





**KOMORNÍ
FILHARMONIE
PARDUBICE**

KONZERVATOŘ PARDUBICE	
Došlo: 23. 4. 2026	Počet listů: 2
Č.j.: KONZ 277/2026	Zpracovatel:
Značka:	Ukládací znak: 910

Komorní filharmonie Pardubice, Sukova třída 1260, 530 02 Pardubice
IČ 00088447, DIČ:  neplátce DPH, osoba identifikovaná k dani,
bankovní spojení: 

Pardubice, 23. 4. 2026

Konzervatoř Pardubice
Sukova třída 1260
530 02 Pardubice
IČO: 481 61 110
/dále i jen **pronajímatel**/

RÁMCOVÁ OBJEDNÁVKA

Pronájmu prostor

Předběžně u vás objednááme pronájem prostor a služby s tím spojené pro zkuškovou a koncertní činnost v Sukově síni Domu hudby pro období **1. 5. – 31. 5. 2026** v rámci odhadnuté celkové ceně cca **205 000,- Kč včetně DPH** dle přiloženého rozpisu a dle vámi uvedených cen pronájmu. Tato částka je bez zkoušky 15. 5. a koncertu 16. 5. 2026 (Pardubické hudební jaro).

Prosím o potvrzení mé objednávky a rámcové částky pronájmu.

Zveřejnění rámcové objednávky v registru smluv

Pronajímatel i nájemce se dohodli, že **pronajímatel** bezodkladně po potvrzení této objednávky nájemci odešle objednávku k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění smlouvy pronajímatel

bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li objednávka zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část objednávky nenaplnuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Pro případ, kdy je v objednávce uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany se dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez podpisů.

V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by objednávka obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje nájemce svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. pronajímatelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Děkuji



Komorní filharmonie Pardubice – ferman na měsíc květen 2026

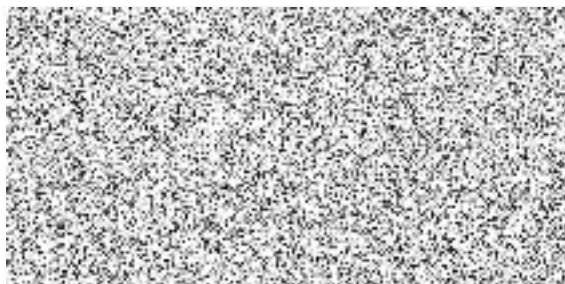
DAT	DEN	HODINA	CO	KDE	poznámka
1. 5.	PÁ				
2. 5.	SO				
3. 5.	NE				
4. 5.	PO	8.00 – 9.00	příprava	DH Pce	
		9.00 – 12.00	zk	DH Pce	
		13.00 – 16.00	zk	DH Pce	
		16.00 – 16.30	sklizení	DH Pce	
5. 5.	ÚT	8.00 – 9.00	příprava	DH Pce	
		9.00 – 13.00	zk	DH Pce	
		13.00 – 13.30	sklizení	DH Pce	
6. 5.	ST				
7. 5.	ČT				
8. 5.	PÁ				
9. 5.	SO				
10. 5.	NE				
11. 5.	PO				
12. 5.	ÚT				
13. 5.	ST				
14. 5.	ČT				
15. 5.	PÁ	8.00 – 9.00	příprava	DH Pce	
		9.00 – 12.00	zk	DH Pce	
		12.00 – 13.00	sklizení	DH Pce	
16. 5.	SO	8.00 – 9.00	příprava	DH Pce	prosíme zapůjčit 2 mikrofony zvukař v kabině již na GZ
		9.00	GZ	DH Pce	
		10:30	KO Matiné	DH Pce	
		12.00 – 12.30	sklizení	DH Pce	
17. 5.	NE				
18. 5.	PO	8.00 – 9.00	příprava	DH Pce	postavíme natáčecí techniku, bude stát do středy
		9.00 – 13.00	zk	DH Pce	
		13.00 – 14.00	příprava techniky	DH Pce	
19. 5.	ÚT	9.00 – 12.00	natáčení	DH Pce	prosíme ticho prosíme ticho prosíme ticho
		13.30 – 16.30	natáčení	DH Pce	
20. 5.	ST	9.00 – 12.00	natáčení	DH Pce	
		12.00 – 13.30	sklizení techniky	DH Pce	
21. 5.	ČT	8.00 – 9.00	příprava	DH Pce	
		9.00 – 13.00	zk	DH Pce	
22. 5.	PÁ	8.00 – 9.00	příprava	DH Pce	
		9.00 – 12.00	zk	DH Pce	
		13.00 – 16.00	zk	DH Pce	
		16.00 – 16.30	sklizení	DH Pce	
23. 5.	SO				
24. 5.	NE	14.00 – 15.00	příprava	DH Pce	
		15.00 – 19.00	zk	DH Pce	
25. 5.	PO	9.30 – 10.00	příprava	DH Pce	
		10.00 – 13.00	GZ	DH Pce	
		18.00 – 19.00	příprava	DH Pce	
		19.00	KO 9. ABO	DH Pce	
		21.00 – 21.30	sklizení	DH Pce	
26. 5.	ÚT	18.00 – 19.00	příprava	DH Pce	
		19.00	KO 9. ABO	DH Pce	
		21.00 – 21.30	sklizení	DH Pce	

