

# Smlouva o dílo č. ORI/26/26080

## na Zpracování Strategie rozvoje Pardubického kraje pro období 2028-2034

### Smluvní strany

1. Objednatel: Pardubický kraj  
Komenského náměstí 125  
532 11 Pardubice  
zastoupen: Mgr. Miroslavem Janovským, vedoucím odboru rozvoje a investic  
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a k převzetí:  
Mgr. Miroslav Smejkal, vedoucí úseku regionálního rozvoje  
Bankovní spojení: ČSOB Pardubice  
č. ú.: 197853137/ 0300  
IČO: 70892822  
DIČ CZ70892822
2. Zhotovitel: GaREP, spol. s r.o.  
Vlhká 194/25, Trnitá  
602 00 Brno  
zastoupen: Ing. Jan Binek, Ph.D.  
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Jan Binek, Ph.D.  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
č. ú.: 2401017152/2010  
IČO: 60702672  
DIČ: CZ60702672  
spisová značka rejstříkového soudu: C 14816 vedená u Krajského soudu v Brně

uzavírají tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí, provést pro objednatele dílo dle podmínek této smlouvy a jejích příloh a objednatel se zavazuje za podmínek této smlouvy dílo převzít a zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu za jeho provedení. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Zpracování Strategie rozvoje Pardubického kraje pro období 2028-2034“, systémové číslo P26V00000056, zadávané dle ustanovení § 6 a § 31 zákona č. 134/2016., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

### **Článek I.** **Předmět díla**

1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy zpracovat Strategii rozvoje Pardubického kraje pro období 2028-2034 (dále jen Strategie). Podrobnější specifikace díla je uvedena v příloze č.1 této smlouvy. Tato příloha obsahuje úplnou strukturu celého dokumentu s podrobnou specifikací, které části požadujeme zpracovat od zhotovitele.
2. Předmětem zakázky jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedené, ale o kterých dodavatel ví, nebo podle svých odborných zkušeností a znalostí vědět má, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla třeba.
3. Zhotovitel v rámci díla dále provede a zabezpečí následující aktivity:

- před zahájením prací svolá zhotovitel vstupní jednání s objednatelem, na kterém bude upřesněn další postup a stanoveny termíny dalších jednání.
  - zajistí svoji účast na jednáních, kde bude projednávána Strategie (její dílčí části a výstupy i finální podoba Strategie), tj. zejména na jednáních se samosprávami v Pardubickém kraji a na jednání se samosprávou Pardubického kraje, kde bude klíčová přítomnost zhotovitele
4. Dokladová část Strategie bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem.
5. Zhotovitel zpracuje a předá objednateli Strategii v písemné formě v českém jazyce, a to ve dvou vyhotoveních. Dále bude dílo zároveň předáno v digitální formě ve formátu \*.DOC nebo \*.DOCX, tabulky ve formátu \*.XLS nebo \*.XLSX, a současně kompletní dokumentaci ve formátu \*.PDF. V případě potřeby dalších vícetisků se zhotovitel zavazuje tyto vícetisky zhotovit bezplatně pouze za cenu nákladů na zhotovení kopií za ceny obvyklé v PLG centrech včetně kompletace. Mapové výstupy budou (s výjimkou předem odsouhlasených výstupů zadavatelem) vytvořeny v prostředí GIS, v souřadnicovém systému S-JTSK, výškovém systému Bpv, zobrazované vektorové prvky pak budou ve formátu ESRI Shapefile, rastrové ve formátu TIFF či jiném obdobném. Vedle odevzdávaných dat požaduje zadavatel dodání též samotných mapových projektů, např. ve formátu MXD nebo QGIS

## **Článek II.**

### **Cena díla, platební a fakturační podmínky**

1. Cena, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za řádně provedené dílo činí celkem:

748 000,00 Kč bez DPH (dále jen „smluvní cena“).

DPH činí 157 080,00 Kč.

Cena včetně DPH činí 905 080,00 Kč.

Uvedená smluvní cena je cenou nejvýše přípustnou a zahrnuje veškeré dodávky, služby, práce a náklady zhotovitele vzniklé v souvislosti s prováděním díla popsáno v této smlouvě (mimo vyžádaných vícetisků). Smluvní strany ujednávají, že při změně sazby DPH se cena díla vč. DPH navyšuje/snižuje v souladu s touto změnou sazby.

