

## ZÁPIS

**o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany** uzavřený podle zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcího předpisu (dále jen „**Zápis**“)

mezi stranami:

### 1. Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje

Se sídlem: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever  
IČO: 70884099  
Právně jednající: brig. gen. Ing. Jiří Pelikán, ředitel  
Doručovací adresa: Zubatého 685/1, 614 00 Brno-sever  
ID DS: ybiaiuv  
Bankovní spojení: Česká národní banka  
Číslo účtu: 19-10039881/0710

(dále jen „**HZS kraje**“)

a

### 2. Česká republika - Česká správa sociálního zabezpečení, Územní správa sociálního zabezpečení pro Kraj Vysočina, Jihomoravský kraj a Zlínský kraj

Se sídlem: Křížová 1292/25, 225 08 Praha 5  
IČO: 00006963  
Právně jednající:   
ID DS: pbgd4ti  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu: 

(dále jen „**Provozovatel EPS**“)

## Článek I. Předmět Zápisu

1. Předmětem Zápisu je závazek HZS kraje umožnit Provozovateli EPS připojení elektrické požární signalizace (dále jen „EPS“) prostřednictvím Provozovatelem EPS zajišťovaného zařízení dálkového přenosu (dále jen ZDP“) na pult centralizované ochrany umístěný na krajském operačním a informačním středisku hasičského záchranného sboru kraje (dále jen „PCO“) při užití majetku státu a to za podmínek dále sjednaných (dále jen „Služba připojení“); předmětem Zápisu je současně závazek stran plnit další povinnosti Zápisem sjednané.
2. Provozovatel EPS není oprávněn postoupit práva a povinnosti plynoucí ze Zápisu na třetího.

## **Článek II. Místo a doba plnění**

1. EPS je umístěna na/v objektu uvedeném v příloze č. 1 Zápisu. PCO je umístěn v objektu uvedeném v příloze č. 2 Zápisu. Provozovatel EPS zajišťuje prostřednictvím osoby uvedené v příloze č. 1 Zápisu na svou odpovědnost a náklady, včetně technických prostředků, propojení ZDP a PCO, přičemž pro tyto účely (umístění technického zařízení, napojení technického zařízení na PCO, jeho provozování, údržbu a opravy) je oprávněn bezplatně užívat prostory uvedené v příloze č. 2.
2. Služba připojení se poskytuje jako nepřetržitá, mimo případy provádění testovacího provozu, poruchy, údržby, oprav, kontrol, servisu, revize nebo odstavení připojené EPS, ZDP nebo PCO z jiného obdobného důvodu. O plánované údržbě, opravě, kontrole, servisu, revizi nebo jiném obdobném důvodu způsobilém narušit přenos požárně taktických informací je povinna dotčená strana písemně vyrozumět druhou stranu nejméně 24h předem. O nastání případné poruchy nebo jiné neplánované události i jejím vyřešení je dotčená strana povinna neprodleně vyrozumět druhou stranu a toto prvotní vyrozumění následně bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. Po dobu testovacího provozu, poruchy, údržby, oprav, kontrol, servisu, revize nebo odstavení připojené EPS, ZDP nebo PCO z jiného obdobného důvodu je Provozovatel EPS povinen zajistit trvalou obsluhu EPS.
3. Testovací provoz slouží k ověření bezchybovosti Služby připojení resp. přenosu požárně taktických informací a trvá prvních 14 dnů účinnosti Zápisu. O vyhodnocení testovacího provozu vyhotoví HZS kraje písemný záznam. V případě pozitivního vyhodnocení je testovací provoz ukončen. V případě negativního hodnocení je testovací provoz prodloužen o dalších 14 dní. Pokud ani prodloužený testovací provoz nepovede k pozitivnímu hodnocení, je Zápis ukončen dnem předání příslušného písemného záznamu Provozovateli EPS.

