

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	Oprava volného bytu č. 3 v domě č.p. 1068 na ulici Nádražní 43 v Novém Jičíně		
Objekt:	Objekt		
Rozpočet:	SO01 1 Pol		
Objednatel:	Město Nový Jičín	IČO: 00298212	
	Masarykovo nám. 1/1	DIČ: CZ00298212	
	74101 Nový Jičín		
Zhotovitel:	EMstav Lučina s.r.o.	IČO: 09227873	
	č.p. 120, 739 39 Lučina	DIČ: CZ09227873	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			78 369,91
PSV			123 826,80
MON			24 727,95
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			226 924,66
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		226 924,66 CZK
Snížená DPH	12 %		27 230,96 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		0,00 CZK
Základní DPH	21 %		0,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			254 155,62 CZK
v _____	dne _____		
_____	_____		
Za zhotovitele	Za objednatele		

Popis stavby: EM-002 - Nádražní 43, byt č.3, Nový Jičín

Popis objektu: 01 - Objekt

Popis rozpočtu: 2 - SO01 1 Pol

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 299,88	0,6
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			919,80	0,4
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			62 548,79	27,6
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			8 081,11	3,6
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 016,58	0,4
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 999,56	0,9
711	Izolace proti vodě	PSV			4 916,64	2,2
721	Vnitřní kanalizace	PSV			1 029,91	0,5
722	Vnitřní vodovod	PSV			7 393,40	3,3
723	Vnitřní plynovod	PSV			3 566,50	1,6
725	Zařizovací předměty	PSV			44 640,36	19,7
766	Konstrukce truhlářské	PSV			29 264,50	12,9
781	Obklady keramické	PSV			3 949,84	1,7
783	Nátěry	PSV			8 510,89	3,8
784	Malby	PSV			20 554,76	9,1
M21	Elektromontáže	MON			24 727,95	10,9
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			2 504,19	1,1
Cena celkem					226 924,66	100,0

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 3 v domě č.p. 1068 na ulici Nádražní 43 v Novém Jičíně
O:	Objekt
R:	SO01 1 Pol

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 3 Svislé a kompletní konstrukce						1 299,88
1	346244351RT2	Obezdívka koupelňových van tloušťka 65 mm, cihla plná	m2	1,00700	1 290,84	1 299,88
tl. 65 mm jakýmikoliv cihlami na jakoukoliv maltu,						
Díl: 342 Stěny a příčky montované lehké						919,80
2	342-001	Oprava poškozených částí sádkartonových příček tl. 100 mm, 1x ocelová konstrukce CW 75, izolace,, 1x opláštěná, RB tl. 12,5 mm - vyřezání části SDK desky a doplnění SDK desky	m2	2,62800	350,00	919,80
Díl: 61 Úpravy povrchů vnitřní						62 548,79
3	602015191R00	Omítka stěn z hotových směrší Dopřikové práce pro omítky stěn z hotových směrší podkladní nátěr pod tenkovrstvé omítky	m2	145,12200	51,42	7 462,17
po jednotlivých vrstvách						
4	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	10,47000	66,96	701,07
které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí,						
5	611471411R00	Tenkovrstvá úprava stropů aktivovaným štukem tloušťky 2÷3 mm, maltou vápenocementovou	m2	44,95000	210,00	9 439,50
vodorovných, šikmých, žebrových a klenutých a schodišťových konstrukcí, s nejnětějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením, s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa,						
6	612421211R00	Oprava vnitřních vápenných omítek stěn v množství opravované plochy přes 5 do 10 %, hrubých	m2	85,30300	58,41	4 982,55
7	612471411RT2	Tenkovrstvá úprava stěn aktivovaným štukem malta vápenná	m2	145,12200	195,00	28 298,79
na rovném povrchu vnitřních stěn, pilířů, svislých panelových konstrukcí, s nejnětějším obroušením podkladu (pemzou apod.) a oprášením,						
8	612481211R00	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou bez dodávky síťoviny a stěrkového tmelu	m2	59,81900	195,00	11 664,71
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						8 081,11
9	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy,	m2	44,95000	179,78	8 081,11
zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m						
Díl: 96 Bourání konstrukcí						1 016,58
10	962032231R00	Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu vápenou nebo vápenocementovou	m3	0,09200	1 181,31	108,68
nebo vybourání otvorů průřezové plochy přes 4 m2 ve zdivu nadzákladovém, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa (150 kg/m2)						
11	968061125R00	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří, plochy do 2 m2	kus	4,00000	26,43	105,72
oken, dveří a vrat, s uložením a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn,						
12	978059521R00	Odsekání a odebrání obkladů stěn z obkládaček vnitřních z jakýchkoliv materiálů, plochy do 2 m2	m2	2,89900	276,71	802,18
včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo,						
Díl: 99 Staveništní přesun hmot						1 999,56

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 3 v domě č.p. 1068 na ulici Nádražní 43 v Novém Jičíně
O:	Objekt
R:	SO01 1 Pol

