

# SMLOUVA O DÍLO

## 7/2026

### I. SMLUVNÍ STRANY

**Objednavatel :** 7.základní škola a mateřská škola Plzeň, Brněnská 36,  
příspěvková organizace  
Brněnská 36  
316 00 Plzeň

zastoupený : Mgr. Ilona Skálová  
ředitelka školy  
IČO : 49777505

**Zhotovitel :** PL izolace s.r.o.  
Gagarinova 488/2  
Karlovy Vary 360 01  
IČ : 29157749  
DIČ : CZ 29157749

### II. Předmět díla

Oprava střešního pláště ploché střechy – objekt: vstupní - hala nad šatnami.

1. Vyčištění střechy, prořezání boulí na stávajícím střešním plášti
2. Oprava stávajících klempířských prvků
3. Položení a kotvení geotextilie Getex 300g + folie Protan SE 1,6mm.
4. Výměna větracích komínků, lapačů listí a vpustí včetně vyčištění
5. Tmelení, výstupní kontrola
6. Odvoz a ekologická likvidace odpadu

### II. Místo plnění

7.základní škola a mateřská škola Plzeň, Brněnská 36

#### **IV. Termín plnění**

**1.5.2026 – 31.7.2026**

1. Objednavatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup na pracoviště.
2. Zhotovitel se zavazuje nenarušit svou práci školní výuku.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat hotové dílo objednavateli nejpozději do 31.7.2026.

#### **V. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednavatele k převzetí díla nejméně 5 dní před jeho dokončením.
2. Zhotovitel je povinen předat objednavateli hotové dílo v kvalitě odpovídající obvyklému účelu díla, právním předpisům a příslušným technickým normám, spolu s veškerou dokumentací a doklady.

#### **VI. Cena díla způsob placení**

1. Celková cena byla stanovena na základě cenové nabídky na 156 695,0 Kč bez DPH tzn. 189 600,95 Kč s DPH. Tato nabídka je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Dnem, kdy zhotovitel řádně předá hotové dílo objednavateli a ten je převezme, je zhotovitel oprávněn fakturovat objednavateli cenu díla.
3. Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od doručení faktury.
4. Bude-li objednavatel v prodlení s placením peněžních závazků je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.

#### **VII. Penále a pokuty**

1. Penále za nedodržení termínu dokončení díla se stanovuje na 1000,- Kč za každý den prodlení. O tuto částku bude ponížena konečná faktura.
2. Penále za nedodržení splatnosti faktury se stanovuje na 0,05 % za každý den prodlení. Tuto částku uplatní zhotovitel dodatečnou fakturou.

#### **VIII. Práva a povinnosti objednavatele**

1. Objednavatel je povinen zejména zaplatit zhotoviteli cenu plnění, tak je sjednána v článku VI. této smlouvy.
2. Objednavatel je povinen řádně předat zhotoviteli pracoviště pro zhotovení díla podle článku IV. této smlouvy.
3. Objednavatel umožní zhotoviteli bezplatně užívat staveniště v míře nezbytné pro provádění stavebních prací.
4. Objednavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy pokud zhotovitel porušuje tuto smlouvu včetně písemných dodatků.

**IX.**  
**Práva a povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy podle článku II. této smlouvy a předat jej objednavateli ve lhůtě určené v článku IV. a za podmínek určených v článku V. této smlouvy.

**X.**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možné provádět pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne

Objednavatel:

Zhotovitel :

.....  
Mgr. Ilona Skálová  
ředitelka školy