

Smlouva o Dílo

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „Občanský zákoník“)

SMLUVNÍ STRANY

1. Statutární město Ústí nad Labem

se sídlem: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí nad Labem
zastoupeno
na základě pověření: Ing. Dalibor Dařílek, vedoucí odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem
IČ: 000 81 531
bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 78-4632170217/0100
(dále jen „Objednatel“ nebo „Smluvní strana“)

a

2. ULIMEX, spol. s r.o.

zastoupená/ý: Tomášem Hujou, jednatelem společnosti
se sídlem: Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem
IČO: 14864878
DIČ: CZ14864878
bankovní spojení: KB Ústí nad Labem
číslo účtu: 114349411 / 0100
Pověřená osoba k jednání: Tomáš Hujal
(dále jen „Zhotovitel“ nebo „Smluvní strana“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na stavební práce v souladu s ustanovením § 2586 a násl. Občanského zákoníku (dále jen „Smlouva“)

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

I. Preambule

Tato Smlouva je uzavřena mezi Objednatelem a Zhotovitelem na základě poptávkového řízení pro plnění veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Snížení energetické náročnosti budovy zámku Trmice**“.

Plnění veřejné zakázky je spolufinancováno z prostředků Modernizačního fondu v rámci výzvy ENERGov č. 2/2023 - Energetické úspory památkově chráněných budov.

Název projektu: Energetické úspory zámku Trmice

Registrační číslo projektu: 7236200042

Zhotovitel je v rámci plnění veřejné zakázky povinen dodržet princip významného nepoškozování environmentálních cílů v souladu s požadavky a pokyny, které jsou uvedeny v Pravidlech pro žadatele a příjemce podpory v Operačním programu Životní prostředí pro období 2021–2027.

II. Účel Smlouvy

1. Účelem této Smlouvy je realizace Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky a nabídky Zhotovitele, které tvoří přílohu této Smlouvy (dále jen „Zadávací dokumentace“)
2. Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění zadání Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v Zadávací dokumentaci,
 - b) v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace.
3. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci poptávkového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je úprava práv a povinností Smluvních stran při provedení rekonstrukce výměňkové stanice, částečná rekonstrukce topné soustavy a její regulace. Dále dojde k rekonstrukci soustavy systému osvětlení interiéru budovy. Dojde ke zlepšení tepelně technických vlastností části obálky budovy a k zavedení energetického managementu včetně řídicího softwaru, měřících a řídicích prvků optimalizace spotřeby energie. (dále jen „Dílo“ nebo „Díla“).
2. Rozsah a specifikace Díla, zejména jeho věcné, místní a časové vymezení související s poskytováním konkrétních prací je vymezeno v této Smlouvě, v Zadávací dokumentaci, v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, který je nedílnou součástí této Smlouvy.
3. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků Zhotovitele a zároveň si Objednatel vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr při zachování jednotkové ceny na základě skutečného plnění při realizaci této veřejné zakázky. Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky a budou podrobně popsány např. ve změnových listech včetně odůvodnění.
4. Po skončení stavby bude vyhotoven závěrečný protokol o předání a převzetí stavby.
5. Objednatel se za řádné provedení Díla zavazuje zaplatit cenu dle čl. V. této Smlouvy.
6. Provedení Díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení Díla nezbytné.

7. Zhotovitel splní svou povinnost provést Dílo jeho řádným ukončením a předáním Díla v místě plnění Objednatele.
8. Pro případ nutné dodatečné práce (vícepráce) je třeba písemného odsouhlasení mezi Objednatelem a Zhotovitelem. Bez tohoto předchozího písemného souhlasu či jiné prokazatelné dohody o vykonání víceprací nesmí Zhotovitel vícepráce provést. Pokud by neschválené vícepráce Zhotovitel provedl, je oprávněn po Objednateli požadovat pouze cenu použitých materiálů, pokud tyto materiály odpovídají běžným standardům takových materiálů. Objednatel není povinen hradit ty materiály, které nebyly z jakéhokoli hlediska pro provedení Díla účelně a nezbytně nutně vynaloženy a dále není povinen hradit další náklady spojené s provedením neodsouhlasených víceprací (zejména práci a energie).
9. Zhotovitel bude Objednateli zasílat týdenní reporty s úpravami za účelem optimální vyváženosti vytápění a ohřevu užitkové vody.
10. Změny, doplňky nebo rozšíření předmětu Díla při jeho realizaci se řídí ustanovením § 222 ZZVZ.

IV. Místo a čas plnění Díla

1. Místem plnění této Smlouvy je Zámecká 189/12, 400 04 Trmice.
2. Doba plnění: od nabytí účinnosti Smlouvy o dílo **do 30. 11. 2026**
3. Dílo bude zahájeno předáním staveniště, přičemž o tomto předání staveniště bude vyhotoven písemný zápis.
4. Zhotovitel je povinen předat zhotovené Dílo Objednateli v termínu stanoveném v odst. 2 tohoto článku této Smlouvy. O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol.
5. Při předání a převzetí Díla je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.
6. Řádné dokončení Díla je závislé na řádném a včasném splnění součinnosti Smluvních stran uvedené v čl. VII této Smlouvy. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím sjednaných součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním předmětu této Smlouvy. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě a prokáže-li Zhotovitel, že ani při vynaložení veškerého úsilí nemohl Dílo v důsledku prodlení Objednatele dokončit, je možné s výslovným souhlasem Objednatele prodloužit stanovený termín dokončení Díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.
7. Při předání a převzetí Díla bude na základě kontroly provedené Objednatelem protokolárně ověřeno, zda poskytnuté plnění dle této Smlouvy vedlo k výsledku, ke kterému se Smluvní strany zavázaly touto Smlouvou, a to porovnáním skutečného rozsahu a kvality provedených prací na Díle a jejich vlastností s jejich závaznou specifikací uvedenou v této Smlouvě.

V. Cena a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové výši:
cenu v celkové výši 2 745 823,33 Kč bez DPH.
(Slovy: „dva miliony sedm set čtyřicet pět tisíc osm set dvacet tři korun českých třicet tři haléřů“)
Konečný doklad bude vystaven v režimu přenesení daňové povinnosti DPH dle ustanovení § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

2. Cena za provedení Díla je nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s provedením Díla (dopravné, skládkovné a další související platby). Nad rámec této ceny nepřísluší Zhotoviteli za provedení prací na Díle žádná jiná odměna.
3. Cena za provedení Díla je splatná na základě daňového dokladu (faktury) vystavené Zhotovitelem a doručené na adresu Objednatele v listinné či elektronické formě. K ceně bude při fakturaci připočtena DPH v zákonné výši. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu s ustanovením § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOU“). Součástí vystavené faktury bude předání zápisů ze stavebního deníku a řádný soupis prací, kterými bylo Dílo provedeno.
4. Objednatel je oprávněn pozastavit 10 % z celkové ceny Díla, v případě, že v zápise o předání a převzetí Díla budou uvedeny výhrady ohledně vad či nedodělků. Uvolnění této částky provede Objednatel do 14 dnů ode dne, kdy oprávněný zástupce Objednatele potvrdí protokol o odstranění vad a nedodělků.
5. Fakturace bude probíhat měsíčně. Součástí měsíční fakturace budou vzájemně odsouhlasené soupisy provedených prací. Součástí závěrečné fakturace každé etapy budou kopie zápisů ze stavebního deníku, potřebné atesty, certifikáty, prohlášení o shodě, revize a další doklady, jejichž nutnost vzešla z průběhu provádění prací. Odsouhlasený soupis skutečně provedených prací bude přiložen v nezměnitelném formátu (.pdf) a příslušné položky uváděné v soupisu prací také v elektronickém výstupu ze softwaru pro rozpočtování (v el. formátu .kz, .kza, unixml, .rts, .xc4, .utf, StavData).
6. Každá fakturace za provedené práce bude rozdělena na dvě faktury:
 - uznatelné náklady
 - neuznatelné nákladyRozdělení na uznatelné a neuznatelné náklady bude Zhotoviteli sděleno v případě, že Objednatel uzavře Smlouvu o poskytnutí dotace s dotačním orgánem. V opačném případě toto ustanovení nebude aplikováno a fakturace bude probíhat standardně jednou měsíční fakturou.
7. Každá faktura musí být označena číslem projektu. Registrační číslo projektu je 7236200042.
8. Zhotovitel se zavazuje do textu faktury uvést větu v rámci publicity projektu: „Fakturujeme vám v rámci projektu Energetické úspory zámku Trmice, registrační číslo projektu 7236200042, spolufinancovaného z prostředků Modernizačního fondu v rámci výzvy ENERGov č. 2/2023 - Energetické úspory památkově chráněných budov.“
9. V případě, že Zhotovitelem vystavená faktura nebude obsahovat všechny náležitosti dle odst. 3 této Smlouvy nebo nebude splňovat náležitosti daňového dokladu, je Objednatel oprávněn ve lhůtě do deseti pracovních dnů od jejího obdržení fakturu vrátit Zhotoviteli k opravě či doplnění. Lhůta splatnosti ceny za provedené Dílo v takovémto případě počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné faktury Objednateli. Nevrátí-li Objednatel Zhotoviteli fakturu ve lhůtě specifikované v tomto odstavci, má se za to, že k faktuře Objednatel nemá výhrady.
10. Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne jejího doručení Objednateli.
11. Zhotovitel není oprávněn požadovat zálohové platby.
12. V případě, že některé ze stran této Smlouvy vznikne nárok na zaplacení Smluvní pokuty, zašle tato Smluvní strana společně s výzvou k uhrazení pokuty dle této Smlouvy fakturu na částku ve výši Smluvní pokuty splňující náležitosti daňového dokladu podle ZDPH a účetního dokladu podle ZOU druhé Smluvní straně. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení faktury Smluvní straně povinné k její úhradě.
13. V případě, že některé ze Smluvních stran vznikne nárok na náhradu škody, zašle druhé Smluvní straně písemné vyúčtování - fakturu s náležitostmi účetního dokladu podle ZDPH

a ZOÚ s přesnou výší požadované náhrady, popisem vady popř. jiné události, jíž škoda vznikla a odkazem na konkrétní povinnost druhé Smluvní strany, jejíž porušení způsobilo vznik škody. Náhrada škody je splatná do 30 dnů ode dne doručení řádného vyúčtování druhé Smluvní straně.

14. Objednatel bude hradit přijatou fakturu pouze bankovním převodem na bankovní účet uvedený v záhlaví této Smlouvy.
15. Stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, zaplatí Objednatel pouze základ daně. Příslušná výše DPH bude uhrazena až po písemném doložení Zhotovitele o jeho úhradě příslušnému správci daně.
16. Statutární město Ústí nad Labem (Objednatel), jako příjemce plnění, které je předmětem této Smlouvy a které odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43 platnému od 1. ledna 2008, tímto prohlašuje, že ve vztahu k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani a že přijaté plnění použije výlučně pro účely, které nejsou předmětem daně z přidané hodnoty. V důsledku těchto skutečností se u předmětného plnění nepoužije režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e ZDPH. Daň z přidané hodnoty je povinen přiznat a zaplatit poskytovatel plnění (Zhotovitel).

VI. Práva a povinnosti Smluvních stran při provádění Díla

1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu vyplývajícím z této Smlouvy.
2. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy, normami a technickými podmínkami, platnými pro provádění Díla v době uzavření Smlouvy i v době provádění Díla. Zhotovitel odpovídá za dodržení veškerých obecně závazných právních předpisů rovněž ze strany všech osob, které se budou fyzicky podílet na provedení Díla, zejména pak za dodržení obecně závazných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany. O těchto předpisech v rozsahu relevantním pro provedení Díla je Zhotovitel povinen výše uvedené osoby proškolit.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu této Smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této Smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků Smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
4. Zhotovitel se zavazuje při plnění Díla plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze Smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v dostatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení Smlouvy, která opravňuje Objednatele k odstoupení od Smlouvy.
6. Pro účely kontroly průběhu provádění Díla organizuje Objednatel kontrolní dny. Kontrolní dny se budou konat za účasti zástupců obou Smluvních stran. Kontrolní dny svolává Objednatel min. jednou za 14 dní. Z kontrolního dne bude proveden zápis do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen se řádně svolaného kontrolního dnu zúčastnit.
7. Osobou oprávněnou Objednatelem k provádění kontrol je zástupce Objednatele ve věcech technických: Jan Hodný, technik oddělení evidence majetku, odboru dopravy a majetku Magistrátu města Ústí nad Labem, tel. 475 271 820, e-mail: jan.hodny@mag-ul.cz, za Zhotovitele pak: Zdeněk Hanzlík, tel. 737 204 336, e-mail.: zdenek.hanzlik@ulimex.cz.

