

## DODATEK Č. 1 K PŘÍKAZNÍ SMLOUVĚ O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

uzavřený dle zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů („**Zákon o advokacii**“) a zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů („**Občanský zákoník**“)  
(„**Smlouva**“)

### SMLUVNÍ STRANY

(1) **Jihočeský kraj**, se sídlem U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO: 708 90 650, DIČ: CZ70890650, zastoupený [REDAKCE]  
(„**Klient**“)

a

(2) **Sdružení LT – UL**

**LAWYA tender, s.r.o.**, se sídlem Králova 298/4, 616 00 Brno, IČO: 03584607, DIČ: CZ03584607, zápis v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 85667, zastoupená JUDr. Michalem Šilhánkem, jednatelem

a

**Urban legal, advokátní kancelář s.r.o.**, se sídlem Moravské náměstí 754/13, 602 00 Brno – Veveří, IČO: 17983835, DIČ: CZ 17983835, zápis v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 132425, [REDAKCE]

(„**Poskytovatel**“ a společně s Klientem „**Strany**“)

Smluvní strany se dohodly na změně příkazní smlouvy o poskytování právních služeb sp.zn.: SPR/OREG/227/24, a to následovně:

### 1. PŘEDMĚT DODATKU

1.1. Čl. 1.2. písm. c) a d) nově zní takto:

#### 1. POSKYTOVANÉ SLUŽBY

- 1.2. Právní služby poskytnuté Klientovi ze strany Poskytovatele zahrnují:
- c) přípravu zadávací dokumentace včetně návrhu smlouvy a dalších souvisejících dokumentů potřebných k zahájení jednacího řízení s uveřejněním pro výběr dodavatele služeb na akci „Domov pro seniory Český Krumlov“, která je blíže specifikována v bodě 2 Přílohy č. 1 („**3. etapa**“);
  - d) zastoupení zadavatele podle § 43 zákona v zadávacím řízení veřejné zakázky na služby „Domov pro seniory Český Krumlov“, které jsou blíže specifikovány v bodě 2 Přílohy č. 1 („**4. etapa**“);

- 1.2. Smluvní strany se také dohodly na úpravě příloh č. 1 a č. 3, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

## 2. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 2.2. Veškeré přílohy tohoto Dodatku tvoří jeho nedílnou součást.
- 2.3. Pro účely této Smlouvy se vylučuje uzavření dodatku k této Smlouvě v důsledku přijetí nabídky jedné Strany druhou Stranou s jakýmkoliv (i nepodstatnými) odchylkami či dodatky.
- 2.4. Tento Dodatek a právní vztahy založené touto Smlouvou se řídí českým právem.
- 2.5. Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech v českém jazyce. Každá Strana obdrží po jednom stejnopise. Dojde-li k uzavření Smlouvy elektronicky, bude Smlouva uzavřena v jednom originále.
- 2.6. Tento Dodatek nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv. Strany s uveřejněním Dodatku v registru smluv souhlasí. Uveřejnění Dodatku v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede Klient do patnácti (15) dnů od podpisu Dodatku.
- 2.7. Smluvní strany prohlašují, že podmínky tohoto Dodatku byly předmětem jejich vzájemných jednání a ústupků, Strany plně rozumí obsahu a podmínkám Dodatku a mají zájem být jimi vázány.

Seznam příloh:

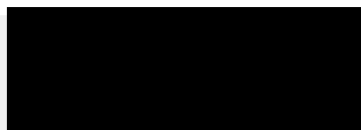
Příloha č. 1 – Popis jednotlivých zadávacích řízení

Příloha č. 3 – Odměna za Služby

### Jihočeský kraj

Místo: České Budějovice

Datum:



Platnost do: 27.1.2028 12:29 +01:00

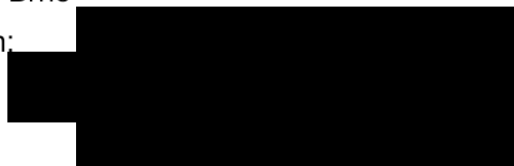
Jméno: MUDr. Martin Kuba

Funkce: hejtman

### Sdružení LT – UL

Místo: Brně

Datum:



Jméno: JUDr. Michal Šilhánek

Funkce: jednatel

## **Příloha č. 1 – Popis jednotlivých zadávacích řízení**

Předmětem Veřejné zakázky je poskytnutí Služeb v rozsahu dle Přílohy č. 2 ve vztahu k následujícím zadávacím řízením:

### **1. Centrum míčových sportů České Budějovice**

Centrum míčových sportů má být postaveno v severozápadním perimetru křižovatky ulic Na Dlouhé louce a Husova, v předprostoru areálu Výstaviště v Českých Budějovicích, kde je pro tento účel vymezen pozemek o ploše cca 2,5 ha. Vzhledem ke kontextu lokality je uvažováno o solitérní celoměstsky významné stavbě. Potřebné parkovací kapacity budou řešeny v návaznosti, v samostatném objektu, ideálně umístěném na rozhraní areálu výstaviště a řešené lokality. Vzhledem ke skutečnosti, že se jedná o budovu občanské vybavenosti, která bude mít celorepublikový význam a zároveň bude zásadním přínosem jak pro Jihočeský kraj, tak i pro statutární město České Budějovice, bude ze strany zadavatele zajištěna potřebná úzká součinnost mezi státem, Jihočeským krajem a statutárním městem České Budějovice. Dle předložené smlouvy tak jednotlivé služby administrace zadání navazující veřejné zakázky budou poskytovány i Jihočeskému kraji, jakožto hlavnímu investorovi projektu a na základě jeho pokynů. V tomto případě má zadavatel v úmyslu postupovat formou otevřené mezinárodní soutěže o návrh.