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
13	998011004R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky přes 24 do 36 m	t	2,40624	830,99	1 999,56

přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou

Díl: 711		Izolace proti vodě	4 916,64			
14	711212002R00	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti	m2	3,68500	796,45	2 934,92
15	711401112R00	Izolace balkonů a teras páska k přelepení spojů rohože, tloušťky 0,3 mm	m	8,03000	246,79	1 981,72
Díl: 721		Vnitřní kanalizace	1 029,91			
16	721176103R00	Potrubí HT přípojovací vnější průměr D 50 mm, tloušťka stěny 1,8 mm, DN 50, Trubka plastová kanalizační materiál: PP; povrch: hladký; de = 50,0 mm; tl. stěny = 1,8 mm	m	3,10000	332,23	1 029,91

Potrubí včetně tvarovek. Bez zednických výpomocí.

Díl: 722		Vnitřní vodovod	7 393,40			
17	722172311R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 2,8 mm, PN 16, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	6,00000	473,68	2 842,08
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						
18	722172331R00	Potrubí z plastických hmot polypropylenové potrubí PP-R, D 20 mm, s 3,4 mm, PN 20, polyfúzně svařované, včetně zednických výpomocí	m	4,00000	482,58	1 930,32
včetně tvarovek, bez zednických výpomocí						

19	722181214R00	Izolace vodovodního potrubí návleková z trubíc z pěnového polyetylenu, tloušťka stěny 20 mm,	m	10,00000	127,48	1 274,80
20	722190402R00	Vyvedení a upevnění výstupků DN 20	kus	3,00000	328,90	986,70
21	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí do DN 32	m	16,76000	21,45	359,50

Díl: 723		Vnitřní plynovod	3 566,50			
22	723191101R00	Hadice pro plynové spotřebiče přípojovací, flexibilní, DN 15, délky 500 mm	soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
23	551310050R	kohout kulový vnitřní-vnitřní závit FF; pro plyn; PN 8; 1/2 "; ovládání páčka	kus	1,00000	366,50	366,50
24	723 002	Revize plynu	kpl	1,00000	2 000,00	2 000,00

Díl: 725		Zařizovací předměty	44 640,36			
25	725110811R00	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	1,00000	340,12	340,12
26	725119305R00	Klozetové mísy montáž kombinované	soubor	1,00000	980,00	980,00
27	725210821R00	Demontáž umyvadel umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,00000	220,21	220,21
28	725219401R00	Umyvadlo montáž na šrouby do zdiva	soubor	2,00000	1 271,69	2 543,38
29	725224138R00	Vana ocelová, standardní, 1700 x 700 mm	soubor	1,00000	6 051,10	6 051,10
30	725220841R00	Demontáž van ocelových	soubor	1,00000	249,04	249,04
31	725619101R00	Montáž plynových sporáků na svítiplyn/metan	kus	1,00000	1 511,69	1 511,69
32	725610810R00	Demontáž plynových sporáků normálních nebo kombinovaných	soubor	1,00000	178,71	178,71
33	725819402R00	Montáž ventilu rohového bez trubičky , G 1/2"	soubor	1,00000	268,66	268,66
34	725820801R00	Demontáž baterií nástěnných do G 3/4"	soubor	3,00000	125,09	375,27
35	725829201R00	Montáž baterií umyvadlových a dřezových umyvadlové a dřezové nástěnné chromové	kus	2,00000	337,03	674,06
36	725839204R00	Montáž baterie vanové nástěnné, G 3/4"	soubor	1,00000	514,13	514,13

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 3 v domě č.p. 1068 na ulici Nádražní 43 v Novém Jičíně
O:	Objekt
R:	SO01 1 Pol

