

Smlouva o dílo č. F41738X

uzavřená dle § 2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

1. Smluvní strany

Oblastní nemocnice Kolín, a.s., nemocnice Středočeského kraje

Sídlo: Žižkova 146, Kolín III, 280 02 Kolín
IČ: 272 56 391
DIČ: CZ27256391
Tel. / e-mail: 321 756 111 / info@nemocnicekolin.cz
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 10018
Zastoupená: MUDr. Petr Chudomel, MBA, předseda představenstva a
Mgr. Iveta Mikšíková, místopředsedkyně představenstvo

Pracoviště: Nemocnice následné a rehabilitační péče Vojkov

Adresa: K Nemocnici 83, 251 62 Mukařov
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
Č. ú.: 27-1016620217/0100

(dále jen „objednatel“)

a

WH Develop s.r.o.

Sídlo: Hlavní 456, 250 89 Lázně Toušeň
IČO: 281 16 992
DIČ: CZ699006994
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Č. ú.: 7773102/0800
Tel. / e-mail: 800 777 666 / info@windowholding.cz
Zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 333504
Zastoupená: XXXXXXXXXX ve věcech smluvních, na základě plné moci

(dále jen „zhotovitel“)

2. Předmět smlouvy

2.1. Rozsah prací

2.1.1. Práce budou provedeny v rozsahu a kvalitě uvedené v zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku **“Výměna 21ks oken v administrativní budově HTS Nemocnice Vojkov 1. Etapa”** a v **“Soupisu požadovaných oken”**, který je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.

2.1.2. Předmětem smlouvy je odvoz a likvidace původních oken

2.2. Místo plnění předmětu smlouvy:

2.2.1. Adresa stavby: K Nemocnici 83, 251 62 Mukařov - Tehovec

2.2.2. Druh stavby: Stavba občanského vybavení (Nemocnice Vojkov)

Smlouva o dílo č. F41738X

uzavřená dle § 2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

- 2.3. Objednatel je povinen na výzvu, bude-li to pro provedení díla nezbytné, zajistit zábory komunikací a veřejných prostranství; výzvu učiní zhotovitel s dostatečným časovým předstihem. V případě nemožnosti provádět montáž z důvodu nikoli na straně zhotovitele budou objednateli účtovány náklady tímto vzniklé, zejména hodinová sazba sjednaná za práci montážníka ve výši [REDACTED] Kč/hod/osoba a doprava.
- 2.4. Zhotovitel informuje objednatele o navrhovaném termínu zahájení montážních prací alespoň 10 pracovních dní předem; na termínu nástupu na montáž se smluvní strany dohodnou.

3. Termín plnění, převzetí a předání předmětu smlouvy

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy nejpozději do 8mi kalendářních týdnů od podpisu smlouvy. Článek 29b části A VOP Všeobecných obchodních podmínek zhotovitele, které tvoří v souladu s článkem 7.4 součástí této smlouvy (dále jen „VOP“), se na tuto Smlouvu nepoužije.
- 3.2. Dohodnuté termíny platí za předpokladu řádného a včasného zajištění stavební připravenosti, absence prodlení objednatele s placením ceny díla a pokud objektivní podmínky nebrání provádění díla (zejm. klimatické).
- 3.3. Dodavatel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením. Drobné vady a nedodělky, které samostatně, ani ve svém souběhu nebrání jeho řádnému užívání, nejsou důvodem pro odepření převzetí díla. Dílo s drobnými vadami a nedodělky se považuje pro účely uplatnění sankcí za prodlení za dokončené. Tato skutečnost však nezabývá zhotovitele povinností vady a nedodělky díla odstranit ve lhůtě určené pro odstranění záručních vad. Posuzování vad se řídí manuálem, který je přílohou k této smlouvě. V případě, že nebude možné z důvodu překážek na straně objednatele všechny prvky namontovat, bude provedeno předání předmětu smlouvy s tímto nedodělkem.
- 3.4. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí s odkazem na skutečnost, že příslušná část díla vykazuje vady (vady budou sepsány v předávacím protokolu), bude-li trpět pouze drobnými vadami a nedodělky, které samostatně, ani ve svém souběhu nebrání jeho řádnému užívání díla. Náklady na mytí oken nejsou zahrnuty v ceně díla.
- 3.5. Objednatel je povinen se na výzvu zhotovitele dostavit k převzetí díla; výzva bude učiněna alespoň 3 pracovní dny předem. V případě, kdy se objednatel k převzetí díla nedostaví, nebo dílo bez řádného důvodu odmítne převzít, má se za to, že ke dni kdy proběhlo nebo mělo proběhnout takové přejímací řízení, je dílo řádně dokončené, bylo objednatelem převzato bez vad a nedodělků a zhotovitel je oprávněn provést vyúčtování ceny díla daňovým dokladem.
- 3.6. Závěrečný protokol podepisují pověřeni zaměstnanci objednatele a určení pracovníci dodavatele.
- Osoby odpovědné za vedení realizace příslušných stavebních prací a přejímku díla:
 - [REDACTED] (objednatel)
 - [REDACTED]
- e-mail: [REDACTED] (zhotovitel)
- 3.7. Zjistí-li zhotovitel stavební nepřípravenost objednatele, je oprávněn přerušit své práce až do doby, dokud objednatel nezjedná nápravu. O tuto dobu se prodlužuje termín i mezitermíny předání díla.

Smlouva o dílo č. F41738X

uzavřená dle § 2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

V případě překážek bránících zhotoviteli v řádném a včasném provádění díla vzniklých nikoli na straně zhotovitele se posouvají dohodnuté termíny o dobu trvání překážky prodlouženou o 10 dnů.

4. Cena předmětu smlouvy, způsob úhrady, pokuty

4.1. Cena předmětu smlouvy představuje částku dle přílohy č. 1

| | |
|---------------------|---------------|
| Cena celkem bez DPH | 421 102,00 Kč |
| DPH 21 % | 88 431,00 Kč |
| Cena celkem vč. DPH | 509 533,00 Kč |

Cena je sjednána jako pevná a neměnná, není-li ve VOP uvedeno jinak; článek 37d části A VOP se na tuto smlouvu nepoužije.