8. Zhotovitel je povinen vést a uchovávat o pracích provedených na Díle dle této Smlouvy dokumentaci v rozsahu vyplývajícím z obecně závazných právních předpisů a z této Smlouvy.
9. Nedostatky či vady oznámené dle odst. 5 tohoto článku budou zaznamenány do stavebního deníku s uvedením termínu jejich bezplatného odstranění.
10. Zhotovitel se zavazuje používat stroje, mechanismy a jiné prostředky vhodné pro provedení Díla, tak aby dílo bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškození zařízení a příslušenství ani jiného majetku.
11. Zhotovitel je povinen po dobu plnění této Smlouvy splňovat veškeré základní kvalifikační předpoklady či obdobné předpoklady nebo podmínky stanovené v Zadávací dokumentaci. V případě, že Zhotovitel přestane splňovat jakýkoliv z těchto předpokladů, je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů tuto skutečnost Objednateli ohlásit s tím, že do 10ti pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady k opětovnému prokázání splnění těchto předpokladů.
12. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla řídit pokyny Objednatele. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele na nevhodnost pokynů či návrhů daných mu Objednatelem, na rizika vyplývající z Objednatelem požadovaných prací na Díle, pokud neodpovídají obvyklým postupům předmětného plnění či podmínkám bezpečnosti práce, včetně důsledků pro kvalitu a termín poskytnutí příslušných prací na Díle, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení své odborné péče.

VII. Součinnost a komunikace Smluvních stran

1. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace nezbytné pro řádné a včasné plnění svých závazků.
2. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou Smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné a včasné plnění jejich závazků, pokud takové skutečnosti již nebyly či neměly být známy druhé Smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn požadovat součinnost Objednatele, pokud je tato součinnost nezbytná k odstranění překážek na straně Objednatele, které objektivně brání řádnému provedení Díla. V takovém případě lze tuto součinnost požadovat kdykoliv v průběhu plnění této Smlouvy, přičemž však taková součinnost musí být specifikována dostatečně předem.
4. Objednatel bude Zhotoviteli zejména poskytovat potřebnou součinnost při plnění povinností dle čl. VI. této Smlouvy. Objednatel se zavazuje bezdůvodně neodmítnout poskytnutí součinnosti Zhotoviteli dle této Smlouvy.
5. Zhotovitel je povinen spolupracovat s oprávněnou osobou dle čl. VI. odst. 7 této Smlouvy, s oprávněnou osobou, která zajišťuje autorský dozor na stavbě, a s oprávněnou osobou, která zajišťuje na stavbě BOZP, a s osobou, která zajišťuje TDS. Zhotovitel je povinen zajistit k součinnosti s autorským dozorem, koordinátorem BOZP i TDS všechny své poddodavatele, dodavatele či další osoby, které budou provádět činnosti na staveništi.
6. Veškerá komunikace mezi Smluvními stranami bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob dle čl. XI této Smlouvy.
7. Písemnost, která má být dle této Smlouvy doručena druhé Smluvní straně, musí být doručena buď osobně, prostřednictvím držitele poštovní licence nebo elektronicky, a to vždy alespoň oprávněné osobě dle čl. XI této Smlouvy. V případě, že taková písemnost může mít přímý vliv na účinnost této Smlouvy, musí být doručena buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence či datovou schránkou do sídla této Smluvní strany zásilkou doručovanou do vlastních rukou, a to vždy osobě oprávněné k zastupování druhé Smluvní strany dle zápisu v obchodním rejstříku, resp. na základě obecně závazných právních předpisů.

VIII. Náhrada škody a prodlení

1. Každá ze Smluvních stran nese odpovědnost za způsobenou škodu v rámci platných právních předpisů a této Smlouvy. Za škodu se v tomto smyslu považuje i pokuta či jiná sankce uložená za správní delikt Objednateli nebo za porušení rozpočtové kázně v případě, že příčinou uložení takové sankce bylo porušení povinností Zhotovitele dle této Smlouvy. Obě Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod. Smluvní strany jsou povinny nahradit způsobenou škodu za porušení povinností stanovených platnými právními předpisy, a dále stanovených v této Smlouvě.
2. Žádná ze Smluvních stran nemá povinnost nahradit škodu způsobenou porušením svých povinností vyplývajících z této Smlouvy a není v prodlení, bránila-li jí v jejich splnění některá z překážek vylučujících povinnost k náhradě škody ve smyslu ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
3. Každá ze Smluvních stran se zavazuje upozornit druhou Smluvní stranu bez zbytečného odkladu na vzniklé okolnosti vylučující povinnost k náhradě škody bránící řádnému plnění této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k odvrácení a překonání okolností vylučujících povinnost k náhradě škody.
4. Žádná ze Smluvních stran není v prodlení, pokud toto prodlení mělo jednoznačnou a bezprostřední příčinu v prodlení druhé Smluvní strany.
5. Zhotovitel není povinen nahradit škodu, která vznikla v důsledku věcně nesprávného nebo jinak chybného pokynu Objednatele v případě, že na nesprávnost takového pokynu Objednatele upozornil v souladu s čl. VI odst. 12 této Smlouvy.

IX. Jakost Díla, záruka, odpovědnost za vady a za škodu, vlastnické právo

1. Zhotovitel především odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu Díla, za správnost a úplnost provedení všech prací na Díle uvedených ve Smlouvě včetně veškerých příloh, technologických předpisů a postupů, veškerých platných norem a souvisejících platných předpisů.
2. Zhotovitel dále odpovídá za to, že celé Dílo, i každá jeho jednotlivá část, bude bez jakýchkoliv vad, ať už věcných, právních nebo ostatních. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve Smlouvě, neodpovídá účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené Smlouvou, dokumentací, Objednatelem, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. **Záruční doba** na provedené Dílo činí **60 měsíců** ode dne jeho protokolárního předání a převzetí.
4. Zhotovitel po celou dobu trvání záruční doby zajišťuje nejen servis, ale i dohled a případné korekce nad obsluhou vytápění.
5. Zhotovitel po uvedení záruční doby také odpovídá za bezvadnost předmětu Díla, tj. odpovídá za všechny vlastnosti, které má mít předmět Díla zejména dle Smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů Objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle dokumentace, norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět Díla, jeho části a příslušenství vztahují.
6. Jakákoliv vada na Díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude Objednatelem oznámena bez zbytečného odkladu písemně Zhotoviteli a tento odstraní závadu na své vlastní náklady, neprodleně, nejpozději však ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se Objednatel se Zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla ve lhůtě nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může Objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny Díla nebo po předchozím vyrozumění Zhotovitele

vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to na náklady Zhotovitele. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraněním vad zajišťovaných Objednatel. Zhotovitel je povinen nahradit tyto náklady do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu Objednatele.

7. V případě opravy nebo výměny vadných částí Díla se záruční doba Díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být Dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v omezeném rozsahu.
8. Reklamací lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamační odeslaná Objednatel v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
9. Odstranění vady nemá vliv na nárok Objednatele vůči Zhotoviteli na zaplacení Smluvních pokut a náhradu škod souvisejících s vadami Díla.
10. Zhotovitel je rovněž odpovědný za jakékoliv ztráty nebo škody na Díle či majetku Objednatele jakož i třetích osob způsobené Zhotovitelem nebo jeho subdodavateli v průběhu provádění jakýchkoliv prací a služeb při plnění nebo v souvislosti s plněním povinností podle této Smlouvy.
11. Případné nároky z nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 1 tohoto článku této Smlouvy Objednatel uplatní zejména při předání a převzetí Díla. Tím však není dotčeno právo Objednatele uplatnit tyto své nároky později, pokud Objednatel prokáže, že je objektivně nemohl uplatnit již v rámci předání a převzetí Díla.
12. Vlastníkem Díla po celou dobu trvání této Smlouvy je Objednatel. Nebezpečí škody při provádění Díla nese Zhotovitel, a to doby řádného předání Díla Objednateli.
13. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.

X. Sankce

1. **Prodlení se zhotovením Díla nebo odstraněním vad Díla**
V případě nedodržení termínu zhotovení a předání řádně dokončeného Díla podle čl. IV. odst. 2 této Smlouvy, nebo v případě prodloužení Zhotovitelem s odstraněním vad Díla podle čl. IX. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z celkové ceny Díla včetně DPH** za každý, i započatý, kalendářní den prodloužení.
2. **Porušení povinností dle čl. VI. a VII. Smlouvy**
Pokud Zhotovitel nesplní povinnosti vymezené v člincích VI. a VII. této Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých)** za každé jednotlivé porušení povinností. Pokutu lze ukládat opakovaně.
3. **Neúčast na kontrolním dni**
V případě neúčasti zástupce Zhotovitele na kontrolním dni, či na mimořádném jednání svolaném mimo pravidelné kontrolní dny, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých)** za každý jednotlivý případ porušení povinností. Pokutu lze uložit opakovaně.
4. **Porušení ostatních povinností**
V případě porušení jiných povinností Zhotovitele vyplývajících z této Smlouvy vzniká dnem porušení Objednateli právo na zaplacení smluvní pokuty ve výši stanovené v odstavci 3 tohoto článku Smlouvy. Pokutu lze uložit opakovaně.
5. **Prodlení Objednatele s platbou**
Pokud Objednatel neuhradí ve lhůtě splatnosti předloženou fakturu, je povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z fakturované částky včetně DPH** za každý, i započatý kalendářní den prodloužení.
6. **Uplatnění smluvní pokuty**

Výzva k úhradě smluvní pokuty musí obsahovat určení skutečnosti zakládající právo na její uplatnění a informaci o způsobu její úhrady. Smluvní pokuta je splatná do **14** kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k úhradě.

7. Nárok na náhradu škody

Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Smluvních stran na náhradu škody v plném rozsahu, ani povinnost Zhotovitele řádně dokončit Dílo. Objednatel je oprávněn uplatnit náhradu škody v plné výši, i v případech, na které se smluvní pokuta nevztahuje.

8. Kombinace smluvních pokut

Uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jiné smluvní pokuty dle této Smlouvy.

9. Započtení pohledávek

Smluvní strany se dohodly, že Objednatel je oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti splatné či nesplatné pohledávce Zhotovitele, a to i částečně, bez ohledu na to, zda pohledávky vznikly na základě této Smlouvy.

10. Odpovědnost za poddodavatele

Veškerá výše uvedená ustanovení se vztahují na Zhotovitele i v případě, že k porušení smluvních povinností došlo jednáním či činnostmi jeho poddodavatele.

XI. Oprávněné osoby

1. Každá Smluvní strana jmenuje oprávněné osoby, které jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy. Oprávněné osoby budou zastupovat Smluvní stranu v záležitostech souvisejících s plněním dle této Smlouvy. Oprávněná osoba si může stanovit svého zástupce. Vystupuje-li zástupce za oprávněnou osobu, má stejné pravomoci jako oprávněná osoba.
2. Obě Smluvní strany jsou oprávněny změnit jimi jmenované oprávněné osoby nebo jejich zástupce, jsou však povinny na takovou změnu druhou Smluvní stranu písemně upozornit (doporučeným dopisem nebo elektronicky). Tato změna je účinná, až když se o ní druhá Smluvní strana dozví.
3. Ustanovením tohoto článku Smlouvy není dotčeno postavení osob oprávněných zastupovat Smluvní strany.
4. Oprávněné osoby jsou uvedeny v záhlaví této Smlouvy a v čl. VI odst. 7 této Smlouvy.