Cena za analytickou část – viz. článek III, bod 2 této smlouvy a příloha č.1 této smlouvy – část 1. etapa bez DPH činí 550 000,00 Kč

Cena za návrhovou část a implementaci – viz. článek III, bod 2 této smlouvy a příloha č.1 této smlouvy – část 2. etapa bez DPH činí 150 000,00 Kč.

Cena za kompletaci – viz. článek III, bod 2 této smlouvy a příloha č.1 této smlouvy – část 3. etapa bez DPH činí 48 000,00 Kč.

2. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou cenu díla uvedenou v bodě 1. tohoto článku na základě jeho faktury a na základě předávacích protokolů v souladu s dalšími podmínkami uvedenými v této smlouvě.
3. Objednatel souhlasí se samostatnou fakturací dle jednotlivých etap.
4. Právo zhotovitele na fakturaci, včetně fakturace DPH, vzniká dnem podepsání protokolů o předání a převzetí předmětu díla nebo jeho části oběma smluvními stranami.

5. Faktury budou adresovány:  
Pardubický kraj  
Komenského náměstí 125  
532 11 Pardubice
6. Faktury bude splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu s právními předpisy a zvyklostmi (včetně správně uvedeného názvu, sídla a čísla smlouvy objednatele). Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli bez zaplacení fakturu, která nemá náležitosti uvedené v tomto ustanovení nebo vykazuje jiné vady. Současně s vrácením faktury sdělí objednatel zhotoviteli důvody vrácení. V závislosti na povaze vady je zhotovitel povinen fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Oprávněným vrácením faktury přestává platit původní termín splatnosti faktury. Doručením doplněné, opravené nebo nově vyhotovené faktury s příslušnými náležitostmi splňujícími podmínky této smlouvy objednateli běží splatnost od počátku.
7. Faktury jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne prokazatelného doručení faktury objednateli.
8. Úhradou se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.

### **Článek III.** **Termín plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené dílo dle čl. I. této smlouvy předat objednateli v termínu do **30. 9. 2027**.
2. Podrobnější harmonogram prací je následující:
  - Analytická část - od účinnosti smlouvy do 11/2026
  - Návrhová část a implementace - od 12/2026 do 5/2027
  - Kompletace - od 6/2027 do 9/2027

### **Článek IV.** **Provádění díla**

1. Zhotovitel bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
2. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci provádění díla úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dokončení díla bez vad a další plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení díla nezbytné.
3. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré předpisy, pokud se vztahují k prováděnému dílu. Pokud porušením těchto předpisů zhotovitelem vznikne škoda, nese náklady zhotovitel.
4. Předmět díla musí vyhovovat technickým a právním normám a ostatním předpisům platným v České republice.
5. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.

## **Článek V.** **Průběžná kontrola**

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob.
2. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného díla, předkládat mu dílčí výsledky a rozpracovanou dokumentaci s ním konzultovat.

