

**NÁJEMNÍ SMLOUVA č. 2017/1512/01-OARRP** (číslování nájemce)  
ve smyslu ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Dnešního dne uzavřely smluvní strany

**Statutární město Kladno**

IČ 002 34 516

se sídlem nám. Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno

zastoupené Mgr. Milanem Volfem, primátorem města

zastoupené ve věcech smluvních Ing. Přemyslem Mužíkem, náměstkem primátora

jako nájemce na straně jedné (dále jen „nájemce“)

a

**DATRON, a.s.**

IČ 43227520

se sídlem Vachkova 3008, 470 01 Česká Lípa

zastoupené Jiřím Svobodou, manažerem vzdělávacího střediska

jako pronajímatel na straně druhé (dále jen „pronajímatel“)

(nájemce a pronajímatel dále také společně jako „smluvní strany“ a každý samostatně jako „smluvní strana“)

tuto

**nájemní smlouvu**  
(dále jen „smlouva“):

### **Preambule**

Smlouvu uzavírá nájemce, jakožto zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu zadávané dle §§ 6, 27 a 31 mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, s názvem: „Pronájem výpočetní techniky pro technické zajištění zpracování výsledků voleb“ s pronajímatelem, jakožto vybraným uchazečem o výše uvedenou veřejnou zakázku (dále jen „veřejná zakázka“).

Zadávací dokumentace k výše uvedené veřejné zakázce, včetně podle ní pronajímatelem doložených příloh a nabídky, logicky doplňuje smlouvu; je nepostradatelnou pomůckou zejména v případě pochybností při výkladu jednotlivých ustanovení smlouvy. **Pronajímatel tak výslovně prohlašuje, že respektuje veškeré zadávací podmínky nájemce stanovené v zadávací dokumentaci a nečiní k nim žádné výhrady.**

### **1. Předmět smlouvy**

1.1. Předmětem této smlouvy je pronájem majetku pronajímatele nájemci, a to výpočetní techniky pro technické zajištění voleb a poskytnutí souvisejících dodávek a služeb pro účely zajištění zpracování výsledků voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR konaných dne 20. a 21. 10. 2017. Součástí plnění pronajímatele je taktéž rozvoz výpočetní techniky, její nainstalování a zapojení v místě určeném nájemcem, včetně nainstalování SW pro zpracování volebních výsledků. Dále taktéž proškolení uživatelů a zajištění technické podpory.

1.2 Podrobný popis předmětu smlouvy a činností pronajímatele je specifikován v příloze č. 1 této smlouvy. Příloha č. 1 - Specifikace plnění je nedílnou součástí smlouvy.

1.3 Podrobná technická specifikace výpočetní techniky poskytnuté do konkrétní volební místnosti a poskytnutého servisu bude určena v jednotlivých předávacích protokolech.

## **2. Doba nájmu, trvání smlouvy, místo plnění**

2.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 20. 10. – 21. 10. 2017.

2.2 Pronajimatel není oprávněn tuto smlouvu vypovědět.

2.3 Pro odstoupení od této smlouvy platí úprava dle občanského zákoníku.

3.3 Místem plnění dle této smlouvy je sídlo nájemce či jakékoli jiné prostory užívané nájemcem a dále území města Kladna. Konkrétní místo plnění pro účely zajištění činnosti a služeb dle této smlouvy určí pronajimateli nájemce.

## **3. Cena za nájem a platební podmínky**

3.1 Cena za plnění předmětu smlouvy je stanovena takto:

Cena za celý předmět plnění smlouvy činí

141 930,- Kč bez DPH,

výše DPH: 29 805,- Kč,

tj. 171 735,- Kč včetně DPH.

Uvedená cena byla smluvními stranami sjednána jako pevná.

3.2 Cena za předmět plnění dle této smlouvy zahrnuje veškeré náklady pronájmu a za výkon činnosti pronajimatele, pokud z této smlouvy výslovně nevyplývá jinak; pronajimatel tak nemá nárok na náhradu provozních nákladů souvisejících s plněním této smlouvy (náklady na administrativní činnosti, cestovné apod.), pokud tato smlouva nestanoví jinak.

3.3 Sjednanou cenu bude pronajimatel fakturovat po skončení plnění smlouvy.

3.4 Faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

3.5 Splatnost daňového dokladu činí 30 dnů od jeho doručení nájemci.

3.6 V případě, že daňový doklad nebude vystaven oprávněně, či nebude obsahovat zákonné nebo touto smlouvou sjednané náležitosti, je nájemce oprávněn ho vrátit pronajimateli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti běžet doručením opraveného/doplněného či oprávněně vystaveného daňového dokladu.

