



Dodatek č. 1

ke Smlouvě o dílo č. 27/2007 ze dne 19.5.20017

“Stavební úpravy prostor pro dětskou skupinu“ (reg. č. projektu CZ.07.4.67/0.0/0.0/15_98)

I. Smluvní strany

Objednatel: **Centrum sociálních služeb Praha**, příspěvková organizace hl.m. Prahy

Sídlem: Žilinská 2769/2, 141 00 Praha 4

Jednající: Mgr. Tomášem Jánem, MBA

IČO: 70 87 82 77

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: **CETUS PLUS, a.s.**

Sídlem: Plzeňská 183/181, 150 00 Praha 5

Jednající: Karel Muzika

IČO: 26419823

DIČ: CZ24619823

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

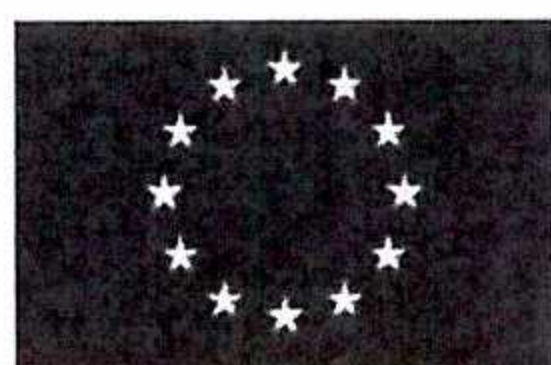
Výše uvedené smluvní strany se tímto Dodatkem č. 1 Smlouvy o dílo č. 27/20017 (dále jen „Dodatek“), uzavřené dle Zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění a ve znění pozdějších předpisů dohodly na předmětu a ceny díla takto:

I. Předmět díla

S odkazem na bod 1.8. Smlouvy se obě strany dohodly na změně dodávce stavebních prací na základě Popisu změn v dodávce stavebních prací včetně soupisu odečtů a přípočtů skutečné realizace, příloha č. 1 Dodatku, přičemž cena zůstává nezměněna.

II. Doba plnění

Doba plnění je stanovena do doby skutečného předání díla, tj. 31.8.2017.



Závěrečná ustanovení

Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, přičemž ostatní ujednání zůstávají nezměněna.

