

Dodatek č. 1

Smlouvy o dílo ze dne 2. 6. 2017
uzavřený dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

ČL.I. Smluvní strany

1. Objednatel: **MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA - LYSOLAJE**
se sídlem: Kovářenská 8/5, 165 00 Praha-Lysolaje
IČ: 00231207
DIČ: CZ00231207
zastoupená: Ing. Petr Hlubuček, starosta

2. Zhotovitel: **JAPS TEN, s.r.o.**
se sídlem: Lysolajské údolí 18/35, 165 00 Praha-Lysolaje
IČ: 290 40 582
DIČ: CZ29040582
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze, oddíl C, vložka 162073
zastoupený: Petr Shejbal, jednatel
bankovní spojení: České spořitelna, a.s.
číslo účtu: 2136283379/080

uzavírají tento dodatek č.1 smlouvy o dílo (dále jen „**Dodatek**“):

ČL. II. Preambule – účel dodatku

1. Strany se vzájemně dohodly, že vzhledem v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností vznikla potřeba dodatečných stavebních prací a z tohoto důvodu je účelem tohoto Dodatku úprava části dodatkové smlouvy o dílo ze dne 2. 6. 2017 právě a pouze článků citovaných v tomto dodatku. Ostatní části dodatkové smlouvy o dílo se tímto dodatkem nijak nemění a nejsou žádným způsobem dotčeny.

ČL. III. Předmět dodatku

1. Tímto Dodatkem se upravuje znění odstavce 1 článku CENA DÍLA popisující cenu díla z původního znění na toto znění:

1. Smluvní strany sjednaly dohodou ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění pevnou a nejvýše přípustnou cenu ve výši:

Cena díla bez DPH	1.667.785,- Kč
Základna pro DPH 15 %	
Základna pro DPH 21 %	1.667.785,- Kč
DPH 15 %	
DPH 21 %	350.235,- Kč
<hr/>	
Celkem cena díla v Kč včetně DPH	2.018.020,- Kč

2. Tímto Dodatkem se nahrazuje **Příloha č. 2 Specifikace ceny** - dodatkové smlouvy o dílo z původního znění na znění dle **Přílohy č. 1 tohoto dodatku**.

ČL. IV. Závěrečná ustanovení

1. V případě, že se jakékoli ustanovení tohoto Dodatku neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, nebude nijak dotčena platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ustanovení Dodatku nebo smlouvy o dílo. Zhotovitel a Objednatel se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit vadné ustanovení (nebo jeho část) novým, platným, účinným a vymahatelným ustanovením, které bude v souladu s původním záměrem stran a účelem této smlouvy.
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku smlouvy jsou následující přílohy

Příloha č. 1 Aktualizovaný oceněný výkaz výměr

V Lysolajích dne 30.-08-2017

za zhotovitele
JAPS TEN, s.r.o.

Petr Shejbal, jednatel

V Lysolajích dne 30.-08-2017

za objednatele

Ing. Petr Hlubuček
Starosta



Aktualizovaný oceněný výkaz výměr

Místo realizace: Žákovská 164/3, 165 00 Praha 6 - Lysolaje

Předmět realizace: Dostavba Základní školy Lysolaje - úprava parteru

položka	popis	Měrná jednotka (MJ)	Množství	Cena/MJ	CELKEM	Poznámky
Položkový rozpočet						
01	Úprava západní fasády staré budovy				85 152 Kč	
000	Ostatní náklady				10 000 Kč	
1	Zařízení staveniště	Kč	1,00	4 500,00	4 500 Kč	
2	Územní vlivy	Kč	1,00	2 200,00	2 200 Kč	
3	Ostatní	Kč	1,00	3 300,00	3 300 Kč	
0062	Úprava povrchů vnější				27 879 Kč	
1	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnějších stěn nanášená ručně	m ²	22,25	260,00	5 785 Kč	
2	Příplatek k vápenocementové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m ²	22,25	300,00	6 675 Kč	
3	Oprava vnější vápenocementové štukové omítky složitosti 1 stěn v rozsahu do 30%	m ²	18,00	150,00	2 700 Kč	
4	Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedené ručně	m ²	75,71	168,00	12 719 Kč	
0094	Lešení, systémové bednění a stavební výtahy				2 318 Kč	
1	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m ²	m ²	41,40	56,00	2 318 Kč	
0095	Dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				25 000 Kč	
1	Průběžný a konečný úklid	kpl	1,00	25 000,00	25 000 Kč	
0096	Bourání konstrukcí				4 076 Kč	
1	Proříznutí fasády v místě stávající drážky oddělující fasádní plochy	m	41,50	65,00	2 698 Kč	
2	Otlučení vnější vápenné nebo vápenocementové vnější omítky stupně členitosti 1 a 2 rozsahu do 100%	m ²	23,77	58,00	1 379 Kč	
099	Přesun hmot HSV				2 664 Kč	
1	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	2,34	240,00	562 Kč	
2	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,34	190,00	445 Kč	
3	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	39,79	15,00	597 Kč	
4	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,34	312,00	730 Kč	
5	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	1,51	219,00	331 Kč	
722	Vnitřní vodovod				8 000 Kč	
1	Výměna zahradního ventilu za nezámrzný včetně práce	ks	1,00	6 000,00	6 000 Kč	
2	Přesun hmot pro vnitřní vodovod v objektech v do 24 m	Kč	1,00	2 000,00	2 000 Kč	

