

DODATEK Č. 4

ke smlouvě o dílo

k provedení stavby „Dostavba ZŠ Praha – Nebušice“

číslo smlouvy objednatele: 28/2016


číslo smlouvy zhotovitele: 9/2016

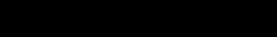
uzavřené dne 16. 8. 2016

1. Městská část Praha - Nebušice

se sídlem: **Nebušická 128, 164 00 Praha 6 – Nebušice, IČO: 00231215**

DIČ: **CZ 00231215**

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

číslo datové schránky: 27qb3d8

zastoupená: **Ing. Viktorem Komárkem, starostou městské části**

zastoupená ve věcech technických: **Ing. Markétou Kohoutovou, místostarostka**

(dále jen „**Objednatel**“)

a


2. DOMISTAV CZ a.s.

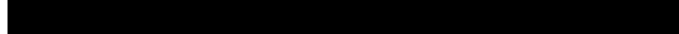
se sídlem: **Foerstrova 897, 500 02 Hradec Králové**

IČO: **27481107**

DIČ: **CZ27481107**

zapsána: **v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2454**

bankovní spojení: 

číslo účtu: 

číslo datové schránky: 5b3drdr

zastoupen ve věcech smluvních: **Ing. Ivo Janovský, místopředseda představenstva**

zastoupen ve věcech technických: **Ing. Josef Čihák**

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel dále též „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

1.

Smlouva o dílo

1. Dne 16. 8. 2016 uzavřely smluvní strany na základě rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky ze dne 15. 8. 2016 č. usnesení 17/2/ 2016 smlouvu o dílo, jejímž předmětem je provedení Díla spočívajícího ve zhotovení stavby „Dostavba ZŠ Praha – Nebušice“ a poskytnutí veškerých s tím souvisejících činností za cenu 38.918.490 Kč + DPH (dále jen „**smlouva o dílo**“). Tato smlouva byla změněna dodatkem č. 1 ze dne 28.11.2016, dodatkem č. 2 ze dne 17. 1. 2017 a dodatkem č. 3 ze dne 28.6.2017.

2. Na základě změnových listů č. 46, 48, 56, 58-61, 63, 65, 66, 67, 69, 71-74, 76 uzavírají smluvní strany v souladu s § 222 zákona č. 143/2016Sb., o zadávání veřejných zakázek, tento dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo:

2.

Změny smlouvy o dílo

1. Dosavadní článek II odst. 1 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následovně
 1. *Specifikace rozsahu Díla je vymezena v příloze č. 1. – Specifikace a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr), příloze č. 1a - Specifikace a kalkulace změn ceny díla dle změnových listů č 1,2,3,5,6,7,1, příloze č. 1b – Specifikace a kalkulace změn ceny díla dle změnového listu č. 8, příloze č. 1c - Specifikace a kalkulace změn ceny díla dle změnových listů č. 04, 15-20, 22-24, 32, 35, 37, 38, 43, 44 a 45 a příloze č. 1d – Specifikace a kalkulace změn ceny díla dle změnových listů č. 46, 48, 56, 58-61, 63, 65, 66, 67, 69, 71 -74, 76 .*
2. Dosavadní článek IV odstavec 1 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje následovně:

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. *Celková cena za zhotovení Díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této Smlouvy je stanovena na základě rozhodnutí Objednatele o výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku č.j. MCPNE 01448/2016 ze dne 15. 8. 2016 a činí:*

původní cena dle Smlouvy o dílo

Základní cena bez DPH	38 918 490,- Kč
DPH	8 172 882,90 Kč
Cena včetně DPH (celková cena)	47 091 372,90 Kč

celková cena dle Smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1

Základní cena bez DPH	38 663 299,31 Kč
Cena včetně DPH (celková cena)	46 782 592,17 Kč

celková cena dle Smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1 a č. 2

<i>Základní cena bez DPH</i>	<i>42 654 452,70 Kč</i>
<i>Cena včetně DPH (celková cena)</i>	<i>51 611 887,77 Kč</i>

celková cena dle Smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1, 2 a 3

<i>Základní cena bez DPH</i>	<i>45 921 181,45 Kč</i>
<i>Cena včetně DPH (celková cena)</i>	<i>55 564 629,56 Kč</i>

vícepráce dle změnových listů č. 46, 48, 56, 58-61, 63, 65, 66, 67, 69, 71 -74, 76