4.2. Platební podmínky

- 4.2.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že před propuštěním zakázky do výroby vystaví zhotovitel zálohovou fakturu na část ceny díla ve výši 90 % ceny díla se splatností 5 dní. V případě prodlení objednatele s touto platbou se dojednané termíny prodlužují o dobu prodlení objednatele a dosáhne-li prodlení 10ti dnů, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 4.2.2. Konečná faktura - daňový doklad - bude vystavena po (i) předání díla objednateli a (ii) odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla objednatelům a uvedených v předávacím protokolu k dílu, a bude vystaven k úhradě zbývajících 10 % ceny díla se splatností 14 dní. Vystavený daňový doklad bude zúčtovávat poskytnutou zálohu uvedenou v článku 4.2.1. a bude mít veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o DPH v platném znění.
- 4.3. Při nedodržení termínu úhrady jakékoli částky může zhotovitel požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z neuhrazené částky za každý den prodlení.
- 4.4. Při nedodržení termínu předání díla dle odst. 3.1. může objednatel požadovat úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý den prodlení.
- 4.5. Maximální výše smluvních pokut, které je smluvní strana na základě této smlouvy a jejích příloh oprávněna požadovat, činí dohromady nejvýše 10% ceny díla bez DPH, a to i v případě, že některé ustanovení této smlouvy stanoví smluvní pokutu vyšší.
- 4.6. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Škoda způsobená zhotovitelem se nahrazuje v rozsahu pouze skutečně vzniklé škody převyšující uhrazené nebo vyúčtované smluvní pokuty.
- 4.7. Uplatnění režimu přenesení daňové povinnosti na DPH při poskytnutí stavebních nebo montážních prací:
- jedná se o plnění v režimu přenesené daňové povinnosti dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb. o DPH, kdy je DPH povinen přiznat objednatel

Smlouva o dílo č. F41738X

uzavřená dle § 2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

- 4.8. Objednatel bere na vědomí, že nedojde-li z důvodu na straně objednatele (např. stavební nepřipravenost) do 90 dnů od podpisu smlouvy ke skutečnému zahájení montáže díla, je zhotovitel oprávněn ode dne následujícího účtovat náklady související s uskladněním nenamontovaného zboží, a to ve výši 0,07 % ceny bez DPH nenamontovaného zboží za každý den skladování a poplatek za přípravu zboží k uskladnění ve výši 1.000 Kč bez DPH. Uvedené částky budou objednateli účtovány každý měsíc po dobu uskladnění stavebních otvorových výplní. To však platí výlučně v případě, že objednatel neumožní uskladnění nenamontovaného zboží ve svých prostorech; článek 29a, 4. (poslední) odstavec části A VOP se na tuto smlouvu nepoužije.
- 4.9. V případě, že si objednatel dodatečně po uzavření smlouvy objedná jakoukoli změnu, úpravu či rozšíření díla, smluvní strany o této skutečnosti sepiší písemný změnový list. V případě, že po uzavření smlouvy (při nebo před zahájením provádění díla) vyjdou najevo nové objektivní skutečnosti týkající se místa provádění díla, které si vynutí změnu ceny díla či vícenáklady na provedení díla, a které nastaly nezávisle na vůli zhotovitele, a které zhotoviteli nebyly a nemohly být známy při uzavírání smlouvy, je objednatel povinen potvrdit zhotoviteli změnový list reflektující tyto skutečnosti. V případě, že se objednatel nedohodne se zhotovitelem na podmínkách změnového listu, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit. Oběma stranami potvrzený změnový list se stává nedílnou součástí smlouvy, který ji v příslušném ujednání nahrazuje či doplňuje. Písemná forma potvrzení změnového listu je zachována, pokud je změnový list potvrzen elektronicky, kdy z e-mailu je patrný zřejmý projev vůle odpovědné osoby objednatele.

5. Záruky

- 5.1. Zhotovitel poskytne záruku na provedenou dodávku a montáž oken v délce pěti (5ti) let od převzetí díla. Objednatel se zavazuje dodržovat návod k obsluze, který je přílohou této smlouvy. Záruční doba počíná dnem předání výrobků bez vad a nedodělků.
- 5.2. Případné záruční opravy bude objednatel uplatňovat vždy písemnou formou na adrese WH Develop s.r.o., Hlavní 456, Lázně Toušeň, 250 89, a podpůrně telefonicky – 800 777 666, 800 183 572 nebo emailem – smluvnireklamace@windowholding.cz.
- 5.3. Při reklamaci uvádějte vždy číslo zakázky, číslo položky, přesný popis, jak se vada projevuje, navrhované řešení odstranění vady a zpětné telefonické spojení.

6. Ostatní ujednání

6.1. Objednatel se zavazuje zajistit stavební připravenost, která spočívá v:

- zajištění místa na bezpečné uskladnění výrobků v prostorách objektů a montážního nářadí a materiálu v uzamykatelné místnosti a určení místa pro uskladnění vybouraných oken a sutí.
- zajištění přístupové cesty k místu montáže
- zajištění montážního prostoru uvnitř místnosti 1-2m od obvodového zdiva a přiček.

