

Příloha č. 1

**REKAPITULACE STAVBY**

Kód: 2026/003

**Stavba: Sanace podzemního podlaží KÚ pro Pardubický kraj, pracoviště Chrudim**

KSO:  
Místo: Chrudim

CC-CZ:  
Datum: 31.03.2026

Zadavatel:

IC:  
DIČ:

Uchazeč:  
**MESSA INVEST s.r.o.**

IC: 25319540  
DIČ: CZ25319540

Projektant:  
**IRBOS s.r.o.**

IC:  
DIČ:

Zpracovatel:

IC:  
DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH 5 958 146,65**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	5 958 146,65	1 251 210,80
DPH snížená	12.00%	0,00	0,00

**Cena s DPH v CZK 7 209 357,45**

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

**Objednavatel**

**Uchazeč**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2026/003

**Stavba:** Sanace podzemního podlaží KÚ pro Pardubický kraj, pracoviště Chrudim

Místo: Chrudim

Datum: 31.03.2026

Zadavatel:

Projektant:

IRBOS s.r.o.

Uchazeč: MESSA INVEST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>5 958 146,65</b>	<b>7 209 357,45</b>
01	Sanace interiéru 1.PP	4 876 141,07	5 900 130,69
02	Zateplení soklové části z exteriéru	1 082 005,58	1 309 226,75

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace podzemního podlaží KÚ pro Pardubický kraj, pracoviště Chrudim

Objekt:

**01 - Sanace interiéru 1.PP**

KSO:

Místo: Chrudim

CC-CZ:

Datum: 31.03.2026

Zadavatel:

IC:

DIČ:

Uchazeč:

**MESSA INVEST s.r.o.**

IC:

25319540

DIČ:

CZ25319540

Projektant:

**IRBOS s.r.o.**

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**4 876 141,07**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 876 141,07	21,00%	1 023 989,62
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**5 900 130,69**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace podzemního podlaží KÚ pro Pardubický kraj, pracoviště Chrudim

Objekt:

**01 - Sanace interiéru 1.PP**

Místo:

Chrudim

Datum:

31.03.2026

Zadavatel:

Uchazeč:

MESSA INVEST s.r.o.

Projektant:

IRBOS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>4 876 141,07</b>
HSV - Práce a dodávky HSV	2 154 054,95
3 - Svislé a kompletní konstrukce	699 489,76
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	565 926,62
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	436 444,76
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	264 851,41
998 - Přesun hmot	187 342,40
PSV - Práce a dodávky PSV	2 410 086,12
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	528 078,46
713 - Izolace tepelné	66 138,90
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	8 972,95
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	214 748,39
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	21 195,91
732 - Ústřední vytápění - strojovny	0,00
733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí	133 002,98
735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa	8 890,19
741 - Elektroinstalace - silnoproud	10 791,29
755 - Dopravní zařízení	0,00
763 - Konstrukce suché výstavby	21 952,67
766 - Konstrukce truhlářské	22 566,39
771 - Podlahy z dlaždic	915 589,45
781 - Dokončovací práce - obklady	319 708,82
783 - Dokončovací práce - nátěry	20 951,12
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	117 498,60
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	312 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	265 200,00
VRN6 - Územní vlivy	15 600,00
VRN7 - Provozní vlivy	15 600,00
VRN9 - Ostatní náklady	15 600,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sanace podzemního podlaží KÚ pro Pardubický kraj, pracoviště Chrudim

Objekt:

**01 - Sanace interiéru 1.PP**

Místo:

Chrudim

Datum:

31.03.2026

Zadavatel:

Uchazeč:

MESSA INVEST s.r.o.

Projektant:

IRBOS s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>4 876 141,07</b>	

D HSV

Práce a dodávky HSV

2 154 054,95

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

699 489,76

1	K	310321111	Zabetonování otvorů do pl 1 m2 ve zdivu nadzákladovým včetně bednění a výztuže	m3	4,990	11 076,00	55 269,24	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zabetonování otvorů ve zdivu nadzákladovým včetně bednění, odbednění a výztuže (materiál v ceně) ploch do 1 m2					
	VV		Výztuž svislých stěn betonem C20/25 (průřazy stěn, betonové nadzákladky, úmarní žebra)		4,990			
	VV							
2	K	311113140	Nadzákladová zeď tl do 100 mm z hladkých tvárníc ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 20/25	m2	284,620	752,70	214 233,47	CS ÚRS 2026 01
	PP		Nadzákladové zdi z betonových tvárníc ztraceného bednění hladkých včetně výplně z betonu C 20/25 tloušťky zdiva do 100 mm					
	VV		"nová skladba hydroizolace stěny" 284,62		284,620			
3	K	313361821	Výztuž obkladových zdí betonářskou ocelí 10 505	t	2,029	44 148,00	89 576,29	CS ÚRS 2026 01
	PP		Výztuž nadzákladových zdí obkladových svislých nebo odkloněných od svislice rovných nebo ohnutých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo "R10 - 10 mb/m2" 284,62*10*0,62*1,15*0,001		2,029			
	VV							
4	K	317121102	Montáž prefabrikovaných překladů délky přes 1500 do 2200 mm	kus	4,000	224,60	898,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž prefabrikovaných překladů délky přes 1500 do 2200 mm					
	VV		4		4,000			
5	M	RMAT0001	překlad prefabrikovaný - délka 2000, šířka 100 mm	kus	4,000	2 043,60	8 174,40	
	PP		překlad prefabrikovaný					
6	K	319202313	Dodatečná izolace cihelného zdiva tl přes 300 do 450 mm beztlakovou jednořadovou krémovou injektáží	m	222,600	826,80	184 045,68	CS ÚRS 2026 01
	PP		Dodatečná izolace cihelného zdiva beztlakovou injektáží jednořadovou krémovou tloušťka zdiva přes 300 do 450 mm					
	VV		"bobtnavá injektáž pro voštinové zdivo" 222,6		222,600			
7	K	319231112.R	Dodatečná izolace zdiva cihelného tl do 300 mm ručním podbouráním v do 300 mm, izolace 2xasf. pásem tl. 3,5 mm	m2	9,855	3 705,00	36 512,78	
	PP		Dodatečná izolace zdiva cihelného tl do 300 mm ručním podbouráním v do 300 mm izolace 2xasf pásem tl. 3,5 mm					
	VV		65,7*0,15		9,855			
8	K	319231113.R	Dodatečná izolace zdiva cihelného tl přes 300 do 600 mm ručním podbouráním v do 300 mm, izolace 2xasf. pásem tl. 3,5 mm	m2	28,750	3 853,20	110 779,50	
	PP		Dodatečná izolace zdiva cihelného tl přes 300 do 600 mm ručním podbouráním v do 300 mm izolace 2xasf pásem tl. 3,5 mm					
	VV		57,5*0,5		28,750			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				565 926,62	
9	K	612131102	Cementový postřik vnitřních stěn nanášený ručně	m2	284,620	65,10	18 528,76	CS ÚRS 2026 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omlitaných ploch cementový postřik nanášený ručně síťovitě (mokrý ploch 50 až 75 %) stěn					
	VV		"omítky na novém zdivu" 284,62		284,620			
10	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	20,700	62,80	1 299,96	CS ÚRS 2026 01
	PP		Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omlitaných ploch penetrační disperzní nanášená ručně stěn					
	VV		20,7		20,700			
11	K	612135101	Hrubá výplň rýh ve stěnách maltou jakékoli šířky rýhy	m2	1,500	488,30	732,45	CS ÚRS 2026 01
	PP		Hrubá výplň rýh maltou jakékoli šířky rýhy ve stěnách					
	VV		15*0,1		1,500			
12	K	612311131	Vápenný štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	20,700	162,20	3 357,54	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn					
	VV		20,7		20,700			
13	K	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvourstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	284,620	320,60	91 249,17	CS ÚRS 2026 01
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvourstvá tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm					
	VV		"omítky na novém zdivu" 284,62		284,620			
14	K	612321191	Příplatek k vápenocementové omítce vnitřních stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	284,620	74,10	21 090,34	CS ÚRS 2026 01
	PP		Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i zanočatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm					
15	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky tl jádrové omítky do 20 mm a tl štuky do 3 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	367,500	234,80	86 289,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvourstvé, tl jádrové omítky do 20 mm a tl štuky do 3 mm stěn v rozsahu "stávající omítky určené k vyspravení" 367,50					
	VV				367,500			
16	K	612325452	Příplatek k cenám opravy vápenocementové omítky stěn za dalších 10 mm tloušťky v rozsahu přes 10 do 30 %	m2	367,500	47,00	17 272,50	CS ÚRS 2026 01
	PP		Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm tloušťky jádrové omítky přes 20 mm stěn v rozsahu přes 10 do 30 %					
17	K	619991001	Zakrytí podlahy PE fólií	m2	401,500	19,40	7 789,10	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odskrubání podlah					
18	K	619991005	Zakrytí stěny PE fólií	m2	50,000	27,80	1 390,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním PE fólií včetně pozdějšího odskrubání stěn nebo svislých ploch					
19	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů	m	100,000	202,00	20 200,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod					