## **Článek VI.** **Záruky, odpovědnost za vady**

1. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost provedení předmětu díla, provedení prací uvedených v čl. I. této smlouvy podle této smlouvy a souvisejících platných předpisů. Zhotovitel na sebe přejímá odpovědnost za škody způsobené případnými technickými nebo jinými nedostatky předané dokumentace. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost dokumentace. Zhotovitel dále odpovídá za to, že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatelům stanovenému účelu ekonomicky přiměřeně.
2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že celé dílo (a každá jeho část) bude prosto jakýchkoliv vad, zj. věcných, právních i ostatních ke dni předání díla. Dílo nebo jeho část má vady, jestliže zejména neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené smlouvou, objednatel, platnými předpisy nebo nemá vlastnosti obvyklé.
3. Zhotovitel poskytuje po uvedené záruční dobu záruku za bezvadnost předmětu díla, tj. záruku za všechny vlastnosti, které má mít předmět díla zejména dle této smlouvy, dle jednotlivých požadavků a pokynů objednatele, případně ostatních pověřených osob, dle norem a ostatních předpisů, pokud se na prováděný předmět díla či jeho části vztahují. Zhotovitel prohlašuje, že předmět díla si po tuto dobu zachová všechny takové vlastnosti, funkčnost a stanovenou účelovou způsobilost. Po dobu záruční doby je tedy rozsah záruky neomezený, což znamená zejména, že předmět díla provedený podle této smlouvy bude prostý jakýchkoliv vad.
4. Zhotovitel odpovídá za vady díla uvedené v bodě 1., 2. a 3. tohoto článku této smlouvy, které budou zjištěny v záruční době. Záruční doba činí 24 měsíců ode dne podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla oběma smluvními stranami.
5. Vada na díle, která se vyskytne v průběhu záruční doby, bude objednatel oznámena bez zbytečného odkladu písemně zhotoviteli a tento odstraní závadu neprodleně, nejpozději však odstraní závadu ve lhůtě 10 pracovních dnů, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak.
6. Zhotovitel bez zbytečného prodlení a na své vlastní náklady provede znovu činnost a dodá znovu části díla v míře potřebné k odstranění vad zjištěných objednatel během záruční doby.
7. Zhotovitel je povinen vadu odstranit na vlastní náklady; to neplatí, pokud zhotovitel prokáže, že vadu nezavinil.
8. Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě podle bodu 5. tohoto článku této smlouvy nebo oznámí-li před jejím uplynutím, že vady neodstraní, může objednatel odstoupit od smlouvy, požadovat přiměřenou slevu z ceny díla nebo po předchozím vyrozumění zhotovitele vadu odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a sice na náklady zhotovitele, aniž by tím objednatel omezil jakákoliv svá práva daná mu touto smlouvou. Zhotovitel je

povinen nahradit objednateli výdaje a ušlý zisk, které souvisejí s odstraňováním vad zajišťovaným objednatelem, a to do 30 dnů po obdržení příslušného platebního dokladu objednatele.

9. V případě, že se jedná o vady, které brání užití díla k sjednanému účelu, může objednatel od smlouvy odstoupit.
10. V případě odstranění vadných částí díla se záruční doba díla nebo jeho části prodlouží o dobu, po kterou nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady užíváno vůbec nebo mohlo být užíváno jen v rozsahu nižším než dle této smlouvy.
11. Nároky z vadného plnění lze uplatnit do posledního dne záruční doby, přičemž i výzva k odstranění vad odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
12. V případě odpovědnosti zhotovitele za vady platí v ostatním § 2615 a násl. občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

## **Článek VII.** **Zajištění plnění povinností**

1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva vyplývající z této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu. Povinnosti podléhající smluvní pokutě, podmínky a výše smluvní pokuty jsou, kromě ostatních ujednání o smluvních pokutách výslovně uvedených na jiných místech této smlouvy, následující:
  - a) Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním jakékoliv části řádně dokončeného díla dle čl. III. odst. 1 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % ze smluvní ceny uvedené v bodu 1. článku II. této smlouvy.
  - b) V případě odstoupení objednatele od smlouvy pro její podstatné porušení dle čl. VIII. bodu 2. písm. a), b), c) nebo d) je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 % ze smluvní ceny uvedené v bodu 1. článku II. této smlouvy.
  - c) Neodstraní-li zhotovitel vady díla ve lhůtě podle článku VI. bodu 5. této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Není-li stanoveno jinak, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 15 dnů po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započítat své finanční nároky vůči nárokům zhotovitele.
3. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele.
4. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.
5. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.

## **Článek VIII.** **Odstoupení od smlouvy**

1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy.
2. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem, kterým se kromě případů odstoupení objednatele výslovně uvedených v ostatních člancích této smlouvy rozumí také situace, kdy:
  - a) přes opakovaná upozornění objednatele zhotovitel brání nebo jinak znemožní provádění kontrol díla nebo jeho části,
  - b) se zhotovitel přes opakované upozornění objednatelem zpozdil o více než 30 dnů s plněním jakékoliv ze svých povinností (zejména nedodržel termín předání dokončeného díla uvedený v článku III. této smlouvy) stanovených touto smlouvou, pokud pro danou povinnost tato smlouva výslovně nestanoví jinak,
  - c) zhotovitel opakovaně nerealizuje dílo podle smlouvy nebo opakovaně zanedbává realizaci svých povinností daných smlouvou,
  - d) zhotovitel neobstarává, zanedbává obstarávání, odmítá nebo není schopen obstarat potřebné věci, služby nebo pracovní síly na realizaci a dokončení díla v souladu se smlouvou, nebo
  - e) je zhotovitel v insolvenčním řízení a bylo rozhodnuto o jeho úpadku nebo je v likvidaci.

