



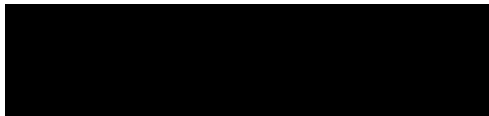
SMLOUVA O DÍLO

I. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:

Jméno: **Stavo & Sachs Kukleny s.r.o.**
Zápis v obchod. / živnost. rejstříku: oddíl C, vložka 14420 vedená u Krajského soudu v Hradci Králové
Zastoupený: Pavlem Stiborem – jednatelem společnosti
Sídlo: Honkova 272, 500 02 Hradec Králové
Doručovací adresa: Honkova 272, 500 02 Hradec Králové
IČO: 25918681
DIČ: CZ25918681
Bankovní spojení: ČSOB a.s., Hradec Králové
Číslo účtu: 274431334/0300

Kontaktní osoba:



(dále jen „zhotovitel“)

a

objednatel

Jméno: **TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ**
Zápis v obchodním rejstříku: příspěvková organizace zapsaná v OR u Krajského soudu v Hradci Králové, sp. zn. Pr 52
Zastoupený: Ing. Tomášem Pospíšilem, ředitelem
Sídlo: Na Brně 362, 500 06 Hradec Králové 6
IČO: 64809447
DIČ: CZ64809447
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: 636270217/0100
kontakt pro zasílání faktur: fakturace@tshk.cz
kontaktní osoba:



(oprávnění zastupci ve věcech technických)

(dále jen „objednatel“)

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Na základě této smlouvy o dílo se zhotovitel zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, a to opravu povrchu chodníku a práce s tím spojené, v ulici K Zastávce v Hradci Králové v rozsahu určeném zadávacím řízením objednatele č. 126036 na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Oprava chodníku v ulici K Zastávce mezi ulicemi Spořilovská – Gruzínská, Hradec Králové**“ (dále jen „zakázka“) a nabídkou zhotovitele podanou do daného zadávacího řízení (dále jen jako „dílo“), a objednatel se zavazuje dílo

Dne: 15.04.2026 v 13:40:04

Čj: TSHK/2394/2026

Listů:0 Příloh:2

Stavo & Sachs

převzít a zaplatit za něj cenu za podmínek stanovených v této smlouvě o dílo. Předmět díla je blíže vymezen v čl. III. této smlouvy.

III. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmět díla je určen zadávací dokumentací výše uvedené veřejné zakázky, včetně příloh č. 1 a 2 této zadávací dokumentace, tj. příslušné projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.
2. Dílo se skládá zejména z následujících prací:
 - strojní i ruční vybourání zpevněných ploch na chodníku s krytem z betonové nebo kamenné dlažby, živice nebo betonu;
 - ruční rozebrání nepoškozené dlažby včetně jejího uložení na palety a odvozu do skladu TSHK v areálu letiště Hradec Králové;
 - vybourání betonových obrubníků včetně betonové přídlažby;
 - žulové kostky ve sjezdech budou očištěny a odvezeny na sklad TSHK na letišti;
 - sejmutí ornice v tloušťce min. 10 cm, uložení a použití pro zpětné ohumusování;
 - odvoz a uložení přebytečných a nevhodných materiálů, stavební suti, zeminy apod. na řízenou skládku;
 - úprava pláne urovnáním a zhutněním včetně ověření míry únosnosti statickou zkouškou;
 - osazení obrubníků zapuštěných nebo s podsázkou;
 - dodávka a provedení nových hutněných podkladních konstrukcí;
 - dodávka a pokládka betonové dlažby 200 x 100 x 80 mm vč. signálních nebo varovných pásů červené barvy;
 - vybourání a provedení nových uličních vpustí vč. připojení na kanalizační potrubí;
 - provedení výkopů a zemních prací pro pokládku chrániček, kabelů veřejného osvětlení, nových základů pro sloupy veřejného osvětlení (dále jako „VO“) ve stejných trasách vč. demontáže starého vedení VO, zasypání výkopu a zhutnění, hloubka uložení 50 cm;
 - veřejné osvětlení není předmětem zakázky, v součinnosti se zhotovitelem provede správce zařízení – TSHK osazení nových sloupů VO vč. nové kabeláže a chrániček;
 - ohumusování a založení nového trávníku.
3. Technické podmínky veřejné zakázky vyplývají z následující Projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem „**Stavební úpravy chodníků v K Zastávce v Hradci Králové**“ zpracované projektantem DOSPOK s.r.o., Rýchorská 428, 541 02 Trutnov, IČO: 07229640 (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“), ze Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a Dokladu o existenci sítí, které tvoří součást zadávací dokumentace jako přílohy č. 1, č. 2 a č. 3.
4. Zhotovitel je povinen provést dílo v nejvyšší možné jakosti, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi příslušnými právními předpisy platnými a účinnými v České republice a příslušnými českými a harmonizovanými českými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně i dalšími příslušnými), které se svým obsahem vztahují k dodávkám (materiálům, věcem), službám a pracím tvořících dílo.
5. Veškeré zhotovitelem dodané věci, zpracované zhotovitelem při provádění díla včetně jejich příslušenství, musí být nové, v souladu se zadávacími podmínkami zakázky a v souladu se všemi platnými právními předpisy České republiky a Evropské unie (zejména bezpečnostními a

technickými) a českými a evropskými technickými normami (ČSN, ČSN EN, případně další), které se vztahují k těmto věcem, a to jak závaznými, tak doporučenými, a budou dodány včetně veškeré příslušné dokumentace, za jejíž správnost a úplnost zhotovitel odpovídá.

6. Součástí závazku zhotovitele je i zajištění následujících činností a prací:

- pro stavbu nebude zhotovitel zajišťovat DIO, stavba bude prováděna v rámci dopravního značení zhotovitele kanalizace;
- oprava chodníku bude prováděna souběžně s opravou kanalizace, investorem stavby je společnost VAK Hradec Králové;
- zhotovitel zodpovídá za dopravně inženýrská opatření (omezení dopravy, uzavírka, objížďky, oznámení o akci, projednání s úřady, dodržení vyhlášky 146/2024 Sb. při výstavbě apod.)
- zhotovitel zajistí a předá objednateli vyjádření provozovatele veřejné komunikační sítě o existenci nadzemních nebo podzemních vedení komunikačních sítí ve staveništi a zhotovitel zajistí vytyčení a na terénu polohové a výškové vyznačení tras technické infrastruktury, zejména energetických a komunikačních vedení, vodovodní a stokové sítě, v místě jejich střetu se stavbou, popřípadě jiné podzemní a nadzemní překážky nacházející se na staveništi (uvedené pojmy viz zákon č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, v platném znění, příloha č. 3 nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, v platném znění, a zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon), v platném znění. Dále zajistí všechny ostatní inženýrské sítě a jiné překážky z hlediska směrového a hloubkového uložení, vč. jejich vytyčení a vyznačení, vytyčení sítí je provedeno v rámci opravy kanalizace, informace o sítích budou předány zhotovitelem opravy kanalizace. Informace o sítích tvoří též přílohu č. 3 zadávací dokumentace;
- zhotovitel zajistí vytyčení prostorové polohy stavby (výkopů) zábranami a zajištění označení staveniště informačními tabulemi s minimálně následujícími údaji: termínem provádění stavebních prací, jménem zhotovitele, objednatele, kontaktem na zodpovědnou osobu zhotovitele dle této smlouvy apod.,
- zajištění dodávky, montáže, přemístování, údržby, kontroly a demontáže přechodného dopravního značení odsouhlaseného Policií ČR po dobu stavebních prací na díle a případného odstraňování vad díla vč. projednání a zajištění stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích odborem dopravy Magistrátu města Hradec Králové před vlastní realizací stavebních prací a zabezpečení všech s tím souvisejících podmínek,
- zajištění projednání a vydání všech dalších rozhodnutí nebo jiných správních aktů a dopravně inženýrských opatření případně nutných pro řádné a bezpečné provedení díla a užívání prováděním díla dotčených veřejných prostranství a komunikací včetně úplného splnění jimi stanovených podmínek včetně splnění podmínek případně stanovených správci inženýrských sítí nebo dotčenými orgány veřejné správy,

7. Součástí závazku zhotovitele řádně provést dílo je i závazek zhotovitele udržovat na staveništi a jeho okolí pořádek po celou dobu trvání provádění díla a případného odstraňování vad po převzetí díla, převezme-li objednatel dílo i s vadami, to vše včetně průkazného provedení závěrečného důkladného úklidu všech prováděním díla a případným odstraňováním vad dotčených prostor, tj. i včetně likvidace všech vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy, a to tak, že veškeré odpady budou předány příslušné oprávněné osobě s ohledem na jejich vlastnosti.

8. Vznikající odpady budou likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy a příp. i dalšími právními předpisy, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 273/2021 Sb. – o podrobnostech nakládání s odpady. Výstavba a stavební práce budou

probíhat tak, aby omezily nepříznivé vlivy prašnosti a hluku na své okolí. Budou přiloženy doklady o zneškodnění a zlikvidování vzniklých odpadů **vč. nebezpečného odpadu s obsahem azbestu**, apod. Doklady budou potvrzeny příjemcem odpadu. Odpady budou skladovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. – zákon o odpadech, dále zákonem č. 477/2001 Sb. – zákon o obalech a obalových odpadech a vyhláškou MŽP č. 273/2021 Sb. – o podrobnostech nakládání s odpady.

