

SMLOUVA O ÚKLIDU VEŘEJNÝCH PLOCH

Číslo smlouvy objednatele: 2026/02P/0012/DPI

uzavřená dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

I.

SMLUVNÍ STRANY

Městská část Praha 9

se sídlem: Sokolovská 14/324, Praha 9, PSČ 180 49

IČ: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrována dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: 27-2000910329/0800

zastoupený: Ing. Milan Rosol, vedoucí odboru životního prostředí ÚMČ Praha 9

(dále jen „objednatel“)

HORTUS správa zeleně s.r.o.

se sídlem: Rubeška 389/5, Praha 9, PSČ 190 00

IČ: 60486791

DIČ: CZ60486791, registrována dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

zapsána v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, číslo vložky 27110

Bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupený: Bc. Jan Poupě, Ing. Helena Straková, jednatele

(dále jen „poskytovatel“)

II.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje, že pro objednatele bude zajišťovat **úklid veřejných ploch ve správě MČ Praha 9** (dále jen služby) za podmínek stanovených touto smlouvou a dle pokynů objednatele a objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli cenu sjednanou ve výši a způsobem dle čl. VI. této smlouvy.
2. Úklidem se rozumí odstranění odpadu z veřejných ploch a naložení s ním v souladu s příslušnými právními předpisy a to na základě objednávek dle čl. IV. této smlouvy a pořízení záznamu dle téhož čl. této smlouvy.

III.

DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu od **1. 4. 2026 do 31. 3. 2027**.

IV. MÍSTO A PODMÍNKY PLNĚNÍ

1. Místem plnění předmětu této smlouvy jsou veřejně přístupné pozemky svěřené do správy MČ Praha 9.
2. Úklid bude probíhat na základě objednávek pověřených osob a to [REDACTED]
[REDACTED]
3. Objednatel bude poskytovateli zasílat pokyny k úklidu e-mailem, případně dalších komunikačních kanálech (např. WhatsApp).
4. Na důkaz provedené práce bude pořízena fotodokumentace po úklidu a předána v digitální formě objednateli spolu s měsíčním výkazem prací.

V. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Poskytovatel se zavazuje poskytovat veškeré služby s odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, dle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno objednatele.
2. Poskytovatel se zavazuje při provádění služeb dodržovat platné technické a bezpečnostní předpisy a jiná ustanovení vztahující se k provádění předmětu plnění.
3. Způsobí-li poskytovatel úmyslně nebo z hrubé nedbalosti závadu, která má za následek vznik škody, je povinen o tom neprodleně informovat objednatele s tím, že za škodu ručí poskytovatel neomezeně.
4. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli veškerou potřebnou součinnost nezbytnou k plnění předmětu smlouvy.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění předmětu smlouvy poskytovatelem jak ve dnech předem dohodnutých s poskytovatelem, tak namátkovými kontrolami.

VI. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že cena za plnění předmětu této smlouvy bude stanovena paušálně na 140.000 Kč měsíčně bez DPH. Soupis provedených prací je přílohou faktury. K ceně bude připočtena sazba DPH platná v den uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Ke smluvní ceně dle odst. 1 tohoto článku budou přičteny náklady na likvidaci odpadu. Cena za likvidaci odpadu bude doložena fakturou, vystavenou firmou oprávněnou k likvidaci odpadu. Likvidace odpadu bude prováděna každý měsíc a faktura bude proplacena pouze následující měsíc po jejím vystavení oprávněnou firmou.
3. Pokud se stane poskytovatel nespolehlivým plátcem daně dle ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn uhradit poskytovateli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotného DPH provést přímo na účet příslušného správce daně dle ust. § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši DPH na účet správce daně poskytovatele a zaplacením ceny bez DPH poskytovateli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
4. U plátce DPH bude faktura proplacena pouze v případě, že účet na faktuře uvedený bude zaregistrovaný u FÚ a zveřejněný. Nebude-li tomu tak, není objednatel v prodlení s úhradou ceny služby.

5. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku.
6. Splatnost faktury činí 21 dnů od jejího doručení objednateli. Pokud faktura neobsahuje všechny zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že poskytovatel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
7. Veškeré platby budou poukázány bankovním převodem na účet poskytovatele uvedený na faktuře. Za okamžik zaplacení je považován den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.

VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY A SMLUVNÍ POKUTY

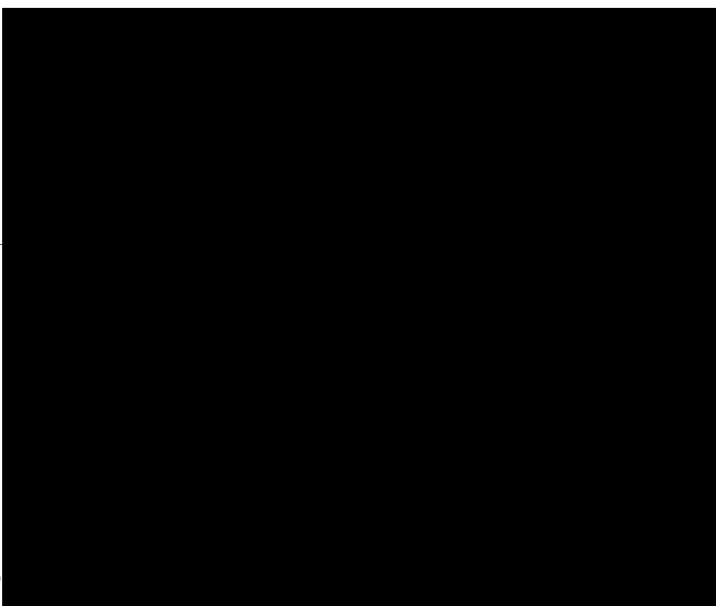
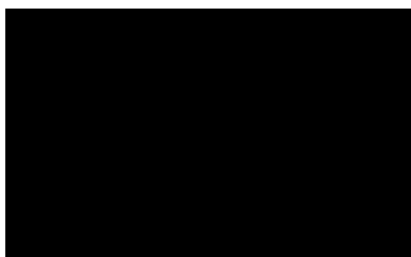
1. Pokud bude poskytovatelem poskytnuté plnění trpět vadami, zejména bude-li neúplné či nekvalitní, je poskytovatel povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu.
2. Reklamáce případných vad musí být provedena elektronicky poskytovateli bez zbytečných odkladů.
3. Poskytovatel je povinen odstranit zjištěnou vadu nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamáce.
4. V případě prokázaného neplnění dohodnutých služeb uhradí poskytovatel smluvní pokutu 500 Kč za každý zjištěný případ jako sankční postih za neplnění smluvních podmínek.
5. V případě nedodržení termínu vyřízení reklamáce dle odst. 3 tohoto článku je objednatel oprávněn účtovat poskytovateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý případ a den prodlení.
6. V případě prodlení objednatele s placením faktury má poskytovatel nárok na úrok z prodlení v zákonné výši.

VIII.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv. Objednatel zajistí uveřejnění bez zbytečného odkladu.
2. Každá smluvní strana je oprávněna od této smlouvy jednostranně odstoupit pokud druhá smluvní strana porušuje své povinnosti a k nápravě nedošlo ani v dodatečně poskytnuté patnáctidenní lhůtě.
3. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
4. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě vyžadují písemnou formu.
5. Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení poskytovatel.
6. Smluvní strany prohlašují, že s obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí, že se s jejím obsahem dobře a řádně seznámily a dále prohlašují, že budou její ustanovení plnit. Na důkaz své svobodné a vážně míněné vůle připojují své podpisy.

V Praze dne



Odsouhlasil _____ k, staro

