

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel

Název: **Masarykova univerzita, Fakulta sociálních studií**
Sídlo: Joštova 218/10, 602 00 Brno
IČ: 00216224
DIČ: CZ00216224
Zastoupen: Ing. Pavlínou Kadlčkovou, DiS. tajemnicí
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., a.s., pobočka Brno - město, č.ú.
85636621/0100
Kontaktní osoby: [REDACTED]

Veřejná vysoká škola, působící podle zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů. Nezapisuje se do obchodního rejstříku.

1.2. Zhotovitel

Obchodní firma/název/jméno: **ASEC - elektrosystémy s.r.o.**
Sídlo: Havelkova 689/23, 625 00 Brno
IČ: 26277930
DIČNAT ID: CZ 26277930
Zastoupen: Ing. Jiří Uher, jednatel
Zápis v obchodním rejstříku: Spisová značka C 41064 u Krajského soudu v Brně
Bankovní spojení: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
Korespondenční adresa: Havelkova 689/23, 625 00 Brno
Kontaktní osoby: [REDACTED]

II. Předmět Smlouvy (dílo)

2.1 Předmětem Smlouvy (díla) je provedení výměny optické kabeláže z z multi-mode (MM) na single-mode (SM) a ostatních s tím spojených výkonů a činností v budově Joštova 218/10, 602 00 Brno v rozsahu dodávek, prací a výkonů dle nabídky zhotovitele ze dne 6. 2. 2026, akce:

"Výměna optické kabeláže z MM na SM v objektu FSS MU"

2.2 Zhotovitel se zavazuje realizovat předmět Smlouvy (dílo) v souladu se svojí nabídkou na veřejnou zakázku a zadáním zakázky, které se vztahuje k předmětu této Smlouvy, je malého rozsahu podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“). Objednatel na základě jemu náležitěho dispozičního oprávnění podle § 31 v zadávacím řízení postupoval v souladu se zásadami transparentnosti, přiměřenosti, rovného zacházení, zákazu diskriminace a odpovědného zadávání podle § 6 zákona.

2.3 Předmět Smlouvy (díla) zahrnuje zejména tyto činnosti:

- Provedení prací dle projektové dokumentace předložené zhotovitelem v rámci nabídky ze dne 6. 2. 2026;
- Průběžná koordinační činnost s Objednatelem, zejména účast Zhotovitele na kontrolních dnech, jejichž předmětem je vzorkování prvků, projednání technologických postupů a časového plnění díla. Práce budou prováděny za provozu budov uživatelem se zřetelem na jeho provozní potřeby. Případná omezující opatření je třeba vždy předem projednat a odsouhlasit s Objednatelem;
- Předložení harmonogramu prací do 7 kalendářních dnů od účinnosti smlouvy, ve kterém bude specifikováno rozvržení provádění díla do jednotlivých dílčích lhůt a termínů až do předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen harmonogram průběžně aktualizovat;

- Provádění úklidu po dobu provádění díla a jeho dokončení ve sjednaných místech plnění, zajištění odvozu a likvidace stavebního a ostatního odpadu vzniklého při provádění díla;
 - Zajištění revizí, certifikací, atestů, prohlášení o shodě, návodů na údržbu a dalších dokladů nezbytných pro úspěšné protokolární předání a převzetí díla Objednatelem, to vše v českém Jazyce;
 - Provedení ostatních prací, dodávek a výkonů v této Smlouvě výslovně nezahrnuté , avšak Zhotovitel věděl, vědět měl nebo mohl vědět (předpokládat) dle svých odborných znalostí a zkušeností, že jejich provedení je nutné pro řádné dokončení díla a jeho úspěšné protokolární předání a převzetí Objednatelem;
 - Vyhotovení projektové dokumentace skutečného provedení stavby (DSPS) 2x v písemné podobě a 1 x v elektronické podobě, a to v editovatelné a needitovatelné verzi.
- 2.4 Zhotovitel potvrzuje, že obdržel před podáním nabídky veškeré podklady a informace, které jsou nezbytné pro řádné provedení díla.
- 2.5 Zhotovitel potvrzuje, že si prohlédl a prověřil staveniště (montážní pracoviště) i jeho okolí a získal všechny dostupné informace v míře, která ho uspokojuje ve vztahu ke stanoveným nákladům, doby, k rizikům a ke všem dalším okolnostem, které jsou potřebné ke zhotovení díla a které mohly ovlivnit jeho nabídku. Zhotovitel prohlašuje a svým podpisem potvrzuje, že svoji nabídku vyhotovil na základě získaných podkladů a informací, přesvědčil se i o správnosti a dostatečnosti cenové nabídky (i ve vazbě na položkové výměry dodávek, prací a ostatních souvisejících činností, jsou-li Objednatelem vyžadovány), a zaručuje úplný Položkový rozpočet, na základě kterého podal cenovou nabídku.

