

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

I.

Smluvní strany

Název: **Integrovaná střední škola automobilní Brno, příspěvková organizace**
Sídlo: Křižíkova 106/15, 612 00 Brno
IČ: 00219321
DIČ: CZ00219321
Zastoupena: Ing. Milanem Chylíkem, ředitel
Kontaktní osoba: 

na straně jedné a dále v textu pouze jako „Objednatel“

a

Název: Kompresory PEMA, s.r.o.
Sídlo: Výpadová 1036/24, 15300 Praha
IČ: 26071363
DIČ: CZ26071363
Kontaktní osoba: 

na straně druhé a dále v textu pouze jako „Zhotovitel“.

II.

Prohlášení zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat živnost v rozsahu plnění této smlouvy, a že práce budou prováděny v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami.

III.

Předmět díla

Předmětem díla podle této Smlouvy je: **úprava rozvodu stlačeného vzduchu + odvaděč kondenzátu** v dílnách Integrované střední školy automobilní Brno, příspěvkové organizaci, Dunajevského 1996/1, 616 00 Brno

Předmět díla je blíže specifikován v cenové nabídce: příloha č. 1 - Cenová nabídka, která je nedílnou součástí smlouvy.

1. Zhotovitel se touto Smlouvou zavazuje předat Objednateli Předmět díla dle čl. III a umožnit mu nabýt vlastnické právo k tomuto Předmětu díla.
2. Objednatel se touto Smlouvou zavazuje Předmět díla převzít a zaplatit kupní cenu ve výši dle čl. IV a způsobem dle čl. V této Smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen předat Kupujícímu Předmět díla prostý jakýchkoliv závazků, nároků či práv třetích osob
4. Objednatel není povinen Předmět díla převzít, je-li neúplný nebo má-li jiné vady a též tehdy, nevyhovuje-li účelu Smlouvy, který byl Zhotoviteli v době uzavření Smlouvy znám.

IV. Cena díla

Objednatel se zavazuje zhotoviteli za Předmět díla zaplatit:

- celková cena bez DPH činí 52.800 Kč včetně dodávky a realizace.


Smluvní strany se dohodly, že kupní cena může být zvýšena pouze v případě, pokud v průběhu plnění dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

Zhotovitel poskytuje na předmět smlouvy záruku na dobu 12 měsíců od data předání a převzetí díla. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení.

V. Platební podmínky

Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli kupní cenu ve výši dohodnuté v čl. IV Smlouvy na základě jím vystaveného a Objednateli prokazatelně doručeného daňového dokladu – faktury.

Smluvní stany se dohodly, že úhrada ceny bude provedena takto:

- záloha ve výši 50 % po uzavření smlouvy, na základě vystavené zálohové faktury zhotovitelem, zálohovou fakturu vystaví zhotovitel po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami a po zveřejnění v registru smluv
- doplatek na základě konečné faktury vystavené zhotovitelem po kompletní dodávce a realizaci.
- faktury budou zaslány na fakturační e-mail kupujícího: 

Přílohou a součástí daňového dokladu – faktury musí být Objednatelům potvrzený Předávací protokol o předání a převzetí Předmětu díla jako bezvadného.

Splatnost daňového dokladu je 14 dnů ode dne jeho doručení Objednateli. Úhradou kupní ceny se pro účely Smlouvy rozumí den, kdy byla finanční částka odepsána z bankovního účtu Objednatele.

Daňové doklady – faktury musí vždy obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o DPH). Nebude-li daňový doklad – faktura obsahovat výše uvedené náležitosti, nebo je bude uvádět chybně, není Objednatel povinen daný daňový doklad – fakturu plnit a je oprávněn vrátit ho Zhotoviteli k přepracování. Ve vráceném daňovém dokladu – faktuře Objednatel vyznačí důvod jeho vrácení. Po doručení opraveného nebo nově vystaveného daňového dokladu – faktury běží nová lhůta splatnosti.