9. Součástí předmětu díla je provedení všech zkoušek materiálů a prací dle platných norem a předpisů k prokázání řádného dokončení díla (jeho jakosti a provedení). Zkouška konstrukcí bude provedena nezávislou zkušebnou určenou objednatelem. Při závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy doklady o odborném provedení stavby včetně instalací s vyhovujícími výsledky, doklady o evidenci a likvidaci odpadů vzniklých při stavbě a budoucím provozu, v souladu se zák. č. 541/2020 Sb., a doklady prokazující shodu vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby.
10. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu.
11. Jestliže ze zadávací dokumentace (výzvy) kvýše uvedené veřejné zakázce, z nabídky zhotovitele nebo z jiných podkladů pro provedení díla vyplývají zhotoviteli povinnosti vztahující se k realizaci předmětu díla, avšak tyto povinnosti nejsou výslovně v této smlouvě uvedeny, smluvní strany se pro tento případ dohodly, že i tyto povinnosti zhotovitele jsou součástí obsahu závazkového vztahu založeného touto smlouvou a zhotovitel je povinen je v plném rozsahu dodržet.
12. Zhotovitel se zavazuje s potřebnou péčí provést na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla (obstará vše, co je k řádnému provedení díla potřeba). Součástí díla jsou tak i práce blíže nespecifikované, které jsou však nezbytné k řádnému provedení díla a o kterých vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem zhotovitel měl nebo mohl vědět a bez jejichž realizace se nedá dílo řádně dokončit, příp. užívat. Provedení těchto prací nezvyšuje cenu díla.
13. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy má všechny dokumenty (podklady), které jsou součástí zadávací dokumentace předmětné veřejné zakázky, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi dokumenty (podklady) k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, místní, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
14. Zhotovitel je povinen přiložit **podrobný časový harmonogram prací**, který tvoří přílohu a nedílnou součást této smlouvy a je pro zhotovitele závazný.
15. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

IV.

TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Předpokládaný termín zahájení provádění díla (zároveň termín předání místa plnění/staveniště) **v první polovině května 2026.**

2. Termín dokončení a předání díla (zároveň termín vyklizení staveniště) **nejpozději do 60 dní ode dne protokolárního předání staveniště.**
3. Místem plnění jsou pozemky označené jako pozemková parcela č. 1078 v k.ú. Věkoše, obec Hradec Králové.

V.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že celková **smluvní cena díla** v souladu s nabídkou zhotovitele ve výše uvedeném zadávacím řízení činí **bez DPH 1.264.920,00,- Kč.**
2. Na provedení díla bude použit režim přenesení daňové povinnosti v souladu s ust. §92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“). Daň přízná a odvede příjemce plnění, tj. objednatel.
3. Výše uvedená cena je sjednána jako nejvýše přípustná po celou dobu účinnosti této smlouvy. Jsou v ní zahrnuty veškeré náklady zhotovitele nezbytné pro řádné a včasné splnění celého předmětu smlouvy, tj. pokud některé práce, dodávky a služby nejsou případně výslovně vyjádřeny textem některé z položek v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, jsou věcně a finančně obsaženy v ocenění ostatních položek. Zhotovitel dále prohlašuje, že se řádně seznámil s místními podmínkami souvisejícími s prováděním díla a v ceně zohlednil veškeré možné okolnosti s ohledem na charakter a rozsah díla. Dále budou do ceny zahrnuta i dopravně inženýrská opatření jako zejména oznámení o akci, informovanost obyvatel, informační tabule, projednávání s úřady apod.)

Informační tabule na přenosném podstavci bude obsahovat údaje:

- název akce, investor vč. loga, stavbyvedoucí, zhotovitel vč. loga, termín realizace stavby.

4. Zhotovitel je oprávněn fakturovat měsíčně dle skutečně provedených prací. Platba proběhne na základě daňového dokladu (dále i jako „faktura“) vystaveného zhotovitelem nejpozději do 5 dnů ode dne protokolárního předání a převzetí části díla na základě objednatelům písemně odsouhlaseného soupisu provedených prací, oceněných jednotkovými cenami a pořadovými čísly položek uvedených v nabídce zhotovitele, který musí být součástí vystavené faktury. Bez odsouhlaseného soupisu provedených prací je faktura neplatná.
5. Platba proběhne na základě daňových dokladů (dále i jako „faktura“) vystavených zhotovitelem a to následujícím způsobem:
 - jednotlivá dílčí faktura bude vystavena měsíčně v celkové výši ceny prací zjištěné dle odsouhlaseného soupisu prací z výkazu výměr. Část ceny ve výši 90 % bude splatná na základě dílčích faktur se splatností 14 dnů ode dne jejich doručení. Objednatel bude každou dílčí fakturu hradit do výše 90 % fakturované částky.
 - Zbývajících 10 % ceny díla (za všechny dílčí faktury) představuje zádržné („zádržné“). Zádržné bude v každé dílčí faktuře vyčísleno. Objednatel bude povinen částku zádržného uhradit po odstranění všech vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby, nebo objednatelům v předávacím protokolu, a to na základě písemné (e-mailové) žádosti zhotovitele, a to do 14 dnů ode dne doručení žádosti objednateli.
6. Faktury musí obsahovat veškeré náležitosti dle platných právních předpisů s tím rozdílem, že výše daně z přidané hodnoty nebude na faktuře uvedena a faktura bude obsahovat sdělení

„daň odvede zákazník“. Dále budou faktury obsahovat příslušný číselný kód klasifikace produkce jednotlivých prací (úkonů) dle sdělení Českého statistického úřadu CZ-CPA 41 až 43 platného od 1. 1. 2008.

7. Splatnost všech faktur se sjednává na 14 dnů ode dne písemného vystavení faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do čtyř dnů ode dne jejího písemného vystavení. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu čtyř dnů ode dne jejího vystavení.
8. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
9. Nebude-li faktura (daňový doklad) obsahovat všechny zákonné náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude obsahovat jako přílohu objednatelem písemně odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučenou poštou nebo osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. V takovém případě objednatel není v prodlení v případě jejího nezaplacení ve lhůtě její splatnosti a zhotovitel je povinen vystavit a doručit objednateli novou, řádnou fakturu se správnými náležitostmi a přílohou. Pro splatnost nově vystavené faktury platí výše uvedené ustanovení o splatnosti prvotně vystavené faktury.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
9. V případě, že by vznikla potřeba provedení dodatečných prací nebo služeb, které nejsou vymezeny v rámci výše uvedeného rozsahu (předmětu) díla (tzv. vícepráce) a tato potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a tyto dodatečné práce nebo služby jsou nezbytné pro řádné provedení díla, dohodnou smluvní strany pro takový případ písemným dodatkem k této smlouvě rozsah takových dodatečných prací nebo služeb a jejich cenu. Jen v takovém případě budou dodatečné práce nebo služby realizovány a zhotoviteli vznikne nárok na jejich úhradu.
10. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele odsouhlasené objednatelem, pokud nabídka zhotovitele tyto práce obsahuje. Pokud nabídka zhotovitele tyto práce neobsahuje, použijí se ceny dle aktuální cenové soustavy, použité objednatelem v zadávacím řízení, na jehož základě byla uzavřena tato smlouva, platné ke dni pořízení změnového listu, který obsahuje soupis dodávek a prací provedených nad rámec původního předmětu díla. Pokud nabídka zhotovitele ani aktuální cenová soustava platná ke dni pořízení změnového listu cenu prací provedených nad rámec původního předmětu plnění neobsahují, použijí se ceny v místě a čase obvyklé.

VI.

SANKCE

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením řádně provedeného díla je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele se zahájením, řádným provedením díla nebo s podáním všech příslušných žádostí a návrhů o vydání všech nezbytných povolení je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.

3. V případě, že se zhotovitel při provádění díla odchýlí (bude v prodlení) od časového harmonogramu o více než 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý další den prodlení, a to až do doby dokončení prací, s nimiž je dle závazného harmonogramu v prodlení.
4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním každé jednotlivé reklamované vady nebo každé jednotlivé vady uvedené v předávacím protokolu díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení. Označí-li objednatel, že se jedná o vadu, která sama o sobě nebo ve spojení s jinými podstatným způsobem omezuje užívání díla nebo funkčně nebo esteticky brání jeho užívání, případně v důsledku takové vady hrozí nebezpečí vzniku škody, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve dvojnásobné výši, tj. 5.000,- Kč.
5. V případě porušení předpisů upravujících bezpečnost a zdraví při práci je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každé jednotlivé takové porušení.
6. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
7. V případě, že bude zjištěno, že na staveništi není udržován pořádek a čistota nebo staveniště nebude zabezpečeno proti vniku nepovolaných osob, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý jednotlivý takový zjištěný případ.
8. Zaplacením smluvních pokut dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody vzniklý z porušení povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
9. Smluvní strany prohlašují, že sjednané smluvní pokuty (jejich výše) odpovídají hodnotě jimi utvrzené smluvní povinnosti.
10. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů ode dne doručení výzvy objednatele zhotoviteli k její úhradě (tato výzva může mít formu faktury, v takovém případě platí splatnost uvedená v této smlouvě bez ohledu na datum splatnosti uvedené na faktuře). To však neplatí v případě smluvních pokut za každý započatý den prodlení se splněním povinnosti, kterou smluvní pokuta utvrzuje. V takových případech je smluvní pokuta splatná vždy každý následující den po každém takovém dni prodlení.
11. Pohledávku z titulu smluvní pokuty nebo jakoukoliv jinou pohledávku objednatele v souvislosti s touto smlouvou může objednatel jednostranně započíst na jakoukoliv pohledávku zhotovitele v souvislosti s touto smlouvou.

VII.

ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA, ZÁRUKA ZA JAKOST, REKLAMACE

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít jakost a provedení stanovené touto smlouvou, předmětnou zadávací dokumentací (výzvou) včetně jejích příloh a všemi příslušnými technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy o dílo, jinak jakost a provedení vhodné pro účel patrný z této smlouvy.

