

VII. Platební podmínky:

1, Objednatel prohlašuje, že má ke dni smluvně zahájených prací zajištěno financování stavby a zavazuje se proplácet zhotoviteli měsíčně splátky ve lhůtě splatnosti do 14 dnů od doručení podkladů zhotovitele a to do výše 90% ceny díla. 10 % bude objednatelem uhrazeno po odstranění případných vad a nedodělků.

VIII. Staveniště:

1, Zhotovitel je povinen mít na zřeteli ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. Sledovat způsob a postup prováděných prací, vést stavební deník ode dne převzetí staveniště a zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy.

2, Objednatel zajistí prostor pro uložení materiálu a zařízení staveniště, /napájecí bod vody, el. energie/.

IX. Provádění díla:

1, Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat bezpečnostní předpisy a používat materiály, o kterých je známo v době užití nejsou škodlivé. Vznikne-li škoda na pozemku nebo na stavbě, je ten, kdo škodu způsobil, povinen ji nahradit;

X. Majetkové sankce a smluvní pokuty:

1, Pokud zhotovitel bude v prodlení s předáním díla je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla /rozumí se cena bez DPH/ za každý započatý den prodlení.

2, V případě prodlení objednatele s platbami je sjednána smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.

XI. Předání díla:

1, Zhotovitel je povinen oznámit objednateli 10 dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání, nejpozději tak, aby dílo bylo předáno alespoň poslední den dohodnuté lhůty pro provedení díla.

2, O předání díla bude pořízen zápis.

3, Dílo se považuje za předané, pokud je řádně dokončené a nevykazuje vady a nedodělky.

Tím vzniká zhotoviteli právo konečného vyúčtování podle bodu VII, odst. 1.

XII. Změna smlouvy:

1, Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním nazvaným "dodatek ke smlouvě"

XIII. Závěrečná ustanovení:

1, Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

2, Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá ze stran obdrží dva.

3, Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

V Trutnově dne: 27.04.2026

Za ob

.....
Mgr. Michal Strnad, ředitel školy

.....
Miroš Mikš - jednatel