšší moci, tj. živelných pohrom, ozbrojeného konfliktu, nebo v důsledku jednání jiných osob než pracovníků zhotovitele. Záruční lhůta začíná plynout ode dne, kdy objednatel převzal nebo měl převzít dílo. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou formou. V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují a jakým způsobem navrhuje reklamaci řešit.

VII. Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly takto:

1. Při nesplnění termínu provedení díla z důvodů na straně zhotovitele uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla za každý den prodlení, maximální výše sankce je 15% z ceny díla.
2. V případě prodlení objednatele s placením vystavených faktur uhradí objednatel zhotoviteli zákonný úrok z prodlení.
3. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
4. Při prodlení se zpřístupněním příslušných ploch, na nichž mají být prováděny práce, jež jsou předmětem díla, se prodlužuje termín předání díla zhotovitelem objednateli o takový počet dní, aby bylo možné provést práce ve vhodných agrotechnických lhůtách. Změna termínu dokončení díla bude řešena dodatkem této smlouvy dle čl. IX., odst.2.

VIII. Zvláštní ujednání

1. Podpisem této smlouvy dává objednatel zároveň souhlas zhotoviteli k prezentaci předmětné zakázky formou fotografií nebo textu na webových stránkách zhotovitele, popř. s použitím těchto materiálů ve výběrových řízeních na výběr zhotovitele zakázky podobného typu.
2. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno odpovídající pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Veškeré případné spory se obě strany budou snažit řešit vzájemnou dohodou.
2. Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy lze sjednat pouze písemně a se souhlasem obou zúčastněných stran.
3. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením v souladu s přísl.ust.

občanského zákoníku. Dohoda o zrušení práva a závazků musí být písemná, jinak je neplatná. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné a musí být doručeno druhé smluvní straně.

4. V případě platného odstoupení od smlouvy o dílo smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací na díle. Objednatel uhradí vyúčtovanou částku za dosud provedené práce a materiál na díle.
5. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
7. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.
8. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv vedeným Ministerstvem vnitra jako jeho správcem (dále jen správce registru smluv). Povinnost uveřejnit smlouvu v registru smluv na sebe přebírá objednatel. Objednatel odpovídá za řádné uveřejnění smlouvy, když smlouvu k uveřejnění zašle bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy správcem registru smluv. Objednatel se zavazuje zaslat bez zbytečného odkladu po obdržení zprávy správce registru smluv, nejpozději však do 3 měsíců ode dne uzavření smlouvy zhotoviteli potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy nebo zprávu, že smlouva uveřejněna nebyla včetně důvodu jejího neuveřejnění. Nebude-li tato smlouva uveřejněna v registru smluv do 3 (tří) měsíců ode dne jejího uzavření, s výjimkou smluv, kdy je možné provést opravu uveřejnění dle zákona, smlouva se od počátku ruší. Smluvní strany se pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, a to na výzvy kterékoli z nich do 30 dnů od podání výzvy. Nebude-li možné pro případ zrušení smlouvy od počátku z důvodu neuveřejnění smlouvy v registru smluv uzavřít novou smlouvu se shodným obsahem a za shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě, smluvní strany se zavazují na výzvu kterékoli z nich přistoupit k narovnání smluvních vztahů tak, aby narovnáním dosáhly shodného obsahu práv a povinností a shodných obchodních podmínek jako ve zrušené smlouvě a o narovnání uzavřít písemnou dohodu, která bude zveřejněna v registru smluv.
9. Přílohy:
 1. Závěrečná zpráva III. o provedené dendrologické kontrole stavu stromů (Zoo Brno, červen 2025)
 2. Tab. č. 2 Přehled dřevin k pěstebnímu ošetření řezem ze Závěrečné zprávy III. (červen 2025)
 3. Mapa č. III Dřeviny určené k pěstebnímu ošetření řezem (červen 2025)
 4. Cenová nabídka zhotovitele

V Brně dne 16. 4. 2026

V Račicích dne 28. 4. 2026

Zoo Brno a stanice zájmových činností,
příspěvková organizace
U zoologické zahrady 46 ©
635 00 Brno
IČ: 00101451 · DIČ: CZ00101451

Objednatel
Za Zoo Brno a stanice zájmových činností,
příspěvková organizace
Mgr. Radana Dungelová, ředitelka

Aleš Krapl
05
2
Zhotovitel
IČ: 35 050, DIČ: CZ7812264669
Aleš Krapl

Ing. MIROSLAV JANOTA
zástupce ředitelky