(dodatek č. 4)

<i>Základní cena bez DPH</i>	<i>726 207,65 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>152 503,61 Kč</i>
<i>Cena včetně DPH (celková cena)</i>	<i>878 711,26 Kč</i>

méněpráce dle změnových listů č. 46, 48, 56, 58-61, 63, 65, 66, 67, 69, 71 -74, 76

(dodatek č. 4)

<i>Základní cena bez DPH</i>	<i>162 215,24 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>34 065,20 Kč</i>
<i>Cena včetně DPH (celková cena)</i>	<i>196 280,44 Kč</i>

cenový nárůst dle změnových listů č. 46, 48, 56, 58-61, 63, 65, 66, 67, 69, 71 -74, 76

(dodatek č. 4)

<i>Základní cena bez DPH</i>	<i>563 992,41 Kč</i>
<i>DPH</i>	<i>118 438,41 Kč</i>
<i>Cena včetně DPH (celková cena)</i>	<i>682 430,82 Kč</i>

celková cena dle Smlouvy o dílo ve znění dodatku č. 1-4

Základní cena bez DPH	46 485 173,86 Kč
DPH	9 761 886,51 Kč
Cena včetně DPH (celková cena)	56 247 060,38 Kč

3. Příloha č. 1 smlouvy o dílo se doplňuje o přílohu tohoto dodatku č. 1d – *Specifikace a kalkulace změn ceny díla dle změnových listů č. 46, 48, 56, 58-61, 63, 65, 66, 67, 69, 71 -74, 76.*
4. V ostatním zůstává smlouva o dílo tímto dodatkem nedotčena.

3.

Závěrečná ustanovení

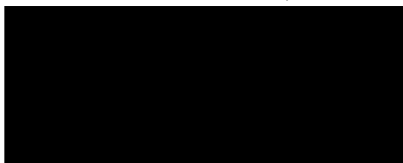
1. Tento dodatek je vyhotoven v deseti stejnopisech s platností originálu, z nichž osm obdrží Objednatel a dva Zhotovitel.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek včetně jeho příloh přečetly, že rozumí jeho obsahu a smyslu, že je projevem jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
3. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí Objednatel
5. Tato smlouva je veřejně přístupnou listinou dle zákona č. 106/1999 Sb

6. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením 26/9/2017 ze dne 18.9.2017.

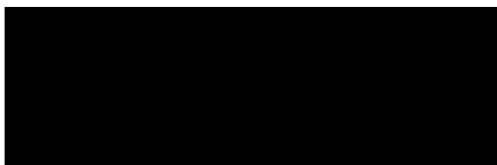
Přílohy:

č. 1d Specifikace a kalkulace změn ceny díla dle změnových listů č. 46, 48, 56, 58-61, 63, 65, 66, 67, 69, 71 -74, 76 (oceněný výkaz výměr)

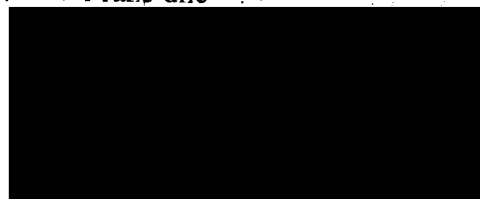
V Praze dne 26.9.2017



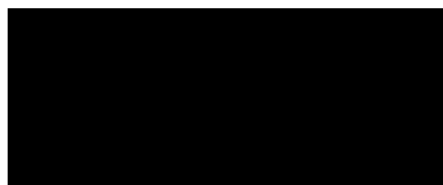
za Zhotovitele



V Praze dne 26.9.2017



za Objednatele



Rekapitulace změnových listů

Akc: Dostava ZŠ Praha - Nebušice
 Objednatel: Městská část Praha - Nebušice, Nebušická 128, Praha 6 - Nebušice
 Zhotovitel: DOMISTAV CZ a.s., Foerstrova 897, Hradec Králové