20	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	48,180	4 321,20	208 195,42	CS ÚRS 2026 01
	PP		Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí II, tř. C 20/25					
	VV		"nová skladba podlahy" 401,5*0,12		48,180			
21	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	48,180	594,40	28 638,19	CS ÚRS 2026 01
	PP		Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina II, tř. C 20/25					
22	K	631319199	Příplatek k mazanině za použití plastifikátoru	m3	48,180	304,20	14 656,36	CS ÚRS 2026 01
	PP		Příplatek k cenám mazanin za použití plastifikátoru pro mazaninu jakékoliv tloušťky					
23	K	632481213	Separáční vrstva z PE fólie	m2	401,500	16,40	6 584,60	CS ÚRS 2026 01
	PP		Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylenové fólie					
	VV		"nová skladba podlahy" 401,5		401,500			
24	K	634112127	Obvodová dilatace podlahovým páskem z pěnového PE s fólií mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem v 120 mm	m	421,900	41,70	17 593,23	CS ÚRS 2026 01
	PP		Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem					
	VV		podlahovým páskem z pěnového PE s fólií II, tl 10 mm, výškov. 120		421,900			
			421,9					
25	K	634662111	Výplň dilatačních spár šířky do 10 mm v mazaninách akrylátovým tmelem	m	100,000	107,60	10 760,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Výplň dilatačních spár mazanin akrylátovým tmelem, šířka spáry do 10 mm					
26	K	634911123	Rezáni dilatačních spár š 10 mm hl přes 20 do 50 mm v čerstvé betonové mazanině	m	100,000	103,00	10 300,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Rezáni dilatačních nebo smřšťovacích spár v čerstvé betonové mazanině nebo natěru: šířky tř. 5 do 10 mm, hloubky tř. 20 do 50					
	D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				436 444,76	
27	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	401,500	54,60	21 921,90	CS ÚRS 2026 01
	PP		Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m					
28	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	401,500	125,60	50 428,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, svahlé výšky podlaží do 4 m					
29	K	953962112	Kotva chemickým tmelem M 10 hl 100 mm do zdiva z plných cihel s vyvrtáním otvoru	kus	506,000	41,90	21 201,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Kotva chemická s vyvrtáním otvoru do zdiva z plných cihel tmel, hloubka 100 mm, velikost M 10					
	VV		506		506,000			
30	K	953965115	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 10 dl 130 mm	kus	506,000	47,60	24 085,60	CS ÚRS 2026 01
	PP		Kotva chemická s vyvrtáním otvoru kotevní šrouby pro chemické kotvy, velikost M 10, délka 130 mm					
31	K	962032231	Bourání zdiva z cihel pálených nebo vápenopískových na MV nebo MVC přes 1 m3	m3	3,270	834,60	2 729,14	CS ÚRS 2026 01
	PP		Bourání zdiva nadzákladového z cihel pálených plných nebo licových nebo vápenopískových na maltu vápennou nebo vápenocementovou					
	VV		3,27		3,270			
32	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	49,382	2 691,00	132 886,96	CS ÚRS 2026 01
	PP		Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu II, přes 100 mm, tloušťky tř. 4 m2					
	VV		"stávající skladba podlahy" 411,52*0,12		49,382			
33	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	49,382	1 560,00	77 035,92	CS ÚRS 2026 01
	PP		Bourání mazanin Příplatek k cenám za bourání mazanin betonových se svařovanou sítí, tl. přes 100 mm					
34	K	965081223	Bourání podlah z dlaždic keramických nebo xylolitových tl přes 10 mm plochy přes 1 m2	m2	411,520	110,00	45 267,20	CS ÚRS 2026 01
	PP		Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakýmkoliv vlnitým snář keramických nebo xylolitových tl. přes 10 mm					
	VV		"stávající skladba podlahy" 411,52		411,520			
35	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	20,000	93,60	1 872,00	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vybourání otvorů ve zdivu a příchácích z cihel, tvárcí, lehkých betonů z cihel natěných na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy					
36	K	974031132	Vysekáni rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 70 mm	m	15,000	113,90	1 708,50	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vysekáni rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky do 70 mm					
37	K	975121-R-001	Podstojkování stropů a průvlaků	soubor	1,000	27 300,00	27 300,00	
	PP		Podstojkování stropů a průvlaků					
38	K	978013141	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné, vápenocementové nebo vápenosádrové omítky stěn tl do 25 mm v rozsahu přes 10 do 30%	m2	367,500	31,00	11 392,50	CS ÚRS 2026 01
	PP		Otlučení vápenných, vápenocementových nebo vápenosádrových omítek vnitřních tloušťky do 25 mm stěn včetně uvážování					
	VV		"stávající omítky určené k vyspravení" 367,50		367,500			
39	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2	m2	160,200	116,20	18 615,24	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odsekání obkladů stěn včetně otlučení podkladní omítky až na zdivo z jakýchkoliv vnitřních z jakýchkoliv materiálů, tloušťky tř. 1 m2					
	VV		160,2		160,200			
	D	997	Doprava suti a vybouraných hmot				264 851,41	
40	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	182,039	350,00	63 713,65	CS ÚRS 2026 01
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s nainž. mříž. pro budovy a halv. výškov. do 6 m					
41	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	182,039	245,70	44 726,98	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km					