Smlouva o dílo č. F41738X

uzavřená dle § 2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

- zajištění zdroje elektrické energie pro ruční nářadí.
- 6.2. Zhotovitel provede každý den po ukončení prací hrubý úklid.
 - 6.3. V případě, že v průběhu realizace smlouvy se vyskytne potřeba víceprací, budou řešeny písemným dodatkem k této smlouvě odsouhlaseným oběma smluvními stranami.
 - 6.4. Zabudovaná okna přecházejí do majetku objednatele dnem úplného zaplacení celkové ceny díla. V případě změny vlastníka nemovitosti zůstává platební závazek a povinnost na objednateli.
 - 6.5. Smluvní strany se dohodly na tom, že bude-li objednatel v prodlení s jakoukoli platbou, poskytováním nezbytné součinnosti (např. stavební připravenost) nebo s odsouhlasením soupisu prací dle této smlouvy nebo dle jiné smlouvy uzavřené se zhotovitelem, přerušuje se provádění díla (včetně odstraňování vad) minimálně na dobu takového prodlení plus 10 dnů a o tuto dobu se prodlužují sjednané termíny. V případě prodlení objednatele s platbou delší než 30 dnů je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit a vyúčtovat objednateli veškeré škody, kterému mu v důsledku porušení povinnosti objednatele a odstoupení vznikly (zejména výrobní náklady).
 - 6.6. Zhotovitel odpovídá objednateli za újmu způsobenou z důvodu či v souvislosti s prováděním díla do výše skutečně vzniklé újmy; ušlý zisk se nehradí; článek 28 části A VOP tím není dotčen.
 - 6.7. V případě, že se vyskytnou okolnosti nezávislé na vůli zhotovitele (vyšší moc; nevhodné klimatické podmínky, při nichž nelze spravedlivě po zhotoviteli požadovat dílo plnit) nebo v důsledku nedostatečné součinnosti ze strany objednatele, v důsledku kterých bude provedení díla ztíženo, prodlužuje se termín provedení díla o dobu trvání této okolnosti. Za vyšší moc se mj. považuje karanténní nebo jiná opatření nařízená orgánem státní správy vůči výrobní provozovně dodavatele nebo vůči dodavateli, jeho zaměstnancům či subdodavatelům nebo opatření orgánů státní správy, která objektivně znemožňují zhotoviteli dílo provést, pokud přijetí takových opatření nebylo zapříčiněno jednáním či opomenutím na straně zhotovitele. Článek 4. části A VOP se na tuto smlouvu neuplatní.
 - 6.8. Objednatel byl seznámen s deklarovanou hodnotou součinitele prostupu tepla, která je stanovena výpočtem na zkušebním vzorku okna dle technické normy.
 - 6.9. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude splňovat požadavky toliko závazných technických norem platných v době uzavření smlouvy, včetně technických požadavků na stavební výrobky ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb. o technických požadavcích na výrobky, které příslušná norma adresuje přímo výrobcům stavebních otvorových výplní.
 - 6.10. Zhotovitel potvrzuje, že si je vědom skutečnosti, že místem plnění je zdravotnické zařízení a provádění díla bude probíhat při jeho nepřerušném provozu. Zhotovitel se zavazuje respektovat přiměřené a rozumné pokyny objednatele k provádění díla činěné za účelem zachování nepřerušného provozu poskytování zdravotních služeb v průběhu provádění díla.
 - 6.11. Články 45 a 48 části A VOP se na tuto smlouvu neuplatní.

Smlouva o dílo č. F41738X

uzavřená dle § 2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze písemným dodatkem potvrzeným oboustranně odpovědnými zástupci.
- 7.2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, kdy každá se smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.
- 7.3. Smluvní strany nejsou oprávněny postupovat své pohledávky vzniklé na základě této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Zhotovitel je oprávněn postoupit či zastavit pohledávky plynoucí z této smlouvy ve prospěch České spořitelny, a.s.
- 7.4. Smluvní strany se dohodly, že součástí smlouvy je Reklamační řád společnosti WH Develop s.r.o., Všeobecné obchodní podmínky a Návod k obsluze, vše je zveřejněno na www.vekra.cz a na obchodních zastoupeních zhotovitele.
- 7.5. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:
 - příloha č. 1: Soupisu požadovaných oken
 - příloha č. 2: Manuál pro posuzování oken a dveří

Smlouva o dílo č. F41738X

uzavřená dle § 2586 zák. 89/2012 Sb. občanského zákoníku v platném znění

7.6. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. 1 této smlouvy, jsou v souladu se zápisem v obchodním rejstříku a osoby uvedené ve smlouvě jsou jejími statutárními zástupci nebo osobami pověřenými k jednání za smluvní strany.

Zhotovitel:

V Lázních Toušeni



Digitally signed
by [REDACTED]
Date: 2026.04.22
13:34:03 +02'00'

WH Develop s.r.o.

[REDACTED]
na základě plné moci

Objednatel:

V Kolíně

MUDr. Petr
Chudomel MBA

Digitálně podepsal MUDr.
Petr Chudomel MBA
Datum: 2026.04.23
10:37:08 +02'00'

.....
Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje
MUDr. Petr Chudomel, MBA,
předseda představenstva

Mgr. Iveta
Mikšíková

Digitálně podepsal Mgr.
Iveta Mikšíková
Datum: 2026.04.23
10:37:30 +02'00'

.....
Oblastní nemocnice Kolín, a.s.,
nemocnice Středočeského kraje
Mgr. Iveta Mikšíková
místopředsedkyně představenstva

PŘÍLOHA Č.1

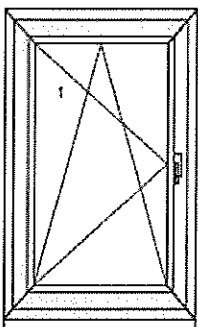
Soupis požadovaných oken v budově HTS Nemocnice Vojkov 1 etapa

1.NP kancelář skladník

Rozměry stavební pozice 800 x 1150

Počet kusů 1

cena za kus: ████████ Kč cena celkem: ████████ Kč



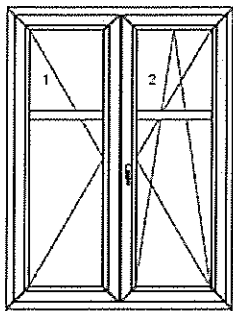
Barva: bílá
Rám: rám standard
Křídlo: křídlo standard
Rozšíření: podkl.prof.30 mm
Výplň: 4 Planibel Top N+ /18/ 4 Float /18/ 4 Planibel Top N+, Arg., Ug 0.50, Rw(skla) 33 dB
Výplň tl.: 48.0 mm
Kování: Pole + název otvírky:
1 otevíravé sklopné levé
Kotvení: na vruty - H+D+L+P
Odvodnění: dopředu
Hmotnost kg: 41

