

## **Smlouva o dílo ev. č. Comproject 20260223001**

(uzavřená dle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku:

**Severočeská galerie výtvarného umění v Litoměřicích, příspěvková organizace**

se sídlem: Michalská 29/7, 412 01 Litoměřice

IČ: 00083259

DIČ: CZ00083259 (není plátce DPH)

zastoupená: PhDr. Danou Veselskou, Ph.D., ředitelkou

(dále jako „objednatel“)

a

**Comproject s.r.o.**

se sídlem: Na Floře 1328/4, 143 00 Praha 4,

IČ: 28494652

DIČ: CZ28494652

zastoupená: Jiřím Hoskocem, jednatelem

(dále jako „zhotovitel“)

oba společně také jako „smluvní strany“ uzavřely tuto smlouvu o dílo:

### **I.**

#### **Předmět smlouvy**

1) Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo: „*Výměna ústředny PZTS – SGVU Litoměřice – Michalská 29, obě patra*“. Požadavky objednatele na specifikaci a kvalitu díla jsou uvedeny v poprávkovém listě, který tvoří **přílohu č. 1 této smlouvy**.

2) Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za řádně a včas provedené dílo cenu díla, jež je stanovena smluvně a dále za podmínek touto smlouvou stanovených.

### **II.**

#### **Způsob úhrady a cena díla**

1) Objednatel se zavazuje na základě zálohové faktury poskytnout zhotoviteli zálohu ve výši 30 % ceny díla. Zbytek ceny díla bude uhrazen zhotoviteli po předání díla nevykazujícího jakékoliv vady a nedodělky objednateli, a to na základě faktury zhotovitele se splatností **nejméně 14 dnů počítaných** ode dne doručení faktury objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Objednatel má právo vrátit fakturu před lhůtou splatnosti, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje.

2) Konečná cena za řádně a včasné provedení díla a dokončení a předání díla bez

jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků činí podle dohody smluvních stran **300 948, -- Kč** bez DPH (k ceně se přičítá DPH ve výši 21 %, celková a konečná cena díla činí tedy **364 147,08 Kč včetně DPH**). Bližší specifikace ceny díla je uvedena v cenové kalkulaci tvořící Přílohu č. 2 této smlouvy. Cena díla je sjednána jako nejvýše přípustná, a to v rozsahu Přílohy č. 2 této smlouvy.

### III.

#### Doba plnění

1) Zhotovitel se výslovně zavazuje dílo dokončit a bez vad a nedodělků předat objednateli do 15 kalendářních dnů od zahájení prací. Prodlení zhotovitele s prováděním díla vůči harmonogramu o více než 5 pracovních dnů se považuje za závažné porušení této smlouvy, pokud prodlení s provedením díla není způsobeno ze strany objednatele. O takovém prodlení musí být proveden písemný záznam a ten musí být ze strany objednatele potvrzen.

### IV.

#### Práva a povinnosti smluvních stran

1) Dnem nabytí účinnosti této smlouvy je povinen objednatel předat zhotoviteli: předání pracoviště a prostor o výměře max 15 m<sup>2</sup> pro uskladnění materiálu a tím umožnit zhotoviteli realizaci díla.

2) Zhotovitel se zavazuje provést dílo v prvotřídní jakosti, s odbornou péčí, v souladu s požadavky a pokyny objednatele, s touto smlouvou (a jejími přílohami), platnými právními předpisy, nařízením vlády, normami ČSN EN, standardy obvyklými pro dílo, zvyklostmi zachovávanými v odvětví, s objednatelem odsouhlaseným technologickým předpisem a technickými listy a návody výrobců materiálů a komponent.

3) Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel neprovádí dílo v souladu s touto smlouvou, nebo zjistí-li vady díla, je oprávněn požadovat po zhotoviteli řádné provádění díla a odstranění již existujících vad. Nebude-li zhotovitel provádět dílo řádně i přes písemné vytknutí vadného provádění díla, dopouští se zhotovitel závažného porušení smlouvy.

4) Zhotovitel se zavazuje, že bude v místě provádění díla udržovat pořádek a že veškerý odpad vzniklý při provádění díla odveze z místa provádění díla a zlikviduje ho v souladu s platnými právními předpisy. Výslovně se zakazuje užívat pro likvidaci odpadu kontejnery či jiné nádoby na odpad umístěné v areálu objektu kostela v Jezuitské ulici.

5) Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nezbytnou k řádnému a včasnému provedení díla. Po dobu, po kterou bude objednatel v prodlení s poskytnutím písemně či e-mailem zhotovitelem vyžádané součinnosti, neplatí lhůta k provedení díla.