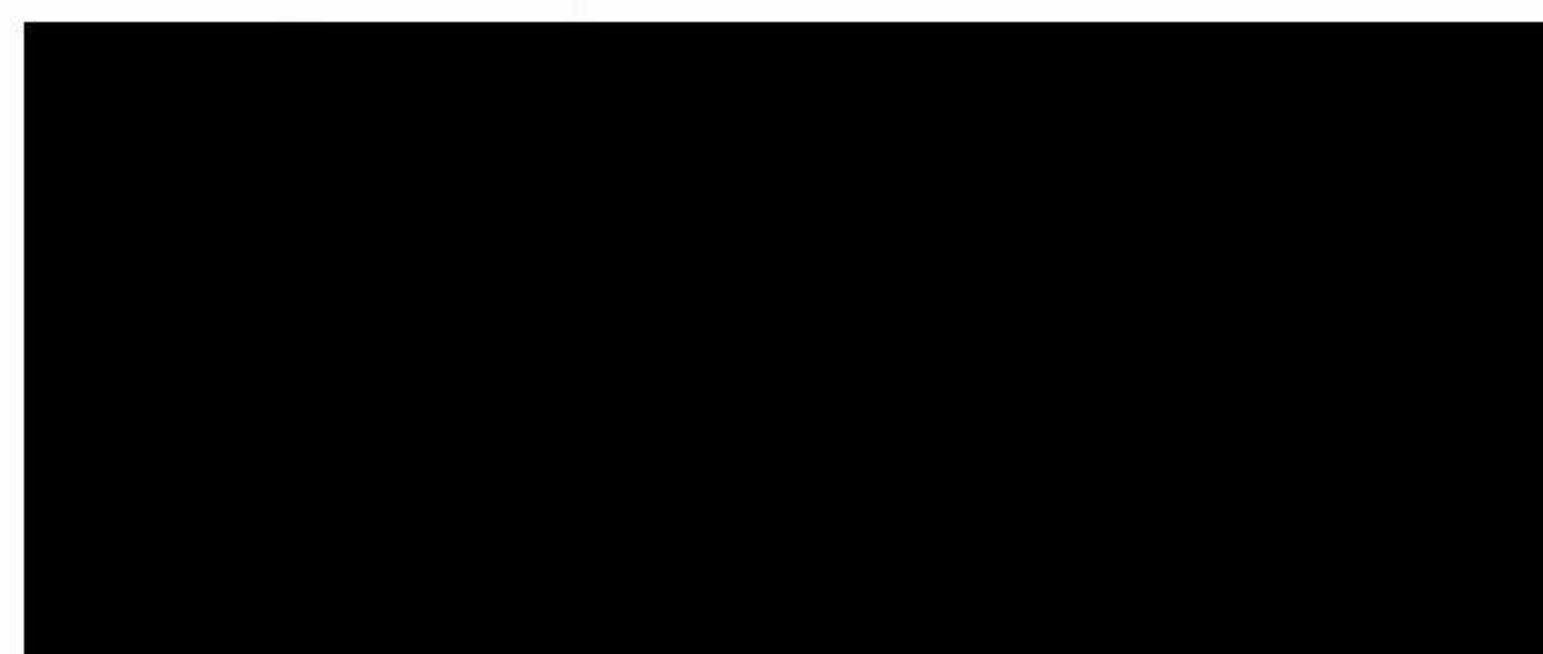
Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

Dílo je součástí projektu spolufinancovaného z operačního programu- Praha pól růstu

V Praze dne: 28. 8. 2017

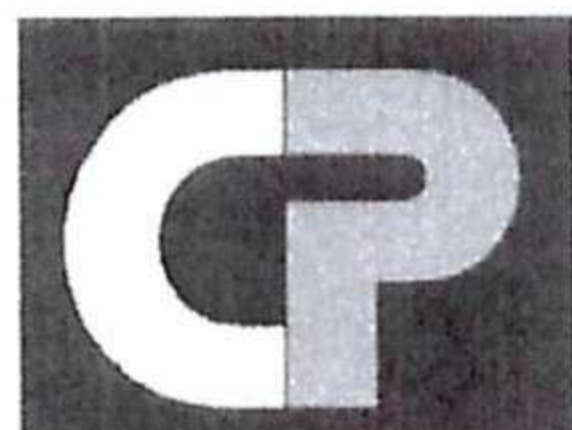


.....
BA



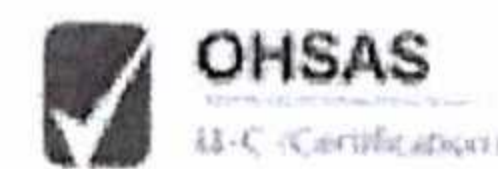
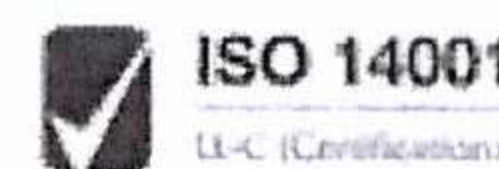
Karel Muzika

za zhotovitele



CETUS PLUS, a.s.

STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST



Centrum sociálních služeb Praha
Žilinská 2769/2
Praha 4 – Záběhlice
141 00 – Praha 4

Akce: Stavební úpravy prostor pro dětskou skupinu, Šromova 862, Praha 9

Věc : Popis změn v dodávce stavebních prací

Změna č.1 – odpočty interiér

- s ohledem na instalovaný nový radiátor UT se provozovatel rozhodl zrušit montáž infrazářiče na WC v 1PP, který by nebyl využíván.
- omítka podhledu nebyla provedena v zádveří 1 PP
- varná deska by nebyla provozně využita, protože se budou hotová dovezená jídla pouze vydávat.
- kvůli věku dětí byly automatické baterie nahrazeny tlačítkovými
- nebylo provedeno osazení 3ks dřevěných okenních a osazovacích rámu v rozpočtu byli uvedeny navíc - nerealizováno
- nebyly osazeny parapetní desky s těsněním, které patřily k montáži neprovedených 3ks dřevěných rámu
- podlahové přechodové, krycí a ukončující podlahové lišty nebyly osazeny v m.č. 001, 002, 003, 102, 105
- projektovaná svítidla LED byly nahrazena jiným - nižším typem, aby svítidla nebránila otvírání oken

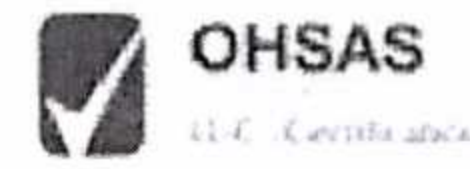
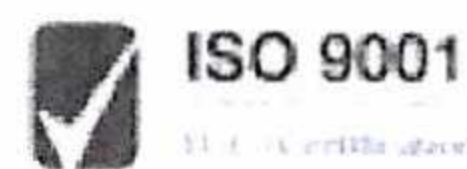
Změna č.2 – odpočty zahrada

- byly odečteny základové patky oplocení včetně bednění, které nebyly realizovány
- byly odečteny podkladové vrstvy, dlažby a obrubníky neprovedené kvůli změně požadované provozovatelem na zahradě



CETUS PLUS, a.s.

STAVEBNÍ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST



- odečteny jsou neprovedené sloupky oplocení a nedodaný odpadkový koš, protože je na zahradě stávající a dostačující koš

