

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA
na výkon Projektového manažera BIM

I.
Smluvní strany

1. 1. Fakultní nemocnice Ostrava

se sídlem: 17. listopadu 1790/5, 708 52 Ostrava-Poruba

zastoupena: [REDACTED]

ICO: 00843989

DIČ: CZ00843989

bankovní spojení: ČNB Ostrava

číslo účtu: 66332761/0710

datová schránka: u2nmpm2

Osoba oprávněná jednat ve věcech projektové přípravy stavby: [REDACTED]

(dále jen „příkazce“)

2. DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s.

se sídlem: Masarykovo náměstí 5/5, 702 00 Ostrava – Moravský Ostrava

zastoupena: Ing. Zdeněk Legerský, člen představenstva

IČO: 42767377

DIČ: CZ42767377

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu: 1022147761/0100

datová schránka: 953zkzj

Osoba vykonávající činnost Projektového manažera BIM: [REDACTED]

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, sp. zn. B 10727

(dále jen „příkazník“)

II.

Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že veškeré právní vztahy vyplývající z této smlouvy nebo související s ní se řídí právem České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Je-li příkazník plátcem DPH, prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu příkazníka je příkazník povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; je-li příkazník plátcem DPH, musí být nový účet zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.

4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto jednání oprávněny.
5. Příkazník prohlašuje, že je odborníkem ve smyslu § 2950 občanského zákoníku způsobilým k zajištění plnění svého závazku z této smlouvy.
6. Účelem smlouvy je zajištění expertní podpory příkazci při používání metody Building Information Modelling/Management (dále jen „BIM“) v souvislosti s výběrem zhotovitele a výběrem správce stavby s názvem „Moravskoslezské onkologické centrum“ (dále též MSOC).

III. Předmět smlouvy

1. Příkazník se zavazuje pro příkazce, jeho jménem a na jeho účet, vykonávat expertní činnost ve fázi výběru zhotovitele stavby MSOC a výběru správce stavby MSOC podle:
 - projektové dokumentace pro provedení stavby (dále jen „DPS“) zpracované v červenci roku 2024 společností Penta projekt s.r.o., se sídlem Mrštíkova 12, 586 01 Jihlava,
 - pravomocného povolení záměru pro stavbu (dále jen „povolení záměru“),(dále celé jen „expertní činnost“). Bližší specifikace expertní činnosti je uvedena v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
2. Příkazník je povinen pro příkazce v rámci výkonu expertní činnosti provádět a zajistit v jednotlivých fázích níže uvedené činnosti:
 - 2.1. V rámci přípravy a realizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby:**
 - a) konzultace, kontrola a připomínkování odborné problematiky týkající se BIM ve vztahu k návrhu zadávací dokumentace,
 - b) zpracování vzorových příloh zadávací dokumentace EIR a PRE-BEP a BIM protokolu,
 - c) spolupráce v rámci zadávacího řízení v případě případných žádostí o vysvětlení nebo doplnění ze strany účastníků nebo případných námitek účastníků zadávacího řízení týkajících se odborné problematiky BIM,
 - d) následná kontrola, posouzení a připomínkování navrhovaného PRE-BEP vybraného dodavatele a kontrola a připomínkování návrhu BEP dopracovaného vybraným dodavatelem na základě dokumentu EIR a jím předloženého PRE-BEP v rámci zadávacího řízení.
 - 2.2. V rámci přípravy a realizace zadávacího řízení na výběr správce stavby:**
 - a) konzultace, kontrola a připomínkování odborné problematiky týkající se BIM ve vztahu k návrhu zadávací dokumentace.
 - b) zpracování požadavků na činnosti koordinátora BIM a správce informací,
 - c) spolupráce v rámci zadávacího řízení v případě případných žádostí o vysvětlení nebo doplnění ze strany účastníků nebo případných námitek účastníků zadávacího řízení týkajících se odborné problematiky BIM,
 - d) následná kontrola, posouzení splnění požadavků ze strany vybraného dodavatele.
3. Veškeré výše uvedené úkony a činnosti budou vykonávány s vynaložením odborné péče a se zohledněním potřeb Příkazce a potřeb úspěšné realizace projektu výstavby Moravskoslezského onkologického centra (MSOC). Příkazce připouští, že Příkazník může

vystavit fakturu na odměnu za činnosti dle čl III odst. 2.2. a) a b), tj. 35 000,- Kč bez DPH. Po ukončení výběrového řízení na správce stavby je oprávněn vystavit fakturu na odměnu za činnosti dle čl III odst. 2.2. c) a d), tj. 30 000,-Kč bez DPH.