XII. Poddodavatelé

1. Seznam poddodavatelů, kteří se budou podílet na provádění Díla dle této Smlouvy, tvoří Přílohu č. 1 této Smlouvy.
2. Jakákoliv změna poddodavatelského zajištění provedení Díla dle této Smlouvy musí být předem písemně odsouhlasena Objednatelem.
3. Objednatel může kdykoli uložit Zhotoviteli, aby bezodkladně odvolal poddodavatele, který není způsobilý nebo je nedbalý v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně zajistit nápravu. Doručením této žádosti Objednatele nebudou změněny termíny dokončení ani cena Díla.
4. Objednatel je oprávněn písemně požádat Zhotovitele, aby odvolal z provádění Díla jakoukoli osobu zaměstnanou a/nebo zajištěnou Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem, která dle Objednatele zneužívá své funkce nebo je nezpůsobilá nebo je nedbalá v řádném plnění svých povinností. Zhotovitel je povinen provést nezbytná opatření a nahradit takto odvolanou osobu v co nejkratším možném termínu osobou jinou, schválenou Objednatelem.

5. Plnění povinností Zhotovitele stanovených v článku VI. této Smlouvy je Zhotovitel povinen zabezpečit ve vztahu k poddodavatelům obdobně jako ke svým zaměstnancům nebo jiným svým pracovníkům podílejícím se na provedení Díla. Tím však není dotčena skutečnost, že za veškeré činnosti poddodavatelů, vykonávané v souvislosti s provedením Díla, odpovídá Zhotovitel tak, jako by tyto činnosti vykonával sám.
6. Veškeré žádosti nebo požadavky poddodavatelů na poskytnutí součinnosti Objednatele podle Článku VIII. této Smlouvy budou Objednateli předávány prostřednictvím Zhotovitele. Objednatel není povinen tuto součinnost poskytnout, bude-li o ni požádán přímo poddodavatelem Zhotovitele.

XIII. Platnost a účinnost Smlouvy, zánik Smlouvy

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu osobami oprávněnými zastupovat Smluvní strany a nabývá účinnosti zveřejněním v registru Smluv.
2. Tato Smlouva zaniká řádným splněním sjednaných závazků dle této Smlouvy, nebo za podmínek stanovených v následujících odstavcích tohoto článku.
3. Tuto Smlouvu lze zrušit:
 - a) dohodou Smluvních stran, jejíž součástí je i vypořádání vzájemných závazků a pohledávek;
 - b) odstoupením od Smlouvy v případech uvedených v zákoně nebo v této Smlouvě.
4. Objednatel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že:
 - a) Zhotovitel nezačíná provádění Díla v termínu, v němž mělo dojít k započetí provádění Díla;
 - b) Zhotovitel je v prodlení s prováděním Díla v úplném rozsahu dle Smlouvy po dobu delší než 5 dnů a nezjedná nápravu ani do 2 dnů od doručení písemného oznámení Objednatele o takovém prodlení;
 - c) Zhotovitel plní závazek založený touto Smlouvou v rozporu se zadávacími podmínkami Veřejné zakázky nebo v přímém rozporu s pokyny Objednatele či platnými předpisy, normami a rozhodnutími příslušných orgánů, zejména orgánů státní správy, které je povinen při plnění závazku založeného touto Smlouvou dodržovat.
5. Objednatel je oprávněn okamžitě odstoupit od Smlouvy bez předchozího oznámení Zhotoviteli nebo výzvy k sjednání nápravy v přiměřené lhůtě:
 - a) bude-li soudem na majetek Zhotovitele prohlášen úpadek;
 - b) vstoupí-li Zhotovitel do likvidace;
 - c) pozbude-li Zhotovitel jakékoliv oprávnění vyžadované právními předpisy pro provádění činnosti, k níž se zavazuje touto Smlouvou;
 - d) poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené v čl. VI odst. 11 této Smlouvy, přičemž toto porušení bude trvat déle, než 10 dnů.
6. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od Smlouvy v případě, že Objednatel je v prodlení s placením peněžitých částek Zhotoviteli dle této Smlouvy a toto prodlení trvá po dobu delší než 15 dnů a nezjedná nápravu ani do 15 dnů od doručení písemného oznámení Zhotovitele o takovém prodlení.
7. Veškerá porušení povinností Zhotovitele, která mohou mít za následek odstoupení od této Smlouvy ze strany Objednatele, se bez dalšího považují za závažné pochybení při plnění Smluvního vztahu.

8. Předčasné ukončení Smlouvy nemá vliv na ta práva a povinnosti Smluvních stran, u nichž z jejich povahy či kontextu této Smlouvy vyplývá, že mají zůstat v účinnosti i po dni ukončení účinnosti Smlouvy nebo mají vzniknout ke dni ukončení účinnosti Smlouvy.

XIV. Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy vzniklé z této Smlouvy a touto Smlouvou blíže neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem.
2. Výrazům, které nejsou v této Smlouvě výslovně definovány, je třeba připisovat stejný význam, jako je jim připisován jejími přílohami.
3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními této Smlouvy se uplatní pro jejich výklad obecná interpretační pravidla.
4. Pokud tato Smlouva neupravuje příslušná práva a povinnosti Smluvních stran, pak jsou Smluvní strany povinny respektovat znění Občanského zákoníku.
5. Dojde-li za dobu účinnosti této Smlouvy ke zrušení právního předpisu a jeho nahrazení novým právním předpisem věcně se dotýkajícím předmětu plnění dle této Smlouvy a bude-li mít tato změna podstatný dopad na podmínky plnění této Smlouvy, zavazují se Smluvní strany zahájit jednání o uzavření dodatku, jehož předmětem bude úprava vzájemných Smluvních vztahů tak, aby byl v maximální možné míře zachován předmět, účel a obsah této Smlouvy a aby bylo vyhověno podmínkám stanoveným navazující normou dle tohoto odstavce. V rámci tohoto jednání nebude Zhotovitel vznášet požadavky na navýšení Ceny za provedení Díla s výjimkou případů, kdy takové navýšení bude objektivně a prokazatelně nezbytné k zachování předmětu, účelu a obsahu této Smlouvy. I v takovém případě však Zhotoviteli nevzniká bez dalšího nárok na sjednání navýšení jakékoli položky ceny za provedení Díla.
6. Veškeré spory, které vzniknou ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit přednostně smírnou cestou, budou rozhodovány obecnými soudy.
7. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Objednatel, jako orgán územní samosprávy, je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že žádný údaj v této Smlouvě, včetně jejích příloh, není označován za obchodní tajemství. Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) Statutární město Ústí nad Labem je oprávněno, pokud postupuje dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, poskytovat veškeré informace o této Smlouvě a o jiných údajích tohoto závazkového právního vztahu, pokud nejsou v této Smlouvě uvedeny (např. o daňových dokladech, předávacích protokolech, nabídkách či jiných písemnostech),
 - b) veškeré údaje uvedené v této Smlouvě, popř. které jsou použity v rámci tohoto závazkového právního vztahu, a to i pokud jsou získány od třetích osob, nepodléhají povinnosti mlčenlivosti nebo jinému postupu směřujícímu k ochraně před zneužitím a zveřejněním.
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že povinnost uveřejnění této Smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých Smluv, uveřejňování těchto Smluv a o registru Smluv (zákon o registru Smluv), ve znění pozdějších předpisů, bude splněna ze strany Objednatele.
9. Zhotovitel bere na vědomí, že předmět plnění bude spolufinancován z prostředků Modernizačního fondu v rámci výzvy ENERGov č. 2/2023 - Energetické úspory památkově chráněných budov. Odkaz na výzvu: <https://www.sfzp.cz/dotace-apujcky/modernizacni-fond/vyzvy/detail-vyzvy?id=24>.

Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2036. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít.

Zhotovitel je povinen minimálně do 31.12.2036 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost. Tuto Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných Smluvními stranami. Dodatky nabývají platnosti v den, kdy byly podepsány oběma Smluvními stranami a účinnosti v den, kdy byly zveřejněny v registru Smluv.

10. Tato Smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této Smlouvy a je vyhotovena ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
11. Nedílnou součástí Smlouvy je tato příloha:
 - Příloha č. 1 – Seznam poddodavatelů (*pokud jsou*)
 - Příloha č. 2 – Krycí list nabídky
 - Příloha č. 3 – Výkaz výměr

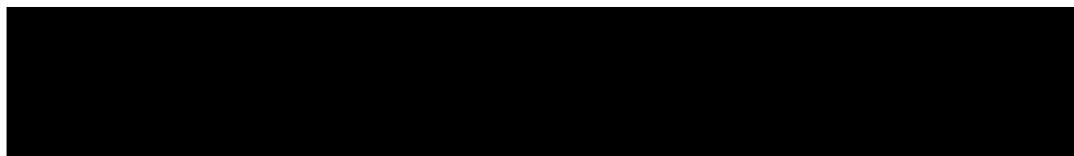
Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

V Ústí nad Labem dne

V Ústí nad Labem dne

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:



Ing. Dalibor Dařílek
vedoucí odboru dopravy a majetku
Magistrátu města Ústí nad Labem

Tomáš Huja
jednatel společnosti
ULIMEX, spol. s r.o.

	Jméno a příjmení	funkce	odbor	datum	podpis
Zpracovatel					
Vedoucí odboru					
Správce rozpočtu					
Právně posoudil					
Projednáno					
Č. usnesení RM/ZM			dne		
Č. Smlouvy v RS			dne		
Odkaz na profil zadavatele	https://zakazky.usti-nad-labem.cz/contract_display_2144.html				

KRYCÍ LIST NABÍDKY

1. Název veřejné zakázky:

„Snížení energetické náročnosti budovy zámku Trmice“

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

subjekt: Statutární město Ústí nad Labem
sídlo: Velká Hradební 2336/8, 401 00 Ústí n/L
IČO: 00081531
DIČ: CZ00081531
Zastoupeno: PhDr. Ing. Petrem Nedvědickým, primátorem

2.2. Dodavatel

název: LIMEX, spol. s r.o.
sídlo/místo podnikání: Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí n. L.
tel.: 475 600 653, 475 600 553
e-mail: ulimex@ulimex.cz
bankovní spojení: KB Ústí nad Labem
č. účtu: 114349411 / 0100
IČ: 14864878
DIČ: CZ14864878
osoba oprávněná jednat za dodavatele: Tomáš Huja, jednatel
kontaktní osoba: Radek Zemina
tel.: 732 889 511
e-mail: zemina@ulimex.cz

3. Nabídková cena:

Cena v Kč celkem bez DPH:	2 745 823,33
Samostatně DPH 21%:	576 622,90
Cena v Kč celkem včetně DPH:	3 322 446,23

V Ústí nad Labem dne 16.03. 2026

.....
Tomáš Huja, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: DRAKISA202503
Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice



KSO:
Místo: Trmice

CC-CZ:
Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 14864878
DIČ: CZ14864878

Projektant:
DRAKISA s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Krajovský

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			2 745 823,33
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	2 745 823,33	576 622,90
snížená	12,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	3 322 446,23
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant	Zpracovatel
-------------------	--------------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

Objednavatel	Uchazeč
---------------------	----------------

Datum a podpis:	Razítko	Datum a podpis:	Razítko
-----------------	---------	-----------------	---------

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: DRAKISA202503

Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice

Místo: Trmice

Datum:

16.03.2026

Zadavatel:

Projektant:

DRAKISA s.r.o.

Uchazeč: ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad I. Zpracovatel:

Krajovský



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
-----	-------	--------------------	------------------

Náklady z rozpočtů

2 745 823,33

3 322 446,23

01	Vytápění	1 462 857,58	1 770 057,67
02	Elektroinstalace	84 925,00	102 759,25
03	MaR elektro	349 405,00	422 780,05
04	Stavební část	848 635,75	1 026 849,26

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice

Objekt:

01 - Vytápění

KSO:

Místo: Trmice

CC-CZ:

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

IČ:

14864878

DIČ:

CZ14864878

Projektant:

DRAKISA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Krajovský

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

1 462 857,58

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 462 857,58	21,00%	307 200,09
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 770 057,67

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice

Objekt: **01 - Vytápění**

Místo: Trmice

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

Projektant: DRAKISA s.r.o.