Zl. č.	Název změnového listu	Připočet Kč bez DPH	Odpočet Kč bez DPH	Rozdílní opnutí podle SoD Kč bez DPH	Zatřídění změnových listů dle ZVZ	Projednavané Zl. Rozdílní opnutí nabídky dle SoD Kč bez DPH	Odsouhlasené změnové listy	§ 222 ZVZ odst. 5)	§ 222 ZVZ odst. 6)	§ 227 ZVZ odst. 4)	Původní budova Kč bez DPH	Dostavovaná budova Kč bez DPH	Objednatelům zamítnuté Zl. Kč bez DPH
Dodatek č.1 SoD													
Zl. 01	Přeloška vody a podlahového topení v pozici nového sloupu	8 675,54 Kč	0,00 Kč	8 675,54 Kč	odst. 6)			8 675,54 Kč			8 675,54 Kč	880 841,15 Kč	
Zl. 02	Zaklady: panely, mikropanely	891 798,67 Kč	1 717 633,83 Kč	380 845,15 Kč	odst. 5)			18 864,40 Kč			18 864,40 Kč		
Zl. 03	Vícepráce v řebřezině	18 864,40 Kč	0,00 Kč	18 864,40 Kč	odst. 6)			7 707,83 Kč			7 707,83 Kč		
Zl. 05	Zřizování stěna v rebarbování	80 859,08 Kč	107 886,91 Kč	27 027,83 Kč	odst. 5)			70 162,78 Kč			70 162,78 Kč		
Zl. 06	Kabelový žláby	113 138,17 Kč	47 975,39 Kč	79 162,78 Kč	odst. 6)			2 309,31 Kč			2 309,31 Kč		
Zl. 07	Úpravy místnosti 2.14	21 368,45 Kč	19 059,13 Kč	2 309,31 Kč	odst. 6)			47 670,26 Kč			47 670,26 Kč		
Zl. 17	Úpravy UI a Zl. při provádění výfukové suchty a V71 měřisoučet	1 182 364,57 Kč	-1 437 555,25 Kč	-255 190,69 Kč	odst. 6)			-402 872,98 Kč	147 682,29 Kč	0,00 Kč			
Cena dle Smlouvy o dílo bez DPH													
Cena dle SoD a dodatku č.1 bez DPH													
Cena dle SoD a dodatku č.1 včetně DPH													
Dodatek č.2 SoD													
Zl. 08	Menšími kanalizací	4 548 353,44 Kč	557 200,05 Kč	3 991 153,39 Kč	odst. 6)			0,00 Kč	3 991 153,39 Kč	0,00 Kč	3 991 153,39 Kč		
Cena dle SoD a dodatku č.1 bez DPH													
Cena dle SoD a dodatku č.1 a 2 bez DPH													
Cena dle SoD a dodatku č.1 a 2 včetně DPH													
Dodatek č.3 SoD													
Zl. 04	Přemístění dveří č.27 v hale	45 434,94 Kč	48 603,85 Kč	4 168,91 Kč	odst. 6)			4 168,91 Kč			4 168,91 Kč		
Zl. 10	Dlažba v m.č. 0.14	25 590,04 Kč	0,00 Kč	25 590,04 Kč	odst. 6)			25 590,04 Kč			25 590,04 Kč		
Zl. 11	Demontáž okna, dveří a zateplení	26 294,65 Kč	1 746,23 Kč	24 548,42 Kč	odst. 6)			24 548,42 Kč			24 548,42 Kč		
Zl. 14	Prostýpání stropu a demontáž podhledu	9 717,28 Kč	1 518,15 Kč	6 199,13 Kč	odst. 6)			6 199,13 Kč			6 199,13 Kč		
Zl. 14	Kanýs pro panely, mikropanely a patku OS 6	15 044,57 Kč	1 095,53 Kč	13 949,04 Kč	odst. 6)			13 949,04 Kč			13 949,04 Kč		
Zl. 14	Podlaha P3	87 072,36 Kč	0,00 Kč	87 072,36 Kč	odst. 6)			87 072,36 Kč			87 072,36 Kč		
