

Rámcová smlouva

uzavřená dle § 2586 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **O/26/284**

Číslo smlouvy zhotovitele:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel: Teplárny Brno, a.s., Okružní 25, 638 00 Brno – Lesná

IČ: 46347534

DIČ: CZ46347534

Společnost zapsaná v OR KS v Brně, oddíl B, vložka 786

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: 32606621/0100

ID datové schránky: d7wgmq5

Zastoupení: Ing. Petrem Fajmonem, MBA, generálním ředitelem

Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních: xxx

ve věcech technických: xxx

2. Zhotovitel: Ptáček – velkoobchod, a.s.

IČ: 25501143

DIČ: CZ25501143

Společnost zapsaná v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 29474

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.

Číslo účtu: 157449236/0300

ID datové schránky: a3ufv8b

Zastoupení: Ing. Jiřím Ptáčkem, členem správní rady

Kontaktní osoby:

ve věcech smluvních: xxx

ve věcech technických: xxx

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem smlouvy je zajištění servisu čerpadel, dodávka čerpadel, náhradních dílů a materiálu pro zajištění havárií a akutních oprav rozvodů ÚT a ZTI (dále jen „předmět smlouvy“) v souladu se zadávací dokumentací a nabídkou zhotovitele ze dne 16. 3. 2026. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za plnění předmětu smlouvy sjednanou cenu.
2. Služba nebo materiál budou zhotovitelem dodány vždy na základě písemné, elektronické (e-mailem) objednávky obdržené od osoby oprávněné k objednávání a odběru materiálu. Seznam osob oprávněných k objednávání a odběru materiálu je uveden v příloze č. 2 této smlouvy.

Služba nebo materiál budou dodány zhotovitelem v pracovní době (tj. pondělí až pátek 07:00 – 16:00 hod.), v případě havárie i mimo pracovní dobu 24 hodin denně včetně dnů pracovního volna, dnů pracovního klidu a svátků, a to nejpozději do 2 hodin od objednání objednatelem.
3. Výdej materiálu mimo pracovní dobu, 24 hodin denně včetně dnů pracovního volna, dnů pracovního klidu a svátků, je zajištěn na tel.: (p. xxx).
4. Servis čerpadel bude prováděn na adrese Heršpická 80/6, Brno. Zde bude posouzena povaha servisu (záruční, pozáruční), případně bude provedena výměna zboží.

III. CENA

- Cena za servisní služby je stanovena dohodou smluvních stran:
 - práce mechanika interně (na dílně) 650,- Kč/hod.
 - práce mechanika externě (výjezd) v pracovní době 650,- Kč/hod.
 - práce mechanika externě (výjezd) mimo pracovní dobu 975,- Kč/hod.
 - doprava mechanika v pracovní době 15,95 Kč/km
 - doprava mechanika mimo pracovní dobu 15,95 Kč/km
 - Sleva na běžné typy čerpadel 59,5 %
 - Sleva na náhradní díly pro běžné typy čerpadel 24 %
- Cena za dodané zboží (čerpadla, náhradní díly a materiál pro havárie) bude určena dle aktuálního ceníku zhotovitele, uveřejněného na internetových stránkách zhotovitele. Na dodané zboží bude zhotovitelem poskytnuta sleva dle krycího listu nabídkové ceny, který tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy.
- Jednotlivé požadavky převyšující částku 100.000 Kč (bez DPH) nejsou předmětem této smlouvy a budou řešeny samostatným smluvním ujednáním.
- K ceně bude účtována DPH dle právních předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- Smluvní strany se dohodly, že stane-li se zhotovitel (poskytovatel zdanitelného plnění) nespolehlivým plátcem dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v aktuálním znění, nebo bude žádat úhradu za zdanitelné plnění na jiný účet, než účet, který je správcem daně zveřejněn, je objednatel (příjemce zdanitelného plnění) oprávněn uplatnit zvláštní část úplaty za zdanitelné plnění odpovídající výši daně z přidané hodnoty, přímo místně a věcně příslušnému správci daně poskytovatele zdanitelného plnění.

