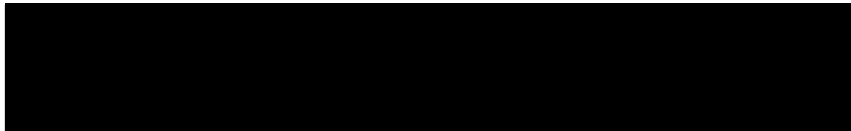




SMLOUVA O DÍLO
uzavřená podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

čl. 1
Smluvní strany

Zhotovitel: **Vysoká škola ekonomická v Praze**
se sídlem nám. W. Churchilla 4, Praha 3, 130 67
IČ: 6138 4399, DIČ: CZ61384399
Veřejná vysoká škola zřízená zákonem
Pracoviště pověřené zpracováním znaleckého posudku a uzavřením smlouvy:
Institut oceňování majetku VŠE Praha,
znalecký ústav jmenovaný Ministerstvem spravedlnosti ČR



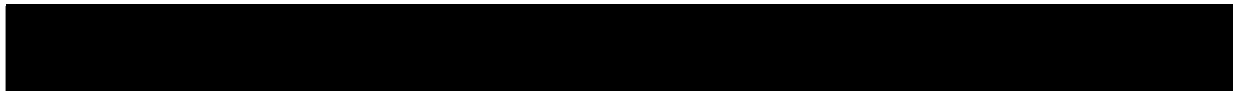
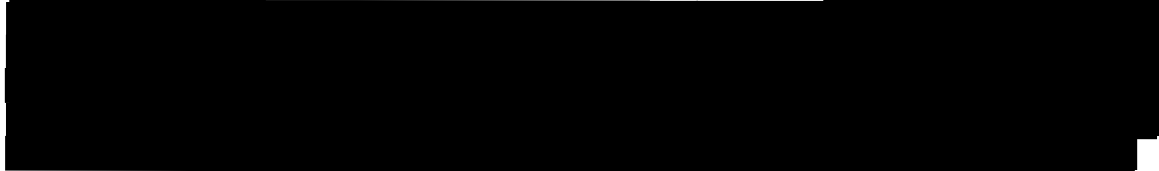
Objednatel: **Severní energetická a.s.**
se sídlem: Václava Řezáče 315, Most, 43401
IČ: 28677986
DIČ: CZ699003245



zastoupený: Ing. Jiří Křenem, pověřeným k výkonu zastupování společnosti na základě plné moci
zapsán v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem pod sp. zn. B 1986

čl. 2
Předmět smlouvy

1) Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele zpracuje znalecký posudek, 



(Dále jen „posudek“ nebo „dílo“).

2) Posudek bude určen pro účely:

- a) jednání o převodu výše uvedených pozemků do vlastnictví České republiky (a do příslušnosti hospodařit Agentuře ochrany přírody a krajiny České republiky) a
- b) finančního vypořádání objednatele se Státním fondem životního prostředí České republiky.

3) Identifikace oceňovaného majetku bude vycházet z podkladových materiálů, které poskytne objednatel.

4) Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo uvedené v odst. 1 a objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedené dílo dohodnutou cenu.



čl. 3

Místo a doba plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje dokončit dílo specifikované v článku 2 odst. 1 a v zadávacích podkladech objednatele do **29. 5. 2026**. Místem plnění, resp. místem předání dokončeného díla je sídlo zhotovitele.
- 2) Posudek bude vypracován ve čtyřech vyhotoveních, z nichž **tři obdrží objednatel** a jedno si ponechá zhotovitel.

čl. 4

Cena za dílo

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedené dílo, která byla stanovena dohodou dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění takto:

270 000,- Kč

K ceně bude připočtena daň z přidané hodnoty v zákonem stanovené výši.

V této ceně jsou zahrnuty veškeré náklady nutné pro vyhotovení díla (včetně cestovních nákladů), žádné jiné režijní náklady nebudou započteny.

čl. 5

Platební podmínky

- 1) Smluvní cena je splatná do 14 dnů od doručení faktury objednateli, přičemž právo fakturovat vzniká zhotoviteli dnem převzetí díla objednatel. Za den převzetí díla se považuje den předání díla.
- 2) Faktura bude zhotovitelem zaslána ve formátu PDF (ISDOC) na emailovou adresu odběratele: XXXXXXXXXX
- 3) V případě prodlení objednatele s úhradou faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky, a to za každý den prodlení.

čl. 6

Povinnosti zhotovitele

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že veškeré poskytnuté neveřejné informace a zjištěné skutečnosti bude považovat za informace chráněné obchodním tajemstvím a nebude je bez souhlasu objednatele používat mimo rámec této smlouvy s výjimkou případů stanovených zákonem.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že má veškerá oprávnění a kvalifikační předpoklady pro provedení daného díla.

čl. 7

Povinnosti objednatele

- 1) Objednatel poskytne zhotoviteli a s ním i podílejícím se osobám veškerou potřebnou součinnost k úspěšnému zhotovení díla. Dále poskytne bez zbytečného prodlení veškeré vyžádané informace, doklady a dokumentaci pro zhotovení díla a zajistí zhotoviteli vstup do objektů a prostor, kde se nachází oceňovaný majetek. Objednatel bere na vědomí, že bez jeho potřebné součinnosti v rozsahu vyžadovaném zhotovitelem v průběhu vyhotovování díla není možno dohodnutý předmět díla realizovat, případně může dojít k posunu termínu zhotovení posudku.
- 2) Za předané dílo se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli sjednanou cenu dle čl. 4 této smlouvy.



čl. 8

Odstoupení od smlouvy

- 1) Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy, jestliže spolupůsobení objednatele je i přes písemné upozornění nedostatečné a neumožňuje provedení díla; zhotovitel musí toto písemně doložit.
- 2) V případě odstoupení od smlouvy z důvodů na straně objednatele má zhotovitel nárok na úhradu účelně vynaložených nákladů.

čl. 9

Závěrečná ustanovení

- 1) VŠE v Praze je osobou, na niž se vztahují povinnosti vyplývající ze zákona č.340/2015 Sb., o registru smluv. Druhá smluvní strana si je vědoma následků této skutečnosti, tj. že smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
- 2) Nedílnou součástí smlouvy je Příloha s položkovým soupisem oceňovaných pozemků.
- 3) Ve věcech touto smlouvou výslovně neupravených se bude tento smluvní vztah řídit ustanoveními obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 4) Změnu smlouvy lze provést jen písemně formou písemných a číslovaných dodatků za souhlasu obou smluvních stran.
- 5) Tato smlouva vstupuje v platnost podpisem obou smluvních stran. Účinnosti nabývá zveřejněním ve veřejném registru smluv. Nebude-li smlouva podepsána oběma stranami téhož dne, stává se platnou dnem podpisu pozdějšího.
- 6) Kontaktními osobami za zhotovitele jsou [REDACTED]
[REDACTED]. Adresa zhotovitele pro doručování je shodná s adresou sídla zhotovitele.
- 7) Kontaktní osobou za objednatele je [REDACTED]
- 8) Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží objednatel a jedno zhotovitel.
- 9) Smluvní strany se zavazují postupovat tak, aby bylo dosaženo účelu smlouvy a nezneužívat práv plynoucích jim z této smlouvy.
- 10) Smluvní strany se zavazují řešit spory přednostně smírnou cestou.