

Smlouva o poskytování ubytovacích a stravovacích služeb

Smluvní strany:

Obchodní akademie, Vyšší odborná škola zdravotnická a Střední zdravotnická škola, Střední odborná škola služeb a Jazyková škola s právem státní jazykové zkoušky Jihlava

(zkrácený název OA, VOŠZ a SZŠ, SOŠS Jihlava)

Adresa: Karoliny Světlé 4428/2, 586 01 Jihlava

Zastoupená: Mgr. Liborem Fasorou, ředitelem

IČ: 00836591

DIČ: CZ00836591

bankovní spojení: [REDAKCE], číslo účtu: [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

Kontaktní osoba: [REDAKCE]

(dále jen „objednatel“)

a

Moruška s.r.o.

Adresa: Za skalkou 770/13, 147 00 Praha 4 - Braník

IČ: 23741457

Zastoupený: Lucie Bornová, Michal Horčic

Kontaktní osoba: Lucie Bornová

Mob. [REDAKCE], [REDAKCE]

E-mail: [REDAKCE]

(dále jen „ubytovatel“)

I. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je ubytování a stravování poskytované účastníkům turistického kurzu.

II. Místo a termín pobytu, počet lůžek, stravování

Místo pobytu: Horská chata Jindřichův dům, Pec pod Sněžkou 24

Termín pobytu: **od 18.5.2026** od 11:00 hod. **do pátku 22.5.2026** do 10:00 hod.

Typ pobytu: turistický kurz

Objednaný počet lůžek: **30 žáků + 3 osoby** pedagogického doprovodu

III. Cenová ujednání

Cena zahrnuje ubytování, plnou penzi, pitný režim po celý den.

Pobyt začíná obědem v den příjezdu (teplé jídlo bez polévky) a končí snídaní v den odjezdu.

Jednotná cena: 850 Kč za osobu/noc

Cena celkem: 112 200 Kč (slovy: stodvanácttisícdvěsto korun českých)

Smluvní strany se dohodly na **záloze ve výši 50 % z celkové ceny**, tj. 56 100 Kč. Úhrada zálohy proběhne bezhotovostně na účet ubytovatele na základě zálohové faktury vystavené ubytovatelem se splatností 14 dnů od podpisu smlouvy.

Zbytek ceny bude fakturován do 10 dnů po ukončení pobytu. Úhrada vyúčtovací faktury bude provedena bezhotovostním převodem na účet ubytovatele se splatností 14 dnů od vystavení faktury.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

Ubytovatel je povinen:

Poskytnout objednateli ubytovací a stravovací služby v ubytovacím zařízení horská chata Jindřichův dům v Peci pod Sněžkou, Vysoký Svah 24, 542 21 Pec pod Sněžkou, jakož i umožnit užívání společných prostor.

Odevzdat objednateli prostory vyhrazené mu k ubytování a stravování ve stavu způsobilém pro řádné užívání nejpozději v 11:00 hod. v den příjezdu, tj. v pondělí 18. května 2026 a zajistit objednateli nerušený výkon jeho práv a povinností.

Zabezpečit řádný úklid všech poskytnutých prostor v rámci platných hygienických norem a předpisů. Pokoje si v průběhu pobytu uklízí ubytovaní žáci a učitelé sami. Postele si povlékají a svlékají ubytovaní sami – poslední den všichni odnesou povlečení na určené místo a vynesou koše.

Seznámit objednatele s ustanoveními vnitřního řádu ubytovacího zařízení horské chaty Jindřichův dům (provozní, ubytovací a požární řád). Poskytnout objednateli stravování dle objednaného typu stravování v množství a kvalitě stanovené platnými stravovacími předpisy.

Ubytovatel a jeho personál se zavazuje dodržovat platné hygienické, bezpečnostní a požární předpisy.

Objednatel je povinen:

Dodržovat platný vnitřní řád ubytovacího zařízení Jindřichův dům. Ubytovatel si vyhrazuje právo na odstoupení od smlouvy, pokud zcela nebo jen z části, a to i v průběhu pobytu, ubytovaná osoba či ubytované osoby přes upozornění tyto řády, nebo jen každý jednotlivě opakovaně porušuje(i) – bez nároku vrácení ceny pobytu při předčasném odjezdu.