764	Konstrukce klempířské								4 372 Kč
1	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	6,13	65,00				398 Kč	
2	K1ažK12 - oplech. parapetů z pl. FeZn s povr. úpr., mech. kotvené, rš 250 mm	m	6,13	322,00				1 974 Kč	
3	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech v do 24 m	Kč	1,00	2 000,00				2 000 Kč	
7678	Konstrukce zámečnické - doplňky							2 885 Kč	
1	Montáž mřížek větracích čtyřhranných průřezu do 0,03 m2	ks	3,00	110,00				330 Kč	
2	Mřížka větrací nerezová NVM 150 x 150 se síťovinou - dodávka	ks	3,00	185,00				555 Kč	
3	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce v objektech v do 24 m	Kč	1,00	2 000,00				2 000 Kč	
7679	Konstrukce zámečnické - venkovní doplňky							2 756 Kč	
1	Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg	kg	72,52	38,00				2 756 Kč	
787	Zasklívání							20 202 Kč	
1	Montáž bezpečnostní fólie na sklo	m2	9,23	588,00				5 427 Kč	
2	Fólie na sklo ochranné a bezpečnostní, P2A - dodávka	m2	9,23	1 384,00				12 774 Kč	
3	Přesun hmot pro zasklívání v objektech v do 24 m	Kč	1,00	2 000,00				2 000 Kč	
02	Parter							1 512 411 Kč	
000	Ostatní náklady							10 000 Kč	
1	Zařízení staveniště	Kč	1,00	4 500,00				4 500 Kč	
2	Územní vlivy	Kč	1,00	2 200,00				2 200 Kč	
3	Ostatní	Kč	1,00	3 300,00				3 300 Kč	
	001.: Zemní práce							314 059 Kč	
1	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic - vč. odpadního žlabu a obrubníku	m2	352,73	59,00				20 811 Kč	
2	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živých tl 100 mm	m2	321,00	255,00				81 855 Kč	
3	Hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	3,12	776,00				2 421 Kč	
4	Příplatek za lepivost u hloubení rýh š do 600 mm ručním nebo pneu nářadím v hornině tř. 3	m2	3,12	211,00				658 Kč	
5	Úprava pláně v zářezech se zhutněním	m2	400,00	22,50				9 000 Kč	
6	Zemní práce - úprava terénu do požadované polohy vč. přesunů a uložení zeminy	m3	175,00	550,00				96 250 Kč	
7	Rozprostření ornice tl vrstvy do 250 mm pl do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5	m2	421,18	34,00				14 320 Kč	
8	Založení parkového trávníku výševem plochy do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	421,18	15,00				6 318 Kč	
9	Osivo směs travní parková - dodávka	kg	3,80	114,00				433 Kč	
10	Chemické odplevelení před založením kultury nad 20 m2 postříkem na široko v rovině a svahu do 1:5	m2	421,18	1,90				800 Kč	
11	Hnojení půdy umělým hnojivem na široko v rovině a svahu do 1:5	kpl	421,18	1,90				800 Kč	
12	Odstranění či dosyp pro přeložení ZD podkladu pl do 50 m2 z kameniva těženého	m2	29,73	38,00				1 130 Kč	
13	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva těženého	m2	29,00	38,00				1 102 Kč	
14	Provedení výkopu s následným zhutněním a srovnáním dna výkopu, hutnění válcováním	kpl	1,00	950,00				950 Kč	