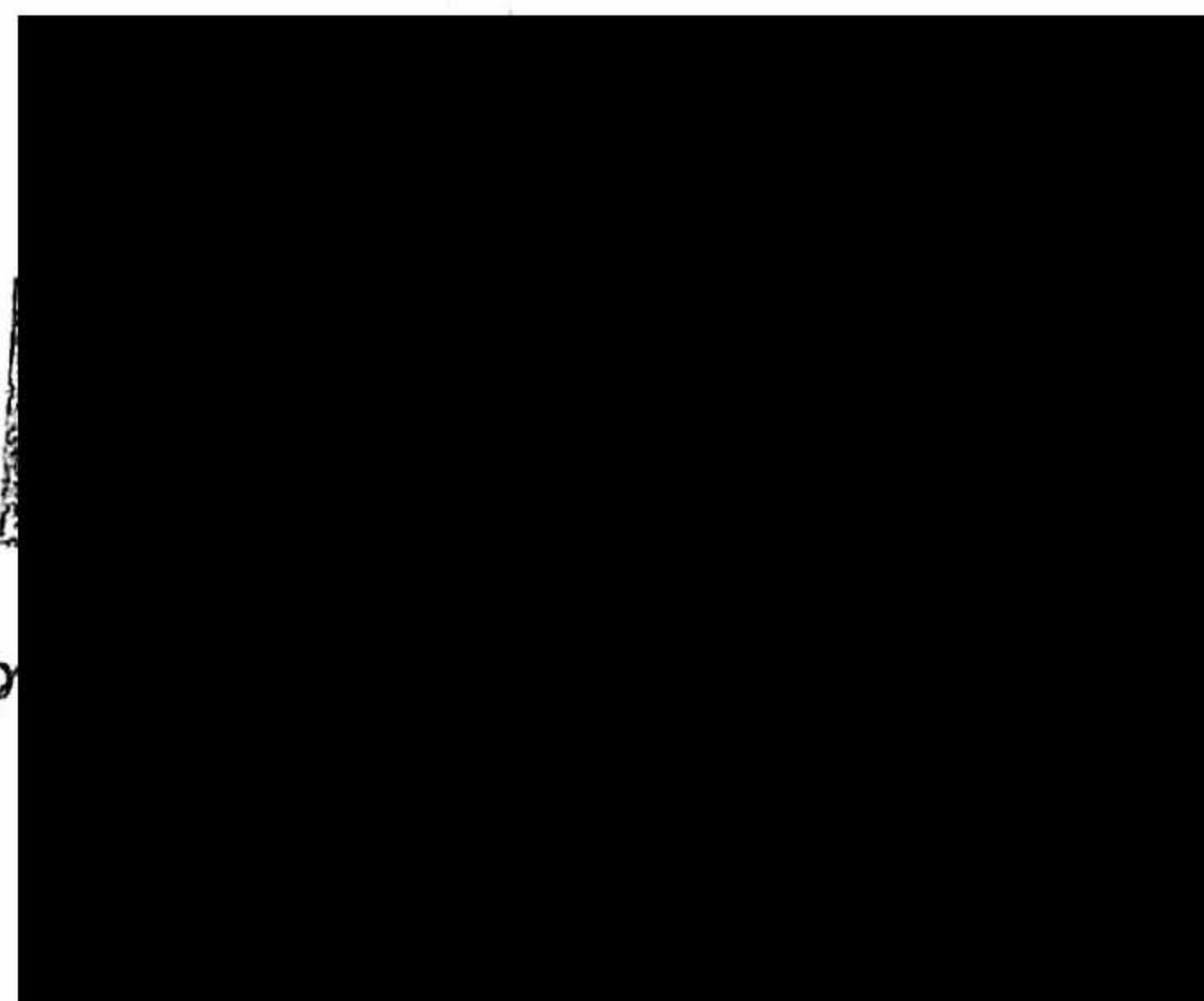
Změna č.3 – přípočty interiér

- stěny byly při provádění omítek potaženy sklotkaninou, aby se eliminovala tvorba trhlin
- odstraněním schůdku na lodžii byly sjednocena výška podlahy před balkonovými dveřmi
- kvůli zavlažování zahrady byl osazen nezámrazný ventil
- byly osazeny zaměňené baterie uvedené v odpočtech
- byla namontována zaměňená svítidla uvedená v odpočtech

Změna č.4 – přípočty zahrada

-kvůli změně dispozice zahrady bylo doplněno oplocení s včetně sloupků a vjezdové brány

sp



ODPOČTY A PŘÍPOČTY - Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: 15/106 Domov integrované pomoci, Šromova 862, Praha 9

Zadavatel Centrum sociálních služeb Praha IČO: 70878277
Žilinská 2769/2 DIČ:
14100 Praha-Záběhlice

Zhotovitel: CETUS PLUS, a.s., IČO: 26419823
Plzeňská 183/181 DIČ: CZ26419823
150 00 Praha 5

Rozpis ceny Celkem

ODPOČTY	Šromova - Interiér	-52 680,85
ODPOČTY	Švormova - zahrada	-34 573,30
PŘÍPOČTY	Šromova - Interiér	59 205,31
	Švormova - zahrada	28 048,84
Celkem		0,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	0,00 CZK
Základní DPH	21 %	0,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK
Cena celkem bez DPH		0,00 CZK
Cena celkem s DPH		0,00 CZK

v

dne

itele

Za objednatele

ODPOČTY

Položkový soupis prací a dodávek - ODPOČTY

S:	15/106	Domov integrované pomoci, Šromova 862, Praha 9
O:	01	Úpravy prostor pro dětskou skupinu do 12 dětí - interiér
R:	15/106/01a	Šromova - Interiér

