

SMLOUVA O DÍLO

o celoroční údržbě zeleně v zahradách školy

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v aktuálním znění

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1 Zhotovitel:

Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace

Se sídlem: Suvorovova 909/114, 741 01, Nový Jičín
Zastoupena: Ing. Pavlem Tichým, ředitelem
IČ: 004 17 688
DIČ: CZ00417688
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Nový Jičín
Číslo účtu: 16037801/0100
Zástupce ve věcech technických: Ing. Naděžda Švrčinová, vedoucí úseku Veřejné zeleně a VPP
email: zelen@tsnj.cz
Telefon: +420 604 575 356

1.2 Objednatel:

Mateřská škola Máj Nový Jičín, K.Čapka 6, příspěvková organizace

Se sídlem: K. Čapka 372/6, 741 01 Nový Jičín
Zastoupena: Mgr. Jana Vrbová
IČ: 75003732
DIČ: CZ
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín
Číslo účtu: 123-7274760287/0100
Zástupce ve věcech technických: Jana Chrástková
email: msmaj.ekonom@seznam.cz
Telefon: 734 510 408

(dále společně rovněž jen jako „smluvní strany“)

Shora uvedené smluvní strany se dnešního dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených, dohodly na uzavření

Smlouvy o dílo

(dále jen „smlouva“)

II. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

2.1 Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo uvedené v bodě III. této smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez nedodělků. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně

spolupůsobit a zhotoviteli za řádně provedené dílo, včetně objednatelem objednaných změn zaplatit, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

III. PŘEDMĚT DÍLA

3.1 Předmětem díla je celoroční údržba zeleně v areálu zahrad subjektu MŠ Máj na adrese MŠ K. Čapka 6, MŠ Vančurova 36, MŠ Jubilejní 1 a MŠ Loučka, Císařská 36, Nový Jičín (dále jen „areál“). Dílo bude provedeno řádně včetně změn požadovaných objednatelem při respektování pokynů objednatele.

3.2 Zhotovitel bude provádět následující práce:

- a) Sečení travnatých ploch v areálu (ohrazený stavbami a plotem), včetně likvidace odpadu na vyžádání objednatele. Termín sečení bude dohodnut minimálně tři dny předem ústně (telefonicky) se zástupcem zhotovitele ve věci technické a doložen objednávkou;
- b) ozdravné a estetické stříhání okrasných dřevin, včetně likvidace odpadu jedenkrát ročně;
- c) vyhrabávání travnatých ploch dvakrát ročně (jaro, podzim);
- d) odplevelení keřových porostů a trvalkových záhonů.

3.3 Předmět díla bude proveden v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými právními předpisy.

3.4 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní realizaci díla v celém rozsahu zadání.

3.5 Objednatel zajistí:

- a) Zpřístupnění uvedených prostor v dohodnutých termínech;
- b) odstranění mobilních překážek na travnatých plochách.

IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

4.1 Termíny plnění díla jsou stanoveny následovně:

- a) zahájení doby plnění 15.4.2026
- b) smlouva se sjednává na dobu určitou do 31.12.2026

4.2 Objednatel není povinen zhotovitele o dodržení termínů a lhůt dle této smlouvy vč. Jejich příloh upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodloužení zhotovitele se všemi důsledky podle občanského zákoníku.

V. CENA DÍLA

5.1 Cena za dílo je stanovena dle aktuálního Ceníku pro III. osoby zhotovitele (dále jen „ceník“). Výpis z ceníku vztahující se k této smlouvě je nedílnou součástí smlouvy. Změna cen může být provedena pouze na základě uzavřeného dodatku k této smlouvě či samostatnou dohodou.

5.2 Daň z přidané hodnoty bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

5.3 Pokud se v rámci realizace díla v důsledku objektivně nepředvídaných okolností vyskytnou práce, které smlouva neobsahuje, přičemž realizace těchto víceprací je nezbytně nutná pro provedení díla, bude cena těchto víceprací vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v ceníku. V případě, že nebude možno použít jednotkových cen, bude stanovena cena dohodou smluvních stran. Jakékoliv vícepráce lze realizovat jen po předchozím písemném souhlasu objednatele.