III. Doba, způsob a místo plnění

3.1 Termíny zahájení prací a dokončení díla

Termín zahájení přípravných prací (zaměření, dokumentace , vzorkování): dle účinnosti této Smlouvy
 Zahájení prací - vzorkování, přípravné práce: k datu účinnosti smlouvy
 Zahájení prací - stavební práce, montážní práce: nejpozději do 1. 7. 2026
 Dokončení prací - stavebních prací, montážních prací, předvedení systému, funkční zkoušky, předání DSPS, revizí, atestů, prohlášení, zahájení zkušebního provozu: nejpozději do 4.9.2026

Dokončením díla se vždy rozumí kompletní řádné provedené dílo ve sjednaném rozsahu, které je předáno Objednateli v rámci předávacího řízení.

3.2 Místo plnění:

Místo realizace díla: FSS MU - Joštova 10
 Místo předání DSPS: sídlo Objednatele

3.3 Způsob plnění:

Jednorázově, dílčí plnění se nesjednává.

IV. Cena díla a platební podmínky

- 4.1 Cena za předmět Smlouvy (dílo) v rozsahu dodávek, prací a výkonů podle čl. II. Smlouvy, jakož i jednotkové ceny dle Položkového rozpočtu, se sjednávají:
- a) v souladu s nabídkovou cenou Zhotovitele v zadávacím řízení ve smyslu čl. II. Smlouvy;
 - b) jako cena závazná po dobu realizace díla (i v případě změn podmínek, zanichž byla cenová nabídka vyhotovena, nebude-li ujednáno jinak) a
 - c) nejvýše přípustná ve výši:

483.066,17 Kč bez DPH

Zhotovitel je plátcem DPH. DPH se účtuje v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Zhotovitelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádné provedení celého díla (např. náklady za průběžný a konečný úklid, likvidaci odpadu, dopravu apod.). Objednatel umožní Zhotoviteli na své náklady odběr el. energie a vody, který je nezbytný pro realizaci díla.

Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

4.2 Platební podmínky

Zhotovitel vyúčtuje cenu díla podle daňového dokladu (faktury), jím vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se rozumí úspěšné protokolární předání a převzetí díla Objednatel.

Faktura je splatná ve lhůtě 15 dní ode dne jejího doručení Objednateli. Fakturační adresa je totožná se sídlem Objednatele uvedeným v záhlaví této Smlouvy.

Náležitosti daňového dokladu (faktury) se řídí násl. bodem 4.4 tohoto odstavce; nebude-li faktura obsahovat některou ze stanovených náležitostí, je Objednatel oprávněn fakturu před uplynutím lhůty její splatnosti vrátit Zhotoviteli k provedení opravy či doplnění, a lhůta splatnosti opravené či doplněné faktury počíná běžet ode dne doručení opravené či doplněné faktury Objednateli.