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				-405,45
24	601016195R00	Omítky stropů a podhledů z hotových směsí Doplňkové práce pro omítky stropů z hotových směsí hloubková penetrace stropů silikátová	m2	-6,75750	60,00	-405,45
Díl:	725	Zařizovací předměty				-24 470,00
168	725629102R00	Montáž plynových vaříčů na propan-butan	kus	-1,00000	70,00	-70,00
180	54112120Ra	Deska varná vestavná elektrická skloker.	kus	-1,00000	8 500,00	-8 500,00
181	55143300R	baterie umyvadlová na jednu vodu; stojánková; ovládání automatické infračervené; napájení sítí; povrch chrom; v. výtoku 107 mm	kus	-3,00000	4 750,00	-14 250,00
185	55145041R	baterie dřezová stojánková; ovládání pákové; povrch chrom; ramínko otočné; 215 mm	kus	-1,00000	1 650,00	-1 650,00
Díl:	730	Ústřední vytápění				-1 580,00
202	725529301R00	Montáž infrazářiče infrazářiče	kus	-1,00000	130,00	-130,00
220	54151323R	infrazářič příkon 1 800 W; š = 630 mm; v = 125 mm; hl = 140 mm	kus	-1,00000	1 450,00	-1 450,00
Díl:	764	Konstrukce klempířské				-860,15
225	764410240R00	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu výroba a montáž rš 250 mm	m	-2,50000	340,00	-850,00
226	998764101R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	t	-0,00752	1 350,00	-10,15
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-2 375,00
227	641952211R00	Osazení rámců okenních dřevěných a osazovacích okenních dřevěných pro okna s křídly jednoduchými i zdvojenými, bez sdružených dveří nebo se sdruženými dveřmi o ploše do 2,5 m2	kus	-3,00000	350,00	-1 050,00
230	648951411R00	Osazení parapetních desek dřevěných šířky do 250 mm	m	-2,50000	90,00	-225,00
234	766601229RT3	Těsnění připojovací spáry spára parapetu, interiér - fólie parotěsná šířky 100 mm samolepicí, výplň PU pěnou, exteriér - fólie paropropustná šířky 100 mm samolepicí, expanzní páska š. 20 mm pod rám a pod vnější parapet	m	-2,50000	440,00	-1 100,00
Díl:	776	Podlahy povlakové				-990,25
279	775981102R00	Přechodové, krycí a ukončující podlahové profily montáž přechodové a podlahové lišty, upevnění vruty s hmoždinkami,	m	-11,65000	85,00	-990,25
Díl:	M21	Elektromontáže				-22 000,00
315	34800607.Va	Svítilno LED, vč.zdroje - ozn.A	kus	-4,00000	5 500,00	-22 000,00
Celkem						-52 680,85

Položkový soupis prací a dodávek - ODPOČTY

S:	15/106	Domov integrované pomoci, Šromova 862, Praha 9
O:	02	Úpravy prostor pro dětskou skupinu do 12 dětí - zahrada
R:	15/106/02b	Švormova - zahrada

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				-21 678,00
22	275313611R00	Beton základových patek prostý prostý z betonu C 16/20	m3	-3,32800	2 250,00	-7 488,00
23	275351215R00	Bednění stěn základových patek zřízení bednění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových patek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr,	m2	-10,52000	420,00	-4 418,40
24	275351216R00	Bednění stěn základových patek odstranění bednění svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené, stěn základových patek ve volných nebo zapažených jámách, rýhách, šachtách,	m2	-10,52000	80,00	-841,60
25	275353111R00	Bednění kotevních otvorů a prostupů v základových patkách o průřezu přes 0,01 do 0,02 m2, hloubky do 0,5 m včetně polohového zajištění a odbednění, popřípadě ztraceného bednění z pleťva a podobně.	kus	-47,00000	190,00	-8 930,00
Díl:	5	Komunikace				-6 524,77
32	564851111R00	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhutněním tloušťka po zhutnění 150 mm	m2	-15,02100	150,00	-2 253,15
36	59217509Ra	Obrubník Best LIMITA přírodní 50x5x20 cm	kus	-12,00000	70,00	-840,00
38	59245262R	dlažba betonová dvouvrstvá; čtverec; písková, červená, hnědá, karamel, antracit; l = 200 mm; š = 200 mm; tl. 80,0 mm	m2	-1,23385	290,00	-357,82
35	916561111R00	Osazení záhonového nebo parkového obrubníku betonového do lože z betonu prostého C 12/15, s boční opěrou z betonu prostého	m	-5,27000	100,00	-527,00
31	564801111R00	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhutněním tloušťka po zhutnění 30 mm	m2	-67,02100	38,00	-2 546,80
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				-6 370,53
50	338171111R00	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových výšky do 2,00 m, se zalitím jakoukoliv cementovou maltou do vynechaných otvorů trubkových nebo profilovaných	kus	-7,00000	145,00	-1 015,00
51	7660006	Koš odpadkový šejtkový d=0,4m, v.0,65m, dod.+mont.	kus	-1,00000	5 300,00	