## **Článek III. Cena a platební podmínky**

1. Cena Služby připojení EPS na PCO je stanovena jednotným ceníkem vydaným MV – generálním ředitelstvím HZS ČR platným v době poskytování Služby připojení EPS na PCO.
2. Cena za jednotlivé Služby je v den uzavření Zápisu stanovena následovně:
  - a) 19.314,- Kč (6 x 3 219,- Kč/měsíc) pololetně za trvalé střežení EPS napojeného Objektu. Provozovatel EPS je povinen uhradit cenu této Služby na základě tohoto Zápisu bezhotovostní platbou v českých korunách bankovním převodem na účet HZS kraje uvedený v záhlaví Zápisu pod variabilním symbolem 6250466. Částka za tuto Službu je splatná vždy do dvacátého prvního dne měsíce následujícího po uplynutí kalendářního pololetí, za které je tato Služba poskytována, nejpozději však do 21. 1. a 21.7. V případě, že trvalé střežení bude zahájeno v průběhu pololetí je Provozovatel EPS povinen uhradit částku ve výši odpovídající poměrné části počtu dní trvalého střežení, která je splatná na základě faktury vystavené HZS kraje. Provozovatel EPS bere na vědomí, že s výjimkou první platby za poměrnou část kalendářního pololetí, nebude HZS kraje k následným

pravidelným platbám faktury vystavovat. V případě vystaveného dobropisu zašle HZS kraje přeplatek na účet Provozovatele EPS do patnácti dnů od vystavení dobropisu;

b) jednorázová platba 24.653,- Kč za připojení EPS z Objektu Provozovatele EPS na zařízení PCO. Provozovatel EPS je povinen uhradit cenu za tuto Službu na základě faktury (daňového dokladu), vystavené a odeslané HZS kraje Na faktuře bude uvedeno označení Objektu/evidenční číslo Zápisu. Splatnost faktury je 21 dní ode dne doručení. Jednorázová úhrada za připojení EPS na PCO HZS kraje se hradí při:

- a. prvním připojení EPS (EPS ještě nikdy nebyla připojena na PCO HZS kraje),
- b. opakovaném připojení EPS bez navazujícího smluvního vztahu (střežení bylo přerušeno),
- c. významné změně stavby (změna způsobu užívání) nebo rozšíření připojení o další objekty (např. rozšíření připojení o další objekty prostřednictvím podružné ústředny EPS),
- d. změně použité technologie přenosové hlavní nebo záložní cesty (neplatí při změně provozovatele přenosové cesty bez změny použité technologie hlavní a záložní přenosové cesty).

#### **Článek IV. Další ujednání**

1. Strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost za účelem řádného a včasného plnění Zápisu a informovat se o všech rozhodných skutečnostech, zejména těch, které brání jeho řádnému plnění.
2. Provozovatel EPS nebo jím pověřená osoba je oprávněna v potřebném rozsahu vstupovat, a je-li to nezbytné a objektivně možné i vjíždět, do areálu HZS kraje za účelem propojení ZDP s PCO. Konkrétní fyzické osoby jsou při tomto povinny vstup či vjezd ohlásit předem nebo v případě nebezpečí z prodlení nejpozději při vstupu (vjezdu) do areálu HZS kraje.
3. Provozovatel EPS prohlašuje, že se se stavem prostor užívaných pro účely propojení ZDP a PCO seznámil.
4. HZS kraje se zavazuje umožnit uživateli za účelem propojení ZDP a PCO odběr elektrické energie.
5. Provozovatel EPS není oprávněn přenechat prostory do užívání třetí osobě.
6. Provozovatel EPS je povinen bez zbytečného odkladu písemně oznámit HZS kraje újmu, závady a havárie na dotčeném majetku státu. Rovněž je povinen písemně oznámit potřebu oprav prostor.
7. HZS kraje neodpovídá za vady přenosu požárně taktických informací v důsledku narušení funkce EPS nebo ZDP.
8. Strany se zavazují zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění Zápisu získají od druhé strany, či třetí osoby v souvislosti s plněním Zápisu, přičemž veškeré takové informace jsou považovány za důvěrné, nejedná-li se o informace, které jsou veřejně přístupné nebo obecně známé. Provozovatel EPS je povinen zavázat povinností mlčenlivosti všechny osoby, které se budou podílet na plnění Zápisu z jeho strany (např. poskytovatele ZDP); za porušení povinnosti mlčenlivosti těmito osobami

odpovídá Provozovatel EPS, jako by povinnost porušil sám. Povinnost mlčenlivosti trvá i po skončení plnění Zápisu. Strana nesmí zpřístupnit důvěrnou informaci bez písemného souhlasu druhé strany žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem Zápisu, ledaže se jedná o informaci, jejíž zpřístupnění je vyžadováno právním předpisem nebo rozhodnutím oprávněného orgánu na základě právního předpisu.