42	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3 640,780	10,80	39 320,42	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další zannětatý 1 182,039*20 'Přepočtené koeficientem množství		3 640,780			
	VV							
43	K	997013871	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení stavebního odpadu smíšeného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	181,353	500,00	90 676,50	CS ÚRS 2026 01
	PP		Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení smíšeného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů					
44	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	182,039	145,10	26 413,86	CS ÚRS 2026 01
	PP		Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí					
	D	998	Přesun hmot				187 342,40	
45	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	234,178	800,00	187 342,40	CS ÚRS 2026 01
	PP		Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby nížní (bez užití mechanizace) vodorovná dopravní vzdálenost do 100					
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 410 086,12	
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				528 078,46	
46	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	401,500	11,40	4 577,10	CS ÚRS 2026 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V jednovrstvném nátěrem penetračním					
	VV		"nová skladba podlahy" 401,5		401,500			
47	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	310,760	24,80	7 706,85	CS ÚRS 2026 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše svislé S jednovrstvným nátěrem penetračním					
	VV		"nová skladba hydroizolace stěny" 310,76		310,760			
48	M	11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	235,046	54,00	12 692,48	CS ÚRS 2026 01
	PP		emulze asfaltová penetrační					
	VV		712,26*0,33 'Přepočtené koeficientem množství		235,046			
49	K	711113127	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše za studena těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	20,700	436,00	9 025,20	CS ÚRS 2026 01
	PP		Izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše svislé S těsnicí stěrkou jednosložkovou na bázi cementu					
	VV		20,7		20,700			
50	K	711141811	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů NAIP přitavených jednovrstvých z plochy vodorovné	m2	411,520	40,50	16 666,56	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z přitavených pásů NAIP z plochy vodorovné V jednovrstvých					
	VV		"stávající skladba podlahy" 411,52		411,520			
51	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	803,000	116,20	93 308,60	CS ÚRS 2026 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V					
	VV		"nová skladba podlahy" 401,5*2		803,000			
52	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	621,520	133,40	82 910,77	CS ÚRS 2026 01
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S					
	VV		"nová skladba hydroizolace stěny" 310,76*2		621,520			
53	M	62856010	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na homím povrchu tl 3,5mm	m2	1 739,339	150,50	261 770,52	CS ÚRS 2026 01
	PP		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem					
	VV		1424,52*1,221 'Přepočtené koeficientem množství		1 739,339			
54	K	711747067	Izolace proti vodě opracování trubních prostupu pod objímkou do 300 mm přitavením NAIP	kus	7,000	321,40	2 249,80	CS ÚRS 2026 01
	PP		Provedení detailu pásy přitavením opracování trubních prostupů pod těsnicí objímkou průměru do 300 mm NAIP					
	VV		7		7,000			
55	M	62856010	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem na homím povrchu tl 3,5mm	m2	5,145	150,50	774,32	CS ÚRS 2026 01
	PP		pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrným minerálním posypem					
	VV		7*0,735 'Přepočtené koeficientem množství		5,145			
56	K	711-R-001	D+M náběhový fabion hydroizolace	m	101,950	235,60	24 019,42	
	PP		D+M náběhový fabion hydroizolace					
	VV		101,95		101,950			
57	K	998711311	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	%	5 157,016	2,40	12 376,84	CS ÚRS 2026 01
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanoveny procentní sazbu (%) z cen vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m					
	D	713	Izolace tepelné				66 138,90	
58	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	411,520	15,90	6 543,17	CS ÚRS 2026 01
	PP		Odstranění tepelné izolace podlah z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků podlah volně kladených nebo mezi trámy z polystyrenu tloušťka					
	VV		"stávající skladba podlahy" 411,52		411,520			
59	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	401,500	46,40	18 629,60	CS ÚRS 2026 01
	PP		Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky izolační materiál ve specifických kladenými volně jednovrstvá					
	VV		"nová skladba podlahy" 401,5		401,500			
60	M	28376415	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 30mm	m2	421,575	94,40	39 796,68	CS ÚRS 2026 01

	PP		deska XPS hrana polodrážkova a hladký povrch 300KPA $\lambda=0,035$ tl 30mm							
	VV		401,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství			421,575				
61	K	998713311	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné ruční v objektech v do 6 m	%	649,695	1,80	1 169,45	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná donravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití)							
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				8 972,95			
62	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	7,000	337,00	2 359,00	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Potrubí z trub polyetylenových svařované přípojovací DN 50							
	VV		7,0		7,000					
63	K	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100	m	4,000	618,50	2 474,00	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Potrubí z trub polyetylenových svařované přípojovací DN 100							
	VV		4,0		4,000					
64	K	721211422	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138	kus	2,000	2 012,40	4 024,80	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Podlahové vpusti se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 138x138							
	VV		2		2,000					
65	K	998721311	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	%	88,578	1,30	115,15	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná donravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití)							
	D	722	Zdravotnicka - vnitřní vodovod				214 748,39			
66	K	722130237	Potrubí vodovodní ocelové závitové pozinkované svařované běžné DN 65	m	38,000	1 076,40	40 903,20	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových svařovaných běžných DN 65							
	VV		9,5+28,5		38,000					
67	K	722130804	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové DN do 65	m	38,000	106,90	4 062,20	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Demontáž potrubí z ocelových trubek pozinkovaných závitových DN 65							
68	K	722170807	Demontáž rozvodů vody z plastů D přes 50 do 110	m	150,100	50,20	7 535,02	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Demontáž rozvodů vody z plastů přes 50 do Ø 110 mm							
69	K	722174003	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním D 25x3,5 mm	m	49,800	408,70	20 353,26	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PPR S3,2 (PN 16) D 25/3,5							
70	K	722174004	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním D 32x4,4 mm	m	32,700	487,50	15 941,25	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PPR S3,2 (PN 16) D 32/4,4							
71	K	722174005	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním D 40x5,5 mm	m	19,900	581,90	11 579,81	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PPR S3,2 (PN 16) D 40/5,5							
72	K	722174006	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním D 50x6,9 mm	m	30,000	733,20	21 996,00	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PPR S3,2 (PN 16) D 50/6,9							
73	K	722174007	Potrubí vodovodní plastové PPR S3,2 spojované svařováním PN 16 D 63x8,6 mm	m	17,700	897,00	15 876,90	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Potrubí z trubek polypropylenových spojovaných svařováním z jednovrstvého PPR S3,2 (PN 16) D 63/8,6							
74	K	722181242	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 22 do 45 mm	m	102,400	113,10	11 581,44	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE nřlepenými v nřleňných a nadřleňných srořích tlouřtku izolace nřes 13							
	VV		49,8+32,7+19,9		102,400					
75	K	722181243	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubnicemi z PE tl přes 13 do 20 mm DN přes 45 do 63 mm	m	85,700	125,60	10 763,92	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Ochrana potrubí termoizolačními trubnicemi z pěnového polyetylenu PE nřlepenými v nřleňných a nadřleňných srořích tlouřtku izolace nřes 13							
	VV		38,0		38,000					
	VV		30,0+17,7		47,700					
	VV		<b>Součet</b>		<b>85,700</b>					
76	K	722181817	Demontáž plstěných pásů z trub D přes 50 do 150	m	188,100	90,50	17 023,05	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Demontáž ochrany potrubí plstěných pasů z trub, průměru přes 50 do 150 mm							
77	K	722-R-001	Demontáž, uskladnění, zpětná montáž vodoměrné soustavy	soubor	1,000	3 510,00	3 510,00			
	PP		Demontáž, uskladnění, zpětná montáž vodoměrné soustavy							
78	K	722-R-002	Demontáž, uskladnění, zpětná montáž zásobníku TUV Junkers SK 300-3Z vř. výtěžovacího ventilu a oběhového řepadla	soubor	1,000	5 304,00	5 304,00			
	PP		Demontáž, uskladnění, zpětná montáž zásobníku TUV Junkers SK 300-3Z vř. výtěžovacího ventilu a oběhového řepadla							
79	K	722-R-003	Provizorní propojení vody mtž + dmtž PPR 32	m	52,900	503,10	26 613,99			
	PP		Provizorní propojení vody mtž + dmtž PPR 32							
	VV		52,9		52,900					
80	K	998722311	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod ruční v objektech v do 6 m	%	2 130,440	0,80	1 704,35	CS ÚRS 2026 01		
	PP		Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná donravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití)							
	D	725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				21 195,91			
81	K	725-R-001	Demontáž, uskladnění, zpětná montáž přeřerpávače splařku Wilo-FHn80-0.7 EM	kus	1,000	5 811,00	5 811,00			
	PP		Demontáž, uskladnění, zpětná montáž přeřerpávače splařku Wilo-FHn80-0.7 EM							
	VV		1		1,000					



