

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen smlouva)

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů



číslo smlouvy v evidenci objednatele: DS202602254




číslo smlouvy v evidenci zhotovitele:

Navazující plnění na akci „Připojení budovy Zámek Liberec na metropolitní optickou síť“

I.

Smluvní strany

Objednatel: **STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC**
Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
zástupce: Ing. Jaroslav Zámečník, CSc., primátor města
Ve věcech smluvních: Bc. Denisa Černá, vedoucí odboru správy veřejného majetku
Ve věcech technických: Bc. Denisa Černá, vedoucí odboru správy veřejného majetku
IČ: 00262978
DIČ: CZ00262978
Telefon: + 420 485 243 111
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

Zhotovitel: **SITEL, spol. s r.o.**
Sídlo: Baarova 957/15, 140 00 Praha 4
Doručovací adresa: Nad Elektrárnou 1526/45, 106 00 Praha 10
zástupce: Ing. Jan Novák, CSc., jednatel
k podpisu smlouvy oprávněn na základě plné moci: Václav Sklenář, ředitel oblasti Ústí nad Labem
IČ: 44797320
DIČ: CZ44797320
zápis v OR: Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 6725
telefon: 
e-mail : sitel@sitel.cz
bankovní spojení: 
číslo účtu: 

II.

Předmět smlouvy

- 1) Tato smlouva upravuje provedení doplňujících prací navazujících na smlouvu o dílo č. DS 202602171 uzavřenou mezi objednatelem a zhotovitelem na realizaci akce „Připojení budovy Zámek Liberec na metropolitní optickou síť“ (dále jen „původní smlouva“).
- 2) Předmětem této smlouvy je provedení následujících dodávek a prací:
 - dodávka chráničky HDPE 40/33 a mikrotrubiček,
 - dodávka komory,
 - propojení a zavedení chráničky HDPE 40/33 a mikrotrubiček do objektu Zámek Liberec
 - provedení prostupů konstrukcemi a jejich utěsnění včetně hydroizolace.
- 3) Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, včas a v souladu s právními předpisy a pokyny objednatele.

III.

Cena díla

- 1) Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele ze dne 13. 4. 2026 a činí 78 139,- bez DPH, tj. **94 548,19 s DPH**.

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
Montáž	19 407,- Kč	4 075,47 Kč	23 482,47 Kč
Materiál	49 302,- Kč	10 353,42 Kč	59 655,42 Kč
Vedlejší náklady	9 430,- Kč	1 980,30 Kč	11 410,30 Kč
CELKEM	78 139,- Kč	16 409,19 Kč	94 548,19 Kč

- 2) K uvedené celkové ceně bez DPH bude připočteno DPH v souladu s příslušnými ustanoveními zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, podle sazebníku platného k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3) Cena díla je stanovena za řádné provedení celého díla bez nedodělků či vad, a to věcných či právních. V dohodnuté ceně díla jsou zahrnuty ceny veškerých činností, prací, materiálů, dopravy, a veškerých ostatních nákladů, výdajů a daní zhotovitele. Cena díla je stanovena jako cena pevná, nejvýše přípustná a lze ji překročit pouze za podmínek stanovených touto smlouvou.

IV.

Termíny plnění

- 1) Termín zahájení: dle připravenosti stavby (předpoklad 11. 5. 2026)
- 2) Termín dokončení: nejpozději do 30 dní od zahájení prací
- 3) Zhotovitel je povinen zkoordinovat postup prací s objednatelem a Technickými službami města Liberec p.o.
- 4) Zhotovitel je povinen postup prací koordinovat se správcem metropolitní optické sítě (LIS)

V.

Fakturace

- 1) Fakturace po řádném provedení a protokolárním předání objednateli bez vad a nedodělků na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost faktury se sjednává na 30 dní ode dne jejího předání objednateli.
- 2) Podmínkou pro fakturaci ze strany zhotovitele a zaplacení ze strany objednatele, je předchozí protokolární předání hotového díla (všech jeho částí) bez vad a nedodělků zhotovitelem objednateli v termínu/ech dle čl. IV smlouvy.
- 3) Úhrada za plnění předmětu smlouvy bude provedena v české měně. Zálohy objednatel neposkytuje. Na daňovém dokladu bude uveden název díla, dále musí obsahovat číslo smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, cenu bez DPH, DPH, cenu celkem - částku k úhradě. Faktura zhotovitele musí splňovat také náležitosti daňového dokladu dle platných předpisů České republiky. V případě nesplnění povinností dle tohoto odstavce je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit, lhůta splatnosti faktury přestává jejím vrácením běžet. Po doručení nové faktury obsahující všechny náležitosti počne běžet nová lhůta její splatnosti.
- 4) Faktura je dle výslovné dohody smluvních stran považována za včas uhrazenou, pokud je poslední den lhůty její splatnosti příslušná částka odepsána z účtu objednatele. Daňové zúčtování bude provedeno v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Vyúčtování ceny díla a platby faktur budou provedeny v české měně.

