

DODATEK č.1

Uzavřený ve smyslu §2586 a nasl. Zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku ve znění pozdějších předpisů, novel a na základě rozhodnutí rady města Nýřany ze dne 13.4.2026 pod číslem usnesení 76/2026.

Ke smlouvě o dílo č. 023/2025 na provedení stavby „**Stavební úpravy budovy fotbalového stadionu Nýřany, parc. č. 1518/2 v k.ú. Nýřany**“ ze dne 22.5.2025

Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této SoD vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními SoD zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále též „OZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.

Smluvní strany

Objednatel: Město Nýřany

Se sídlem: Benešova třída 295, 330 23 Nýřany

IČ: 00258199

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech smluvních:

Ing. Pavlína Caisová, starostka města, tel. +420 377 832 301, e-mail: starosta@mesto-nyrany.cz

za objednatele je oprávněn jednat ve věcech technických:

technický dozor stavebníka, jako pověřený zástupce objednatele, bude určen zápisem do stavebního deníku pro výkon funkce TDS

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: REVIT projekt s.r.o.

Se sídlem: Hlavní 777, 330 26 Tlučná

IČ: 29104530

DIČ: CZ29104530

Spisová značka: C 24993 vedená u Krajského soudu v Plzni

Zhotovitel je plátcem DPH.

Smluvní strany se tímto Dodatkem č.1 ke smlouvě o dílo dohodly na těchto změnách:

Oddíl I. – Předmět SoD a doba plnění, cena díla

Odstavec II. – Termín a místo plnění. Článek č.1 – Termíny plnění

Dokončení stavebních prací: nejpozději do 30.06. 2026 **se ruší**

Nahrazeno:

Dokončení stavebních prací ,včetně revitalizace stávající střechy budovy, nejpozději do 31.7.2026

Odstavec III. - Cena za Dílo

Cena celkem: Kč bez DPH 15.179.245,92, DPH 3.187.641,64, Kč včetně DPH 18.366.887,56 **se ruší** .

Nahrazeno:

Cena celkem: Kč bez DPH 18.226.092,75 , DPH 3.827.479,47 , **Kč včetně DPH 22.053.572,22**

Ostatní ujednání v SoD č. 023/2025 ze dne 22.5.2025 zůstávají beze změn.

K navýšení ceny o 3.046.846,83 Kč bez DPH, dochází z důvodu nepředvídané okolnosti, skryté překážky, podstatně ztěžující řádné dokončení díla. V průběhu stavby byl zjištěn částečně havarijní stav stávající střechy, vyžadující nutnou revitalizaci. Jelikož samotné stavební úpravy dle SoD 023/2025 řeší pouze úpravu prvního a druhého patra budovy pro ubytovací kapacitu a tato stavba by byla v důsledku zatékání srážkových vod znehodnocena, došlo k rozhodnutí o okamžité nápravě tohoto stavu. Finanční navýšení celkové hodnoty stavby nepřesahuje 30% rozpočtového nákladu.

Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:

- 1)...Krycí list soupisu prací
- 2)...Soupis prací