27. 5.	ST	17.30 – 19.00	příprava	DH Pce	prosíme 2 stoly
		18.00 – 18.40	<i>Introdukce</i>	<i>Malý sál</i>	
		19.00	KO 9. ABO	DH Pce	
		21.00 – 21.30	sklizení techniky	DH Pce	
28. 5.	ČT				
29. 5.	PÁ				
30. 5.	SO				
31. 5.	NE				

v Pardubicích 20. 4. 2026



Lothar



Ověřovací doložka převodu dokumentu v digitální podobě na dokument v analogové podobě
(podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.)

Označení vstupního dokumentu: č. j. nezadáno

Datum vzniku vstupního dokumentu: 23. 4. 2026

Počet stran/listů vstupního dokumentu: 4/2

Typ vstupního dokumentu: PDF

Elektronický podpis: Komorní Filharmonie Pardubice, Sukova třída 1260, 530 02 Pardubice

Výše uvedený dokument vznikl převedením digitálního dokumentu do analogové podoby.

Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu.

Převodem se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Konzervatoř Pardubice, Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

23.4. 2026

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:



Podpis a otisk razítka

↓

Dodatek č. 40 k ujednání ze dne 18. 5. 1993,
 které je součástí smlouvy o nájmu nebytových prostor v Domě hudby
Sukova třída č. 1260, v Pardubicích ze dne 7. 5. 1991
majetek je ve vlastnictví Pardubického kraje v souladu se zřizovací listinou
č.j.: KUPA-18803/2024-1 platné od 1.1.2025

Níže uvedeného dne, měsíce a roku osoby dle vlastního prohlášení způsobilé k právním úkonům

KONZERVATOŘ PARDUBICE	
Došlo: 29. 1. 2025	Počet listů: 2
C.j.: KOW Z 055/2025	Zpracovatel: [redacted]
Značka:	Ukládací znak: P10

Konzervatoř Pardubice

Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

IČ: 48161110, DIČ: [redacted]

zastoupená ředitelem Mgr. Daliborem Hlavou

(dále jen pronajímatel)

a

Komorní filharmonie Pardubice

Sukova třída 1260, 530 02 Pardubice

zastoupená ředitelem MgA. Pavlem Svobodou

(dále jen nájemce)

uzavírají

dodatek č. 40, kterým se ruší dodatek č. 39 ze dne 1. 1. 2025

Nájemné a služby za užívání nebytových prostor budovy Konzervatoře Pardubice pro zkouškovou a koncertní činnost pro období **roku 2026 dle přiloženého platného ceníku**

DPH, změny cen energií, inflace

Konzervatoř je plátcem DPH a částky záloh za dodávku energií jsou stanoveny včetně zákonných sazeb DPH

V případě, že výrazně stoupne v průběhu roku cena energií, bude muset Konzervatoř Pardubice na tuto změnu reagovat a předepsat tuto službu v aktualizované výši.