Zl. 16	Úpravy SJK	124 363,99 Kč	263 711,20 Kč	39 447,21 Kč	odst. 6)			39 447,21 Kč			39 447,21 Kč		
Zl. 17	Úpravy SJK	104 386,02 Kč	20 987,75 Kč	83 398,27 Kč	odst. 6)			83 398,27 Kč			83 398,27 Kč		
Zl. 18	Satry novy SJK, podhled	171 707,49 Kč	17 976,89 Kč	153 730,60 Kč	odst. 6)			153 730,60 Kč			153 730,60 Kč		
Zl. 19	Úlčinný vstuh	57 852,95 Kč	17 509,03 Kč	40 343,92 Kč	odst. 6)			40 343,92 Kč			40 343,92 Kč		
Zl. 20	Přesun místnosti DPS	253 964,52 Kč	31 803,88 Kč	222 160,64 Kč	odst. 6)			222 160,64 Kč			222 160,64 Kč		
Zl. 21	SJK v 1. a 2. NP	15 165,63 Kč	0,00 Kč	15 165,63 Kč	odst. 6)			15 165,63 Kč			15 165,63 Kč		
Zl. 22	Rozvod UT - stropní panely	117 870,01 Kč	0,00 Kč	117 870,01 Kč	odst. 6)			117 870,01 Kč			117 870,01 Kč		
Zl. 23	Demontáž fasády	51 576,39 Kč	0,00 Kč	51 576,39 Kč	odst. 6)			51 576,39 Kč			51 576,39 Kč		
Zl. 24	Přesun stájeřá VO - brzdě	84 670,80 Kč	0,00 Kč	84 670,80 Kč	odst. 6)			84 670,80 Kč			84 670,80 Kč		
Zl. 26	Zachytivý systém	1 614,49 Kč	6 012,21 Kč	4 397,72 Kč	odst. 6)			4 397,72 Kč			4 397,72 Kč		
Zl. 29	Dveře do sáten	888 727,96 Kč	604 856,48 Kč	283 871,48 Kč	odst. 6)			283 871,48 Kč			283 871,48 Kč		
Zl. 30	Vie práce v prostoru chodců 1. a 2. NP	413 139,26 Kč	5,28 276,43 Kč	115 137,17 Kč	odst. 6)			115 137,17 Kč			115 137,17 Kč		
Zl. 31	Teplotní izolace - změny	1 279 006,52 Kč	0,00 Kč	1 279 006,52 Kč	odst. 6)			1 279 006,52 Kč			1 279 006,52 Kč		
Zl. 32	Zámena podlahové kámeny	53 381,84 Kč	82 745,38 Kč	29 363,54 Kč	odst. 6)			29 363,54 Kč			29 363,54 Kč		
Zl. 33	Konstrakční opatření pro B. D. test	590 418,11 Kč	489 215,44 Kč	101 202,67 Kč	odst. 6)			101 202,67 Kč			101 202,67 Kč		
Zl. 34	Lapáče střešních splavenin	1 21 036,84 Kč	0,00 Kč	1 21 036,84 Kč	odst. 6)			1 21 036,84 Kč			1 21 036,84 Kč		
Zl. 35	Zámečnické konstrukce	5 313,15 Kč	0,00 Kč	5 313,15 Kč	odst. 6)			5 313,15 Kč			5 313,15 Kč		
Zl. 37	Anglické dvorky	56 567,55 Kč	0,00 Kč	56 567,55 Kč	odst. 6)			56 567,55 Kč			56 567,55 Kč		
Zl. 38	Mléčná fólie na okna v kuchyni	50 077,04 Kč	0,00 Kč	50 077,04 Kč	odst. 6)			50 077,04 Kč			50 077,04 Kč		
Zl. 41	Prostýpání SJK střešního	27 124,27 Kč	0,00 Kč	27 124,27 Kč	odst. 6)			27 124,27 Kč			27 124,27 Kč		
Zl. 42	Doplňkové umyvadla	27 124,27 Kč	0,00 Kč	27 124,27 Kč	odst. 6)			27 124,27 Kč			27 124,27 Kč		
Zl. 43	Výfuková ten pro montáž interakivního tabule	27 124,27 Kč	0,00 Kč	27 124,27 Kč	odst. 6)			27 124,27 Kč			27 124,27 Kč		