3.7 Příslušná částka se považuje za uhrazenou dnem jejího odepsání z účtu nájemce ve prospěch účtu pronajimatele.

3.8 Záloha nebude nájemcem poskytována.

## **4. Práva a povinnosti smluvních stran**

4.1 Nájemce se zavazuje užívat předmět nájmu řádně a v souladu s jeho povahou a obvyklým určením tak, aby nedošlo k jeho poškození.

4.2 Nájemce se zavazuje po skončení nájemního vztahu předmět nájmu neprodleně předat pronajimateli ve stavu, v jakém jej převzal, pokud se s pronajimatelem nedohodne jinak.

4.3 Nájemce není oprávněn dát předmět nájmu do podnájmu.

4.4 Jakékoli změny předmětu nájmu je nájemce oprávněn provádět pouze s písemným souhlasem pronajimatele

4.5 Nájemce odpovídá za škodu vzniklou poškozením, odcizením, ztrátou nebo zneužitím předmětu nájmu.

4.6 Pronajímatel se zavazuje umožnit nájemci řádné používání předmětu nájmu a poskytnout nájemci servisní a technické zabezpečení v rozsahu dle této smlouvy.

4.7 Pronajímatel odpovídá za instalaci správné „ostré“ verze SW získané z internetových stránek ČSÚ. Dále zodpovídá za správnou instalaci operačního systému včetně funkční antivirové ochrany.

4.8 Pronajímatel odpovídá, že použité počítače mají nainstalován správný datum a čas a tiskárna je vybavena dostatečným množstvím toneru.

## 5. Ostatní ujednání

5.1 Kontaktní osoby smluvních stran:

Za stranu nájemce:

Za stranu pronajímatele:

5.2 Nájemce zajistí aplikační SW na zpracování výsledků voleb v okrskových komisích stažením z www stránek Českého statistického úřadu, kód města Kladno při instalaci je parametrem číslo obce 532053 a číslo volebního okrsku 1-57.

5.3 Nájemce bude informovat pověřené osoby nájemce o tom, že předmět nájmu a služby zajišťuje firma DATRON, a.s. (*doplní pronajímatel*), pověřenými pracovníky pronajímatele se budou prokazovat visačkami s viditelným označením této firmy.

5.4 Nájemce zajistí 20. 10. 2017 od 12:00 hod. v budově Magistrátu města Kladna prostor určený k přebírání a uskladnění techniky a materiálu poskytnutého do volebních okrsků.

## 6. Závěrečná ustanovení

6.1 Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou v této smlouvě výslovně řešeny, se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem.

6.2 Veškeré změny této smlouvy mohou být prováděny pouze písemnou formou. Smluvní strany ve smyslu ust. § 564 občanského zákoníku vylučují jinou formu změny smlouvy.

6.3 Nedílnou součástí této smlouvy je:

    Příloha č. 1 – Technická Specifikace plnění

6.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech, s platností originálu, z nichž nájemce obdrží tři (3) a pronajímatel jeden (1) stejnopis.

6.5 Smluvní strany prohlašují, že toto je jejich svobodná, pravá a vážně míněná vůle uzavřít smlouvu a vyjadřují souhlas s celým jejím obsahem. Na důkaz toho připojují oprávnění zástupci smluvních stran své podpisy.

6.6 Tato smlouva nabývá v souladu s ustanovením § 6 odst. 1 zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (*zákon o registru smluv*), účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Platnosti smlouva nabývá dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.

6.7 Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (*zákon o registru smluv*) a prohlašují, že

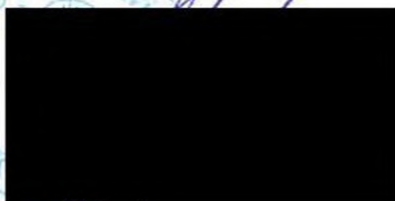
žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejich příloh a dodatků.

Kladno dne 26 -09- 2017

Česká Lípa dne 11. 9. 2017

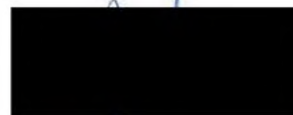
za nájemce:

Ing. Přemysl Mužík  
náměstek primátora  
Statutární město Kladno



za pronajímatele:

Jiří Svoboda  
manažer vzdělávacího střediska  
DATRON, a.s.