PP		Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace)							
D	755	Dopravní zařízení						0,00	
104	K	755-R-001	Demontáž, uskladnění, zpětná montáž dorazů výtahů	soubor	1,000		0,00	0,00	
PP		Demontáž, uskladnění, zpětná montáž dorazů výtahů							
105	K	755-R-002	Revize výtahů	soubor	1,000		0,00	0,00	
PP		Revize výtahů							
106	K	998755311	Přesun hmot procentní pro dopravní zařízení ruční v objektech v do 6 m	%	0,000		0,80	0,00	CS ÚRS 2026 01
PP		Přesun hmot pro dopravní zařízení stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ruční (bez užití							
D	763	Konstrukce suché výstavby						21 952,67	
107	K	763-R-001	Demontáž, uskladnění, zpětná montáž sanitárních přiček	m2	22,200		978,10	21 713,82	
PP		Demontáž, uskladnění, zpětná montáž sanitárních přiček							
VV		22,2			22,200				
108	K	998763511	Přesun hmot procentní pro konstrukce montované z desek ruční v objektech v do 6 m	%	217,138		1,10	238,85	CS ÚRS 2026 01
PP		Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých cementovláknitých nebo cementových stanovený							
D	766	Konstrukce truhlářské						22 566,39	
109	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	22,000		803,40	17 674,80	CS ÚRS 2026 01
PP		Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíracích do ocelové zárubně nově nebo upravených jednokřídlových šířku do 800							
VV		22			22,000				
110	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	22,000		31,60	695,20	CS ÚRS 2026 01
PP		Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2							
111	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 300 mm	m	6,000		248,00	1 488,00	CS ÚRS 2026 01
PP		Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířku přes 300 mm							
VV		6,0			6,000				
112	M	61144405	parapet plastový vnitřní š 500mm	m	6,000		408,70	2 452,20	CS ÚRS 2026 01
PP		parapet plastový vnitřní š 500mm							
113	M	60794122	krytka PVC dilatační parapetní oboustranná š 600mm	kus	4,000		30,40	121,60	CS ÚRS 2026 01
PP		krytka PVC dilatační parapetní oboustranná š 600mm							
114	K	998766311	Přesun hmot procentní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	%	224,318		0,60	134,59	CS ÚRS 2026 01
PP		Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná doprava vzdálenost do 50 m ruční (bez užití							
D	771	Podlahy z dlaždic						915 589,45	
115	K	771111011	Vysátí podkladu podlah před pokládkou dlažby	m2	401,500		14,30	5 741,45	CS ÚRS 2026 01
PP		Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah							
116	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	401,500		52,80	21 199,20	CS ÚRS 2026 01
PP		Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu							
117	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	398,900		120,90	48 227,01	CS ÚRS 2026 01
PP		Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem rovných výšky přes 65 do 90 mm							
VV		398,9			398,900				
118	M	59761184	sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm	m	438,790		400,10	175 559,88	CS ÚRS 2026 01
PP		sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm							
VV		398,9*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			438,790				
119	K	771574476	Montáž podlah keramických pro mechanické zatížení lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	401,500		803,40	322 565,10	CS ÚRS 2026 01
PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem pro vysoké mechanické zatížení tloušťku přes 10							
VV		"nová skladba podlahy" 401,5			401,500				
120	M	59761174	dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	441,650		512,50	226 345,63	CS ÚRS 2026 01
PP		dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R11/B povrch reliéfní/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2							
VV		401,5*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			441,650				
121	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	10,000		80,30	803,00	CS ÚRS 2026 01
PP		Montáž podlah z dlaždic keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem Příplatek k cenám za plochu do 5 m2 jednotlivě							
122	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	29,400		362,70	10 663,38	CS ÚRS 2026 01
PP		Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách							
123	K	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	398,900		43,30	17 272,37	CS ÚRS 2026 01
PP		Podlahy - dokončovací práce spárování silikonem							
124	K	771591121	Podlahy separační provazec do pružných spar průměru 4 mm	m	398,900		33,30	13 283,37	CS ÚRS 2026 01
PP		Podlahy - dokončovací práce separační provazec do pružných spar, průměru 4 mm							
125	K	771591184	Pracnější řezání podlah z dlaždic keramických rovných	m	200,000		106,10	21 220,00	CS ÚRS 2026 01
PP		Podlahy - dokončovací práce pracnější řezání dlaždic keramických rovných							