Uchazeč: ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

Zpracovatel: Krajovský

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

1 462 857,58

HSV - Práce a dodávky HSV	40 357,16
3 - Svislé a kompletní konstrukce	5 914,24
4 - Vodorovné konstrukce	4 472,64
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	13 329,28
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	3 289,76
997 - Doprava suti a vybouraných hmot	13 351,24
PSV - Práce a dodávky PSV	1 314 219,18
713 - Izolace tepelné	35 464,28
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	52,40
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	6 236,70
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	3 235,56
732 - Ústřední vytápění - strojovny	296 991,27
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	435 289,02
734 - Ústřední vytápění - armatury	481 271,23
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	2 166,57
741 - Elektroinstalace - silnoproud	21 664,80
767 - Konstrukce zámečnické	24 068,35
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	7 779,00
Ostatní - Ostatní	108 281,24

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice

Objekt:

01 - Vytápění

Místo: Trmice

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

Projektant: DRAKISA s.r.o.

Uchazeč: ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

Zpracovatel: Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

1 462 857,58

D	HSV		Práce a dodávky HSV				40 357,16
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				5 914,24
1	K	340237212	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,09 do 0,25 m2 cihlami plnými tl přes 100 mm	kus	16,000	369,64	5 914,24
	PP		Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými plnými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, tloušťky přes 100 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/340237212				
D	4		Vodorovné konstrukce				4 472,64
2	K	411236221	Zazdívka otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 v klenbách cihlami tl přes 150 do 300 mm	kus	8,000	559,08	4 472,64
	PP		Zazdívka otvorů v klenbách cihlami pálenými včetně bednění a odbednění plochy přes 0,0225 m2 do 0,09 m2, tl. přes 150 do 300 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/411236221				
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				13 329,28
3	K	611325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stropech	kus	8,000	387,20	3 097,60
	PP		Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvourstvá na stropech, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/611325222				
4	K	612325222	Vápenocementová štuková omítka malých ploch přes 0,09 do 0,25 m2 na stěnách	kus	32,000	319,74	10 231,68
	PP		Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvourstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 0,09 do 0,25 m2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/612325222				
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				3 289,76
5	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	16,000	104,42	1 670,72
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příčekovek z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 0,0225 m2, tl. do 300 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/971033241				
	VV		větev byt a knihovna				
	VV		16		16,000		
	VV		Součet		16,000		
6	K	972012311	Vybourání výplní otvorů z lehkých betonů v prefabrikovaných stropech tl přes 120 mm pl 0,25 m2	kus	8,000	202,38	1 619,04
	PP		Vybourání výplní otvorů z lehkých betonů v prefabrikovaných stropech tl. přes 120 mm, plochy do 0,25 m2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/972012311				
	VV		větev byt a knihovna				
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		8,000		
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				13 351,24
7	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	4,229	2 569,00	10 864,30
	PP		Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením ručně pro budovy a haly výšky přes 12 do 15 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013214				
8	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku do 1 km se složením	t	4,229	280,93	1 188,05
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost do 1 km				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013501				
9	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	84,580	12,29	1 039,49
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo mezískládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013509				
	VV		4,229*20 'Přepočtené koeficientem množství		84,580		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kód odpadu 17 09 04	t	0,344	754,07	259,40
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/997013871				
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 314 219,18
	D	713	Izolace tepelné				35 464,28
11	K	713471211	Montáž tepelné izolace potrubí snímatelnými pouzdry na suchý zip	m	155,000	59,89	9 282,95
	PP		Montáž izolace tepelné potrubí, ohybů, přírub, armatur nebo tvarovek snímatelnými pouzdry s vrstvenou izolací s upevněním na suchý zip (izolační materiál ve specifikaci) potrubí				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713471211				
	VV		větev byt a knihovna				
	VV		70+20+16		106,000		
	VV		horkovod				
	VV		10+1+1		12,000		
	VV		větev sever jih				
	VV		15+22		37,000		
	VV		Součet		155,000		
12	M	63154571	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/40mm	m	90,000	113,67	10 230,30
	PP		pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/40mm				
13	M	63154601	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/50mm	m	16,000	189,45	3 031,20
	PP		pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 28/50mm				
14	M	63154603	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/50mm	m	1,000	203,49	203,49
	PP		pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 42/50mm				
15	M	63154022	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 54/50mm	m	23,000	187,47	4 311,81
	PP		pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 54/50mm				
16	M	63154031	pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 70/60mm	m	25,000	289,49	7 237,25
	PP		pouzdro izolační potrubní z minerální vlny s Al fólií max. 250/100°C 70/60mm				
17	K	713481111.R	Izolace výměníku ML-3 s AL polepem	ks	1,000	1 167,28	1 167,28
	PP		Izolace výměníku ML-3 s AL polepem				
	VV		horkovod				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
	D	721	Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				52,40
18	K	721910945	Pročištění vpust' podlahová DN 100	kus	1,000	52,40	52,40
	PP		Pročištění podlahových vpustí DN 100				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/721910945				
	D	722	Zdravotechnika - vnitřní vodovod				6 236,70
19	K	722270101	Sestava vodoměrová závitová G 3/4"	soubor	2,000	3 118,35	6 236,70
	PP		Vodoměrové sestavy závitové G 3/4"				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/722270101				
	VV		VS dopouštění, odpouštění				
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
	D	723	Zdravotechnika - vnitřní plynovod				3 235,56
20	K	723233111	Ventil solenoidový G 1/2" včetně cívky a konektoru s diodou	kus	2,000	1 617,78	3 235,56
	PP		Armatury se dvěma závitými solenoidové ventily včetně cívky a konektoru s diodou G 1/2"				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/723233111				
	VV		VS dopouštění				
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
	D	732	Ústřední vytápění - strojovny				296 991,27
21	K	732111135	Tělesa rozdělovačů a sběračů DN 150 z trub ocelových bezešvých	kus	2,000	28 461,24	56 922,48
	PP		Rozdělovače a sběrače tělesa rozdělovačů a sběračů z ocelových trub bezešvých DN 150				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732111135				
	VV		VS				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	732111233	Příplatek k rozdělovačům a sběračům za každých dalších 0,5 m tělesa DN 150	kus	2,000	753,34	1 506,68
	PP		Rozdělovače a sběrače tělesa rozdělovačů a sběračů z ocelových trub bezešvých Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 0,5 m délky tělesa DN 150				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732111233				
23	K	732111314	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 25	kus	2,000	226,52	453,04
	PP		Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 25				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732111314				
24	K	732111315	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 32	kus	6,000	267,13	1 602,78
	PP		Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 32				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732111315				
25	K	732111318	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 50	kus	2,000	409,29	818,58
	PP		Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 50				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732111318				
26	K	732111325	Trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 80	kus	4,000	622,48	2 489,92
	PP		Rozdělovače a sběrače trubková hrdla rozdělovačů a sběračů bez přírub DN 80				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732111325				
27	K	732221821	Demontáž výměníku tepla protiproudového s plovoucí hlavou pl výměníku do 80 m2	kus	1,000	2 431,84	2 431,84
	PP		Demontáž výměníků tepla protiproudových s plovoucí hlavou o v. pl. do 80 m2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732221821				
28	K	732229632	Montáž výměníku tepla jednochodého s pevnými trubkovicemi	soubor	1,000	7 295,53	7 295,53
	PP		Montáž výměníku tepla jednochodého s pevnými trubkovicemi				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732229632				
	VV		VS				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
29	M	RMAT0001	výměník tepla JAD x 9.88.MFPRO.CS	ks	1,000	130 355,81	130 355,81
	PP		výměník tepla JAD x 9.88.MFPRO.CS				
30	K	732320813	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové odpojení od rozvodů potrubí obsah přes 100 do 200 l	kus	1,000	490,16	490,16
	PP		Demontáž nádrží beztlakých nebo tlakových odpojení od rozvodů potrubí nádrže o obsahu přes 100 do 200 l				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732320813				
31	K	732331621	Nádoba tlaková expanzní pro topnou a chladicí soustavu s membránou závitové připojení PN 6 o objemu 200 l	soubor	1,000	9 135,62	9 135,62
	PP		Nádoby expanzní tlakové pro topné a chladicí soustavy s membránou bez pojistného ventilu se závitovým připojením PN 6 o objemu 200 l				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732331621				
	VV		VS				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
32	K	732420814	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 65	kus	1,000	240,30	240,30
	PP		Demontáž čerpadel oběhových spirálních (do potrubí) DN 65				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732420814				
33	K	732421412	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 25 výtlač do 6,0 m průtok 2,8 m3/h PN 10 pro vytápění	soubor	2,000	18 509,01	37 018,02
	PP		Čerpadla teplovodní mokroběžná závitová oběhová pro teplovodní vytápění (elektronicky řízená) PN 10, do 110°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 25 / do 6,0 m / 2,8 m3/h				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732421412				
	VV		VS- knihovna,byt				
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
34	K	732421474	Čerpadlo teplovodní mokroběžné závitové oběhové DN 32 výtlač do 10,0 m průtok 4,5 m3/h PN 10 pro vytápění	soubor	2,000	22 675,20	45 350,40
	PP		Čerpadla teplovodní mokroběžná závitová oběhová pro teplovodní vytápění (elektronicky řízená) PN 10, do 110°C DN přípojky/dopravní výška H (m) - čerpací výkon Q (m3/h) DN 32 / do 10,0 m / 4,5 m3/h				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/732421474				
	VV		VS sever,jih				
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
35	K	998732122	Přesun hmot tonážní pro strojovny ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,202	4 356,99	880,11
	PP		Přesun hmot pro strojovny stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998732122				
	D	733	Ústřední vytápění - rozvodné potrubí				435 289,02
36	K	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 15 do 32	m	120,000	28,61	3 433,20
	PP		Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 15 do 32				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733110806				
	VV		větev byt a knihovna				
	VV		120		120,000		
	VV		Součet		120,000		
37	K	733110808	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 32 do 50	m	20,000	60,29	1 205,80
	PP		Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 32 do 50				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733110808				
38	K	733110810	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 50 do 80	m	10,000	75,49	754,90
	PP		Demontáž potrubí z trubek ocelových závitových DN přes 50 do 80				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733110810				
39	K	733121150	Potrubí ocelové hladké bezešvé středtlaké spojované svařováním D 22x2,6 mm	m	11,000	272,23	2 994,53
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých středtlakých T= nad +115°C Ø 22/2,6				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733121150				
	VV		horkovod				
	VV		2		2,000		
	VV		dopouštění				
	VV		8		8,000		
	VV		větev sever jih				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		11,000		
40	K	733121154	Potrubí ocelové hladké bezešvé středtlaké spojované svařováním D 31,8x2,6 mm	m	4,000	351,18	1 404,72
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých středtlakých T= nad +115°C Ø 31,8/2,6				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733121154				
	VV		dopouštění				
	VV		3		3,000		
	VV		větev sever jih				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
41	K	733121155	Potrubí ocelové hladké bezešvé středtlaké spojované svařováním D 38x2,6 mm	m	3,000	799,39	2 398,17
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých středtlakých T= nad +115°C Ø 38/2,6				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733121155				