9. Povinnost mlčenlivosti zahrnuje také mlčenlivost ohledně osobních údajů. Bude-li strana s osobními údaji nakládat při plnění Zápisu, odpovídá za to, že z její strany bude nakládání s těmito osobními údaji v souladu s příslušnými právními předpisy o ochraně osobních údajů, zejm. v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
10. Strany jsou povinny určit kontaktní osoby pro účely plnění Zápisu a případný zásah jednotek požární ochrany na místě, a sdělovat si jejich kontaktní údaje. HZS kraje je oprávněn tuto svou povinnost naplnit i toliko sdělením kontaktních údajů krajského operačního a informačního střediska hasičského záchranného sboru kraje. Případnou změnu kontaktní osoby/kontaktních údajů sdělí dotčená strana druhé písemně předem, přičemž o tomto není nezbytné uzavřít dodatek Zápisu.

#### **Článek V.**

#### **Sankční ustanovení a náhrada újmy**

1. V případě nastání vyšší moci nemá žádná ze stran nárok na náhradu újmy ani úhradu smluvní sankce.
2. Provozovatel EPS odpovídá za způsobenou újmu, zejména za škodu vzniklou na užívaných prostorech, resp. za důsledky projevené na majetku státu v příslušnosti hospodaření HZS kraje újmě přiměřené.
3. Provozovatel EPS mimo dobu testovacího provozu či ohlášené plánované údržby, opravy, kontroly, servisu, revize nebo jiné obdobné ohlášené plánované skutečnosti způsobilé narušit přenos požárně taktických informací objektivně odpovídá HZS kraje za funkčnost EPS i ZDP a v případě poruchy EPS, nebo ZDP, která vyvolá neodůvodněné hlášení „Všeobecný poplach“ se zavazuje za každé jednotlivé porušení této jeho povinnosti uhradit HZS kraje částku odpovídající náhradě vynaložených nákladů za planý výjezd ve výši 2.955,- Kč. Tímto není dotčeno právo HZS kraje na úhradu škody, resp. nápravu důsledků projevených na majetku státu v příslušnosti hospodaření HZS kraje újmě přiměřených.
4. Nedostaví-li se zástupce provozovatele EPS k převzetí objektu ve stanovené lhůtě, provozovatel EPS je povinen zaplatit smluvní pokutu. Výše smluvní pokuty činí 5.000,- Kč za každou předurčenou jednotku požární ochrany kategorie JPO I, která byla vyslána na signalizaci „VŠEOBECNÝ POPLACH“, a každou započatou hodinu prodlení zástupce provozovatele EPS, který se nedostaví k převzetí objektu. Doba prodlení končí dostavením se zástupce provozovatele k objektu nebo předáním objektu Policii České republiky předurčenou jednotkou kategorie JPO I nebo uzavřením objektu předurčenou jednotkou kategorie JPO I za přítomnosti Policie České republiky. HZS kraje je přitom oprávněn požadovat a provozovatel EPS je povinen zaplatit smluvní pokutu za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti.