126	K	771591241	Izolace těsnícími pásy vnitřní kout	kus	10,000	174,70	1 747,00	CS ÚRS 2026 01	
PP			Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy vnitřní kout						
127	K	771591264	Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	15,000	172,40	2 586,00	CS ÚRS 2026 01	
PP			Izolace podlahy pod dlažbu těsnícími izolačními pásy mezi podlahou a stěnou						
128	K	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	437,401	24,30	10 628,84	CS ÚRS 2026 01	
PP			Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky						
VV			401,5		401,500				
VV			398,9*0,09		35,901				
VV			Součet		437,401				
129	K	998771311	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v do 6 m	%	8 778,422	4,30	37 747,22	CS ÚRS 2026 01	
PP			Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dorazní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití)						
D		781	Dokončovací práce - obklady					319 708,82	
130	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	160,200	6,90	1 105,38	CS ÚRS 2026 01	
PP			Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny						
131	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	160,200	52,80	8 458,56	CS ÚRS 2026 01	
PP			Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu						
132	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	82,600	418,10	34 535,06	CS ÚRS 2026 01	
PP			Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách						
133	K	781472219	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 22 do 25 ks/m2	m2	160,200	723,10	115 840,62	CS ÚRS 2026 01	
PP			Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem hladkých přes 22 do 25 ks/m2						
VV			"nové obklady" 160,2		160,200				
134	M	59761714	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2	m2	176,220	378,30	66 664,03	CS ÚRS 2026 01	
PP			obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 22 do 25ks/m2						
VV			160,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		176,220				
135	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	100,000	86,60	8 660,00	CS ÚRS 2026 01	
PP			Montáž keramických obkladů stěn lepených cementovým flexibilním lepidlem příplatek k cenám za plochu do 10 m2 jednotlivě						
136	K	781492251	Montáž profilů ukončovacích lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	100,000	103,70	10 370,00	CS ÚRS 2026 01	
PP			Obklad - dokončující práce montáž profilů lepeného flexibilním cementovým lepidlem ukončovacích						
137	M	19416014	lišta ukončovací nerezová 8mm	m	105,000	104,50	10 972,50	CS ÚRS 2026 01	
PP			lišta ukončovací nerezová 8mm						
VV			100*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		105,000				
138	K	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem	m	505,300	49,30	24 911,29	CS ÚRS 2026 01	
PP			Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem						
139	K	781495122	Separální provazec do pružných spar průměru 4 mm	m	505,300	36,10	18 241,33	CS ÚRS 2026 01	
PP			Obklad - dokončující práce ostatní práce separální provazec do pružných spar průměru 4 mm						
140	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	50,000	75,90	3 795,00	CS ÚRS 2026 01	
PP			Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace přes DN 30 do DN 90						
141	K	781495184	Řezání pracnější rovne keramických obkladaček	m	50,000	107,60	5 380,00	CS ÚRS 2026 01	
PP			Obklad - dokončující práce pracnější řezání obkladaček rovne						
142	K	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	160,200	24,30	3 892,86	CS ÚRS 2026 01	
PP			Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky						
143	K	998781311	Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v do 6 m	%	3 128,266	2,20	6 882,19	CS ÚRS 2026 01	
PP			Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dorazní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití)						
D		783	Dokončovací práce - nátěry					20 951,12	
144	K	783301313	Odmaštění zámečnických konstrukcí ředidlovým odmašťovačem	m2	35,100	70,70	2 481,57	CS ÚRS 2026 01	
PP			Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým						
145	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	35,100	120,90	4 243,59	CS ÚRS 2026 01	
PP			Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický						
146	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	35,100	115,40	4 050,54	CS ÚRS 2026 01	
PP			Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní						
147	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	35,100	118,60	4 162,86	CS ÚRS 2026 01	
PP			Krycí nátěr (emal) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní						
VV			35,1		35,100				
148	K	783903160	Provedení penetrační nátěru pórovitých betonových podlah	m2	18,100	50,00	905,00	CS ÚRS 2026 01	
PP			Provedení nátěru betonových podlah penetračního pórovitých ( např. z cementu a dlažby betonu anod )						
VV			Hydroizolační nátěr betonu ucpávající póry						
VV			18,1		18,100				
149	M	24551514	impregnace hydrofobní na beton a cementové podklady	kg	4,308	1 185,60	5 107,56	CS ÚRS 2026 01	
PP			impregnace hydrofobní na beton a cementové podklady						

VV 18,1\*0,238 'Přepočtené koeficientem množství 4,308

D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 117 498,60

150	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 582,800	5,70	9 021,96	CS ÚRS 2026 01
-----	---	-----------	---	----	-----------	------	----------	----------------

PP Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m

VV "stěny" 1181,3 1 181,300

VV "stropy" 401,5 401,500

VV Součet 1 582,800

151	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	288,520	35,30	10 184,76	CS ÚRS 2026 01
-----	---	-----------	---	----	---------	-------	-----------	----------------

PP Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m

VV 288,52 288,520

152	K	784181121	Hlubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	1 582,800	21,70	34 346,76	CS ÚRS 2026 01
-----	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------	----------------

PP Penetrace podkladu jednonásobná hlubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m

VV "stěny" 1181,3 1 181,300

VV "stropy" 401,5 401,500

VV Součet 1 582,800

153	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	1 582,800	40,40	63 945,12	CS ÚRS 2026 01
-----	---	-----------	---	----	-----------	-------	-----------	----------------

PP Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorná dobře v místnostech výšky do 3,80 m

VV "stěny" 1181,3 1 181,300

VV "stropy" 401,5 401,500

VV Součet 1 582,800

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 312 000,00

D VRN3 Zařízení staveniště 265 200,00

154	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	234 000,00	234 000,00	CS ÚRS 2026 01
-----	---	-----------	---------------------	--------	-------	------------	------------	----------------

PP Zařízení staveniště

155	K	035103000	Náklady na zábor pozemku	soubor	1,000	31 200,00	31 200,00	CS ÚRS 2026 01
-----	---	-----------	--------------------------	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PP Náklady na zábor pozemku

D VRN6 Územní vlivy 15 600,00

156	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	soubor	1,000	15 600,00	15 600,00	CS ÚRS 2026 01
-----	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PP Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů

D VRN7 Provozní vlivy 15 600,00

157	K	072002000	Silniční provoz - dopravní značení - projednání DIO a zajištění DIR (vypracování dokumentace, projednání na úřadech, zajištění povolení, zabránění parkoviště, ...)	soubor	1,000	15 600,00	15 600,00	CS ÚRS 2026 01
-----	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PP Silniční provoz - dopravní značení - projednání DIO a zajištění DIR (vypracování dokumentace, projednání na úřadech, zajištění povolení)

D VRN9 Ostatní náklady 15 600,00

158	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem - náklady související s rekonstrukcí za provozu budovy	soubor	1,000	15 600,00	15 600,00	CS ÚRS 2026 01
-----	---	-----------	---	--------	-------	-----------	-----------	----------------

PP Ostatní náklady související s objektem

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace podzemního podlaží KÚ pro Pardubický kraj, pracoviště Chrudim

Objekt:

**02 - Zateplení soklové části z exteriéru**

KSO:

Místo: Chrudim

CC-CZ:

Datum: 31.03.2026

Zadavatel:

IC:

DIČ:

Uchazeč:

**MESSA INVEST s.r.o.**

IC:

25319540

DIČ:

CZ25319540

Projektant:

**IRBOS s.r.o.**

IC:

DIČ:

Zpracovatel:

IC:

DIČ:

Poznámka:

**Cena bez DPH**

**1 082 005,58**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 082 005,58	21,00%	227 221,17
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 309 226,75**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace podzemního podlaží KÚ pro Pardubický kraj, pracoviště Chrudim

Objekt:

**02 - Zateplení soklové části z exteriéru**

Místo:

Chrudim

Datum:

31.03.2026

Zadavatel:

Uchazeč:

MESSA INVEST s.r.o.

Projektant:

IRBOS s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**1 082 005,58**

HSV - Práce a dodávky HSV	763 391,09
1 - Zemní práce	109 658,40
5 - Komunikace pozemní	89 507,27
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	441 777,69
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	48 411,49
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot	52 809,15
998 - Přesun hmot	21 227,09
PSV - Práce a dodávky PSV	240 614,49
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	155 090,20
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	16 587,27
741 - Elektroinstalace - silnoproud	25 633,53
764 - Konstrukce klempířské	33 848,42
767 - Konstrukce zámečnické	9 455,07
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	78 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	54 600,00
VRN6 - Územní vlivy	7 800,00
VRN7 - Provozní vlivy	7 800,00
VRN9 - Ostatní náklady	7 800,00

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sanace podzemního podlaží KÚ pro Pardubický kraj, pracoviště Chrudim

Objekt:

**02 - Zateplení soklové části z exteriéru**

Místo:

Chrudim

Datum:

31.03.2026

Zadavatel:

Uchazeč:

MESSA INVEST s.r.o.

