

RÁMCOVÁ SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ

ve smyslu ustanovení § 2326 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

uzavřená mezi:

Hotel International Brno, a.s.

se sídlem Husova 200/16, Brno, 602 00

IČ: 46974571 DIČ: CZ: 46974571

Zastoupena: Ing. Terezou Šimoníkovou, Sales &
Business Development Director

Kontaktní osoba: xxxxxxxx, tel.: [xxxxxxxxxxx](#)

e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

Kontaktní osoba: [xxxxxxxxxxxxxxxxx](#), tel.:

[xxxxxxx](#) e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxx](#)

zapsána u Krajského soudu v Brně č. B 919/KSBR

dále jen **hotel**

a

TIC BRNO, příspěvková organizace

se sídlem: Radnická 365/2, 602 00 Brno

IČ: 00101460 DIČ: CZ00101460

zastoupena Mgr. et Mgr. Janou Tichou Janulíkovou, ředitelkou

Kontaktní osoba: xxxxxxxx, tel: xxxxxxxx, e-mail: [xxxxxxxxxxx](#)

Za projekt Gourmet: xxxxxxxx, tel.: xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxx

Za Unesco: xxxxxxxx, tel.: xxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxx

zapsaná v OR u Krajského soudu v Brně v oddíle Pr., vložka 18

dále jen **klient**

I.

Předmět plnění

1. Společnost Hotel International a.s. je provozovatelem hotelu International nacházejícího se na adrese Husova 200/16, Brno, 602 00.
2. Předmětem této Smlouvy o ubytování (dále jen „smlouva“) je dohoda mezi výše uvedenými stranami týkající se zajištění ubytování pro hosty klienta za níže sjednaných podmínek za účelem pořádání projektu Gourmet Brno 2026, pro press tripy a VIP osobnosti, pro umělce v rámci výstav a akcí Galerie TIC, pro umělce a hosty kina Art, pro Kreativní město hudby UNESCO.

II.

Termín a cena za ubytování

1. Termín ubytování: 27. 04. – 31. 12. 2026
2. Hotel zajistí ubytování na základě této smlouvy dle dílčích objednávek a za těchto cenových podmínek:
 - Business pokoj – 2 700,- Kč / osoba / noc.
 - Business dvoulůžkový - 3 200,-Kč / noc.
 - Executive apartmá – 4 050,- Kč / osoba / noc.
 - V období Kardiologického kongresu 9.- 11.5.2026 vč. je cena Business pokoje – 4 900,- Kč / osoba / noc.
 - V období MOTO GP 18.-21.6.2026 vč. je cena Business pokoje – 7 800,- Kč/ osoba / noc.
 - V období 4.-10.8.2026 je cena jednolůžkového Business pokoje – 2 200 Kč/ osoba / noc.

- V období MSV 5.-8.10.2026 vč.je cena Business pokoje 6 900,- Kč/ osoba / noc.

Výše uvedené ceny jsou uváděny v českých korunách, **zahrnují zákonnou sazbu DPH** a snídaňový bufet. Příplatek za druhou osobu na pokoji je 500 Kč. Místní poplatek 40,- Kč / osoba / den, je účtován dle platné novely zákona o místních poplatcích. V případě změny zákona o místních poplatcích bude poplatek účtován dle poslední platné novelizace.

K uvedeným cenám bude připočteno – bude – li využito – parkovné ve výši – 450,- Kč / den / před hotelem nebo 550,- Kč / den/ v podzemních garážích, cena je včetně zákonné sazby DPH.

3. Přesný termín ubytování a počet pokojů upřesní klient dílčí objednávkou zaslanou e-mailem.

III.

Způsob fakturace

Klient je povinen uhradit cenu uvedenou na jednotlivých objednávkách a na základě faktury vystavené hotelem po ubytování hostů. Splatnost faktury je do 21 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení.

IV.

Účinnost smlouvy

Tato smlouva nabývá účinnosti vložением do registru smluv, a je účinná do 31. 12. 2026, anebo do vyčerpání finančního limitu pro celkové plnění dle této smlouvy ve výši 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých), bez DPH, dojde – li k vyčerpání tohoto limitu dříve, než 31. 12. 2026.

V.

Ostatní ujednání

1. Hotel je povinen odevzdat klientovi nebo jeho hostům sjednané prostory dle čl. II této smlouvy ve stavu způsobilém pro řádné užívání a zajistit jim nerušený výkon práv spojených s plněním předmětu této smlouvy.
2. Klient a jeho hosté jsou povinni užívat sjednané prostory dle čl. II této smlouvy řádně; v těchto prostorách nesmí bez souhlasu hotelu provádět žádné podstatné změny (např. posuny nábytku, instalaci vlastních elektrických spotřebičů atd.).
3. Klient a jeho hosté mají právo užívat i společné prostory hotelu a používat služeb, jejichž poskytování je s plněním předmětu této smlouvy spojeno.

VI.

Závěrečná ujednání

1. Pokud v této dohodě není dohodnuto jinak, pak se na ni vztahují obecně závazné právní předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti pak nabývá dnem dnem, kdy bude vložena do registru smluv.
4. Smluvní strany se dohodly na možnosti zasilání jakékoliv korespondence (upomínky, informace, návrhy dodatků, zálohové listy, potvrzení rezervace, atd.) hotelu prostřednictvím elektronické pošty na adresu [xxxxxxxxxxx](#), nebo [xxxxxxxxxxx](#) a klientovi na adresu [xxxxxxxxx](#), nebo [xxxxxxxxx](#), nebo [xxxxxxxxxxx](#).
5. Hotel bere na vědomí, že je na základě § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a že je obsahem jejich pravé a

svobodné vůle. Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

V Brně dne 27. 4. 2026

Za TIC BRNO, příspěvková organizace

XXXXXXXXXXXXX

.....
Mgr. et Mgr. Jana Tichá Janulíková, ředitelka

V Brně dne 27. 4. 2026

Za Hotel International a.s.

XXXXXXXXXXXXX

.....
Ing. Tereza Šimoníková, Sales & Business
Development Director

