

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

uzavřená dle § 2193 a následující zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku
ve znění pozdějších platných předpisů

č. smlouvy půjčitele: **SML-2026-10044**

Městská část Praha 15

se sídlem Boloňská 478/1, 109 00 Praha 10

IC: 00231355

zastoupena :

Michalem Fischerem, starostou

/dále jen „půjčitel“/

a

1. Společenství vlastníků U Dvojdůmů 820 a 821

se sídlem U Dvojdůmů 820, 102 00 Praha 10

IC: 27215113

zastoupené:

Ing. Jiřím Javorským, předsedou výboru

2. Společenství vlastníků U Dvojdůmů 862

se sídlem U Dvojdůmů 862/10, 102 00 Praha 10

IC: 27891291

zastoupené:

Pavlem Šamšulou, předsedou výboru

3. Společenství vlastníků jednotek Gercenova 855-858

se sídlem Gercenova 856/3, 102 00 Praha 10

IC: 27908241

zastoupené:

Ing. Janem Kubínem, předsedou výboru

/dále jen „vypůjčitelé,“/

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o výpůjčce

I.

1. V souladu s ustanovením § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů tímto městská část Praha 15 potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada MC Praha 15 svým usnesením č. **R-1417 ze dne 18. 2. 2026.**

2. Půjčitel je oprávněn k výkonu vlastnického práva k pozemku parc. č. 2413/1, k. ú. Hostivař zapsaného jako vlastnictví půjčitele na LV č. 1633 pro katastrální území Hostivař u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

II.

Půjčitel půjčuje vypůjčitelům část pozemku parc. č. 2413/1, k. ú. Hostivař o výměře 24,75 m² za účelem umístění a vybudování kontejnerového stání o rozměrech 4,5 m x 5,5 m – po dobu existence stavby kontejnerového stání.

III.

1. Půjčitel může vyžadovat vrácení předmětu výpůjčky v případě, že vypůjčitelé užívají předmět výpůjčky v rozporu se sjednaným účelem výpůjčky, anebo jej neužívají řádně.
2. Vypůjčitelé jsou oprávněny vrátit předmět výpůjčky předčasně, kdyby však z toho vznikly půjčiteli obtíže, nemohou věc vrátit bez jeho souhlasu.
3. Půjčitel se může domáhat přechasného vrácení věci pouze v případě, že potřebuje předmět výpůjčky nevyhnutelně dříve z důvodů, které nemohl při uzavření smlouvy předvídat.

IV.

Strany prohlašují, že předmět výpůjčky je vhodný ke sjednanému účelu užívání a jako takový ho vypůjčitelé přijímají do užívání. Vypůjčitelé jsou oprávněny užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem, který byl v této smlouvě dohodnut a jsou povinny pečovat o něj s péčí řádného hospodáře, zejména ho chránit před poškozením. Dále jsou povinny na vlastní náklady udržovat předmět výpůjčky a jeho bezprostřední okolí a jím zřízené úpravy v řádném stavu a nést obvyklé náklady spojené s užíváním. Po ukončení výpůjčky jsou vypůjčitelé povinni uvést pozemek do původního stavu, pokud se strany nedohodnou jinak.

V.

Půjčitel se zavazuje zabezpečit vypůjčitelům nerušený výkon jejich práv vyplývajících z této smlouvy a strany prohlašují, že předmět výpůjčky byl vypůjčitelům předán dnem podpisu této smlouvy. Půjčitel prohlašuje, že k datu podepsání smlouvy neexistují žádné jiné nájemní smlouvy anebo smlouvy o výpůjčce k předmětnému vypůjčenému majetku.

VI.

1. Tato smlouva o výpůjčce je vyhotovena v pěti stejnopisech o stejné platnosti, přičemž půjčitel obdrží dvě a vypůjčitelé po jednom vyhotovení.
2. Jakékoliv změny této smlouvy jsou možné pouze v písemné formě, a to na základě souhlasu všech smluvních stran.

VII.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva je vyhotovena v pěti stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží půjčitel a po jednom stejnopisu obdrží každý z vypůjčitelů. Změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných dodatků k této smlouvě podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 15, je subjektem, na něhož se vztahuje uveřejňovací povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv a smlouva tak může podléhat zveřejnění dle tohoto zákona, případně dalších právních předpisů ukládajících stejnou či obdobnou povinnost, zveřejnění provede MČ Praha 15; v tomto případě smlouva pak nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv.

4. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené MČ Praha 15, která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení, datum podpisu a text.

5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a nepříčí se dobrým mravům.

6. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s možným zpřístupněním či zveřejněním této smlouvy v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

7. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.

Přílohy:

- 1) Situační plánec
- 2) Vizualizace kontejnerového stání

V Praze dne

V Praze dne

Za půjčitele:

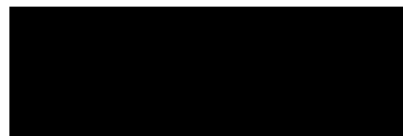
Za vypůjčitele:



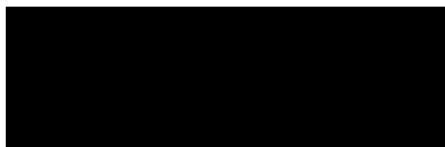
MC Praha 15
Ing. Hana Černá, MPA
vedoucí odboru majetkového
na základě zmocnění k podpisu
této smlouvy dle usnesení
Rady MČ Praha 15 R-1417 ze dne 18. 2. 2026



Společenství vlastníků U Dvojdromů 820 a 821
Ing. Jiří Javorský, předseda výboru



Společenství vlastníků U Dvojdromů 862
Pavel Šamšula, předseda výboru



Společenství vlastníků jednotek Gercenova 855-858
Ing. Jan Kubín, předseda výboru