5.4. Cena díla za celoroční údržbu dle bodu 3.2. nesmí přesáhnout 200.000Kč vč.DPH 21 %.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

6.1 Úhrada ceny díla bude prováděna na základě měsíčních daňových dokladů (faktur). V případě neodsouhlasení faktury objednatel vrátí fakturu zhotoviteli k přepracování do 5-ti pracovních dnů ode dne jejího doručení. Faktury za provedené práce budou vystaveny vždy za uplynulý měsíc.

6.2 Faktura může být zhotovitelem vystavena a doručena e-mailem na kontaktní e-mail objednatele, uvedený v záhlaví této smlouvy, a musí obsahovat veškeré náležitosti dle předpisů o účetnictví a dle daňových předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti, nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.

6.3 Splatnost faktur byla dohodnuta na 14 dnů ode dne doručení objednateli.

6.4. Smluvní strany se dohodly. Že objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.

6.5 Při prodlení splatnosti jednotlivých faktur je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky včetně DPH za každý den z prodlení.

6.6 Objednatel i zhotovitel prohlašují, že s takto sjednanými platebními podmínkami i způsobem stanovení ceny souhlasí.

VII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

7.1 Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy či její části v případě, je-li se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení.

7.2 Objednatel je bez dalšího oprávněn odstoupit od smlouvy či její části v případě níže uvedeného porušení smlouvy zhotovitelem:

a) Prodlení s předáním díla nebo event. jeho části delším 30-ti dnů oproti termínům

uvedeným v této smlouvě;

b) porušením jakékoliv jiné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy nebo neplnění jiných ustanovení této smlouvy, zejména provádění díla v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou, jestliže byl zhotovitel na toto porušení upozorněn;

c) odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, účinky odstoupení nastávají dnem doručení druhé smluvní straně oznámení o odstoupení, bylo-li odstoupení oprávněné.

7.3. Smlouvu lze ukončit bez udání důvodu:

a) Dohodou smluvních stran v písemné formě kdykoliv;

b) jednostrannou výpovědí jedné ze smluvních stran s výpovědní lhůtou 1 měsíc, která začne běžet prvním dnem v měsíci následujícím po doručení výpovědi druhé strany.

VIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

8.1 Veškeré právní vztahy vzniklé na základě této smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatními obecně platnými právními předpisy České republiky a českým právním řádem.

8.2 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.

8.3 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

8.4 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy včetně příloh v registru smluv.

8.5 Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v jejím plném rozsahu včetně případných příloh v registru smluv. Plněním povinnosti uveřejnit tuto smlouvu či její případné dodatky podle zákona č. 340/2016 Sb. o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, je pověřen objednatel.

8.6 Účastníci smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, a prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Novém Jičíně dne:

V Novém Jičíně dne:

Za zhotovitele:

Za objednatele:

.....
Ing. Pavel Tichý

.....
Mgr. Jana Vrbová

Ředitel

Ředitelka

Příloha č.1

Výpis z Ceníku pro III. osoby - platnost od 01. 03. 2026
(všechny ceny jsou uvedeny bez DPH)

HODINOVÉ ZÚČTOVACÍ SAZBY (DÁLE JEN “HZS“)

II. tarifní třída	290,00
III. tarifní třída	324,00
IV. tarifní třída	357,00
V. tarifní třída	349,00
VI. tarifní třída	412,00
VII. tarifní třída	434,00
VIII. tarifní třída	468,00
IX. tarifní třída	526,00
X. tarifní třída	633,00

ZAŘAZENÍ PROFESÍ V JEDNOTLIVÝCH TARIFNÍCH STUPNÍCH

II. tarifní třída

Dělník veřejné zeleně – úklidové práce, dělník čištění města – ruční čištění, závozník u vozů pro svoz odpadu, toaletářka, dělník VPP, dělník VS

III. tarifní třída

Pomocný dělník místních komunikací, dělník sběrného dvora, dělník třídící linky, dělník veřejné zeleně – obsečky, štěpkování, dělník k vyklizení bytů

IV. tarifní třída

Zámečnick, natěrač, dělník na čištění města – strojní čištění, řidič veřejné zeleně do 3,5 t, dělník veřejné zeleně – odborné práce, dlaždič, strojník, obsluha mechanismů, hrobník, hospodářka na hřbitově, odborné stavební práce, svářečské práce, stolařské práce, dělník k vyklizení bytů

V. tarifní třída

Řidič veřejné zeleně nad 3,5 t, zahradnice

VI. tarifní třída

Řidič veřejné zeleně nad 12 t, řidič speciálních vozidel (MK, svozu odpadu), automechanik, autoelektrikář, elektromontér, elektrikář – údržbářské práce