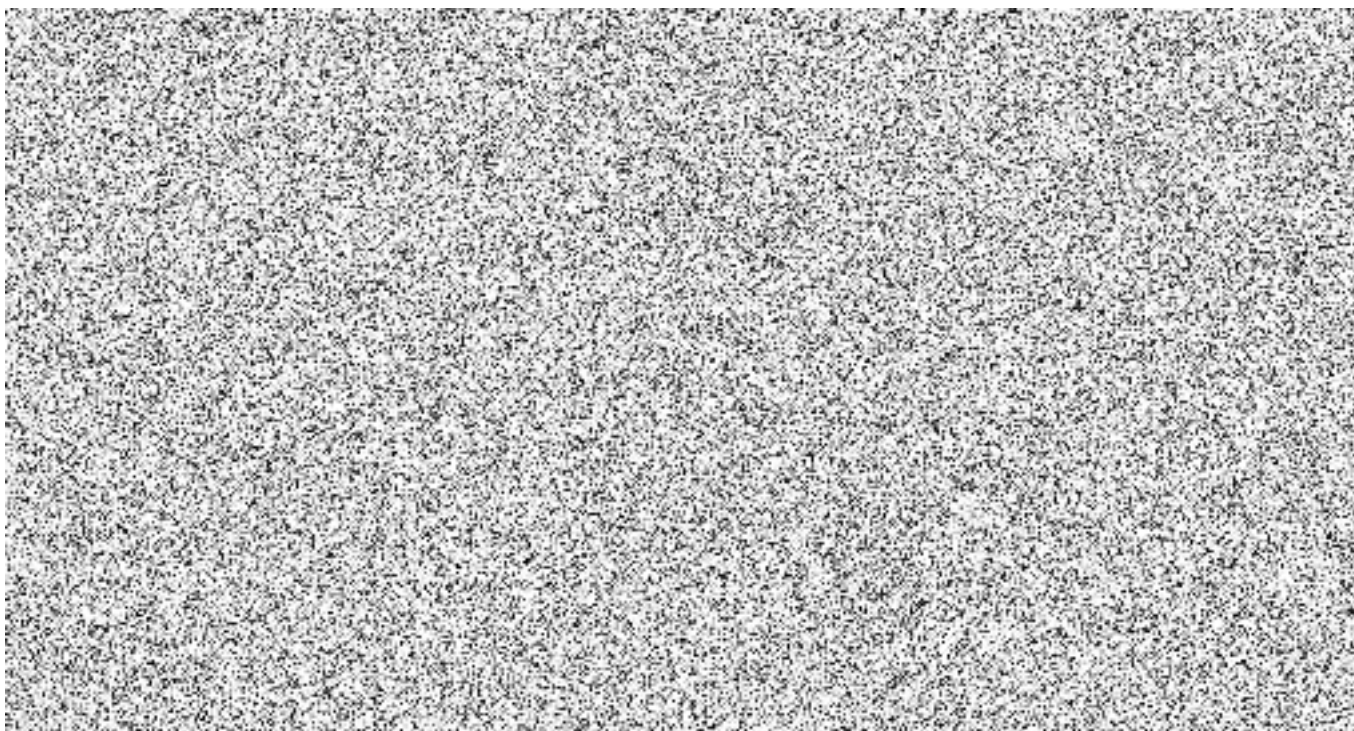
## **Článek VI. Platnost a účinnost**

1. Zápis se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Zápis nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření.
3. Strany uzavírají Zápis v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
4. Zápis může být ukončen mimo důvodů vyplývajících z právního předpisu (např. z vyhlášky č. 62/2001 Sb.) písemnou výpovědí bez uvedení důvodu, přičemž výpovědní doba končí posledním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
5. Ukončením Zápisu nejsou dotčena ustanovení týkající se nároku z vadného plnění a nároku z náhrady újmy či jiných nároků přiměřených, ustanovení o ochraně informací a mlčenlivosti, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku Zápisu, není-li Zápisem výslovně sjednáno jinak.
6. Stane-li se kterékoli ustanovení Zápisu neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení neovlivněna a nedotčena, nevyplývá-li z povahy daného ustanovení nebo obsahu Zápisu, že toto ustanovení nelze oddělit od ostatního obsahu. Strany se zavazují nahradit po vzájemné domluvě dotčené ustanovení ustanovením novým, blízcím se svým obsahem nejvíce účelu neplatného, neúčinného či nevykonatelného ustanovení.
7. Zápis lze měnit písemnými dodatky. HZS kraje je oprávněn jednostranně změnit výši měsíční ceny za připojení v návaznosti na změnu jednotného ceníku za poskytování služeb souvisejících s připojením EPS na PCO, přičemž tuto změnu Zápisu písemně oznámí Provozovateli EPS nejméně 3 měsíce před její účinností; Provozovatel EPS je v takovém případě oprávněn do 1 měsíce ode dne oznámení změny výše měsíční ceny za připojení Zápis vypovědět s účinky ke dni, v kterém měla být měsíční cena za připojení navýšena.