VI. Sankce

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním své povinnosti odevzdat Předmět díla Objednateli, je Objednateli povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z kupní ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli smluvní pokutu z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Takto sjednané sankce nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané sankce hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

VII. Místo a doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zrealizovat Objednateli shora uvedený Předmět díla v termínu během měsíce července 2026.
2. Zhotovitel splní svou povinnost odevzdat shora uvedený Předmět díla tím, že bude převzat Objednatelem jako bezvadný.
3. Zhotovitel se zavazuje Předmět díla odevzdat v níže uvedeném místě: Integrovaná střední škola automobilní Brno, příspěvková organizace, Dunajevského 1996/1, 616 00 Brno.

VIII. Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Za podstatné porušení smlouvy Zhotovitelem se považuje zejména:
 - zjistí-li Objednatel, že prokazatelně dochází k prodlení delšímu než 30 kalendářních dnů k odevzdání Předmětu díla.
 - zjistí-li Objednatel, že prokazatelně dochází k prodlení delšímu než 30 kalendářních dnů v odstranění vad Předmětu díla.
3. Za podstatné porušení této smlouvy Objednatelem se považuje zejména:
 - jestliže je Objednatel v prodlení s převzetím Předmětu díla trvajícím déle než 30 kalendářních dnů

- jestliže je objednatel i přes urgence zhotovitele v prodlení s úhradou faktury trvajícím déle než 60 kalendářních dnů.

IX.

Ustanovení společná a závěrečná

1. Vztahy mezi smluvními stranami výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden originál.
3. Tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv včetně uvedení metadat provede Objednatel.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Tuto Smlouvu lze měnit pouze písemně, číslovanými dodatky, přičemž smluvní strany výslovně vylučují jiné způsoby či formy změny této Smlouvy.
6. Smluvní strany tímto prohlašují, že se s obsahem této Smlouvy řádně seznámily, že tato Smlouva je projevem jejich vážné, svobodné a určité vůle prosté omylu, na důkaz čehož připojují své níže uvedené podpisy.

V dne

V dne

Za Zhotovitele

Za Objednatele





PEMA[®]
KOMPRESORY

CENOVÁ NABÍDKA

Rozvody stlačeného vzduchu + Cyklonový odlučovač s odvaděčem kondenzátu

Cenová nabídka č.: 120426VS

pro společnost:

Integrovaná střední škola automobilní Brno, příspěvková organizace

Křížíkova 106/15, 612 00 Brno

Vypracoval:

Tel:

Email:

Vytvořeno:

Platnost nabídky do:



13. 4. 2026

13. 5. 2026

Kompresory PEMA, s.r.o.

IČ: 26071363


www.kompresorypema.cz

Pelhřimov ■ Praha ■ Modletice
Brno ■ Ostrava ■ Bratislava



Kompresory PEMA, s.r.o.

...od roku 1992

... se zaměřuje na snižování ekonomické náročnosti a dosahování co nejefektivnějšího provozu kompresorových stanic svých zákazníků. Specializuje se na kompresory značek Atlas Copco, Alup a Doosan. Nabízí prodej, servis a pronájmy kompresorové techniky a elektrocentrál. Jedná se o původní českou rodinnou společnost bez účasti zahraničního kapitálu, jejíž historie sahá do roku 1992. Společnost působí na šesti pobočkách v ČR a SR s čtyřiceti zaměstnanci. Díky profesionálnímu týmu techniků a odborníků s dlouholetou praxí v oboru je schopna nabídnout zákazníkům nejefektivnější a ekonomicky úsporné řešení jak z hlediska návržení kompresorové stanice, tak i jejího provozu a údržby. Společnost disponuje největší půjčovnou kompresorů v ČR a SR, a to až po speciální průmyslové i stavební stroje. Je tak schopna rychle reagovat na případné havárie svých zákazníků. Dostupnost servisu i půjčovny je 24 h denně na HOTLINE.