V případě odstoupení objednatele od smlouvy ve výše uvedených případech je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu se smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje.

3. Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy objednatelem, kterým kromě případů odstoupení zhotovitele výslovně uvedených v ostatních člancích této smlouvy je situace, kdy se objednatel přes opakovaná upozornění zpozdil o více než 45 dnů s úhradou faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s článkem II. a ostatními podmínkami této smlouvy. V případě prodlení uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši stanovené občanským zákoníkem (§ 1802).
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle článku II. této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
5. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem, má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok zhotovitele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.

**Článek IX.**  
**Přechod vlastnického práva**

Vlastnické právo k předmětu díla přechází ze zhotovitele na objednatele dnem podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla oběma smluvními stranami.

**Článek X.**  
**Předání a převzetí předmětu díla**

1. Předmět díla bude předán objednateli v dohodnutém místě, kterým je:  
**Náměstí Republiky 12, budova B Krajského úřadu Pardubického kraje, místnost č. 2412.**
2. Zhotovitel je povinen včas objednatele vyzvat k převzetí předmětu díla. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí předmětu díla a jeho včasnost nese zhotovitel.
3. Předmět díla je považován za řádně provedený tehdy, došlo-li k včasnému plnění bez vad a nedodělků a došlo-li k předání předmětu díla objednateli v místě plnění.
4. Objednatel je povinen převzít pouze řádně (bezvadně) provedený předmět díla. O předání a převzetí předmětu díla se sepíše protokol o předání a převzetí předmětu díla, který podepíší obě smluvní strany. Jestliže objednatel odmítl předmět díla převzít, neboť při převzetí zjistil, že předmět díla nebyl proveden řádně, protokol o předání a převzetí díla nepodepíše, ale pouze zaznamená důvody odmítnutí převzetí do protokolu. Po odstranění vad díla se opakuje předávací řízení v nezbytně nutném rozsahu.
5. Dílo se považuje za dokončené v okamžiku podpisu protokolu o předání a převzetí předmětu díla oběma smluvními stranami. Předpokladem pro vystavení protokolu o předání a převzetí předmětu díla je řádné splnění díla dle článku I. této smlouvy.

**Článek XI.**  
**Ostatní ujednání**

1. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným osobám, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně uhradit. Náklady s tím spojené nese zhotovitel.
2. Pokud nesplněním některé z povinností zhotovitele vzniknou objednateli náklady nebo finanční nároky vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst takové nároky, tj. od částky fakturované zhotovitelem takové náklady, případně vzniklé finanční nároky, odečíst a zhotoviteli uhradit částku takto upravenou (sníženou).
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude mít uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu zahrnující pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným plněním ve výši nejméně 0,5 mil. Kč. Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu předložit objednateli před podpisem této smlouvy a dále pak v průběhu realizace díla vždy na žádost objednatele, a to nejpozději do 3 dnů od požádání.

**Článek XII.**  
**Náhrada škody**

Objednatel je oprávněn požadovat na zhotoviteli a zhotovitel je povinen poskytnout objednateli náhradu škody, kterou zhotovitel způsobil objednateli porušením povinností daných touto smlouvou nebo v souvislosti s plněním této smlouvy, včetně případu, kdy se

jedná o takové porušení povinnosti dané touto smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta.

