

Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2531A/Ha uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, „**Náměstí Osvooboditelů 82 – zubní laboratoř – projektová
dokumentace na výměnu oken**“

Objednatel: **Správa nemovitostí Hradec Králové, příspěvková organizace**

Sídlo: Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové

Zastoupený ředitelkou: Ing. Jaroslavou Bernhardovou

Telefon: xxx

ID datové schránky: rkyk8m9

IČ: 648 11 069

DIČ: CZ64811069

Obchodní rejstřík u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl Pr, vložka 51

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Hradec Králové

č. účtu: 27-315020217/0100

Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických:

xxx, technik technického oddělení, tel. xxx, email xxx

xxx, vedoucí technického oddělení, tel. xxx, email xxx

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: **Ing. Jiří Kodýtek**

Sídlo: xxx, xxx Třebechovice pod Orebem

Telefon: xxx

Email: xxx

ID datové schránky: rqeviw3

IČO: 48639605

DIČ: CZxxx

Neplátce DPH

Bankovní spojení: xxx

č. účtu: xxx

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických:

Ing. Jiří Kodýtek, xxx, tel. xxx

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo:

I.

1. Smluvní strany se dohodly, že z důvodu komplikací při zajištění stavebního povolení, které znemožnily pokračování v provádění prací, a to i přes včasné podání žádosti s dostatečným předstihem umožňujícím dodržení termínu dokončení díla při současném respektování zákonných lhůt stavebního úřadu, se mění níže uvedená ustanovení článku Smlouvy o dílo č. 2531A/Ha ze dne 27. 6. 2025 (dále jen „Smlouva“).

2. Původní text odstavce 2 článku IV. Smlouvy „Doba plnění“:

„*Termín dokončení díla (nabízí uchazeč) 30. 4. 2026.*

Za dokončení díla se považuje předání kompletní projektové dokumentace včetně stanoviska, respektive rozhodnutí OPP MMHK včetně zapracovaných připomínek OPP MMHK a včetně vykonatelného rozhodnutí stavebního úřadu.“

se nahrazuje tímto zněním:

„Kompletní projektová dokumentace bude předána do 14 dnů od vydání pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu.“

3. Původní text odstavce 1 článku VI. Smlouvy „Platební podmínky“

„Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem následovně:

- 30 % celkové ceny po předání 1 paré dokumentace pro provedení stavby, včetně potvrzení o podání žádosti o potřebná stanoviska dotčených orgánů,
- 30% celkové ceny po předání vydaných stanovisek a vyrozumění o zahájení stavebního řízení vydaného stavebním úřadem,
- konečná faktura bude uhrazena po předání kompletního dokončeného díla včetně pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu.“

se nahrazuje tímto zněním:

„Cena za dílo bude uhrazena na základě faktur vystavených zhotovitelem následovně:

- 30 % celkové ceny po předání 1 paré dokumentace pro provedení stavby, včetně potvrzení o podání žádosti o potřebná stanoviska dotčených orgánů,
- 15% celkové ceny po účinnosti dodatku č. 1
- 15% celkové ceny po předání vydaných stanovisek a vyrozumění o zahájení stavebního řízení vydaného stavebním úřadem,
- konečná faktura bude uhrazena po předání kompletního dokončeného díla včetně pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu.“

II.

1. Ostatní ujednání uzavřené smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Obě smluvní strany prohlašují, že se s textem tohoto dodatku seznámily, souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
4. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

V Hradci Králové dne

.....
za zhotovitele
Ing. Jiří Kodýtek

.....
za objednatele
Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Vypracoval: xxx

Příkazce operace:
Správce rozpočtu:
Dne: 20. 4. 2026