Číslo řádku	Popis položky	Cena dle SaD	Cena dle SaD a dodatku č. 1 a 2 bez DPH	Cena dle SaD a dodatku č. 1, 2 a 3 včetně DPH	Cena dle SaD a dodatku č. 1, 2, 3 a 4 včetně DPH	Celkem bez DPH	Celkem s DPH
Zl. 33	Elektronikář	22 820,51 Kč	0,00 Kč	22 820,51 Kč	22 820,51 Kč		
Zl. 34	Pracovní VRN a/1 011 08 a/1 2	127 625,28 Kč	77 009,47 Kč	50 615,81 Kč	50 615,81 Kč		
Zl. 37	Zabudování rozvodny - střešní	40 367,59 Kč	0,00 Kč	40 367,59 Kč	40 367,59 Kč		
Zl. 39	Montážní materiál - DK	49 283,79 Kč	0,00 Kč	49 283,79 Kč	49 283,79 Kč		
Zl. 41	Přípojky splákové kanalizace - PSK 3	1 264 461,71 Kč	0,00 Kč	1 264 461,71 Kč	1 264 461,71 Kč		
Zl. 42	Výponosník v prostoru u stěny	9 697,92 Kč	0,00 Kč	9 697,92 Kč	9 697,92 Kč		
Zl. 43	Pracovní VZT pro VaN byt	240 520,11 Kč	0,00 Kč	240 520,11 Kč	240 520,11 Kč		
Zl. 44	Mocivýstroje a nástroje na tabulky	50 173,60 Kč	0,00 Kč	50 173,60 Kč	50 173,60 Kč		
	mezisoučet	6 002 787,17 Kč	-2 736 058,42 Kč	3 266 728,75 Kč	3 089 363,42 Kč		0,00 Kč
	<i>Cena dle SaD a dodatku č. 1 a 2 bez DPH</i>		<i>42 659 487,20 Kč</i>				
	<i>Cena dle SaD a dodatku č. 1, 2 a 3 včetně DPH</i>			<i>45 821 181,45 Kč</i>			
	<i>Cena dle SaD a dodatku č. 1, 2, 3 a 4 včetně DPH</i>				<i>55 664 629,56 Kč</i>		
Dodatek č. 4 SaD							
Zl. 46	Klempářské prvky	53 935,69 Kč	2 307,26 Kč	51 628,43 Kč	51 628,43 Kč		
Zl. 48	Střešní u vstupu do sáten	37 015,91 Kč	0,00 Kč	37 015,91 Kč	37 015,91 Kč		
Zl. 56	Revizní dvířka v podhledech	97 111,54 Kč	28 810,90 Kč	68 300,64 Kč	68 300,64 Kč		
Zl. 58	Odvětrání stropové VZT	12 086,07 Kč	0,00 Kč	12 086,07 Kč	12 086,07 Kč		
Zl. 59	Protipožární dveře	19 569,39 Kč	0,00 Kč	19 569,39 Kč	19 569,39 Kč		
Zl. 60	Zl. a UT	44 939,26 Kč	4 909,52 Kč	40 030,19 Kč	40 030,19 Kč		
Zl. 61	Schodišťová zarážka	35 479,23 Kč	0,00 Kč	35 479,23 Kč	35 479,23 Kč		
Zl. 63	Opravý lasady	53 489,82 Kč	0,00 Kč	53 489,82 Kč	53 489,82 Kč		
Zl. 65	Podlahová krytina	18 486,66 Kč	0,00 Kč	18 486,66 Kč	18 486,66 Kč		
Zl. 66	Klempářské prvky II	47 110,28 Kč	0,00 Kč	47 110,28 Kč	47 110,28 Kč		
Zl. 67	Doplnění Et u kuchyně	30 185,22 Kč	0,00 Kč	30 185,22 Kč	30 185,22 Kč		
Zl. 69	Změny a doplňky SJK	55 164,56 Kč	59 981,51 Kč	4 716,95 Kč	4 716,95 Kč		
