

Rámcová smlouva o dílo

Objednatel:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Ubytovací služby a Stravovací služby VŠB – TUO (dále jen USSS)

Sídlo: 17. listopadu 15/2172, 708 00 Ostrava-Poruba

Sídlo USSS: Studentská 1770/1, 708 00 Ostrava-Poruba

IČO: 61989100

DIČ: CZ61989100

Zastoupená: Tomášem Otipkou, ředitel USSS

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: Marek Žaloudek, vedoucí údržby

Bankovní spojení: 134880998/0300

Kontaktní osoba:

a

Zhotovitel:

Vlastimil Janíček

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

Sídlo: Hodoňovice ev. č. 66, 739 01 Baška

IČO: 66745799

DIČ: není plátce DPH

Zastoupená: Vlastimilem Janíčkem

Bankovní spojení: 1621238040/2700

Kontaktní osoba:

uzavřeli tuto smlouvu v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský
zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

Článek I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou a za podmínek v ní uvedených zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo specifikované touto smlouvou a v jednotlivých objednávkách, a objednatel se zavazuje dílo převzít a za provedení tohoto díla se zavazuje zaplatit cenu dle této smlouvy.
2. Dílem jsou jednotlivé projekční práce pro USSS VŠB-TUO, jejichž obsahem je zmapování aktuálního stavu elektroinstalace a zpracování kompletní projektové dokumentace. Bližší

specifikace díla bude obsažena v jednotlivých objednávkách, které objednatel bude zadávat postupně dle potřeby. Každá jednotlivá objednávka bude obsahovat přesnou specifikaci požadovaného díla, cenu a termín zhotovení, a bude zaslána e-mailem mezi kontaktními osobami uvedenými výše. Akceptaci každé objednávky je zhotovitel povinen e-mailem mezi týmiž osobami potvrdit do 5 dnů ode dne jejího doručení, jinak se má za to, že objednávka akceptována nebyla. Akceptace musí být bez výhrad, musí být akceptována objednávka jako celek bez výhrad a bez požadavků na změny.

Výstupem díla budou: jednotlivé projektové dokumentace.

Jednotlivé projektové dokumentace budou obsahovat např.: potřebná schémata zapojení ve všech dotčených rozvaděčích, technickou zprávu, specifikaci materiálů, výkaz/výměr pro vyplnění dodavatelem, posouzení vnějších vlivů zařízení, prohlášení o shodě, revizní zprávy, případně světelně technický projekt. Výkresy budou předány ve formátu PDF a DWG a 1 paré tištěné dokumentace.

3. Zhotovitel prohlašuje, že pro účely, pro které bude dílo pro objednatele provádět, považuje uvedenou specifikaci díla za dostatečnou, určitou a srozumitelnou a proti rozsahu a obsahu díla nemá námitky.

Článek II.

Doba, místo a podmínky plnění

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas na základě jednotlivých objednávek, které budou obsahovat specifikaci jednotlivých částí díla a termín jejich realizace.
2. **Tato smlouva o dílo se uzavírá na dobu určitou a to 31.12.2026 nebo do vyčerpání celkové částky 400.000, - Kč bez DPH.**
3. Pokud zhotovitel splní řádně dílo a připraví jej k předání objednateli před sjednaným termínem ukončení prací, je objednatel oprávněn převzít dílo i v tomto případném zkráceném termínu.
4. Místo plnění budou jednotlivé provozovny USSS VŠB –TUO, Studentská 1770/1, Ostrava-Poruba, 708 00. Jednotlivé provozovny budou vždy upřesněny v dílčích objednávkách.
5. Jednotlivé části díla budou předány na základě oboustranně podepsaných předávacích protokolů.
6. Objednatel je povinen převzít pouze dílo, které bylo v rozsahu této smlouvy řádně splněno.
7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost s vyhotovením díla, která spočívá v předání závazných podkladů (objedávka, elektronické zpracování skutečného provedení stavební části v použitelném formátu .dwg), a to ve lhůtě 3 pracovních dnů od nabytí účinnosti této smlouvy.

Článek III.

Cena díla a fakturace

1. **Konečná cena hodinové sazby** projekčních prací se dohodou smluvních stanoví na [REDAKCE]. Tato hodinová sazba se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 16. 3. 2026.