2. Podkladem pro úhradu odměny faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy. Faktura musí dále obsahovat:
 - a) číslo smlouvy příkazce, IČO příkazce,
 - b) předmět smlouvy,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je příkazník povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 2 a 3 této smlouvy informovat příkazce),
 - d) lhůtu splatnosti faktury,
 - e) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu.
3. Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost, bude-li chybně vyúčtována odměna nebo DPH, je příkazce oprávněn fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit příkazníkovi k provedení opravy. Ve vrácené faktuře příkazce vyznačí důvod vrácení. Příkazník provede opravu faktury a znovu ji doručí příkazci. Odesláním vadné faktury zpět příkazníkovi přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení opravené faktury příkazci. Příkazník je povinen doručit příkazci opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení příkazcem vrácené vadné faktury.
4. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů po jejich doručení příkazci.
5. Doručení faktury se provede elektronicky na adresu efakturace-inv@fno.cz, osobně na sekretariátě příkazce oproti podpisu potvrzujícího převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo do datové schránky příkazce. Příkazce preferuje doručení faktury e-mailem.
6. Příkazce je oprávněn provést kontrolu vyfakturovaných prací a činností. Příkazník je povinen oprávněným zástupcům příkazce provedení kontroly umožnit.
7. Povinnost zaplatit odměnu (její část) je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu příkazce.
8. Je-li příkazník plátcem DPH, uplatní příkazce institut zvláštního způsobu zajištění daně dle § 109a zákona o DPH a hodnotu plnění odpovídající dani z přidané hodnoty uhradí v termínu splatnosti faktury stanoveném dle smlouvy přímo na osobní depozitní účet příkazníka vedený u místně příslušného správce daně v případě, že:
 - a) příkazník bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“ jako nespolehlivý plátce, nebo
 - b) příkazník bude ke dni poskytnutí úplaty nebo ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v insolvenčním řízení, nebo
 - c) bankovní účet příkazníka určený k úhradě plnění uvedený na faktuře nebude správcem daně zveřejněn v aplikaci „Registr DPH“.

Tato úhrada bude považována za splnění části závazku odpovídající příslušné výši DPH sjednané jako součást smluvní ceny za předmětné plnění. Příkazce nenese odpovědnost za případné penále a jiné postihy vyměřené či stanovené správcem daně příkazníkovi v souvislosti s potenciálně pozdní úhradou DPH, tj. po datu splatnosti této daně.

VII.

Práva a povinnosti příkazce

1. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Tuto pomoc poskytne příkazníkovi ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma smluvními stranami.

VIII.

Práva a povinnosti příkazníka

1. Příkazník se zavazuje, že jakékoliv informace, které se dověděl v souvislosti s plněním předmětu smlouvy nebo které jsou obsahem předmětu smlouvy, neposkytne třetím osobám.
2. Příkazník nesmí bez souhlasu příkazce postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
3. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce, jen je-li to nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. V žádném případě se však příkazník nesmí od pokynů odchýlit, jestliže je to zakázáno smlouvou nebo příkazcem.

IX.

Povinnost nahradit škodu

1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li tato smlouva jinak.
2. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení povinností příkazníka.
3. Nebude-li příkazník vykonávat expertní činnost v souladu s ustanoveními této smlouvy a příkazci v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušnými správními úřady), bude příkazník povinen příkazci tuto škodu v plném rozsahu uhradit.

X.

Sankční ujednání

1. V případě, že příkazník poruší jakoukoliv svou povinnost stanovenou v čl. III této smlouvy, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
2. Pro případ prodlení se zaplacením odměny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
3. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda. Náhradu škody lze vymáhat samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.
4. Pokud závazek některé ze smluvních stran vyplývající z této smlouvy zanikne před jeho řádným ukončením, nezaniká právo na zaplacení smluvní pokuty, pokud vzniklo dřívějším porušením povinnosti.
5. Zánik závazku vyplývajícího z této smlouvy jeho pozdním splněním neznamená zánik práva na zaplacení smluvní pokuty za prodlení s plněním.

