

MĚSTO DVŮR KRÁLOVÉ NAD LABEM

IČO: 00277819

se sídlem: náměstí T. G. Masaryka 38, 544 17 Dvůr Králové nad Labem

zastoupené: Ing. Janem Jarolímem, starostou města

(jako „*dárce*“ na straně jedné)

a

Správa silnic Královéhradeckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem: Na Okrouhlíku 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové

zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
spisová značka Pr 146

zastoupená: Mgr. Petrem Kašparem, ředitelem organizace

IČO: 70 94 79 96

DIČ: CZ 70947996

(jako „*obdarovaný*“ na straně druhé)

uzavírají tuto:

d a r o v a c í s m l o u v u

silnice II/300, II/325, III/29929

dle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

I. Úvodní ustanovení

- 1) Obdarovaný je příspěvkovou organizací, jejímž zřizovatelem je **Královéhradecký kraj**, IČO: 70 88 95 46, se sídlem Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové (dále též jen „*zřizovatel*“).
- 2) Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:
 - pozemek p. č. 3633, ostatní plocha – ostatní komunikace, výměra 1490 m², v k.ú. a obci Dvůr Králové nad Labem,
 - pozemek p. č. 537/23, ostatní plocha – silnice, výměra 2134 m², v k.ú. Lipnice u Dvora Králové a obci Dvůr Králové nad Labem,
 - pozemek p. č. 566/10, ostatní plocha – jiná plocha, výměra 399 m², v k.ú. Lipnice u Dvora Králové a obci Dvůr Králové nad Labem,
 - pozemek p. č. 566/11, ostatní plocha – jiná plocha, výměra 128 m², v k.ú. Lipnice u Dvora Králové a obci Dvůr Králové nad Labem.
- 3) Záměr o bezúplatném převodu uvedených nemovitostí z vlastnictví města Dvůr Králové nad Labem do vlastnictví Královéhradeckého kraje byl zveřejněn na úřední desce od 4.2.2026 do 19.2.2026 a převod byl schválen usnesením Zastupitelstva města Dvůr Králové nad Labem č. Z/419/2026 a Z/420/2026 ze dne 5.3.2026.

II. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je bezúplatný převod vlastnického práva k následujícím pozemkům:
 - pozemek p. č. 3633, ostatní plocha – ostatní komunikace, výměra 1490 m², v k.ú. a obci Dvůr Králové nad Labem,
 - pozemek p. č. 537/23, ostatní plocha – silnice, výměra 2134 m², v k.ú. Lipnice u Dvora Králové a obci Dvůr Králové nad Labem,
 - pozemek p. č. 566/10, ostatní plocha – jiná plocha, výměra 399 m², v k.ú. Lipnice u Dvora Králové a obci Dvůr Králové nad Labem,
 - pozemek p. č. 566/11, ostatní plocha – jiná plocha, výměra 128 m², v k.ú. Lipnice u Dvora Králové a obci Dvůr Králové nad Labem, a to se všemi součástmi a příslušenstvím (dále též jen „*předmět daru*“).
- 2) Obdarovaný tímto předmět daru od dárce přijímá do vlastnictví zřizovatele za podmínek uvedených v této smlouvě.

III. Účetní hodnota

- pozemek p. č. 3633	účetní hodnota	3.681 Kč,
- pozemek p. č. 537/23	účetní hodnota	75.239 Kč,
- pozemek p. č. 566/10	účetní hodnota	46.935 Kč,
- pozemek p. č. 566/11	účetní hodnota	13.440 Kč.

Celková účetní hodnota předmětu daru je následující: **139.295 Kč.**

IV. Stav předmětu daru

- 1) Dárce prohlašuje, že na předmětu daru nevážnou ke dni podpisu této smlouvy smluvními stranami žádná práva třetích osob (např. zástavní právo, věcné břemeno, předkupní právo), vady právního či faktického charakteru, ani jiná omezení než zde uvedená:
 - bez omezení
- 2) Dárce se zavazuje, že od okamžiku uzavření této smlouvy do právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva k předmětu daru do katastru nemovitostí nebude předmět daru zatěžovat žádnými právy třetích osob nebo vadami právního či faktického charakteru.
- 3) Obdarovaný prohlašuje, že byl ze strany dárce řádně seznámen se stavem předmětu daru a tento je mu dobře znám, což stvrzuje níže svým podpisem této smlouvy.

V. Vklad do katastru nemovitostí

- 1) Vlastnické právo k předmětu daru nabude zřizovatel pravomocným rozhodnutím katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí s účinností ke dni podání návrhu na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.
- 2) Předmět daru se považuje ode dne jeho nabytí zřizovatelem za majetek svěřený k hospodaření obdarovanému.

- 3) Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí včetně úhrady správního poplatku za zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí zajistí obdarovaný; dárce se výslovně zavazuje, že nepodá návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí.
- 4) V případě, že katastrální úřad z jakéhokoliv důvodu neprovede zápis věcných práv podle této smlouvy, zavazují se smluvní strany učinit bezodkladně veškeré nezbytné úkony vedoucí k odstranění překážek zápisu.

VI. Ostatní ujednání

- 1) V případě, že dárce poruší jakoukoli svoji povinnost vyplývající mu z této smlouvy, je obdarovaný oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 2) Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
- 3)

VII. Závěrečná ustanovení

- 1) V případě, že tato smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), souhlasí dárce s tím, aby obdarovaný ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, shromáždil a zpracoval o dárci údaje, zejména jméno a příjmení, rodné číslo, IČO, DIČ nebo datum narození a bydliště, podpis, údaje o vlastněném předmětu daru zapsaném v katastru nemovitostí, a to za účelem jejich použití při uveřejnění smlouvy v registru smluv, a to na dobu neurčitou. K jiným účelům nesmí být těchto údajů použito.
- 2) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem smlouvy smluvními stranami. Pokud smlouva podléhá podmínkám a omezením dle zákona o registru smluv nabývá platnosti podpisem smlouvy smluvními stranami a účinnosti nejdříve jejím uveřejněním Ministerstvem vnitra České republiky prostřednictvím registru smluv.
- 3) Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
- 4) Tato smlouva může být měněna pouze písemně, a to vzestupně číslovanými dodatky.
- 5) Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 stejnopis si ponechá dárce, 1 stejnopis obdarovaný a 1 stejnopis bude předán příslušnému katastrálnímu úřadu za účelem vkladu práva do katastru nemovitostí.
- 6) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu a tísně, a že nebyla uzavřena za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho k ní připojují své vlastnoruční podpisy.

Dárce:

Ve Dvoře Králové n. L. dne 21.04.2026

Obdarovaný:

V Hradci Králové dne 08.04.2026

Ing. Jan Jarolím
starosta města

Mgr. Petr Kašpar
ředitel organizace