



1490/2026/MJ

## DAROVACÍ SMLOUVA

uzavřená dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)  
č. OV/343/j/2025/Ha  
č. 0673/2026/MJ

### Statutární město Ostrava

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 702 00 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 008 45 451

DIČ: CZ00845451

zastoupené: \_\_\_\_\_ náměstkem primátora

(dále jen „*dárce*“ na straně *jedné*)

a

### Moravskoslezský kraj

se sídlem: 28. října 2771/117, 702 00 Ostrava

IČO: 708 90 692

DIČ: CZ70890692

zastoupený Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací, která jedná na základě čl. IX odst. 3) písm. d) zřizovací listiny

se sídlem U Studia 2654/33, 700 30 Ostrava- Zábřeh

středisko Ostrava, U Studia 2654/33, 700 30 Ostrava- Zábřeh

IČO: 000 95 711

DIČ: CZ00095711

zastoupena \_\_\_\_\_, ředitelem organizace

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen „*obdarovaný*“ na straně *druhé*)

## I.

### Úvodní ustanovení

1. Dárce prohlašuje, že je vlastníkem těchto nemovitých věcí:

- a) v k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava pozemku parc.č. 4430/1, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Poruba-sever, obec Ostrava, na listu vlastnictví č. 3612;
- b) v k.ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava pozemku parc.č. 2397/2, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Ostrava, pro k. ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava, na listu vlastnictví č. 785.

2. Předmětem daru podle této smlouvy je:

- část pozemku parc.č. 4430/1, o výměře 113 m<sup>2</sup>, která je dle geometrického plánu č. 3236-82/2025 oddělena a nově označena jako pozemek parc.č. 4430/9, k.ú. Poruba-sever, obec Ostrava;
- část pozemku parc.č. 2397/2, o výměře 168 m<sup>2</sup>, která je dle geometrického plánu č. 4096-81/2025 oddělena a dále označena jako pozemek parc.č. 2397/2, k.ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava.

Geometrický plán č. 3236-82/2025 pro k.ú. Poruba sever, obec Ostrava a geometrický plán č. 4096-81/2025, pro k.ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava, jsou nedílnou součástí této smlouvy.

## II. Předmět smlouvy

1. Dárce touto smlouvou obdarovanému bezplatně převádí vlastnické právo k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. odst. 2 této smlouvy (dále jen „Předmět daru“) a obdarovaný Předmět daru do svého vlastnictví přijímá.
2. Dárce prohlašuje, že na Předmětu daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva, věcná břemena ani jiná práva třetích osob, která by jej zatěžovala, vyjma vady, která je specifikována v odst. 3 tohoto článku.
3. Na odděleném pozemku p.č. 4430/9 se nachází autobusový záliv a na odděleném pozemku p.č. 2397/2 se nachází stavba komunikace č. III/46620.  
Účelem daru je majetkoprávní vypořádání v rámci dokončené stavby „**Oprava povrchu silnice č. III/46620 Ostrava, ul. Martinovská, II. etapa, I. Část.**“
4. Dárce prohlašuje a obdarovaný bere na vědomí, že dne 23. 9. 2025 dárce se společností GasNet, s.r.o. uzavřel „Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene“, evid.č. 2154/2025/MJ, týkající se stavby „SO 515 – Přeložka STL, plynovodu PE dn90 vč. HUOP ul. Martinovská, km 0,642“.
5. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmět daru prohlédl, že je mu znám jeho fyzický i právní stav a že jej přijímá do svého výlučného vlastnictví.
6. Celková účetní hodnota Předmětu daru činí **174.808 Kč**, přičemž účetní hodnota jednotlivých pozemků je následující:

- nově vzniklý parc.č. 4430/9	63.280 Kč,
- nově vzniklý parc.č. 2397/2	111.528 Kč.

## III. Vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí

1. Vlastnické právo k Předmětu daru dle této smlouvy nabude obdarovaný vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného příslušným katastrálním úřadem.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práv dle odst. 1 tohoto článku do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá u příslušného katastrálního úřadu obdarovaný, a to do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
3. Smluvní strany se dále dohodly, že poplatky spojené se vkladovým řízením hradí obdarovaný.
4. Smluvní strany se zavazují, že do doby provedení vkladu vlastnického práva dle odst. 1 tohoto článku se zdrží jakéhokoliv jednání, které by mohlo provedení takového vkladu zmařit.
5. V případě, že katastrální úřad návrh na vklad vlastnického práva dle odst. 1 tohoto článku zamítne či řízení zastaví, smluvní strany se dohodly, že neprodleně učiní potřebné kroky tak, aby vklad těchto práv byl povolen.

## IV. Předání a převzetí

1. Smluvní strany se dohodly, že předání a převzetí Předmětu daru se považuje za účinné okamžikem podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

2. Smluvní strany se dále dohodly, že nebezpečí škody na Předmětu daru přechází z dárce na obdarovaného okamžikem jeho předání a převzetí dle odst. 1 tohoto článku.

## V.

### Platnost a účinnost smlouvy

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

## VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují smluvní strany níže uvedeného dne své podpisy.
2. Tato smlouva je sepsána v pěti vyhotoveních s platností originálu, z nichž obdarovaný obdrží dvě vyhotovení, dárce dvě vyhotovení a jedno vyhotovení je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) uveřejněna v registru smluv. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření obdarovaný. Obdarovaný se zavazuje bez zbytečného odkladu od okamžiku uveřejnění této smlouvy dle uvedeného zákona informovat dárce o zveřejnění smlouvy v registru smluv, které obdržel od správce tohoto registru.
5. Obdarovaný bere na vědomí a výslovně souhlasí s tím, že smlouva včetně příloh a případných dodatků bude zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje.
6. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou Moravskoslezským krajem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje Moravskoslezským krajem použity. Moravskoslezský kraj při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje [www.msk.cz](http://www.msk.cz).

## VII.

### Doložka platnosti právního jednání

1. Doložka platnosti právního jednání podle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
  - 1.1. O přijetí daru Předmětu daru obdarovanému rozhodlo zastupitelstvo kraje svým usnesením č. 7/535 ze dne 16.3.2026.
2. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:
  - 2.1 O záměru darovat Předmět daru rozhodlo zastupitelstvo města svým usnesením č. 1716/ZM2226/27 ze dne 3.12.2025.
  - 2.2 Záměr darovat Předmět daru byl zveřejněn na úřední desce Magistrátu města Ostravy a na webových stránkách od 4.12.2025 do 22.12.2025.

2.3 O darování Předmětu daru a o uzavření této smlouvy rozhodlo zastupitelstvo města svým usnesením č. 1778/ZM2226/28 ze dne 28.1.2026.

Nedílná součást smlouvy:

- Geometrický plán č. 3236-82/2025 pro k.ú. Poruba sever, obec Ostrava
- Geometrický plán č. 4096-81/2025, pro k.ú. Martinov ve Slezsku, obec Ostrava

V Ostravě dne ..... 0 8. 04. 2026

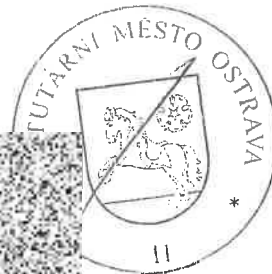
Za dárce:



Ředitel organizace

V Ostravě dne ..... 22. 04. 2026

Za obdarovaného:



náměstník primátora

Správa silnic  
Moravskoslezského kraje  
příspěvková organizace  
U Studia 2654/33,  
700 30 Ostrava - Zábřeh