Produkty

- Kompresory Atlas Copco
- Kompresory Alup
- Kompresory Doosan
- Operativní leasing
- Kontejnerové kompresorové stanice
- Úprava stlačeného vzduchu
- Rozvody stlačeného vzduchu
- Ofukovací technika
- Použité a skladové stroje



Půjčovna

- Půjčovna kompresorů
- Půjčovna elektrocentrál
- Osvětlovací stožáry
- Pojízdňá myčka
- Dlouhodobý pronájem



Servis

- Servis kompresorů
- Generální opravy kompresorů
- Outsourcing kompresorové stanice



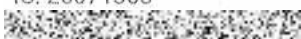
Analýzy

- Analýza nákladů výroby vzduchu
- Revize tlakových nádob
- Vibrodiagnostika ložisek
- Měření úniků vzduchu
- Semináře



Kompresory PEMA, s.r.o.

IČ: 26071363



www.kompresorypema.cz

Pelhřimov ■ Praha ■ Modletice
Brno ■ Ostrava ■ Bratislava



Předmět cenové nabídky

a) Úprava rozvodu stlačeného vzduchu + Odvaděč kondenzátu

Název	Cena celkem (Kč bez DPH)
Materiál	
<ul style="list-style-type: none">• Pátevní rozvod - FeZn DN 35x1,5 včetně spojovacích tvarovek• 1 kpl – Koleno, T-Kus, Topenářské šroubení apod.• 1 kpl – Uzavírací armatury – Kulové uzávěry• 1 kpl – Kotvicí materiál (Objímky s gumou, šrouby, podložky apod.)• 1 kpl – Těsnící materiál	9 200,00
Automatický odvaděč kondenzátu 230 V	5 000,00
Cyklonový odlučovač	4 000,00
Montážní práce	
<ul style="list-style-type: none">• Příprava nové trasy potrubí• Příprava kotvení• Lisovací souprava• Těsnění závitových spojů• Pevnostní a těsnostní zkouška	8 800,00
Doprava materiálu, ubytování a cestovné montážních techniků	6 000,00
Celková cena: 33 000,00 Uvedené ceny nezahrnují DPH	

b) Volitelné

Název	Cena celkem (Kč bez DPH)
Separátor – Voda/Olej	
<ul style="list-style-type: none">- separátory voda-olej oddělují chemickou cestou z kondenzátu olej a pevné nečistoty od vody- vysoké snížení nákladů na likvidaci kondenzátu, který musí být standardně likvidován v systému olejového hospodářství	19 800,00
Celková cena: 19 800,00 Uvedené ceny nezahrnují DPH	



Podmínky cenové nabídky

Termín zahájení prací:

Cca 3-4 týdny od závazné objednávky

Záruka:

12 měsíců

Platební podmínky:

Platba převodem, splatnost do 14 dnů od předání díla.

Záloha 50 %, splatnost 7 dnů od vystavení faktury.

Vícepráce a méněpráce:

- Musí být odsouhlaseny písemně oběma stranami (dodatek ke smlouvě, stavební deník)
- Práce montážního technika navíc bude účtována dle tarifu 800 Kč/h
- Doprava v rámci víceprací bude účtována dle tarifu 16 Kč/km
- **Montážní práce mimo pracovní dobu (tj. PO – PÁ od 18:00 do 6:00 + víkendy) budou účtovány dle běžného tarifu + 100 % navíc, není-li písemně ustanoveno jinak.**

Objednatel zajistí:

1. Odpovědnou osobu, na kterou se bude moci zhotovitel obrátit v případě vzniklého problému
2. Napojení na místní energie (tj. elektrická energie, voda, a jiné...)
3. Umožnění instalačních prací do pozdně odpoledních hodin
4. Složení materiálu co nejbližší místu prováděných prací
5. Parkování vozidel a mechanizace v místě prováděných prací
6. Přístup do sociálních zařízení pracovníkům zhotovitele

Cenová nabídka nezahrnuje:

1. Materiál a práce neuvedené
2. Zhotovení elektro a jeho odjištění 230 V