Každoročně bude výše nájemného vyčíslena po zveřejnění výše míry inflace ČSÚ za rok minulý.

Obecná ustanovení:

Součástí pronájmu Sukovy síně jsou i 3 šatny pro hosty a dirigenta.

Zveřejnění smlouvy v registru smluv

Dle zákona o registru smluv č. 340/2015 Sb. je Konzervatoř Pardubice povinna uveřejňovat soukromoprávní smlouvy.

Nájemce a pronajímatel se dle výše uvedené skutečnosti dohodli, že pronajímatel bezodkladně po potvrzení dodatku smlouvy nájemcem odešle smlouvu (pokud budou kritéria dodatku odpovídat dle zákona o registru smluv zveřejnění) k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného

Digitální a informační agenturou (DIA).

Pronajímatel i nájemce prohlašují, že žádná část dodatku nenaplní znaky obchodního tajemství (§ 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

Pro případ, kdy je ve smlouvě uvedeno rodné číslo, e-mailová adresa, telefonní číslo, číslo účtu fyzické osoby, bydliště/sídlo fyzické osoby, se smluvní strany dohodly, že objednávka bude uveřejněna bez těchto údajů. Dále se smluvní strany dohodly, že smlouva bude uveřejněna bez podpisů.

V souladu se zněním předchozího odstavce platí, že pro případ, kdy by smlouva obsahovala osobní údaje, které nejsou zahrnuty ve výše uvedeném výčtu a které zároveň nepodléhají uveřejnění dle příslušných právních předpisů, poskytuje nájemce svůj souhlas se zpracováním těchto údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. pronajímatelem. Souhlas se uděluje na dobu neurčitou a je poskytnut dobrovolně.

Tento dodatek nabývá účinnosti dne 1. 1. 2026.

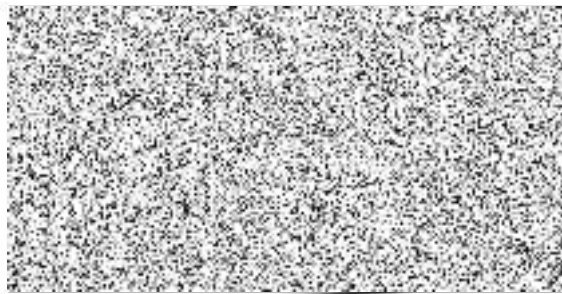
Dodatek vypracován ve dvou vyhotoveních, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží po jednom z nich.

Příloha: -ceník platný pro rok 2026 je nedílnou součástí smlouvy

V Pardubicích dne 19. 1. 2026



MgA. Pavel S v o b o d a
za nájemce



Mgr. Dalibor H l a v a
za pronajímatele



Komorní filharmonie

Pronájem - v roce 2026- platný od 1.1. 2026

Sukova síň - koncert celkem nájemné 1 akce	13 856,00 Kč		
		2 453,00 Kč	nájemné (údržba, vybavení)
		6 384,00 Kč	elektrická energie
		3 461,00 Kč	topení
		1 558,00 Kč	vodné stočné
Sukova síň - koncert režie	1 akce	4 827,00 Kč	

Sukova síň - zkouška celkem nájemné 3,5hodiny	5 518,00 Kč		
		1 166,00 Kč	nájemné (údržba, vybavení)
		2 002,00 Kč	elektrická energie
		2 350,00 Kč	topení
		- Kč	vodné stočné
Sukova síň - zkouška režie	1 akce	4 020,00 Kč	

Sukova síň - příprava celkem nájemné 1hodina	1 576,00 Kč		
		333,00 Kč	nájemné (údržba, vybavení)
		572,00 Kč	elektrická energie
		671,00 Kč	topení
		- Kč	vodné stočné
Sukova síň - zkouška režie	1 akce	1 450,00 Kč	

Foyer Sukova síň nájemné celkem 1 hodina	1 946,00 Kč		
		581,00 Kč	nájemné (údržba, vybavení)
		603,00 Kč	elektrická energie
		602,00 Kč	topení
		160,00 Kč	vodné stočné
Foyer Sukova síň režie	1 akce	2 807,00 Kč	