	VV		větev sever jih				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		3,000		
42	K	733121158	Potrubí ocelové hladké bezešvé středtlaké spojované svařováním D 57x3,2 mm	m	23,000	1 025,90	23 595,70
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých středtlakých T= nad +115°C Ø 57/3,2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733121158				
	VV		horkovod				
	VV		1		1,000		
	VV		větev sever jih				
	VV		22		22,000		
	VV		Součet		23,000		
43	K	733121162	Potrubí ocelové hladké bezešvé středtlaké spojované svařováním D 76x3,2 mm	m	10,000	1 345,81	13 458,10
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých středtlakých T= nad +115°C Ø 76/3,2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733121162				
	VV		horkovod				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		10,000		
44	K	733121165	Potrubí ocelové hladké bezešvé středtlaké spojované svařováním D 89x3,6 mm	m	15,000	2 126,73	31 900,95
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých středtlakých T= nad +115°C Ø 89/3,6				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733121165				
	VV		větev sever jih				
	VV		15		15,000		
	VV		Součet		15,000		
45	K	733121168	Potrubí ocelové hladké bezešvé středtlaké spojované svařováním D 108x4,0 mm	m	2,000	2 929,10	5 858,20
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých spojovaných svařováním černých bezešvých středtlakých T= nad +115°C Ø 108/4,0				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733121168				
	VV		horkovod				
	VV		1		1,000		
	VV		větev sever jih				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
46	K	733124119	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kováním DN 65/40, 65/50	kus	4,000	953,94	3 815,76
	PP		Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kováním DN 65/40, 65/50				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733124119				
	VV		horkovod				
	VV		2+2		4,000		
	VV		Součet		4,000		
47	K	733124124	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kováním DN 100/65	kus	2,000	1 651,93	3 303,86
	PP		Potrubí z trubek ocelových hladkých zhotovení trubkových přechodů jednostranných přímých z trubek ocelových hladkých kováním DN/DN 1 100/ 70				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733124124				
	VV		horkovod				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
48	K	733124126.R	Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kováním DN 100/80	kus	21,000	2 419,38	50 806,98
	PP		Příplatek k potrubí ocelovému hladkému za zhotovení přechodů z trubek hladkých kováním DN 100/80				
	VV		21		21,000		
	VV		Součet		21,000		
49	K	733190217	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D do 51x2,6	m	23,000	9,40	216,20
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových hladkých Ø do 51/2,6				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733190217				
	VV		23		23,000		
	VV		Součet		23,000		
50	K	733190219	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D přes 51x2,6 do 60,3x2,9	m	1,000	14,26	14,26
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových hladkých Ø přes 51/2,6 do 60,3/2,9				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733190219				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
51	K	733190225	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D přes 60,3x2,9 do 89x5,0	m	25,000	19,30	482,50
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových hladkých Ø přes 60,3/2,9 do 89/5,0				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733190225				
	VV		25		25,000		
	VV		Součet		25,000		
52	K	733190232	Zkouška těsnosti potrubí ocelové hladké D přes 89x5,0 do 133x5,0	m	2,000	26,16	52,32
	PP		Zkoušky těsnosti potrubí, manžety prostupové z trubek ocelových zkoušky těsnosti potrubí (za provozu) z trubek ocelových hladkých Ø přes 89/5,0 do 133/5,0				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733190232				
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
53	K	733191923	Navaření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 15	kus	15,000	285,19	4 277,85
	PP		Opravy rozvodů potrubí z trubek ocelových závitových normálních i zesílených navaření odbočky na stávající potrubí, odbočka DN 15				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733191923				
	VV		horkovod				
	VV		7		7,000		
	VV		větev sever jih				
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		15,000		
54	K	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	191,000	368,83	70 446,53
	PP		Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 15/1				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733222302				
	VV		větev byt a knihovna				
	VV		190+1		191,000		
	VV		Součet		191,000		
55	K	733222303	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 18x1 mm	m	95,000	426,83	40 548,85
	PP		Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 18/1				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733222303				
	VV		větev byt a knihovna				
	VV		95		95,000		
	VV		Součet		95,000		
56	K	733222304	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 22x1 mm	m	40,000	511,76	20 470,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			PP Online PSC VV VV VV				
			Potrubí z trubek měděných polotvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 22/1 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/73322304 větev byt a knihovna 40 Součet		40,000 40,000		
57	K	733223304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	196,000	725,98	142 292,08
			PP Online PSC VV VV VV				
			Potrubí z trubek měděných tvrdých spojovaných lisováním PN 16, T= +110°C Ø 28/1,5 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733223304 větev byt a knihovna 180+16 Součet		196,000 196,000		
58	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	522,000	16,31	8 513,82
			PP Online PSC VV VV				
			Zkoušky těsnosti potrubí z trubek měděných Ø do 35/1,5 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/733291101 180+40+95+190+1+16 Součet		522,000 522,000		
59	K	998733122	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,919	3 311,58	3 043,34
			PP Online PSC				
			Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998733122				
	D	734	Ústřední vytápění - armatury				481 271,23
60	K	734100812	Demontáž armatury přírubové se dvěma přírubami DN přes 50 do 100	kus	20,000	300,21	6 004,20
			PP Online PSC VV VV				
			Demontáž armatur přírubových se dvěma přírubami přes 50 do DN 100 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734100812 10+10 Součet		20,000 20,000		
61	K	734109311	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 25-40 DN 15	soubor	8,000	668,25	5 346,00
			PP Online PSC VV VV VV				
			Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN 25, 40 DN 15 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734109311 armatury VS 1+3+4 Součet		8,000 8,000		
62	M	RMAT0002	armatura přírubová zpětná klapka mezipřírubová DN15 PN 40	kus	1,000	319,12	319,12
			PP				
			armatura přírubová zpětná klapka mezipřírubová DN15 PN 40				
63	M	RMAT0003	armatura přírubová kulový kohout přírubový DN 15 PN 25	kus	7,000	1 259,50	8 816,50
			PP				
			armatura přírubová kulový kohout přírubový DN 15 PN 25				
64	K	734109315	Montáž armatury přírubové se dvěma přírubami PN 25-40 DN 65	soubor	2,000	2 299,55	4 599,10
			PP Online PSC VV VV VV				
			Montáž armatur přírubových se dvěma přírubami PN 25, 40 DN 65 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734109315 armatury VS 2 Součet		2,000 2,000		
65	M	RMAT0004	armatura přírubová kulový kohout přírubový DN 65 PN 25	kus	2,000	9 865,57	19 731,14
			PP				
			armatura přírubová kulový kohout přírubový DN 65 PN 25				
66	K	734121616	Ventil přírubový zpětný samočinný přímý DN 65 PN 40 do 400°C do svislého potrubí	soubor	1,000	5 340,84	5 340,84
			PP Online PSC VV VV VV				
			Ventily zpětné přírubové samočinné přímé do svislého potrubí PN 40 do 400°C (Z 15 117 540) DN 65 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734121616 armatury VS 1 Součet		1,000 1,000		
67	K	734163441	Filtr DN 15 PN 40 do 400°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí přírubou	soubor	2,000	1 471,95	2 943,90
			PP Online PSC VV VV VV				
			Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 15 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734163441 armatury VS 2 Součet		2,000 2,000		
68	K	734163447	Filtr DN 65 PN 40 do 400°C z uhlíkové oceli s vypouštěcí přírubou	soubor	1,000	5 221,22	5 221,22
			PP Online PSC VV VV VV				
			Filtry z uhlíkové oceli s čistícím víkem nebo vypouštěcí zátkou PN 40 do 400°C DN 65 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734163447 armatury VS 1 Součet		1,000 1,000		
69	K	734173417	Spoj přírubový PN 16/I do 200°C DN 80	soubor	4,000	1 733,36	6 933,44
			PP				
			Mezikusy, přírubové spoje přírubové spoje PN 16/I, 200°C DN 80				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734173417				
			VV VS				
			VV 4		4,000		
			VV Součet		4,000		
70	K	734173611	Spoj přírubový PN 40/I do 200°C DN 15	soubor	19,000	473,37	8 994,03
			PP Mezikusy, přírubové spoje přírubové spoje PN 40/I, 200°C DN 15				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734173611				
			VV horkovod				
			VV 8		8,000		
			VV dopouštění				
			VV 8+3		11,000		
			VV Součet		19,000		
71	K	734173614	Spoj přírubový PN 40/I do 200°C DN 50	soubor	2,000	1 184,90	2 369,80
			PP Mezikusy, přírubové spoje přírubové spoje PN 40/I, 200°C DN 50				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734173614				
			VV horkovod				
			VV 2		2,000		
			VV Součet		2,000		
72	K	734173616	Spoj přírubový PN 40/I do 200°C DN 65	soubor	8,000	1 515,72	12 125,76
			PP Mezikusy, přírubové spoje přírubové spoje PN 40/I, 200°C DN 65				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734173616				
			VV horkovod				
			VV 8		8,000		
			VV Součet		8,000		
73	K	734173617	Spoj přírubový PN 40/I do 200°C DN 80	soubor	8,000	1 901,45	15 211,60
			PP Mezikusy, přírubové spoje přírubové spoje PN 40/I, 200°C DN 80				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734173617				
			VV větev sever jih				
			VV 6+2		8,000		
			VV Součet		8,000		
74	K	734173618	Spoj přírubový PN 40/I do 200°C DN 100	soubor	4,000	2 867,23	11 468,92
			PP Mezikusy, přírubové spoje přírubové spoje PN 40/I, 200°C DN 100				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734173618				
			VV horkovod				
			VV 2		2,000		
			VV větev sever jih				
			VV 2		2,000		
			VV Součet		4,000		
75	K	734191611	Ventil přírubový regulační přímý PN 40 do 400°C DN 15	soubor	2,000	2 095,05	4 190,10
			PP Ostatní přírubové armatury ventily regulační přímé PN 40 do 400°C (V 41 111 540) DN 15				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734191611				
			VV armatury VS				
			VV 2		2,000		
			VV Součet		2,000		
76	K	734191733	Ventil přírubový regulační DN 40 PN 40 do 400°C s elektrickým servomotorem	soubor	1,000	31 387,03	31 387,03
			PP Ostatní přírubové armatury ventily regulační přímé s elektrickým servomotorem PN 40 do 400°C (V 41 113 540) DN 40				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734191733				
			VV VS				
			VV 1		1,000		
			VV Součet		1,000		
77	K	734193116	Klapka mezipřírubová uzavírací DN 80 PN 16 do 120°C disk tvárná litina	soubor	4,000	2 931,10	11 724,40
			PP Ostatní přírubové armatury klapky mezipřírubové uzavírací PN 16 do 120°C disk tvárná litina DN 80				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734193116				
			VV armatury VS				
			VV 4		4,000		
			VV Součet		4,000		
78	K	734200821	Demontáž armatury závitové se dvěma závity přes G 1/2 do G 1/2	kus	71,000	98,53	6 995,63
			PP Demontáž armatur závitových se dvěma závity do G 1/2				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734200821				
			VV větev byt a knihovna				
			VV 71		71,000		
			VV Součet		71,000		
79	K	734211115	Ventil závitový odvodušňovací G 1/2 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	14,000	44,34	620,76
			PP Ventily odvodušňovací závitové otopných těles PN 6 do 120°C G 1/2				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734211115				
			VV větev byt a knihovna				
			VV 14		14,000		
			VV Součet		14,000		
80	K	734211127	Ventil závitový odvodušňovací G 1/2 PN 14 do 120°C automatický se zpětnou klapkou otopných těles	kus	17,000	237,76	4 041,92
			PP Ventily odvodušňovací závitové automatické se zpětnou klapkou PN 14 do 120°C G 1/2				
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734211127				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		horkovod				
	VV		1		1,000		
	VV		větev sever jih				
	VV		12		12,000		
	VV		větev byt a knihovna				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		17,000		
81	K	734220001	Ventil závitový regulační přímý G 1/2 PN 16 do 90°C vyvažovací bez vypouštění	kus	14,000	1 777,15	24 880,10
	PP		Ventily regulační závitové vyvažovací přímé bez vypouštění PN 16 do 90°C G 1/2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734220001				
	VV		stoupačky stávající UT přesná specifikace dle PD				
	VV		6+6		12,000		
	VV		stoupačky byt knihovna				
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		14,000		
82	K	734220002	Ventil závitový regulační přímý G 3/4 PN 16 do 90°C vyvažovací bez vypouštění	kus	12,000	2 014,91	24 178,92
	PP		Ventily regulační závitové vyvažovací přímé bez vypouštění PN 16 do 90°C G 3/4				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734220002				
	VV		stoupačky stávající UT přesná specifikace dle PD				
	VV		6+6		12,000		
	VV		Součet		12,000		
83	K	734220003	Ventil závitový regulační přímý G 1 PN 16 do 90°C vyvažovací bez vypouštění	kus	4,000	2 148,73	8 594,92
	PP		Ventily regulační závitové vyvažovací přímé bez vypouštění PN 16 do 90°C G 1				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734220003				
	VV		stoupačky stávající UT přesná specifikace dle PD				
	VV		1+1		2,000		
	VV		stoupačky byt knihovna				
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		4,000		