Zl. 71	Propojení stavebních a nosných příhradových	39 942,40 Kč	0,00 Kč	39 942,40 Kč	39 942,40 Kč		
Zl. 72	Poříbení a podhled před kuchyní v 0 15 a 0 18	63 991,92 Kč	0,00 Kč	63 991,92 Kč	63 991,92 Kč		
Zl. 73	Doplnění lasady u chodníku a dlážeb	74 574,80 Kč	0,00 Kč	74 574,80 Kč	74 574,80 Kč		
Zl. 74	Komunikace, nakládání vykopku	48 122,90 Kč	0,00 Kč	48 122,90 Kč	48 122,90 Kč		
Zl. 76	Sportovní plochy - systém	66 310,00 Kč	0,00 Kč	66 310,00 Kč	66 310,00 Kč		
	mezisoučet	726 207,63 Kč	-162 215,24 Kč	563 992,39 Kč	542 237,21 Kč		0,00 Kč
	<i>Cena dle SaD a dodatku č. 1, 2 a 3 bez DPH</i>		<i>45 921 181,45 Kč</i>				
	<i>Cena dle SaD a dodatku č. 1, 2, 3 a 4 bez DPH</i>			<i>46 485 373,86 Kč</i>			
	<i>Cena dle SaD a dodatku č. 1, 2, 3 a 4 včetně DPH</i>				<i>56 247 060,38 Kč</i>		
	Celkem bez DPH	12 459 712,83 Kč	-4 893 028,96 Kč	7 566 683,86 Kč	7 770 436,31 Kč		483 431,30 Kč
Zrušené změnové listy							
Zl. 09	Změna technického řešení okenních otvorů	4 076 681,58 Kč	3 006 177,75 Kč	1 070 503,83 Kč	1 070 503,83 Kč		
Zl. 25	Kamerová prohlídka venkovní kanalizace	48 746,00 Kč	0,00 Kč	48 746,00 Kč	48 746,00 Kč		
Zl. 27	Barva schodišťové plošiny	21 600,00 Kč	0,00 Kč	21 600,00 Kč	21 600,00 Kč		
Zl. 28	Flexibilní lepidlo pod biotanku	1 34 286,36 Kč	81 737,88 Kč	50 549,08 Kč	50 549,08 Kč		
Zl. 36	Nakladací omezení - pracovní dráhy	596 000,60 Kč	0,00 Kč	596 000,60 Kč	596 000,60 Kč		
Zl. 40	Stavovské IICR	23 360,88 Kč	0,00 Kč	23 360,88 Kč	23 360,88 Kč		
Zl. 41	Upravy velení	143 701,77 Kč	0,00 Kč	143 701,77 Kč	143 701,77 Kč		
Zl. 50	Upravy zvláštní střech	3 354,22 Kč	0,00 Kč	3 354,22 Kč	3 354,22 Kč		
Zl. 55	Náter sloupů a stěn garžovalttem	4 918,21 Kč	0,00 Kč	4 918,21 Kč	4 918,21 Kč		
Zl. 57	Upravy VZT	1 598,94 Kč	0,00 Kč	1 598,94 Kč	1 598,94 Kč		
Zl. 64	Drobné vycpávky	53 392,50 Kč	0,00 Kč	53 392,50 Kč	53 392,50 Kč		
Zl. 68	Uprava kanalizace	128 998,30 Kč	0,00 Kč	128 998,30 Kč	128 998,30 Kč		
Zl. 70	Anglické dvířky pod oběh skřínka ulivo	44 772,13 Kč	0,00 Kč	44 772,13 Kč	44 772,13 Kč		
Zl. 75	Vycpávky pod neuvěření	44 017,81 Kč	0,00 Kč	44 017,81 Kč	44 017,81 Kč		
	mezisoučet	5 602 846,51 Kč	-3 093 269,85 Kč	2 512 576,66 Kč	2 512 576,66 Kč		
	Celkem bez DPH						