Sukova síň - MATINÉ, nájemné	nájemné		
Výchovné koncerty celkem	1 akce	6 470,00 Kč	
		1 216,00 Kč	nájemné (údržba, vybavení)
		2 871,00 Kč	elektrická energie
		1 765,00 Kč	topení
		618,00 Kč	vodné stočné
Sukova síň - MATINÉ,	nájemné		
Výchovné koncerty režie	1 akce	4 741,00 Kč	

Malý sál nájemné celkem 1 hodina	370,00 Kč		
		70,00 Kč	nájemné (údržba, vybavení)
		143,00 Kč	elektrická energie
		102,00 Kč	topení
		55,00 Kč	vodné stočné
Malý sál režie	1 akce	1 028,00 Kč	

Komorní sál	celkem nájemné 1 hodina		259,00 Kč	
				37,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
				64,00 Kč elektrické energie
				118,00 Kč topení
				40,00 Kč vodné stočné
Komorní sál	režie	1 akce	832,00 Kč	

Foyer u MS a KS	celkem nájemné 1 hodina		2 033,00 Kč	
				668,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
				603,00 Kč elektrická energie
				602,00 Kč topení
				160,00 Kč vodné stočné
Foyer Velkého sálu	režie	1 akce	192,00 Kč	

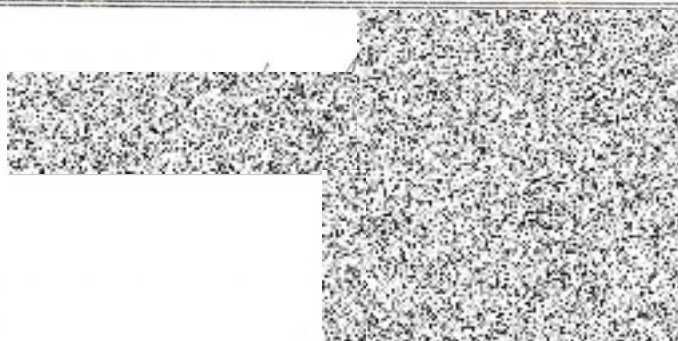
Pronájem učebny	celkem nájemné 1 hodiny		137,00 Kč	
				69,00 Kč nájemné (údržba, vybavení)
				38,00 Kč elektrická energie
				23,00 Kč topení
				7,00 Kč vodné stočné
Učebna	režie	1 akce	80,00 Kč	

Pronájem varhan		- Kč	
Pronájem klavíru Steinway	akce	- Kč	
Pronájem mikrofону	1ks	110,00 Kč	
Pronájem plátna	1ks	500,00 Kč	
Externí zvukař	1 akce	5 000,00 Kč	+ částka za zapůjčenou techniku
Externí osvětlovač	1 akce	5 000,00 Kč	+ částka za zapůjčenou techniku

			SP + ZP		SO+ NE(20%)
správce	1 hodina	400,00 Kč	92,00 Kč	492,00 Kč	520,00 Kč
šatnářky	1 hodina	200,00 Kč	46,00 Kč	246,00 Kč	295,00 Kč
technik	1 hodina	400,00 Kč	92,00 Kč	492,00 Kč	520,00 Kč
vrátný	1 hodina	200,00 Kč	46,00 Kč	246,00 Kč	332,00 Kč

Správce rozpočtu:

Hlavní účetní:



Ověřovací doložka převodu dokumentu v digitální podobě na dokument v analogové podobě
(podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.)

Označení vstupního dokumentu: č. j. nezadáno

Datum vzniku vstupního dokumentu: 19. 01. 2026

Počet stran/listů vstupního dokumentu: 4/2

Typ vstupního dokumentu: PDF

Elektronický podpis: Konzervatoř Pardubice, Sukova třída 1260, Zelené předměstí, 530 02 Pardubice
Výše uvedený dokument vznikl převedením digitálního dokumentu do analogové podoby.

Vzniklý dokument obsahem odpovídá vstupnímu dokumentu.

Převodem se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Konzervatoř Pardubice, Sukova třída 1260, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice

Datum vyhotovení ověřovací doložky:

29. 01. 2026

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:



Podpis a otisk razítka