52	998766101R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	-0,08276	671,00	-55,53
----	--------------	--	---	----------	--------	--------

Celkem					-34 573,30
Odpočet celkem bez DPH					- 87 254,15 Kč

PŘÍPOČTY

Soupis prací a dodávek - PŘÍPOČTY

S:	15/106	Domov integrované pomoci, Šromova 862, Praha 9
O:	01	Úpravy prostor pro dětskou skupinu do 12 dětí - interiér
R:	15/106/01a	Šromova - Vícepráce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
R:	15/106/01a	Šromova - Interiér				
	612481211RT2	Montáž výstužné sítě (perlinky) do stěrky stěny včetně výstužné sítě a stěrky	m2	186,65000	190,70	35 594,16
64	970251250R00	Řezání železobetonu hloubka řezu 250 mm	m	0,60000	1 150,00	690,00
		Nezámrzný ventil Kemper	ks	1,00000	2 691,00	2 691,00
		Odstranění schůdků na balkon (v kuchyni)	m	3,00000	642,33	1 927,00
		Úprava čistícího vstupu kan. PP	ks	1,00000	1 680,00	1 680,00
		Svítilno CETUS LED 2000 HF840	ks	3,00000	1 606,00	4 818,00
		Svítilno CIMI 1x35W HF LI830 WHI	ks	1,00000	2 788,56	2 788,56
		Svítilno PERLUCE O LED 2200 - 840 Q310 EVG IP54 WH	ks	1,00000	3 793,59	3 793,59
		Baterie umyvadlová na jednu vodu tlačítková	ks	3,00000	1 741,00	5 223,00
Celkem						59 205,31

R:	15/106/02b	Švormova - zahrada				
50	338171111R00	Osazování sloupků a vzpěr plotových ocelových výšky do 2,00 m se zalitím jakoukoli cementovou maltou do vynechaných otvorů	ks	9,00000	180,00	1 620,00
57	55342340Ra	Sloupek plotový průběžný do 2400 mm	ks	6,00000	290,00	1 740,00
58	55342346Ra	Vzpěra plotová dle PD, dl. do 2,00 m	ks	3,00000	190,00	570,00
59	55342654Ra	Brána dle PD h = 1750 mm š = 3024 mm 2 sloupky včetně kování	ks	1,00000	15 500,00	15 500,00
55	767920230R00	Montáž vrat a vrátek k oplocení osazovaných na sloupky ocelové o ploše jednotlivě přes 4 do 6 m2	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
54	767911130R00	Montáž oplocení z pletiva strojového	m	17,07000	95,00	1 621,65
27	59233165Ra	Deska podhrabová 295/30/5	kus	2,00000	600,00	1 200,00
56	31327504Ra	Pletivo 4hr drátěné	m	17,07000	117,00	1 997,19
26	318110013R00	Podhrabové desky osazení bez dodávky podhrabové desky a patek ,	ks	2,00000	650,00	1 300,00
Celkem						28 048,84

Přípočet celkem bez DPH	87 254,15 Kč
--------------------------------	---------------------