VI.

Podmínky provádění díla, záruka za dílo, sankce

- 1) Dílo bude provedeno dle aktuálně platných norem. Zhotovitel se zavazuje provést dílo bez faktických a právních vad a za podmínek stanovených smlouvou.
- 2) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za prokazatelné škody vzniklé při zhotovování díla, nárok na náhradu škody způsobené zhotovitelem objednateli nebo jiným třetím osobám nebo předáním díla s vadami. Zhotovitel se zavazuje veškeré práce zajišťovat a provádět v souladu se zájmy a ve prospěch objednatele a dle zadání objednatele.
- 3) Dílo je pokládáno za řádně splněné, pokud vykazuje všechny vlastnosti a vyhovuje všem podmínkám stanoveným objednatelem, obecně závaznými předpisy a technickými normami platnými v době předání díla.
- 4) O předání a převzetí díla bude sepsán předávací protokol. Součástí bude zejména:
 - měřicí protokol OTDR
 - seznam provedených svarů
 - dokumentace skutečného provedení

- 5) Objednatel není povinen převzít hotové dílo nebo jeho části, pokud vykazuje vady. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla, stanovených touto smlouvou, obecně závaznými předpisy, technickými normami, případně pokynem objednatele. Po odstranění vad je, po předchozí výzvě zhotovitele, objednatel povinen řádně zhotovené dílo převzít.
- 6) Pro případ uplatnění vady se sjednává lhůta na odstranění vady v délce 14 dní od písemného oznámení vady zhotoviteli, pokud nebude s ohledem na charakter vady s objednatelem písemně dohodnuta lhůta delší.
- 7) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku na zhotovené celé dílo, a to po dobu 24 měsíců. Záruční doba běží ode dne protokolárního předání díla objednateli bez vad a nedodělků. Reklamace vad budou objednatelem uplatněny písemně. Vady zjištěné v záruční době odstraní zhotovitel bez nároku na honorář a v termínech dohodnutých s objednatelem.
- 8) Nesplní-li zhotovitel termín pro řádné dokončení a předání díla dle čl. IV. této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla dle č. III. této smlouvy za každý započatý den prodlení, bez omezení její celkové výše.
- 9) Za každou zjištěnou vadu díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to i opakovaně bez omezení celkové výše těchto pokut.
- 10) Za každé nesplnění termínu pro odstranění každé jednotlivé zjištěné vady díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč, a to i opakovaně bez omezení celkové výše těchto pokut.
- 11) V případě jakéhokoli dalšího porušení této smlouvy nad rámec případů v tomto článku uvedených, má objednatel právo účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ porušení, pokud zhotovitel porušení neodstraní do 3 dnů poté, co byl na porušení objednatelem písemně upozorněn.
- 12) Při překročení termínu splatnosti řádně vystavené faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli smluvený úrok z prodlení ve výši 0,2% z fakturované částky za každý započatý den prodlení. Objednatel není v prodlení s plněním své povinnosti platit cenu díla, pokud je zhotovitel v prodlení s plněním kterékoliv své povinnosti dle této smlouvy.
- 13) Uplatnění smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy a odstranění vad nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za případnou škodu, která objednateli či třetím osobám vznikne v souvislosti s prováděním díla a jeho vadami či škodu vzniklou objednateli v důsledku nedodržení termínu touto smlouvou sjednaného pro ukončení a předání díla objednateli či provedení oprav.
- 14) Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu k pohledávce zhotovitele vůči objednateli vyplývající z této smlouvy.
- 15) Objednatel má právo na odstoupení od smlouvy v případě prodlení zhotovitele se sjednaným termínem dokončení a předání díla o více jak 30 dní.
- 16) Zhotovitel nese riziko změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).
- 17) V případě, že dojde ze strany zhotovitele k podstatným změnám, které by měnily sjednané skutečnosti této smlouvy, vyhrazuje si objednatel právo na změnu smlouvy.

- 18) Při hrubém nedodržení závazků, plynoucích z této smlouvy, má kterákoli strana právo odstoupit od této smlouvy.
- 19) Právo stran na zaplacení smluvní pokuty nebo na náhradu škody, které už existuje v době odstoupení od této smlouvy, není odstoupením dotčeno.
- 20) Objednatel je oprávněn vypovědět smlouvu z důvodu nedodržení závazků, plynoucích z této smlouvy, ze strany zhotovitele. Účinnost takovéto výpovědi nastává dnem jejího doručení zhotoviteli.
- 21) Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za prokazatelné škody způsobené všemi osobami a subjekty podílejícími se na provádění předmětného díla, a to po celou dobu realizace, tzn. do převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků
- 22) Pokud v této smlouvě není sjednáno jinak, řídí se vzájemné vztahy účastníků občanským zákoníkem.

VII.