4.3 Klasifikace produkce CZ-CPA, kód 41- 43

Součástí předmětu Smlouvy (díla) jsou zejména činnosti odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA, kód 41 - 43, platnému od I. ledna 2008 podle sdělení Českého statistického úřadu o zavedení Klasifikace produkce uveřejněného ve Sbírce zákonů, tj. plnění, u nichž se v souladu s § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) použije režim přenesení daňové povinnosti.

V této souvislosti se smluvní strany dohodly, že i na veškerá ostatní plnění, která jsou součástí závazku Zhotovitele provést dílo, a která neodpovídají číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 - 43, uplatní v souladu s § 92e odst. 2) ZDPH režim přenesení daňové povinnosti. Daň z přidané hodnoty tak není součástí ceny díla.

4.4 Náležitosti daňového dokladu (faktury)

- a) náležitosti obchodní listiny;
- b) náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o DPH a účetního dokladu podle zákona o účetnictví;
- c) požadavek na způsob provedení platby a bankovní spojení;
- d) předmět plnění včetně kódu klasifikace CZ-CPA;
- e) náležitost i podle § 29 odst. 2 písm. c) zákona o DPH, tj. uvést znění: „Daň odvede zákazník“;
- f) oboustranně potvrzený Protokol o úspěšném předání a převzetí díla Objednatel.

4.5 Zhotovitel je povinen doručit daňový doklad (fakturu) Objednateli na jeho fakturační adresu (adresa sídla Objednatele) do tří (3) pracovních dnů od data jeho vystavení.

V. Záruka za jakost díla

5.1 Záruční doba

Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce trvání 60 měsíců plynoucích ode dne úspěšného protokolárního předání a převzetí díla Objednatel bez vad či nedodělků či od dne odstranění poslední vady či nedodělků uvedeného v předávacím protokolu.

5.2 Reklamacce

Objednatel reklamuje (oznamuje) vady díla písemně, faxem či e-mailem (bez zaručeného /kvalifikovaného elektronického podpisu) v záruční době. Reklamacce odeslaná Objednatel poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou. Smluvní strany sjednávají, že nepoužijí § 2605 odst. 2 a § 2618 občanského zákoníku. Zhotovitel odstraní vadu díla ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne doručení reklamacce písemně, faxové či e-mailové (bez zaručeného elektronického podpisu), nebude-li ujednána k odstranění vady lhůta jiná.

VI. Ostatní podmínky provádění díla

6.1 Vyžaduje-li to charakter díla, Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště, v ostatních případech montážní pracoviště.

6.2 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost práce a technických zařízení při stavebních ostatních s tím souvisejících pracích, odpovídá za vybavení svých zaměstnanců, popř. jiných osob osobními ochrannými pracovními prostředky dle rizika prováděných činností. Dodržuje obecně závazné a jiné předpisy týkající se BOZ a PO, hygienické a ekologické předpisy včetně interních předpisů

Objednatele, které se vztahují k místu realizace díla. Objednatel se zavazuje Zhotovitele s těmito interními předpisy před zahájením stavebních prací seznámit.

- 6.3 Nebude-li ujednáno jinak, lze případné subdodávky učinit pouze dle předchozího souhlasu Objednatele.
- 6.4 Po řádném provedení celého díla vyzve Zhotovitel Objednatele aspoň 7 dnů předem k jeho protokolárnímu předání v místě realizace díla. O průběhu a výsledku předávacího řízení, jehož součástí jsou též zápisy o úspěšně provedených komplexních a individuálních zkouškách, vyhotoví Zhotovitel protokol, který bude oboustranně podepsán.
- Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud vykazuje vady bránící řádnému užívání nebo jeho užívání podstatným způsobem omezuje. Pokud Objednatel dílo převezme s drobnými vadami nebránícími užívání díla, bude soupis těchto vad uveden v předávacím protokolu včetně termínu jejich odstranění.
- 6.5 Zhotovitel potvrzuje, že je oprávněn k realizaci sjednaného díla a že je účasten pojištění z odpovědnosti za škodu vzniklou při realizaci díla; Zhotovitel se zavazuje být takto pojištěn po dobu trvání této Smlouvy či trvání některého ze závazků z této Smlouvy pro něj vyplývajících; kopii pojistné Smlouvy bezodkladně poskytne Objednateli na jeho vyžádání;
- 6.6 Nebezpečí škody na díle přechází ze Zhotovitele na Objednatele dnem úspěšného protokolárního předání a převzetí díla Objednatelem, tj. díla, které bylo provedeno ve sjednaném rozsahu a řádně, tj. bez vad a nedodělků či s vadami nebránícími provozu uvedenými v předávacím protokolu.