84	K	734220004	Ventil závitový regulační přímý G 5/4 PN 16 do 90°C vyvažovací bez vypouštění	kus	2,000	2 699,73	5 399,46
	PP		Ventily regulační závitové vyvažovací přímé bez vypouštění PN 16 do 90°C G 5/4				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734220004				
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
85	K	734221544	Ventil závitový termostatický přímý jednoregulační G 3/8 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	29,000	485,17	14 069,93
	PP		Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/8				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221544				
	VV		otopná tělesa stávající ut				
	VV		29		29,000		
	VV		Součet		29,000		
86	K	734221545	Ventil závitový termostatický přímý jednoregulační G 1/2 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	41,000	505,46	20 723,86
	PP		Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 1/2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221545				
	VV		otopná tělesa stávající ut				
	VV		12+15		27,000		
	VV		byt knihovna				
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		41,000		
87	K	734221546	Ventil závitový termostatický přímý jednoregulační G 3/4 PN 16 do 110°C bez hlavice ovládání	kus	1,000	628,62	628,62
	PP		Ventily regulační závitové termostatické bez hlavice ovládání PN 16 do 110°C přímé jednoregulační G 3/4				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221546				
	VV		otopná tělesa stávající ut				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
88	K	734221684	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C pro veřejné prostory	kus	57,000	992,97	56 599,29
	PP		Ventily regulační závitové hlavice termostatické pro ovládání ventilů PN 10 do 110°C kapalinové pro veřejné prostory				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734221684				
	VV		otopná tělesa stávající ut				
	VV		42+15		57,000		
	VV		Součet		57,000		
89	K	734242414	Ventil závitový zpětný přímý G 1 PN 16 do 110°C	kus	4,000	336,69	1 346,76
	PP		Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 1				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734242414				
	VV		armatury VS				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
90	K	734242417	Ventil závitový zpětný přímý G 2 PN 16 do 110°C	kus	4,000	869,57	3 478,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Ventily zpětné závitové PN 16 do 110°C přímé G 2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734242417				
	VV		armatury VS				
	VV		4		4,000		
	VV		Součet		4,000		
91	K	734251145	Ventil pojistný čepový rohový G 1 PN 16 do 200°C plynotěsný	kus	2,000	5 810,93	11 621,86
	PP		Ventily pojistné závitové a čepové rohové PN 16 do 200°C plynotěsné (P 11 287 616) G 1				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734251145				
	VV		VS				
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
92	K	734261233	Šroubení topenářské přímé G 1/2 PN 16 do 120°C	kus	39,000	100,83	3 932,37
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1/2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261233				
	VV		VS				
	VV		2		2,000		
	VV		větev byt a knihovna				
	VV		7		7,000		
	VV		stoupačky stávající UT přesná specifikace dle PD				
	VV		12		12,000		
	VV		stoupačky byt knihovna				
	VV		2+16		18,000		
	VV		Součet		39,000		
93	K	734261234	Šroubení topenářské přímé G 3/4 PN 16 do 120°C	kus	12,000	141,92	1 703,04
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 3/4				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261234				
	VV		stoupačky stávající UT přesná specifikace dle PD				
	VV		6+6		12,000		
	VV		Součet		12,000		
94	K	734261235	Šroubení topenářské přímé G 1 PN 16 do 120°C	kus	20,000	195,56	3 911,20
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 1				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261235				
	VV		stoupačky stávající UT přesná specifikace dle PD				
	VV		1+1		2,000		
	VV		stoupačky byt knihovna				
	VV		2		2,000		
	VV		armatury VS				
	VV		2+4+10		16,000		
	VV		Součet		20,000		
95	K	734261236	Šroubení topenářské přímé G 5/4 PN 16 do 120°C	kus	2,000	348,71	697,42
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 5/4				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261236				
	VV		stoupačky stávající UT přesná specifikace dle PD				
	VV		1+1		2,000		
	VV		Součet		2,000		
96	K	734261238	Šroubení topenářské přímé G 2 PN 16 do 120°C	kus	14,000	705,46	9 876,44
	PP		Šroubení topenářské PN 16 do 120°C přímé G 2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261238				
	VV		armatury VS				
	VV		2+4+8		14,000		
	VV		Součet		14,000		
97	K	734261716	Šroubení regulační radiátorové přímé G 3/8 s vypouštěním	kus	29,000	404,50	11 730,50
	PP		Šroubení regulační radiátorové přímé s vypouštěním G 3/8				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261716				
	VV		otopná tělesa stávající ut				
	VV		29		29,000		
	VV		Součet		29,000		
98	K	734261717	Šroubení regulační radiátorové přímé G 1/2 s vypouštěním	kus	41,000	415,77	17 046,57
	PP		Šroubení regulační radiátorové přímé s vypouštěním G 1/2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261717				
	VV		otopná tělesa stávající ut				
	VV		12+15		27,000		
	VV		byt knihovna				
	VV		14		14,000		
	VV		Součet		41,000		
99	K	734261718	Šroubení regulační radiátorové přímé G 3/4 s vypouštěním	kus	1,000	513,10	513,10
	PP		Šroubení regulační radiátorové přímé s vypouštěním G 3/4				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734261718				
	VV		otopná tělesa stávající ut				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
100	K	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	35,000	113,27	3 964,45
	PP		Ostatní armatury kohouty plnicí a vypouštěcí PN 10 do 90°C G 1/2				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			Online PSC VV stoupačky stávající UT přesná specifikace dle PD VV 28 VV stoupačky byt knihovna VV 4 VV armatury VS VV 3 VV Součet		28,000 4,000 3,000 35,000		
101	K	734291253	Filtr závitový pro topné a chladicí systémy přímý G 1/2 PN 16 do 160°C s vnitřními závity	kus	1,000	207,95	207,95
			PP Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závity G 1/2 Online PSC VV armatury VS VV 1 VV Součet		1,000 1,000		
102	K	734291255	Filtr závitový pro topné a chladicí systémy přímý G 1 PN 16 do 160°C s vnitřními závity	kus	2,000	348,16	696,32
			PP Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závity G 1 Online PSC VV armatury VS VV 2 VV Součet		2,000 2,000		
103	K	734291258	Filtr závitový pro topné a chladicí systémy přímý G 2 PN 16 do 160°C s vnitřními závity	kus	2,000	1 115,03	2 230,06
			PP Ostatní armatury filtry závitové pro topné a chladicí systémy PN 16 do 160°C přímé s vnitřními závity G 2 Online PSC VV armatury VS VV 2 VV Součet		2,000 2,000		
104	K	734292713	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	17,000	221,76	3 769,92
			PP Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1/2 Online PSC VV armatury VS VV 16+1 VV Součet		17,000 17,000		
105	K	734292715	Kohout kulový přímý G 1 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	10,000	459,25	4 592,50
			PP Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 1 Online PSC VV armatury VS VV 10 VV Součet		10,000 10,000		
106	K	734292718	Kohout kulový přímý G 2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	8,000	1 336,81	10 694,48
			PP Ostatní armatury kulové kohouty PN 42 do 185°C přímé vnitřní závit G 2 Online PSC VV armatury VS VV 8 VV Součet		8,000 8,000		
107	K	734295022	Směšovací ventil otopných a chladicích systémů závitový třífcestný G 1" se servomotorem	kus	2,000	4 193,58	8 387,16
			PP Směšovací armatury otopných a chladicích systémů ventily závitové PN 10 T= 120°C třífcestné se servomotorem G 1 Online PSC VV VS VV 1+1 VV Součet		2,000 2,000		
108	K	734295023	Směšovací ventil otopných a chladicích systémů závitový třífcestný G 5/4" se servomotorem	kus	2,000	4 391,39	8 782,78
			PP Směšovací armatury otopných a chladicích systémů ventily závitové PN 10 T= 120°C třífcestné se servomotorem G 5/4 Online PSC VV VS sever,jih VV 1+1 VV Součet		2,000 2,000		
109	K	734411103	Teploměr technický s pevným stonkem a jímkou zadní připojení průměr 63 mm délky 100 mm	kus	12,000	556,37	6 676,44
			PP Teploměry technické s pevným stonkem a jímkou zadní připojení (axiální) průměr 63 mm délka stonku 100 mm Online PSC VV armatury VS VV 2+10 VV Součet		12,000 12,000		
110	K	734412113	Měřič tepla kompaktní Qn 2,5 G 3/4	kus	1,000	3 903,02	3 903,02
			PP Teploměry technické kompaktní měřiče tepla jmenovitý průtok Qn (m3/h) 2,5 3/4" Online PSC VV VS byt VV 1		1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		1,000		
111	K	734412113.R	Měřič tepla kompaktní montáž	kus	1,000	169,02	169,02
	PP		Měřič tepla kompaktní montáž				
	VV		VS				
	VV		1		1,000		
	VV		Součet		1,000		
112	K	734421102	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 63 mm spodní připojení	kus	14,000	996,83	13 955,62
	PP		Tlakoměry s pevným stonkem a zpětnou klapkou spodní připojení (radiální) tlaku 0-16 bar průměru 63 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734421102				
	VV		armatury VS				
	VV		3+11		14,000		
	VV		Součet		14,000		
113	K	734424102	Kondenzační smyčka k přivaření stočená PN 250 do 300°C	kus	14,000	458,29	6 416,06
	PP		Tlakoměry kondenzační smyčky k přivaření, PN 250 do 300°C stočené				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734424102				
	VV		armatury VS				
	VV		3+11		14,000		
	VV		Součet		14,000		
114	K	734494213	Návarek s trubkovým závitem G 1/2	kus	52,000	186,28	9 686,56
	PP		Měřicí armatury návarky s trubkovým závitem G 1/2				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/734494213				
	VV		horkovod				
	VV		1		1,000		
	VV		větev sever jih				
	VV		12		12,000		
	VV		větev byt a knihovna				
	VV		4		4,000		
	VV		stoupačky stávající UT přesná specifikace dle PD				
	VV		28		28,000		
	VV		stoupačky byt knihovna				
	VV		4		4,000		
	VV		armatury VS				
	VV		3		3,000		
	VV		Součet		52,000		
115	K	998734122	Přesun hmot tonážní pro armatury ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,762	2 389,56	1 820,84
	PP		Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998734122				
D	735		Ústřední vytápění - otopná tělesa				2 166,57
116	K	735190913	Oprava vratné růžice otopných těles ocelových	kus	7,000	308,70	2 160,90
	PP		Ostatní opravy otopných těles růžice a vsuvky vrtaná růžice				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/735190913				
	VV		větev byt a knihovna				
	VV		7		7,000		
	VV		Součet		7,000		
117	K	998735122	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa ruční v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,002	2 834,52	5,67
	PP		Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998735122				
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				21 664,80
118	K	741110514	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky přes 180 do 250 mm s víčkem	m	80,000	141,98	11 358,40
	PP		Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do přes 180 do 250 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741110514				
	VV		větev byt a knihovna				
	VV		80		80,000		
	VV		Součet		80,000		
119	M	1000222643	KOPOS LE 100 HD LIŠTA ELEGANT 100	m	80,000	128,83	10 306,40
	PP		KOPOS LE 100 HD LIŠTA ELEGANT 100				
D	767		Konstrukce zámečnické				24 068,35
120	K	767995102.R	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 1 do 3 kg	kg	115,000	209,29	24 068,35
	PP		Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 1 do 3 kg				
	VV		závěsy				
	VV		větev byt a knihovna				
	VV		30+10		40,000		
	VV		horkovod				
	VV		10		10,000		
	VV		dopouštění				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV		5			5,000		
VV		větev sever jih					
VV		10			10,000		
VV		OK					
VV		50			50,000		
VV		Součet			115,000		
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					7 779,00
121	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	60,000	5,07	304,20
PP		Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m					
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784111001					
122	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	60,000	31,33	1 879,80
PP		Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m					
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784121001					
VV		45+15			60,000		
VV		Součet			60,000		
123	K	784211101	Dvojnásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	60,000	93,25	5 595,00
PP		Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m					
		Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/784211101					
D	Ostatní	Ostatní					108 281,24
124	K	O01	Opravy a nátěry stávajících otopných těles	ks	14,000	4 863,69	68 091,66
PP		Opravy a nátěry stávajících otopných těles					
VV		větev byt a knihovna					
VV		14			14,000		
VV		Součet			14,000		
125	K	O02	přednastavení rad. ventilů RA-N	ks	71,000	113,25	8 040,75
PP		přednastavení rad. ventilů RA-N					
VV		větev byt a knihovna					
VV		14			14,000		
VV		stávající okruh					
VV		42			42,000		
VV		stávající okruh suterén					
VV		15			15,000		
VV		Součet			71,000		
126	K	O03	Napuštění a propláchnutí systému	sou	1,000	4 377,32	4 377,32
PP		Napuštění a propláchnutí systému					
127	K	O04	Nastavení diferenčních tlaků	ks	16,000	243,18	3 890,88
PP		Nastavení diferenčních tlaků					
128	K	O05	vyvážení otopné soustavy	sou	1,000	1 750,93	1 750,93
PP		vyvážení otopné soustavy					
129	K	O06	Dokumentace skutečného provedení	sou	1,000	14 591,06	14 591,06
PP		Dokumentace skutečného provedení					
130	K	O07	Nátěr potrubí základní a vrchní	m2	17,000	243,18	4 134,06
PP		Nátěr potrubí základní a vrchní					
VV		horkovod					
VV		2			2,000		
VV		dopouštění					
VV		1+1			2,000		
VV		větev sever jih					
VV		10			10,000		
VV		OK					
VV		3			3,000		
VV		Součet			17,000		
131	K	O08	štítky na potrubí a armatury	sou	1,000	3 404,58	3 404,58
PP		štítky na potrubí a armatury					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice

Objekt:

02 - Elektroinstalace

KSO:

Místo: Trmice

CC-CZ:

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

IČ:

14864878

DIČ:

CZ14864878

Projektant:

DRAKISA s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

Krajovský

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

84 925,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	84 925,00	21,00%	17 834,25
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

102 759,25

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice

Objekt: **02 - Elektroinstalace**

Místo: Trmice

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

Projektant: DRAKISA s.r.o.

Uchazeč: ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

Zpracovatel: Krajevský

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	84 925,00
PSV - Práce a dodávky PSV	33 125,00
741 - Elektroinstalace - silnoproud	33 125,00
Ostatní - Ostatní	51 800,00

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice

Objekt:

02 - Elektroinstalace

Místo: Trmice

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

Projektant: DRAKISA s.r.o.

Uchazeč: ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

Zpracovatel: Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

84 925,00

D	PSV		Práce a dodávky PSV				33 125,00
D	741		Elektroinstalace - silnoproud				33 125,00
1	K	741390932	Výměna žárovek u svítidel stropních nástěnných prachotěsných	kus	265,000	49,00	12 985,00
PP			Výměna součástí spotřebičů s demontáží poškozených součástí a namontováním nových a s konečným vyzkoušením žárovek u svítidel stropních nástěnných prachotěsných				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/741390932				
	VV		1.pp				
	VV		15		15,000		
	VV		1.n.p.				
	VV		102		102,000		
	VV		2.n.p.				
	VV		138		138,000		
	VV		3.n.p.				
	VV		10		10,000		
	VV		Součet		265,000		
2	M	RMAT0001	žárovka dle specifikace PD	ks	265,000	76,00	20 140,00
PP			žárovka dle specifikace PD				
D	Ostatní		Ostatní				51 800,00
3	K	O01	úprava elektroinstalace	sou	1,000	38 600,00	38 600,00
PP			úprava elektroinstalace				
4	K	O02	výpočet osvětlení	sou	1,000	9 600,00	9 600,00
PP			výpočet osvětlení				
5	K	O03	VRN	sou	1,000	3 600,00	3 600,00
PP			VRN				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice

Objekt:

03 - MaR elektro

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

Projektant:

DRAKISA s.r.o.

Zpracovatel:

Krajovský

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

16.03.2026

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

14864878

CZ14864878

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

349 405,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	349 405,00	21,00%	73 375,05
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

422 780,05

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice

Objekt:

03 - MaR elektro

Místo:

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

Projektant: DRAKISA s.r.o.

Uchazeč:

ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

Zpracovatel: Krajovský

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

349 405,00



SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice

Objekt:

03 - MaR elektro

Místo:

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

Projektant: DRAKISA s.r.o.

Uchazeč:

ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

Zpracovatel: Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

349 405,00

1	K	konektor RJ45	Konektor Ethernet RJ45 konektor RJ45	ks	2,000	179,46	358,92
	PP		Konektor Ethernet RJ45 konektor RJ45				
2	K	JYTY 2x1RE	Ovládací stíněný kabel s PVC izolací JYTY 2x1RE	m	160,000	53,84	8 614,40
	PP		Ovládací stíněný kabel s PVC izolací JYTY 2x1RE				
3	K	JYTY 3x1RE	Ovládací stíněný kabel s PVC izolací JYTY 3x1RE	m	60,000	57,43	3 445,80
	PP		Ovládací stíněný kabel s PVC izolací JYTY 3x1RE				
4	K	Solenoidový ventil 2	Solenoidový ventil Solenoidový ventil 230VAC	ks	2,000	3 499,39	6 998,78
	PP		Solenoidový ventil Solenoidový ventil 230VAC				
5	K	BM-11	Kabelová vývodka z polyamidu (metrický závit) BM-11	ks	30,000	53,84	1 615,20
	PP		Kabelová vývodka z polyamidu (metrický závit) BM-11				
6	K	BML-11	Matice z polyamidu BML-11	ks	30,000	4,49	134,70
	PP		Matice z polyamidu BML-11				
7	K	1301-2112-0580-120	Čidlo tlaku pro kapaliny a plyny / 0...25bar, 4-20 mA SHD-I 25	ks	2,000	4 486,40	8 972,80
	PP		Čidlo tlaku pro kapaliny a plyny / 0...25bar, 4-20 mA SHD-I 25				
8	K	1301-2112-0560-120	Čidlo tlaku pro kapaliny a plyny / 0...10bar, 4-20 mA SHD-I 10	ks	2,000	4 486,40	8 972,80
	PP		Čidlo tlaku pro kapaliny a plyny / 0...10bar, 4-20 mA SHD-I 10				
9	K	9101-1010-9001-000D1	Příložné teplotní čidlo Pt1000, -30...110 °C, IP54 ATF2 Pt1000	ks	4,000	1 076,74	4 306,96
	PP		Příložné teplotní čidlo Pt1000, -30...110 °C, IP54 ATF2 Pt1000				
10	K	9101-1040-5001-000D1	Venkovní teplotní čidlo Pt1000, -50...90 °C, IP67 ATF1 Pt1000	ks	1,000	1 076,74	1 076,74
	PP		Venkovní teplotní čidlo Pt1000, -50...90 °C, IP67 ATF1 Pt1000				
11	K	9101-1060-5001-000D1	Nástěnné čidlo teploty Pt1000, polokulový teploměr, -30...75 °C, IP65 ASTF Pt1000	ks	1,000	1 076,74	1 076,74
	PP		Nástěnné čidlo teploty Pt1000, polokulový teploměr, -30...75 °C, IP65 ASTF Pt1000				
12	K	TH08-ms/100	Ponorná mosazná příruba TH08-ms/100	ks	3,000	233,29	699,87
	PP		Ponorná mosazná příruba TH08-ms/100				
13	K	markMX.3	Domat PLC, procesor i.MX6 UL, OS Linux, 2x Ethernet, 2x RS232, 2x RS485 markMX.3	ks	1,000	74 742,62	74 742,62
	PP		Domat PLC, procesor i.MX6 UL, OS Linux, 2x Ethernet, 2x RS232, 2x RS485 markMX.3				
14	K	HT300	Operátorský panel s kapacitním dotykovým displejem 7" HT300	ks	1,000	14 356,47	14 356,47
	PP		Operátorský panel s kapacitním dotykovým displejem 7" HT300				
15	K	99345909	Mokroběžné oběhové čerpadlo ALPHA1 25-80 130	ks	2,000	4 217,21	8 434,42
	PP		Mokroběžné oběhové čerpadlo ALPHA1 25-80 130				
16	K	99221281	Mokroběžné oběhové čerpadlo MAGNA1 32-120	ks	2,000	17 855,86	35 711,72
	PP		Mokroběžné oběhové čerpadlo MAGNA1 32-120				
17	K	EthMbus-5M SMART	Převodník komunikačního rozhraní M-Bus na Ethernet EthMbus-5M SMART	ks	1,000	8 613,88	8 613,88
	PP		Převodník komunikačního rozhraní M-Bus na Ethernet EthMbus-5M SMART				
18	K	Drátěné žlaby	Drátěné žlaby + nosné a montážní prvky Drátěné žlaby	ks	1,000	12 651,64	12 651,64
	PP		Drátěné žlaby + nosné a montážní prvky Drátěné žlaby				
19	K	ZB00011293	MAVE 2-S1 DIN snímač hladiny pro připojení jedné sondy 2-S1 DIN	ks	1,000	1 794,56	1 794,56
	PP		MAVE 2-S1 DIN snímač hladiny pro připojení jedné sondy 2-S1 DIN				
20	K	ZB00011308	MAVE PS-2 ponorná sonda - 5m kabel, 2 vývody PS-2 5m	ks	1,000	807,55	807,55
	PP		MAVE PS-2 ponorná sonda - 5m kabel, 2 vývody PS-2 5m				
21	K	CYKY-J 3x1,5	Instalační kabel CYKY-J 3x1,5	m	44,000	53,84	2 368,96
	PP		Instalační kabel CYKY-J 3x1,5				
22	K	H05VV-F 3x1,0	Flexibilní kabel H05VV-F 3x1,0	m	14,000	143,56	2 009,84
	PP		Flexibilní kabel H05VV-F 3x1,0				
23	K	Kabelový žlab s víkem	Kabelový žlab s víkem Kabelový žlab s víkem	ks	1,000	1 345,92	1 345,92