XI.

Sankce vůči Rusku a Bělorusku

1. Příkazník odpovídá za to, že platby poskytované příkazcem dle této smlouvy nebudou přímo nebo nepřímo ani jen zčásti zpřístupněny osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení).
2. Bude-li kterékoliv z nařízení v budoucnu doplněno či nahrazeno jinou legislativou obdobného významu, uvedená povinnost se uplatní obdobně.
3. Příkazník je povinen příkazce bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mohou mít vliv na odpovědnost příkazníka dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Příkazník je současně povinen kdykoliv poskytnout příkazci bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.
4. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je příkazce oprávněn odstoupit od této smlouvy; odstoupení se však nedotýká povinností příkazníka vyplývajících ze záruky za jakost, odpovědnosti za vady, povinnosti zaplatit smluvní pokutu, povinnosti nahradit škodu a povinnosti zachovat důvěrnost informací souvisejících s plněním dle této smlouvy.
5. Dojde-li k porušení pravidel dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.

XII.

Zánik smlouvy

1. Příkazce je oprávněn příkaz odvolat bez udání důvodu. Ustanovení § 2443 občanského zákoníku, pokud jde o náhradu škody, se nepoužije v případě odvolání příkazu ze strany příkazce z důvodu porušení povinností příkazníka dle této smlouvy.
2. Příkazce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu bez výpovědní doby, a to zejména v případě:
 - a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že příkazník je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
 - b) podá-li příkazník sám na sebe insolvenční návrh.
3. Výpověď této smlouvy ani odvoláním příkazu není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.

XIII.

Závěrečná ujednání

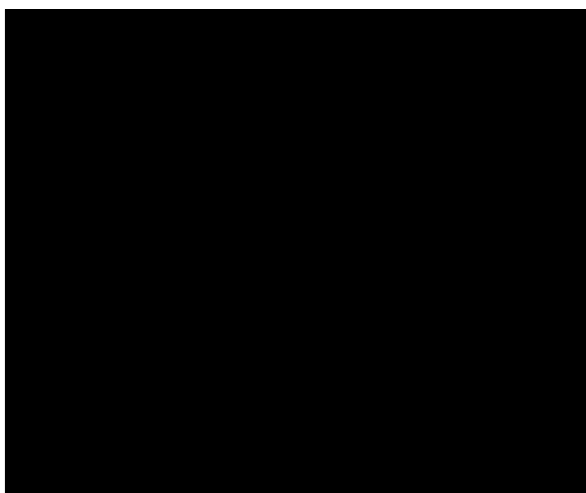
1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že

pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění příkazce.

3. Je-li tato smlouva uzavřena v listinné podobě, je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž příkazce obdrží dvě a příkazník jedno vyhotovení. Je-li tato smlouva uzavřena elektronicky, obdrží obě smluvní strany její elektronický originál opatřený elektronickými podpisy.
4. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 3 týdnů“.
5. Postoupení pohledávky vzniklé na základě této Smlouvy, nebo v souvislosti s ní, třetí straně bez předchozího písemného souhlasu statutárního orgánu Příkazce, je neplatné. Totéž platí pro zastavení pohledávek za Příkazcem či jejich zatížení.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Osobní údaje obsažené v této smlouvě budou příkazcem zpracovávány pouze pro účely plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy; k jiným účelům nebudou tyto osobní údaje příkazcem použity. Příkazce při zpracovávání osobních údajů dodržuje platné právní předpisy. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou uvedeny na oficiálních webových stránkách příkazce <https://www.fno.cz/informace-o-nemocnici/ochrana-osobnich-udaju>
8. Smlouva má 1 přílohu – specifikaci odměny

V Ostravě dne:

V Ostravě dne: *viz el. podpis*



Ing. Zdeněk Legerský
Legerský

Podpepal Ing. Zdeněk Legerský
DN: cn=Ing. Zdeněk Legerský,
c=CZ, o=DOPRAVOPROJEKT
Ostava a.s., ou=100136,
email=z.legersky@dpova.cz
Datum: 2026.04.22 12:52:38 +02'00'

za příkazníka

Ing. Zdeněk Legerský
člen představenstva

Popis plnění (požadované úkony a činnosti konzultanta BIM)	Měrná jednotka	Cena za jednotku v Kč bez DPH	Předpokládaný počet jednotek	Časové požadavky	Cena celkem bez DPH	DPH	Cena celkem včetně DPH
i. rámci přípravy a realizace zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby							
a. konzultace, kontrola a připomínkování odborné problematiky týkající se BIM ve vztahu k návrhu zadávací dokumentace	hodina	1 500,00	10	Do 15 dnů od podpisu smlouvy	15 000,00 Kč	3 150,00 Kč	18 150,00 Kč
b. zpracování vzorových příloh zadávací dokumentace EIR a PRE-BEP a BIM protokolu;	komplet (jednorázová pevná cena)	85 000,00	1	Do 15 dnů od podpisu smlouvy	85 000,00 Kč	17 850,00 Kč	102 850,00 Kč
c. spolupráce v rámci zadávacího řízení v případě případných žádostí o vysvětlení nebo doplnění ze strany účastníků nebo případných námitek účastníků zadávacího řízení týkajících se odborné problematiky BIM	hodina	1 500,00	10	do 2 pracovních dnů od doručení výzvy	15 000,00 Kč	3 150,00 Kč	18 150,00 Kč
d. následná kontrola, posouzení a připomínkování navrhovaného PRE-BEP vybraného dodavatele a e. kontrola a připomínkování návrhu BEP zpracovaného vybraným dodavatelem na základě dokumentu EIR a jím předloženého PRE-BEP v rámci zadávacího řízení	komplet (jednorázová pevná cena)	15 000,00	1	do 5 pracovních dnů od doručení výzvy	15 000,00 Kč	3 150,00 Kč	18 150,00 Kč
ii. rámci přípravy a realizace zadávacího řízení výběr správce stavby							
a. konzultace, kontrola a připomínkování odborné problematiky týkající se BIM ve vztahu k návrhu zadávací dokumentace	hodina	1 500,00	10	do 30 dnů od podpisu smlouvy	15 000,00 Kč	3 150,00 Kč	18 150,00 Kč
b. zpracování požadavků na činnosti koordinátora BIM a správce informací,	komplet (jednorázová pevná cena)	20 000,00	1	do 30 dnů od podpisu smlouvy	20 000,00 Kč	4 200,00 Kč	24 200,00 Kč
c. spolupráce v rámci zadávacího řízení v případě případných žádostí o vysvětlení nebo doplnění ze strany účastníků nebo případných námitek účastníků zadávacího řízení týkajících se odborné problematiky BIM,	hodina	1 500,00	10	do 2 pracovních dnů od doručení výzvy	15 000,00 Kč	3 150,00 Kč	18 150,00 Kč
d. následná kontrola, posouzení splnění požadavků ze strany vybraného dodavatele	hodina	1 500,00	10	do 5 pracovních dnů od doručení výzvy	15 000,00 Kč	3 150,00 Kč	18 150,00 Kč
Nabídková cena celkem					195 000,00 Kč	40 950,00 Kč	235 950,00 Kč

Pro vyloučení pochybností se uvádí, že zadavatelem uváděný předpokládaný počet jednotek je pouze množstvím odhadovaným a stanoveným pro účely hodnocení nabídek. V průběhu plnění bude účtována a hrazena cena dle skutečně provedeného množství jednotek. Uvedený předpokládaný počet jednotek proto neměňte.

Uvedené časové požadavky a termíny vychází z potřeb zadavatele a nelze je měnit.

Vyplňte modře podbarvená pole. Ostatní mají předdefinovaný vzorec a dojde k automatickému výpočtu. Do ostatních polí bezdůvodně nezasahujte.

Dodavatelem uvedené jednotkové ceny jsou nejvýše přípustné a zahrnují veškeré související náklady (vč. případné dopravy a času stráveného na cestě).

Zadavatel předpokládá, že většina konzultačních činností proběhne korespondenčně či on-line, nicméně cena musí zahrnovat alespoň dvě osobní jednání přímo v sídle zadavatele FN Ostrava.

Nabídková cena celkem bez DPH bude předmětem hodnocení. Nejnížší nabídková cena získá 100 bodů a všechny ostatní nabídky tolik, kolik činí součin 100 a poměru nejlepší nabídky k hodnocené nabídce. Získané body budou převáženy vahou kritéria.