1.NP kancelář vedoucí stravování

Rozměry stavební pozice 1250 x 1700

Počet kusů 2

cena za kus: ████████ Kč cena celkem: ████████ Kč



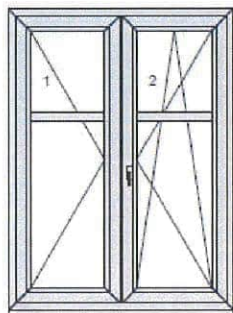
Barva: bílá
Rám: rám standard
Křídlo: 2 * křídlo standard
Rozšíření: podkl.prof.30 mm
Příčka: 4 * nalep.př. 45x9mm + duplex 3sklo
Výplň: 2 * 4 Planibel Top N+ /18/ 4 Float /18/ 4 Planibel Top N+, Arg., Ug 0.50, Rw(skla) 33 dB
Výplň tl.: 2 * 48.0 mm
Kování: Pole + název otvírky:
1 otevíravé levé štulp
2 otevíravé sklopné pravé hlavní
Kotvení: na vruty - H+D+L+P
Odvodnění: dopředu
Hmotnost kg: 91

2.NP Zasedací místnost

Rozměry stavební pozice 1200 x 1700

Počet kusů 3

cena za kus: ████████ Kč cena celkem: ████████ Kč



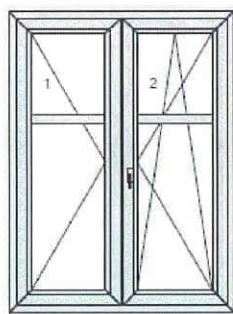
Barva: bílá
Rám: rám standard
Křídlo: 2 * křídlo standard
Rozšíření: podkl.prof.30 mm
Příčka: 4 * nalep.př. 45x9mm + duplex 3sklo
Výplň: 2 * 4 Planibel Top N+ /18/ 4 Float /18/ 4
Planibel Top N+, Arg., Ug 0.50, Rw(skla) 33 dB
Výplň tl.: 2 * 48.0 mm
Kování: Pole + název otvírky:
1 otevíravé levé štlp
2 otevíravé sklopné pravé hlavní
Kotvení: na vruty - H+D+L+P
Odvodnění: dopředu
Hmotnost kg: 91

2.NP kancelář osoby pověřené řízením

Rozměry stavební pozice 1400 x 1700

Počet kusů 2

cena za kus: ████████ Kč cena celkem: ████████ Kč



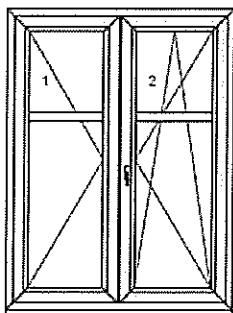
Barva: bílá
Rám: rám standard
Křídlo: 2 * křídlo standard
Rozšíření: podkl.prof.30 mm
Příčka: 4 * nalep.př. 45x9mm + duplex 3sklo
Výplň: 2 * 4 Planibel Top N+ /18/ 4 Float /18/ 4
Planibel Top N+, Arg., Ug 0.50, Rw(skla) 33 dB
Výplň tl.: 2 * 48.0 mm
Kování: Pole + název otvírky:
1 otevíravé levé štlp
2 otevíravé sklopné pravé hlavní
Kotvení: na vruty - H+D+L+P
Odvodnění: dopředu
Hmotnost kg: 91

2.NP kancelář osoby pověřené řízením

Rozměry stavební pozice 1200 x 1700

Počet kusů 1

cena za kus: [REDACTED] Kč cena celkem: [REDACTED] Kč



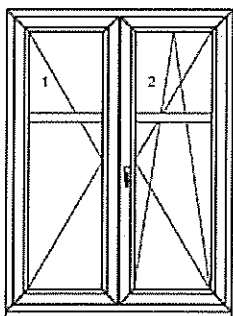
Barva: bílá
Rám: rám standard
Křídlo: 2 * křídlo standard
Rozšíření: podkl.prof.30 mm
Příčka: 4 * nalep.př. 45x9mm + duplex 3sklo
Výplň: 2 * 4 Planibel Top N+ /18/ 4 Float /18/ 4
Planibel Top N+, Arg., Ug 0.50, Rw(skla) 33
dB
Výplň tl.: 2 * 48.0 mm
Kování: Pole + název otvírky:
1 otevíravé levě štlup
2 otevíravé sklopné pravě hlavní
Kotvení: na vruty - H+D+L+P
Odvodnění: dopředu
Hmotnost kg: 91

2.NP kancelář zástupce osoby pověřené řízením

Rozměry stavební pozice 1200 x 1700

Počet kusů 1

cena za kus: [REDACTED] Kč cena celkem: [REDACTED] Kč



Barva: bílá
Rám: rám standard
Křídlo: 2 * křídlo standard
Rozšíření: podkl.prof.30 mm
Příčka: 4 * nalep.př. 45x9mm + duplex 3sklo
Výplň: 2 * 4 Planibel Top N+ /18/ 4 Float /18/ 4
Planibel Top N+, Arg., Ug 0.50, Rw(skla) 33
dB
Výplň tl.: 2 * 48.0 mm
Kování: Pole + název otvírky:
1 otevíravé levě štlup
2 otevíravé sklopné pravě hlavní
Kotvení: na vruty - H+D+L+P
Odvodnění: dopředu
Hmotnost kg: 91

2.NP kancelář referent faktury

Rozměry stavební pozice 1200 x 1700

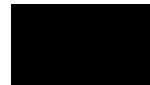
Počet kusů 2

cena za kus:

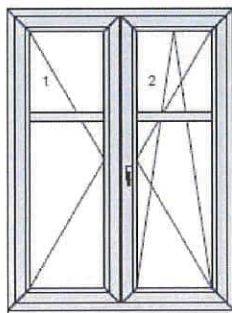


Kč

cena celkem:



Kč



Barva: bílá
Rám: rám standard
Křídlo: 2 * křídlo standard
Rozšíření: podkl.prof.30 mm
Příčka: 4 * nalep.př. 45x9mm + duplex 3sklo
Výplň: 2 * 4 Planibel Top N+ /18/ 4 Float /18/ 4
Planibel Top N+, Arg., Ug 0.50, Rw(skla) 33 dB
Výplň tl.: 2 * 48.0 mm
Kování: Pole + název otvírky:
1 otevíravé levé štlup
2 otevíravé sklopné pravé hlavní
Kotvení: na vruty - H+D+L+P
Odvodnění: dopředu
Hmotnost kg: 91