Projektant:

IRBOS s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>1 082 005,58</b>	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				763 391,09	
D	1		Zemní práce				109 658,40	
1	K	113106122	Rozebrání dlažeb z kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s "okapový chodník" 6,9	m2	6,900	73,90	509,91	CS ÚRS 2026 01
					6,900			
2	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s	m2	26,600	92,00	2 447,20	CS ÚRS 2026 01
3	K	113107311	Odstranění podkladu z kameniva těženého tl do 100 mm strojně pl do 50 m2 Odstranění podkladu nebo krytí strojně plochy jednotlivě do 50 m2 s nímístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením	m2	63,000	26,60	1 675,80	CS ÚRS 2026 01

VV		26,6+36,4					63,000			
4	K	113107331	Odstranění podkladu z betonu prostého tl přes 100 do 150 mm strojně pl do 50 m2	m2	23,800	212,20		5 050,36	CS ÚRS 2026 01	
PP			Odstranění podkladu nebo krytu strojně plochy jednotlivé do 50 m2 s nřmístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením							
5	K	113107342	Odstranění podkladu živického tl přes 50 do 100 mm strojně pl do 50 m2	m2	36,400	75,10		2 733,64	CS ÚRS 2026 01	
PP			Odstranění podkladu nebo krytu strojně plochy jednotlivé do 50 m2 s nřmístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením							
6	K	113108442	Rozrytí krytu z kameniva bez zhutnění s živickým pojivem	m2	36,400	30,70		1 117,48	CS ÚRS 2026 01	
PP			Rozrytí vrstvy krytu nebo podkladu z kameniva bez zhutnění, bez vyrovnání rozvršného materiálu, nřo jakékoliv tloušťky se živickým							
7	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	17,000	1 271,40		21 613,80	CS ÚRS 2026 01	
PP			Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do nředepsaného nřrofilu a snřadu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny							
VV			17,0				17,000			
8	K	132251102	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	50,000	714,50		35 725,00	CS ÚRS 2026 01	
PP			Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do nředepsaného nřrofilu a snřadu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny							
VV			50,0				50,000			
9	K	162351103	Vodorovně přemístění přes 50 do 500 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	134,000	72,10		9 661,40	CS ÚRS 2026 01	
PP			Vodorovně přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém nřnřavním nřrořtředku bez naložení vůzkuu; avšak se střžením bez							
VV			"na meziskládku a zpět" 67,0*2				134,000			
10	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	134,000	138,10		18 505,40	CS ÚRS 2026 01	
PP			Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3 z hornin třídy těžitelnosti I							
11	K	171251201	Uložení sypaniny na skládku nebo meziskládky	m3	67,000	17,80		1 192,60	CS ÚRS 2026 01	
PP			Uložení sypaniny na skládku nebo meziskládky bez hutnění s							
VV			upravením uložené sypaniny do nředepsaného tvaru							
12	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	67,000	130,30		8 730,10	CS ÚRS 2026 01	
PP			Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve							
VV			vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto							
13	K	181111111	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 50 do 100 mm v rovinně a svahu do 1:5	m2	13,000	30,50		396,50	CS ÚRS 2026 01	
PP			Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu							
VV			bez doplnění omřice souvislé plochy do 500 m2 nř nerovnostech							
14	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovinně a ve svahu do 1:5	m2	13,000	21,30		276,90	CS ÚRS 2026 01	
PP			Založení trávníku na puře předem připravené plochy do 1000 m2							
VV			výsevem vřetně uložení parkového v rovinně nebo na svahu do 1:5							
15	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	0,260	85,80		22,31	CS ÚRS 2026 01	
PP			osivo směs travní parková							
VV			13*0,02 Přepočtené koeficientem množství				0,260			
D	5	Komunikace pozemní						89 507,27		
16	K	564730101	Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy do 100 m2 tl 100 mm	m2	93,700	148,20		13 886,34	CS ÚRS 2026 01	
PP			Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 16-32 mm s							
VV			rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivé do 100 m2 na zhutnění				93,700			
17	K	573111112	Postřik živický infiltrační s posypem z asfaltu množství 1 kg/m2	m2	36,400	22,50		819,00	CS ÚRS 2026 01	
PP			Postřik infiltrační pl z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v							
VV			množství 1,00 kg/m2							
18	K	573211109	Postřik živický spojovací z asfaltu v množství 0,50 kg/m2	m2	36,400	9,90		360,36	CS ÚRS 2026 01	
PP			Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v							
VV			množství 0,50 kg/m2							
19	K	577144031	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11+ tl 50 mm š do 1,5 m z modifikovaného asfaltu	m2	36,400	446,20		16 241,68	CS ÚRS 2026 01	
PP			Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 z modifikovaného asfaltu s							
VV			rozprostřením a se zhutněním ACO 11+ v nřrořtu šířky do 1,5 m na							
20	K	577145032	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 S tl 50 mm š do 1,5 m z modifikovaného asfaltu	m2	36,400	410,30		14 934,92	CS ÚRS 2026 01	
PP			Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 z modifikovaného asfaltu s							
VV			rozprostřením a zhutněním ACL 16 S v nřrořtu šířky do 1,5 m na							
21	K	577-R-001	Příplatek za ruční provádění asfaltové plochy	m2	36,400	484,40		17 632,16		
PP			Příplatek za ruční provádění asfaltové plochy							
22	K	581124115	Kryt z betonu komunikace pro pěší tl. 150 mm	m2	23,800	576,40		13 718,32	CS ÚRS 2026 01	
PP			Kryt z prostého betonu komunikací pro pěší tl. 150 mm							
23	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší ručně tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	26,600	368,20		9 794,12	CS ÚRS 2026 01	
PP			Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší							
VV			ničně s ložem z kameniva těžného nebo drceného tl do 40 mm s				26,600			
VV			"zpětná montáž chodníku" 26,6							
24	K	596811220	Kladení betonové dlažby komunikací pro pěší do lože z kameniva velikosti přes 0,09 do 0,25 m2 pl do 50 m2	m2	6,900	307,30		2 120,37	CS ÚRS 2026 01	
PP			Kladení dlažby z betonových nebo kameninových dlaždic komunikací							
VV			nřo něšř s vlnřním snřr a se smetřením nřřevřetřného materiálu na				6,900			
VV			"zpětná montáž okapového chodníku" 6,9							
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplně						441 777,69		
25	K	622131121	Penetrační nátěr vnřjších stěn nanášený ručně	m2	220,500	50,70		11 179,35	CS ÚRS 2026 01	
PP			Podkladní a spojovací vrstva vnřjších omitaných ploch penetrace							
VV			nanášená ničně střn							
VV			"plochy mimo vřměru KZS" 28,7				28,700			
VV			"nová skladba zateplení soklu nad a pod terěnem" 191,8				191,800			