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	PP		Kabelový žlab s víkem Kabelový žlab s víkem				
24	K	OEZ:35903	Rozbočovací můstek N OEZ:35903	ks	1,000	101,39	101,39
	PP		Rozbočovací můstek N OEZ:35903				
25	K	OEZ:35906	Rozbočovací můstek PE OEZ:35906	ks	1,000	101,39	101,39
	PP		Rozbočovací můstek PE OEZ:35906				
26	K	OEZ:37291	Soklová zásuvka OEZ:37291	ks	1,000	349,94	349,94
	PP		Soklová zásuvka OEZ:37291				
27	K	WSA8060300	Rozváděčová skříň WSA IP66, 800x600x300 mm, 1k dveře, s MD WSA8060300	ks	1,000	55 631,31	55 631,31
	PP		Rozváděčová skříň WSA IP66, 800x600x300 mm, 1k dveře, s MD WSA8060300				
28	K	LP862008--	Bezpečnostní ochranné trafo v krytu 230V/24V, 80 VA, IP 20 LP862008--	ks	1,000	1 345,92	1 345,92
	PP		Bezpečnostní ochranné trafo v krytu 230V/24V, 80 VA, IP 20 LP862008--				
29	K	A9F03106	Modulární jistič iC60N - 1P - 6A - charakteristika B iCN60N 1P 6A B	ks	1,000	91,52	91,52
	PP		Modulární jistič iC60N - 1P - 6A - charakteristika B iCN60N 1P 6A B				
30	K	A9F04106	Modulární jistič iC60N - 1P - 6A - charakteristika C iCN60N 1P 6A C	ks	2,000	102,29	204,58
	PP		Modulární jistič iC60N - 1P - 6A - charakteristika C iCN60N 1P 6A C				
31	K	A9F04102	Modulární jistič iC60N - 1P - 2A - charakteristika C iCN60N 1P 2A C	ks	4,000	157,02	628,08
	PP		Modulární jistič iC60N - 1P - 2A - charakteristika C iCN60N 1P 2A C				
32	K	XB5AVM1	Harmony XB5, Bí, signálka Ø22 mm, integrovaná LED 230...240V XB5AVM1	ks	1,000	321,23	321,23
	PP		Harmony XB5, Bí, signálka Ø22 mm, integrovaná LED 230...240V XB5AVM1				
33	K	VBF01	Odpínač VBF - 3P - 690 V 20 A - uzamykatelná černá rukojeť VBF01	ks	1,000	536,57	536,57
	PP		Odpínač VBF - 3P - 690 V 20 A - uzamykatelná černá rukojeť VBF01				
34	K	XB5AVB3	Harmony XB5, ZE, signálka Ø22 mm, integrovaná LED 24V XB5AVB3	ks	6,000	250,34	1 502,04
	PP		Harmony XB5, ZE, signálka Ø22 mm, integrovaná LED 24V XB5AVB3				
35	K	XB5AVB4	Harmony XB5, RU, signálka Ø22 mm, integrovaná LED 24V XB5AVB4	ks	1,000	250,34	250,34
	PP		Harmony XB5, RU, signálka Ø22 mm, integrovaná LED 24V XB5AVB4				
36	K	ZB5AD3	Harmony XB5, ovl. hlavice otočná, ČE, Ø22 mm, 3-pozice pevné ZB5AD3	ks	6,000	152,54	915,24
	PP		Harmony XB5, ovl. hlavice otočná, ČE, Ø22 mm, 3-pozice pevné ZB5AD3				
37	K	ZB5AZ009	Harmony XB5, spojovací díl ZB5AZ009	ks	6,000	43,97	263,82
	PP		Harmony XB5, spojovací díl ZB5AZ009				
38	K	ZBE101	Harmony XB4, spínací jednotka jednoduchá pro hlavice Ø22, 1 Z, šroubová svorka ZBE101	ks	24,000	64,60	1 550,40
	PP		Harmony XB4, spínací jednotka jednoduchá pro hlavice Ø22, 1 Z, šroubová svorka ZBE101				
39	K	27800302	Kabel licna Solarix CAT5E UTP PVC šedý SXKL-5E-UTP-PVC-GY	ks	1,000	269,18	269,18
	PP		Kabel licna Solarix CAT5E UTP PVC šedý SXKL-5E-UTP-PVC-GY				
40	K	DA-275-DF6	Přepětová ochrana s integrovaným odrušovacím vf filtrem DA-275-DF6	ks	1,000	1 866,34	1 866,34
	PP		Přepětová ochrana s integrovaným odrušovacím vf filtrem DA-275-DF6				
41	K	SAS 61.03	Pohon SAS 61.03 0-10V/24VAC SAS 61.03	ks	4,000	7 716,60	30 866,40
	PP		Pohon SAS 61.03 0-10V/24VAC SAS 61.03				
42	K	SKB62	Pohon SKB 62 0-10V/24VAC SKB 62	ks	1,000	36 788,45	36 788,45
	PP		Pohon SKB 62 0-10V/24VAC SKB 62				
43	K	2661280000	Koncová podpěra AEB 35 SCL/1 V0	ks	5,000	12,56	62,80
	PP		Koncová podpěra AEB 35 SCL/1 V0				
44	K	2051180000	Průchozí svorka, PUSH IN, 4 mm ² , 500 V, 28 A, Tmavě béžová A2C 4	ks	1,000	11,66	11,66
	PP		Průchozí svorka, PUSH IN, 4 mm ² , 500 V, 28 A, Tmavě béžová A2C 4				
45	K	2051210000	Průchozí svorka, PUSH IN, 4 mm ² , 500 V, 28 A, Modrá A2C 4 BL	ks	1,000	11,66	11,66
	PP		Průchozí svorka, PUSH IN, 4 mm ² , 500 V, 28 A, Modrá A2C 4 BL				
46	K	2051360000	PE svorka, PUSH IN, 4 mm ² , zelená / žlutá A2C 4 PE	ks	1,000	42,17	42,17
	PP		PE svorka, PUSH IN, 4 mm ² , zelená / žlutá A2C 4 PE				
47	K	2051680000	Bočnice AEP 2C 4	ks	1,000	10,77	10,77
	PP		Bočnice AEP 2C 4				
48	K	1521850000	Průchozí svorka, PUSH IN, 2.5 mm ² , 800 V, 24 A, Tmavě béžová A2C 2.5	ks	4,000	8,97	35,88
	PP		Průchozí svorka, PUSH IN, 2.5 mm ² , 800 V, 24 A, Tmavě béžová A2C 2.5				
49	K	1521880000	Průchozí svorka, PUSH IN, 2.5 mm ² , 800 V, 24 A, Modrá A2C 2.5 BL	ks	4,000	8,97	35,88

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
			PP Průchozí svorka, PUSH IN, 2.5 mm ² , 800 V, 24 A, Modrá A2C 2.5 BL				
50	K	1521680000	PE svorka, PUSH IN, 2.5 mm ² , zelená / žlutá A2C 2.5 PE	ks	4,000	32,30	129,20
			PP PE svorka, PUSH IN, 2.5 mm ² , zelená / žlutá A2C 2.5 PE				
51	K	1514400000	Bočnice AEP 2C 2.5	ks	1,000	10,77	10,77
			PP Bočnice AEP 2C 2.5				
52	K	1552790000	Průchozí svorka, PUSH IN, 1.5 mm ² , 500 V, 17.5 A, Tmavě béžová A2C 1.5	ks	61,000	8,97	547,17
			PP Průchozí svorka, PUSH IN, 1.5 mm ² , 500 V, 17.5 A, Tmavě béžová A2C 1.5				
53	K	1552820000	Průchozí svorka, PUSH IN, 1.5 mm ² , 500 V, 17.5 A, Modrá A2C 1.5 BL	ks	2,000	8,97	17,94
			PP Průchozí svorka, PUSH IN, 1.5 mm ² , 500 V, 17.5 A, Modrá A2C 1.5 BL				
54	K	1552680000	PE svorka, PUSH IN, 1.5 mm ² , zelená / žlutá A2C 1.5 PE	ks	2,000	31,40	62,80
			PP PE svorka, PUSH IN, 1.5 mm ² , zelená / žlutá A2C 1.5 PE				
55	K	1552600000	Bočnice AEP 2C 1.5	ks	4,000	9,87	39,48
			PP Bočnice AEP 2C 1.5				
56	K	0514500000	Svorkovnicová lišta TS 35X7.5/LL 2M/ST/ZN	ks	1,000	52,94	52,94
			PP Svorkovnicová lišta TS 35X7.5/LL 2M/ST/ZN				
57	K	1011000000	Svorka pojistky WSI 6	ks	11,000	64,60	710,60
			PP Svorka pojistky WSI 6				
58	K	1478110000	Jednotka elektrického napájení ve spínacím režimu, 24 V / 5A PRO MAX 120W 24V 5A	ks	1,000	2 691,84	2 691,84
			PP Jednotka elektrického napájení ve spínacím režimu, 24 V / 5A PRO MAX 120W 24V 5A				
59	K	3052510000	Relé, Jmenovité řídicí napětí: 24 V DC, Trvalý proud: 8 A CRI20024T	ks	7,000	197,40	1 381,80
			PP Relé, Jmenovité řídicí napětí: 24 V DC, Trvalý proud: 8 A CRI20024T				
60	K	3052590000	Reléová patice, Trvalý proud: 8 A, Šroubové připojení CSI S 2CO	ks	7,000	122,03	854,21
			PP Reléová patice, Trvalý proud: 8 A, Šroubové připojení CSI S 2CO				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ



Stavba:
Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice

Objekt:
04 - Stavební část

KSO:
Místo: Trmice

CC-CZ:
Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

IČ: 14864878
DIČ: CZ14864878

Projektant:
DRAKISA s.r.o.

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Krajovský

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

848 635,75

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	848 635,75	21,00%	178 213,51
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 026 849,26

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice

Objekt: **04 - Stavební část**

Místo: Trmice

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

Projektant: DRAKISA s.r.o.

Uchazeč: ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

Zpracovatel: Krajovský

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

848 635,75

PSV - Práce a dodávky PSV

778 704,27

713 - Izolace tepelné

546 547,11

762 - Konstrukce tesařské

232 157,16

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

69 931,48

VRN3 - Zařízení staveniště

32 634,71

VRN6 - Územní vlivy

13 986,26

VRN7 - Provozní vlivy

23 310,51

SOUPIS PRACÍ



Stavba:

Snížení energetické náročnosti budovy Zámku Trmice

Objekt:

04 - Stavební část

Místo: Trmice

Datum: 16.03.2026

Zadavatel:

Projektant: DRAKISA s.r.o.

Uchazeč: ULIMEX, spol. s r.o., Za Válcovnou 1050/1, 400 01 Ústí nad Labem

Zpracovatel: Krajovský

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

848 635,75

D	PSV		Práce a dodávky PSV				778 704,27
D	713		Izolace tepelné				546 547,11
1	K	713114512	Tepelná foukaná izolace minerální vlákna standardní objemová hmotnost vodorovná volná tl přes 150 do 250 mm	m3	23,750	2 536,28	60 236,65
	PP		Tepelná foukaná izolace vodorovných konstrukcí z minerálních vláken standardní objemové hmotnosti otevřená volně foukaná, tloušťky vrstvy přes 150 do 250 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713114512				
	VV		95*0,25		23,750		
	VV		Součet		23,750		
2	K	713121121	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 2 vrstvy	m2	535,960	78,32	41 976,39
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně dvouvrstvá				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713121121				
	VV		630,96-95		535,960		
	VV		Součet		535,960		
3	M	63148104	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 100mm	m2	589,556	169,70	100 047,65
	PP		deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 100mm				
	VV		535,96*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		589,556		
4	M	63148109	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 150mm	m2	589,556	254,55	150 071,48
	PP		deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 150mm				
	VV		535,96*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		589,556		
5	K	713121131	Montáž izolace tepelné podlah parotěsné reflexní tl do 5 mm	m2	630,960	29,74	18 764,75
	PP		Montáž tepelné izolace podlah parotěsnými reflexními pásy, tloušťka izolace do 5 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713121131				
6	M	28329030	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická třívrstvá PES/PP 150-160g/m2, integrovaná samolepící páska	m2	662,508	71,33	47 256,70
	PP		fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, monolitická třívrstvá PES/PP 150-160g/m2, integrovaná samolepící páska				
7	K	713122111	Parotěsná vrstva pro pochozí půdy vodorovná	m2	630,960	155,71	98 246,78
	PP		Izolace pro pochozí půdy parotěsná vrstva na ploše vodorovné V				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/713122111				
8	K	998713123	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	6,982	4 289,13	29 946,71
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 m do 24 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998713123				
D	762		Konstrukce tesařské				232 157,16
9	K	762511223	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 15 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	535,960	380,45	203 905,98
	PP		Podlahové konstrukce podkladové z dřevoštěpkových desek OSB jednovrstvých lepených na pero a drážku nebroušených, tloušťky desky 15 mm				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/762511223				
	VV		630,96-95		535,960		
	VV		Součet		535,960		
10	K	998762123	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v přes 12 do 24 m	t	5,242	5 389,39	28 251,18
	PP		Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 12 do 24 m				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/998762123				
D	VRN		Vedlejší rozpočtové náklady				69 931,48
D	VRN3		Zařízení staveniště				32 634,71

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
11	K	030001000	Zařízení staveniště	sou	1,000	32 634,71	32 634,71
	PP		Zařízení staveniště				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/030001000				
	D	VRN6	Územní vlivy				13 986,26
12	K	060001000	Územní vlivy	sou	1,000	13 986,26	13 986,26
	PP		Územní vlivy				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/060001000				
	D	VRN7	Provozní vlivy				23 310,51
13	K	070001000	Provozní vlivy	sou	1,000	23 310,51	23 310,51
	PP		Provozní vlivy				
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2025_02/070001000				