15	Travní koberec - přední část náhrada za travní osivo	kpl	1,00	60 000,00	60 000 Kč
16	Osazení nových stromů, navesení nové hlíny a další zahradnické práce	ks	3,00	2 450,00	7 350 Kč
17	Úprava terénu, osazení ocelových schodů	kpl	1,00	9 860,00	9 860 Kč
0021	Úprava podloží a základové spáry				11 825 Kč
1	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	80,00	21,45	1 716 Kč
2	Geotextilie - dodávka	m2	80,00	33,74	2 699 Kč
3	Trativod z drenážních trubek plastových flexibilních D do 100 mm včetně lože otevřený výkop	m	19,00	390,00	7 410 Kč
0027	Základy				23 283 Kč
1	Základové pásy z betonu tř. C 16/20 - XC2	m3	7,96	2 925,00	23 283 Kč
0031	Zdi podpěrné a volné				49 365 Kč
1	Nosná zeď ze ŽB pohledového tř. C 25/30 bez výztuže	m3	2,40	4 548,00	10 915 Kč
2	Zřízení oboustranného bednění zvlášť únosného zdi nosných	m2	21,64	516,00	11 166 Kč
3	Odstanění oboustranného bednění zvlášť únosného zdi nosných	m2	21,64	185,00	4 003 Kč
4	Výztuž nosných zdí svařovanými sítěmi Kari	t	0,09	32 181,00	2 896 Kč
5	Vložení písmen do bednění (nápis) - kompletní provedení	kpl	1,00	10 000,00	10 000 Kč
6	Impregnační nátěr betonu dvojnásobný (OS-A)	m2	21,64	295,00	6 384 Kč
7	Zdi podpěrné a volné - plot v ulici Žakovská nad vstupem do krčku - 2 pole nad vlahkovými stožáry a 2,5 až 3 pole mezi zásobováním a vsupem do školy	m2	10,00	400,00	4 000 Kč
0034	Stěny a příčky				84 022 Kč
1	Plotová zídka tl 365 mm z cihel vápenopískových nebarvených NF dl 240 mm P 25 na MC vč spárování - z původních cihel!!!	m2	16,50	1 782,00	29 403 Kč
2	Plotový sloupek 290x290 mm z cihel vápenopískových nebarvených VF dl 290 mm P25 na MC vč spárování - z původních cihel!!!	m	22,80	274,00	6 247 Kč
3	Plotová stříška 270x390 mm betonová - výroba	ks	80,00	400,00	32 000 Kč
4	Plotová hlavice 390x390 mm betonová	ks	10,00	217,00	2 170 Kč
5	Dodávka cihel vápenopískových nebarvených NF dl 240 mm P 25 na MC vč spárování - 1 paleta	kpl	1,00	3 312,00	3 312 Kč
6	Úprava stávajícího pilíře HUP a EI, odbourání stávajících hlav, snížení a dozdění	m2	7,00	450,00	3 150 Kč
7	Plotová hlavice betonová - nový na plotě vrchní atypický	ks	4,00	780,00	3 120 Kč
8	Oprava soklu + nový marmolit - objednávkou INVESTORA, na tuto část nebude poskytnuta záruka, z důvodu: na soklu již byla použita hydroizolační stěrka a dle jejího	m2	6,00	770,00	4 620 Kč
0056	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch				73 842 Kč
1	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 100 mm	m2	57,80	114,00	6 589 Kč
2	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 120 mm	m2	23,42	133,00	3 115 Kč
3	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 170 mm	m2	163,00	179,00	29 177 Kč
4	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	100,29	210,00	21 061 Kč
5	Podkladní vrstvy komunikací, letišť a ploch - plus rozebrání původní dlažby plus nová pokládku u vstupu pro školníka	m2	11,25	400,00	4 500 Kč
6	Kladení hrubé podkladní vrstvy, kamenná drť o zrnitosti 16-32 mm s následným hutněním vibrační deskou	m2	20,00	102,00	2 040 Kč
7	Kladení jemné podkladní vrstvy, kamenná drť o zrnitosti 8-16 mm s následným hutněním vibrační deskou	m2	20,00	64,00	1 280 Kč
8	Dodání a osazení silničního obrubníku kamenného stojatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	8,00	760,00	6 080 Kč
0058	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch z betonu a ostatních hmot				68 421 Kč
1	Betonový chodník E4, beton C25/30 XF4, tl.120mm - kompletní provedení	m2	7,26	2 750,00	19 965 Kč
2	Betonová terasa E5, beton C25/30 XF4, tl.200mm - kompletní provedení	m2	12,00	3 960,00	47 520 Kč
3	Dobetonování hlavy před vstupem do kotelny	m3	0,32	2 925,00	936 Kč
0059	Kryty pozemních komunikací, letišť a ploch dlážděných (předlažby)				472 709 Kč
1	Výkop rýhy pro linku z drobné dlažby	m	75,00	88,00	6 600 Kč