2.NP kancelář správce budov a areálu

Rozměry stavební pozice 1200 x 1700

Počet kusů 1

cena za kus:

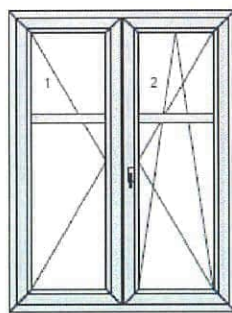


Kč

cena celkem:



Kč



Barva: bílá
Rám: rám standard
Křídlo: 2 * křídlo standard
Rozšíření: podkl.prof.30 mm
Příčka: 4 * nalep.př. 45x9mm + duplex 3sklo
Výplň: 2 * 4 Planibel Top N+ /18/ 4 Float /18/ 4
Planibel Top N+, Arg., Ug 0.50, Rw(skla) 33 dB
Výplň tl.: 2 * 48.0 mm
Kování: Pole + název otvírky:
1 otevíravé levé štlup
2 otevíravé sklopné pravé hlavní
Kotvení: na vruty - H+D+L+P
Odvodnění: dopředu
Hmotnost kg: 91

2.NP kancelář lékař 2

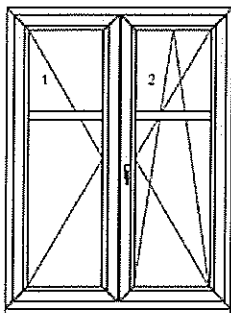
Rozměry stavební pozice 1400 x 1700

Počet kusů 1

cena za kus: [REDACTED]

Kč cena celkem: [REDACTED]

Kč



Barva: bílá
Rám: rám standard
Křídlo: 2 * křídlo standard
Rozšíření: podkl.prof.30 mm
Příčka: 4 * nalep.př. 45x9mm + duplex 3sklo
Výplň: 2 * 4 Planibel Top N+ /18/ 4 Float /18/ 4
Planibel Top N+, Arg., Ug 0.50, Rw(skla) 33
dB
Výplň tl.: 2 * 48.0 mm
Kování: Pole + název otvírky:
1 otevíravé levě štlup
2 otevíravé sklopné pravé hlavní
na vruty - H+D+L+P
Kotvení:
Odvodnění: dopředu
Hmotnost kg: 91

2.NP kancelář lékař 1

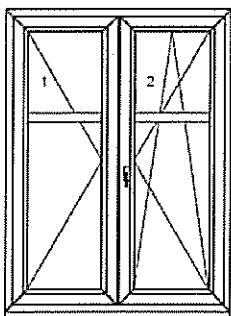
Rozměry stavební pozice 1400 x 1700

Počet kusů 1

cena za kus: [REDACTED]

Kč cena celkem: [REDACTED]

Kč



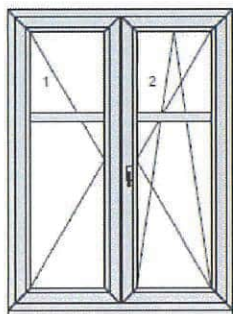
Barva: bílá
Rám: rám standard
Křídlo: 2 * křídlo standard
Rozšíření: podkl.prof.30 mm
Příčka: 4 * nalep.př. 45x9mm + duplex 3sklo
Výplň: 2 * 4 Planibel Top N+ /18/ 4 Float /18/ 4
Planibel Top N+, Arg., Ug 0.50, Rw(skla) 33
dB
Výplň tl.: 2 * 48.0 mm
Kování: Pole + název otvírky:
1 otevíravé levě štlup
2 otevíravé sklopné pravé hlavní
na vruty - H+D+L+P
Kotvení:
Odvodnění: dopředu
Hmotnost kg: 91

2.NP kancelář sociální pracovnice

Rozměry stavební pozice 1200 x 1700

Počet kusů 1

cena za kus: [redacted] Kč cena celkem: [redacted] Kč



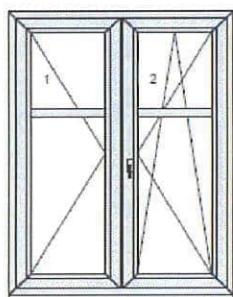
Barva: bílá
 Rám: rám standard
 Křídlo: 2 * křídlo standard
 Rozšíření: podkl.prof.30 mm
 Příčka: 4 * nalep.př. 45x9mm + duplex 3sklo
 Výplň: 2 * 4 Planibel Top N+ /18/ 4 Float /18/ 4
 Planibel Top N+, Arg., Ug 0.50, Rw(skla) 33 dB
 Výplň tl.: 2 * 48.0 mm
 Kování: Pole + název otvírky:
 1 otevíravé levé štulp
 2 otevíravé sklopné pravé hlavní
 Kotvení: na vruty - H+D+L+P
 Odvodnění: dopředu
 Hmotnost kg: 91

2.NP kancelář referent dýchodvy

Rozměry stavební pozice 1200 x 1700

Počet kusů 1

cena za kus: [redacted] Kč cena celkem: [redacted] Kč



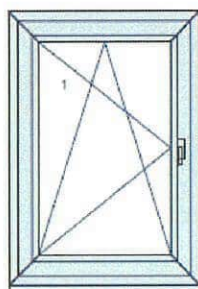
Barva: bílá
 Rám: rám standard
 Křídlo: 2 * křídlo standard
 Rozšíření: podkl.prof.30 mm
 Příčka: 4 * nalep.př. 45x9mm + duplex 3sklo
 Výplň: 2 * 4 Planibel Top N+ /18/ 4 Float /18/ 4
 Planibel Top N+, Arg., Ug 0.50, Rw(skla) 33 dB
 Výplň tl.: 2 * 48.0 mm
 Kování: Pole + název otvírky:
 1 otevíravé levé štulp
 2 otevíravé sklopné pravé hlavní
 Kotvení: na vruty - H+D+L+P
 Odvodnění: dopředu
 Hmotnost kg: 91