2. Neodpovídá-li dílo požadavkům dle odst. 1 tohoto článku smlouvy, je vadné.
3. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost. Touto zárukou za jakost se zhotovitel zavazuje, že dílo bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti (jakost a provedení) uvedené v odst. 1 tohoto článku a bude způsobilé pro použití pro účel dle odst. 1 tohoto článku. Záruční doba na celé dílo je poskytována na **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet převzetím díla. V případě však, že objednatel převezme dílo s vadami, uvedená záruční doba se prodlouží o dobu od převzetí díla s vadami do odstranění poslední vady zjištěné při předání a převzetí díla.
4. Po dobu záruky zajistí zhotovitel odstranění případných komunikačních závad, ošetření vzniklých trhlin pružně plastickou hmotou, pokles uličních vpustí a poklopů revizních šachet kanalizace, aj.
5. Záruční doba neběží ode dne uplatnění vady, na niž se vztahuje záruka za jakost, do doby odstranění této vady, tj. po tuto dobu se běh záruční doby přerušuje.
6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
7. Lhůtu na odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany písemně podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne doručení reklamacie zhotoviteli. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.
8. Zhotovitel je povinen zahájit odstraňování reklamované vady bezodkladně a tyto řádně odstranit ve výše uvedené lhůtě, a to i v případě, že reklamaci neuznává za oprávněnou. Zhotovitel je povinen při záručním odstraňování vad používat vždy nové a originální náhradní věci.
9. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel, dokud se neprokáže, že vada byla reklamována neoprávněně. Prokáže-li se, že objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit zhotoviteli veškeré náklady zhotovitelem účelně, nezbytně a prokazatelně vynaložené v souvislosti s odstraněním neoprávněně reklamované vady. V případě, že zhotovitel nedoručí objednateli do 7 dnů ode dne doručení písemné reklamacie objednateli písemné odůvodněné odmítnutí oprávněnosti reklamacie, je oprávněnost reklamacie považována za zhotovitelem uznanou a bez dalšího za prokázanou.
10. O odstranění reklamované vady sepíše smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady, nebo zdůvodní, proč údajné odstranění vady odmítá.
11. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraněním reklamované vady, je objednatel oprávněn odstranění vady provést sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady zhotovitele. Náhrada nákladů na odstranění reklamované vady bude uhrazena zhotovitelem na základě faktury vystavené objednatelem s tím, že pro splatnost této faktury platí obdobně výše uvedená ustanovení o splatnosti faktury za provedení díla. Tím není dotčeno právo objednatele na zaplacení výše uvedené smluvní pokuty zhotovitelem.
12. Objednateli přísluší též právo na náhradu účelně vynaložených nákladů v souvislosti s uplatněním reklamacie (tj. s uplatněním práv ze záruky za jakost nebo odpovědnosti za vady).
13. Menší vady, které se vyskytly v záruční době a jejichž odstranění vyžaduje okamžitého zásahu, ale nevyžadují účast zhotovitele, mohou být odstraněny objednatelem, popř. jím smluvně zajištěnou třetí osobou, na náklady zhotovitele, oznámí-li takový úmysl objednatel prokazatelně zhotoviteli bezodkladně poté, kdy se vada projeví, a zhotovitel takový postup prokazatelně odsouhlasí. Při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje dle odst. 10. tohoto článku smlouvy.

VIII.

DALŠÍ UJEDNÁNÍ O PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích a o zajištění požární ochrany, vše v platném a účinném znění s tím, že je zhotovitel povinen provést v tomto směru příslušná školení zaměstnanců a dalších osob pracujících na staveništi a provést o tom písemný záznam,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány veřejné správy,
 - příslušných českých a harmonizovaných českých technických norem,
 - požadavků uvedených v předmětné zadávací dokumentaci a jejích přílohách,
 - pokynů objednatele. V případě, že zhotovitel zjistí, že pokyny objednatele určené k provedení díla jsou v rozporu s touto smlouvou a neumožňují tak řádné provedení díla v souladu s touto smlouvou, upozorní na to písemně nebo jinou prokazatelnou formou objednatele, a to ihned poté, co tuto skutečnost zjistil nebo mohl zjistit při vynaložení potřebné péče.
2. Zhotovitel je povinen zajistit včas jakákoli povolení, schválení, vyjádření či stanoviska dotčených orgánů veřejné správy a vlastníků inženýrských sítí, nutných pro řádné provedení díla, a to na svůj náklad.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Před započítím prací budou výrobky a barevná řešení odsouhlaseny objednatelem a potvrzeny zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen výrobky objednat v dostatečném předstihu tak, aby byla zaručena jejich včasná dodávka a nedošlo k prodloužení provádění díla.
5. Zhotovitel je povinen zajistit důsledné dodržování zásad bezpečnosti práce, včetně opatření ochranných konstrukcí, zábran, atd., aby nedošlo ke škodě na zdraví nebo jiným škodám.
6. Zdroj energií (el. energie, případně dalších) si zajistí zhotovitel na své náklady.
7. Objednatel není povinen pro zhotovitele zajistit jakékoli zázemí pro provádění díla (uložení materiálu a náradí, šatnu, sociální zařízení, atd.).
8. Zhotovitel si v případě potřeby zajistí vybudování zřízení staveniště v potřebném rozsahu po projednání celé záležitosti s příslušným vlastníkem, správcem nebo uživatelem dotčených nemovitostí, stejně jako zajistí veškerá další povolení nebo jiné správní akty a dopravně inženýrská opatření případně nutná k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla, popř. nutná pro řádné a bezpečné provedení díla např. opatření obecné povahy ke stanovení přechodné úpravy provozu na pozemní komunikaci, a to vše na svůj náklad a odpovědnost. Zhotovitel bude osvobozen od poplatků za zábor pozemku.
9. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení předmětu díla proti vniknutí třetích osob v době realizace díla i mimo pracovní dobu. Objednatel nenes odpovědnost za případné vniknutí třetích osob do předmětu díla a s tím souvisejícími následky.
10. V rámci provádění prací na díle se zhotovitel zavazuje minimalizovat možné negativní vlivy na životní prostředí a okolí stavby – zvláště prašnost, hluk, znečištění komunikací.
11. Jestliže mají být některé části díla zakryty nebo mají být provedeny zkoušky některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, je povinen zhotovitel nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním oznámit písemně tuto

skutečnost oprávněnému zástupci objednatele a současně učinit o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku.

12. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je zhotovitel povinen na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele zakryté části díla za účasti oprávněného zástupce objednatele odkryt a na základě prokazatelné žádosti objednatele na náklady zhotovitele provést znovu za účasti oprávněného zástupce objednatele zkoušky příslušných částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
13. Nedostaví-li se oprávněný zástupce objednatele k zakrytí částí díla nebo k provedení zkoušek některých částí díla podle obecně závazných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem, ačkoliv mu bylo jejich uskutečnění písemně oznámeno zhotovitelem nejméně 5 pracovních dnů před jejich uskutečněním a zhotovitel současně učinil o této skutečnosti písemně záznam ve stavebním deníku, nemá objednatel právo se dožadovat toho, aby byly na náklady zhotovitele zakryté části díla odkryty a na náklady zhotovitele znovu provedeny zkoušky příslušných částí díla podle obecně platných právních předpisů nebo podle příslušných technických norem.
14. Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení dotčené stavby (díla) až do předání a převzetí stavby (díla). Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na dílo (stavbě) na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu. Nebezpečí škody na staveništi přechází na objednatele předáním a převzetím díla a řádném vyklizením staveniště zhotovitelem. Jestliže však objednatel převzal dílo s vadami, přechází nebezpečí škody na staveništi ze zhotovitele na objednatele až odstraněním všech vad uvedených v předávacím protokolu a řádném vyklizení staveniště zhotovitelem.
15. Zhotovitel nese odpovědnost za škodu způsobenou objednateli také:
 - v důsledku chybného vystavení daňového dokladu vč. DPH, přestože měl být uplatněn režim přenesení DPH,
 - rovněž v případech, kdy zhotovitel předá daňový doklad pozdě, než jak vyplývá z této smlouvy nebo platných právních předpisů,
 - v důsledku vrácení faktury (daňového dokladu) z důvodu uvedení nesprávných nebo neúplných náležitostí nebo údajů nebo z důvodu nepřipojení správné přílohy.
16. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
17. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny dle potřeby objednatele, minimálně však 1x týdně. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně tři dny předem a popř. i telefonicky, popř. bude termín dalšího kontrolního dne dohodnut v závěru z kontrolního dne. Závěry z kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran. Žádný zápis z kontrolního dne není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.
18. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací včetně jejích příloh či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na prokazatelnou žádost objednatele v přiměřené lhůtě na své náklady a odpovědnost odstranit a učinit o tomto zápis do stavebního deníku. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedený nesoulad na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby s tím, že při úhradě náhrady těchto nákladů se postupuje obdobně dle odst. 10. článku VII. této smlouvy.
19. Zhotovitel je povinen mít sjednáno od uzavření této smlouvy až do předání díla bez vad a po dobu záruční doby pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám jeho činností

se sjednaným garantovaným pojistným plněním ve výši min. 5.000.000,- Kč. Zhotovitel je povinen předat objednateli doklad o tomto pojištění (např. kopii pojistné smlouvy nebo pojistku) nejpozději při podpisu této smlouvy o dílo. Nepředložení takového dokladu, zánik pojištění nebo snížení výše garantovaného pojistného plnění pod uvedenou minimální hranici v průběhu plnění smlouvy bez jeho opětovného bezodkladného dorovnání na uvedenou minimální hranici bude posuzováno jako podstatné porušení smlouvy zhotovitelem. Náklady na pojištění odpovědnosti jsou zahrnuty v ceně díla dohodnuté v této smlouvě.

