
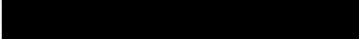
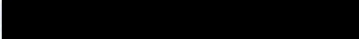



**Dodatek č. 9 ke smlouvě o nájmu kancelářských prostor č. CTU/2016 _ 064
uzavřené podle § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník**


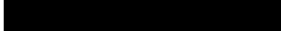
1/ Kancelářské centrum Nábřeží s.r.o.

sídlem: Havlíčkovo nábřeží 2728/38, 702 00
Ostrava-Moravská Ostrava
jejíž jménem jedná: Ing. Sylva Zušíková, jednatel společnosti
IČ: 11942703
DIČ: CZ11942703
bankovní spojení: 
číslo účtu: 
telefon : 
e-mail: 

dále jako „pronajímatel“

a

2/ Česká republika – Český telekomunikační úřad

sídlem: Sokolovská 219, Praha 9
poštovní adresa: poštovní přihrádka 02, 225 02 Praha 025
jejíž jménem jedná: Ing. Marek Ebert
předseda Rady Českého telekomunikačního úřadu
IČ: 701 06 975
DIČ: CZ70106975 (osoba identifikovaná k dani)
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

dále jako „nájemce“

Výše uvedená Smlouva o nájmu kancelářských prostor se na základě dohody smluvních stran mění a zní následovně:

I.

Článek IV. Odst. 1 se mění a zní takto:

1. Výše nájemného se sjednává dohodou a za nájem a služby spojené s užíváním výše uvedených prostor se nájemce zavazuje pronajímateli platit tyto úhrady:

| Specifikace úhrady | Rozsah | Roční úhrada | Měsíční úhrada |
|--|--------|---------------------|-------------------|
| Nájemné za kancelářskou plochu | 815 m2 | 983 737,60 | 81 978,13 |
| Nájemné sociální zařízení | 53 m2 | 0 | 0 |
| Nájemné parkovací místa | 4x | 0 | 0 |
| nájemné parkovací místo | 2x | 31 200,00 | 2 600,00 |
| Nájemné ostatní plocha | 217 m2 | 145 768,33 | 12 147,36 |
| Služby spojené s nájmem | | 1 522 200,00 | 126 850,00 |
| Celkem nájemné a služby bez DPH | | 2 682 905,93 | 223 575,49 |

II.

Článek IV. odst. 9. se mění a zní takto:

Výše uvedená částka za služby je platná pro rok 2026. Pro další období nájmu se pronajímatel s nájemcem dohodli, že výše ceny za služby může být pro každý další kalendářní rok upravena přiměřeně ve vztahu ke změně jednotlivých vstupních položek. V případě změny cen dodávaných služeb ze strany jejich dodavatelů budou tyto paušální sazby aktualizovány dalšími dodatky k této smlouvě. Pronajímatel se zavazuje neprodleně nájemce informovat o podstatných změnách cen dodávaných služeb v průběhu roku. Podstatnou změnou ceny se rozumí její zvýšení nebo snížení o 5% a více.

III.

Příloha - č. 2 smlouvy se nahrazuje novou přílohou - č. 2, která jsou součástí tohoto dodatku. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy se nemění.

IV.

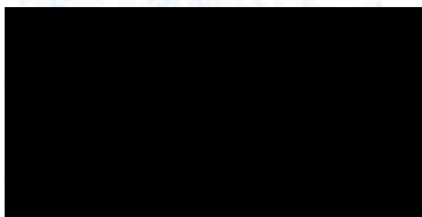
Dodatek se vyhotovuje ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž po jejich podpisu obdrží nájemce dvě a pronajímatel jedno vyhotovení.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou stran a účinnosti dnem zveřejnění dodatku podle zákona o registru smluv.

Příloha č. 2 - Rozsah a cenový rozpis poskytovaných služeb

Praha,

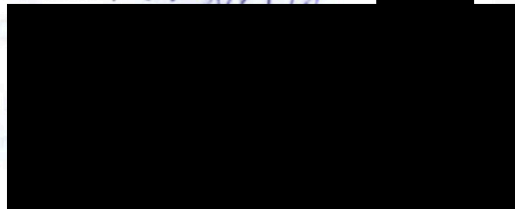
1.3.2026



Českého telekomunikačního úřadu

Ostrava,

4.2.2026



Kancelářské centrum Nábřeží s.r.o.