### **Článek XIII. Závěrečná ustanovení**

1. Změny této smlouvy lze činit pouze písemně, a to formou vzestupně číslovaných dodatků, odsouhlasených a podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. To neplatí v případě údajů uvedených v záhlaví smlouvy (zj. evidenčních označení smlouvy, kontaktních údajů smluvních stran nebo osob jednajících v technických záležitostech). Takové změny je ta smluvní strana, u které nastaly, povinna prokazatelně oznámit druhé, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy k příslušné změně došlo. Oznámení však nepostačuje ve věci změny bankovního spojení smluvní strany.
2. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem poslední ze smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv. O uveřejnění smlouvy Pardubický kraj bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li její kontaktní údaj uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství.
3. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v této smlouvě, budou použity výhradně pro účely plnění této smlouvy nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje [www.pardubickykraj.cz/gdpr](http://www.pardubickykraj.cz/gdpr).
4. Je-li smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se ve třech stejnopisech s originálními podpisy smluvních stran, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a dodavatel jedno vyhotovení. V případě elektronické podoby smlouvy se smlouva vyhotovuje v jednom elektronickém vyhotovení s připojenými digitálními podpisy obou smluvních stran, tj. bude podepsána způsobem, se kterým zvláštní právní předpis (zákon č. 297/2016 Sb., zákon č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu.
5. Přílohou této smlouvy je Struktura a obsah Strategie rozvoje Pardubického kraje pro období 2028-2034
6. Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za jednostranně nevýhodných podmínek.

V Pardubicích dne

.....  
za objednatele  
Mgr. Miroslav Janovský  
vedoucí odboru rozvoje a investic

.....  
za zhotovitele  
Ing. Jan Binek, Ph.D.  
jednatel

## **Strategie rozvoje Pardubického kraje pro období 2028-2034 – struktura**

Celý předmět díla bude realizován v období od účinnosti smlouvy do 30. 9. 2027 v těchto třech etapách (bližší specifikace níže):

### **1. etapa**

#### **Výstupy etapy:**

Výstupem této etapy bude čistopis sociálně - ekonomické analýzy Pardubického kraje.

#### **Sociálně ekonomická analýza**

Sociálně – ekonomická analýza bude obsahovat následující části:

##### **a) Odvětvová analýza**

- Zhotovitel zpracuje návrh odvětvové analýzy. Tato analýza bude obsahovat hlavní tendence vývoje Pardubického kraje v členění po 4 klíčových tématech:
    - sociální prostředí,
    - ekonomické prostředí,
    - environmentální prostředí
    - prostorové uspořádání území.
- V rámci výše uvedených témat budou zpracovány segmenty demografie, sídelní struktura, školství, sociální oblast, zdravotnictví, kultura a sport, výzkum, vývoj a inovace, informační a komunikační sítě, ekonomika kraje, podnikatelské prostředí a trh práce, cestovní ruch, jednotlivé složky technické infrastruktury, občanské vybavenosti, stavu životního prostředí, krizové řízení, meziobecní a meziregionální spolupráce, čerpání evropských fondů, vyhodnocení naplňování Strategie rozvoje Pk 2021 - 2027, případně jiné částí po dohodě se zadavatelem. Objednatel požaduje od zhotovitele zaměření na problémový přístup k interpretaci výsledků analýz. Objednatel také požaduje (podle možností) údaje zpracovat v časových řadách minimálně od roku 2015 do roku 2025 včetně. Při zpracování odvětvové analýzy zhotovitel v maximální možné míře provede srovnání postavení kraje v daném ukazateli vůči ostatním krajům ČR a uvede příčiny stojící za daným postavením kraje. Obdobné srovnání zhotovitel provede pro území jednotlivých okresů Pardubického kraje.
- Zahrnutí aktuálních vazeb z územního plánování a rozvojové limity území kraje ve vazbě na aktuální zásady územního rozvoje Pardubického kraje s ohledem na oblasti se zvýšenými požadavky na změny v území i specifické oblasti na území kraje. Vazba na územně analytické podklady kraje v posledním znění, zejména rozbor udržitelného rozvoje území. Tato koordinace zajistí, že strategické intervence budou realizovatelné v území a zohlední limity i potenciál území.
  - Zpracovatel se bude věnovat v rámci analýzy i horizontálním tématům. Mezi ně patří např. stárnutí populace, klimatická změna, bezpečnost a odolnost atd. Tato témata v předchozí strategii řešena nebyla, ale jejich význam narůstá, proto je požadujeme zpracovat i v analytické části.
  - V závěru jednotlivých klíčových témat zhotovitel provede stručné shrnutí zjištěných skutečností.
  - V závěru odvětvové analýzy zhotovitel zpracuje SWOT analýzu pro celé území kraje v členění po 4 klíčových tématech.
  - Součástí díla bude i provedení problémové analýzy a stromu problémů.