20. Pokud zhotovitel použije při provádění díla subdodavatele, odpovídá za provedení jejich prací objednateli, jako by tyto práce provedl a prováděl sám (ustanovení § 2914 věta druhá občanského zákoníku se nepoužije) a také odpovídá za jejich řádnou věcnou a časovou koordinaci.
21. Veškeré práce na díle musí být prováděny pracovníky s příslušnou nezbytnou odbornou kvalifikací. Doklad o příslušné kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.
22. Zhotovitel zajistí po skončení všech prací průkazné provedení závěrečného důkladného úklidu všech dotčených prostor, včetně uvedení přístupových cest do původního stavu (není-li jejich změna součástí předmětu díla). Součástí díla a nabídkové ceny je také odvoz a likvidace vyzískaných materiálů v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími právními předpisy a příp. i dalšími právními předpisy, to vše s výjimkou materiálů, které dle soupisu prací (výkazu výměr) nebo dle požadavku objednatele odevzdávají objednateli.
23. Zhotovitel zodpovídá za případné porušení skrytých instalací a konstrukcí. V případě jejich narušení je uvede do původního a funkčního stavu.
24. Zhotovitel zabezpečí důkladné zakrytí všech dotčených prostor proti prachu a mechanickému poškození.

IX.

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí předáním zhotoveného díla bez jakýchkoliv vad, či odstraněním poslední vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla bez vad. V průběhu pracovní doby musí být stavební deník na stavbě trvale přístupný. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení se řídí platnými právními předpisy. Vadou ve smyslu této smlouvy se rozumí i tzv. „nedodělky“.
2. Žádný zápis ve stavebním deníku není způsobilý zvýšit výše uvedenou cenu za dílo, nicméně může sloužit jako podklad pro vyhotovení příslušného písemného dodatku ke smlouvě.

X.

PŘERUŠENÍ PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc (za události vyšší moci se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami,

- které nebylo možné předvídat, a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran jako například války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, vichřice s tím, že událostí vyšší moci není nedostatek příslušného úředního povolení apod.),
- při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, a ani při vynaložení potřebné odborné péče nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt inženýrských sítí),
 - dojde k přerušení nebo zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného orgánu veřejné správy nikoliv z důvodů na straně zhotovitele,
 - jestliže z důvodu stávajících nebo předpokládaných nevhodných podmínek počasí nelze řádně provádět dílo (podmínkou je však předchozí souhlas objednatele s existencí takového důvodu v podobě zápisu ve stavebním deníku).
2. Přerušením provádění díla z důvodů uvedených v odst. 1 přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené, tj. mj. lhůta pro provedení díla.
 3. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušit provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci poruší platné právní předpisy či příslušné technické normy,
 - by pokračování v postupu zhotovitele pravděpodobně vedlo k podstatnému porušení smlouvy,
 - prováděním díla je ohrožena bezpečnost prováděného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo hrozí-li reálně vznik jiných škod.
 4. Přerušit provádění díla objednatelem z důvodů uvedených v odst. 3 nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů (náhrad případných škod) vyvolaných přerušením.
 5. Okamžik přerušit provádění díla se vždy bezodkladně poznamená do stavebního deníku.
 6. Při každém přerušit provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavěnou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.
 7. Ustanovení tohoto článku se obdobně použijí i na odstraňování vad díla z titulu záruky za jakost nebo odpovědnosti zhotovitele za vady.

XI.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli na základě smluvními stranami vzájemně písemně odsouhlaseného předávacího protokolu včetně tomu předcházejícím úspěšným provedením všech případně nezbytných zkoušek (k účasti na nich zhotovitel objednatele včas, minimálně tři pracovní dny předem, přizve; nezúčastní-li se objednatel zkoušky a nevyklučuje-li to povaha věci, nebrání to však jejímu provedení). Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání dotčené stavby (předmětu díla) funkčně nebo esteticky, ani její (jeho) užívání podstatným způsobem neomezují.
2. **V případě, že se v průběhu provádění díla vyskytne potřeba upravit rozsah předmětu díla o jakékoli více či méně práce, je zhotovitel povinen předat objednateli podklady týkající se**

případných více či méně prací nejpozději 10 pracovních dní před sjednaným termínem předání a převzetí díla, a to za účelem vypracování příslušného dodatku k této smlouvě. V případě, že zhotovitel nedodrží povinnost uvedenou v předchozí větě tohoto odstavce, není objednatel povinen dílo převzít. Za takto vzniklé prodlení s předáním a převzetím díla odpovídá zhotovitel s tím, že je i v tomto případě povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. VI. odst. 2 této smlouvy.

3. V případě, že objednatel odmítne dílo kvůli vadám převzít, sepiší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání.
4. Pokud však objednatel převezme dílo i s vadami, bude předávací protokol obsahovat i vymezení těchto (zjevných) vad a lhůty k jejich odstranění, na kterých se objednatel a zhotovitel dohodli. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad díla, pak platí, že všechny vady musí být odstraněny nejpozději do 5 dnů ode dne předání a převzetí díla. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům. Po odstranění poslední vady bude o této skutečnosti sepsán smluvními stranami protokol a tímto okamžikem se bude mít dílo za převzaté bez jakýchkoliv zjevných vad. Ustanovení odst. 6 tohoto článku tím není dotčeno.
5. Zhotovitel předloží objednateli nejpozději při předání a převzetí díla doklady dokládající jakost a provedení díla, příslušné certifikáty a prohlášení o shodě na použité materiály, doklady o odvozu a likvidaci vyzískaných materiálů a odpadu, vytyčovací protokoly správců inženýrských sítí, doklady o provedených zkouškách a další doklady stanovené příslušnými platnými předpisy nebo z opodstatněných důvodů vyžádaných objednatel. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost těchto dokladů.
6. V rámci předání díla zhotovitel objednateli jednoznačně uvede přesný rozsah nezbytné provozní údržby předmětu díla.
7. Na předání díla upozorní zhotovitel písemně objednatele nejméně 3 pracovní dny před jeho uskutečněním.
8. Objednatel je oprávněn vytknout zjevné vady díla nejen při převzetí a předání díla, ale až do 3 měsíců od protokolárního předání a převzetí díla, pokud si jich při předání a převzetí díla nevšiml a tím nebyly uvedeny ani v předávacím protokolu. Zhotovitel se v takovém případě zavazuje odstranit vytknuté vady díla do 5 dnů ode dne takového vytknutí. Pokud tato lhůta neodpovídá objektivně nutným technologickým postupům při odstraňování dané vady, je povinen zhotovitel vadu odstranit ve lhůtě odpovídající příslušným objektivně nutným technologickým postupům.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Od této smlouvy může písemně odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud zjistí podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou.
2. Podstatným porušením smlouvy ze strany zhotovitele se mimo jiné rozumí:
 - prodlení zhotovitele s řádným zahájením nebo provedením díla delší než 10 dnů,
 - prodlení zhotovitele s odstraněním vymezených / vytknutých vad díla dle čl. XI. delší než 5 dnů,
 - situace, kdy se zhotovitel při provádění díla odchýlí od časového harmonogramu, resp. bude v prodlení v průběhu provádění díla, o více než 15 pracovních dnů.

3. V případě, že zhotovitel přeruší práce na provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů bez uvedení oprávněných důvodů (např. nepříznivé klimatické podmínky, technologická pauza předepsaná výrobcem použitého materiálu apod.), je objednatel rovněž oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případech, jak vyplývá ze zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
5. Objednatel má právo písemně odstoupit od této smlouvy také v případě, pokud by insolvenčním soudem bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo hrozícím úpadku zhotovitele nebo z dalších důvodů uvedených v této smlouvě nebo níže uvedeném občanském zákoníku.
6. Odstoupení od této smlouvy je účinné jeho doručením druhé smluvní straně. Odstoupení musí být písemné.
7. V případě oprávněného odstoupení od smlouvy objednatelem vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého díla a na náhradu škody vzniklé prodloužením termínu jeho dokončení.
8. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároku na smluvní pokutu.

XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celé této smlouvy a veškerých jejích případných příloh a budoucích dodatků dle platných právních předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli listiny dle této smlouvy se doručují na shora uvedené doručovací adresy smluvních stran, případně na jinou změněnou doručovací adresu, kterou smluvní strana druhé smluvní straně písemně oznámí, popř. kterou objednatel uvede na svých webových stránkách www.tshk.cz.
3. V případě, že bude některé ustanovení této smlouvy neplatné, nezpůsobí neplatnost celé smlouvy, jestliže lze takové neplatné ustanovení oddělit od ostatního obsahu této smlouvy a lze-li předpokládat, že by k uzavření této smlouvy došlo i bez takového neplatného ustanovení, rozpoznala-li by strana neplatnost včas. V takovém případě nahradí smluvní strany takové neplatné ustanovení ustanovením novým, které se svým obsahem a účelem bude nejvíce blížit obsahu a účelu neplatného ustanovení a bude v souladu s platným právním řádem.
4. Zhotovitel na sebe převzal nebezpečí změny okolností (§ 1765 odst. 2 občanského zákoníku).
5. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele postoupit jakékoliv práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na třetí osobu, ani není oprávněn tuto smlouvu postoupit.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci, a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, resp. jejich zástupci. Za písemnou formu se pro účely tohoto ustanovení nepovažuje jednání učiněné elektronickými nebo jinými technickými prostředky umožňujícími zachycení jeho obsahu a určení jednajících osoby.