2.NP sklad referent dýchodvy

Rozměry stavební pozice 700 x 1150

Počet kusů 4

cena za kus: [redacted] Kč cena celkem: [redacted] Kč



Barva: bílá
 Rám: rám standard
 Křídlo: křídlo standard
 Rozšíření: podkl.prof.30 mm
 Výplň: 4 Planibel Top N+ /18/ 4 Float /18/ 4 Planibel
 Top N+, Arg., Ug 0.50, Rw(skla) 33 dB
 Výplň tl.: 48.0 mm
 Kování: Pole + název otvírky:
 1 otevíravé sklopné levé
 Kotvení: na vruty - H+D+L+P
 Odvodnění: dopředu
 Hmotnost kg: 41

Cena celkem za 21 oken:

██████████ Kč

Počet obvodových metrů 113,300m

Cena za montáž, demontáž, přizdění z interiérové strany špaleta do rovna:

██████████ Kč

APU lišta pro zednické začíštění (boky - nadpraží) 89,600m:

██████████ Kč

Likvidace špaletových oken 21ks:

██████████ Kč

Materiál pro uzávěry připojovací spáry,
int. strana - parotěsná vrstva, ext. strana - paropropustná vrstva 113,300m:

██████████ Kč

Cena montáže uzávěry připojovací spáry,
int. strana - parotěsná vrstva, ext. strana - paropropustná vrstva 113,300m:

██████████ Kč

Provizorní napojení venk. parapet přechodový plech pozink 20x45mm, 23,700m:

██████████ Kč

Montáž provizorní napojení venk. parapet přechodový plech pozink 20x45mm, 23,700m:

██████████ Kč

Dodávka vnitřních parapetů PVC komůrkové, barva bílá, hloubka 300mm, 21 ks:

██████████ Kč

Montáž vnitřních parapetů PVC komůrkové, barva bílá, hloubka 300mm, 21 ks:

██████████ Kč

Dodání žaluzií včetně montáže 17 ks, (bez 4ks. 2NP sklad referent důchody)

██████████ Kč

Expediční náklady:

██████████ Kč

Suma položek:

██████████ Kč

Zákaznická sleva:

██████████ Kč

Částka bez DPH:

421 102,00 Kč

DPH 21% základní:

88 431,00 Kč

Částka celkem:

509 533,00 Kč

Poznámka: materiál oken prvoplast
trojskla Ug 0,50
vkládané těsnění okna

Manuál posuzování oken a dveří při přejímkách

Společnost WH Develop s.r.o.

Zásady a pokyny při posuzování nedokonalostí výrobků společnosti WH Develop s.r.o.

Zdroj

Tento manuál vychází z ČSN, kompletní rozsah povolených odchylek a nedokonalostí je možné dohledat v příslušných normách.

| | |
|-----------------|--|
| ČSN 746077 | Okna a vnější dveře – Požadavky na zabudování |
| ČSN 747250 | Lehké obvodové pláště – Požadavky na zabudování |
| ČSN EN 12608-1 | Profily z nĕmkĕnĕho polyvinylchloridu (PVC-U) pro výrobu oken a dveřŕ – Klasifikace, požadavky |
| ČK LOP S01 | Vizuální hodnocení povrchů plastových oken a dveřŕ |
| ČSN EN12020-2 | Hliník a slitiny hliníku – Lisované přesné profily – Část 2: Meznŕ úchyly rozmĕrů a tvaru |
| ČSN EN 12206-1 | Nátĕrovĕ hmoty – Povrchovĕ úprava hliníku pro stavebnŕ účely – Část 1: Povlaky zhotovenĕ z práškových hmot |
| ČSN EN ISO 7599 | Anodickĕ oxidace hliníku a jeho slitin |
| ČSN 746101 | Dřevĕnĕ okna – Zĕkladnŕ ustanovenŕ |
| ČSN EN 1279-1 | Izolační skla – Část 1: Obecnĕ údaje, popis systému, pravidla pro náhrady, tolerance a vizuální kvalita |

Způsobilosť posuzování vad

Estetickĕ (vzhledovĕ) vady v interiéru se hodnotŕ při pohledu ze vzdálenosti 3m ve funkčním směru běžného použití za rozptýlenĕho dennŕho svĕtla. Z exteriĕru je posuzovací vzdálenosť 3m. Vady, kterĕ při posouzení za těchto podmŕnek nejsou zjevnĕ patrnĕ, nejsou reklamovatelnĕ. Posuzování se tŕká jak povrchů PVC, tak otvorových výplnŕ fóliovaných, povrchů ošetřených vypalovanými laky (Al profily, zimnŕ zahrady, STI), tak i mokřými laky (dřevĕnĕ profily).

Definice pojmů

Pohledovĕ plocha - je charakterizována v pohledovĕm poli okna z interiéru i exteriĕru při zasklenĕm a zavřenĕm stavu okna a běžném úhlu užitŕí výrobku.

Nepohledovĕ plocha - jsou profilovĕ části okna, kterĕ nejdou vidĕt při zavřenĕm a zasklenĕm stavu okna. Do neviditelnĕ zóny je také zařazena boční plocha rámu, určena pro osazenŕ prvku do zdi vĕtĕnĕ interierovĕ a exteriĕrovĕ parapetnŕ drážky. Platŕ i pro balkónovĕ dveřŕ, pevnĕ zasklenĕ rámy, a ostatnŕ doplňky.

Obecnĕ pokyny

Zákaznŕk je povinen dodržovat pokyny pro správnou obsluhu a údržbu výrobků potřebnou pro zachování záruky, užitných vlastností a podmŕnky případného reklamačního řŕzení. Tyto pokyny jsou dostupné na našich internetových stránkách www.windowholding.cz v dokumentu „Návod na údržbu a seřizenŕ oken a dveřŕ“ a v dokumentu „Návod pro užívání a údržbu stŕnŕcí techniky“ nebo k nahlédnutí na obchodnŕm zastoupenŕ. Objednatel je povinen dbát všech bezpeĕnostních pokynů, podrobnĕ prostudovat celŕ návod k obsluze a údržbě před zahájenŕm manipulace a užíváním výrobku. Vady způsobenĕ nesprávným užíváním ĕi absencŕ údržby nelze reklamovat.