IV. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- Fakturu vystaví zhotovitel vždy po vydání zboží nebo služby zaměstnanci objednatele, přičemž jméno tohoto zaměstnance a místo, pro které je materiál určený, bude uvedeno na faktuře.
Dodací list i faktura musí dále obsahovat i číslo objednávky nebo číslo zakázky a smlouvy.
- Faktura bude zaslána na adresu Objednatele: faktury@teplarny.cz, a to nejpozději do 10. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž bylo uskutečněno zdanitelné plnění.
- Faktura je daňovým dokladem a musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- Splatnost faktury činí 21 dnů ode dne doručení objednateli.
- Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury objednateli.
- Za den úhrady faktury se považuje den odepsání příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

V. DOBA TRVÁNÍ SMLOUVY

- Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od **1. 3. 2026 do 31. 12. 2027** nebo do dosažení finančního plnění dle této rámcové smlouvy ve výši 5.000.000,- Kč bez DPH, podle toho, která z těchto podmínek nastane dřív

2. Smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět s výpovědní dobou v délce dvou (2) měsíců. Výpovědní doba začne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení, o němž druhá strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala.
4. Objednatel může od této smlouvy odstoupit, pokud je Zhotovitel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení zahájené na návrh Zhotovitele nebo v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
5. Odstoupení nabývá účinnosti dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

VI. BEZPEČNOST PRÁCE A ZABEZPEČENÍ POŽÁRNÍ OCHRANY

1. Zhotovitel prokáže objednateli, v jakém rozsahu proškolil své zaměstnance v oblasti BOZP a PO dle zákoníku práce a dalších obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel a objednatel se zavazují, že se budou před započatím díla informovat o rizicích vyplývajících z předmětu činnosti, pro kterou se tato smlouva sjednává.
2. Zhotovitel se zavazuje provádět práce sjednané v předmětu plnění této smlouvy při dodržení všech ustanovení obsažených v příloze číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu objednatele ISO_MPPP_TB_08_2015 – „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku“. Podpisem smlouvy zhotovitel potvrzuje, že výše uvedené zásady převzal, byl s nimi seznámen a bude je dodržovat.

VII. MLČENLIVOST

1. Smluvní strany jsou povinny zachovávat mlčenlivost o všech údajích obchodního, finančního a technického charakteru (dále jen „důvěrné informace“), se kterými byly smluvní strany seznámeny, nebo které získaly nebo měly v souvislosti s uzavřením nebo plněním této smlouvy k dispozici, a které nejsou veřejně běžně dostupné.
2. Žádná ze smluvních stran není oprávněna důvěrné informace týkající se druhé smluvní strany, se kterými byla při uzavření nebo plnění této smlouvy seznámena, využívat v rozporu se zájmy druhé smluvní strany ani pro třetí osoby.
3. Smluvní strany jsou povinny vytvářet podmínky pro zabezpečení ochrany důvěrných informací a jejich ochranu zajistit.
4. Smluvní strany jsou oprávněny využívat důvěrné informace pouze a výhradně pro účely spolupráce vyplývající z této smlouvy mezi nimi uzavřené.
5. Důvěrné informace, které budou v souladu s ustanoveními této smlouvy zpřístupněny druhé ze smluvních stran „hmotnou formou“ (písemnou, elektronickou, apod.), včetně jejich kopií, budou vráceny druhé smluvní straně nebo zničeny, jakmile bude ukončena spolupráce v souvislosti s plněním této smlouvy nebo strana, která tyto důvěrné informace zpřístupnila, o to požádá.

VIII. ODPOVĚDNOST – SMLUVNÍ POKUTY

1. Pro případ nedodržení termínu splatnosti sjednávají smluvní strany úrok z prodlení, jehož roční výše odpovídá nařízení vlády č. 351/2013 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
2. Objednatel je oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každou započatou hodinu prodlení s vydáním zboží či započítáním servisního zásahu v případě havárie.
3. Objednatel je oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý započatý den prodlení s odstraněním vad.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit Objednateli smluvní pokutu za každé nedodržení jeho povinnosti v oblasti BOZP a PO stanovené touto smlouvou nebo předpisy, a to ve výši stanovené dle přílohy číslo 15 místního provozního a pracovního předpisu Objednatele ISO_MPPP_TB_08_2015 „Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku“, jež je nedílnou součástí této smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel poruší povinnost mlčenlivosti dle této smlouvy, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: desetitisíc korun českých) za každé takovéto prokázané porušení.
6. Ujednání o smluvní pokutě nezbavuje objednatel nároku na náhradu škody způsobené mu v důsledku prodlení či porušení povinnosti zhotovitele.
7. Smluvní pokuty dle tohoto článku jsou splatné ve lhůtě 21 dnů od doručení výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