VII. Ostatní ujednání

- 7.1 Za podstatné porušení Smlouvy se považuje:
- prodlení Zhotovitele v termínu zahájení nebo dokončení díla;
 - vadné dílo nebo vadné provádění dodávek, prací a výkonů po dobu realizace sjednaného předmětu Smlouvy;
 - nepravdivé prohlášení Zhotovitele uvedené při podání nabídky na veřejnou zakázku ve smyslu čl. II. odst. 2.2 této Smlouvy, na základě které je tato Smlouva uzavřena;
 - likvidace nebo úpadek Zhotovitele .
- Právní účinky odstoupení od Smlouvy nastávají dnem doručení jeho písemného vyhotovení Zhotoviteli ; písemnost se považuje za doručenu třetím kalendářním dnem od jejího uložení u provozovatele poštovní licence bez ohledu na to, zda adresát se o uložení písemnosti dozvěděl.
- 7.2 Zhotovitel postupuje s odbornou péčí, dodržuje právní a ostatní předpisy vztahující se na celé dílo včetně platných technických norem (českých, popř. evropských, jsou-li vydány), vede stavební deník, je-li vyžadován stavebními předpisy, popř. jednoduchý záznam - montážní deník. Zhotovitel dodržuje pro účely daňové (fakturační) postupy stanovené v čl. IV. odst. 4.2 až 4.5, jinak odpovídá za škodu tímto způsobenou Objednateli.
- 7.3 Pro případ prodlení Zhotovitele v termínu řádného dokončení díla a jeho protokolárního předání Objednateli je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny celého díla (bez DPH) za každý i započatý kalendářní den prodlení Zhotovitele v termínu řádného dokončení díla a jeho protokolárního předání Objednateli.
- 7.4 Pro případ prodlení Zhotovitele s odstraněním vady v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši slovy pět set korun čes kých (500,- Kč) za každou vadu a každý den prodlení s jejím odstraněním ve sjednané lhůtě .
- 7.5 Smluvní strany se dohodly, že závazek Zhotovitele zaplatit smluvní pokutu Objednateli za porušení některé z povinností zajištěných smluvní pokuto u nevylučuje právo Objednatele na náhradu škody bez ohledu na výši škody vzniklé Objednateli porušením povinnosti zajištěné smluvní pokoutou. Objednatel je oprávněn smluvní pokutu jednostranně započítat k peněžitému plnění, je-li způsobil k započtení.

VIII. Závěrečná ujednání

- 8.1 Smlouvu lze měnit nebo doplnit výlučně písemně formou dodatků, potvrzených oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 8.2 Případné spory řeší smluvní strany především smírnou cestou; pro případ, že se strany nedohodnou, o sporu rozhoduje věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.
- 8.3 Smlouva je uzavřena na den jejího podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Tato smlouva se podepisuje elektronicky.
- 8.4 Smluvní strany berou na vědomí:
- Dnem 1. 7. 2016 nabyl účinnosti zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a tato (soukromoprávní) Smlouva je podřízena jejímu zveřejnění prostřednictvím registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR (správce registru smluv) včetně případných dodatků Smlouvy; Vzhledem k tomu, že právo k uveřejnění prostřednictvím registru smluv svědčí oběma smluvními stranami, smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění (včetně případných jejích dodatků) Objednatel.

Příloha č.1- Položkový rozpočet **Díla**