8. Tato smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (v této smlouvě jako „občanský zákoník“), s tím, že smluvní strany se dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto smlouvou se ustanovení § 2591, § 2594, § 2595, § 2605, § 2606, § 2611, § 2618, § 2620 odst. 2, § 2627 odst. 1 a 2, § 2628, § 2629 (případně další, jak je uvedeno v této smlouvě) občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.
9. Žádný závazek dle této smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
10. Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, přičemž obě smluvní strany obdrží její elektronický originál, případně v listinné podobě, z nichž každá ze stran obdrží po 1 vyhotovení.
11. Smluvní strany prohlašují, že se pečlivě seznámily s obsahem této smlouvy, smlouvě rozumí, souhlasí se všemi jejími ustanoveními a jsou si vědomy veškerých práv a povinností z této smlouvy vyplývajících a na důkaz toho připojují k této smlouvě své podpisy jejich zástupci.

XIV. PŘÍLOHY

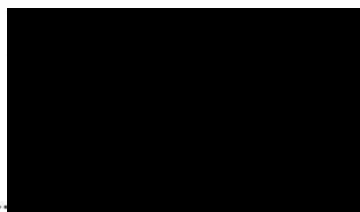
1. Nedílnou přílohou této smlouvy je soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a časový harmonogram.

V Hradci Králové dne 20. 04. 2026

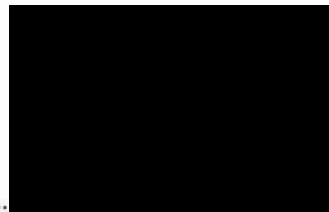
V Hradci Králové dne 20. 04. 2026

ZA ZHOTOVITELE:

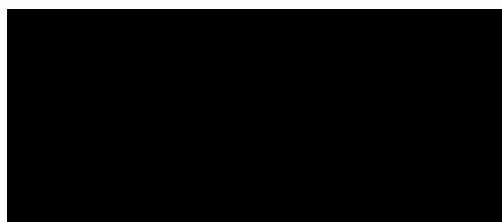
ZA OBJEDNATELE:



Pavel Stibor
jednatel společnosti
Stavo & Sachs Kukleny s.r.o.



Ing. Tomáš Pospíšil
ředitel
TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ



KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby	Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzínská, HK	JKSO	
Název objektu	oprava chodníku	EČO	
		Místo	Hradec Králové
		IČO	DIČ
Objednatel	TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ	64809447	CZ64809447
Projektant			
Zhotovitel		25918681	CZ25918681
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		31.03.2026	CZ-CPA

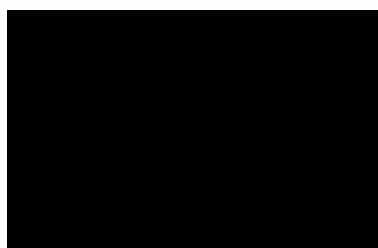
Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A		Základní rozp. náklady		B		Doplňkové náklady		C		Náklady na umístění stavby	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	1 264 920,00	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	0,00	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		1 264 920,00	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



D Celkem bez DPH 1 264 920,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	12,0	0,00	0,00
základní	21,0	1 264 920,00	265 633,20

Cena s DPH 1 530 553,20

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzínská, HK
 Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
0 Všeobecné konstrukce a práce							174 796,00
1	R	014121 a	ODPAD) <i>poplatky za skládku vykopané zeminy a nezpevněných konstrukčních vrstev "6.4+65.2+24.8+16.5+11.1+1.8.49.6 = 175.4 m3" Položka zahrnuje: - veškeré poplatky provozovatelí skládky související s uložením odpadu na skládce. Položka nezahrnuje: - x</i>	M3	175,400		
2	R	014121 b	ODPAD) <i>poplatky za skládku zpevněných podkladních vrstev s cementovým pojivem, za vybourání betonových obrubníků včetně lože a lože z přídlažby "4.8+5.4+12.6+9.1 = 31.9 m3" Položka zahrnuje: - veškeré poplatky provozovatelí skládky související s uložením odpadu na skládce. Položka nezahrnuje: - x</i>	M3	31,900		
3	R	014131	POPLATKY ZA SKLÁDKU TYP S-NO (NEBEZPEČNÝ ODPAD) <i>poplatky za skládku vyřezovaného a vybouraného asfaltového krytu chodníků, dle výsledku na PAU "11.2+4.2 = 15.4 m3" Položka zahrnuje: - veškeré poplatky provozovatelí skládky související s uložením odpadu na skládce. Položka nezahrnuje: - x</i>	M3	15,400		
4	R	02610	ZKOUŠENÍ KONSTRUKCÍ A PRACÍ ZKUŠEBNOU ZHOTOVITELE <i>Zajištění potřebných zkoušek na PAU v potřebném množství dle vyhlášky 130/20019 pro stanovení jakého množství z asfaltových povrchů bude nutné uložit na skládku nebezpečných odpadů a nebo zda odkoupí zhotovitel <v><r><t></t></r></v> 1.000000 = 1.000 [A] Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zkouškami Položka nezahrnuje: - x</i>	KPL	1,000		
5	R	02720	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠTĚNÍ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY <i>Provizorní dopravní značení (DIO) po dobu realizace stavby, předpoklad dle TP 66 - schéma B/6, 2ks SSZ, 2x A10, 2x A15 s výstražným světlem typu 1, 2x Z2 se třemi výstražnými světly typu 1, 20x Z4 oboustranné, 2x B30, kompletní dodávka - nájem - odstranění s dobou trvání cca 60 dní. <v><r><t></t></r></v> 2.000000 = 2.000 [A] Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními Položka nezahrnuje: - x</i>	KPL	2,000		
6	R	02730	POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠTĚNÍ OCHRANU INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ <i>Položka společná pro celou stavbu Zahrnuje náklady na veškeré nutné ochrany a oprávněně požadovaná opatření vlastníkem dotčené inženýrské sítě a případně další související práce na obnažených nebo jiným způsobem dotčených inženýrských sítí. Případné sondy, zajištění před stavebními pracemi. Ochrana dle pokynů jednotlivých správců a dle plánu BOZP. <v><r><t></t></r></v> 1.000000 = 1.000 [A] Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s ochranou inženýrských sítí Položka nezahrnuje: - x</i>	KPL	1,000		
7	R	02910	OSTÁTNÍ POŽADAVKY - ZEMĚMĚŘIČSKÁ MĚŘENÍ <i>Položka společná pro celou stavbu. Soubor geodetických prací nutných pro vytyčovací práce, ověřovací a kontrolní měření ve smyslu TKP 1 odborně způsobilými osobami. Položka zahrnuje zaměřování pro realizaci stavby ze základní vytyčovací sítě dle TKP 1. Celkem soubor prací dle SOD akce v daném rozsahu, počtu. <v><r><t></t></r></v> 1.000000 = 1.000 [A] Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi Položka nezahrnuje: - x Způsob stanovení: - pro stanovení orientační investorské ceny určete jednotkovou cenu jako 1% odhadované ceny stavby</i>	KPL	1,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzínská, HK

Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
8	R	02914	OSTATNÍ POŽADAVKY - BOD ZÁKLADNÍ VYTYČOVACÍ SÍTĚ <i>Zřízení základní vytyčovací sítě pro přesné vytyčení parkoviště <v><r><t></t></r></v> 2.000000 = 2.000 [A] Položka zahrnuje: -bod základní vytyčovací sítě Položka nezahrnuje: - x Způsob stanovení: - oceněno jako celková částka ze samostatného soupisu prací jako nedílné součásti projektu základní vytyčovací sítě</i>	KUS	2,000		
9	R	02940	OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE <i>Vypracování dokumentace pro stanovení přechodné úprav na pozemních komunikacích (DIO) včetně projednání a zajištění žádosti <v><r><t></t></r></v> 2.000000 = 2.000 [A] Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi Položka nezahrnuje: - x</i>	KPL	2,000		
10	R	02944	OSTATNÍ POŽADAVKY - DOKUMENTACE SKUTEČ PŘEVEDENÍ V DIGIT FORMĚ <i>Vypracování dokumentace skutečného provedení stavby DSPS, předání v počtu dle SOD, součástí dokladů budou při předání veškeré atesty, prohlášení o shodě, certifikáty na použité materiály, výrobky, protokoly o provedení zkoušek, předpoklad 3x v tištěné podobě a 3x na CD v rozsahu dle požadavků objednatele <v><r><t></t></r></v> 3.000000 = 3.000 [A] Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi Položka nezahrnuje: - x</i>	KPL	3,000		
11	R	02991	OSTATNÍ POŽADAVKY - INFORMAČNÍ TABULE <i>Informační tabule s údaji o stavebníkovi, zhotoviteli, projektantovi, koordinátorovi BOZP, osazeno na místě stavby po dobu stavby, předpoklad standardní rozměr SDZ 1x1.5 m, dle požadavků objednatele, včetně projednání o umístění, komplet včetně výroby, dodání, montáže a demontáže <v><r><t></t></r></v> 1.000000 = 1.000 [A] Položka zahrnuje: - dodání a osazení informačních tabulí v předepsaném provedení a množství s obsahem předepsaným zadavatelem - veškeré nosné a upevňovací konstrukce - základové konstrukce včetně nutných zemních prací - demontáž a odvoz po skončení platnosti - případně nutné opravy poškozených částí během platnosti Položka nezahrnuje: - x</i>	KUS	1,000		
12	R	03720	POMOC PRÁCE ZAJIŠTĚNÍ NEBO ZŘÍZENÍ REGULACI A OCHRANU DOPRAVY <i>Veškeré potřebné práce a případné provizorní lávky a zajištění potřebných koridorů po chodnicích během stavby <v><r><t></t></r></v> 3.000000 = 3.000 [A] Položka zahrnuje: - objednatelem povolené náklady na požadovaná zařízení zhotovitele Položka nezahrnuje: - x</i>	KPL	3,000		
1			Zemní práce				342 390,10
78	221	113107322	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl přes 100 do 200 mm strojně pl do 50 m2	m2	282,000		
13	R	11332 a	ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELENÉHO <i>pod asfaltovým souvrstvím konstrukční vrstvy vozovky, předpoklad 200 mm, včetně naložení a odvozu na skládku "32x0.2 = 6.4 m3" Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutfí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vyžaduje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání - tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</i>	M3	6,400		
14	R	11332 b	ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELENÉHO	M3	65,200		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Navba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzínská, HK
 Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			<p>nezpevněné konstrukční souvrství chodníků a sjezdů, předpoklad 200 mm, včetně naložení a odvozu na skládku "282x0.2+44x0.2 = 65,2 m³" Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</p>				
15	R	11334	<p>ODSTRANĚNÍ PODKLADU ZPEVNĚNÝCH PLOCH S CEMENT POJIVEM</p> <p>předpoklad pod asfaltovým souvrstvím konstrukční vrstva vozovky, předpoklad 150 mm, včetně naložení a odvozu na skládku "4x6+8 = 32 m², 32x0.15 = 4.8 m³" Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</p>	M3	4,800		
16	R	11347	<p>ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽEB KOSTEK VČET PODKL</p> <p>odstranění žulových kostek drobných ze sjezdů, včetně očištění, naložení a odvozu na skládku TSHK "8+9+9+9+9 = 44 m², 44x0.12 = 5.3 m³" Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</p>	M3	5,300		
17	R	11348 a	<p>ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC VČETNĚ PODKLADU</p> <p>odstranění betonových dlaždic 30x30x4 cm s očištěním a napaletováním s naložením a odvozem na skládku TSHK, předpoklad 20% "24+86+15+51+15+76 = 282m², 282x0.04x0.2 = 2.3 m³" Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</p>	M3	23,000		
18	R	11348 b	<p>ODSTRANĚNÍ KRYTU ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC VČETNĚ PODKLADU</p> <p>odstranění betonových dlaždic 30x30x4 cm (poškozená nepoužitelná dlažba) s naložením a odvozem na skládku, předpoklad 80% "282x0.04x0.8 = 9.1 m³" Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</p>	M3	9,100		
19	R	11351	<p>ODSTRANĚNÍ ZÁHONOVÝCH OBRUBNÍKŮ</p> <p>odstranění betonových záhonových obrubníků, včetně betonového lože, s naložením a odvozem na skládku "skládky: obrubníky 160x0.05x0.25 = 2 m³, lože 160x0.05 = 8 m³" Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou suti a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</p>	M	160,000		
20	R	11352	<p>ODSTRANĚNÍ CHODNÍKOVÝCH A SILNIČNÍCH OBRUBNÍKŮ BETONOVÝCH</p>	M	144,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzínská, HK

Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			<p>odstranění betonových silničních obrubníků, včetně betonového lože, s naložením a odvozem na skládku "skládka: obrubníky 144x0.15x0.25 = 5.4 m³, lože 144x0.05 = 7.2 m³" Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</p>				
21	R	11354	ODSTRANĚNÍ OBRUB Z KRAJNÍKŮ	M	144,000		
			<p>odstranění betonových krajníků včetně betonového lože s naložením a odvozem na skládku odpadů "skládka: krajníky 144x0.25x0.05 = 1.8 m³, lože 144x0.25x0.1 = 3.6 m³" Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</p>				
22	R	113742	FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH TL. DO 40MM	M2	280,000		
			<p>frézování obrusné vrstvy, včetně naložení a odvozu dle výsledků PAU na řízenou skládku nebo skládku nebezpečných odpadů v tl. 40 mm "skládka 280x0.04 = 11.2 m³" Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</p>				
23	R	113744	FRÉZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH TL. DO 60MM	M2	70,000		
			<p>frézování podkladní vrstvy, včetně naložení a odvozu dle výsledků PAU na řízenou skládku nebo skládku nebezpečných odpadů v tl. 60 mm "skládka 11+11+14+3+23+8 = 70 m², 70x0.06 = 4.2 m³" Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).</p>				
24	R	12110	SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PŮDY	M3	9,900		
			<p>sejmutí ornice s uložení na mezideponii pro zpětné použití, předpoklad 0.15 m "4.3+4.3+2.8+12.6+3.9+13.9+3.8+20 = 65.6x0.15 = 9.9 m³" Položka zahrnuje: - sejmutí ornice bez ohledu na tloušťku vrstvy - její vodorovnou dopravu Položka nezahrnuje: - uložení na trvalou skládku</p>				
25	R	12373 a	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TR. I	M3	24,800		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzínská, HK

Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

odkop podloží pro realizaci chodníku do úrovně nové silniční pláň, včetně naložení a odvozu na skládku
 $0.1 \times (24 + 28 + 44 + 14 + 50 + 14 + 74) = 0.1 \times 248 = 24.8 \text{ m}^3$
 Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení výkopávky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - zřízení výkopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - zřízení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční výkopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přepažování (vyjma pažení záporového a štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - zhutnění podloží, případně i svahů vč. svahování - zřízení stupňů v podloží a lavic na svazích, není-li pro tyto práce zřízena samostatná položka - udržování výkopiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopávky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - uložení zeminy (na skládku, do

26	R	12373 b	ODKOP PRO SPOD STAVBU SILNIC A ŽELEZNIC TŘ. I	M3	16,500		
----	---	---------	---	----	--------	--	--

odkop podloží pro realizaci sjezdů do úrovně nové silniční pláň, včetně naložení a odvozu na skládku
 $0.3 \times (9 + 11 + 9 + 8 + 9 + 9) = 0.3 \times 55 = 16.5 \text{ m}^3$
 Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení výkopávky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - zřízení výkopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - zřízení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční výkopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přepažování (vyjma pažení záporového a štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - zhutnění podloží, případně i svahů vč. svahování - zřízení stupňů v podloží a lavic na svazích, není-li pro tyto práce zřízena samostatná položka - udržování výkopiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopávky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - uložení zeminy (na skládku, do

27	R	12373 a	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. I	M3	13,800		
----	---	---------	--	----	--------	--	--

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzínská, HK

Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

VO chodník - rýha šířky 40 cm, pod zeleným pásem, včetně naložení a odvozu na skládku nebo na mezideponii
 $138 \times 0.1 = 13.8 \text{ m}^3$, skládka $0.08 \times 138 = 11.1 \text{ m}^3$, mezideponie pro zpětný zásyp 2.7 m^3
 Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení vykopávky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztlížení vykopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztlížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční vykopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přeřezávání (vyjma pažení záporového a štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení vykopávky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - uložení zeminy (na skládku, do násypu) ani poplatky

28	R	13273 b	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. I	M3	3,400		
----	---	---------	--	----	-------	--	--

VO chodník - rýha šířky 40 cm, pod sjezdy, včetně naložení a odvozu na skládku nebo na mezideponii
 $0.15 \times (3.8 + 3.5 + 3.4 + 3.6 + 4.4 + 3.6) = 0.15 \times 22.3 = 3.4 \text{ m}^3$, skládka $0.08 \times 22.3 = 1.8 \text{ m}^3$, 1.6 m^3 zpětný zásyp
 Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení vykopávky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztlížení vykopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztlížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční vykopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přeřezávání (vyjma pažení záporového a štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení vykopávky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - uložení zeminy (na skládku, do násypu) ani poplatky

29	R	13273 c	HLOUBENÍ RÝH ŠÍŘ DO 2M PAŽ I NEPAŽ TŘ. I	M3	49,600		
----	---	---------	--	----	--------	--	--

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzinská, HK

Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

výkopy pro uliční vpusti a přípojky, včetně naložení a odvozu na skládku
 "4x6x1.55+8x1.55 = 49.6 m³"
 Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení vykopávky nezapažené i zapažené - ošetření výkopiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztlížení vykopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - ztlížení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepivost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímk, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151,2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vyťahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční vykopávky, odstranění kořenů a napadávek - pažení, vzepření a rozepření vč. přeřezávání (výjma pažení záporového a štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopiště a ve výkopišti - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení vykopávky (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - uložení zeminy (na skládku, do násypu) ani poplatky

30	R	17411	ZÁSYP JAM A RÝH ZEMINOU SE ZHUTNĚNÍM	M3	4,300		
----	---	-------	--------------------------------------	----	-------	--	--

VO chodník a sjezdy - zásyp rýhy vytěženou zemninou včetně naložení a dovozu z mezideponie do úrovně pláně
 "1.6+2.7 = 4.3 m³"
 Položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce vč. výběru vhodného materiálu - úprava ukládaného materiálu vlhčením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztlížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - ztlížení provádění vč. hutnění ve ztlížených podmínkách a stísněných prostorech - ztlížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - ruční hutnění - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - v

31	R	17481 a	ZÁSYP JAM A RÝH Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ	M3	12,900		
----	---	---------	--	----	--------	--	--

VO chodník a sjezdy - zásyp z nakupovaných materiálů, kabelové lože výšky 0.2 m
 "1.8+11.1 = 12.9 m³"
 Položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce včetně nákupu a dopravy materiálu dle zadávací dokumentace - úprava ukládaného materiálu vlhčením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztlížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - ztlížení provádění vč. hutnění ve ztlížených podmínkách a stísněných prostorech - ztlížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (příjezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - v

32	R	17481 b	ZÁSYP JAM A RÝH Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ	M3	3,200		
----	---	---------	--	----	-------	--	--