Při posuzování ostatních vad, kterĕ nejsou blŕže specifikovány v tomto dokumentu, se pŕihlŕzí k výrobnŕm standardům v oblasti otvorových výplnŕ a ke všeobecnĕmu stavu techniky.

Ĉištĕnŕ oken

Po ukonĕnŕm stavebnŕch pracŕ je nutnĕ aby objednatel prvky velmi opatrnĕ oĕistil, nikdy ne na sucho, ale za vydatného smáĕení vlažnou vodou s malou dávkou myĕnŕho prostředku. Zbytky malty nebo jiných tuhých materiálů by mohly vĕžnĕ poškodit kování, těsnĕnŕ, profily ĕi skla okennŕch prvků, což je považováno za mechanickĕ poškození oken a dveřŕ.

Posuzování profilů

Plastové (PVC) a Hliníkové (AL) profily

Za vadu nelze považovat znehodnocení PVC a AL profilu vzniklé v důsledku pozdně odstraněné ochranné fólie (fólie je nutné odstranit do 3 měsíců od dodání).

Za vadu u PVC a ALU profilů nelze považovat případný průsvit profilu mezi okrajem těsnění/silikonu a hranou distančního profilu rámečku skla.

Za vadu u hliníkových výrobků s povrchovou úpravou Elox nelze považovat tzv. extruzní čáry. Dále za vadu u hliníkových výrobků nelze považovat jakékoliv barevné vady na plastových izolátorech křidel a ráků.

Při použití povrchové úpravy Elox na hliníkových profilech může dojít k barevné odchylce. Ta může být způsobena technologickými omezeními, které přináší její aplikace. Barevnou odchylku u eloxových barev nelze uznat jako vadu, nebo být důvodem k reklamaci. Za vadu u hliníkových výrobků nelze považovat přesazení dosedacích (řezných) ploch profilů na sebe navazujících ve všech rovinách do 1mm výšky hrany.

Tolerance do 1mm platí také pro šířky výrobních spár v jakémkoliv úhlu.

Za vadu hliníkových výrobků nelze považovat natočení příčniců kolem podélné osy vlivem tíhy skla do 1,5mm z roviny.

Za vadu nelze uznat rozdílný odstup křídla od rámu na vodorovných a svislých částech, které jsou dána nutným vymezením křídla oproti rámu z funkčních důvodů.

Dřevěné profily

Za vadu u dřevěných profilů nelze považovat vady způsobené vzdušnou vlhkostí větší než 50%, resp. vyšší vlhkostí ve dřevě než 18%. V důsledku porušení této podmínky dochází ke kondenzaci vody na skle, kování a profilech, nabobtnání dřeva a mohou se objevit puchýře na laku. Společnost WH Develop s.r.o. neručí za jakékoliv poškození vzniklé v souvislosti s trvale vysokou vlhkostí nebo vlivem přímého styku výrobku (dřeva) se zemí, jejíž projevy mohou být zejména tyto: zamodráání nebo změlení dřeva, napadení hnilobou, poškození povrchové úpravy.

Povolené vysprávký dřevěných profilů určených k povrchové úpravě lazurovacími a krycími laky jsou: výsrava lodičkou, tmelem.

Dřevo je nehomogenní materiál, rozdíly v barvě a struktuře na povrchu dřeva jsou přirozenými vlastnostmi dřeva, a proto nemohou být důvodem považování za vadu, stejně tak přirozené vady dřeva jako smolníky atd. Pokud se v průběhu prací, nebo záruční doby projeví, lze to považovat za vadu opravitelnou a výrobce si vyhrazuje právo tyto vady opravit.

Za přípustnou vadu dřeva se povolují přirozené nerovnosti povrchu způsobené letokruhy (střídání tvrdého jarního a měkkého letního dřeva), a přípustnými suky.

Zákazník bere na vědomí, že jemu předložený vzorník barev slouží k výběru odstínu lazury, avšak skutečný výsledný odstín lazury na dodaných výplních otvorů nemusí zcela přesně souhlasit s vybranou variantou.

Jako vadu nelze uznat barevnou rozdílnost nového a dřívě dodaného prvku. Lazura je vystavena ultrafialovému záření, které působí přes povrchovou úpravu až na lignin, který je součástí dřeva a vlivem UV záření tmavne.

Za vadu nelze považovat viditelnost bezchybného délkového napojení dřeva. U napojení dřeva se připouští mírná nerovnost spoje oproti plochám jednotlivých dílů lamely. Nerovnost nesmí být hmatatelná, může však při pohledu ze stran, v místě spoje, způsobovat nepatrné zvlnění plochy.

Povrchová úprava u tropické dřeviny meranti může obsahovat na povrchu drobné bublinky či kráterky, které vznikají při nástřiku či v průběhu dozrávání povrchové úpravy. Nemají vliv na kvalitu a životnost povrchové úpravy.

U dřevěných profilů ráků a křidel se připouští tvarová odchylka jednotlivých hranolů v rozsahu 1mm na 1 metr, jak v případě rovinnosti, tak v případě točivosti. Takovýto průhyb nelze považovat za vadu.