2	přední část	Osazení linky z drobné dlažby do betonu	m	75,00	320,00	24 000 Kč
3	přední část	Dodání drobné dlažby na linku	m	75,00	125,00	9 375 Kč
4	přední část	Kladení mozaiky z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	m2	110,00	595,00	65 450 Kč
5	přední část	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	28,00	495,00	13 860 Kč
6	přední část	Mozaika dlažební, žula 4/6 cm šedá - dodávka	m2	110,00	720,00	79 200 Kč
7	přední část	Kostka dlažební drobná, žula velikost 8/10 cm - dodávka	m2	28,00	990,00	27 720 Kč
8	zadní část	Výkop rýhy pro linku z drobné dlažby	m	69,00	88,00	6 072 Kč
9	zadní část	Osazení linky z drobné dlažby do betonu	m	69,00	320,00	22 080 Kč
10	zadní část	Dodání drobné dlažby na linku	m	69,00	125,00	8 625 Kč
11	zadní část	Kladení mozaiky z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	m2	79,50	595,00	47 303 Kč
12	zadní část	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene do lože z kameniva těženého tl 50 mm	m2	59,00	495,00	29 205 Kč
13	zadní část	Mozaika dlažební, žula 4/6 cm šedá - dodávka	m2	79,50	720,00	57 240 Kč
14	zadní část	Kostka dlažební drobná, žula velikost 8/10 cm - dodávka	m2	59,00	990,00	58 410 Kč
15		Dodání zámková dlažba pouze část	m2	2,00	200,00	400 Kč
16		Pokládka zámková dlažba	m2	58,73	240,00	14 095 Kč
17		Zásyp jemným křemičitým pískem o zrnitosti 0-2 mm, případně 0-4 mm	m2	58,73	20,00	1 175 Kč
18		Oprava již hotové dlažby, její rozebrání, demontáž betonových obrubníků, montáž nových žulových	m2	5,00	380,00	1 900 Kč
0089		Ostatní konstrukce				30 970 Kč
1		Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu	ks	1,00	1 435,00	1 435 Kč
2		Demontáž stávajícího poklopu na RŠ splaškové kanalizace plus uložení sutě	kpl	1,00	2 263,00	2 263 Kč
3		Šachtový kanalizační poklop v trávě + dlažba do betonu, demontáž, snížení výšky, nové osazení	kpl	1,00	4 500,00	4 500 Kč
4		Přední část - Stojan na kola, betonování	m3	0,21	2 925,00	617 Kč
5		Zadní část - stání na kola - bagrování odvoz na skládku	t	30,00	426,00	12 780 Kč
6		Zadní část - stání na kola - šterkování, betonování 8ks patky	m3	0,58	2 925,00	1 685 Kč
7		Zadní část - stání na kola - betonová obruba 15bm, finální vrstva mlát	m	15,00	410,00	6 150 Kč
8		Úprava výšky stávajícího šachtového kanalizačního poklopu v místě vstupu pro školníka	kpl	1,00	1 540,00	1 540 Kč
0091		Doplňující konstrukce a práce pozemních komunikací, letišť a ploch				9 595 Kč
1		Osazení obrubníku kamenného stojatého bez boční opěry do lože z betonu prostého	m	7,60	244,50	1 858 Kč
2		Obrubník kamenný přímý, (BSM) žula, OP7 12x25	m	7,60	1 018,00	7 737 Kč
0093		Dokončovací konstrukce a práce inženýrských staveb				32 475 Kč
1		Liniové odvodnění - odvodňovací betonový žlab - vč. mřížky a napojení	m	15,20	2 038,00	30 978 Kč
2		Osazení příkopového žlabu do betonu tl 100 mm z betonových tvárníc š 500 mm	m	6,90	217,00	1 497 Kč
0096		Bourání konstrukcí				17 917 Kč
1		Rozebrání vrat a vrátek k oplocení plochy do 6 m2	ks	12,70	252,00	3 200 Kč
2		Rozebrání oplocení s příčníky a betonovými sloupky z prken a latí	m	40,90	124,00	5 072 Kč
3		Bourání zdíva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3 - cihly zachovat!!	m3	8,30	870,00	7 221 Kč
4		Očištění cihel plných od malty vápenocementové	m3	1,60	1 515,00	2 424 Kč
099		Přesun hmot HSV				234 277 Kč
1		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m s použitím mechanizace	t	190,53	238,00	45 346 Kč
2		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	181,71	188,00	34 161 Kč
3		Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2953,20	15,00	44 298 Kč

4		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)										
5		Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlažebním	t	173,73	313,00						54 377 Kč	
900		Mobiliář	t	265,85	211,00						56 094 Kč	
1		Lavice z prážd L1, 2000x548x308 - kompletní provedení	kpl	2,00	7 900,00						79 650 Kč	
2		Vlajkové stožáry	ks	3,00	12 716,67						15 800 Kč	
3		Škrabák komplet	ks	1,00	14 500,00						38 150 Kč	
4		Ochrana proti holubům plus montáž	kpl	1,00	11 200,00						14 500 Kč	
											11 200 Kč	

Souhrn provedených prací	
Realizace zakázky	1 597 563 Kč
Doprava	37 810 Kč
Režie 2%	32 413 Kč
Cena celkem bez DPH	1 667 786 Kč
Výše DPH 21%	350 235 Kč
Cena celkem včetně DPH	2 018 021 Kč