## **Článek VII. Závěrečná ustanovení**

1. Tento Zápis je vyhotoven v elektronické formě ve formátu PDF/A a je podepsán platnými zaručenými elektronickými podpisy smluvních stran založenými na kvalifikovaných certifikátech. Každá ze smluvních stran obdrží Zápis v elektronické formě s uznávanými elektronickými podpisy smluvních stran.
2. V případě, že práva a povinnosti stran nejsou upraveny Zápisem, řídí se přiměřeně ustanoveními občanského zákoníku.
3. Strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací Zápisu budou řešeny nejprve smírnou cestou – dohodou.
4. Strany prohlašují, že se s obsahem Zápisu seznámily, pokládají jej za určitý a srozumitelný, bez jakýchkoli podmínek znevýhodňujících jednu ze stran a na znamení souhlasu s jeho obsahem připojují své podpisy.

5. Účinností tohoto Zápisu pozbývá platnosti a účinnosti Smlouva o připojení elektrické požární signalizace na pult centralizované ochrany pomocí zařízení dálkového přenosu ev. č. 62-3-501/2019 ze dne 24. 5. 2019.



Příloha č. 1

## EPS

**Planý poplach** (ČSN 34 2710 Elektrická požární signalizace – Projektování, montáž, užívání, provoz, kontrola, servis a údržba, čl. 3.13 a příloha A):

a) Za planý poplach se nepovažuje signalizace EPS vyvolaná stavem, při kterém by mohlo bez zásahu předurčené jednotky požární ochrany (dále jen „JPO“) nebo další osoby dojít k požáru, např. ponechání výkonového elektrického spotřebiče bez dozoru v zapnutém stavu, vznícení nebo vzplanutí potravin.

b) Za planý poplach se považují mimo jiné i stavy způsobené nevhodnou instalací hlásičů v jednotlivých prostorech nebo prováděním činností, v důsledku kterých došlo k signalizaci požáru v prostorech, kde tyto činnosti neměly být prováděny, případně po dobu provádění těchto činností měla být ze strany provozovatele EPS učiněna opatření k zabránění vzniku planého poplachu (např. činnosti s vysokou prašností, vývinem páry) a dále nevhodnou manipulací s EPS.

**Objekt č.:** 522

**Název:** Okresní správa sociálního zabezpečení Hodonín

**Typ EPS:** NAM

**Vymezení prostor zabezpečených EPS:** viz Dokumentace zdolávání požáru pro objekt: Národní třída 3200/38, 695 01 Hodonín

**Typ klíče KTPO:** cylindrická vložka (typ FAB)

**Vymezení prostor bez možnosti vstupu JPO:**

-

### Seznam oprávněných osob provozovatele EPS s oprávněním jednat ve věci smluvního vztahu

Jméno	E-mail	telefon 1	telefon 2

# ZDP

**Firma:** PATROL group s.r.o.

**Sídlem:** Romana Havelky 4957/5b, 568 01 Jihlava

**IČO:** 46981233

**Doručovací adresa:** Romana Havelky 4957/5b, 568 01 Jihlava

**ID DS:** g8ish42

**Kontaktní osoba:**

Jméno	E-mail	telefon 1	telefon 2

**Podmínky zajištění přenosu signálu:**

ČSN 34 2710. Elektrická požární signalizace – Projektování, montáž, užívání, provoz, kontrola, servis a údržba, říjen 2023.

**Podmínky zajištění provozu zařízení:**

Smlouva o umístění a provozování zařízení, ev. č. 62-5-1/2023 uzavřená dne 29. 12. 2023 mezi stranami Česká republika – Hasičský záchranný sbor Jihomoravského kraje a PATROL group, s.r.o.

