

<b>Zadavatel</b>	<b>Technické služby města Olomouce, a.s.</b>
<b>Název VZMR</b>	<b>Oprava Libušina</b>
<b>Evidenční číslo VZMR</b>	<b>VZMR/U/08/26</b>
<b>Název dokumentu</b>	<b>Smlouva o dílo</b>

uzavřená dle ust. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

### **I. Smluvní strany**

**Objednatel:** **Technické služby města Olomouce, a.s.**  
Se sídlem: Zamenhofova 783/34, 779 00 Olomouc  
IČ: 25826603  
DIČ: CZ25826603  
Registrace: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2052  
Zastoupený: Ing. Pavlem Dostálem, předsedou představenstva  
Bc. Michalem Kollárem členem představenstva  
Bankovní spojení:

**Zhotovitel:** **Střechy - Malíček s.r.o.**  
Se sídlem: Doloplazy 425, 783 56 Doloplazy u Olomouce  
IČ: 26873036  
DIČ: CZ26873036  
Registrace: OR-KS Ostrava oddíl C, vl. 28865  
Zastoupený: Antonínem Malíčkem, jednatelem  
Bankovní spojení:

### **II. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje, že pro objednatele provede dílo spočívající v **opravě střechy ul. Libušina** (dále jen „dílo“).
2. Objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za dílo v souladu s článkem IV. této smlouvy.

### **III. Termíny plnění**

1. Zahájení plnění: po podpisu smlouvy
2. Ukončení plnění: **31.5.2026**

### **IV. Cena díla**

1. Za řádné provedení díla byla stanovena cena v členění:  
Cena v Kč bez DPH **218 409,00 Kč**  
DPH v zákonné výši 21%  
Cena celkem v Kč vč. DPH **264 274,89 Kč**
2. V této ceně jsou zahrnuty všechny náklady zhotovitele na provedení díla.
3. Cena za provedení díla je konečná, úplná a nepřekročitelná.

<b>Zadavatel</b>	<b>Technické služby města Olomouce, a.s.</b>
<b>Název VZMR</b>	<b>Oprava Libušina</b>
<b>Evidenční číslo VZMR</b>	<b>VZMR/U/08/26</b>
<b>Název dokumentu</b>	<b>Smlouva o dílo</b>

#### **V. Platební podmínky**

1. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu za dílo na základě daňového dokladu, který je zhotovitel oprávněn vystavit po řádném dokončení díla a předání díla objednateli vč. protokolu o předání díla.
2. Cena za dílo podle této smlouvy je splatná do 30 dní ode dne doručení daňového dokladu objednateli.

#### **VI. Smluvní pokuta**

1. Smluvní strany se zavazují z titulu neplnění níže uvedených závazků z této smlouvy zaplatit oprávněné straně tyto pokuty:
  - v případě prodlení s provedením díla poskytne zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,00 Kč za každý kalendářní den prodlení.
  - v případě neproplacení faktury v dohodnuté lhůtě splatnosti je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli náhradu ve výši 0,05 % z ceny faktury za každý den prodlení.

#### **VII. Podmínky provedení díla**

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s platnými předpisy a normami.
2. Zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny za práce, dodávky a služby, které provedl v rozporu se SoD a nebyly písemně oznámeny „Oznámením změny“ a odsouhlaseny objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje průběžně informovat objednatele o realizaci díla a ihned informovat objednatele o jakékoliv změně mající vliv na předmět či lhůtu plnění.
4. Veškeré škody, které vzniknou v souvislosti s činností zhotovitele na vlastnictví veřejném, dalších osob či na díle samém, je zhotovitel povinen neprodleně odstranit na vlastní náklady. Toto ustanovení se netýká živelných pohrom.
5. Na provedené dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce 36 měsíců. Záruka začíná plynout ode dne protokolárního předání díla bez vad a nedostatků objednateli.

#### **VIII. Odstoupení od smlouvy**

1. Jestliže zhotovitel nebude provádět práce v souladu s touto smlouvou je objednatel oprávněn, na základě písemného oznámení, odstoupit od této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, kdy bude proti zhotoviteli podán ze strany třetích osob návrh na zahájení insolvenčního řízení nebo v případě, kdy zhotovitel vstoupí do likvidace. Po takovém ukončení smlouvy musí objednatel spolu se zhotovitelem co možná nejdříve ověřit hodnotu provedených prací a tyto zhotoviteli uhradit.