VV			<b>Součet</b>					<b>220,500</b>			
26	K	622135011	Vyrovnaní podkladu vnějších stěn tmelem tl do 2 mm	m2	220,500	136,50		30 098,25	CS ÚRS 2026 01		
PP			Vyrovnaní nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch tmelem, tl do 2 mm stěn								
VV			"plochy mimo výměru KZS" 28,7					28,700			
VV			"nová skladba zateplení soklu nad a pod terémem" 191,8					191,800			
VV			<b>Součet</b>					<b>220,500</b>			
27	K	622135095	Příplatek k vyrovnání vnějších stěn tmelem za každý další 1 mm tloušťky	m2	661,500	39,70		26 261,55	CS ÚRS 2026 01		
PP			Vyrovnaní nerovnosti podkladu vnějších omítaných ploch Příplatek k ceně za každý další 1 mm tloušťky nezákladní vrstvy přes 2 mm								
VV			220,5*3 'Přepočtené koeficientem množství					661,500			
28	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtažené do tmelu	m2	28,700	229,30		6 580,91	CS ÚRS 2026 01		
PP			Pletivo vnějších ploch v ploše nebo pruzích, na piněm podkladu sklovláknitá vtažená do tmelu stěn								
VV			"plochy mimo výměru KZS" 28,7					28,700			
29	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	124,400	47,50		5 909,00	CS ÚRS 2026 01		
PP			Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek mozaikových akrylátových stěn								
VV			"nová skladba soklu" 124,4					124,400			
30	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením z nolutstvenných desek do betonů a zdívka tl přes 120 do 160 mm	m2	191,800	779,20		149 450,56	CS ÚRS 2026 01		
PP			Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z nolutstvenných desek (řortávka ve specifikaci) na vnější stěny na								
VV			"nová skladba zateplení soklu nad a pod terémem" 191,8					191,800			
31	M	28376445	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 140mm	m2	201,390	459,40		92 518,57	CS ÚRS 2026 01		
PP			deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 140mm								
VV			191,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					201,390			
32	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu hl. špalety do 400 mm lepením desek z polystyrenu tl do 40 mm	m	15,500	262,10		4 062,55	CS ÚRS 2026 01		
PP			Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z nolutstvenných desek (řortávka ve specifikaci) hloubky								
VV			3,1/0,2					15,500			
33	M	28376438	deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa $\lambda=0,032$ tl 30mm	m2	3,410	98,30		335,20	CS ÚRS 2026 01		
PP			deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 250kPa $\lambda=0,032$ tl 30mm								
VV			15,5*0,22 'Přepočtené koeficientem množství					3,410			
34	K	622251101	Příplatek k cenám kontaktního zateplení vnějších stěn za zápusťnou montáž a použití tepelněizolačních zátek z polystyrenu	m2	191,800	44,90		8 611,82	CS ÚRS 2026 01		
PP			Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápusťnou montáž kotvením s použitím								
35	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	91,000	61,70		5 614,70	CS ÚRS 2026 01		
PP			Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních a pod. lepených do tmelu								
VV			25,0+15,0+6,0+45,0					91,000			
36	M	63127416	profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm	m	26,250	12,60		330,75	CS ÚRS 2026 01		
PP			profil rohový PVC s výztužnou tkaninou š 100/100mm								
VV			25,0					25,000			
VV			25*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					26,250			
37	M	28342205	profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 6mm	m	15,750	34,90		549,68	CS ÚRS 2026 01		
PP			profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 6mm								
VV			15,0					15,000			
VV			15*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					15,750			
38	M	59051510	profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou	m	6,300	36,00		226,80	CS ÚRS 2026 01		
PP			profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou								
VV			6,0					6,000			
VV			6*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					6,300			
39	M	28341022	profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou	m	47,250	62,40		2 948,40	CS ÚRS 2026 01		
PP			profil napojovací parapetní PVC s výztužnou tkaninou								
VV			45,0					45,000			
VV			45*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					47,250			
40	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrná omítka vnějších stěn	m2	124,400	582,70		72 487,88	CS ÚRS 2026 01		
PP			Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková střednězrná stěn								
VV			"nová skladba soklu" 124,4					124,400			
41	K	622-R-001	Příplatek za provedení KZS v oblouku	m2	15,400	534,30		8 228,22			
PP			Příplatek za provedení KZS v oblouku								
42	K	629991001	Zakrytí podélných ploch fólií volně položenou	m2	50,000	11,70		585,00	CS ÚRS 2026 01		
PP			Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí ploch podélných rovných (nanř. chodníků) fólií položenou volně								
43	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začistovací lišty	m2	50,000	20,50		1 025,00	CS ÚRS 2026 01		
PP			Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začistovací lišty								
44	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	220,500	67,00		14 773,50	CS ÚRS 2026 01		
PP			Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou								

VV	"plochy mimo výměru KZS" 28,7	28,700
VV	"nová skladba zateplení soklu nad a pod terénem" 191,8	191,800
VV	<b>Součet</b>	<b>220,500</b>

**D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 48 411,49**

45	K	919121132	Těsnění spár závlivkou za studena pro komůrky š 20 mm hl 40 mm s těsnícím profilem	m	40,400	212,90	8 601,16	CS ÚRS 2026 01	
PP Utesnění dilatačních spár závlivkou za studena v cementobetonovém nebo živčném krytu včetně adhezního nátěvu s těsnícím profilem pod									
46	K	919735112	Rezáni stávajícího živčného krytu hl přes 50 do 100 mm	m	40,400	88,10	3 559,24	CS ÚRS 2026 01	
PP Rezáni stávajícího živčného krytu nebo podkladu hloubky přes 50 do 100 mm									
47	K	952901102	Čištění budov omýtí jednoduchých oken nebo balkonových dveří pl přes 0,6 do 1,5 m2	m2	10,000	40,10	401,00	CS ÚRS 2026 01	
PP Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken nebo balkonových dveří jednoduchých omytím ploch do nřes 0,6 do 1,5									
48	K	952901103	Čištění budov omýtí jednoduchých oken nebo balkonových dveří pl přes 1,5 do 2,5 m2	m2	20,000	32,10	642,00	CS ÚRS 2026 01	
PP Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací oken nebo balkonových dveří jednoduchých omytím ploch do nřes 1,5 do 2,5									
49	K	952902021	Čištění budov zametení hladkých podlah	m2	100,000	3,60	360,00	CS ÚRS 2026 01	
PP Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením									
50	K	962031133	Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených plných tl přes 100 do 150 mm	m2	95,900	134,20	12 869,78	CS ÚRS 2026 01	
PP Bourání příček nebo přízdivek z cihel pálených plných, tl. přes 100 do 150 mm									
VV "stávající přízdívka" 95,9					95,900				
51	K	978059641	Odeškání a odebrání obkladů stěn z vnějších obkladaček plochy přes 1 m2	m2	105,900	150,50	15 937,95	CS ÚRS 2026 01	
PP Odeškání obkladů stěn včetně očištění podkladní omítky až na zdvo z obkladaček vnějších z lakůchkoliv materiálů nřinoh nřes 1 m2									
VV "stávající vnější obklad" 105,9					105,900				
52	K	979054451	Očištění vybouraných zámkových dlaždic s původním spárováním z kameniva těženého	m2	26,600	74,60	1 984,36	CS ÚRS 2026 01	
PP Očištění vybouraných prvků komunikací od spojovacího materiálu s odklizením a uloženíím očištěných hmot a spojovacího materiálu na									
53	K	9-R-001	Příplatek za zvýšenou pracnost opracování prostupů soklu (trubky výměňíkové stanice, vodovod, 2x optika, kanalizace, elektro) - opracování hydroizolace, tepelné izolace, povrchové úpravy	kpl	1,000	4 056,00	4 056,00		
PP Příplatek za zvýšenou pracnost opracování prostupů soklu (trubky výměňíkové stanice, vodovod 2x optika kanalizace elektro) -									

