

Dodatek č. 1 k Podpachtovní smlouvě č.26DOD91000016 ze dne 2.3.2026

uzavřená dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Pachtýř:

Michal Fiala

se sídlem: Jelenice 26, 277 31 Malý Újezd
IČO: 65602064
spisová značka: 107 – Zemědělský podnikatel – fyzická osoba

dále jen „**pachtýř**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: XXX, ředitelem závodu Jablonec nad Nisou
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**uživatel**“

Smluvní strany se po vzájemné dohodě rozhodli změnit následující ujednání Smlouvy číslo **25DOD91000016** ze dne 2.3.2026 (dále jen „předmětná smlouva“), stavba „**Jelenický potok, LB, ř.km 4,500 – 4,900**“, tímto dodatkem č. 1 takto:

I.

Znění článků předmětné smlouvy se upravuje takto:

Článek 3. bod 1.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to ode dne protokolárního předání podpropachtovaných pozemků pachtýřem uživateli do 21. 4. 2026.

Článek 3. bod 3.

Realizace činností souvisejících s odtěžením břehového porostu dle čl. 2 odst. 2 se předpokládá v termínu od 25. 2. 2026 do 21. 4. 2026.

Název akce: Dodatek č.1, Jelenický potok, ř.km 4,500 – 4,900

Číslo akce:

Článek 5. bod 1.

Účastníci smlouvy se dohodli na jednorázovém podpachtovním ve výši celkem 99 800,- Kč (slovy devadesátdevět tisíc osmset korun českých), dále jen „podpachtovné“, přičemž částka ve výši 49 900,- Kč již byla uživatelem pachtýři řádně uhrazena na základě daňového dokladu vystaveného pachtýřem. Podpachtovné zahrnuje ušlý zisk pachtýře, jako i náklady na uvedení podpropachtovaných pozemků do původního stavu, a to v plné výši.

Článek 5. bod 3

Za den zdanitelného plnění je považován den podpisu dodatku č. 1 předmětné smlouvy.

Článek 7. bod 3.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnost dnem uveřejnění dodatku č. 1 v registru smluv. Podpacht vznikl dne 25. 2. 2026.

II.

V ostatních ustanoveních zůstává předmětná smlouva beze změny.

III.

Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech exemplářích, přičemž všechny mají platnost originálu. Pachtýř obdrží jedno vyhotovení smlouvy, uživatel obdrží dvě podepsaná vyhotovení smlouvy.

IV.

Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 bude uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jeho uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Povodí Labe, státní podnik zašle tento Dodatek č. 1 a předmětnou smlouvu správci registru smluv, s čímž je pachtýř srozuměn.

V Jablonci nad Nisou dne.....

V Malém Újezdu dne.....

.....
za uživatele
XXX
ředitel závodu

.....
pachtýř
Michal Fiala