

Číslo smlouvy:

## Darovací smlouva

uzavřená podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi smluvními stranami:

### **Jozef Kukula**

bytem: Nerudova 887/10, 500 02 Hradec Králové 2

### **Miloš Němec**

bytem: Písečná 766/5, 500 09 Hradec Králové 9

(dále jen „**dárce**“)

a

### **Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a. s.,**

se sídlem: Víta Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964

IČ: 48172898, DIČ: CZ48172898

zastoupená: Ing. Františkem Barákem, předsedou představenstva

(dále jen „**obdarovaný**“)

### **I.**

1. Dárce, obdarovaný a Královéhradecká provozní, a.s. uzavřeli dne 13.5.2015 Smlouvu o spolupráci při přípravě a realizaci stavby vodárenské infrastruktury č.VAKHK/RS/NT/2015/002 (dále jen „**rámcová smlouva**“), na základě které byly upraveny práva a povinnosti související s realizací stavby vodního díla, a to splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu včetně všech součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, jejíž podrobná specifikace je uvedena v Čl. II této smlouvy.

### **II.**

1. Dárce prohlašuje, že je v jeho vlastnictví stavba vodního díla - splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu „**Doplnění kanalizace pro 2 RD na p.p.č. 1733 v k.ú. Plotiště nad Labem**“ včetně všech součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů, které se skládají mimo jiné z následujícího souboru movitých a nemovitých věcí:

#### **a) splašková kanalizační stoka DN 250 ULTRARIB PP v délce 49 m,**

(dále jen „**dar**“), jehož přesný soubor movitých a nemovitých věcí je dán dokumentací skutečného provedení a geodetickým zaměřením, které darující předává obdarovanému společně s darem a které jsou součástí další dokumentace k daru uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „**dokumentace**“).

2. Dar byl zřízen podle stavebního povolení vydaného Magistrátem města Hradec Králové, odborem životního prostředí pod zn. SZ MMHK/221253/2015ŽP1/Tlu MMHK/015476/2016 dne 25.1.2016 s nabytím právní moci dne 12.2.2016 a jeho užívání bylo povoleno kolaudačním souhlasem vydaným Magistrátem města Hradec Králové, odborem životního prostředí pod zn. SZ MMHK/134369/2016ŽP1/Tlu MMHK/153692/2016 dne 25.8.2016 s právními účinky ke dni 26.8.2016.

3. Dárce prohlašuje, že na daru neváznou žádné dluhy, zástavní práva ani žádná jiná věcná práva nebo jiné právní vady, vyjma věcných břemen zřízených ve prospěch daru k pozemkům dotčeným umístěním daru, a že vlastnictví k daru ke dni podpisu této smlouvy nepozbyl.

### III.

1. Dárce touto smlouvou bezplatně převádí vlastnické právo k daru včetně jeho součástí, příslušenství, dokumentace a s darem souvisejícími právy a povinnostmi obdarovanému a obdarovaný dar přijímá a přebírá ho do vlastnictví. K převodu vlastnictví k daru dochází dnem uzavření této smlouvy.
2. K předání daru došlo před podpisem této smlouvy na základě Zápisu o předání a převzetí daru a dokumentace k daru, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.
3. Obdarovaný prohlašuje, že si dar prohlédl a že je mu jeho stav dobře znám.
4. Dárce touto smlouvou rovněž na obdarovaného převádí veškeré záruky za vady související s darem.
5. Dárce prohlašuje, že je dar v řádném a funkčním stavu, který umožňuje jeho řádné a bezpečné užívání a nemá žádné vady vyjma uvedených v Čl. II odst. 3, na které by byl dárce povinen obdarovaného upozornit. Má-li přesto dar vady, na které dárce měl upozornit a neupozornil, je obdarovaný oprávněn dar do 1 roku od uzavření této smlouvy vrátit.

### IV.

1. Celková hodnota daru je 268 570,- Kč (slovy dvě stě šedesát osm tisíc pět set sedmdesát korun českých).

### V.

1. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každý účastník obdrží jeden stejnopis.
2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu všemi účastníky smlouvy.
3. Náležitosti neupravené touto smlouvou včetně náhrady škody při porušení povinností z této smlouvy vyplývajících se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena na základě jejich vážné a svobodné vůle a že nebyla sjednána v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem.

Dárce:

Obdarovaný:

V Hradci Králové dne:.....

V Hradci Králové dne:.....

.....  
**Jozef Kukula**

.....  
**Ing. František Barák**  
předseda představenstva

.....  
**Miloš Němec**

**Příloha č. 1 – Zápis o předání a převzetí daru a dokumentace k daru**

**ZÁPIS**  
**o předání a převzetí daru**  
**a dokumentace k daru**

1. Název daru: „**Doplnění kanalizace pro 2 RD na p.p.č. 1733 v k.ú. Plotiště nad Labem**“

Umístění: *Královéhradecký kraj, obec Hradec Králové, k.ú. Plotiště nad Labem*

*- pozemky KN parc. č. 1468/6, 1468/102, 1730*

2. Smlouva o spolupráci při přípravě a realizaci stavby vodárenské infrastruktury: č. VAKHK/RS/NZ/2015/002 uzavřená dne 13.5.2015

3. Zhotovitel daru: Stavoka Hradec Králové, a.s., Veverkova 1343, 500 02 Hradec Králové

4. Stručný technický popis daru (předmětu předání):

*splašková kanalizační stoka DN 250 ULTRARIB PP v délce 49 m,*

5. Dokumentace k daru, která je předávána spolu s darem:

- a. *veškeré doklady z projednání stavby v územním řízení,*
- b. *veškeré doklady z projednání stavby ve stavebním řízení,*
- c. *územní rozhodnutí s doložkou nabytí právní moci,*
- d. *stavební povolení s doložkou nabytí právní moci,*
- e. *kolaudační souhlas s doložkou nabytí právních účinků,*
- f. *veškeré doklady vydané při realizaci stavby (stavební deník, doklady prokazující správnou funkčnost stavby jako tlakové zkoušky, zkoušky vodotěsnosti, výchozí revize vyhrazených zařízení, elektro revize apod., doklady o použitých materiálech atd.),*
- g. *zápis o předání a převzetí stavby mezi vlastníkem majetku a jeho zhotovitelem,*
- h. *geodetické zaměření skutečného provedení stavby v digitální formě,*
- i. *dokumentace skutečného provedení stavby, podepsaná dodavatelem stavby a ověřená investorem (stavebníkem).*

*Doklady z majetkoprávního projednání stavby:*

- smlouvy o zřízení věcného břemene*

**Dárce ke dni podpisu tohoto zápisu předává obdarovanému dar uvedený v bodě 4 spolu s dokumentací uvedenou v bodě 5 tohoto zápisu a obdarovaný dar uvedený v bodě 4 spolu s dokumentací uvedenou v bodě 5 tohoto zápisu přebírá.**

Dárce:

Obdarovaný:

V Hradci Králové dne:.....

V Hradci Králové dne:.....

.....  
**Jozef Kukula**

.....  
**Ing. František Barák**  
předseda představenstva

.....  
**Miloš Němec**