



Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku
pracoviště Radniční 10, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/1212/2026/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum:

16.04.2026

Marián Dančevský
Frýdlantská 1234
68940505
Frýdek-Místek
73801

Objednávka č. O/1212/2026/OSOM/

Adresa: čp. 2319 tř. T.G. Masaryka, společné prostory, bytový dům

dále jen zhotovitel

uzavírají a akceptují tuto objednávku na plnění veřejné zakázky malého rozsahu. Objednávka je ze strany objednatele vystavena v souladu s organizačním řádem Magistrátu města Frýdku-Místku, směrnici QS-74-01 o postupech při zadávání veřejných zakázek.

1. Zadání – předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce je: **čp. 2319 tř. T.G. Masaryka, oprava fasády a soklu zadní strana budovy.**

Požadovaný obsah a rozsah zakázky odpovídá cenové nabídce ze dne 15.4.2026

- Zabezpečení prostor, montáž lešení
- vyrovnání podkladů, nátěr penetrace, vyrovnání podkladu omítkou
- nanesení stěrkou s perlíčkou, penetrace pod marmolit, natažení.
- penetrace pod točenou omítkou včetně špalet
- obroušení a nátěr mříží, upevnění do stavebních otvorů.
- úklid a likvidace odpadů, doprava, dle položkového rozpočtu v příloze.

2. Celková cena zakázky

Celková cena je stanovena na základě zaslané cenové nabídky zhotovitele dle VŘ ze dne 15.4.2026 a činí:

	bez DPH	DPH 12 %	včetně DPH
Stavební práce	180 185 Kč	21 662,20 Kč	201 807,20 Kč
Cena celkem	180 185 Kč	21 662,20 Kč	201 807,20 Kč

3. Požadovaný termín plnění zakázky:

- realizace zakázky je 30 dnů od podpisu této objednávky

4. Obchodní podmínky, vč. platebních podmínek

- Podkladem pro úhradu ceny za výkon kontrol a zápisu z nich bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy, zejména stanovené účetními a daňovými předpisy (dále jen „faktura“).
- Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky považuje za osobu povinnou k dani dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- Nezbytnou součástí faktury, příloh a dokumentace je číslo a název veřejné zakázky.
- Doba splatnosti faktury je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury zadavateli.
- Platba bude probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- Nárok na zaplacení díla vzniká protokolárním předáním a převzetím bez vad a nedodělků.

5. Smluvní pokuty

- Pro případ prodlení dodavatele s předáním řádně dokončeného díla v termínu dle této objednávky může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla.
- Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny za provedené dílo na základě faktury dle smlouvy může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jeho vyúčtování provedeného zhotovitelem.

6. Závěrečná ujednání

- Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydek mistek.cz.
- Objednatel jako osoba uvedená v ust. §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto objednávku

způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření; objednávka nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.

7. Přílohy:

Příloha – cenová nabídka ze dne 15.4.2026

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne

Ve Frýdku-Místku, dne

.....
Bc. Kateřina Kozelská
vedoucí odboru správy obecního majetku

.....
Marian Dančevský

1. Připravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:

- a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
 - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou. Cenová nabídka ze dne 15.4.2026 průzkum trhu, výběr ze 3 nabídek.
 - c) Efektivnost: Údržba majetku města. Provedením opravy soklu a fasády se zamezí zatékání do nebytových prostor a vlhnutí stěn, v případě neprovedení těchto prací by hrozilo poškození majetku města. Náklady na provedení celkové opravy by byly vyšší, než náklady na provedení objednávaných prací.
vyšší, než náklady na provedení objednávaných prací.
 - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města.
 - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnicí QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci Díla
5. Doložení připravované operace podklady: zadání zakázky z důvodu provozních a estetických. Údržba majetku města, odbornost a znalost zhotovitele.

.....
podpis