## PŘÍLOHA SMLOUVY - TECHNICKÁ SPECIFIKACE

### NAŠE NABÍDKA

Nabízíme pronájem 57 ks počítačových sestav v následujících konfiguracích:

notebook – možné i s externí klávesnicí a myší. Parametry

minimálně 2 GB RAM, 60 GB HD, SVGA 15" TFT, minimálně 3 x USB port, OS Windows.

Všechny výše uvedené sestavy budou doplněné laserovými tiskárnami. S dostatečnými parametry pro standardní zvládnutí zajištění voleb. Přesný tip bude upřesněn později.

### POPIS TECHNICKÉHO ZAJIŠTĚNÍ VOLEB

Rozvoz budou zajišťovat vozidla společnosti DATRON. Na rozvozu se bude podílet 10 pracovníků.

Od soboty 14:00 do konce voleb bude fyzicky přítomen technik, který bude držet pohotovost. K dispozici bude mít služební vozidlo.

Pro případ technické závady budou k dispozici náhradní díly a kompletní náhradní.

### PODROBÝ POPIS PRŮBĚHU TECHNICKÉHO ZAJIŠTĚNÍ VOLEB

- Rozvoz techniky na jednotlivé okrsky
- Rozvoz může být v pátek nebo v sobotu v době otevřených volebních místností (přesný den závozu dopředu domluvíme)
- Techniku sestavíme a pod dohledem odzkoušíme (na vás je jen zabezpečení vhodného prostředí s plochou pro počítač a zásuvku, případně prodlužovací kabel na 220V)
- Předvedeme funkčnost zástupci volebního okrsku a zaškolíme jej z ovládání.
- Nainstalujeme volební SW a vytiskneme zkušební stránku s datem a časem
- Předáme vizitku s kontakty na Help Centrum a závěrečný svaz techniky
- Vyplníme, podepíšeme a předáme předávací protokol, kde je celý průběh instalace zaznamenán
- Po skončení voleb techniku přebereme a odvážíme
- Během celých voleb držíme v dané oblasti pohotovost. V případě technických problémů dorazí do několika minut servisní technik. Ten závadu buď vyřeší, nebo nainstaluje novou techniku.

# VZOR PŘEDÁVACÍHO PROTOKOLU

## PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

VOLEBNÍ OKRSEK Č. ....

Tímto zapůjčuje společnost: DATRON, a.s., Vachkova 3008, Česká Lípa 470 01 toto zařízení:

Zboží		Výrobní číslo			
Notebook (název)					
Tiskárna (název)					
Klávesnice		ANO		NE	
Myš		ANO		NE	
Prodlužovací kabely		ANO		NE	
USB flash disk	USB hub	ANO	NE	ANO	NE

*Nehodící se položky škrtněte*

- Nastavení datumu a času na předaném zařízení  provedeno
- Nastavení volebního okrsku ve volebním programu  provedeno
- Provedení zkušebního tisku z volebního programu  provedeno

Zařízení bylo převedeno a předáno v plně funkčním stavu. Níže podepsaný přejímající odpovídá za předané zařízení

V Kladně dne: .....

Za Statutární město Kladno

Převzal .....

Číslo OP: .....

Za firmu DATRON, a.s

Předal .....

Číslo OP: .....

Zařízení bylo vráceno dne: .....

Za Statutární město Kladno

Předal .....

Za DATRON, a.s

Převzal .....

**PLNÁ MOC**

DATRON, a.s.,  
se sídlem v České Lípě, ulice Vachkova 3008, IČ 43227520,

uděluje tímto plnou moc

panu Jiřímu Svobodovi, [redacted]  
manažerovi vzdělávacího střediska společnosti DATRON, a.s. k

jednání a předkládání nabídek jménem společnosti DATRON, a.s. a k uzavírání smluv pro  
kompetenční centrum vzdělávání, a to smluv dle obchodního a občanského zákoníku v  
platném znění.

V České Lípě dne: 1. 8. 2017

Ing. Zdeněk Jiráček  
místopředseda představenstva DATRON, a.s.

Ing. Jaromír Látal  
místopředseda představenstva DATRON, a.s.

Zmocnění přijímám:

Jiří Svoboda  
manažer vzdělávacího střediska