VII. tarifní třída

Technický pracovník – zajišťování městských akcí, dispečer zimní údržby

VIII. tarifní třída

Technický pracovník – zajišťování městských akcí, dispečer zimní údržby

IX. tarifní třída

Předák hospodářského střediska – řidič vozidla

X. tarifní třída

Dispečer zimní údržby – vedoucí HS, dispečer městských akcí, vedoucí HS – řidiči vozidel

Za práce konané přesčas, ve dnech pracovního volna, pracovního klidu a ve státní svátek bude průměrný hodinový plat zvýšen o výši průměrného příplatku:

Tarifní třída	Příplatek za práci přesčas v pracovní den
II.	72,44
III.	80,95
IV.	89,30
V.	87,18
VI.	102,88
VII.	108,49
VIII.	117,05
IX.	131,58
X.	158,23

Tarifní třída	Příplatek za práci o sobotách a nedělích
II.	217,33
III.	242,84
IV.	267,89
V.	261,55
VI.	308,63
VII.	325,47
VIII.	351,16
IX.	394,73
X.	474,70

Tarifní třída	Příplatek za práci o svátcích
II.	289,78
III.	323,79
IV.	357,19
V.	348,73
VI.	411,50
VII.	433,96
VIII.	468,21
IX.	526,31
X.	632,93

Ceník prací a služeb

Středisko: 208 – Veřejná zeleň

Ceníková položka Technika, služba	Měrná jednotka	Třetí osoby doplňková činnost
Citroën Jumper		
- dopravné	1 km	31,00
- nakládka, vykládka	15 min	103,00
Citroën Jumper – dodávka		
- dopravné	1 km	30,00
- nakládka, vykládka	15 min	103,00
Dacia Dokker		
- dopravné	1 km	32,00
Traktor KUBOTA včetně příslušenství		
- celkem	1 Mth	822,00
Traktor ZETOR včetně příslušenství		
- celkem	1 Mth	837,00
Traktor DEUTZ FAHR		
- celkem	1 Mth	915,00
MULTICAR M25 – MP 10		
- dopravné	1 km	62,00
- celkem	1 Mth	624,00
- nakládka, vykládka	15 min	103,00
Nakladač Avant		
- celkem	1 Mth	863,00
Vozidla o celkové hmotnosti nad 7,5 t		
- dopravné	1 km	55,00
- nakládka, vykládka	15 min	103,00

Ceníková položka Technika, služba	Měrná jednotka	Třetí osoby doplňková činnost
Sekačka Etesie - celkem	1 Mth	650,00
Sekačka HONDA - celkem	1 Mth	540,00
SCAG - celkem	1 Mth	811,00
Sekačka KUBOTA - celkem	1 Mth	654,00
Fréza na pařezy LASKI - celkem	1 Mth	748,00
Provzdušňovač – vertikutátor - celkem	1 Mth	638,00
Zakladač trávníků – Köppl - celkem	1 Mth	1015,00
Křovinořez - celkem	1 Mth	477,00
Motorová pila - celkem	1 Mth	527,00
Motorové nůžky - celkem	1 Mth	465,00
Foukač - celkem	1 Mth	444,00
Postřikovač motorový - celkem	1 Mth	774,00
Kolový nakladač Thaler 48T 18 - celkem	1 Mth	1 146,00
Nakladač UN 053 II - celkem	1 Mth	813,00
Renault Master – dodávka - celkem	1 km	43,00
Fréza na pařezy LASKI F 500 H - celkem	1 Mth	1 176,00

Ceníková položka Technika, služba	Měrná jednotka	Třetí osoby doplňková činnost
Zpracování bio odpadu - celkem	1 t	963,00
Kompost přesívaný - celkem	1 t	610,00
Dřevo měkké - celkem	1 PLM	426,00
Dřevo tvrdé - celkem	1 PLM	737,00

Náhrada za nakládku a vykládku vozidla se počítá za každých i započatých 15 min.

Za práce konané ve dnech pracovního volna, pracovního klidu a ve státní svátek bude HZS zvýšena dle platné legislativy a vnitřního platového předpisu.

K uvedeným cenám bude účtována DPH ve výši dle platné legislativy.

V případě cenového nárůstu vstupů může dojít k cenovému navýšení výše uvedených položek.