Doložky

- 1) Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 2) Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.
- 3) Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 4) Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho poptávkou a jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy. V případě použití poddodavatele odpovídá zhotovitel objednateli za termín dokončení a předání díla, stejně tak i za kvalitu díla jako kdyby dílo realizoval sám.
- 2) Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřeno platné pojištění odpovědnosti u společnosti Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, pojistná smlouva č. [REDACTED] limitem pojistného plnění min. 70 000 000 Kč, a zavazuje se toto pojištění udržovat po celou dobu plnění zakázky.
- 3) Kontaktní osoby:

Za objednatele:

Smluvní záležitosti:

Bc. Denisa Černá, tel.: +420 485 243 442, e-mail: denisa.cerna@magistrat.liberec.cz
Technické konzultace (LIS): Filip Suchý, tel.: 605 226 466, e-mail.:suchy.filip@is.liberec.cz
Dokumentace (LIS): Petra Vítová, tel.: 731 400 106, e-mail: vitova.petra@is.liberec.cz
Výkopové práce (TSML): Jan Vondráček, tel.: 604 299 502, e-mail.: vondracek.jan@tsml.cz
Petr Semerád, tel.: 724 139 680, e-mail.: semerad.petr@tsml.cz

Za zhotovitele:

obchodní záležitosti - Ing. Karel Vandas, tel.: 602 687 984, e-mail: kvandas@sitel.cz
technické záležitosti - Václav Sklenář, tel.: 725 448 598, e-mail: vsklenar@sitel.cz

- 4) Smluvní strany prohlašují, že práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy, jakož i hmotné a nehmotné výsledky plnění, mohou být převedeny na třetí osoby pouze s předchozím písemným souhlasem obou smluvních stran, a to pod sankcí neplatnosti takového úkonu v případě absence předchozího souhlasu druhé smluvní strany.
- 5) Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 6) Tato smlouva je vypracována ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno vyhotovení.
- 7) Smluvní strany po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla sepsána určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran.

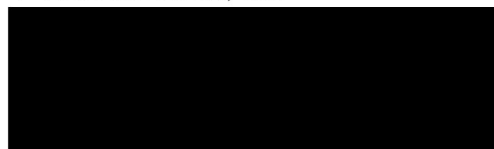
V Liberci, dne



STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Bc. Denisa Černá, vedoucí
odboru správy veřejného majetku

V Ústí nad Labem, dne



SITEL, spol. s r.o.

Václav Sklenář,
ředitel oblasti Ústí nad Labem

Příloha č. 1 – cenová nabídka

Příloha č. 2 – plná moc (Václav Sklenář), která tvoří nedílnou součást této smlouvy a je připojena jako samostatný elektronický dokument

Zámek Liberec, napojení mOK na MAN, doplnění nabídky, vnitřní rozvod**Zadání**

HDPE 33/40mm oranžová 2černé pruhy	80	m
Fólie, desky	80	m
5x MT 10/8mm	85	m
KK, víko pro zámek B125 - jen dodávka	1	ks
průraz 60mm	1	ks
hydroizolace	1	ks
lišta 40x40	20	m
5x MT 10/8mm snížená hořl	25	m

MONTÁŽ

Název položky	Množství	Měrná jednotka	Cena/jedn	Celkem
těsnění 5x MT	2	ks	158	316
Kalibrace HDPE	80	m	3	240
mikrotrubičky HFFR 10/8 - zatažení do HDPE	80	m	52	4 160
kalibrace MT	425	m	2	850
spojka MT10/8	3	ks	55	165
koncovka MT 10/8	10	ks	45	450
gass blok MT 10/8	4	ks	84	336
lišta 40/40, vruty, hmoždinky	20	m	94	1 880
průraz do objektu - jádrové vrtání	1	ks	4 860	4 860
hydroizolace	1	ks	2 350	2 350
instalace vnitřní MT 10/8	25	m	52	1 300
Drobné montážní práce	1	ks	2 500	2 500
				19 407

MATERIÁL

Název položky	Množství	Měrná jednotka	Cena/jedn	Celkem
HDPE 40/33 Oranž s pruhem	80	m	36	2 880
těsnění 5x MT	2	ks	148	296
mikrotrubičky MT 10/8	425	m	7	2 975
krycí desky	80	ks	48	3 840
výstražná folie	80	m	3	240
mikrotrubička se sníženou hořlavostí 10/8	25	m	32	800
spojka MT10/8	3	ks	44	132
koncovka MT 10/8	10	ks	34	340
gass blok MT 10/8	4	ks	68	272
kabelová komora, víko pro zámkovou dlažbu CB 2436 960	1	ks	32 267	32 267
lišta 40/40, vruty, hmoždinky	20	m	138	2 760
Drobný materiál	1	ks	2 500	2 500
				49 302

Rekapitulace

MONTÁŽ				19 407
MATERIÁL				49 302
GZS (režie)	1	ks	2500	2 500
Doprava	1	ks	5430	5 430
DSP	1	ks	1500	1 500

CELKEM bez DPH 78 139,00 Kč
 DPH 21% 16 409,19 Kč
CELKEM bez DPH 94 548,19 Kč

V UL 13.4.2026

K. Vandas