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
37	725860188RT1	Zápachová uzávěrka (sifon) pro zařizovací předměty pro pračky/myčky; podomítková; PE; D 40 mm; / 50 mm; krycí deska nerez, příp. koleno, včetně dodávky materiálu	soubor	1,00000	611,91	611,91
38	725860811R00	Demontáž zápachových uzávěrek pro zařiz. předměty jednoduchých	kus	3,00000	21,91	65,73
39	725869101R00	Montáž zápachové uzávěrky umyvadlové, D 32	kus	1,00000	217,70	217,70
40	725869204R00	Montáž zápachové uzávěrky dřezové jednoduché, D 40	kus	1,00000	223,78	223,78
41	725980113R00	Dvířka vanová, 300 x 300 mm, včetně dodávky materiálu	kus	1,00000	379,37	379,37
42	53821107RV1	Sporák kombinovaný - plyn sporáka, el trouba	kus	1,00000	6 800,00	6 800,00
43	55141106	Ventil rohový pračkový IVAR.08101 1/2" x 3/4" se zpětnou klapkou	kus	1,00000	250,00	250,00
44	55144220	Baterie umyvadlová Rosa RS 011.00	kus	1,00000	1 450,00	1 450,00
45	55145041R	Baterie směšovací páková; použití: dřez; typ: stojánkový; materiál: mosaz; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	1 985,00	1 985,00
46	55145036R	Baterie směšovací páková; použití: vana, sprcha; typ: nástěnný; materiál: mosaz; rozteč 130 až 170 mm; příslušenství: sprchová růžice, hadice, držák; povrchová úprava: chrom	kus	1,00000	1 850,00	1 850,00
47	55161310	Uzávěrka zápachová umyvadlová T-1015B DN 40 z PH	kus	1,00000	350,00	350,00
48	551620200R	Uzávěrka zápachová ZTI použití: vana; s přepadovou soupravou; přítok 52 mm; odtok 40/50 mm; příslušenství: pochromovaná plastová mřížka přepadu	kus	1,00000	280,50	280,50
49	55162324.A	HL100G/40 zápachová uzávěrka DN 40 x 6/4" pro dřezy, s kulovým kloubem	kus	1,00000	350,00	350,00
50	64233512R	Mísa záchodová keramická kombinační; zabudování: stojící; tvar: oválný; splachování: hluboké; odpad: vodorovný; příslušenství: nádržka; povrchová úprava: lesklá glazura	kus	1,00000	4 920,00	4 920,00
51	725-001	Dodávka a montáž elektrického bojleru	kus	1,00000	11 000,00	11 000,00
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				29 264,50
52	766825811R00	Demontáž nábytku vestavěného skříní jednokřídlových	kus	1,00000	256,50	256,50
53	54914621R	Kování interiérové kliky se štíty pro klíč; povrch - kliky pochromované; povrch - štíty leštěná nerez	kus	5,00000	480,00	2 400,00
54	61160101R	Dveře dřevěné jednostranně otevíravé; šířka = 600 mm; výška = 1 970 mm; počet křidel: 1; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: plné křídlo	kus	2,00000	1 554,00	3 108,00
55	61160603R	Dveře dřevěné jednostranně otevíravé; šířka = 800 mm; výška = 1 970 mm; počet křidel: 1; povrchová úprava: lakovaný RAL; struktura povrchu: oboustranně hladká; míra zasklení: 2/3	kus	3,00000	2 250,00	6 750,00
56	61581625.AR	Kuch.linka - úprava, dodávka a montáž pracovní desky včetně dřezu	soubor	1,00000	16 750,00	16 750,00
Díl: 781		Obklady keramické				3 949,84
57	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady	m2	2,41300	65,30	157,57

Položkový rozpočet

S:	Oprava volného bytu č. 3 v domě č.p. 1068 na ulici Nádražní 43 v Novém Jičíně
O:	Objekt
R:	SO01 1 Pol

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
58	781475120R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 300 x 600 mm, , kladených do flexibilního tmele	m2	2,41300	940,00	2 268,22
59	23153600R	Malta pro dlažby/obklady spárovací; š. spáry do 5 mm; pro interiéru i exteriéru; stěny, podlahy; báze cementová; přísada umělohmotný prášek, minerální plnivo; ruční; odolná proti vodě, mrazu; teplotní	kus	1,56700	193,50	303,21
odolnost -30 až 70 °C; barva bílá						
60	597813741R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 10,0 mm; a = 298 mm; b = 598 mm; povrch: hladký, lesklý; barva: bílá	m2	2,65400	460,00	1 220,84
Díl: 783		Nátěry				8 510,89
61	783225100R00	Nátěry kov.stavebních doplňk.konstrukcí syntetické dvojnásobné + 1x email,	m2	3,40000	338,10	1 149,54
62	783322120R00	Nátěry otopných těles syntetické ocelových radiátorů článkových, jednonásobné s 1x emailováním	m2	5,76000	185,59	1 069,00
63	783801811R00	Odstranění starých nátěrů z omítek stropů, oškrábáním	m2	44,95000	60,11	2 701,94
64	783801812R00	Odstranění starých nátěrů z omítek stěn, oškrábáním	m2	85,30300	42,09	3 590,40
Díl: 784		Malby				20 554,76
65	784191101R00	Příprava povrchu Penetrace (napouštění) podkladu disperzní, jednonásobná	m2	190,07200	29,76	5 656,54
66	784195112R00	Malby z malířských směsí hlinkových, , bělost 77 %, dvojnásobné	m2	190,07200	55,00	10 453,96
67	784-002	Nátěr keramických obkladů	m2	24,02300	185,00	4 444,26
Díl: M21		Elektromontáže				24 727,95
68	220890202R00	Revize	h	5,00000	945,59	4 727,95
69	M21000001	Elektroinstalace - drobné opravy a přívod k elektrickému bojleru	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				2 504,19
70	979087112	Nakládání suti na dopravní prostředky	t	0,56811	350,00	198,84
71	979011111R00	Svislá doprava suti a vybouraných hmot za první podlaží nad nebo pod základním podlažím	t	0,56811	536,67	304,89
72	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	0,56811	339,94	193,12
73	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	3,97677	28,10	111,75
				Odkaz na mn. položky pořadí 82 : 0,56811*7	3,98000	
74	979990107R00	Poplatek za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, , skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů	t	0,56811	2 984,63	1 695,60

Celkem						226 924,66
---------------	--	--	--	--	--	-------------------