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzínská, HK

Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			<p>lože pod uliční vpusti a přípojky, hutněno na 95 % PS "32x0.1 = 3.2 m³" Položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce včetně nákupu a dopravy materiálu dle zadávací dokumentace - úprava ukládaného materiálu vlhčením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztlížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - ztlížení provádění vč. hutnění ve ztlížených podmínkách a stísněných prostorech - ztlížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - v</p>				
33	R	17481 c	<p>ZÁSYP JAM A RÝH Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ</p> <p>zásyp rýh po přípojkách vpustí nad obsypem potrubí do úrovně silniční pláně, hutněno na 100 % PS "32x1.05 = 33.6 m³" Položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce včetně nákupu a dopravy materiálu dle zadávací dokumentace - úprava ukládaného materiálu vlhčením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztlížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - ztlížení provádění vč. hutnění ve ztlížených podmínkách a stísněných prostorech - ztlížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - v</p>	M3	33,600		
34	R	17581	<p>OBSPY POTRUBÍ A OBJEKTŮ Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ</p> <p>obsyp uličních vpustí a přípojek, hutněno na 95 % PS "32x0.4 = 12.8 m³" Položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce včetně nákupu a dopravy materiálu dle zadávací dokumentace - úprava ukládaného materiálu vlhčením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - ztlížení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - ztlížení provádění vč. hutnění ve ztlížených podmínkách a stísněných prostorech - ztlížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - ruční hutnění a výplň jam a prohlubní v podloží - úprava, očištění, ochrana a zhutnění podloží - svahování, hutnění a uzavírání povrchů svahů - zřízení lavic na svazích - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - zemina vytačená potrubím o DN 180mm se od kubitury oboustranně podotáčí</p>	M3	12,800		
35	R	18090	VŠEOBECNÉ ÚPRAVY OSTATNÍCH PLOCH	M2	65,500		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzinská, HK

Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavov&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			záležový trávnik v rovině, výsev 20 g/m ² , hnojení cereritem 30 g/m ² $\langle v \rangle \langle r \rangle \langle t \rangle \langle /r \rangle \langle /v \rangle 65.500000 = 65.500 [A]$ Položka zahrnuje: - úpravu území po uskutečnění stavby, tak jak je požadováno v zadávací dokumentaci Položka nezahrnuje: - práce, pro které jsou uvedeny samostatné položky				
36	R	18110 a	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. I Plán komunikace, min Edef, 2 = 45 Mpa "4x6+8 = 32 m ² , 32x0.15 = 4.8 m ³ " Položka zahrnuje: - úpravu pláň včetně vyrovnání výškových rozdílů. Míru zhutnění určuje projekt. Položka nezahrnuje: - x	M2	32,000		
37	R	18110 b	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TŘ. I Plán, chodníky a sjezdy, min Edef, 2 = 30 Mpa "odečetno z CAD" Položka zahrnuje: - úpravu pláň včetně vyrovnání výškových rozdílů. Míru zhutnění určuje projekt. Položka nezahrnuje: - x	M2	306,000		
38	R	18232	ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ V TL DO 0,15M včetně naložení a dovozu z mezideponie stavby "4.3+4.3+2.8+12.6+3.9+13.9+3.8+20 = 65.6 m ² " Položka zahrnuje: - nutné přemístění ornice z dočasných skládek vzdálených do 50m - rozprostření ornice v předepsané tloušťce v rovině a ve svahu do 1:5 Položka nezahrnuje: - x	M2	65,600		
39	R	18241	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM záležový trávnik v rovině, výsev 20 g/m ² , hnojení cereritem 30 g/m ² $\langle v \rangle \langle r \rangle \langle t \rangle \langle /r \rangle \langle /v \rangle 65.600000 = 65.600 [A]$ Položka zahrnuje: - dodání předepsané travní směsi, její výsev na ornici, zalévání, první pokosení, to vše bez ohledu na sklon terénu Položka nezahrnuje: - x	M2	65,600		
40	R	183511	CHEMICKÉ ODPLEVENÍ CELOPLOŠNĚ před založením trávniku $\langle v \rangle \langle r \rangle \langle t \rangle \langle /r \rangle \langle /v \rangle 65.600000 = 65.600 [A]$ Položka zahrnuje: - celoplošný postřik a chemickou likvidace nežádoucích rostlin nebo jejich částí a zabránění jejich dalšímu růstu na urovnaném volném terénu Položka nezahrnuje: - x	M2	65,600		
41	R	183512	CHEMICKÉ ODPLEVENÍ VÝBĚROVĚ po založení trávniku 2x, předpokládá se 5% plochy trávniku, ložiska vytrvalých plevelů "65.6x0.05 = 3.3 m ² " Položka zahrnuje: - bodový postřik a lokální chemickou likvidace nežádoucích rostlin nebo jejich částí a zabránění jejich dalšímu růstu v omezeném prostoru Položka nezahrnuje: - x	M2	21,000		
42	R	18600	ZALÉVÁNÍ VODOU závluka trávniku (1x10+3x5) l/m ² "65.6x10+3x5x65.6 = 1640 l/m ² = 1.7 m ³ " Položka zahrnuje - veškerý materiál, výrobky a polotovary, včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy (rovněž přesuny), včetně naložení a složení, případně s uložením Položka nezahrnuje: - x	M3	5,300		
4			Vodorovné konstrukce				1 936,00
43	R	45731A	VYROVNÁVACÍ A SPÁDOVÝ PROSTÝ BETON C20/25	M3	0,400		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzinská, HK

Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

podkladní beton pod uliční vpustí
"5x0.6x0.6x0.2 = 0.4 m3"

Položka zahrnuje: - dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakékoliv hustotě výztuže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochranu betonu, - zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností, užití potřebných přísad a technologií výroby betonu, - zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vložek, opracování, očištění a ošetření, - bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbedňovacích a odskrůzovacích prostředků, nátěrů zabraňujících soudržnosti betonu a bednění, - podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, vč. ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kotevních čel, kapes, náltků a sedel, zřízení všech požadovaných otvorů, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. ztlížení práce a úprav kolem nich, - úpravy pro osazení výztuže, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení, - ztlížení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, - konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí, - nátěry zabraňující soudržnost betonu a bednění, - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemi vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zemínou nebo kamenivem, - případné zřízení spojovací vrstvy u základů, - úpravy pro osazení zařízení ochrany

5

Komunikace

439 087,00

44	R	56313	VOZOVKOVÉ VRSTVY Z MECHANICKY ZPEVNĚNĚHO KAMENIVA TL. DO 150MM	M2	32,000		
<p>MZK (GE) frakce 0/32 v tl. 150 mm "odečteno z CAD"</p> <p>Položka zahrnuje: - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry</p>							
45	R	56332	100MM	M2	260,000		
<p>chodníky - ŠDA frakce 0/32 v tl. 70 mm "295+11-46 = 260 m2"</p> <p>Položka zahrnuje: - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry</p>							
46	R	56333 a	150MM	M2	306,000		
<p>chodníky, sjezdy - ŠDA frakce 0/32 v tl. 150 mm "295+11 = 306 m2"</p> <p>Položka zahrnuje: - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry</p>							
47	R	56333 b	150MM	M2	46,000		
<p>sjezdy - ŠDA frakce 0/32 v tl. 150 mm "odečteno z CAD"</p> <p>Položka zahrnuje: - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry</p>							
48	R	56334	200MM	M2	32,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzinská, HK

Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			komunikace - ŠDA frakce 0/63 v tl. 200 mm "odečteno z CAD" Položka zahrnuje: - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry				
51	R	57472	VOZOVKOVÉ VÝZTUŽNÉ VRSTVY Z TEXTILIE	M2	306,000		
			na pláň bude pro zajištění dlouhodobé stability a separace konstrukčních vrstev od podloží v rámci celoplošného vsaku použita tkaná separačně-výstužná geotextilie s creepovou pevností v obou směrech 20/20 kN/m "295+11 = 306 m ² " Položka zahrnuje: - dodání textilie v požadované kvalitě a v množství včetně přesahů (přesahy započteny v jednotkové ceně) - očištění podkladu - pokládka textilie dle předepsaného technologického předpisu Položka nezahrnuje: - x				
55	R	58260B	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIÉFNÍCH TL 80MM BEZ LOŽE	M2	11,000		
			slepecká skladebná dlažba 200x100x80 mm schváleného typu, červená barva včetně do lože z kameniva frakce 4/8 mm v tl. 40 mm, včetně opakovaného vyspárování křemičitým pískem až do úplného vyplnění spar "1.5+1.5+2+1.5+1.5+1.5+1.5 = 11 m ² " Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod				
56	R	582612	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	295,000		
			skladebná dlažba 200x100x80 mm, přírodní včetně do lože z kameniva frakce 4/8 mm v tl. 40 mm, vzhledem k zajištění dlouhodobé stability bude použit vzor skladby TSHK včetně opakovaného vyspárování křemičitým pískem až do úplného vyplnění spar "23+28+2+44+14+50+14+74+6+1+1+8+1+1+6+6+1+1+7+7 = 295 m ² " Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů				
57	R	58920	VÝPLŇ SPAR MODIFIKOVANÝM ASFALTEM	M	194,000		
			výplně spar asfaltu trvale pružnou asfaltovou zálivkou z modifikovaného asfaltu za horka dle ČSN 14188-1 včetně adhézního nátěru, včetně profiznutí spáry, šířka spáry 12 mm, hloubka 20 mm "odečteno z CAD" Položka zahrnuje: - dodávku předepsaného materiálu - vyčištění a výplň spar tímto materiálem Položka nezahrnuje: - x				