### V.

#### Splnění závazku zhotovitele

1) Předání a převzetí místa plnění díla se uskuteční v místě plnění, jímž je objekt **hlavní**

**výstavní budova SGVU v Litoměřicích, Michalská 29/7, 412 01 Litoměřice.**

2) Zhotovitel je povinen spolu s dílem předat objednateli kompletní dokumentaci k dílu (např. záruční listy a návody k použití, prohlášení o shodě). Řádné předání a převzetí, jehož součástí je vytknutí případných vad a nedodělků předmětného díla, se zaznamená v zápise o převzetí, jež musí být podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

## **VI.**

### **Odpovědnost zhotovitele za vady díla a záruka**

1) Zhotovitel odpovídá za případné vady díla. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům na dílo sjednaným v této smlouvě či vzneseným objednatelem, jestliže nevykazuje vlastnosti pro dílo obvyklé nebo zhotovitelem deklarované, či jestliže nedojde k předání kompletní dokumentace k dílu.

2) Rozsah díla, způsob jeho provedení a cenu díla lze měnit výhradně jen písemnými dodatky k této smlouvě uzavřenými v souladu s touto smlouvou.

3) Zhotovitel poskytuje objednateli smluvní záruku za jakost díla v délce 24 měsíců počítaných ode dne písemného převzetí poslední zbývající části díla. Zhotovitel se zavazuje, že nastoupí k odstranění vad díla zjištěných v záruční době do 48 hod od nahlášení vady díla. Zahájí-li zhotovitel odstraňování vad díla předtím, než se s objednatelem dohodne na ceně oprav vad, za které zhotovitel neodpovídá, bude zhotovitel povinen dokončit takové opravy na vlastní náklady a bez nároku na jakékoliv plnění.

## **VII.**

### **Smluvní pokuty**

1) V případě prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla nevykazujícího vady či nedodělky objednateli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení. Smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává a náhradu škody lze požadovat v její plné výši.

2) Dostane-li se objednatel do prodlení s peněžitým plněním, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

## **VIII.**

### **Ostatní ujednání**

1) S ohledem na citlivost předmětu díla se smluvní strany dohodly, že společně uzavřou **Dohodu o ochraně důvěrných informací**. Tato dohoda tvoří Přílohu č. 3 této smlouvy.

2) Objednatel je povinen zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv do 30 dnů od podpisu této smlouvy. S ohledem na zajištění nezbytné ochrany a eliminaci rizik ohrožení či zcizení sbírkových předmětů evidovaných v Centrální evidenci sbírek dle zákona č. 122/2000 Sb. nebudou objednatel v Registru smluv zveřejněny Přílohy č. 1, 2 a 3 této smlouvy.

3) Obsah této smlouvy je možné platně měnit pouze na základě dohody obou smluvních stran písemnými dodatky, které budou vlastnoručně podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran, a to na téže listině.

4) V případě závažného porušení smluvních povinností, plynoucích z této smlouvy, může kterákoliv ze smluvních stran od této smlouvy písemně odstoupit. Odstoupením zaniká smlouva od počátku. Zhotovitel bere na vědomí, že částečné plnění nemá pro objednatele význam.

5) Otázky, které nejsou řešeny touto smlouvou, se řídí obecně závaznými předpisy České republiky a občanským zákoníkem v platném znění.

6) Smlouva se vyhotovuje ve čtyřech výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou výtiscích.

7) Smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv objednatelem.

V Litoměřicích dne: 17. 3. 2026

V Praze dne: 18. 3. 2026



Za objednatele:  
PhDr. Dana Veselská, Ph.D.  
ředitelka

otisk razítka:



SEVEROČESKÁ GALÉRIE  
VÝTVARNÉHO UMĚNÍ  
V LITOMĚŘICÍCH  
Průmyslová ul. 1000  
M. Litoměřice, 292 01, Litoměřice  
IČO: 1081209, DIČ: CZ1081209  
Litoměřice, 292 01

Za zhotovitele:  
Jiří Hoskovec  
jednatel



Příloha č. 1

Předmětem poptávky je výměna části EZS komunikující prostřednictvím [redacted]  
[redacted] se stávající ústřednou [redacted] a oddělení této části od stávající  
ústředny do další, nové ústředny, a to z důvodu [redacted]

Doplněná ústředna bude umístěna [redacted] Toto oddělení systému  
[redacted] Zároveň  
dojde ke kontrole, případně opravě všech přenosových tras, výměně [redacted]

[redacted]

