

1. Smluvní strany

Pronajímatel: Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
 Se sídlem: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
 Zastoupené: Petr Soukup, starosta města
 IČO: 00240079
 DIČ: CZ00240079
 Bankovní spojení: [REDACTED]
 Variabilní symbol: 2200000111
 Telefon: +420 326 909 111
 E-mail: epodatelna@brandysko.cz
 Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
 Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen jako „Pronajímatel“ nebo též jen jako „Město“)

a

Nájemce: manžele [REDACTED] Boháč, [REDACTED], a [REDACTED] Boháčová, [REDACTED]
 pan [REDACTED] Živný, r.č. [REDACTED]
 pan [REDACTED] Dobeš, r.č. [REDACTED]
 paní [REDACTED] Lieblová, r.č. [REDACTED]

bytem: [REDACTED] 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
 Telefon: [REDACTED]
 E-mail: [REDACTED]

(dále jen jako „Nájemce“)

mezi sebou níže uvedeného dne uzavřeli následující

DODATEK Č. 2 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

2. Preambule

2.1. Smluvní strany uzavřely dne 29.12.2016 Nájemní smlouvu na nájem části pozemku p.č. 1740/3 o výměře cca 650 m² a pozemku p.č. 1740/4 o výměře 416 m² oba v k.ú. Brandýs nad Labem ve znění jejího Dodatku č. 1 ze dne 15.04.2020 (dále jen jako „Nájemní smlouva“ nebo též jen jako „Smlouva“) za účelem využití:

- část pozemku p.č. 1740/3, na němž se nachází stávající spouštěná studna, za účelem využití jako funkční zeleň,
- pozemek p.č. 1740/4, za účelem parkování vozidel.

3. Předmět dodatku

3.1. Z důvodu změny vlastníka bytové jednotky se smluvní strany dohodly na následujícím dodatku k Nájemní smlouvě:

3.1.1. Článek I. Smluvní strany předmětné Nájemní smlouvy se celý nahrazuje následujícím novým zněním:

Pronajímatel: **Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav**
Se sídlem: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
Zastoupené: Petr Soukup, starosta města
IČO: 00240079
DIČ: CZ00240079
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Variabilní symbol: 2200000111
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen jako „Pronajímatel“ nebo též jen jako „Město“)

a

Nájemce: manželé [REDAKCE] **Boháč, r.č.** [REDAKCE] **a** [REDAKCE]
Boháčová, [REDAKCE]
 manželé [REDAKCE] **Wollmann,** [REDAKCE] **a** [REDAKCE]
Wollmannová, [REDAKCE]
 pan [REDAKCE] **Živný,** [REDAKCE]
 paní [REDAKCE] **Lieblová, r.č.** [REDAKCE]

bytem: [REDAKCE]
Telefon: [REDAKCE]
E-mail: [REDAKCE]

(dále všichni společně jen jako „Nájemce“)

4. Závěrečná ujednání

- 4.1. Veškerá další ujednání Nájemní smlouvy zůstávají beze změn.
- 4.2. Pronajímatel prohlašuje, že záměr na změnu Nájemní smlouvy byl zveřejněn způsobem stanoveným zákonem č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, v platném znění, od 19.02.2026 do 13.03.2026.
- 4.3. Tento Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě je vyhotoven v osmi stejnopisech, z nichž 2 obdrží Pronajímatel a šest Nájemce.
- 4.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Nájemní smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany jsou podle zákona o registru smluv povinny zaslat tuto Nájemní smlouvu Ministerstvu vnitra k uveřejnění

prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 (třiceti) dnů od uzavření této smlouvy. Tuto povinnost se zavazuje splnit Pronajímatel.

- 4.5. Tato Nájemní smlouva nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a podmínkou účinnosti je její uveřejnění Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 4.6. Uzavřít tuto Nájemní smlouvu ve znění, v jakém je předložena smluvním stranám k podpisu, rozhodla Rada města Brandýsa nad Labem–Staré Boleslavi na svém jednání dne 09.04.2026 usnesením č. RM/2026/167/6.
- 4.7. Smluvní strany po přečtení této Nájemní smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

Nájemce

V Brandýse nad Labem–Staré Boleslavi

dne 17. 4. 2026



Boháč



Milena Boháčová



Živný



Lieblová



Wollmann



Wollmannová

Pronajímatel

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi

dne 14. 04. 2026


Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav
 Petr Soukup, starosta města