- Součástí díla bude i analýza čerpání evropských fondů v období 2021-2027. Tato analýza není předmětem zakázky – zajistí objednatel v termínu do 30.10.2026.
- Součástí díla budou i demografické prognózy za kraj, ORP a POÚ. Tyto prognózy nejsou předmětem zakázky – zajistí objednatel v termínu do 30.10.2026. Výstupy z prognóz budou použity do návrhové části.

#### **b) Regionální analýza**

- Zhotovitel zpracuje analýzu jednotlivých mikroregionů (ORP) dle jednotlivých segmentů s využitím disponibilních statistických zdrojů s důrazem na zohlednění problémového přístupu. Výstupem bude stručná charakterizace jednotlivých ORP a uvedení silných a slabých stránek daného ORP. Zhotovitel dále provede v tabulkové formě srovnání vybraných hodnot statistických dat za ORP ve srovnání s hodnotami za Pardubický kraj a za ČR. Akcent bude dán na ORP Česká Třebová, Moravská Třebová, Svitavy a Králíky, které jsou v současné době ze strany státu uváděny jako hospodářsky a sociálně ohrožená území (HSOÚ).

Při zpracování obou analýz zhotovitel v maximální možné míře využije názorných možností pro prezentaci analyzovaných dat (přehledové mapy, kartogramy, tabulky). Ty mohou být zařazeny i jako přílohy dokumentu.

Zhotovitel zajistí podklady pro projednání návrhu sociálně - ekonomické analýzy se zadavatelem, členy pracovních skupin (jedná se o 4 pracovní skupiny, každá jednotlivě pro klíčové téma viz. odvětvová analýza) a případně i dalšími subjekty. V rámci tohoto projednání bude prezentovat stav dosažených prací včetně moderování průběhu jednání a provede zpracování připomínek dle pokynů zadavatele.

V rámci této etapy budou probíhat pravidelná jednání s objednatelem minimálně 1x za 14 dnů.

Zhotovitel se bude účastnit jednání pracovních skupin v minimálním počtu 2 zástupců zpracovatelského týmu.

Zhotovitel v rámci této etapy odpoví na následující otázky: viz příloha č. 1 Přílohy č. 1 ke Smlouvě o dílo.

Zhotovitel bude spolupracovat se zpracovatelem dokumentace SEA.

#### **c) Vývojové trendy na evropské a globální úrovni**

- Identifikace megatrendů a zhodnocení jejich dopadů pro území Pardubického kraje.
- Identifikace případných dalších zásadních trendů na evropské a globální úrovni s dopadem na území Pardubického kraje.
- Stav přípravy ČR na nové programové období EU 28+ - hlavní závěry, podporované tematické oblasti a potenciální dopady na strategii regionálního rozvoje kraje.

**Termín dokončení 1. etapy je 30.11.2026.**

## **2. etapa**

### **Výstupy etapy:**

Výstupem této etapy bude:

- a) Čistopis návrhové části a části implementace a monitoring Strategie rozvoje Pardubického kraje

**Objednatel vlastními silami zpracuje návrhovou část a část implementace a monitoring v následující orientační podobě:**

**Návrhová část:**

- a) *Vize Pardubického kraje*
- b) *Strategické cíle klíčových témat*
- c) *Opatření, aktivity*
- d) *Vymezení problémových regionů kraje na úrovni ORP a POÚ*

**Část implementace a monitoring**

- a) *Principy implementace a monitoringu Strategie rozvoje Pardubického kraje*
- b) *Metodika přípravy akčního plánu*
- c) *Principy akčního plánu*

**Činnost zhotovitele bude spočívat:**

- a) Provedení odborných oponentur k přípravě a k zpracování výše uvedených částí (návrhová část, implementace a monitoring)
- b) Moderování projednávání výše uvedených částí s členy pracovních skupin (minimálně 2x v rámci každé prac. skupiny) a s dalšími subjekty (odborná veřejnost)
- c) Kompletace a vytištění čistopisu návrhové části a části implementace a monitoring Strategie rozvoje Pardubického kraje

**Tato etapa bude dokončena 31.5.2027.**

### **3. etapa – Kompletace**

**Výstupy etapy:**

Výstupem této etapy bude čistopis Strategie rozvoje Pardubického kraje pro období 2028 - 2034.