8

Potrubí

67 499,50

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzinská, HK

Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
58	R	87433	POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 150MM <i>napojení žlábků do uliční vpusti, KGEM DN110 SN4 <math>2.000000 = 2.000 [A]</math> Položka zahrnuje: - výrobní dokumentaci (včetně technologického předpisu) - dodání veškerého trubního a pomocného materiálu (troubky, trubky, tvarovky, spojovací a těsnící materiál a pod.), podpěrných, závěsných a upevňovacích prvků, včetně potřebných úprav - úprava a příprava podkladu a podpěr, očištění a ošetření podkladu a podpěr - zřízení plně funkčního potrubí, kompletní soustavy, podle příslušného technologického předpisu (bez ohledu na sklon) - zřízení potrubí i jednotlivých částí po etapách, včetně pracovních spar a spojů, pracovního zaslepení konců a pod. - úprava prostupů, průchodů šachtami a komorami, okolí podpěr a vyústění, zaústění, napojení, vyvedení a upevnění odpad. výústí - ochrana potrubí nátěrem (vč. úpravy povrchu), případně izolací, nejsou-li tyto práce předmětem jiné položky - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem potrubí - položky platí pro práce prováděné v prostoru zapaženém i nezapaženém a i v kolektorech, chráničkách - položky zahrnují i práce spojené s nutnými obtoky, převáděním a čerpáním vody Položka nezahrnuje: - tlakové zkoušky ani omplach a dezinfekci</i>	M	2,000		
59	R	87434	POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 200MM <i>napojení uličních vpustí, PVC-U DN 200 SN 12, včetně vybourání otvoru do šachty, osazení a zapnění <math>5.9+4 \times 5.25 = 26.9 \text{ m}</math> Položka zahrnuje: - výrobní dokumentaci (včetně technologického předpisu) - dodání veškerého trubního a pomocného materiálu (troubky, trubky, tvarovky, spojovací a těsnící materiál a pod.), podpěrných, závěsných a upevňovacích prvků, včetně potřebných úprav - úprava a příprava podkladu a podpěr, očištění a ošetření podkladu a podpěr - zřízení plně funkčního potrubí, kompletní soustavy, podle příslušného technologického předpisu (bez ohledu na sklon) - zřízení potrubí i jednotlivých částí po etapách, včetně pracovních spar a spojů, pracovního zaslepení konců a pod. - úprava prostupů, průchodů šachtami a komorami, okolí podpěr a vyústění, zaústění, napojení, vyvedení a upevnění odpad. výústí - ochrana potrubí nátěrem (vč. úpravy povrchu), případně izolací, nejsou-li tyto práce předmětem jiné položky - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem potrubí - položky platí pro práce prováděné v prostoru zapaženém i nezapaženém a i v kolektorech, chráničkách - položky zahrnují i práce spojené s nutnými obtoky, převáděním a čerpáním vody Položka nezahrnuje: - tlakové zkoušky ani omplach a dezinfekci</i>	M	26,900		
60	R	89712	VPUST KANALIZAČNÍ ULIČNÍ KOMPLETNÍ Z BETONOVÝCH DÍLCŮ <i>kompletní prefabrikované uliční vpusti s kalovým prostorem a košem na bahno, litinová mříž min. D400 <math>5.000000 = 5.000 [A]</math> Položka zahrnuje: - dodávku a osazení předepsaných dílů včetně mříže - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zemínou nebo kamenivem, - předepsané podkladní konstrukce Položka nezahrnuje: - x</i>	KUS	5,000		
61	R	89921	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA POKLOPŮ <i>případná výšková úprava poklopu stávající revizní šachty před pokládkou asfaltu v gruzinské ulici, včetně případné výměny poklopu, kónusu a prstence, včetně všech potřebných prací, zemních prací a dodávek materiálu, včetně naložení a odvozu na skládku <math>1.000000 = 1.000 [A]</math> Položka zahrnuje: - všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku) Položka nezahrnuje: - x</i>	KUS	1,000		
62	R	89923	VÝŠKOVÁ ÚPRAVA KRYČÍCH HRNCŮ	KUS	1,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzínská, HK

Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			<p>předpoklad 1 kus, dále čerpáno pouze v případě výskytu po odstranění původních konstrukčních vrstev, výškový úprava krycích hmců, případně včetně zajištění (pořízení a dovozu) nových kracích hmců, včetně podbetonování, včetně vybourání stávajících včetně naložení a odvozu na skládku $1.000000 = 1.000 [A]$ Položka zahrnuje: - všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku) Položka nezahrnuje: - x</p>				
		9	Ostatní konstrukce a práce				239 211,40
63	R	914121	<p>DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TŘ 1 - DODÁVKA A MONTÁŽ</p> <p>SDZ P2, položka obsahuje demontáž stávající DZ na stožáru VO 98/11 s uložením na mezideponii a zpětným osazením na nový stožár VO 98/11, včetně upevňovacích pásků $1.000000 = 1.000 [A]$ Položka zahrnuje: - dodávku a montáž značek v požadovaném provedení Položka nezahrnuje: - x</p>	KUS	1,000		
64	R	915111	<p>VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BARVOU HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA</p> <p>VDZ V1a, V2a bílá barva "V1a 10x0.125 = 1.3 m, V2a 150x0.5x0.125 = 9.4" Položka zahrnuje: - dodání a pokládku nátěrového materiálu - předznačení a reflexní úpravu Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - měří se pouze natíraná plocha</p>	M2	10,700		
65	R	915211	<p>VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PLASTEM HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA</p> <p>VDZ V1a, V2a plast "V1a 10x0.125 = 1.3 m, V2a 150x0.5x0.125 = 9.4" Položka zahrnuje: - dodání a pokládku nátěrového materiálu - předznačení a reflexní úpravu Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - měří se pouze natíraná plocha</p>	M2	10,700		
66	R	917212	<p>ZÁHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 80MM</p> <p>betonový záhonový obrubník, lemování chodníku, sjezdů a vjezdů, 80x250x1000/500 mm včetně betonového lože s boční opěrou C25/30nXF3, bez podsázky "37+9+26+9+24+16+1+28+2 = 152 m" Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrkou Položka nezahrnuje: - x</p>	M	152,000		
67	R	917224 a	<p>SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM</p> <p>betonový silniční obrubník, lemování parkoviště a komunikace, 150x250x1000/500 mm včetně betonového lože s boční opěrou C25/30nXF3, s podsázkou 0.10 m "10+13+21+5+23+5+35 = 112 m" Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrkou Položka nezahrnuje: - x</p>	M	112,000		
68	R	917224 b	<p>SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM</p> <p>betonový silniční obrubník přechodový, u sjezdů, 150x150-250x1000 mm včetně betonového lože s boční opěrou C25/30nXF3, s podsázkou 0.02 - 0.10 m, 6x levý, 6x pravý $12.000000 = 12.000 [A]$ Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrkou Položka nezahrnuje: - x</p>	M	12,000		
69	R	917224 c	<p>SILNIČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNÍKŮ ŠÍŘ 150MM</p>	M	28,000		

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Oprava chodníku v ul. K Zastávce mezi ul. Spořilovská - Gruzínská, HK

Objekt: oprava chodníku

Objednatel: TECHNICKÉ SLUŽBY HRADEC KRÁLOVÉ

Zhotovitel: Stavo&Sachs Kukleny s.r.o.

Místo: Hradec Králové

Zpracoval:

Datum: 31. 3. 2026

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
			<p>betonový silniční obrubník příjzdny, v místě sjezdů, 150x150x1000 mm včetně betonového lože s boční opěrou C25/30nXF3, s podsázkou 0.02 m $4+5+4+3+4+4+4 = 28 \text{ m}$ Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrku Položka nezahrnuje: - x</p>				
70	R	91723	OBRUBY Z BETON KRAJNÍKŮ	M	144,000		
			<p>betonový silniční obrubník, lemování chodníků, 80x250x1000/500 mm včetně betonového lože s boční opěrou C25/30nXF3, bez podsázky a s podsázkou 0.06 m "odečteno z CAD" Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových krajníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrku Položka nezahrnuje: - x</p>				
71	R	919111	ŘEZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 50MM	M	194,000		
			<p>řezání asfaltového krytu v rozsahu pro obnovu obrusné vrstvy v tl. 40 mm "odečteno z CAD" Položka zahrnuje: - řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce - spotřeba vody Položka nezahrnuje: - x</p>				
72	R	93554	ŽLABY Z DÍLCŮ Z BETONU SVĚTLÉ ŠÍŘKY DO 250MM VČET MŘÍŽÍ	M	11,000		
			<p>odvodňovací žlábek z betonových prefabrikátů 210x280x100/70 mm včetně litinové systémové vpusti, včetně lože z betonu v tl. 100 mm, beton min. C25/30nXF3 $37+9+26+9+24+16+1+28+2 = 152 \text{ m}$ Položka zahrnuje: -dodávku a uložení dílců žlabu z předepsaného materiálu předepsaných rozměrů včetně mříže - spárování, úpravy vtoku a výtoku - nezahrnuje nutné zemní práce, předepsané lože, obetonování - měří se v metrech běžných délky osy žlabu, odečítají se čistící kusy a vpustě Položka nezahrnuje: -</p>				

Celkem

1 264 920,00

ČASOVÝ PLÁN VÝSTAVBY

stavba : Oprava chodníku v ulici K Zastávce mezi ulicemi Spořilovská – Gruzínská, Hradec Králové

Popis	2026							
	1. týden	2. týden	3. týden	4. týden	5. týden	6. týden	7. týden	8. týden
<u>Zemní práce</u> -rozebrání dlažeb -odstranění obrubníků -frézování asfaltových ploch -odstranění podkladu -odkopávky, hloubení rýh -odvodnění -úprava pláně	xxx xxxxxx xxx	xxxxxxxx xxxx	xxxxxx xxxxx	xxxxxxxx				
<u>Komunikace</u> -osazení obrubníků -podkladní vrstvy -zámková dlažba				xxx	xxxxxxxx xxxx	xxxxxxxx xxx	xxxxxxxxxx	
<u>Ostatní konstrukce a práce</u> -vodorovné a svislé dopravní značení -dokončovací a úklidové práce								xxxx xxxxxxxx
Celkem bez DPH	1.264.920,00 Kč							