#### **IX. Závěrečná ustanovení:**

1. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že obsah této smlouvy včetně všech dodatků může být poskytnut žadateli v režimu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a že tato smlouva včetně všech dodatků bude objednatelem



# KRYCÍ LIST SOUČÍSU PRACÍ

Stavba:

Libušina - střecha řidiči - oprava

Objekt:

2026-006 - LIBUŠINA - oprava střechy - řidiči

KSO:

Místo: LIBUŠINA- střecha řidiči

CC-CZ:

Datum: 17. 2. 2026

Zadavatel:

Technické služby města Olomouce, a.s.

IČ: 25826603

DIČ: CZ25826603

Zhotovitel:

IČ: 26873036

DIČ: CZ26873036

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

2026-006

IČ:

DIČ:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>218 409,00</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	218 409,00	21,00%	45 865,89
snížená	0,00	12,00%	0,00
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>264 274,89</b>

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Libušina - střecha řidiči - oprava

Objekt:

2026-006 - LIBUŠINA - oprava střechy - řidiči

Místo:

LIBUŠINA- střecha řidiči

Datum:

17. 2. 2026

Zadavatel:

Technické služby města Olomouce, a.s.

Projektant:

Zhotovitel:

Střechy-Malíček s.r.o.

Zpracovatel:

2026-006

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

## Náklady ze soupisu prací

**218 409,00**

PSV - Práce a dodávky PSV

---

711 - Doprava, manipulace, úklid

---

712 - Povlakové krytiny

---

764 - Konstrukce klempířské

---

765 - ostatní ...

---



608 m

## SMLUVNÍ PODMÍNKY PRO DODAVATELE

Společnost Technické služby města Olomouce, a.s. má zavedený integrovaný systém managementu podle mezinárodní normy ČSN EN ISO 9001:2009 a ČSN EN ISO 14001:2005. Proto v souladu s vyhlášenou Politikou IMS Vás žádáme o respektování následujících ustanovení.

1. Dodavatel zajišťující pro objednatele dodávky služeb, zboží a prací se zavazuje dodržovat veškeré platné předpisy v oblasti bezpečnosti práce, hygieny práce, požární ochrany, ekologické a další předpisy a vnitřní předpisy objednatele.
2. Dodavatel se zavazuje provádět jen ty činnosti, které jsou předmětem smlouvy.
3. Dodavatel se zavazuje, že jeho pracovníci budou zdravotně a odborně způsobilí pro konkrétní dodávky.
4. Dodavatel si je vědom, že odpovídá za případně vzniklou škodu objednateli příp. třetím osobám.
5. Dodavatel je povinen poskytovat svým pracovníkům osobní ochranné pracovní prostředky, pracovní oděv a kontrolovat jejich používání.
6. Pokud zaměstnanci dodavatele zacházejí s majetkem objednatele nebo používají jeho výrobky, jsou povinni tento majetek nebo výrobky chránit. Pokud majetek nebo výrobky objednatele poškodí, je dodavatel povinen škodu nahradit.
7. Dodavatel se zavazuje k dodržování níže uvedených povinností:
  - a. Respektovat veškerá nařízení a pokyny na vývěskách.
  - b. Mechanismy, zařízení, nářadí a dopravní prostředky musí být čisté a musí splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se životního prostředí (emisní limity, úkapy olejů, prašnost, hluk apod.).
  - c. Nepoužívat žádné chemikálie mimo těch, jejichž používání je předmětem odsouhlaseno ve smlouvě, technologickém postupu nebo jiným prokazatelným způsobem.
  - d. Pokud při činnosti vznikne odpad, jeho likvidaci řešit na základě pokynů oprávněných zástupců společnosti, pokud toto již není stanoveno ve smlouvě.
  - e. Respektovat zákaz kouření v celém areálu.
  - f. Dodávané výrobky / materiál musí splňovat všechny zákonné požadavky, týkající se životního prostředí.
  - g. Dodávané výrobky / materiál musí být zajištěny tak, aby při dopravě nebo manipulaci nemohlo dojít k znečištění nebo úniku (vysypání, prášení, znečištění, únik do vody apod.).
  - h. Při činnostech, které by mohly negativně ovlivnit životní prostředí, je nezbytné požádat o souhlas oprávněného zástupce společnosti.
  - i. Při podezření na jakoukoliv ekologickou neshodu nebo havárii toto ihned ohlásit kterémukoliv vedoucímu pracovníkovi společnosti.