**Tato etapa bude realizována v následujících krocích:**

Na základě předchozích prací a hodnocení koncepce z hlediska vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví (SEA není součástí této zakázky) provede zhotovitel návrh finální verze dokumentu. Zhotovitel zajistí podklady pro projednání návrhu finální verze dokumentu se zadavatelem a případně i dalšími subjekty. Následně provede dle pokynů zadavatele kompletaci Strategie rozvoje Pardubického kraje pro období 2028 – 2034.

**Tato etapa bude dokončena do 30. 9. 2027**

## **příloha č. 1 Přílohy č.1 ke Smlouvě o dílo**

### Základní charakteristika kraje

- Do jaké míry základní charakteristika kraje vystihuje specifickou pozici Pardubického kraje v rámci ČR a regionu NUTS II Severovýchod?
- Jsou klíčové strukturální rysy kraje (sídelní struktura, dopravní poloha, hospodářský profil) správně identifikovány jako dlouhodobě určující faktory rozvoje?
- Poskytuje tato kapitola dostatečný kontext pro pochopení následných tematických analýz?
- Jsou zde již naznačeny strategicky významné rozvojové výzvy, které se dále rozvíjejí v dalších částech analýzy?

### Tematická analýza

#### Sociální prostředí

- Jaké jsou hlavní demografické trendy v kraji a jaké mají implikace pro veřejné služby, trh práce a územní soudržnost?
- Do jaké míry analýza reflektuje stárnutí populace jako klíčový strukturální problém kraje?
- Jsou identifikovány územní rozdíly v sociální situaci (např. mezi jádrovými a periferními oblastmi)?
- Jsou sociální problémy (exekuce, sociálně vyloučené lokality, kriminalita) analyzovány kauzálně, nebo pouze deskriptivně?
- Je analýza sociální infrastruktury (školství, zdravotnictví, sociální služby) využitelná pro plánování kapacit a dostupnosti služeb?

#### Ekonomické prostředí

- Odpovídá popis hospodářské struktury kraje reálnému postavení Pardubického kraje v mezikrajském srovnání?
- Jsou hlavní tahouny ekonomiky (průmysl, doprava, VaV, univerzita) správně identifikovány a vzájemně provázány?
- Do jaké míry analýza trhu práce zachycuje strukturální problémy (kvalita pracovních míst, mzdová úroveň, dojížděka)?
- Reflektuje analýza dostatečně rizika závislosti na vybraných odvětvích?
- Jsou rozvojové bariéry podnikání a inovací popsány tak, aby bylo možné je adresovat konkrétními opatřeními?

#### Environmentální prostředí

- Jsou hlavní environmentální problémy kraje (sucho, ovzduší, doprava, zátěže z průmyslu) územně diferencovány?
- Do jaké míry analýza identifikuje konflikty mezi ekonomickým rozvojem a ochranou životního prostředí?
- Je environmentální analýza dostatečně propojena s tématy energetiky, klimatické změny a adaptace území?
- Umožňuje tato část stanovit prioritní území pro environmentální intervence?

#### Prostorové uspořádání a vztahy aktérů

- Do jaké míry analýza sídelní struktury vystihuje charakter kraje?
- Jsou správně popsány funkční vazby mezi jádrovými městy a jejich zázemím?
- Reflektuje analýza roli kraje jako koordinátora rozvoje území a aktéra meziobecní spolupráce?
- Jsou identifikovány bariéry spolupráce mezi obcemi, ORP a dalšími aktéry?

#### Regionální analýza (SO ORP)

- Jsou rozdíly mezi jednotlivými správními obvody ORP dostatečně analyticky vysvětleny, nebo pouze popsány?

- Do jaké míry regionální analýza umožňuje typologizaci území podle rozvojových problémů?
- Je rozsah a hloubka analýzy jednotlivých ORP vyvážená?
- Lze regionální analýzu přímo využít jako podklad pro územně cílené nástroje podpory?