Obecné

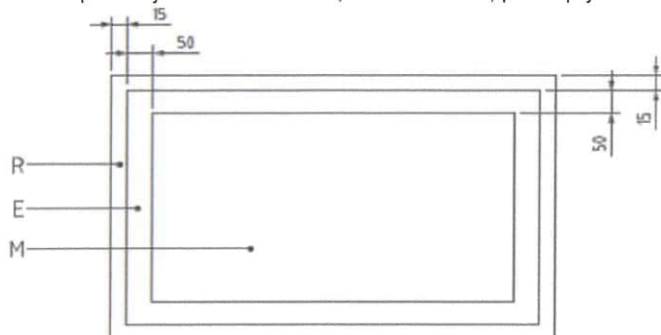
Při posuzování vad – prohnutí profilů v důsledku tepelné dilatace (roztlačnosti) je podstatné splnění požadavků na funkčnost v zavřeném stavu. Profily v bílém i barevném provedení mají poměrně velkou tepelnou roztlačnost a současně minimální tepelnou vodivost, takže v důsledku různé teploty na straně exteriéru a interiéru může nastat prodloužení, nebo smrštění profilu na příslušné straně výrobku, což se může projevit mírným prohnutím dovnitř nebo ven. Toto prohnutí, které je viditelné pouze na otevřeném výrobku, je přípustné, pokud deformace nezpůsobuje zhoršení těsnosti nebo funkce. Zpravidla plným uzavřením (uzamčením) výrobku se uvedou do činnosti všechny uzavírací body a prvek se vyrovná a těsní.

Posuzování skla

Nelze reklamovat jakákoliv mechanická poškození vzniklá po předání díla či zboží.

Sklo není ve své ploše homogenní materiál. Při orosení se rýsují veškeré anomálie skla. Jedná se o technologické stopy na struktuře skla, které nebrání průhledu a tyto vady nelze uplatňovat.

Sklo se posuzuje v suchém stavu, kolmo ke sklu, při rozptýleném světle ze vzdálenosti 3 m. Dovolенý rozsah vad je následující:



R – zóna drážky : šířka 18 mm od hrany skla, zakrytá rámem
 E – okrajová zóna: od hrany viditelné oblasti o šířce 50mm
 M – hlavní zóna: velmi přísné hodnocení

Počty povolených vad se zvyšují u trojskla o 25%. Počty povolených vad se zvyšují u každého vrstveného skla (VSG) o 25%.

| Zóna | Připustné vady pro danou zónu |
|---|---|
| R | venku ležící ploché poškození okrajů skla ve tvaru mušle, které neovlivňují pevnost skla nepřekračují šířku okrajových spojení – bez omezení |
| | uvnitř ležící ploché poškození okrajů skla ve tvaru mušle bez volných střešin, které jsou vyplněny těsnicí hmotou – bez omezení |
| | bodové, plošné zbytky, fleky a lineární vady – bez omezení |
| | Distanční rámeček: |
| | přerušení distančního rámečku v místě napojení max. do 2 mm, obvod skla do 5m max 2x napojení, obvod skla nad 5m max 5x napojení na každém rámečku tolerance přímosti: max. 4 mm v délce do 3,5m, max. 6mm v délce nad 3,5m přesazení distančního rámečku vůči sobě: max. do 3 mm v jakékoliv délce do 2,5m, max. 6mm v délce hrany skla nad 2,5m |
| E | Těsnicí systém: |
| | vytlačení butyl přes úroveň distančního rámečku max. do 2 mm výšky přesahu v jakékoliv délce při použití ornamentálního skla bez omezení |
| | Bodové vady, uzavřeniny, nečistoty zalité ve skle, bubliny (bez deformačního dvoru): |
| | plocha tabule do 1m ² : méně než 3ks vad menších jak 1mm průměru v každé ploše o průměru 20cm |
| | plocha tabule do 1m ² : max. 4 ks vad - větší jak 1mm a menší jak 3 mm průměru |
| | plocha tabule nad 1m ² : max. 1 ks vady na 1m obvodu - větší jak 1mm a menší jak 3 mm průměru |
| | plocha tabule neomezeně: bodová vada - větší jak 3 mm průměru - nepřipustná |
| | Nečistoty, Skvrny: |
| | plocha tabule neomezeně: počet bodů menších jak 1mm průměru – bez omezení |
| | plocha tabule do 1m ² : max. 4ks vad větších jak 1mm a menší jak 3 mm průměru |
| plocha tabule nad 1m ² : max. 1 ks vady na 1m obvodu - větší jak 1mm a menší jak 3 mm průměru | |
| plocha tabule neomezeně: max. 1 ks vady větší jak 3mm průměru | |
| plocha tabule neomezeně: max. 1 ks skvrny menší jak 17mm průměru | |
| M | Lineární vady: |
| | jednotlivé délky hrubých škráb do 30mm, celkový součet délek do 90mm |
| | vlasové škrábance jsou povoleny bez omezení, pokud netvoří shluk |
| | Bodové vady, uzavřeniny, nečistoty zalité ve skle, bubliny (bez deformačního dvoru): |
| | plocha tabule do 1m ² : méně než 3ks vad menších jak 1mm průměru v každé ploše o průměru 20cm |
| | plocha tabule do 1m ² : max. 2 ks vad - větší jak 1mm a menší jak 2 mm průměru |
| | plocha tabule nad 1m ² a menší než 2m ² : max. 3 ks vad - větší jak 1mm a menší jak 2 mm průměru |
| | plocha tabule nad 2m ² a menší než 3m ² : max. 5 ks vad - větší jak 1mm a menší jak 2 mm průměru |
| | plocha tabule do 1m ² : max. 1 ks menší jak 2 mm průměru |
| | plocha tabule nad 3m ² max. (5+2/každý další m ²) ks vad - větší jak 1mm a menší jak 2 mm průměru |
| | plocha tabule nad 1m ² : max. 2 ks menší jak 2 mm průměru |
| | plocha tabule neomezeně: bodová vada - větší jak 2 mm průměru – nepřipustná |
| | plocha tabule nad 2m ² : max. 3 ks menší jak 2 mm průměru |
| | Nečistoty, Skvrny Škrábance: |
| | plocha tabule neomezeně: max. 3ks vad menších jak 1mm průměru v každé ploše o průměru 20cm |
| plocha tabule neomezeně: max. 2ks vad větších jak 1mm a menší jak 3 mm průměru v každé ploše o průměru 20cm | |
| plocha tabule neomezeně: vady větší jak 3mm průměru - nepřipustné | |
| plocha tabule neomezeně: skvrny menší jak 17mm průměru - nepřipustné | |
| Lineární vady: | |
| jednotlivé délky hrubých škráb do 15mm, celkový součet délek do 45mm | |
| vlasové škrábance jsou povoleny bez omezení, pokud netvoří shluk | |