Předmětem této části plnění smlouvy bude příprava zadávací dokumentace vč. návrhu smlouvy a dalších souvisejících dokumentů potřebných k zahájení zadávacího řízení formou architektonické soutěže o návrh, dle soutěžního řádu České komory architektů, (druh soutěže bude upřesněn v průběhu administrace soutěže) pro výběr zhotovitele architektonického návrhu předmětné stavby, administrace tohoto zadávacího řízení podle § 43 zákona a následné provedení zadávacího řízení směřujícího k zadání veřejné zakázky na zhotovení projektové dokumentace podle vybraného návrhu a poskytnutí souvisejících služeb.

### **2. Domov pro seniory Český Krumlov**

Novostavba Domova pro seniory (domova se zvláštním režimem) bude umístěna v areálu Nemocnice Český Krumlov, která je obchodní společností vlastněnou Jihočeským krajem. Domov pro seniory poskytne ubytování a komplexní nepřetržitou péči 105 klientům a domov se zvláštním režimem dalším 45 klientům. Celkové kapacity budou rozčleněny na menší, samostatné provozní jednotky. Zadavatel předpokládá kapacitu cca 120 lůžek.

Předmětem této části plnění smlouvy bude příprava zadávací dokumentace vč. návrhu smlouvy a dalších souvisejících dokumentů potřebných k zahájení zadávacího řízení formou jednacího řízení s uveřejněním pro výběr zhotovitele projektové dokumentace předmětných staveb, administrace tohoto zadávacího řízení podle § 43 zákona a následné provedení zadávacího řízení směřujícího k zadání veřejné zakázky na zhotovení projektové dokumentace staveb a poskytnutí souvisejících služeb.

**Příloha č. 3 – odměna za služby**

<b>Odměna za služby</b>			
	<b>Cena celkem bez DPH:</b>	<b>Samostatně DPH (sazba 21 %):</b>	<b>Cena celkem včetně DPH:</b>
<b>1. etapa</b> Příprava zadávací dokumentace vč. návrhu smlouvy a dalších souvisejících dokumentů potřebných k zahájení soutěže o návrh pro výběr dodavatele služeb na akci „Centrum míčových sportů České Budějovice“	230 000	48 300	278 300
<b>2. etapa</b> Zastoupení zadavatele podle § 43 zákona v soutěži o návrh pro výběr dodavatele služeb na akci „Centrum míčových sportů České Budějovice“	200 000	42 000	242 000
<b>3. etapa</b> Příprava zadávací dokumentace vč. návrhu smlouvy a dalších souvisejících dokumentů potřebných k zahájení jednacího řízení s uveřejněním pro výběr dodavatele služeb na akci „Domov pro seniory Český Krumlov“	200 000	42 000	242 000
<b>4. etapa</b> Zastoupení zadavatele podle § 43 zákona pro výběr dodavatele služeb na akci „Domov pro seniory Český Krumlov“	170 000	35 700	205 700
<b>Celková cena za Služby</b>	<b>800 000</b>	<b>168 000</b>	<b>968 000</b>

## Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Změnou datového formátu se nepotvrzuje správnost a pravdivost údajů obsažených v dokumentu a jejich soulad s právními předpisy.

Vstupující dokument byl podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu vydaném kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru a platnost zaručeného elektronického podpisu byla ověřena dne 16.04.2026 9:12:20.

Zaručený elektronický podpis byl shledán platným, dokument nebyl změněn a ověření platnosti kvalifikovaného certifikátu bylo provedeno vůči seznamu zneplatněných kvalifikovaných certifikátů k datu 16.04.2026 9:11:15. Údaje o zaručeném elektronickém podpisu: číslo kvalifikovaného certifikátu 01706344, kvalifikovaný certifikát byl vydán kvalifikovaným poskytovatelem služeb vytvářejících důvěru PostSignum Qualified CA 4, Česká pošta, s.p. pro podepisující osobu JUDr. Michal Šilhánek, JUDr. Michal Šilhánek, advokát. Elektronický podpis nebyl označen platným časovým razítkem.

**Typ vstupního dokumentu:** .PDF  
**Otisk vstupního souboru:** DD801CE97FEAF92F15C950803E8ED1EF7DA02ACBE3B71EE98A03621B6CDC7239  
**Použitý algoritmus:** SHA256\_SBB 2.16.840.1.101.3.4.2.1

### Subjekt, který změnu formátu dokumentu provedl:

Jihočeský kraj, U Zimního stadionu 1952/2, 37001 České Budějovice, posta@kraj-jihocesky.cz

### Datum vyhotovení ověřovací doložky:

16.4.2026

### Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

Zemanová Irena