#### Pardubický kraj v mezikrajském srovnání

- Je výběr indikátorů pro mezikrajské srovnání relevantní vzhledem k cílům strategie?
- Pomáhá mezikrajské srovnání identifikovat relativní silné a slabé stránky kraje?
- Jsou výsledky srovnání adekvátně interpretovány ve vztahu k velikosti a struktuře kraje?

#### Vývojové trendy na globální a evropské úrovni

- Jsou globální a evropské trendy konkrétně vztahovány k podmínkám Pardubického kraje?
- Je zřejmé, které trendy představují příležitosti a které rizika pro kraj?
- Slouží tato kapitola jako skutečný analytický podklad, nebo spíše jako obecný kontext?

#### SWOT analýza

- Odráží SWOT analýza hlavní zjištění předchozích analytických kapitol?
- Jsou jednotlivé položky SWOT konkrétní, jednoznačné a vzájemně neprotichůdné?
- Je SWOT analýza využitelná jako most mezi analytickou a návrhovou částí?
- Neobsahuje SWOT prvky, které nejsou analyticky doloženy v předchozích částech?

#### Návrh otázek pro jednotlivá ORP Strategie rozvoje Pardubického kraje

##### Demografický vývoj a obyvatelstvo

- Jaký je dlouhodobý vývoj počtu obyvatel v ORP a jak se liší od krajského průměru?
- Jaká je věková struktura obyvatelstva ORP a jaké implikace má pro služby a trh práce?
- Dochází v ORP k přirozenému či migračnímu úbytku/přírůstku obyvatel?
- Které části ORP vykazují nejvyšší riziko demografického oslabení?

##### Sociální situace a kvalita života

- Jaká je sociální situace obyvatel ORP ve srovnání s ostatními ORP kraje?
- Existují v ORP územně koncentrované sociální problémy, případně vykazují v rámci ORP vnitřní územní diferenciaci?
- Jaká je dostupnost základních veřejných služeb (školství, zdravotnictví, sociální služby)?
- Jaké skupiny obyvatel jsou v ORP nejvíce ohrožené sociálním vyloučením?

##### Ekonomika a trh práce

- Jaká je hospodářská struktura ORP a její dlouhodobá stabilita?
- Jaká je situace na trhu práce (nezaměstnanost, dojíždka, kvalita pracovních míst)?
- Do jaké míry je ORP ekonomicky závislá na jednom či několika dominantních zaměstnavatelích?
- Jaký je podnikatelský a inovační potenciál ORP?

##### Dopravní dostupnost a technická infrastruktura

- Jaká je dopravní dostupnost ORP v rámci kraje a vůči regionálním centrům?
- Jsou v ORP identifikovány významné dopravní bariéry?
- Odpovídá stav technické infrastruktury rozvojovým potřebám ORP?
- Existují v ORP lokality s kumulovaným infrastrukturním deficitem?

#### Životní prostředí a územní limity

- Jaký je stav životního prostředí v ORP a jak ovlivňuje rozvoj území?
- Existují v ORP environmentální zátěže nebo konflikty využití území?
- Jak je ORP ohrožena dopady klimatické změny?
- Které části ORP vyžadují prioritní environmentální zásahy?

#### Prostorová struktura a sídelní systém

- Jaká je sídelní struktura ORP a role hlavního centra?
- Fungují vazby mezi městy a venkovem v rámci ORP?
- Dochází k prostorové segregaci nebo suburbanizaci?
- Jaká je funkční provázanost ORP se sousedními územími?

#### Veřejná správa, spolupráce a místní aktéři

- Jaká je úroveň spolupráce obcí v rámci ORP?
- Existují v ORP funkční rozvojové platformy (MAS, DSO)?
- Jaká je absorpční kapacita ORP pro realizaci rozvojových projektů?
- Jaké bariéry brání efektivní koordinaci rozvoje území?

#### Rozvojový potenciál a klíčové problémy ORP

- Jaké jsou hlavní rozvojové problémy ORP?
- Jaké jsou největší rozvojové příležitosti ORP?
- Které problémy mají nadlokální význam a vyžadují zásah kraje?
- Jaké typy intervencí jsou pro ORP nejvhodnější?