**D 997 Doprava sutí a vybouraných hmot 52 809,15**

54	K	997221551	Vodorovná doprava sutí ze sypkých materiálů do 1 km	t	77,472	42,40	3 284,81	CS ÚRS 2026 01	
PP Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů na vzdálenost do 1 km									
55	K	997221559	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy sutí ze sypkých materiálů	t	1 549,440	8,90	13 790,02	CS ÚRS 2026 01	
PP Vodorovná doprava sutí bez naložení, ale se složením a s hrubým urovňáním ze sypkých materiálů na vzdálenost Příplatek k ceně za 77,472*20*Přepočtené koeficientem množství									
VV					1 549,440				
56	K	997221611	Nakládání sutí na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	77,472	145,10	11 241,19	CS ÚRS 2026 01	
PP Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu sutí									
57	K	997221875	Poplatek za předání recyklačnímu zařízení stavebního odpadu asfaltového bez obsahu dehtu kód odpadu 17 03 02	t	58,582	418,10	24 493,13	CS ÚRS 2026 01	
PP Poplatek za předání stavebního odpadu recyklačnímu zařízení asfaltového bez obsahu dehtu zaříděného do Katalonu odhadu pod									

**D 998 Přesun hmot 21 227,09**

58	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	7,960	1 638,00	13 038,48	CS ÚRS 2026 01	
PP Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby niční (bez užití mechanizace) vodorovná doprava vzdálenosti do 100									
59	K	998225111	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, monolitickým betonovým nebo živčným	t	37,019	67,30	2 491,38	CS ÚRS 2026 01	
PP Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živčným Přínplatek k ceně za zvláštní přesun nřes									
VV					37,019				
60	K	998225194	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živčným, betonovým do 5000 m	t	37,019	31,90	1 180,91	CS ÚRS 2026 01	
PP Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živčným Příplatek k ceně za zvláštní přesun nřes									
61	K	998225195	Příplatek k přesunu hmot pro pozemní komunikace s krytem z kamene, živčným, betonovým ZKD 5000 m	t	148,076	30,50	4 516,32	CS ÚRS 2026 01	
PP Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živčným Příplatek k ceně za zvláštní přesun nřes									
VV					37,019*4 Přepočtené koeficientem množství				
					148,076				

**D PSV Práce a dodávky PSV 240 614,49**

**D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům 155 090,20**

62	K	711113127	Izolace proti vlhkosti na svislé ploše za studena těsnící stěrkou jednosložkovou na bázi cementu	m2	283,800	436,00	123 736,80	CS ÚRS 2026 01	
PP Izolace proti zemní vlhkosti nátěradly a tmely za studena na ploše svislé s těsnící stěrkou jednosložkovou na bázi cementu									
VV					283,800				
63	K	711161215	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií svislá, výška popu 20,0 mm, tl do 1,0 mm	m2	95,900	183,30	17 578,47	CS ÚRS 2026 01	
PP Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě popovými fóliemi na ploše svislé s vrstvou ochrannou odvětrávací a drenážní výška popu									
64	K	711161383	Izolace proti zemní vlhkosti popovou fólií ukončení horní lištou	m	100,000	101,40	10 140,00	CS ÚRS 2026 01	

	PP		Izolace proti zemní vlhkosti a beztlakové vodě novými fóliemi ostatní ukončení izolace říční						
65	K	998711311	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	%	1 514,553	2,40	3 634,93	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanoveny procentní sazbou (%) z cenu vodorovná dnování vzdálenost do 50 m						
	D	721	Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				16 587,27		
66	K	721173315	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 110	m	7,000	428,20	2 997,40	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 110						
67	K	721-R-001	Přeložení dešťového gajgru	kus	7,000	1 911,00	13 377,00		
	PP		Přeložení dešťového gajgru						
68	K	998721311	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v do 6 m	%	163,744	1,30	212,87	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanoveny procentní sazbou (%) z cenu vodorovná dnování vzdálenost do 50 m ruční (bez užití)						
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				25 633,53		
69	K	741-R-001	Přeložení hromosvodu (v dl. 2 m, překotvení)	kus	6,000	1 911,00	11 466,00		
	PP		Přeložení hromosvodu (v dl. 2 m, překotvení)						
70	K	741-R-002	Revize hromosvodu	kus	1,000	14 040,00	14 040,00		
	PP		Revize hromosvodu						
71	K	998741311	Přesun hmot procentní pro silnoproud ruční v objektech v do 6 m	%	255,060	0,50	127,53	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Přesun hmot pro silnoproud stanoveny procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dnování vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace)						
	D	764	Konstrukce klempířské				33 848,42		
72	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	38,500	88,10	3 391,85	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti						
	VV		38,5		38,500				
73	K	764004861	Demontáž svodu do suti	m	10,500	66,60	699,30	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti						
74	K	764216644	Oplechování rovných parapetů celoplošně lepené z Pz s povrchovou úpravou rš 330 mm	m	43,600	529,60	23 090,56	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené bez rohů rš 330 mm						
	VV		43,6		43,600				
75	K	764518622	Svody kruhové včetně objímek, kolen, odskoků z Pz s povrchovou úpravou průměru 100 mm	m	10,500	596,70	6 265,35	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový průměru 100 mm						
76	K	998764311	Přesun hmot procentní pro konstrukce klempířské ruční v objektech v do 6 m	%	334,471	1,20	401,36	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanoveny procentní sazbou (%) z cenu vodorovná dnování vzdálenost do 50 m ruční (bez užití)						
	D	767	Konstrukce zámečnické				9 455,07		
77	K	767-R-001	Demontáž, zámečnická úprava, uskladnění a zpětná montáž branky mezi budovou KÚ a popelnicovým stáním	soubor	1,000	3 525,60	3 525,60		
	PP		Demontáž, zámečnická úprava, uskladnění a zpětná montáž branky mezi budovou KÚ a popelnicovým stáním						
78	K	767-R-002	Demontáž, zámečnická úprava, uskladnění a zpětná montáž ocelového schodiště (10 stupňů) u popelnicového stání	soubor	1,000	3 978,00	3 978,00		
	PP		Demontáž, zámečnická úprava, uskladnění a zpětná montáž ocelového schodiště (10 stupňů) u popelnicového stání						
79	K	767-R-003	Demontáž, zámečnická úprava, uskladnění a zpětná montáž vnější okenní mříže	soubor	3,000	616,20	1 848,60		
	PP		Demontáž, zámečnická úprava, uskladnění a zpětná montáž vnější okenní mříže						
80	K	998767311	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce ruční v objektech v do 6 m	%	93,522	1,10	102,87	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanoveny procentní sazbou (%) z cenu vodorovná dnování vzdálenost do 50 m ruční (bez užití)						
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				78 000,00		
	D	VRN3	Zařízení staveniště				54 600,00		
81	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	39 000,00	39 000,00	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Zařízení staveniště						
82	K	035103000	Náklady na zábor pozemku	soubor	1,000	15 600,00	15 600,00	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Náklady na zábor pozemku						
	D	VRN6	Územní vlivy				7 800,00		
83	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů	soubor	1,000	7 800,00	7 800,00	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů						
	D	VRN7	Provozní vlivy				7 800,00		
84	K	072002000	Silniční provoz - dopravní značení - projednání DIO a zajištění DIR (vypracování dokumentace, projednání na úřadech, zajištění povolení, zabránění parkoviště, ..)	soubor	1,000	7 800,00	7 800,00	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Silniční provoz - dopravní značení - projednání DIO a zajištění DIR (vypracování dokumentace, projednání na úřadech, zajištění povolení)						
	D	VRN9	Ostatní náklady				7 800,00		
85	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem - náklady související s rekonstrukcí za provozu budovy	soubor	1,000	7 800,00	7 800,00	CS ÚRS 2026 01	
	PP		Ostatní náklady související s objektem						