**Předurčené jednotky PO pro zásah v objektu:**

Název	Kategorie	Dislokace	Zřizovatel
CHS Hodonín	JPO I	Hodonín	HZS Jihomoravského kraje
CHS Hodonín	JPO I	Hodonín	HZS Jihomoravského kraje

**Postup v případě přijetí signálu požáru:**

HZS kraje při přijetí hlášení „VŠEOBECNÝ POPLACH“ zajistí prostřednictvím obsluhy KOPIS HZS kraje neprodlené vyslání sil a prostředků předurčených jednotek PO dle objektového poplachového plánu (dále jen „OPP“) a současně informuje Kontaktní osobu.

Provozovatel EPS je povinen zajistit, aby se Kontaktní osoba uvedená v databázi HZS kraje dostavila k převzetí Objektu nejpozději do 30 minut od okamžiku, kdy je této Kontaktní osobě oznámen výjezd jednotky PO na signalizaci „VŠEOBECNÝ POPLACH“. Informování o výjezdu jednotek PO se provádí odesláním SMS nebo hlasové zprávy prostřednictvím interaktivního hlasového systému na kontaktní telefonní číslo poskytnuté provozovatelem EPS a uvedené v databázi HZS kraje.

HZS kraje je oprávněn prostřednictvím zasahující jednotky PO vstoupit do všech prostor připojeného Objektu bez omezení, kromě prostor uvedených v příloze č. 1 Zápisu.

HZS kraje při přijetí signálu „PORUCHA“ nebo „ZTRÁTA KOMUNIKACE“ (výpadek hlavní i záložní přenosové cesty) prostřednictvím KOPIS HZS kraje informuje Kontaktní osobu. Za informování se považuje odeslání SMS nebo hlasové zprávy prostřednictvím interaktivního hlasového systému (např. AMDS) Kontaktní osobě. Potvrzení o doručení SMS nebo hlasové zprávy prostřednictvím interaktivního hlasového systému je považováno za prokazatelné nahlášení poruchy provozovateli EPS. Provozovatel EPS je informován, pokud je informována alespoň jedna jeho Kontaktní osoba. Není-li tato Kontaktní osoba dosažitelná, provede KOPIS HZS kraje maximálně dva pokusy o informování všech Kontaktních osob.

**Postup při ukončení zásahu a předání objektu:**

HZS kraje po každém vstupu jednotek PO do střeženého Objektu předá prostřednictvím velitele zásahu Objekt před jeho uzavřením Kontaktní osobě. Pokud se do 30 minut od vyrozumění nedostaví do Objektu Kontaktní osoba a zároveň nebyla v Objektu způsobena škoda, má velitel zásahu právo Objekt za sebou uzamknout a bez dalšího ho opustit. Za případné škody zjištěné po odjezdu jednotek PO nenese odpovědnost HZS kraje. V případě, že v objektu vznikla škoda a Kontaktní osoba se na místo nedostavila, HZS kraje předá Objekt Policii České republiky (případně městské/obecní policii) nebo Objekt uzavře za přítomnosti Policie České republiky (městské/obecní policie). Pokud se do 30 minut od vyrozumění nedostaví do Objektu Kontaktní osoba, HZS kraje je oprávněn sankcionovat Provozovatele EPS dle čl. V. odst. 4 Zápisu.

Příloha č. 2:

## PCO

### **Krajské operační středisko HZS Jihomoravského kraje**

Adresa: Cihlářská 978/26a, 602 00 Brno

Telefon: 950 640 510, 725 110 510

E-mail: [jhm.kopis@hzscr.cz](mailto:jhm.kopis@hzscr.cz)

### **Seznam kontaktních osob HZS kraje**

ve věcech smluvních:

<b>Jméno</b>	<b>E-mail</b>	<b>telefon 1</b>	<b>telefon 2</b>

pro technickou stránku připojení:

<b>Jméno</b>	<b>E-mail</b>	<b>telefon 1</b>	<b>telefon 2</b>