Zaplatit za poskytnuté služby ubytovateli cenu ve výši a lhůtách stanovených v této smlouvě. Užívat prostory mu poskytnuté smlouvou řádně. V těchto prostorách nesmí bez souhlasu ubytovatele provádět žádné podstatné změny. Ve všech prostorách chaty platí přísný zákaz kouření a používání vlastních varných konvic a ponorných vařičů.

Po skončení pobytu v ubytovacím zařízení Jindřichův dům předat všechny užívané prostory a věci, které užíval, ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Pokoje na konci pobytu budou předány uklizené, ložní prádlo bude sundané, srovnané a snesené na dohodnuté místo, koše budou vyneseny.

Chata Jindřichův dům je partnerem KRNP (Krkonošský národní park) a mimo jiné důsledně třídíme odpad. Prosíme i všechny ubytované, aby odpad třídili. Nádoby na tříděný odpad jsou umístěny v přízemí objektu – před kuchyní, v 1. patře – u WC a ve 2. patře na chodbě.

Nahradit případnou vzniklou škodu na majetku ubytovacího zařízení Jindřichův dům způsobenou prokazatelně jejími účastníky. Tato škoda bude objednatelům uhrazena v hotovosti, a to nejpozději v den odjezdu (doklad o zaplacení bude automaticky vystaven při převzetí hotovosti).

Uhradit ubytovateli veškerý materiál, zboží či služby, které mu budou na jeho žádost poskytnuty, pokud jejich poskytnutí není podle této smlouvy povinností ubytovacího zařízení Jindřichův dům.

V. Další ujednání

V případě zrušení pobytu **30 a méně dnů** před smluveným nástupem na pobyt, bude ubytovatel účtovat objednateli **smluvní pokutu ve výši 50 %** z celkové ceny pobytu za každou osobu, jejíž pobyt byl zrušen.

V případě zrušení pobytu **60 – 31 dnů** před smluveným nástupem na pobyt, bude ubytovatel účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši **35 %** z celkové ceny za každou osobu, jejíž pobyt byl zrušen.

Objednatel prohlašuje, že je s výší smluvních pokut seznámen a s jejich výší souhlasí.

Neodbydlé úhrady jsou při předčasném odjezdu nevratné.

V den nástupu na turistický kurz bude ubytovateli předložen soupis ubytovaných osob, a to včetně pedagogického doprovodu. U každé osoby bude uvedeno datum narození, adresa a číslo občanského průkazu případně pasu. Na tomto soupisu bude dále uveden název a adresa školy, soupis bude

podepsán odpovědnou osobou a opatřen razítkem školy.

Na chatě Jindřichův dům platí běžná hygienická nařízení. Prosíme pedagogický doprovod, aby toto respektoval a dohlížel, aby žáci i pedagogický dozor tato nařízení dodržovali.

VI. Nástup na pobyt a předání prostor

Ubytovatel neposkytuje služby související s dopravou osob a zavazadel na chatu a z chaty Jindřichův dům. Ubytovatel je ochoten poskytnout pomoc se zajištěním těchto služeb za předpokladu, že ho o to objednatel nejpozději 14 dnů před plánovaným příjezdem požádá.

Strava bude zahájena obědem v den příjezdu a ukončena snídaní v den odjezdu.

VII. Závěrečné ustanovení

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v informačním systému veřejné správy – registru smluv. Ubytovatel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel a splnění této povinnosti doloží ubytovateli potvrzením vygenerovaným systémem registru smluv.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění.

Smlouva může být měněna nebo doplněna pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, které musí být opatřeny podpisy obou smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě své pravé a svobodné vůle, že při jejím uzavírání nejednaly v tísní či za nevýhodných podmínek, smlouvu si řádně přečetly a s jejím obsahem plně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech s platností originálů, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

| | |
|----------------------------|------------------------------|
| Vdne | Vdne |
| | |
| Mgr. Libor Fasora, ředitel | Lucie Bornová, Michal Horčic |