IX. ZÁRUKY

1. Zhotovitel poskytuje objednateli za servisní práce a zboží záruku po dobu nejméně 24 měsíců ode dne jejich předání. Je-li výrobcem poskytnutá záruka delší, použije se tato delší záruka.
2. Vzniklé vady po písemném uplatnění reklamace odstraní Zhotovitel na svůj náklad, a to ve lhůtě stanovené Objednatelem. Pokud Objednatel nestanoví jinou lhůtu, Zhotovitel je povinen odstranit vzniklé vady do 30 kalendářních dnů od jejich písemného uplatnění. Vady znemožňující výkon předmětu podnikání Objednatele odstraní Zhotovitel neprodleně.

X. ODPOVĚDNÉ A KONTAKTNÍ OSOBY

1. Odpovědnou osobou objednatele je:
xxx
2. Kontaktními osobami objednatele jsou:
xxx
3. Odpovědnou osobou zhotovitele je:
xxx
4. Kontaktními osobami zhotovitele jsou:
xxx

XI. DORUČOVÁNÍ

1. Adresou pro doručování písemností je adresa uvedená ve smlouvě nebo adresa, kterou smluvní strana po uzavření smlouvy jako takovou písemně oznámí druhé smluvní straně.
2. Projev vůle je vůči adresátovi řádně uplatněn i okamžikem, kdy adresát přijetí projevu vůle odmítne nebo jeho doručení jinak úmyslně znemožní, či kdy držitel poštovní licence projev vůle zaslaný na adresu sjednanou pro doručování adresátovi vrátí odesílateli z jakéhokoli důvodu jako nedoručenou.
3. V pochybnostech, nebo není-li prokázán jiný den doručení, se veškeré písemnosti doručované v souvislosti s touto smlouvou považují za doručené nejpozději 3. den ode dne podání písemnosti k poštovní přepravě formou doporučené zásilky. V případě doručování e-mailem se za okamžik doručení považuje okamžik, kdy adresát potvrdí přijetí e-mailu odesílateli, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne. Při doručování prostřednictvím datové schránky se za okamžik doručení považuje přihlášení smluvní strany do datové schránky, do níž byla datová zpráva doručena, nejpozději však 10:00 následujícího pracovního dne.

XII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky na základě dohody smluvních stran.
2. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
3. Tato smlouva je zpracována ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a objednatel a zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich skutečné, svobodné a vážné vůle, že si tuto smlouvu řádně přečetly, jejímu obsahu porozuměly a na důkaz toho připojují své podpisy.
5. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeném v čl. V odst. 1 této smlouvy, nejdříve však dnem zveřejnění této smlouvy v registru smluv postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
6. Smluvní strany jsou si vědomy, že tato smlouva bude zveřejněna v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv a zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a to nejpozději do 30 dnů ode dne uzavření této smlouvy. Pokud je smluvní stranou subjekt povinný zveřejnit tuto smlouvu v Registru smluv, smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu do Registru smluv vloží Teplárny Brno. Za zveřejnění této smlouvy si nebudou smluvní strany nic platit ani nahrazovat či poskytovat. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že platnost tohoto ujednání zůstává zachována i v případě zániku nebo neplatnosti této smlouvy.
7. Součástí této smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Krycí list nabídkové ceny

Příloha č. 2 – Seznam pracovníků TB, a.s. oprávněných k osobnímu odběru materiálu

Příloha č. 3 – Zásady bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany životního prostředí, ochrany majetku a osob při uzavírání smluv ve smyslu občanského zákoníku

V Brně dne

V Brně dne

.....
Ing. Petr Fajmon, MBA
generální ředitel

.....
Ing. Jiří Ptáček
člen správní rady