2. Zhotovitel zašle na každou objednávku Cenovou nabídku, kterou si obě strany odsouhlasí.
3. **Celková cena** za zhotovení všech dílčích prací se dohodou smluvních stran stanovuje na **maximální možnou hodnotu** ceny všech dílčích dodávek **400.000, - Kč bez DPH**.
4. Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha.
5. Celková cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná a je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.
6. Objednatel uhradí zhotoviteli cenu díla na základě účetního a daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem, na základě předávacího protokolu, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
7. Faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat náležitosti stanovené právními předpisy.
8. Splatnost faktury vystavené zhotovitelem je 14 dnů od data doručení faktury objednateli na adresu faktury.usss@vsb.cz. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
9. V případě, že faktura nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji vrátit zhotoviteli k opravě či doplnění s uvedením důvodu vrácení. Vrácení faktury musí být provedeno do data její splatnosti. Po vrácení faktury nové či opravené počíná běžet nová lhůta splatnosti.


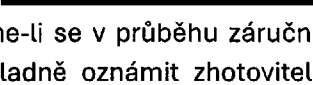
Článek IV.

Nebezpečí škody na díle a nabytí vlastnického práva

1. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu v okamžiku protokolárního předání díla.
2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele v okamžiku protokolárního předání díla.

Článek V.

Záruka za jakost

1. Strany se dohodly, že zhotovitel přejímá záruku za jakost díla v délce 12 měsíců ode dne převzetí díla na základě předávacího protokolu.
2. Oznámení vady bude objednatelem uplatněno emailem, prostřednictvím datové schránky nebo prostřednictvím poštovního doručovatele. Oznámení o vadě musí mj. obsahovat stručný popis vzniklé vady, místo a způsob, jak se vada projevuje. E-mailová adresa a ostatní kontaktní údaje pro uplatnění vady jsou:
Tel.: 
E-mail.: 
3. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, je objednatel povinen bezodkladně oznámit zhotoviteli její výskyt. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuplatní-li objednatel

v souladu se zákonem v oznámení jiný nárok z vady díla. Zhotovitel započne s odstraněním vady do 3 dnů od okamžiku oznámení vady a vadu odstraní bez zbytečného odkladu.

4. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá na základě písemného oboustranně podepsaného předávacího protokolu.

Článek VI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s dokončením a předáním díla dle této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě nedodržení termínu k nástupu na odstranění záruční vady dle této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Uvedené smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od porušení smluvní povinnosti. Smluvní pokuty lze uložit opakovaně za každý jednotlivý případ porušení povinnosti. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši, i když přesahuje výši smluvní pokuty.

Článek VII. Ukončení smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem, zejména:
 - a) v případě prodlení s řádným zhotovením díla, po dobu delší než 14 dnů, nebo
 - b) pokud zhotovitel bezdůvodně zastaví či přeruší provádění díla před jeho dokončením,
3. Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zák. č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo podá-li objednatel sám na sebe insolvenční návrh.
4. Smluvní strany jsou dále oprávněny od této smlouvy odstoupit za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
5. Odstoupení od smlouvy musí být vůči druhé smluvní straně učiněno písemným oznámením o odstoupení od této smlouvy, účinky odstoupení nastávají dnem doručení oznámení druhé straně. V pochybnostech se má za to, že odstoupení bylo doručeno 10 dnů od jeho odeslání v poštovní zásilce s dodejkou, resp. 10 dnů od jeho odeslání prostřednictvím informačního systému datových schránek.
6. Strany se dohodly, že po ukončení smlouvy trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě.

Článek VIII.
Rozhodné právo a příslušnost soudu

1. Spory vzniklé z této smlouvy o dílo se smluvní strany zavazují řešit nejprve dohodou a není-li to možné, pak podle příslušných ustanovení právních předpisů České republiky.
2. Soudem příslušným pro všechny spory vzniklé z této smlouvy mezi zhotoviteli a objednatelem je místně příslušný soud objednatele.

Článek IX.
Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit na základě dohody stran pouze písemnými a vzestupně číslovanými dodatky podepsanými smluvními stranami. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy o dílo, je dotčená smluvní strana povinná to ihned bez zbytečných odkladů oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání oprávněných zástupců.
3. Zveřejnění této smlouvy dle ustanovení § 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv provede na základě dohody smluvních stran objednatel, a to tak, aby potvrzení o provedení registrace smlouvy bylo zasláno oběma smluvním stranám.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
7. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
8. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely na základě pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, smlouvu pročetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Ostravě dne:

Objednatel:

.....


Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava
Tomáš Otipka, ředitel USSS

V Ostravě dne:

Zhotovitel:

.....


Vlastimil Janíček

